



"Año de la Unidad la paz y el desarrollo"

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 017-2024-INPE-OIP-CS 1
Primera Convocatoria**

**SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE
LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064**

En el distrito de Miraflores, siendo las 16:00 horas del 05 de julio de 2024, se reunieron en la Unidad de Obras y Equipamiento de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - INPE, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los miembros del Comité de Selección encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 017-2024-INPE-OIP-CS 1, para la contratación del SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064, contándose con la presencia de los siguientes miembros titulares:

- Cristian Alexander Chapoñan Guerrero Presidente
- Brayam Muñoz Huayanca 1er Miembro
- Dick Jonathan Santos Perez. 2do Miembro

REGISTRO DE PARTICIPANTES

El comité de selección señala que para el presente procedimiento se registraron los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	024-06-23 04:22:53	10174550064
2	10412710334	ANDRADE PEÑA JHAM ALBERTO	024-06-28 12:48:49	10412710334
3	10436579875	PONCE ZAPANA JULIO CESAR	024-06-23 07:30:41	10436579875
4	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	024-06-26 12:31:18	20392888935
5	20407756925	MENACHO SANCHEZ MINERIA & CONSTRUCTORA S.A.C.	024-07-01 22:35:52	20407756925
6	20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	024-06-21 21:40:29	20451619943
7	20515583166	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	024-06-25 19:47:40	20515583166
8	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.	024-07-02 23:54:07	20522565858
9	20523115198	CORPORACIÓN ROJAS EER S.A.C.	024-06-28 17:32:50	20523115198
10	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	024-06-22 08:00:36	20550683645
11	20559711536	MCM EJECUCION DE PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	024-06-26 17:28:12	20559711536
12	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	024-06-22 22:47:49	20563330881
13	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	024-06-23 20:24:57	20568341504
14	20568451865	INVERSIONES SOL S&H E.I.R.L.	024-06-21 04:31:55	20568451865
15	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	024-06-21 18:03:50	20600325923
16	20601534089	GRUPO CARLESSI E.I.R.L.	024-06-21 18:58:15	20601534089
17	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	024-07-01 16:05:46	20602106030
18	20602313566	MER & SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	024-06-23 20:40:46	20602313566
19	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	024-06-21 01:17:57	20603155611
20	20605184015	TARPUNIN PERU S.A.C.	024-07-02 23:55:38	20605184015
21	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	024-06-29 09:25:06	20605545948
22	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	024-06-27 22:13:14	20605753907
23	20605993738	ANNAN E.I.R.L.	024-06-27 12:10:25	20605993738
24	20606092165	MBC CONTRATISTAS & CONSULTORES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	024-06-22 11:40:37	20606092165
25	20608542851	CONSTRUCTORA NUEVO COMIENZO B & B S.A.C.	024-06-29 21:59:53	20608542851
26	20609327414	SOLUCIONES FLAMIR E.I.R.L.	024-06-21 21:26:41	20609327414
27	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	024-06-24 16:02:15	20609800837
28	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	024-06-23 01:00:09	20609833344
29	20610127372	CORPORACION K & CAP PERU E.I.R.L.	024-07-01 09:49:28	20610127372
30	20610568476	ZAMIR G-I E.I.R.L.	024-06-24 00:44:17	20610568476
31	20611394315	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	024-06-28 17:25:13	20611394315
32	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	024-06-30 23:28:48	20611499591
33	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	024-07-02 20:20:00	20612133507

"Año de la Unidad la paz y el desarrollo"

PRESENTACIÓN DE OFERTAS-ELECTRÓNICA

De dichas empresas registradas como participantes, presentaron ofertas electrónicas dentro del plazo establecido en el cronograma de la ficha SEACE del procedimiento de selección, las siguientes:

Entidad convocante :	INPE-OFCINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura :	AS-SM-17-2024-INPE-OIP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064			
20609327414	SOLUCIONES FLAMIR E.I.R.L.	03/07/2024	11:51:52	Electronico
20559711536	CONSORCIO JUANJUI	03/07/2024	12:16:16	Electronico
20522565858	INVERSIONES NORSÁ S.A.C.	03/07/2024	21:01:24	Electronico
20605184015	TARPUNIN PERU S.A.C.	03/07/2024	21:05:18	Electronico
20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	03/07/2024	21:34:15	Electronico
10436579875	PONCE ZAPANA JULIO CESAR	03/07/2024	21:37:04	Electronico
20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	03/07/2024	21:55:02	Electronico
20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	03/07/2024	22:59:38	Electronico
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	03/07/2024	23:06:38	Electronico

ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

Acto seguido, el comité de selección procede a revisar la documentación presentada de los postores, acorde a lo establecido en la sección específica, Capítulo II, numeral 2.2.1 de las Bases Administrativas, donde se puede observar lo siguiente:

ADMISIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 017-2024-INPE-OIP-CS-1

SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064

[illegible]

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la Unidad la paz y el desarrollo"*

1. SOLUCIONES FLAMIR EIRL.
2. CONSORCIO JUANJUI

-Admitida**-No Admitida**

En referencia al numeral 1.6 de las Bases Integradas del Procedimiento de Selección, en la cual se indica que: "...Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. En tal sentido, el Comité de Selección evaluada la oferta evidencia que existen firmas pegadas en el contenido de su oferta, por lo cual no se admite la oferta presentada. Evaluada la oferta del postor, se evidencia firmas pegadas en todo el contenido de su oferta.

3. DEVGROP PROYECTOS SACS.
4. JULIO CESAR PONCE ZAPANA

-Admitida**-Admitida**

Evaluada la oferta se evidencia falta de foliación en su oferta presentada, por lo que, en marco del numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a observar la propuesta y solicitar la Subsanción, otorgándole el plazo de un (1) día; y del cual cumplió en levantar la observación

5. INVERCON PROYECTOS SAC.
6. MAYOLDA INVERSIONES

-Admitida**-No Admitida**

Evaluada la oferta se evidencia falta de foliación en su oferta presentada, por lo que, en marco del numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a observar la propuesta y solicitar la Subsanción, otorgándole el plazo de un (1) día; y del cual no cumplió en levantar la observación.

7. INVERSIONES NORSA SAC.
8. TARPUNIN PERÚ SAC
9. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.

-Admitida**-Admitida****-Admitida**

Por lo que la admisión queda de la siguiente manera:

1. SOLUCIONES FLAMIR EIRL
2. CONSORCIO JUANJUI
3. DEVGROP PROYECTOS SACS.
4. JULIO CESAR PONCE ZAPANA
5. INVERCON PROYECTOS SAC.
6. MAYOLDA INVERSIONES
7. INVERSIONES NORSA SAC.
8. TARPUNIN PERÚ SAC
9. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.

-Admitida**-No Admitida****-Admitida****-No Admitida****-Admitida****-Admitida****-Admitida****-Admitida****-Admitida**

EVALUACION

En concordancia con lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a la evaluación de las ofertas que resultaron ADMITIDAS, según lo enunciado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas y ciñéndose a las reglas de evaluación, para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Se procede a la evaluación, de acuerdo al único factor de evaluación establecido en las bases (precio), para obtener la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, tal como se detalla en el siguiente cuadro:



PERU

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la Unidad la paz y el desarrollo"

CUADRO - EVALUACION / AS N°017-2024-INPE-OIP-CS-1

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO S/.					
1	SOLUCIONES FLAMIR E.I.R.L.	S/.	81,500.00	96.93	4.85	101.78	4
2	INVERSIONES NORSA SAC.	S/.	81,500.00	96.93	4.85	101.78	4
3	TARPUNIN PERÚ SAC	S/.	79,000.00	100.00	5.00	105.00	1
4	DEVGROP PROYECTOS SACS.	S/.	79,990.00	98.76	4.94	103.70	3
5	JULIO CESAR PONCE ZAPANA	S/.	100,000.00	79.00	3.95	82.95	7
6	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.	S/.	79,466.65	99.41	4.97	104.38	2
7	INVERCON PROYECTOS SAC.	S/.	82,900.00	95.30	4.76	100.06	6

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

De conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y luego de la evaluación, el comité de selección procede a calificar las ofertas de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar; así mismo señala si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos. así mismo señala que si ninguno de los dos postores cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección debe verificar los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, en ese sentido se muestra el detalle en el cuadro siguiente:

CALIFICACION DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 017-2024-INPE-OIP-CS-1

SERVICIO DE DESMONTAJE DE BIENES DE LA OBRA: REMODELACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE DEL EP. DE JUANJUI CUI: 2114064

N°	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACION			RESULTADO CALIFICACION
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
		FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIAL DEL PERSONAL CLAVE		
				CUMPLE/NO CUMPLE	CALIFICADA/DESCALIFICADA
1	TARPUNIN PERÚ SAC	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICADA
2	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
3	DEVGROP PROYECTOS SACS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la Unidad la paz y el desarrollo"

A continuación, se detalla las razones de la calificación:

- **TARPUNIN PERÚ SAC**

Experiencia del personal clave: El postor no acredita dicho requisito, por lo que su oferta resulta DESCALIFICADA.

Formación Académica: El postor no acredita dicho requisito, por lo que su oferta resulta DESCALIFICADA

Experiencia del Personal Clave: El postor no acredita dicho requisito, por lo que su oferta resulta DESCALIFICADA

- **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.**

Acreditó los requisitos de calificación, por lo que su oferta resulta CALIFICADA.

- **DEVGROP PROYECTOS SACS.**

Acreditó los requisitos de calificación, por lo que su oferta resulta CALIFICADA.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo a los resultados obtenidos en el Acta de admisión de ofertas, evaluación de ofertas y Calificación de ofertas, el Comité de Selección determino el orden de prelación y califico a los postores: i) **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.** y ii) **DEVGROP PROYECTOS SACS.**, obteniendo como resultados que ambos postores CALIFICAN.

De acuerdo a lo establecido en las bases integradas, la cual señala que "definida la Oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación. Descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro".

En ese sentido, el comité decide por UNANIMIDAD:

- **OTORGAR** la buena pro al postor **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO SAC.**, con RUC 20451619943 cuya oferta económica asciende a S/ 79,466.65 (Setenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y seis con 65/100 soles).
- Publicar los resultados a través del SEACE del Órgano Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE en la fecha señalada en el Cronograma del procedimiento de selección.

Sin otro asunto que tratar, se da por concluido el acto, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.

.....
Cristian Alexander Chapoñan Guerrero
Presidente Titular

.....
Brayam Muñoz Huayanca
Miembro Titular N° 01

.....
Dick Jonathan Santos Perez
Miembro Titular N° 02

