

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO. DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE

REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la consulta del participante, se ACLARA que el otorgamiento de adelantos para la ejecución de una obra, es una potestad facultativa de la Entidad, siendo que, para la presente contratación de obra, el área usuaria NO ha establecido el otorgamiento de adelantos, y a su vez el expediente técnico de la obra no contempla dentro del desagregado de gastos generales (gastos financieros) costos por concepto de adelantes directos y de materiales. Asimismo, la Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, establece en su Artículo 38. Adelantos 38.1 Entidad PUEDE entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, (...), de esta manera se confirma que el otorgamiento de adelantos es una potestad facultativa de la Entidad. Por lo que, para el presente procedimiento no se ha contemplado la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con respecto a los adelantos de obra el artículo 180 del Reglamento señala que, en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: (I) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original y (II) Materiales, los que en conjunto no deben superar el 20% del monto del contrato original. Asimismo, en el Ítem 18. PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA indica el literal [...] d) Que la Entidad haya otorgado al

Contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidades establecidas en el artículo 181° del Reglamento de la Ley N°30225 - LCE, aprobada mediante DS N° 344-2018-EF y modificada mediante DS N° 377-2019-EF y DS N° 1682020-EF.

Se debe señalar que los adelantos en mención tienen la finalidad de otorgar financiamiento y/o liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones. De esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que, en última instancia, es trasladado a la Entidad.

Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad otorgar también el ADELANTO DE MATERIALES, tomando en cuenta que tiene el respaldo de garantías como son las CARTAS FIANZAS.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la consulta del participante, se ACLARA que el otorgamiento de adelantos para la ejecución de una obra, es una potestad facultativa de la Entidad, siendo que, para la presente contratación de obra, el área usuaria NO ha establecido el otorgamiento de adelantos, y a su vez el expediente técnico de la obra no contempla dentro del desagregado de gastos generales (gastos financieros) costos por concepto de adelantos directos y de materiales. Asimismo, la Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, establece en su Artículo 38. Adelantos 38.1 Entidad PUEDE entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, (...), de esta manera se confirma que el otorgamiento de adelantos es una potestad facultativa de la Entidad. Por lo que, para el presente procedimiento no se ha contemplado la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Que criterios considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de los Gastos Generales (Gastos Generales Fijos y Gastos Generales variables).

En el presupuesto del Expediente Técnico (al 100%) el porcentaje de Gastos Generales está en 18.00%; el postor puede presentar una oferta al mínimo establecido por la normativa vigente (90%).

¿Si existen restricciones en los porcentajes (%) a presentar?

¿Se deberán mantener las mismas ratios del presupuesto base o se puede dejar a la discrecionalidad de los postores?

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la primera consulta, no existe porcentajes mínimo y máximos para determinar los gastos generales (Gastos Generales Fijos y Gastos Generales variables), queda a discrecionalidad de los postores, siempre que aseguren la correcta ejecución de la obra.

Respecto a la segunda consulta, la determinación de los gastos generales es responsabilidad directa del postor, y respecto a la oferta económica del postor este puede ser como mínimo 90% del valor referencial y máximo 110% del VR. Respecto a la tercera consulta, no se precisa cual es la consulta del participante, a que hace referencia, ya que el participante es responsable de formular sus consultas y observaciones de manera debidamente motivada, concreta, clara y sin ambigüedades. Por lo que no se aclara la consulta al no ser claro.

Respecto a la cuarta consulta, es a discrecionalidad de los postores presentar su oferta económica dentro de los límites mínimo (90%) y máximo (110%) del valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Sírvase a confirmar que el porcentaje de Total de Gastos Generales, Gastos Generales fijos, Gastos Generales Variables y de la Utilidad deberán ser a dos decimales, en caso no se confirme, cuál es el límite de decimales que puedan tener dichos porcentajes a fin que la propuesta sea admitida.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se ACLARA que no existe limite en decimales para los porcentajes de los Total de Gastos Generales, Gastos Generales fijos, Gastos Generales Variables y de la Utilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras en el marco de la Ley N° 31728, enmarcada en la Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, respecto de la presentación de oferta (Anexo 06), señala que: ¿¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente: Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿¿.

El Comité de Selección deberá de adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo Excel (*.xls), corrigiendo lo enunciado en el Anexo 06; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la observación presentada por el participante, se ACLARA que la presente contratación se efectúa bajo la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, y se hace uso de las Bases Estándar para el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada en marcadas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, y NO encuentra regulada por la Ley N° 31728 y su directiva. Aclarado ello, en virtud a lo observado por el participante y en lo establecido en las bases estándar, se adjuntará el Presupuesto de la Obra en Formato Excel, la misma que será anexado al momento de la integración de Bases del procedimiento Se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con la finalidad que en la acreditación del Equipamiento Estratégico se tenga a las reglas claras para evitar suspicacias y posibles descalificaciones de potenciales postores, formulamos la siguiente consulta.

Solicitamos en base a evitar restrictivos y fomentar la libre competencia, aceptar como equipamiento valido equipos y maquinarias con características, capacidad y potencia igual y/o mayor a lo solicitado; siempre que estén operativos y disponibles y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la consulta del participante, se ACLARA que el equipamiento requerido en las bases es el mínimo e indispensable para la correcta ejecución de la obra, el cual debe desarrollarse acorde a las partidas detalladas en el expediente técnico.

En ese orden de ideas, atendiendo a la consulta del participante, y con el fin de fomentar la participación de postores de precisa que se aceptaran equipos y/o maquinarias con características, capacidades iguales y/o superiores a lo requerido; siempre y cuando, no signifique un costo adicional para la Entidad, se trate del mismo tipo de equipo y no se desnaturalice el objeto de contratación. Asu vez, siempre que estos equipos no tengan un parámetro ya establecido, el cual es concordante con el expediente técnico de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ITEM o PARTIDA a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo par los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que indica en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se ACLARA que en las bases se encuentra estipulado todas las condiciones para la presentación de la oferta del postor, dentro del cual están los términos de referencia del área usuaria. Asimismo, se aclara que es a discrecionalidad de los postores presentar su oferta económica dentro de los límites mínimo (90%) y máximo (110%) del valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Con respecto a la Experiencia del Plantel Profesional Clave, el INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO se consideran Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado. Se solicita que se pueda considerar como similares (Ingeniero Pesquero o Ingeniero Químico) en aras de una mayor participación de postores se solicita evalúen ampliar la experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante se ACLARA, que la formación académica requerida para el INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO está en concordancia con el tipo de actividades y funciones a desarrollar durante la ejecución de la obra.

Asimismo, lo que se busca, es contar con profesionales que cuenten con el conocimiento técnico de acuerdo a las funciones a desarrollar para este tipo de intervenciones, por lo que las formaciones académicas solicitadas por el participante no son similares a lo requerido para la presente contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Respecto a lo solicitado en el numeral 3.2 Requisitos de calificación, Literal A.3. Experiencia del plantel profesional clave (Página 49), se solicita contar con un Ingeniero Residente de Obra con la siguiente experiencia:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Ingeniero Residente de Obra: El profesional deberá acreditar experiencia de treinta y seis (36) meses de experiencia, computados desde la obtención de la colegiatura, como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria.

Conforme se establece en el numeral 29.3 del Artículo 29° del D.S. N° 344-2018-EF que establece lo siguiente:

Al definir el requerimiento no debe incluirse exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por lo que, solicitamos reducir la experiencia requerida del Personal Clave Ingeniero Residente de Obra a Dos (02) años de experiencia, con la finalidad de promover la mayor participación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.2 **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante se ACLARA, que la el tiempo de experiencia requerido para el INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, está acorde al tipo de intervención a desarrollar durante la ejecución de la obra, por lo que el ingeniero residente de obra debe contar con la capacidad y conocimiento técnico para la dirección de la obra. Sin embargo, con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores al procedimiento de selección, se precisa que se reducirá la experiencia del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA a veinticuatro (24) meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

Con Veinticuatro (24) meses de experiencia, computados desde la obtención de la colegiatura, como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa que el Capítulo III, literal A Experiencia del plantel profesional clave, se precisa que para considerar ciertos profesionales deben contener como similares ciertas actividades descritas en las bases.

En esa medida, se solicita al Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, tome en consideración dentro del requisito de calificación (experiencia del plantel profesional clave en la especialidad) de las Bases solo lo dispuesto como la experiencia en obras similares, excluyendo la acreditación de las actividades indicadas como parte de la definición de componentes en la experiencia solicitada, la misma vulnera el principio de libertad concurrencia y competencia.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.2 **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se ACLARA que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares es única, por lo que la definición de obras similares se encuentra establecida en los términos de referencia y bases del procedimiento tanto para acreditar la experiencia del personal clave y la experiencia en el postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20556233331	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CODENSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODENSA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	17:16:39

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Con respecto a la Experiencia del Plantel Profesional Clave, en aras de una mayor participación de postores se solicita evalúen reducir la experiencia en obras similares suprimiendo las actividades mencionadas como: Iluminación de campo deportivo, Suministro e instalaciones de juegos infantiles, graderías, cerco de fierro c/malla metálica, Piso adoquinado de concreto, Estructura de madera; y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se ACLARA que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares es única, por lo que la definición de obras similares se encuentra establecida en los términos de referencia y bases del procedimiento tanto para acreditar la experiencia del personal clave y la experiencia en del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20602321062	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION KRESLAND S.A.C.	Hora de envío :	17:41:31

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En el CAPITULO III ítem 3.1 numeral 10 ADELANTOS, Indica: "la MDP no otorgara adelantos de acuerdo a lo que dispone la normativa de contrataciones del estado."

Se debe señalar que los adelantos en mención tienen la finalidad de otorgar financiamiento y/o liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones. De esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que, en última instancia, es trasladado a la Entidad. Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad otorgar también el ADELANTO DE MATERIALES, tomando en cuenta que tiene el respaldo de garantías como son las CARTAS FIANZAS.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la consulta del participante, se ACLARA que el otorgamiento de adelantos para la ejecución de una obra, es una potestad facultativa de la Entidad, siendo que, para la presente contratación de obra, el área usuaria NO ha establecido el otorgamiento de adelantos, y a su vez el expediente técnico de la obra no contempla dentro del desagregado de gastos generales (gastos financieros) costos por concepto de adelantes directos y de materiales. Asimismo, la Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, establece en su Artículo 38. Adelantos 38.1 Entidad PUEDE entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, (...), de esta manera se confirma que el otorgamiento de adelantos es una potestad facultativa de la Entidad. Por lo que, para el presente procedimiento no se ha contemplado la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20602321062	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION KRESLAND S.A.C.	Hora de envío :	17:41:31

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

De la Revisión de las bases se puede Observar que la Entidad no está considerando el Otorgar los Adelantos, Se solicita al Comité de selección considerar los Adelantos para una mayor participación de Postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la consulta del participante, se ACLARA que el otorgamiento de adelantos para la ejecución de una obra, es una potestad facultativa de la Entidad, siendo que, para la presente contratación de obra, el área usuaria NO ha establecido el otorgamiento de adelantos, y a su vez el expediente técnico de la obra no contempla dentro del desagregado de gastos generales (gastos financieros) costos por concepto de adelantes directos y de materiales. Asimismo, la Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, establece en su Artículo 38. Adelantos 38.1 Entidad PUEDE entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, (...), de esta manera se confirma que el otorgamiento de adelantos es una potestad facultativa de la Entidad. Por lo que, para el presente procedimiento no se ha contemplado la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20602321062	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION KRESLAND S.A.C.	Hora de envío :	17:41:31

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En aras de una mayor participación de postores se solicita evalúen ampliar la experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO se solicita adicionar como similares (Ingeniero Pesquero o Ingeniero Químico) y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.2 **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante se ACLARA, que la formación académica requerida para el INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO está en concordancia con el tipo de actividades y funciones a desarrollar durante la ejecución de la obra.

Asimismo, lo que se busca, es contar con profesionales que cuenten con el conocimiento técnico de acuerdo a las funciones a desarrollar para este tipo de intervenciones, por lo que las formaciones académicas solicitadas por el participante no son similares a lo requerido para la presente contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20602321062	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION KRESLAND S.A.C.	Hora de envío :	17:41:31

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita reducir el tiempo a (2 años) de experiencia para la acreditación como requisitos de calificación EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, esto limita la participación de más postores y con la finalidad de promover la pluralidad de ofertas.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante se ACLARA, que la el tiempo de experiencia requerido para el INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, está acorde al tipo de intervención a desarrollar durante la ejecución de la obra, por lo que el ingeniero residente de obra debe contar con la capacidad y conocimiento técnico para la dirección de la obra. Sin embargo, con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores al procedimiento de selección, se precisa que se reducirá la experiencia del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA a veinticuatro (24) meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

Con Veinticuatro (24) meses de experiencia, computados desde la obtención de la colegiatura, como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20602321062	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION KRESLAND S.A.C.	Hora de envío :	17:41:31

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a la Experiencia del Plantel Profesional Clave, en aras de una mayor participación de postores se solicita evalúen reducir la experiencia en obras similares suprimiendo las actividades mencionadas como: Iluminación de campo deportivo, Suministro e instalaciones de juegos infantiles, graderías, cerco de fierro c/malla metálica, Piso adoquinado de concreto, Estructura de madera; y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se ACLARA que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares es única, por lo que la definición de obras similares se encuentra establecida en los términos de referencia y bases del procedimiento tanto para acreditar la experiencia del personal clave y la experiencia en del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20525051782	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	KUNAQ SAC	Hora de envío :	20:35:02

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Para el presente proceso de selección tener en cuenta las siguientes observaciones, en el Expediente técnico Gastos Generales en el punto GASTOS VARIABLES se indica (Gastos Financieros a) CARTA FIANZAS : ADELANTO DIRECTO+ ADELANTOS DE MATERIELES+ FIEL CUMPLIMIENTO y que en el Capítulo III de la Sección Requerimiento delas Bases Integradas, la Entidad indica que No Otorgará Adelantos Directo ni de Materiales, en todo caso deberían Modificar dentro de los gastos generales, si no fuese así habría irregularidad.Esta consulta tiene con objeto que se brinden los adelantos para poder fomentar la más amplia concurrencia de postores dentro de los principios de Ley que vulnera: Art. 2 de la LCE (Principio de libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Transparencia)DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la observacion del participante, se aclara que el otorgamiento de adelantos para la ejecución de una obra, es una potestad facultativa de la Entidad, siendo que, para la presente contratación de obra, el área usuaria NO ha establecido el otorgamiento de adelantos, y a su vez el expediente técnico de la obra no contempla dentro del desagregado de gastos generales (gastos financieros) costos por concepto de adelantes directos y de materiales, el costo es cero.

Asimismo, la Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, establece en su Artículo 38. Adelantos 38.1 Entidad PUEDE entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, (...), de esta manera se confirma que el otorgamiento de adelantos es una potestad facultativa de la Entidad. Por lo que, para el presente procedimiento no se ha contemplado la entrega de adelantos. No se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20517623394	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:57:35

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

En la definición de obras similares se incluyen varios componentes que no son representativos dentro del presupuesto de obra, así tenemos:

ILUMINACION DE CAMPO DEPORTIVO, NO EXISTE
CERCO DE FIERRO CON MALLA METALICA, 9.25%
PISO ADOQUINADO DE CONCRETO, 3.63%
ESTRUCTURAS DE MADERA , 2.74%

SOLICITAMOS AL COMITÉ ELIMINAR los componentes de la definición de obras similares por ser partidas no representativas con respecto al costo directo de la obra, siendo esto contra la normativa vigente, los principios de las contrataciones del Estado y contra la libre participación de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 12 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la observación del participante, se precisa que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares se encuentra acorde a las partidas a ser ejecutadas en el tipo de intervención a contratar, por lo que se busca es contar con empresas en el rubro que cuenten con la capacidad y conocimiento técnico en este tipo de intervenciones.

Asimismo, de acuerdo a los establecido por el Tribunal de Contrataciones del Estado, en sendos actos resolutivos no excluye la incorporación de actividades similares al objeto de la convocatoria; siempre que sean similares y no iguales; por lo que, con ocasión a la integración de bases, se suprimirá algunos componentes que no son concordantes con lo dispuesto por el tribunal.

Es ese contexto se precisa que la definición de similares, quedará de la siguiente manera:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.

Se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20517623394	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:57:35

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

En la base legal se aprecian varios items repetidos, además no coincide con la base legal del numeral 1.12 SOLICITAMOS unificar la base legal en todos los extremos de las bases con ocasión de la integración, para evitar una causal de nulidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 5 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estandar Art. 2° LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la observación del participante se precisa, que la base legal en los términos de referencia, están en concordancia con los dispositivos a ser aplicados durante la ejecución de la obra, y estas a su vez en concordancia con la base legal establecida en las bases. Sin embargo, para evitar confusiones o ambigüedades, se unificara la base legal tanto en los términos de referencia como en las bases. Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20517623394	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:57:35

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

El Personal No clave no debe estar considerado en las bases, pues solamente se debe solicitar al Personal Clave para la Ejecución de la Obra y, en todo caso, se debe solicitar para el inicio de la ejecución y en coordinación con la Supervisión de la Obra.

SOLICITAMOS eliminar de las Bases el listado del Personal Clave por no corresponder en esta parte del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 13 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estandar Art. 2° LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Referente a la observación presentada por el participante, se precisa que según el artículo 29 del RLCE, establece que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. el requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En ese contexto, se precisa, que en los términos de referencia y bases se ha solicitado los elementos necesarios para la correcta ejecución de obra, respetando los parámetros lineamientos establecidos en las directivas de OSCE, en cuenta los requisitos de calificación.

Realizada tal precisión, se aclara al participante que en las bases estándar del publicadas y aprobadas por OSCE, no limitan que se consigne el perfil del personal no clave, quienes participaran en la ejecución de obra, tal como lo requiere el desagregado de gastos generales del expediente técnico. La acreditación del personal no clave será para el inicio de la ejecución de obra tal como lo precisa los términos de referencia y no se está solicitando al referido personal a ser acreditado durante la etapa de perfeccionamiento de contrato u en otra etapa.

Por lo que no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20517623394	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:57:35

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Siendo el objeto del procedimiento el Mejoramiento del Parque Leoncio Prado, SOLICITAMOS ampliar esta definición a Servicios de Espacios Públicos en Parques, y que se consideren también Plazuelas y Plazoletas. De esta manera se fomentará una mayor participación de postores en beneficio de la Entidad y la comunidad de La Perla.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 12 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la consulta del participante, se precisa que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares se encuentra acorde a las partidas a ser ejecutadas en el tipo de intervención a contratar, por lo que se busca es contar con empresas en el rubro que cuenten con la capacidad y conocimiento técnico en este tipo de intervenciones.

Asimismo, con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores, se incorporará dentro de la terminología de obra como similar a los servicios de espacios públicos en parque por ser similar al objeto de la convocatoria, no se consideran plazuelas o plazoletas por no ser una infraestructura multifuncional como lo requerido para la presente convocatoria.

Es ese contexto se precisa que la definición de similares, quedará de la siguiente manera:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Ruc/código :	20603417942	Fecha de envío :	14/11/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y NEGOCIACIONES PANDORA SRL	Hora de envío :	23:06:58

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

b. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considera obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades:

Iluminación de campo deportivo,
Suministro e instalación de juegos infantiles,
Graderías,
Cerco de fierro c/malla metálica,
Piso adoquinado de concreto,
Estructura de madera.:

Según Opinión 030-2019-DNT,

Según el Anexo Único del Reglamento define como obra a la Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Como puede apreciarse, el texto normativo pone énfasis, más que en el listado de actividades, en los requisitos que estas deben cumplir a efectos de ser consideradas obras; es decir, en la necesidad de contar con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.(¿)

En esa medida, puede afirmarse que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento.

De la Opinión 030-2019-DTN, se desprende que nuestras normas se refieren como actividades a aquellas del en el Anexo único de definiciones del reglamento respecto a una Obra, esto es: Construcción, reconstrucción, Remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles

Nuestra normatividad no hace mención a la lista de partidas, títulos o sub títulos que conforman el presupuesto o valor referencial del expediente técnico, con lo que vulnera el concepto de obra similar y pasaría a ser una obra igual. La normatividad hace referencia a aquellas actividades con las que se puede definir que se trata de una obra.

Según PRONUNCIAMIENTO N° 128-2023/OSCE-DGR

Del Pronunciamiento 128-2023/OSCE-DGR, se desprende que requerir la acreditación de componentes y/o partidas específicas como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas , debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores. Cuya motivación fue sustentada con Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, Resolución N° 1343-2022-TCE-S3, Resolución N° 1416-2022-TCE-S3,

Por lo tanto, se observa la definición de obra similar de la presente convocatoria por vulnerar el Anexo único de definiciones del reglamento y constituyendo además una definición innecesaria que impedirían la mayor concurrencia de postores e indicarían un posible direccionamiento a un determinado postor, vulnerando de este modo también el artículo 29 del reglamento y el principio de competencia y el de libre concurrencia del artículo 2 de la ley de Contrataciones vigente, en consecuencia, se solicita la eliminación de la lista de partidas, títulos y subtítulos mal llamadas actividades, requeridas para considerarse como obra similar y se sometan a lo indicado en nuestro Reglamento. Por tratarse de definiciones, expresiones, entregables, subpresupuestos, subjetivos que no están establecidos en norma técnica o legal alguno.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

Nomenclatura : AS-SM-14-2023-MDLP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE LEONCIO PRADO EN LA URB. LEONCIO PRADO DEL DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CUI N° 2537436

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 LCE art 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve el cuestionamiento del participante contando con el informe del área usuaria, donde precisa que: Respecto a la observación del participante, se precisa que, de acuerdo con el numeral 34 del Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas.

Asimismo, cabe indicar que la definición de obras similares se encuentra acorde a las partidas a ser ejecutadas en el tipo de intervención a contratar, por lo que se busca es contar con empresas en el rubro que cuenten con la capacidad y conocimiento técnico en este tipo de intervenciones.

Asimismo, de acuerdo a lo establecido por el Tribunal de Contrataciones del Estado, en sendos actos resolutivos no excluye la incorporación de actividades similares al objeto de la convocatoria; siempre que sean similares y no iguales; por lo que, con ocasión a la integración de bases, se suprimirá algunos componentes que no son concordantes con lo dispuesto por el tribunal.

Es ese contexto se precisa que la definición de similares, quedará de la siguiente manera:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.

Se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación de parques y/o Servicios de Espacios Públicos en Parques y/o servicio deportivo y/o servicio de recreación, que contemple la ejecución de las siguientes actividades: Iluminación de campo deportivo, Graderías, Cerco de fierro c/malla metálica.