

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, INDICA ¿LA RETENCION DEL PAGO COMO MECANISMO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE LEY¿.¿; POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE EN AMPARO A LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, TODA VEZ QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA NO REQUIERE QUE ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY. SIENDO PRECISO MENCIONAR QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA, ES PARA QUE LAS ENTIDADES ACEPTEN LA RETENCION MIENTRAS ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, cabe precisar que las Leyes no tiene efecto retroactivo, por ende se considera vigente la ley que corresponda a la publicación del presente proceso de licitación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE; ES NECESARIO MANIFESTAR QUE LOS COSTOS POR IMPLEMENTACION Y LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO, SON MAS ECONOMICOS QUE LAS CARTAS FIANZAS; POR LO QUE NO SE GENERARA MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la norma de contrataciones del estado en sus artículos 184 y 185 del RLCE, ha previsto que "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Por lo cual es facultativo la creación del contrato de fideicomiso para la entrega de adelantos.

Por lo que se aclara que el contrato de fideicomiso no es obligatorio sino facultativo, y el participante y/o postor deberá ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento, de esta manera se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la entidad ha cumplido con publicar el expediente tecnico en el SEACE , el mismo que contiene el presupuesto de obra de acuerdo a la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD, literal I Numeral 11.2.1.1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR DE MANERA INDISTINTA QUE LAS OBRAS SIMILARES ACREDITADAS TENGAN O NO TENGAN DENTRO DE SUS METAS EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO, Y ESTO NO SEA MOTIVO DE DESCALIFICACION. PUESTO QUE SU UNA OBRA TIENE EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO DENTRO DE SUS METAS, PERO SE TRATA DE UNA OBRA SIMILAR, ESTO HECHO NO DEBERIA SER MOTIVO DE DESCALIFICACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la obervacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR QUE PARA ACREDITAR OTROS FACTORES DE EVALUACION, LAS CERTIFICACIONES SOLICITADAS TENGA ALCANCE DE INSTITUCIONES EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, POR SER SIMILAR AL OBJETO DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores, y estando a la razonabilidad de la petición, SE ACOGE PARCIALMENTE a la observacion formulada, se reformula el texto en la forma siguiente. EL FACTOR DE EVALUCIÓN DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL tendrá como alcance o campo de aplicación: INTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, SOLICITAMOS QUE LA ACREDITACIÓN EN OBRAS SIMILARES SEA SOLO EL 50% DEL VALOR REFERENCIAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo estipulado en cuanto la acreditación de la experiencia en obras similares por 1 vez el valor referencial se debe a la necesidad de garantizar una correcta y oportuna ejecucion de la obra teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar y para ello es necesario prever que las empresas que integren el consorcio reflejen solidez tecnica y financiera que permita igualmente prever la buena ejecucion y culminacion de la obra. De esta manera no se acoge la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS SE ACEPTE COMO OBRA SIMILAR A ¿SALDOS DE OBRA¿, RECORDAR QUE ESTOS PROYECTOS TAMBIEN TIENEN EXPEDIENTE TECNICO Y CUMPLEN CON LAS NORMATIVAS VIGENTES.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:28:23

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR SI PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE APLICARA LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO LEY N°32069, TODA VEZ QUE EL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO SERA CUANDO DICHA NORMA YA ESTE VIGENTE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, cabe precisar que las Leyes no tiene efecto retroactivo, por ende se considera vigente la ley que corresponda a la publicación del presente proceso de licitación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20609376776	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ABBA PERU S.A.C.	Hora de envío :	19:50:35

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Que considerando que la Ley N° 32077 de fecha 02 de Julio 2024, que establece un medio alternativo de Garantías de Cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, cuyo objeto de la presente ley es establecer medidas orientadas a promover la dinamización de las inversiones en apoyo de la micro y pequeña empresa (MYPE) estableciendo un medio alternativo para otorgar garantías en procesos de contratación en el marco del Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA).

Qué, siendo el Ámbito de aplicación, la presente ley es aplicable a la micro y pequeña empresa (MYPE) en los procedimientos de selección que convoquen las entidades públicas en el marco de los regímenes de contratación comprendidos en el Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA)

De conformidad con el Art. 3, de la Ley N° 32077 del 02 de julio del 2024, en cuanto a la Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos.

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Confirmar que, se ha considerado la aplicación de la presente ley para los postores que, en caso de obtener la buena pro, cuenten con la acreditación de MYPE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ----- Literal: ----- Página: ----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este punto. En tal sentido se considerará la retención como medio alternativo para la garantía, siempre que la empresa adjudicada sea micro y pequeña empresa (MYPE). Asimismo, en caso de consorcio cada uno de los consorciados deberá cumplir la condición de micro y pequeña empresa (MYPE), por lo que se aclara y se precisara sobre el punto señalado en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:22:59

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
a)Garanía de fiel cumplimiento del contrato

Solicitamos al comité confirmar que el postor ganador de la Buena Pro podrá optar por la retención del monto total de garantía correspondiente al fien cumplimiento del contrato, al amparo de la ley vigente para las Mype.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este punto. En tal sentido se considerará la retención como medio alternativo para la garantía, siempre que la empresa adjudicada sea micro y pequeña empresa (MYPE). Asimismo, en caso de consorcio cada uno de los consorciados deberá cumplir la condición de micro y pequeña empresa (MYPE), por lo que se aclara y se precisara sobre el punto señalado en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:25:02

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

c) Solicitud para la constitución del fideicomiso

Solicitamos al comité confirmar que se podrá generar fideicomiso para la aentrega de adelantos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la norma de contrataciones del estado en sus artículos 184 y 185 del RLCE, ha previsto que "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Por lo cual es facultativo la creación del contrato de fideicomiso para la entrega de adelantos.

Por lo que se aclara que el contrato de fideicomiso no es obligatorio sino facultativo, y el participante y/o postor deberá ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento, de esta manera se aclara la consulta, y si de haber algun otro punto como observacion se aceptara tal cual indique dicha observacion en los puntos señalados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:40:42

Observación: Nro. 13
Consulta/Observación:
2.CONSIDERACIONES ESPECIFICAS
A) DEL EQUIPAMIENTO

SOLICITAMOS AL COMITÉ SUPRIMIR EL REQUERIMEINTO DE FACTURA Y/ BOLETA VENTA PARA ACREDITAR EL EQUIPO MINIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA, TOMANDO EN CUENTA QUE DICHOS DOCUMENTOS SON PRIVADOS Y DE INDOLE CONTABLE DE CADA EMPRESA.
ADEMAS, ESTE REQUERIMIENTO CONTRAVIENE A LAS BASES ESTANDARIZADAS EN LA CUAL NO SOLICITAN SDOCUMENTOS ADICIONALES, MISMO CASO QUE HA SIDO RESUELTO POR OSCE MEDIANTE PRONUNCIAMIETO N°275-2017/OSCE-DGR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 2 **Página:** 29
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Respecto a lo solicitado, se debe señalar que no se acoge la observación por las siguientes consideraciones:
El requerimiento de factura y/o boleta de venta como sustento para acreditar la titularidad del equipo mínimo exigido responde a la necesidad de verificar la disponibilidad real y efectiva de los bienes durante la ejecución contractual, conforme a lo establecido en los principios de veracidad y cumplimiento estricto del contrato.
En tal sentido, se ratifica la exigencia de presentar factura y/o boleta de venta del equipo mínimo requerido como parte de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, por lo que no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:51:18

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION

SOLCITAMOS AL COMITÉ CONFIRMAR QUE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION: EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, FORMCION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Y EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE SE PRESENTE PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO Y NO EN LA PRESENTACION DE OFERTA TECNICA De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité confirma que LOS REQUISITOS DE CALIFICACION: EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, FORMCION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Y EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE. De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento estos requisitos de calificación se acreditan para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	09:39:43

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

EN ARAS DE GENERAR UNA MAYOR PARTICIPACION DE PROFESIONALES SOLICITAMOS AMPLIAR EL REQUERIMIENTO DE ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE TOMADNO EN CUENTA LA CARRERA Y/O ESPECIALIDAD DE INGENIERO DE SEGURIDAD INDUTRIAL Y MINERA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente observación, En el caso del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE se incluirá la formación académica de Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	09:44:55

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

EN ARAS DE GENERAR UNA MAYOR PARTICIPACION DE PROFESIONALES SOLICITAMOS AMPLIAR EL REQUERIMIENTO DE ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS TOMANDO EN CUENTA LA CARRERA Y/O ESPECIALIDAD DE INGENIERO ELECTRICISTA Y/O INGENIERO MECANICO ELECTRICISTA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente observación, En el caso del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS se incluirá la formación académica de Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	09:50:34

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Obras similares son aquellas que, sin ser idénticas, comparten características y actividades esenciales con la obra objeto de la convocatoria. POR LO QUE SOLICITAMOS AMPLIAR EL REQUERIMIENTO DE EXPERIENCIA DEL POSTOR TOMANDO EN CUENTA EL TERMINO: RECUPERACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la obervacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20558351790	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	Hora de envío :	11:55:54

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del postor en la especialidad, con la finalidad de promover la mayor participación de postores solicitamos al comité de selección considerar como obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reparación y/o instalación de infraestructura educativa en todos los niveles (inicial, primaria, secundaria y/o Universidades y/o Institutos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:41

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección y/o área usuaria que para una mayor concurrencia de postores y una igualdad de trato conforme lo indica el Art. 2 (Principios que rigen las contrataciones) que la terminología para obras similares se agregue también: Recuperación y/o instalación dado que en distintas entidades suelen colocar otras terminologías para la denominación de obras similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la obervacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:41

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LA PROFESION AL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA ES DE INGENIERIA CIVIL, EN VIRTUD AL ART.2 (PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES) DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE SE ADICIONE LA PROFESION DE ARQUITECTURA DADO QUE ESTA CARRERA TAMBIEN SERIA Y ES UTILIZADO EN DISTINTOS PROYECTOS DE EDIFICACION A NIVEL NACIONAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En ese sentido, se precisa que el cargo de Residente de Obra ha sido asignado a la profesión de Ingeniería Civil, por ser la especialidad que, de acuerdo con la normativa vigente y la práctica generalizada en obras de edificación, asume la responsabilidad técnica integral de la ejecución de obra, conforme a lo dispuesto por el Reglamento. Asimismo, se deja constancia de que la especialidad de Arquitectura ha sido considerada dentro del personal clave, en atención a su rol relevante en proyectos de edificación, por lo que su participación se encuentra asegurada dentro del equipo técnico requerido.

Por tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:41

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Sobre la formación académica del especialista en calidad solicitamos en amparo al principio de libertad de concurrencia e igualdad de trato sea de la carrera de arquitectura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente observación, En el caso del ESPECIALISTA DE CALIDAD se incluirá la formación académica de Ingeniero Civil y/o Arquitecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:41

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se aprecia que existe una incongruencia con respecto al especialista en Metrados, costos, presupuestos, programación y valorizaciones. Debido que en la pagina 30 hace mención que su experiencia sea en similares pero en la pagina 48 en el numeral 3.2 literal A.3 se solicita en obras en general; es por ello que para que exista una mayor concurrencia de postores y profesionales solicitamos que la experiencia de este profesional sea en obras en general.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: B Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la acreditación de los profesionales el único que acredita obras similares es el RESIDENTE DE OBRA, los demás profesionales clave acreditaran su experiencia en OBRAS EN GENERAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:41

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se hace la consulta al comité de selección y/o área usuaria en el caso del especialista en data y sistemas su formación académica es de ingeniero de software y/o electrónico y/o sistemas; se ha visto que en distintas universidad del Perú hay carreras que hacen mención a dos especialidades por ejemplo el de ingeniero electrónico y telecomunicaciones; entre otras; solicitamos que estas carreras que aparecen en el título del profesional serán consideradas por parte del área usuaria como perfil académico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente observación, En el caso del ESPECIALISTA EN DATA Y SISTEMAS se incluirá la formación académica de Ingeniero de Software y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de telecomunicaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605154001	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	JOFHO & CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:36

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita al área usuaria reducir el porcentaje mínimo de participación exigido en las bases a 10%. El objetivo de esta modificación es fomentar una participación más amplia, ya que exigir el 60% de participación, al integrante más experimentado, resulta restrictivo y no permite contar con pluralidad de postores; solicitándose así mismo, reducir al 10% de participación, al integrante que acredite mayor experiencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** -- **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto es potestad del area usuaria determinar el numero maximo de consorciados en funcion a la naturaleza de la prestacion conforme lo establece el numeral 49.5. del Art 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación, en tal sentido el comité de selección aclara que no esta trasgrediendo la normativa actual, por lo tanto no se acoge la obervacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605154001	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	JOFHO & CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:36

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

En virtud del Principio de Libertad de Concurrencia previsto en el literal a) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos confirmar la posibilidad de presentar fideicomisos como alternativa adicional de garantía para la entrega de ADELANTOS, en el marco del presente procedimiento de selección. Como fundamento de lo solicitado, señalamos que limitar la garantía para la entrega de adelantos a la carta fianza resulta limitativa a la concurrencia de proveedores.

Por el contrario, la posibilidad de incluir el fideicomiso como garantía alternativa para la entrega de adelantos permitirá a los postores contar con una alternativa legal válida para lograr el respaldo financiero correspondiente a la entrega de adelantos, ya que permite la continuidad de la ejecución de la obra, sin que se genere perjuicio alguno a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: c) Página: 20
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la norma de contrataciones del estado en sus artículos 184 y 185 del RLCE, ha previsto que "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Por lo cual es facultativo la creación del contrato de fideicomiso para la entrega de adelantos.

Por lo que se aclara que el contrato de fideicomiso no es obligatorio sino facultativo, y el participante y/o postor deberá ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento, de esta se acoge la observacion; se podria alternativamente constituir fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se acoge la observacion:
Alternativamente se podra constituir FIDEICOMISO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605154001	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	JOFHO & CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:36

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Tomando en cuenta la Ley COOPAC N°30822, se establece que las cooperativas supervisadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS) están autorizadas a otorgar avales y fianzas a sus socios, con términos y montos específicos, válidos para procesos de contratación con entidades gubernamentales. Para cumplir con estos requisitos, las cooperativas deben estar clasificadas en el Nivel Modular N° 2 o Nivel Modular N° 3.

Por lo tanto, solicitamos al comité de selección que acepte las garantías emitidas por cooperativas que cumplan con estos requisitos, para fomentar una mayor participación y competencia en dichos procesos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 - 2.5 **Literal:** -- **Página:** --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se considerará a las entidades financieras que se encuentren autorizadas por la SBS y toda la normativa vigente aplicable al respecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605154001	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	JOFHO & CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:36

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección considerar la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, conforme a lo establecido en la Ley N°32077. Esta opción permitiría cumplir con los requisitos de garantía de una manera que sigue las normativas vigentes y facilita el proceso para todas las partes involucradas. Esta ley permite que las micro y pequeñas empresas (mype) puedan optar por la retención de dicho monto como garantía en los procesos de contratación pública, promoviendo así mayor liquidez y facilitando la participación de estas empresas en dichos procesos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a) **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este punto. En tal sentido se considerará la retención como medio alternativo para la garantía, siempre que la empresa adjudicada sea micro y pequeña empresa (MYPE). Asimismo, en caso de consorcio cada uno de los consorciados deberá cumplir la condición de micro y pequeña empresa (MYPE), por lo que se acoge parcialmente la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605154001	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	JOFHO & CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:36

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, del factor de evaluación SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, se solicita acoger los siguientes alcances o campos, cuyos alcances involucran el objeto de contratación, tales como: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, SERVICIOS EDUCATIVOS EN NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA" quedando los campos o alcances de la siguiente manera: "OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, SERVICIOS EDUCATIVOS EN NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: -- Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este factor de evaluación, se acoge parcialmente la observación formulada, procediéndose a reformular el texto en los siguientes términos:

EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL TENDRÁ COMO ALCANCE O CAMPO DE APLICACIÓN: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O COLEGIOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20604311391	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	INVESTMENTS AND GENERAL SERVICES ALMADI S.A.C.	Hora de envío :	12:51:42

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección establecer en las bases integradas la retención del monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar las GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO, conforme al artículo 3 de la Ley N°32077.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** I **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 3 de la ley 32077 Art. 2 de la LCCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este punto. En tal sentido se considerará la retención como medio alternativo para la garantía, siempre que la empresa adjudicada sea micro y pequeña empresa (MYPE). Asimismo, en caso de consorcio cada uno de los consorciados deberá cumplir la condición de micro y pequeña empresa (MYPE), por lo que se acoge parcialmente la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20604311391	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	INVESTMENTS AND GENERAL SERVICES ALMADI S.A.C.	Hora de envío :	12:51:42

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se observa y se solicita al comité de selección suprimir el límite mínimo de participación de cada consorciado, así mismo ampliar el número máximo de consorciados a tres integrantes, esto con la finalidad de tener un mayor número de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** D **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto es potestad del area usuaria determinar el numero maximo de consorciados en funcion a la naturaleza de la prestacion conforme lo establece el numeral 49.5. del Art 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación, en tal sentido el comité de selección aclara que no esta trasgrediendo la normativa actual, por lo tanto no se acoge la obervacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:17:09

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de evaluación que suba y/o cargue el archivo editable en formato Exel (-.xls) al sistema de SEACE, al momento de la integración. Ya que varias partidas presentes en el presupuesto se encuentran recortadas lo que no permitirá la correcta elaboración del presupuesto a presentar, así también, En las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada Para la Contratación de la Ejecución de Obras en el Anexo N° 6 menciona que ¿A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la entidad ha cumplido con publicar el expediente tecnico en el SEACE , el mismo que contiene el presupuesto de obra de acuerdo a la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD, literal I Numeral 11.2.1.1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:17:09

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Conforme a la Resolución N° 11212021-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado y al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son costos indirectos inherentes a la ejecución de un contrato. La normativa vigente no establece el rechazo de alguna oferta económica por que alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) se encuentren por debajo de algún límite, sino que evalúa la oferta total en relación al valor referencial, la que se debe encontrar entre el 90% y el 110%. Por tal motivo solicitamos al comité de evaluación la confirmación de que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, sino solo indicar el monto de cada componente. En caso de no acogerse nuestra solicitud, solicitamos una explicación motivada, conforme a los artículos 72.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, es preciso señalar que, en virtud al numeral 194.3. En el caso de las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas, al respecto el comité precisa que los postores al momento de elaborar su oferta económica deben colocar los porcentaje de gastos generales y utilidad con dos decimales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:17:09

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

De la Calificación, otros factores de evaluación, de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, en el alcance o campo de aplicación solicitan OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA; para fomentar el principio de libre concurrencia ,solicitamos considerar a COLEGIOS.

Quedando el alcance ¿ OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O COLEGIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de ampliar la participación de los postores y considerando la razonabilidad de la solicitud planteada por los postores en general respecto a este factor de evaluación, se acoge parcialmente la observación formulada, procediéndose a reformular el texto en los siguientes términos:

EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL TENDRÁ COMO ALCANCE O CAMPO DE APLICACIÓN: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O COLEGIOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20610647988	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DALEXAN S.A.C.	Hora de envío :	21:12:17

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE SOLICITAINFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA Y/O UNIVERSIDADDES Y/O INSTITUTOS) SE LE SOLICITA LA ACLARACION SI CON RESPECTO A LOS COLEGIOS LA EXPERIENCIA ES EN INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la definición de Obras similares es la siguiente: CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN TODOS LOS NIVELES (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O UNIVERSIDADES Y/O INSTITUTOS).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605844384	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CS SUPPLIES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:45:25

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Se observa la experiencia del postor en la especialidad y se le solicita al comite de seleccion y/o area usuaria que si en virtud a los principios que rigen la ley de contrataciones si se podrá considerar obras de infraestructura de instituciones publicas como poder judicial; ministerios o cualquier entidad publica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia, en el caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En ese sentido el comité precisa que área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las similares con la finalidad de garantizar una adecuada supervisión de obra, por lo tanto no se acoge la obervacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605741399	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SANNA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAC	Hora de envío :	21:48:31

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

La relación de equipo mínimo en el ítem 10 MINICARGADOR MULTIPROPOSITO BOB CAT 876, vulnera el principio de transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado por que direcciona el requerimiento a una marca específica, por lo que solicitamos su modificación por MINICARGADOR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 2.A **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge Observación, se considera MINICARGADOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605741399	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SANNA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAC	Hora de envío :	21:48:31

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Plantel profesional en los cargos de Especialista en metrados, costos, presupuestos y programación y Especialista Calidad se requiere acreditar la experiencia en obras similares lo que contraviene las bases estándar: Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros. Directiva 001-2019-OSCE/CD.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.2 **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva 001-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la acreditación de los profesionales el único que acredita obras similares es el RESIDENTE DE OBRA, los demás profesionales clave acreditaran su experiencia en OBRAS EN GENERAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integracion de las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20605741399	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	SANNA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAC	Hora de envío :	21:48:31

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

CONTENIDO MINIMO DEL INFORME MENSUAL DE VALORIZACION en el punto 1.3 Factura emitida por el contratista, la factura debe ser emitida una vez aprobada la valorización y esto se da después de presentar la misma, por lo que se solicita suprimir el punto 1.3, o en su defecto adjuntar la factura una vez se genere su orden por el área competente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: I Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la Ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a lo señalado, se precisa que la aprobación del informe mensual de valorización corresponde a la Supervisión de Obra, conforme a la normativa vigente en materia de ejecución contractual. En ese sentido, la emisión de la factura, así como la presentación de los documentos que integran las valorizaciones mensuales, será coordinada y definida oportunamente durante la ejecución del contrato, en coordinación con las áreas competentes y en estricto cumplimiento de la normativa aplicable.
Por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20603229828	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO M & M CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:04:39

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

DE LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO:

La nueva Ley General de Contrataciones Públicas, LEY N° 32069, establece en sus DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS, lo siguiente:

NOVENA. Retención de pago como garantía en procesos de contratación iniciados

La retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente ley, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a. Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b. Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Se SOLICITA a la entidad que el postor que obtenga la buena pro pueda acogerse a la retención como mecanismo alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento en el presente procedimiento, amparado en cualquiera de las normativas indicadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, cabe precisar que las Leyes no tiene efecto retroactivo, por ende se considera vigente la ley que corresponda a la publicación del presente proceso de licitación. Y de ser el caso se precisara en los demas puntos en caso de corresponder lo señalen de manera precisa, clara y objetiva conforme al RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20603229828	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO M & M CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:04:39

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

ADELANTOS
ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES
OBSERVACIÓN:

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 1/2 Página: 23
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la norma de contrataciones del estado en sus artículos 184 y 185 del RLCE, ha previsto que "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Por lo cual es facultativo la creación del contrato de fideicomiso para la entrega de adelantos.

Por lo que se aclara que el contrato de fideicomiso no es obligatorio sino facultativo, y el participante y/o postor deberá ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento, de esta se acoge la observacion; se podria alternativamente constituir fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se acoge la observacion:
Alternativamente se podra constituir FIDEICOMISO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GRA--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO SECUNDARIO DE LA I.E. 40201 TECNICO AGROPECUARIO LA COLINA EN EL DISTRITO DE MAJES., PROVINCIA DE CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:51:01

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS
OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite precisa que la norma de contrataciones del estado en sus artículos 184 y 185 del RLCE, ha previsto que "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Por lo cual es facultativo la creación del contrato de fideicomiso para la entrega de adelantos.

Por lo que se aclara que el contrato de fideicomiso no es obligatorio sino facultativo, y el participante y/o postor deberá ceñirse conforme lo establecido en las Bases del presente procedimiento, de esta se acoge la observacion; se podria alternativamente constituir fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se acoge la observacion:
Alternativamente se podra constituir FIDEICOMISO