

## REQUERIMIENTO

### I. TÉRMINOS DE REFERENCIA

#### 1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN:

Servicio de dotación de dos (2) nuevos suministros trifásicos y retiro de treinta y cinco (35) suministros de energía eléctrica de las escaleras de escape, piso 5, del edificio LGV y LPR, de la ONP.

#### 2. FINALIDAD PÚBLICA:

La Oficina de Normalización Previsional (ONP) requiere contratar el servicio de dotación de dos (2) nuevos suministros trifásicos y retiro de treinta y cinco (35) suministros de energía eléctrica con la finalidad de mejorar las instalaciones eléctricas de las escaleras de escape, ubicados en el 5to. Piso de los edificios Longitudinales Garcilaso de la Vega (LGV) y Longitudinal Paseo de la República (LPR) de propiedad del FCR, garantizando el procedimiento de instalación y retiro de suministros de manera confiable que permitan continuar con la renovación del certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificación.

#### 3. OBJETIVO DEL SERVICIO:

Contratar el servicio de dotación de dos (2) nuevos suministros trifásicos que se ubicarán en el sótano N° 1 y el retiro de 35 suministros de energía eléctrica ubicadas en las escaleras de escape del Piso 5, del edificio LGV y LPR, de la ONP.

### 4. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

#### 4.1. ALCANCES DEL SERVICIO

El presente servicio, consiste en la instalación y retiro de suministros de energía eléctrica con sus respectivos accesorios y su seguro correspondiente (anclajes, de ser el caso), para el cual el contratista debe ejecutar las siguientes actividades:

#### 1. DOTACIÓN E INSTALACIÓN DE DOS (02) NUEVOS SUMINISTROS TRIFÁSICOS:

N° DE SUMIN.	UBICACIÓN	NIVEL	POTENCIA	TIPO TARIFA
NUEVO	JR. BOLIVIA 109 LADO LGV – S.E 1033	SOTANO 1	108.50 KW	BT4
NUEVO	JR. BOLIVIA 109 LADO LPR – S.E 1034	SOTANO 1	97.80 KW	BT4

Para cada nuevo suministro, incluye:

- Caja toma F" (60x65x21 cm)
- 06 fusibles de 300A c/u
- 02 reductores de corriente de 500/5A
- 01 caja LTMM-F (25x53x20 cm)

- 01 medidor electrónico multifunción
- Apertura y cierre de zanja con vereda

2. INSTALACIÓN DE ACOMETIDA: UNA (1) TERNA DE 67.00 M DE CABLE N2XY 3-1X185 MM2 DE ACOMETIDAS ADICIONALES PARA LOS DOS (2) NUEVOS SUMINISTROS DEL PREDIO UBICADO EN JR. BOLIVIA 109 LADO LGV DEL DISTRITO DE CERCADO DE LIMA.
3. RETIRO DE 35 SUMINISTROS (MEDIDORES DE ENERGÍA) DE HASTA 3.00 KW, 10.00 KW, 19.90 KW Y 50.00 KW EN TARIFA BT5B Y BT3, QUE INCLUYE RETIRAR CONEXIONES, EMPALMES Y ACOMETIDA TRIFÁSICO – 20 KW DE LA CAJA TOMA, ACOMETIDAS EXISTENTES DE LOS SIGUIENTES SUMINISTROS:

N°	N° DE SUMINISTRO	DIRECCIÓN	UBICACIÓN	NIVEL	N° SOLICIT. ACTUAL	PC
1	470025	WILSON CD 13 IMP OF 501 P5 MONT 8 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV*	PISO 05	3484120	3.00 KW
2	469999	G DE LA VEGA CDA 13 OF 502 PS 5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	3484123	3.00 KW
3	470006	WILSON CD 13 OF 503 P5 MONT 8 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	3484126	3.00 KW
4	470007	G DE LA VEGA CDA 13 OF 504 PS 5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	3484129	3.00 KW
5	470017	WILSON CD 13 OF 505 P5 MONT 8 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	3484132	3.00 KW
6	470024	G DE LA VEGA CDA 13 OF 506 PS 5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	3484160	3.00 KW
7	469998	I.G.DE LA VEGA CDRA 13 OF.507 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484164	3.00 KW
8	469990	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 508 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484168	3.00 KW
9	469991	WILSON CD 13 ESC N 12PS 5 DP 509 CC-LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484397	3.00 KW
10	469992	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 510 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484400	3.00 KW
11	469994	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 512 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484403	3.00 KW
12	469995	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 513 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484405	3.00 KW
13	469996	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 514 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484410	3.00 KW
14	469997	G DE LA VEGA CD 13 IMP OF 515 P5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	3484414	3.00 KW
15	469921	G DE LA VEGA CDRA 13 PISO 5 OFC 526 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	3484417	3.00 KW
16	469922	GARCILAZO DE LA VEGA 1358 OF 527 CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	3484422	19,90 KW
17	469923	G DE LA VEGA CDRA 13 P-5 OFC 528 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	3484427	3.00 KW
18	469924	G DE LA VEGA CDRA 13 PISO 5 OFC 530 LIMA CERCADO - LIM	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	3484433	3.00 KW
19	469802	WILSON CDRA 13 IMPR OFC 60 P5 MONT 1 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR**	PISO 05	3484437	3.00 KW
20	469803	WILSON CD 13 IMP OF 61 P5 MONT 1 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	3484441	3.00 KW

21	469798	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P4 DP 514 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	3484446	3.00 KW
22	469800	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 517 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	3484449	3.00 KW
23	469799	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P4 DP 516 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	3484454	3.00 KW
24	469801	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 519 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	3484465	3.00 KW
25	469836	WILSON CD 13 IMP OF 51 P5 MONT 2 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484470	3.00 KW
26	469838	G DE LA VEGA CDRA 13 P-5 OFC 53 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484476	3.00 KW
27	469837	WILSON CD 13 IMP OF 52 P5 MONT 2 LIMA CERCADO - LIM	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484480	3.00 KW
28	469840	PASEO DE LA REPUBLICA 144 PS 5 CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484485	50.00 KW
29	469839	G DE LA VEGA CDA 13 IMP OF 54 PS 5 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484491	3.00 KW
30	469842	WILSON CD 13 IMP OF 57 P5 MONT 2 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484497	10.00 KW
31	469844	WILSON CD 13 IMP OF 59 P5 MONT 2 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	3484499	3.00 KW
32	469864	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 501 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	3484504	3.00 KW
33	469865	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 502 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	3484508	3.00 KW
34	469866	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 503 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	3484510	3.00 KW
35	469867	PASEO REP CENTRO CIVICO 100 P5 DP 503 LIMA CERCADO - LIMA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	3484517	3.00 KW

\* LGV= LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA, \*\* LPR= LONGITUDINAL PASEO DE LA REPUBLICA

4. SERVICIO COMPLEMENTARIO PARA REALIZAR EL RETIRO DE LOS 35 SUMINISTROS FUERA DE HORARIO LABORAL (EN DOS FINES DE SEMANA), SEGÚN EL CRONOGRAMA:

CRONOGRAMA DE RETIRO DE SUMINISTROS - ONP						
SEMANA	N°	N° DE SUMINISTRO	EDIFICIO	UBICACIÓN	NIVEL	OFICINA
<b>FIN DE SEMANA 1</b>	1	470025	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	501
	2	469999	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	502
	3	470006	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	503
	4	470007	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	504
	5	470017	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	505
	6	470024	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 01 LGV	PISO 05	506
	7	469998	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	507
	8	469990	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	508
	9	469991	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	509
	10	469992	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	510
	11	469994	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	512
	12	469995	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	513
	13	469996	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	514
	14	469997	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 02 LGV	PISO 05	515
	15	469921	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	526
	16	469922	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	527
	17	469923	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	528
	18	469924	LONGITUDINAL GARCILASO DE LA VEGA	ESCALERA N° 05 LGV	PISO 05	530
<b>FIN DE SEMANA 2</b>	19	469802	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	524
	20	469803	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	525
	21	469798	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	526
	22	469800	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	527
	23	469799	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	528
	24	469801	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 01 LPR	PISO 05	529
	25	469836	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	514
	26	469838	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	516
	27	469837	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	517
	28	469840	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	518
	29	469839	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	519
	30	469842	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	521
	31	469844	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 02 LPR	PISO 05	523
	32	469864	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	501
	33	469865	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	502
	34	469866	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	503
	35	469867	LONGITUDINAL PASEO LA REPUBLICA	ESCALERA N° 05 LPR	PISO 05	505

## 5. CONDICIONES DEL SERVICIO:

- La Sede Central de la ONP está ubicado en el Cercado de Lima (Zona Lima Sur), por lo tanto, el servicio debe ser brindado por la empresa que tiene la zona de concesión donde se ubica la Sede Central de la ONP, asimismo: (i) se requieren técnicos con conocimiento especializados y experiencia en la prestación del servicio, así como poseer una alta familiaridad con el sistema de Media y Baja Tensión en la distribución eléctrica que posee la ONP; (ii) resulta imprescindible la autorización de acceso a las subestaciones eléctricas para la dotación de energía y uso de planos de las subestaciones eléctricas, información que sólo posee la concesionaria de energía eléctrica; y (iii) el servicio de dotación de nuevos suministros y retiro de 35 suministros de energía eléctrica (existentes) debe ejecutarse bajo los estándares de la concesionaria de energía eléctrica luz del sur, que brinde seguridad en la manipulación de los cables de energía y sistemas de protección, considerando lo riesgoso y peligroso que implica equivocarse al prestar dicho servicio; de realizar una mala maniobra, podría traer graves consecuencias, tanto económicas como personales.
- Prevía a la ejecución del servicio, EL CONTRATISTA coordinará vía telefónica con el área de Operaciones de mantenimiento, servicios e infraestructura para definir las fechas de los fines de semana para la instalación de nuevos suministros eléctricos y retiro de los 35 suministros existentes.

- c. El desarrollo del servicio es a todo costo, además debe ser asumido íntegramente por el Contratista y debe comprender lo siguiente: mano de obra, materiales eléctricos y de ferretería. La ONP no suministrará ningún insumo, indumentaria, equipo de seguridad, plástico para protección de ambientes, ni cualquier otro elemento necesario para la ejecución del servicio debiendo ser considerado dentro de su presupuesto.
- d. El contratista debe contar con instrumentos, herramientas y equipos básicos para el correcto desarrollo del servicio (manuales, herramientas en buenas condiciones, máquinas eléctricas provistas de cable eléctrico en buenas condiciones y con la protección necesaria, sin improvisaciones o adaptaciones irregulares).
- e. Colocar la señalización necesaria y delimitar la zona de trabajo.
- f. El contratista, deberá entregar a todo su personal que realizará los trabajos, los Equipos de Protección Personal – EPP y un credencial tipo fotocheck cuando se encuentren en las instalaciones de la ONP, a fin de facilitar su identificación, Asimismo, será responsable por el uso de equipos de seguridad de su personal.
- g. El contratista debe garantizar el orden y limpieza permanente en el lugar de trabajo, eliminar el material excedente, desmonte o residuos generados durante los trabajos realizados.
- h. El contratista una vez retirado los suministros (medidores) deberán entregarlos a la ONP.

#### **6. SEGUROS:**

Para la ejecución de servicio, deberán presentar al momento de ingresar a las instalaciones de la ONP:

#### **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo - Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgos - Pensiones**

El CONTRATISTA a su total y única responsabilidad deberá contratar y mantener cobertura de estos seguros para los trabajadores asignados para la ejecución del servicio contratado por la ONP, sean peruanos o extranjeros, como sea requerido bajo las regulaciones y leyes del Perú.

#### **7. LUGAR y PLAZO DEL SERVICIO:**

##### **7.1. Lugar**

- Torre del Centro Cívico y Comercial de Lima, ubicada en el Jr. Bolivia N° 109 – Cercado de Lima.
- Edificio Longitudinal Paseo de la República, ubicado en Av. Paseo de la República N° 144 – Cercado de Lima.
- Edificio Longitudinal Garcilaso de la Vega, ubicado en Av. Garcilaso de la Vega N° 1351 – Cercado de Lima.

##### **7.2. Plazo:**

Tendrá una duración de cuarenta días (40) días calendario, contados a partir del día siguiente de suscrito el contrato.

**8. ENTREGABLES:**

Para la conformidad del servicio, el contratista debe presentar durante los cinco (5) días hábiles siguientes después de ejecutado el servicio, la siguiente documentación:

- Acta de Instalación de los nuevos suministros para la demanda máxima de 98.80 KW y 108.50 KW, firmado por el técnico a cargo de ejecutar el servicio.
- Acta de Retiro de Conexión de los suministros retirados, firmado por el técnico a cargo de ejecutar el servicio.

La documentación debe ser remitido por mesa de partes digital de la Entidad (<https://facilita.gob.pe/t/2861>) mediante una carta firmada por el contratista, dirigida a Logística de la ONP y/o ingresarlo por mesa de partes (de forma presencial), sito en el Jr. Bolivia N° 109, Cercado de Lima.

**9. FORMALIZACIÓN DEL SERVICIO:**

El servicio será formalizado mediante la firma del contrato respectivo.

**10. FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL SERVICIO:**

Recursos Ordinarios – (RO)

**11. CONFORMIDAD DEL SERVICIO:**

La conformidad será otorgada por la/el Ejecutiva/o de Logística, previo informe técnico por parte del Coordinador/a de Operaciones en Mantenimiento, Servicios e Infraestructura.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (07) días calendario a partir de la recepción del entregable.

**12. FORMA DE PAGO:**

El pago se realizará en una (1) armada después de ejecutada la prestación del servicio, dentro de los diez (10) días calendario siguientes de haberse emitido la conformidad, de acuerdo a lo establecido en el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El pago se efectuará en un único pago, mediante abono directo en cuenta bancaria abierta en una entidad del Sistema Financiero nacional para cuyo efecto el contrista, comunicará a la ONP su Código de Cuenta Interbancaria (CCI).

**13. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**

Suma Alzada.

**14. VICIOS OCULTOS:**

El contratista es el responsable por la calidad del servicio prestado y por los vicios ocultos del servicio por un plazo de un (1) año, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

## **15. PENALIDAD POR MORA**

De conformidad con el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la ONP le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayor a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

## **16. OBLIGACIÓN ANTICORRUPCIÓN:**

EL POSTOR declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL POSTOR se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores.

Además, EL POSTOR se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Hacemos de conocimiento que la ONP, mediante Resolución Jefatural N°016-2022-ONP/JF, aprobó la Política Antisoborno y Objetivos del Sistema de Gestión Antisoborno, la cual está disponible en el siguiente enlace: <https://www.gob.pe/institucion/onp/normas-legales/2721514-016-2022-onp-jf>.

## **17. VINCULACIÓN DEL SERVICIO CON EL POI**

El servicio solicitado se encuentra vinculado al POI con el código AOI00005500228: Presentación de los Términos de Referencia y/o Especificaciones Técnicas relacionados a Mantenimiento e Ingeniería dentro del plazo establecido.

## **18. APLICACIÓN SUPLETORIA**

En todo lo no previsto en la presente contratación, se aplicará de manera supletoria el Código Civil.