

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20533209298	Fecha de envío :	08/04/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GENERALES VASQUEZ CONDORI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-SERVICIOS GENERALE VASQUEZ CONDORI SAC	Hora de envío :	11:11:59

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Si pudieran incorporar fotos de los ambientes para valorar el trabajo de extracción de pintura y empaste, si es total o parcial y así cuantificar correctamente

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TOU de LCE Art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, no contamos con fotografías; sin embargo, se aceptará la visita Técnica para su evaluación in situ hasta 1 día antes de la presentación de la oferta.

Asimismo, corresponde indicar en la integración de bases en el numeral 6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO: en el último párrafo lo siguiente: El decapado de pintura en la Sede Cusco es de 449 M2 y el decapado de pintura en la Sede Nazca es 15 M2.

Asimismo, corresponde indicar que, el decapado de pintura en la Sede Cusco es de 449 M2 y el decapado de pintura en la Sede Nazca es 15 M2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO:

(¿)

El decapado de pintura en la Sede Cusco es de 449 M2 y el decapado de pintura en la Sede Nazca es 15 M2.

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20603546726	Fecha de envío :	08/04/2025
Nombre o Razón social :	CAPITAL PROJECTS E.I.R.L.	Hora de envío :	23:30:58

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Por la relación constructiva y en virtud a los principios de libre concurrencia, solicitamos que se consideren en la Experiencia del postor en la especialidad como servicios similares:

- ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
- SERVICIO DE PINTADO DE EDIFICACIONES
- SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS EN GENERAL

En caso de que esta solicitud no sea acogida, solicitamos que se motive debidamente la negativa, conforme lo establece el numeral 72.4 del Artículo 72 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 25
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 72 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN LA OBSERVACIÓN; en ese sentido, a fin de promover el Principio de Libertad de Concurrencia, se va incorporar dentro de los servicios similares de la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD lo requerido.

- (¿)
- Adecuación y acondicionamiento de infraestructura
 - Servicio de pintado de edificaciones
 - Servicio de mantenimiento de infraestructuras en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

- (¿)
- Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicios de Pintado de Inmuebles en General.
- Servicios de mantenimiento de inmuebles en General.
- Adecuación y acondicionamiento de infraestructura
- Servicio de pintado de edificaciones
- Servicio de mantenimiento de infraestructuras en general

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20613325612	Fecha de envío :	09/04/2025
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y DESARROLLO CONSTRUTEC PERU S.A.C.	Hora de envío :	12:01:19

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

LA EXPERIENCIA EN REMODELACION DE UN LABORATORIO (CON CONTRATO PRIVADO Y SU RESPECTIVA CONFORMIDAD) DONDE HUBO INTERVENCION DE PINTADO DE MURO, TECHO Y PUERTAS, PODRIA SER ACEPTADO PARA ACREDITAR EXPERIENCIA?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el objeto de la contratación es pintado de Edificios y se requiere Experiencia comprobada en servicios que guardan relación con el objeto de contratación; en ese sentido, en caso se pueda identificar documentalmente la partida correspondiente a pintado si será considerado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	09/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	19:10:43

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la Descripción Técnica del Servicio se observa que no indica la especificación técnica de la pintura a utilizar, tratándose de pintura en exteriores podría corresponder a una pintura látex supermate lavable por la calidad que ofrece, de lo mencionado se solicita al OEC agregar en las bases integradas alguna especificación técnica de la pintura a utilizar esto con la finalidad de una mayor participación de postores con mejor oferta técnica y económica, trato igualitario, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 6 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, a fin de promover los principios de Libertad de Concurrencia e Igualdad de trato, en la integración de bases numeral 6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO: se consignara lo siguiente:

(i)
Pintado de muros: La calidad de pintura solicitada es acrílica Premium clase (A) con una composición a base de Resina Vinil Acrílica, pigmentos Orgánicos y Silicato. No debe contener Plomo, Cadmio, Cromo ni Mercurio por estar prohibido su uso, se debe Mantener la calidad de la pintura, aplicando las mismas calidades existentes en la infraestructura a intervenir.

Pintado de metales: La calidad de pintura para metales es esmalte sintetico mate del mismo color existente por normas municipales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO:

(i)
Pintado de muros: La calidad de pintura solicitada es acrílica Premium clase (A) con una composición a base de Resina Vinil Acrílica, pigmentos Orgánicos y Silicato. No debe contener Plomo, Cadmio, Cromo ni Mercurio por estar prohibido su uso, se debe Mantener la calidad de la pintura, aplicando las mismas calidades existentes en la infraestructura a intervenir.

Pintado de metales: La calidad de pintura para metales es esmalte sintetico mate del mismo color existente por normas municipales.

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20491220806	Fecha de envío :	09/04/2025
Nombre o Razón social :	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

DESCRIPCION TECNICA DEL SERVICIO SEDE CUSCO Y SEDE NAZCA, SE SOLICITA AL O.E.C. ACLARE DE FORMA PRECIZA SI EXISTE METRADO DE SEGUNDO PISO U TERCER PISO, PUES SOLO DICE PINTADO DE FACHADA Y TERMINO FACHADA SE PUEDE CONSIDERAR FACHADA PERIMETRAL Y/O LATERAL Y/O POSTERIOR Y/U TODO LO MENCIONADO.....SI EXISTE ZONA A PINTAR EN ALTURA INDICAR CUAL ES EL METRADO EN ALTURA AFIN DE QUE LOS POSTORES PUEDAN CONSIDERAR DENTRO DE SU OFERTA EL USO DE ANDAMIOS Y/O ESCLARES TELESCOPICAS Y/U OTROS...FAVOR INDICAR CON METRADOS Y QUE PISOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 6 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, las cantidades expresadas son las medidas totales del Edificio a pintar en cada una de las Sedes, los cuales se han calculado tomando base por altura y largo por ancho y el resultado total es el que se expresa en el numeral 6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO. En ese sentido, corresponde precisar lo siguiente:

Sede Nazca Edificio: Cuenta con 7 pisos y el pintado será todo el perímetro del edificio, siendo la altura total del edificio de 24.15 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

Sede Nazca Casona: Cuenta con 02 pisos el pintado será todo el perímetro de la casona, siendo la altura total de la casona 8.00 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

Sede Cusco: Cuenta con 8 pisos y el pintado será todo el perímetro del edificio, siendo la altura total del edificio de 32 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

Por lo que, el contratista realizará el uso de andamios eléctricos y andamios de metal, tal como como se ha indicado en el literal b) herramientas y equipos del numeral 6.4 indumentaria, herramienta y equipos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO:

(¿)

PINTADO DE FACHADA DE LA SEDE NAZCA DEL JNE:

(¿)

Sede Nazca:

Sede Nazca Edificio: Cuenta con 7 pisos y el pintado será todo el perímetro del edificio, siendo la altura total del edificio de 24.15 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

Sede Nazca Casona: Cuenta con 02 pisos el pintado será todo el perímetro de la casona, siendo la altura total de la casona 8.00 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

PINTADO DE FACHADA DE LA SEDE CUSCO DEL JNE:

(...)

Sede Cusco: Cuenta con 8 pisos y el pintado será todo el perímetro del edificio, siendo la altura total del edificio de 32 mts. la cual se considera para pintar sólo las áreas de los muros.

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20541624644	Fecha de envío :	09/04/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C.	Hora de envío :	19:58:49

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN VIRTUD A LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, COMPETENCIA Y TRANSPARENCIA, SEÑALADO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE TAMBIEN SE CONSIDERE EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, COMO SERVICIOS SIMILARES: ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURAS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL PUBLICAS Y/O PRIVADAS; CUMPLIENDO ASÍ EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN LA OBSERVACIÓN; en ese sentido, a fin de promover el Principio de Libertad de Concurrencia, se va incorporar dentro de los similares de la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD lo requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
(¿)
Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicios de Pintado de Inmuebles en General.
- Servicios de mantenimiento de inmuebles en General.
- Acondicionamiento y/o mantenimientos de infraestructuras y/o edificaciones en general públicas y/o privadas.

Entidad convocante : JURADO NACIONAL DE ELECCIONES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-JNE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de pintado de fachada de la sede Nazca y Cusco del Jurado Nacional de Elecciones

Ruc/código :	20603546726	Fecha de envío :	09/04/2025
Nombre o Razón social :	CAPITAL PROJECTS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:46:03

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sobre la descripción técnica del servicio en la sede Nazca del JNE, respecto a la pintura: Se solicita indicar el tipo de pintura a utilizar en las paredes.

Sobre la descripción técnica del servicio en la sede Cusco del JNE, respecto a la pintura: Se solicita indicar el tipo de pintura a utilizar en las paredes o la disposición vigente respecto a la pintura según la MML.

En caso de que esta solicitud no sea acogida, solicitamos que se motive debidamente la negativa, conforme lo establece el numeral 72.4 del Artículo 72 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 72 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que que la calidad de la pintura sera la siguiente:

6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO: se consignara lo siguiente:

(¿)

Pintado de muros: La calidad de pintura solicitada es acrílica Premium clase (A) con una composición a base de Resina Vinil Acrílica, pigmentos Orgánicos y Silicato. No debe contener Plomo, Cadmio, Cromo ni Mercurio por estar prohibido su uso, se debe Mantener la calidad de la pintura, aplicando las mismas calidades existentes en la infraestructura a intervenir.

Pintado de metales: La calidad de pintura para metales es esmalte sintetico mate del mismo color existente por normas municipales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases se considerará en dicho extremo, de la siguiente manera:

6. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO:

(¿)

Pintado de muros: La calidad de pintura solicitada es acrílica Premium clase (A) con una composición a base de Resina Vinil Acrílica, pigmentos Orgánicos y Silicato. No debe contener Plomo, Cadmio, Cromo ni Mercurio por estar prohibido su uso, se debe Mantener la calidad de la pintura, aplicando las mismas calidades existentes en la infraestructura a intervenir.

Pintado de metales: La calidad de pintura para metales es esmalte sintetico mate del mismo color existente por normas municipales.