

San Borja, 13 de setiembre del 2023

CARTA N° 223 -2023-MSB-GM-OGAF-OA

Señor:

Dionisio Guillermo García Solier
Gerente General
SERVECE & INTEGRAL LIRCAY S.A.C.
Av. Huaycán Zona Lote. 27 A.H. Huaycán
serveceilircay@gmail.com
Ate - Lima. -

Asunto: COMUNICACIÓN DE PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE BUENA PRO DEL CONCURSO PÚBLICO N° 2-2023-CS/MSB-1 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RIEGO DE 02 CAMIONES CISTERNAS PARA LAS ÁREAS VERDES DEL DISTRITO DE SAN BORJA"

Referencia: a) Carta N° 007-2023/CORP.LIRCAY del 11-9-23 (COR. 2023-014691)
b) Correo Electrónico de fecha 6-9-23
c) Carta N° 005-2023/CORLIRCAY del 4-9-23 (COR. 2023-014251)

De mi especial consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en atención a su documento de la referencia a), cumpro con hacer de conocimiento y notificarle el resultado de la revisión efectuada a los documentos presentados en la etapa de subsanación de los requisitos para suscripción de contrato, conforme a las observaciones notificadas mediante Correo electrónico de la referencia b), en relación a lo presentado en su Carta de la referencia c), correspondiente al procedimiento de selección del CP-SM-2-2023-CS/MSB-1 "Contratación del Servicio de Riego de 02 camiones cisternas para las áreas verdes del distrito de San Borja", al respecto, informo a Ud., que no ha cumplido con subsanar dentro del plazo concedido los requisitos para perfeccionar el contrato, conforme al siguiente detalle:

- **RESPECTO A LOS ANTECEDENTES PENALES Y POLICIALES ORIGINALES DEL PERSONAL PROPUESTO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL LITERAL j) DEL NUMERAL 2.3 DEL CAPÍTULO II DE LAS BASES INTEGRADAS DEL CITADO PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL CUAL FUE REQUERIDO PARA LA SUBSANACIÓN DE LA OBSERVACIÓN DEL NUMERAL 2 DEL CORREO ELECTRÓNICO DE LA REFERENCIA b):**
 - No presento el Certificado de Antecedentes Policiales del señor Rafael Renso Laureano, (presentó por duplicado el Certificado de Antecedentes Penales del citado señor).



- **RESPECTO A LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EL CUAL FUE REQUERIDO PARA LA SUBSANACIÓN DE LA OBSERVACIÓN REALIZADA EN EL NUMERAL 11 DEL CORREO ELECTRÓNICO DE LA REFERENCIA b):**

Ambos contratos de arrendamiento reincidenten en las incongruencias presentadas en su Clausula Novena, conforme a los siguientes detalles:

- **En la Cláusula Novena del CONTRATO DE ALQUILER DE CAMIÓN CISTERNA DE 9000 GALONES, suscrito con la empresa TRANSPORTES Y SERVICIOS FRITZEL E.I.R.L., de fecha 27 de agosto del 2023, señala lo siguiente:**

“NOVENO:

EL ARRENDATARIO se obliga destinar el bien arrendado para uso o servicio de transporte de riego por cisterna. En consecuencia, queda establecido que EL ARRENDATARIOS la única persona autorizada para conducir el vehículo, sin poder emplearlo para transporte de agua a la Municipalidad de San Borja.” (lo subrayado y negrita es nuestro).

- **En la Cláusula Novena del CONTRATO DE ALQUILER DE CAMIÓN CISTERNA DE 5000 GALONES, suscrito con los señores ANDY JOEL MOGOLLON OCHOA y ARACELLI ALICIA QUIROZ BORNICA, de fecha 27 de agosto del 2023, señala lo siguiente:**

“NOVENO:

EL ARRENDATARIO se obliga destinar el bien arrendado para uso o servicio de transporte de riego por cisterna. En consecuencia, queda establecido que EL ARRENDATARIOS la única persona autorizada para conducir el vehículo, sin poder emplearlo para transporte de agua a la Municipalidad de San Borja.” (lo subrayado y negrita es nuestro).

Al respecto, es preciso señalar que, en las observaciones realizadas mediante el citado correo electrónico, se le solicitó que los contratos de arrendamiento deben reflejar que el arrendatario tenga la autorización de los dueños para poder emplear las cisternas conforme a lo señalado en los términos de referencia del Capítulo III de las Bases Integradas del citado procedimiento de selección.

En ese contexto la cláusula novena de ambos contratos, impedirían a su representada cumplir con el objeto del servicio del citado procedimiento de selección, que es el riego de las áreas verdes, lo cual conlleva el transporte de agua, para lograr una buena conservación de las áreas verdes del distrito de San Borja.

Adicionalmente a ello se observa que ambos Contratos, no consignan en todas las hojas las firmas de los arrendadores, y tampoco especifican las características de las cisternas, pese haber sido solicitadas, a fin de verificar el equipamiento estratégico, asimismo se observa la omisión de la cláusula sexta en ambos contratos, lo que no garantiza la veracidad y legalidad de las mismas.

- **RESPECTO AL CERTIFICADO DE CUBICAJE DEL CAMIÓN CISTERNA DE 5000 GALONES, PESE HABER SIDO REQUERIDO LA REMISIÓN DEL MISMO PARA LA SUBSANACIÓN DE LA OBSERVACIÓN DEL NUMERAL 12 DEL CORREO ELECTRÓNICO DE LA REFERENCIA b):**
 - Se encuentra vencido, según Certificado de Cubicación N° de Certificado: 003-0007264 consigna como fecha de vencimiento el: 18-5-2022.
- **RESPECTO A LOS CERTIFICADOS DE GRAVAMEN, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL LITERAL t) DEL NUMERAL 2.3 DEL CAPÍTULO II DE LAS BASES INTEGRADAS DEL CITADO PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL CUAL FUE REQUERIDO LA REMISIÓN DE LOS MISMOS PARA LA SUBSANACIÓN DE LA OBSERVACION DEL NUMERAL 13 DEL CORREO ELECTRÓNICO DE LA REFERENCIA b).**
 - No se observa el Certificado de Gravamen correspondiente al Camión Cisterna de 9000 galones.

Por lo expuesto y considerando las observaciones realizadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones y siendo las mismas también observadas por parte del Área Usuaria, y habiéndose cumplido con otorgar dentro del plazo legal que establece la normativa, para subsanar las observaciones a fin de perfeccionar el Contrato del citado Procedimiento de Selección, al respecto su representada no ha cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones que le fueron comunicadas, siendo en algunos casos reincidentes en las incongruencias presentadas como es el caso de la cláusula novena de los contratos de arrendamiento y entre otros aspectos, razón por la cual en aplicación a lo establecido en los Numerales 141.1 y 141.3. del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, le comunicamos la pérdida de la buena pro que le fuera otorgada en el marco del Concurso Público N° 2-2023-CS/MSB-1 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RIEGO DE 02 CAMIONES CISTERNAS PARA LAS ÁREAS VERDES DEL DISTRITO DE SAN BORJA"; sin perjuicio de informar al Tribunal de Contrataciones del Estado el hecho descrito, para las acciones que correspondan.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente
MERY VALLE MOROCHO
Jefe de la Oficina de Abastecimiento

Mvm/Aoq