

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°

[001-2024-MDN/CS]

[PRIMERA CONVOCATORIA]

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

[MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. N° 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO
DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2613365]

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I

ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas

el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA
RUC N° : 20186865384
Domicilio legal : CALLE BURGA LARREA S/N
Teléfono: : -
Correo electrónico: : procedimientos.munininabamba@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra [MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. N° 821595 DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2613365].

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/ 205,775.00 [DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES]**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 205,775.00 (DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES)	S/ 185,197.50 (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 50/100 SOLES)	S/ 226,352.50 (DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 SOLES)

Importante

- *El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación

[El expediente de contrato fue aprobado mediante
: RESOLUCION DE ALCALDIA
N° 023-2024-MDN/A de fecha

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

05.03.2024]

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico	:	[RESOLUCION DE ALCALDIA N° 086-2023-MDN/A de fecha 07.11.2022]
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	:	[NO CORRESPONDE]
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	:	[ELABORADO POR LA ENTIDAD]

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

[00: RECURSOS ORDINARIOS]

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de [PRECIOS UNITARIOS], de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

[POR CONTRATA]

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **[60]** días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	:	Caja Municipalidad Distrital de Ninabamba
Recoger en	:	Unidad de Logística y Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Ninabamba sitio en Calle Burga Larrea S/N
Costo de bases	:	Impresa: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 Soles)

Costo del expediente : Impreso: S/ 200.00 (Ciento Ochenta con 00/100 Soles)
técnico Digital: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 Soles)

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Enlace:

<https://drive.google.com/drive/folders/1AuCS4WTQ3OghcB1fKIjvXwz0D2Wz2SEw?usp=sharing>

1.12. BASE LEGAL

- Ley N. 31953 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N. 31954 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Decreto Supremo N.º 011-79-VC.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la Ley y su modificatorias vigentes.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento.
- Directivas del OSCE.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE - Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.
- Código Civil.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y modificatoria
- Ley N°29973 y su Reglamento.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (**Anexo N° 4**)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
- g) El precio de la oferta en [SOLES] y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (**Anexo N° 6**)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (**Anexo N°11**).

Importante para la Entidad

- *En caso el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:*
- c) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**”*

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:
- d) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. **(Anexo N° 7)**
- En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00), consignar el siguiente literal:
- e) Los postores con domicilio en la provincia donde se ejecutará la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por obras ejecutadas fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 8**.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁹.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

⁹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ¹¹. **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹².
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹³.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹³ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:
 - a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
 - b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
 - c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada para el perfeccionamiento del contrato, consignar el siguiente literal:

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la **Municipalidad Distrital de Ninabamba, sitio en Calle Burga Larrea S/N.**

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. ADELANTOS

2.5.1. ADELANTO DIRECTO (10%)

La Entidad otorgará un (1) adelanto directo por el **10%** del monto del contrato original del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el **ADELANTO DIRECTO** dentro de los ocho (8) días siguiente a la suscripción el contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el compromiso de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

2.5.2. ADELANTO DE MATERIALES (20%)

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el **20%** del monto del contrato original, conforme el calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo 07 días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos por cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de la obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

2.6. FORMAS DE PAGO

La entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista según las valorizaciones ejecutadas de forma mensual y aprobadas por el Supervisor o Inspector que designe la Municipalidad Distrital de la Victoria. El Supervisor o Inspector tendrá un plazo de Tres (3) días calendarios para aprobar dicha valorización, así mismo la Entidad efectúa el pago dentro de los diez (10) días calendarios de aprobada la valorización.

De existir observaciones por parte del Supervisor o Inspector, este deberá establecer y comunicar a la Entidad el tiempo que el Contratista tendrá para levantar dichas observaciones el cual debe ser congruente a la observación encontrada.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la División de Obras y Gerencia de Gestión de Infraestructura local, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

2.7. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será [MENSUAL].

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"¹⁶. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.8. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **TREINTA [30]** días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.--

¹⁶ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

3.1.1 Consideraciones generales



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ – CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL



69

TERMINOS DE REFERENCIA.

I. NOMBRE DE LA OBRA:

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. N° 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL
DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA", CON CUI N° 2613365

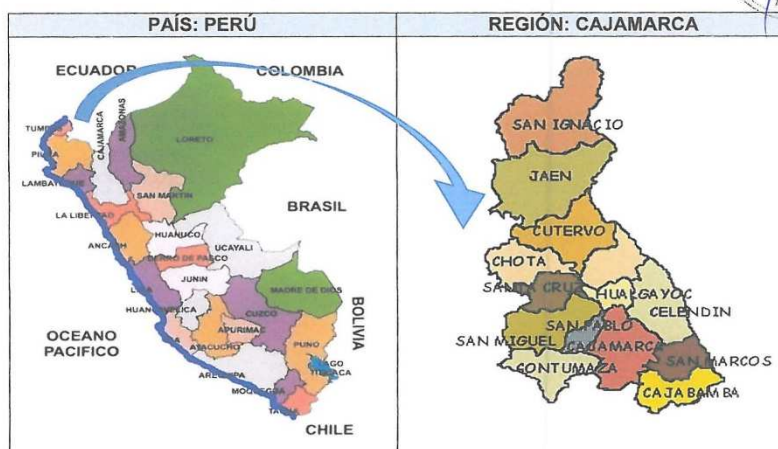
Finalidad del Proyecto: Contribuir con la adecuada infraestructura que coadyuve el desarrollo de la calidad de educación del distrito de Ninabamba, a través de la ejecución básico e importante para la Población escolar de la I.E. N° 821595, fortaleciendo la capacidad de los niños y niñas, garantizando la ejecución del "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. N° 821595 DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA", CON CUI N° 2613365, proyecto que ayudará a tener acceso a los servicios básicos de educación primaria del distrito.

El proyecto se encuentra situada políticamente, dentro del área Nacional:

Localidad : El Hualte
Distrito : Ninabamba
Provincia : Santa cruz
Región : Cajamarca



Gráfico N° 01: Localización geográfica de la Región de Cajamarca



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba

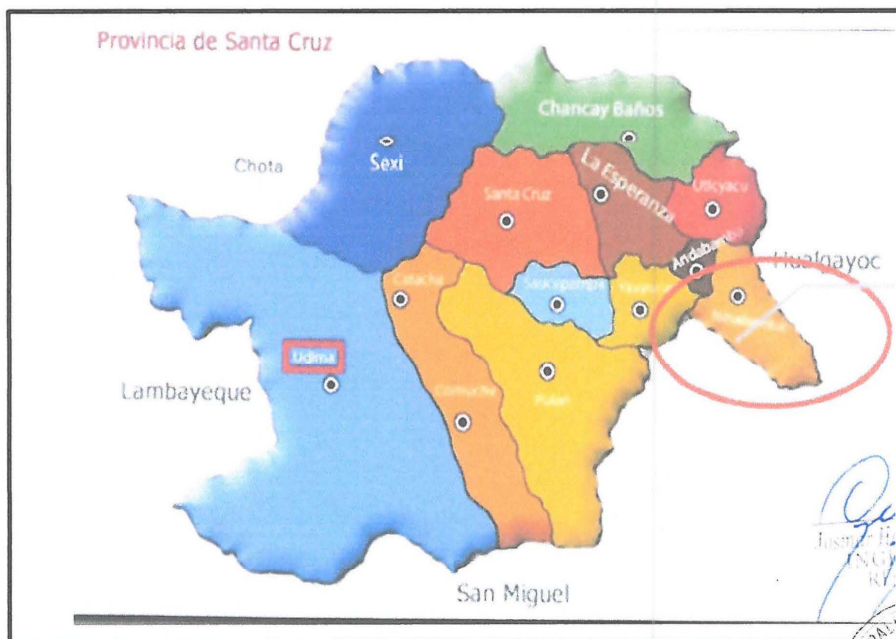
SANTA CRUZ - CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Los
Grutos de Ushcuwingo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

68

Gráfico N° 02: Localización geográfica del distrito de Santa Cruz



Nombre del PI	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595 DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA
Código SNIP	CUI N° 2613365
Nivel de los estudios de preinversión, según corresponda	PIP
Fecha de declaración de viabilidad, de ser el caso	15/10/2023 15:256:00 p.m.
Expediente Técnico aprobado mediante	RESOLUCION DE ALCALDIA N° 086-2023-MDN/A
Fecha de aprobación	07 de noviembre del 2022

Características Técnicas de la Obra	De acuerdo con expediente técnico aprobado.
Sistema de Contratación	Precios Unitarios
Plazo de Ejecución de la Obra	Sesenta (60) días calendarios
Valor Referencial	S/ 205,775.00 (DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES)
Fuente de Financiamiento	Recursos Ordinarios

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ – CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupikha, El
Trogadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

67

II. FINALIDAD PÚBLICA:

La finalidad de mejorar los diferentes espacios de la infraestructura educativa con el proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595 DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" CON CUI N° 2613365.

III. OBJETIVOS:

3.1. Principal

Brindar una adecuada oferta del servicio educativo a la población escolar, administrativa y docente de la I.E.P. N° 821595 de la localidad El Hualte.

3.2. Secundarios

- ✓ Lograr infraestructura física, de modo que se brinden las condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades educativas.
- ✓ Contribuir a mejorar los logros de aprendizaje, disminuir el ausentismo escolar por causa que no existe infraestructura.
- ✓ Motivar a la población estudiantil, atendiéndole adecuadamente de tal manera que disminuya la deserción escolar.
- ✓ Contribuir a tener mas posibilidades de acceso a mayores niveles de educación.

IV. ANTECEDENTES:

I.E N° 821595 EL HUALTE

La institución Educativa N° 821595 en la localidad El Hualte del Distrito de Ninabamba – Santa Cruz – Cajamarca, cuenta a una población de 04 alumnos en el nivel primario.

En la actualidad la localidad El Hualte no cuenta con Institución Educativa primaria, por lo que la Municipalidad Distrital de Ninabamba tiene por finalidad promover la adecuada Infraestructura Educativa, el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción territorial; por lo que teniendo competencias y funciones establecidas en la Ley Orgánica de Municipalidad – Ley N° 27783 y de las políticas nacionales y sectoriales; ha incorporado dentro de su PIM 2023, la contratación de consultorías para la elaboración de Estudios de pre inversión e inversión.

Frente a esta situación, la Municipalidad Distrital de Ninabamba, ha priorizado realizar la **ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**, del proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN EL I.E. 821595 DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2613365^a**, orientando a posibilitar el acceso de la población estudiantil de la Localidad El Hualte y comunidades aledañas a una buena calidad de infraestructura Educativa.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Los
Grutos de Ushcupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

65

V. LOCALIZACIÓN Y ACCESOS

Existen dos tramos principales a la zona del proyecto, el primero desde Cajamarca a través de la carretera hacia Hualgayoc –Chota, mediante el desvío (desvío Chugur) en el Km 87 y desde ahí hasta el distrito de Ninabamba mediante una trocha carrozable de aproximadamente 60km, tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

Desde	Hasta	Cant. Km	Tipo de vía	Tiempo
Cajamarca	Desvío a chugur (carretera Cajamarca – Chota)	87	Asfaltada	3.00 horas
Desvío a chugur (carretera Cajamarca – Chota)	Ninabamba	60	trocha	2.00 horas
Chiclayo	Ninabamba	187	asfaltada	5.00 horas
Ninabamba	El Hualte	4	trocha	15 minutos

La distancia total desde Cajamarca hasta la obra es de 153 km y el tiempo de recorrido máximo es de 5.15 horas. El medio de transporte será mediante la ruta indicada en el cuadro anterior. Los costos de transporte se especifican en los rubros de costos unitarios.

Por otro lado, la distancia de la otra ruta, que es de Chiclayo es de 192 km y el tiempo de recorrido máximo es de 5.15 horas.

VI. DESCRIPCION DE LAS METAS DEL PROYECTO

El proyecto mencionado, corresponde a la localidad de Ninabamba, considerando la unidad productora todo el cercado de la localidad (El Hualte) las mismas que están conformadas por las siguientes:

6.1. Obras Nuevas

- Módulo de 01 aula para el nivel primario 24 mts², se calculará 1,5 mts² por persona según Norma A040; en el Artículo N° 9.
- Módulo de ambientes auxiliares (almacén) 12.00 mts².

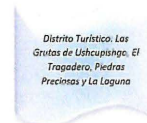
DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLESS/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL



- Módulo de ambientes administrativos (Dirección) 12 m², se calculará 10 m² por persona según Norma A040; en el Artículo N° 9.

65

6.2. Obras exteriores

- Veredas
- Instalaciones Eléctricas y Sanitarias.

6.3. Equipamiento

- Adquisición de mobiliario escolar y administrativo.

VII. PRESUPUESTO DE OBRA

El Valor Referencial de la obra, calculado al mes de octubre del 2023, es de **S/ 205,775.00** (Doscientos cinco mil setecientos setenta y cinco con 00/100 soles), con 10% de gastos generales, 5% de utilidad, 18 % del IGV, además incluye todos los tributos e impuestos de ley, tal y como se muestra a continuación:

DESCIPCION	MONTO (S/)
COSTO DIRECTO	S/ 151,639.65
GASTOS GENERALES (10.00%)	S/ 15,163.97
UTILIDAD (5%)	S/ 7,581.98
SUB TOTAL	S/ 174,385.60
IGV (18%)	S/ 31,389.40
VALOR REFERENCIAL	S/ 205,775.00

VIII. METAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla la construcción de las siguientes metas físicas:

7.1 PROGRAMACION DE AMBIENTES

- OBRAS NUEVAS
- OBRAS EXTERIORES
- EQUIPAMIENTO

IX. ESPECIFICACIONES TECNICAS



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLESS/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

01. OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

64

01.01. OBRAS PROVISIONALES

01.01.01. CARTEL DE OBRA

DESCRIPCIÓN:

Esta partida Consiste en la elaboración de carteles de la medida indicada con un tablero de Triplay sobre un marco convenientemente reforzado, cuyo conjunto será colocado sobre dos soportes. Las dimensiones serán de 3.60x2.40 m. El letrero deberá tener el rotulo y colores según lo detalla el Supervisor o inspector. Los carteles de obra serán ubicados en lugares visibles de la carretera de modo que, a través de su lectura, cualquier persona pueda enterarse de la obra que se ésta ejecutando; la ubicación será previamente aprobada por el Ingeniero Supervisor o inspector.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo se medirá por unidad, el pago será por esa unidad de cartel confeccionado; deberá contar con la conformidad y aceptación del Ingeniero Supervisor o inspector.

FORMA DE PAGO:

El Cartel de Obra, medido en la forma descrita anteriormente, será pagado al precio unitario del contrato, por unidad, para la partida CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA DE 2.40 MT. x 3.60 MT. Entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda mano de obra.

01.01.02. ALMACEN, CASETA Y GUARDIANÍA

DESCRIPCIÓN:

La obra se implementará con un ambiente que sirva de Caseta de Guardianía y almacén de obra, donde se habilitará un espacio para los útiles de los vigilantes.

MÉTODO DE MEDICION:

Este trabajo será medido por mes.

FORMA DE PAGO:

El pago se hará en forma mensual (mes), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por concepto de mano de obra, herramientas, leyes sociales, impuestos y todo otro insumo o suministro que se requiera para la ejecución del trabajo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcuptishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

01.01.03. CERCO DE OBRA CON POSTES Y MALLA RASCHEL

63

DESCRIPCIÓN:

El cerco constituye un aislamiento de la obra con la población con el fin de seguridad y ambiental.

METODO DE MEDICIÓN:

Se medirán por metro Lineal, según las dimensiones establecidas en el presupuesto.

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por metro Lineal, de acuerdo al precio señalado en el presupuesto aprobado para la partida.

PROCESO CONSTRUCTIVO:

El cerco se construirá con postes de madera disponible en la zona y malla Raschel para cercar la obra y evitar el paso de transeúntes ajenos a la obra, y otros.

01.01.04. MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende el transporte de equipos a la obra.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será global.

FORMA DE PAGO:

El pago será efectuado mediante el presupuesto contratado global (glb), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra.

01.02. OBRAS PRELIMINARES

01.02.01. LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL

DESCRIPCIÓN:

La limpieza del terreno, comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de elementos parcial o totalmente enterrados tales como raíces, árboles, rocas y en general cualquier otro elemento sujeto a tierra livianos o pesados existentes en toda el área del proyecto.

METODO DE MEDICIÓN:

Se medirán por m2 de limpieza de terreno, según las dimensiones establecidas en el presupuesto.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

62

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por m2 de limpieza de terreno, de acuerdo al precio señalado en el presupuesto aprobado para la partida.

PROCESO CONSTRUCTIVO:

Se limpiará la zona donde va a construirse las estructuras libres de todo obstáculo, basura, árboles, piedras movidas, tierras deleznable, otro obstáculo que dificulte la facilidad de la ejecución de la obra.

01.02.02.TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO

DESCRIPCIÓN:

El Constructor deberá realizar los trabajos topográficos necesarios para el trazo y replanteo de la obra, tales como: ubicación y fijación de ejes y líneas de referencia por medio de puntos ubicados en elementos inamovibles. Los niveles y cotas de referencia indicados en los Planos se fijan de acuerdo a estos y después se verificarán las cotas del terreno, etc.

El constructor no podrá continuar con los trabajos correspondientes sin que previamente se aprueben los trazos. Esta aprobación debe anotarse en el cuaderno de obra.

El trazo, alineamiento, distancias y otros datos, deberán ajustarse previa revisión de la nivelación de las calles y verificación de los cálculos correspondientes.

Cualquier modificación de los niveles por exigirlos, así circunstancias de carácter local, deberá recibir previamente la aprobación de la supervisión.

METODO DE MEDICION:

Se medirá el área efectiva en la cual se ha realizado el replanteo. Para el cómputo del área de replanteo no se considerará, las mediciones y replanteo de puntos auxiliares o referenciales.

FORMA DE PAGO:

El pago de la partida se hará por metro cuadrado (m2).

PROCESO CONSTRUCTIVO:

Se marcarán las cotas de las estructuras principales en armonía con los planos para cada estructura, estos ejes deberán ser aprobados por el Ingeniero Supervisor antes que se inicien las excavaciones.

02. ESTRUCTURAS

02.01. MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01.01. EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJAS Y ZAPATAS

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende los trabajos de excavación practicadas para alojar las zapatas. Estas excavaciones se harán de acuerdo con las dimensiones exactas formuladas en los planos, haciendo uso de encofrados de acuerdo a la ubicación del nivel actual del terreno y su relación con el nivel de falso piso del proyecto. Cuando se presenten terrenos sueltos y sea difícil de mantener la verticalidad de



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

las paredes de las zanjas; se efectuará el tablestacado o entibado según sea el caso y a indicación del Supervisor.

6f

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cubico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cubico cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto.

02.01.02. EXCAVACION A MANO EN TERRENO NORMAL

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende los trabajos de excavación practicadas para alojar la estructura. Estas excavaciones se harán de acuerdo con las dimensiones exactas formuladas en los planos, y la relación de acuerdo a su relación con el nivel de falso piso del proyecto. Cuando se presenten terrenos sueltos y sea difícil de mantener la verticalidad de las paredes de las zanjas; se efectuará el tablestacado o entibado según sea el caso y a indicación del Supervisor.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cubico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cubico cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto.

02.01.03. EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJA PARA VIGAS DE CIMENTACION

DESCRIPCIÓN:

Comprende los trabajos de excavación practicadas para las vigas de cimentación. Estas se harán de acuerdo con las dimensiones formuladas en los planos, haciendo uso de encofrados de acuerdo a la ubicación del nivel actual del terreno y su relación con el nivel de falso piso del proyecto. Cuando se presenten terrenos sueltos y sea difícil de mantener la verticalidad de las paredes de las zanjas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cubico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cubico cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra

02.01.04. RELLENO DE AFIRMADO EN CAPAS DE 0.20 m

DESCRIPCIÓN:

Este trabajo consiste en el suministro, transporte, colocación y compactación de material de base granular aprobado sobre una subbase, afirmado o subrasante, en un o varias capas, conforme con las dimensiones, alineamientos y pendientes señalados en los planos del proyecto u ordenados por la supervisión.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

60

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cuadrado cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

02.01.05. RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO

DESCRIPCIÓN:

Comprende el suministro de la mano de obra, material propio o seleccionado y herramientas menores para efectuar el relleno y compactado con material propio en capas de espesor compactado no mayor de quince (15) centímetros.

De manera de rellenar los espacios existentes entre las estructuras terminadas y el terreno natural hasta alcanzar las cotas exigidas, se colocará tan pronto haya fraguado el concreto de la zapata y la base de la columna. Se debe homogenizar el material sobre la superficie y eliminar las piedras mayores a 1". Distribuir la humedad mediante el mezclado, y compactar bien. Todos los espacios excavados y no ocupados por las estructuras definitivas, serán rellenados hasta alcanzar las cotas indicadas en los planos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cubico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cubico cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

02.01.06. NIVELACION INTERIOR Y APISONADO

DESCRIPCIÓN:

Comprende los trabajos de nivelación, riego y compactación, o sea, la operación de igualar y alisar la parte superior de rellenos y cortes llevados a perfil longitudinal y transversal que indican los planos. El área se obtiene multiplicando la longitud de los tramos por la sección transversal de acuerdo con los planos y sumando los resultados parciales para obtener el área total.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro cuadrados cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

59

02.01.07. AFIRMADO COMPACTADO E=4" PARA PISOS Y VEREDAS

DESCRIPCIÓN:

Este trabajo consiste en el suministro, transporte, colocación y compactación de material de base granular aprobado sobre una subbase, afirmado o subrasante, en pisos y veredas, conforme con las dimensiones, alineamientos y pendientes señalados en los planos del proyecto u ordenados por la supervisión.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cubico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cubico cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor o inspector velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

02.01.08. ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D =50M

DESCRIPCIÓN:

Contempla la evacuación de todos los sobrantes de excavaciones, nivelaciones y materiales inutilizados, que deberán ser arrojados en lugares permitidos por las autoridades, bajo exclusiva responsabilidad de los contratistas.

Esta sub partida está destinada a eliminar los materiales sobrantes de las diferentes etapas constructivas, complementando los movimientos de tierra descritos en forma específica.

La existencia de esta partida, complementa la necesidad de mantener la obra en forma ordenada y limpia de desperdicios. Se prestará particular atención al hecho que, tratándose que los trabajos se realizan en zona urbana, no deberá apilarse los excedentes en forma tal que ocasionen innecesarias interrupciones a los tránsitos peatonal o vehicular, así como molestias con el polvo que generen las tareas de apilamiento, carguío y transporte que forman parte de la subpartida.

El material excedente será retirado del área de trabajo dejando las zonas alledañas libres de escombros a fin de permitir un control continuo del proyecto.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Estos trabajos se computarán de acuerdo al volumen eliminado, siendo la unidad de medida el Metro Cúbico (m3).

FORMA DE PAGO:

Los trabajos comprendidos en esta partida, se pagará de acuerdo al Análisis de Costos Unitarios por Metro Cúbico (m3), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

02.02. OBRAS DE CONCRETO SIMPLE

58

02.02.01. SOLADOS

02.02.01.01. SOLADO e=4"

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende una capa de concreto que se aplica directamente sobre el terreno de cimentación luego de concluidos los trabajos de excavación nivelación y compactación del fondo; el propósito de esta partida es obtener una superficie plana y horizontal para construir los cimientos y zapatas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro Cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro Cuadrado cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

02.02.02. CIMIENTOS CORRIDOS

02.02.02.01. CIMIENTOS CORRIDOS CONCRETO C:H 1:10 + 30%P.G.

DESCRIPCIÓN:

Concreto ciclópeo: 1:10 (Cemento - Hormigón), con 30 % de piedra grande, dosificación que deberá respetarse asumiendo el dimensionamiento propuesto. Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo, el batido de estos materiales se hará utilizando mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por lo mínimo durante 1 minuto por carga. Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impureza que pueda dañar el concreto; se humedecerá las zanjas antes de llenar los cimientos y no se colocará las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm. de espesor. Las piedras deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla sin que se tome los extremos.

Se prescindirá de encofrado cuando el terreno lo permita, es decir que no se produzca derrumbes.

Se tomará muestras de concreto de acuerdo a las Normas ASTM C. 0172.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro cúbico (m3).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por m³ de concreto, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

02.02.03. SOBRECIMENTOS

02.02.03.01. SOBRECIMENTO DE CONCRETO C:H 1:8

DESCRIPCIÓN:

Es el solado de concreto, plano, de superficie rugosa, que se apoya directamente sobre la base de afirmado considerada en la partida correspondiente y sirve de base a los pisos de la planta baja.

Está conformado por cemento, arena y piedra o por cemento y hormigón en una proporción variable. Llevarán falso piso todos los ambientes del primer piso en contacto con el terreno y deberá efectuarse inmediatamente después de haber vaciado los sobrecimientos. La superficie resultante debe ser rugosa.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro cuadrado (m2).

BASE DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por m2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra.

02.02.03.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO

DESCRIPCIÓN:

El encofrado será según las especificaciones indicadas en obras de concreto armado.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Se medirá en metros cuadrados (m2).

FORMA DE PAGO:

La forma de pago será de acuerdo a lo correctamente ejecutado por el precio unitario del Presupuesto, la verificación y aprobación la realizará el Supervisor. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

02.02.04. FALSO PISO

02.02.04.01. CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=4"

DESCRIPCIÓN:

Es el solado de concreto, plano, de superficie rugosa, que se apoya directamente sobre la base de afirmado considerada en la partida correspondiente y sirve de base a los pisos de la planta baja.

Está conformado por cemento, arena y piedra o por cemento y hormigón en una proporción variable. Llevarán falso piso todos los ambientes del primer piso en contacto con el terreno y deberá efectuarse inmediatamente después de haber vaciado los sobrecimientos. La superficie resultante debe ser rugosa.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro cuadrado (m2).

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por m², cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra.

56

02.03. OBRAS DE CONCRETO ARMADO

02.03.01. ZAPATAS

02.03.01.01. CONCRETO f'c=210 kg/cm² PARA ZAPATAS

DESCRIPCIÓN:

Llevarán zapatas todas las columnas, el dimensionamiento respectivo se especifica en planos.

Los bordes de la zapata se encofrarán específicamente. Tanto la dosificación de la mezcla como el armado de la zapata y el anclaje de la armadura de las columnas, serán comprobadas en obra por el Supervisor. Se respetará para estas tareas lo estipulado por el Reglamento Nacional de Edificaciones.

En caso exista relleno en la obra, se seguirá lo especificado en el Reglamento Nacional de Edificaciones en cuanto a consolidación del terreno se refiera. En caso de que las columnas pertenecientes a dos unidades espaciales (paquetes) concurren en un mismo punto, este será una única zapata con dimensionamiento e indicaciones explicadas en plano.

El f'c será: 210 kg/cm² o según se indique en los planos respectivos y el Fy = 4,200 Kg/cm². Se utilizará piedras de 1/2".

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es metro cúbico (m³).

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por m³ cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

02.03.01.02. ACERO CORRUGADO FY= 4200 Kg/cm² GRADO 60

DESCRIPCIÓN:

Esta sección comprenderá el aprovisionamiento, doblado y colocación de las varillas de acero para el refuerzo, de acuerdo con las especificaciones, en conformidad con los planos correspondientes.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Para el cómputo del peso de la armadura de acero se tendrá en cuenta la armadura principal y la armadura secundaria. El cálculo se hará determinando primero en cada elemento los diseños de ganchos y dobleces.

Luego se suman todas las longitudes agrupándolos por diámetros iguales y luego de multiplicarlos por sus pesos unitarios respectivos finalmente se obtendrá el peso total en Kilogramos. El cómputo de la armadura de acero no incluye los sobrantes de las barras (desperdicios), alambres, espaciadores, accesorios de apoyo, los mismos que irán como parte integrante del costo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I. N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

35

FORMA DE PAGO:

Esta partida será pagada por Kilogramo (Kg.), e incluye la habilitación (corte y doblado), y colocación de la armadura, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03.02. VIGAS DE CONEXIÓN

02.03.02.01. CONCRETO VIGAS DE CIMENTACION $f'c=210$ kg/cm²

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende la preparación y colocación de concreto en vigas, el que se vaciara de acuerdo a las dimensiones, niveles y en los lugares detallados en los planos empleando concreto $f'c=210$ kg/cm².

MATERIALES:

Se empleará Cemento Portland tipo I, arena gruesa, piedra chancada $\frac{1}{2}$ " y agua.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO:

Con la verificación de las dimensiones de las vigas, y del diseño de mezcla para garantizar la resistencia del concreto de $f'c=210$ kg/cm², este se prepara en mezcladora mecánica, se humedecerán las paredes del encofrado y la mezcla se colocará manualmente y durante el vaciado se empleará vibrador de concreto, posteriormente al fraguado de la mezcla se realizará el curado con agua. Las generalidades y especialidades técnicas detalladas en concreto armado; referentes a las características e indicaciones del concreto, se tomarán en cuenta en esta partida.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El volumen total de concreto de las vigas será la suma de los volúmenes individuales. El volumen de cada viga será igual al producto de su sección transversal por su longitud. En caso de vigas de sección variable, se determinará su sección transversal promedio la que se multiplicará por su longitud. Se empleará como unidad de medida el Metro Cubico (m³).

FORMA DE PAGO:

Se pagará de acuerdo al Análisis de Precios Unitarios, por Metro Cúbico (m³) para el concreto, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03.02.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN

DESCRIPCIÓN:

Para el encofrado se utilizará madera estructural (tornillo) no menor de 1.5" de espesor. Las caras perimétricas, se confinarán con tablas de madera alineadas perfectamente según indiquen los planos y mantendrá su posición, con tornapuntas de 2"x3". El desencofrado se realizará a las 48 horas de vaciado el concreto. El encofrado a usarse deberá estar en óptimas condiciones garantizándose con estos alineamientos, idénticas secciones, economía, acabados

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

54

óptimos, etc. Luego del fraguado inicial, se curará esta por medio de constantes baños de agua durante 3 días como mínimo.

Comprende el empleo de madera tornillo o similar para dar las formas a las columnas con la sección y alturas detalladas en los planos. El objetivo principal es contener el concreto dándole la forma requerida debiendo estar de acuerdo con lo especificado e las normas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El área total de encofrado y desencofrado, será la suma de las áreas individuales. El área de encofrado de cada viga se obtendrá multiplicando el perímetro de contacto efectivo con el concreto por la longitud.

FORMA DE PAGO:

Los trabajos que comprende esta partida, serán pagados por Metro Cuadrado (m^2). Entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para el trabajo.

02.03.02.03. ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60

DESCRIPCIÓN:

Esta sección comprenderá el aprovisionamiento, doblado y colocación de las varillas de acero para el refuerzo, de acuerdo con las especificaciones, en conformidad con los planos correspondientes.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Para el cómputo del peso de la armadura de acero se tendrá en cuenta la armadura principal y la armadura secundaria. El cálculo se hará determinando primero en cada elemento los diseños de ganchos y dobleces.

Luego se suman todas las longitudes agrupándolos por diámetros iguales y luego de multiplicarlos por sus pesos unitarios respectivos finalmente se obtendrá el peso total en Kilogramos. El cómputo de la armadura de acero no incluye los sobrantes de las barras (desperdicios), alambres, espaciadores, accesorios de apoyo, los mismos que irán como parte integrante del costo.

FORMA DE PAGO:

Esta partida será pagada por Kilogramo (Kg.), e incluye la habilitación (corte y doblado), y colocación de la armadura, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03.03. COLUMNAS

02.03.03.01. CONCRETO F'C= 210 Kg/cm2 PARA COLUMNAS

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende la preparación y colocación de concreto en columnas, el que se vaciara de acuerdo a las dimensiones, niveles y en los lugares detallados en los planos empleando el respectivo concreto $f'c = 210kg/cm^2$



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Gruas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

53

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El cómputo del concreto será la suma de los volúmenes de todas las columnas y el volumen de cada una será igual al producto de su sección transversal por su altura. Se empleará como unidad de medida el Metro Cúbico (m³).

FORMA DE PAGO:

Se pagará de acuerdo al Análisis de Precios Unitarios, por Metro Cúbico (m³) para el concreto, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03.03.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS

DESCRIPCIÓN:

Se armará encofrado con madera sin cepillar y espesor no menor de 1.5" los encofrados llevan un barrote de refuerzo de 2" x 3" cada 0.50mt. Se cuidará la verticalidad y nivelación del encofrado, así como que su construcción no sea deformable.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo ejecutado, de acuerdo a las prescripciones antes dichas, se medirá en metros cuadrados (m²).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por metro cuadrado (m²) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro.

02.03.03.03. ACERO CORRUGADO FY=4200 Kg/cm² GRADO 60

DESCRIPCIÓN:

Esta sección comprenderá el aprovisionamiento, doblado y colocación de las varillas de acero para el refuerzo, de acuerdo con las especificaciones, en conformidad con los planos correspondientes.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Para el cómputo del peso de la armadura de acero se tendrá en cuenta la armadura principal y la armadura secundaria. El cálculo se hará determinando primero en cada elemento los diseños de ganchos y dobleces.

Luego se suman todas las longitudes agrupándolos por diámetros iguales y luego de multiplicarlos por sus pesos unitarios respectivos finalmente se obtendrá el peso total en Kilogramos. El cómputo de la armadura de acero no incluye los sobrantes de las barras (desperdicios), alambres, espaciadores, accesorios de apoyo, los mismos que irán como parte integrante del costo.

FORMA DE PAGO:

Esta partida será pagada por Kilogramo (Kg.), e incluye la habilitación (corte y doblado), y colocación de la armadura, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

52

02.03.04. VIGAS

02.03.04.01. CONCRETO VIGAS F'C=210Kg/cm²

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende la preparación y colocación de concreto en vigas, el que se vaciara de acuerdo a las dimensiones, niveles y en los lugares detallados en los planos empleando concreto f'c=210kg/cm².

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El volumen total de concreto de las vigas será la suma de los volúmenes individuales. El volumen de cada viga será igual al producto de su sección transversal por su longitud. En caso de vigas de sección variable, se determinará su sección transversal promedio la que se multiplicará por su longitud. Se empleará como unidad de medida el Metro Cúbico (m³).

FORMA DE PAGO:

Se pagará de acuerdo al Análisis de Precios Unitarios, por Metro Cúbico (m³) para el concreto, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03.04.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGAS

DESCRIPCIÓN:

Para el encofrado se utilizará madera estructural no menor de 1.5" de espesor. Las caras perimétricas, se confinarán con tablas de madera alineadas perfectamente según indiquen los planos y mantendrá su posición con tornapuntas de 2"x3".

El desencofrado se realizará a las 48 horas de vaciado el concreto.

El encofrado a usarse deberá estar en óptimas condiciones garantizándose con estos alineamientos. Idénticas secciones, economía, acabados óptimos, etc.

Luego del fraguado inicial, se curará esta por medio de constantes baños de agua durante 3 días como mínimo. Comprende el empleo de madera tornillo o similar para dar las formas a las vigas de cimentación con la sección y alturas detalladas en los planos. El objetivo principal es contener el concreto dándole la forma requerida debiendo estar de acuerdo con lo especificado e las normas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El cómputo del encofrado y desencofrado será la suma de las áreas por encofrar de las vigas de cimentación. Se empleará como unidad de medida el Metro Cuadrado (m²).

FORMA DE PAGO:

Los trabajos que comprende esta partida, serán pagados por Metro Cuadrado (m²). Entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para el trabajo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

02.03.04.03. ACERO FY=4200KG/CM2 GRADO 60

51

DESCRIPCIÓN:

El refuerzo en los elementos será acero corrugado de resistencia $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$.
Se tendrá en cuenta los cortes del acero y los empalmes de acuerdo a la norma
estructural respectiva, así como se respetará los recubrimientos mínimos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Para el cómputo del peso de la armadura de acero es los elementos se tendrá en
cuenta la armadura principal y la armadura secundaria. El cálculo se hará
determinando primero en cada elemento los diseños de ganchos, dobleces y
traslapes de varillas; luego se suman todas las longitudes agrupándolos por
diámetros iguales y luego de multiplicarlo por sus pesos unitarios respectivos
finalmente se obtendrá el peso total en kilogramos.

El cómputo de la armadura de acero no incluye los sobrantes de la barra
(desperdicios), alambres, espaciadores, accesorios de apoyo, los mismos que irán
como parte integrante del costo

FORMA DE PAGO:

Esta partida será pagada por kilogramo (Kg) e incluye la habilitación (cortes y
doblado) y colocación de la armadura, entendiéndose que dicho precio y pago
constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo leyes
sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución
del trabajo.

03. ARQUITECTURA

03.01. ALBAÑILERÍA

03.01.01. MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOGA C/M 1:4 X 1.5CM

DESCRIPCIÓN:

Se empleará ladrillos de arcilla cocida tipo King Kong de cabeza en las zonas
señaladas en planos. El ladrillo K-K debe ser compactado y bien cocido. Al ser
golpeado por un martillo dará un sonido claro metálico, debe tener color
uniforme rojizo- amarillento, debe tener ángulos rectos, aristas vivas, caras
planas, dimensiones exactas y constantes dentro de lo posible.

MORTERO PARA ASENTAR LADRILLOS:

Para los ladrillos de arcilla cocida tipo King – kong, se empleará una mezcla de
cemento y arena en proporción 1:5 (cemento – arena).

MODO DE EJECUTARSE EL ASENTADO:

Se empararán los ladrillos K-K en agua al pie del sitio donde se va levantar la obra
y antes de su asentado.

Antes de levantar los muros de ladrillos se harán sus replanteos marcando los
vanos y otros desarrollos, se limpiará y mojará la cara superior del sobrecimiento.
Deberá utilizarse escantillón a modo de guía, que servirá para la perfecta
ejecución de los niveles. Se tendrá cuidado en el fraguado, quedando las juntas
completamente cubiertas con mortero. Constantemente se controlará el perfecto
plomo de los muros. Se evitarán los endentados y las cajuelas para los amarres,
debiendo dejarse empotrados en los muros tacos de madera para la fijación de
los marcos de las puertas, los mismos que serán de madera bien seca y pintados



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Trugadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

50

con pintura asfáltica, dichos tacos llevarán clavos para la mejor adhesión. El espesor de las juntas deberá ser uniforme y constante, no mayor de dos centímetros.

En los empalmes de columnas de concreto con muros de ladrillos se dejará en las columnas debidamente ancladas alambre No. 8 de 0.40 m. de longitud espaciados cada tres hiladas para el amarre con el muro.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo ejecutado, de acuerdo a las prescripciones anteriores antes dichas se medirá en metro cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por metro cuadrado (m2) según precio unitario del contrato; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución de trabajo.

03.01.02. ACERO EN MUROS DE ALBAÑILERIA

DESCRIPCIÓN Y CONSIDERACIONES:

Se refiere al refuerzo que llevan los muros de albañilería en todos los pisos y que está indicado en los planos de estructuras. En caso del alambre # 8 se colocará en la forma y dimensiones que figura en los detalles de las secciones de columnas, procurando que las mechas queden lo más rectas posible, sin dobleces de ninguna clase. En el caso de indicarse refuerzo consistente en varillas de Φ 6mm ó Φ 1/4" se usarán varillas rectas corrugadas en la forma y dimensiones indicadas en los detalles de las secciones de columnas, así como en las elevaciones y cortes de muros.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición de esta partida será por kg.

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por kilogramo (kg) según precio unitario del contrato; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra.

03.02. REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDADURAS

03.02.01. TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO - ARENA

DESCRIPCIÓN:

Comprende aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas. En la primera llamada "pañeteo" se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa, para obtener una superficie plana y acabada. Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura.

Los encuentros de muros, deben ser ángulo perfectamente perfilados; las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados; los encuentros de muros con el cielo raso terminarán en ángulo recto, salvo que en planos se indique lo contrario.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

49

MATERIALES:

Cemento y arena en proporción 1:5.

En los revoques ha de cuidarse mucho la calidad de la arena no debe ser arcillosa. Será arena lavada, limpia y bien graduada, clasificada uniformemente, desde fina hasta gruesa. Libre de materias orgánicas y salitrosas. Cuando esté seca toda la arena pasará por la criba N° 8. No más del 03% pasará por la criba N° 50 y no más del 5% pasará por la criba N° 100. Es de preferirse que los agregados finos sean de arena de río o de piedra molida, marmolina, cuarzo ó de materiales silíceos. Los agregados deben ser limpios, libres de sales, residuos vegetales u otras materias perjudiciales.

Los elementos a utilizar son:

Cemento: El cemento cumplirá con la norma ASTM C-150 Tipo I.

Arena: En los revoques ha de cuidarse mucho la calidad de la arena, que no debe ser arcillosa. Será arena lavada, limpia y bien graduada, clasificada uniformemente desde fina hasta gruesa, libre de materiales orgánicos y salitrosos.

Agua: Para la preparación del concreto se empleará agua limpia, potable, que no contengan sulfatos; por ningún motivo se emplearán aguas servidas.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN:

Preparación del sitio

Comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque.

Los revoques solo se aplicarán después de las seis semanas de asentado el muro de ladrillo.

El revoque que se aplique directamente al concreto, no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza como para obtener la debida ligazón. Se rascará, limpiará y humedecerá muy bien previamente las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque. Para conseguir superficies revocadas debidamente planas y derechas, el trabajo se hará con cintas de mortero pobre (1:7 arena-cemento) corridas verticalmente a lo largo del muro. Estarán muy bien aplomadas y volarán el espesor exacto del revoque (tarrajeo). Estas cintas serán espaciadas cada metro o metro y medio partiendo en cada parámetro lo más cerca posible de la esquina. Luego de terminado el revoque se secará rellenando el espacio que ocupaban con una buena mezcla algo más rica y cuidada que la usada en el propio revoque.

Constantemente se controlará el perfecto plomo de las cintas empleando la plomada de albañil. Reglas bien perfiladas se correrán por las cintas que harán las veces de guías, para lograr una superficie pareja en el revoque, completamente plana. Normas y procedimientos que regirán la ejecución de revoques.

No se admitirá ondulaciones ni vacías. Los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc. Serán perfectamente definidos y sus intersecciones en ángulo recto o según lo indiquen los planos.

Se extenderá el mortero igualándolo con la regla, entre las cintas de mezcla pobre y antes de su endurecimiento, después de reposar 30 minutos, se hará el enlucido, pasando de nuevo y cuidadosamente la paleta de madera o mejor la plana de metal.

Espesor mínimo del enlucido:

Sobre muros de ladrillo: 1.5 cm.

Sobre concreto : 1.5 cm.

La mezcla será de composición 1:5.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

48

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (m²). Se computarán todas las áreas netas a vestir o revocar.

FORMA DE PAGO:

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por metro cuadrado (m²); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.02.02. TARRAJE O EN EXTERIOR ACABADO CON CEMENTO - ARENA

Ver ítem 03.01.03

03.02.03. TARRAJE O EN DERRAMES VIGAS, COLUMNAS, PUERTAS Y VENTANAS

Ver ítem 03.01.03

03.02.04. BRUÑAS DE 1X1CM

DESCRIPCIÓN:

Para definir o delimitar o separar entre vigas, columnas y muros acabados, en los remates del enchape con cerámico, en el encuentro entre muros y cielorraso, en los lugares y dimensiones indicados en los planos, se deberá construir bruñas; estas son canales de sección rectangular de poca profundidad y espesor efectuados en el tarrajeo o revoque. Materiales: Sobre el mismo tarrajeo, se aplicará un aparejo especial tipo plancha.

Procedimiento constructivo: Las dimensiones de bruñas se harán de acuerdo a lo indicado en planos.

Se realiza en el revoque final del paramento en que se solicita, se procede cuando el mortero aún no ha fraguado. Con la ayuda de un aparejo especial tipo plancha, en el que se ha adherido en alto relieve una cinta con las dimensiones de la bruña, y utilizando una regla para conservar la horizontalidad, se frota dicho aparejo empujando en el tarrajeo de manera tal que se perfile muy nítidamente el canal. Si fuera necesario, se realizará los resanes que permitan obtener una muy bien delineada bruña.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Unidad de Medida será el metro lineal (ml) de bruña ejecutado correctamente; se realizará la medición y se determinará la longitud total de bruñas efectivamente ejecutadas.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará, previa autorización del Supervisor, por metro lineal (ml) de bruña correctamente ejecutado según las especificaciones antes descritas. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

03.03. CIELOS RASO

03.03.01. CIELORASO

DESCRIPCIÓN:

El trabajo incluirá el suministro de equipo, transporte, herramientas, servicios e instalación del esqueleto del sistema de suspensión para el cielo raso de BALDOSA DE FIBRA MINERAL MICROPERFORADA CON ACABADO DE PINTURA LÁTEX BORDE RECTO, DE 0.61M X 0.61M X 5/8", BLANCO 24"x24, elementos de fijación y acabados.

INSTALACIÓN Y ACEPTACIÓN.

Se instalarán las BALDOSAS DE FIBRA MINERAL MICROPERFORADA CON ACABADO DE PINTURA LÁTEX BORDE RECTO, DE 0.61M X 0.61M X 5/8", BLANCO 24"x24. Todos los cielos falsos deberán ser instalados completamente hasta el menor detalle, y de acuerdo a las instrucciones del fabricante, para garantizar un perfecto funcionamiento, ajuste, hermeticidad y uniformidad, por lo tanto se usaran todo los herrajes, selladores, recomendados por el fabricante para cumplir tales fines el contratista antes de su instalación, deberá verificar en la obra las dimensiones de cada área a enciellar, ya que la corrección de errores por omisión de esta parte del trabajo, correrá totalmente por su cuenta. Todo lo que no reúna las condiciones de estas especificaciones, o que sea colocado erróneamente, no será aceptado y deberá ser corregido, o puesto, y colocado de nuevo por cuenta del contratista, hasta lograr la aprobación del supervisor.

MATERIALES:

- Alambre galvanizado # 12
- Clavos 1"
- Clavo clip angulo c/ pin
- Fulminante marron cal 22
- Fulminate verde cal 22
- L perimetral xl 12'x7/8"x7/8"
- T principal xl hd 12'x15/16"
- T secundaria xl hd 2'x15/16"
- T secundaria xl hd 4'x15/16"
- Clip sísmico t tipo berc2 o similar
- Baldosa de fibra mineral microperforada con acabado de pintura látex borde recto, de 0.61m x 0.61m x 5/8", blanco 24"x24

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Unidad de Medida será el metro cuadrado (m2) de baldosa colocada correctamente, se realizará la medición y se determinará el área total ejecutada.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará, previa autorización del Supervisor, por metro cuadrado (m2) de metro cuadrado ejecutado. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

47

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

46

03.04. PISOS Y PAVIMENTOS

03.04.01. CONTRAPISO E=2" CONCRETO C=1:10

DESCRIPCIÓN:

Este sub piso se construirá en los ambientes en que se vaya a colocar pisos de vinílico o piso cerámico.

El contrapiso es una capa conformada por la mezcla de cemento con arena en 1:4 y de un espesor mínimo de 3 cm. y acabado 1.0 cm. con pasta 1:2.

Se aplicará sobre el falso piso en los ambientes del primer piso o sobre las losas en los pisos superiores. Su acabado debe ser tal que permita la adherencia de una capa de pegamento.

Materiales:

Cemento

Deberá satisfacer las normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-150, Tipo 1.

Arena Gruesa

Deberá ser arena limpia, silicosa y lavada, de granos duros, resistentes y lustrosos, libre de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas, esquistos o pizarras, cal libre, álcalis, ácidos y materias orgánicas. En general, deberá estar de acuerdo con las Normas ASTM C-33-0 T.

Piedra chancada

Será la proveniente de la trituración artificial de cantos rodados formados por sílice, cuarzo, granitos sanos, andesita o basaltos, que no contengan pirritas de hierro ni micas en proporción excesiva. El tamaño máximo será de 1/4". Debe satisfacer la Norma STM C-33-55 T.

Hormigón Fino o Confitillo

En sustitución de la piedra triturada podrá emplearse hormigón natural de río o confitillo, formado por arena y cantos rodados.

Agua

Será potable y limpia; que no contenga sustancias químicas en disolución u otros agregados que puedan ser perjudiciales al fraguado, resistencia y durabilidad de las mezclas.

Impermeabilizante

Se utilizará impermeabilizante hidrófugo (tipo Sika o similar), donde el contrapiso lo especifique.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN:

La superficie del falso piso, se limpiará y regará con agua.

Este sub piso se colocará sobre la superficie perfectamente limpia y humedecida del falso piso o de la losa del concreto. La nivelación debe ser precisa, para lo cual será indispensable colocar reglas adecuadas, a fin de asegurar un acabado plano por medio de cintas debidamente alineadas y controladas respecto al nivel general de los pisos. El término será rugoso, a fin de obtener una buena

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

adherencia con la segunda capa, la cual se colocará inmediatamente después de la primera y será igualmente seca.

45

El acabado de esta última capa será frotachado fino, ejecutado con paleta de madera y con nivelación precisa.

El espesor del contrapiso se establece en un promedio de 5 cm. menos el espesor del piso terminado. Este nivel inferior será igual al del piso terminado que se indica en los planos para el ambiente, menos el espesor del vinílico.

La ejecución debe efectuarse después de terminados los cielos rasos y tarrajeos, debiendo quedar perfectamente planos, con la superficie adecuada para posteriormente proceder a la colocación de los pisos definitivos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (m².)

Norma de Medición: El área del contrapiso será la misma que la del piso al que sirve de base. Para ambientes cerrados se medirá el área comprendida entre los paramentos de los muros sin revestir y se añadirán las áreas correspondientes a umbrales de vanos para puertas y vanos libres. Para ambientes libres se medirá el contrapiso que corresponda a la superficie a la vista del piso respectivo.

En todos los casos, no se descontarán las áreas de columnas, huecos, rejillas, etc., inferiores a 0,25 m².

En el metrado se consideran en partidas independientes los contrapisos de espesores y acabados diferentes.

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro cuadrado (m²), con los precios unitarios que se encuentran definidos en el presupuesto, con la previa aprobación del Supervisor.

03.04.02. PISO CERAMICO 60X60

DESCRIPCIÓN:

Las actividades para la provisión y aplicación de un recubrimiento cerámico a los pisos de la institución, por lo general utilizada en ambientes expuestos a circulación de muchas personas.

El contrapiso es una capa conformada por la mezcla de cemento con arena gruesa en proporción que permita la adherencia de los pisos terminados. El contrapiso cerámico se ejecutará cuando se obtenga culminado los cielos rasos, los derrames de puertas y ventanas, así mismo se procederá a la instalación de los cerámicos, previamente deben haber sido instaladas y probadas las redes de agua, desagüe, electricidad.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Se efectuará la medición en m² de contrapiso. Para ambientes cerrados se medirá el área comprendida entre los paramentos de los muros sin revestir y se añadirán las áreas correspondientes a umbrales de vanos para puertas y vanos libres. Para ambientes libres se medirá el contrapiso que corresponda a la superficie respectiva. En todos los casos no se descontarán las áreas de columnas, huecos, rejillas, etc., inferiores a 0.25 m².

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

*Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna*

44

FORMA DE PAGO:

Se pagará por metro cuadrado (M2) de contrapiso vaciado, con la aprobación del Supervisor. El precio unitario incluye el pago por material, mano de Obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena colocación.

03.04.03. PISO CERAMICO 30X30

Ver ítem 03.04.02

03.04.04. CERAMICO 30X30 PARED SS. HH

DESCRIPCIÓN:

Para la pared se colocará cerámica o porcelanato será de primera calidad: color indicado en los planos, formato de 0.10m de altura los cuales corresponde según el tipo de piso colocado en el área de los lugares indicados en los planos, "cerámica 0.30x0.30", la misma que será fraguada quedará separadas con una delgada bruña de 0.5 cm de profundidad.

Se asentarán sobre el tarrajeo rayado del muro al que previamente se ha humedecido y luego se aplicara mortero o pegamento de cerámico, sobre la capa de norte o adhesivo cerámico se aplicara la cerámica o porcelanato humedecidos. No deberá quedar vacío detrás de la pieza de cerámico o porcelanato las que irán aplomadas en hiladas perfectamente horizontales.

Antes de fraguar debemos tener las juntas limpias para así pueda ser adherido el fragüe.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Unidad de medida se hará por m2 de Enchapado de pared.

FORMA DE PAGO:

El pago de este trabajo será efectuado por m2 sobre la base del precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación por herramientas, equipo, mano de obra y leyes Sociales de trabajo.

03.04.05. VEREDA DE CONCRETO DE 4", f'c=175 kg/cm2

DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA:

Comprende los trabajos de construcción de veredas, conformado por cemento y hormigón en una proporción de C:H = 1:8 y espesor de 10.00 cm, en todos los ambientes cuyos pisos están sobre el terreno natural y deberán ser ejecutados inmediatamente después de haber vaciado los sobrecimientos.

Esta especificación, contiene los requerimientos que le corresponde a esta obra, se aplicarán a todo trabajo de concreto en que no es necesario el empleo de acero de refuerzo.

La mezcla será en una proporción especificado en el diseño de mezclas de cemento Portland Tipo I y arena gruesa de río y con no más de 10 Kg. de agua por saco de cemento.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

43

Las veredas de acceso y/o circulación, tendrán un acabado final libre de huellas y otras marcas, las bruñas deben ser nítidas según el diseño, sólo así se podrá dar por aprobada la partida.

El tratamiento de estas superficies se detalla en planos los cuales deben respetarse.

Las veredas deberán tener pendientes de 1% hacia patios, canaletas o jardines, estos con el fin de evacuaciones pluviales y otros imprevistos.

El acabado será frotachado y bruñado salvo indicación contraria en los planos.
El vaciado de losa se ejecutará por paños en forma alterna tipo damero.
En todos los casos las superficies deben curarse con abundante agua mediante el sistema de anegamiento con arena en el perímetro durante los 14 siguientes días a su vaciado. Esto se hará para evitar rajaduras por dilatación, posteriormente y durante 19 días deberán seguir recibiendo agua.

Calidad de los materiales.

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes Especificaciones Técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.
Se seguirá con el mismo procedimiento ya explicado, las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados.

Modo de ejecución de la partida.

El terreno se excavará y eliminará el material orgánico; se compactará humedeciendo hasta lograr una compactación al 80% Proctor Modificado. Previo al llenado se deberán colocarse las tuberías y accesorios que quedarán empotrados; la superficie del falso piso será plana, nivelada, rugosa y compacta de manera que asegure una buena adherencia con el piso definitivo. Después de su endurecimiento inicial se humedecerá eventualmente la superficie del falso piso, sometiénola así a un curado adecuado de tres a cuatro días mínimo.

Sistema de control de calidad.

El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el control por parte del Supervisor. Éste, a su vez, efectuará todas las medidas que estime convenientes, sin perjuicio del avance de los trabajos.
Si alguna característica de los materiales y trabajos objeto del control no está de acuerdo con lo especificado o si, a juicio del Supervisor puede poner en peligro seres vivos o propiedades, éste ordenará la modificación de las operaciones correspondientes o su interrupción, hasta que el contratista adopte las medidas correctivas necesarias.

Controles técnicos.

El supervisor tendrá en cuenta la determinación del tipo de compactación y terminado de las superficies que se van a poner en contacto con el concreto.
Tipo, dosificación, instrucciones y recomendaciones al utilizar aditivos.
La verificación de la dosificación correspondiente a esta partida.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

42

Controles de ejecución

Verificación si se está procediendo con la nivelación adecuada.

Verificación de la compactación y vibrado del hormigón y de las proporciones
hormigón - piedra.

Controles geométricos y de terminado.

Verificación que las dimensiones ejecutadas en la partida correspondan a lo
establecido en la descripción de la misma.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La medición de esta partida será por metro cuadrado (m2), de concreto vaciado,
aprobados por el Supervisor.

FORMA DE PAGO:

El pago de la partida será por metro cuadrado (m2) de concreto vaciado.

03.04.06. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA

Sistema de control de calidad.

El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el
control por parte del Supervisor. Éste, a su vez, efectuará todas las medidas que
estime convenientes, sin perjuicio del avance de los trabajos.

Si alguna característica de los materiales y trabajos objeto del control no está de
acuerdo con lo especificado o si, a juicio del Supervisor puede poner en peligro
seres vivos o propiedades, éste ordenará la modificación de las operaciones
correspondientes o su interrupción, hasta que el contratista adopte las medidas
correctivas necesarias.

Controles técnicos.

Verificación previa de la existencia en cantidad y calidad de tableros, tirantes,
puntales, andamios y otros a utilizar.

Verificación de las marcas (B.M.) establecidas previamente para los ejes de
replanteo. Para edificios en altura, se verificarán en la losa de cada piso, mediante
estación total.

Se revisarán y verificarán los diseños preestablecidos.

La madera y tableros utilizados para encofrados, será rechazada cuando
presenten alabeo o deformaciones que perjudiquen la forma final del elemento a
fundir.

Replanteo y trazado de los ejes y dimensiones de las estructuras.

Revisión de planos y ubicación de todas las instalaciones y conductos que se
incorporarán con la ejecución de los encofrados.

Controles de ejecución

Verificación aberturas y otros medios para los encofrados de altura considerable,
de tal manera que permita el vertido y vibrado del concreto.

Verificación de niveles, cotas, plomos, arriostramiento y apuntalamiento del
encofrado.

Instalación de una plomada a un sitio fijo, para verificación de verticalidad
durante el proceso de vaciado.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

41

Si se consideró el uso de aditivos para el desencofrado, verificar que éstos estén exentos de sustancias perjudiciales para el concreto y acero y se aplicará previa la colocación de los encofrados en el sitio y el acero de refuerzo.

La supervisión podrá modificar el sistema en general si a su juicio no reúnen las condiciones de seguridad y eficiencia exigidas.

Controles geométricos y de terminado.

Verificación que las dimensiones ejecutadas en la partida correspondan a lo establecido en la descripción de la misma.

Desencofrado de laterales, mínimo a los tres días del vaciado del concreto.

Todos los encofrados serán almacenados en lugares secos y ventilados, previo su limpieza luego de haberlos utilizado.

Es conveniente hacer una revisión de los encofrados que se han utilizado, ya que pueden requerir de una reparación inmediata, evitando su deterioro.

Los encofrados se reutilizarán hasta un máximo de cuatro ocasiones para los de tableros de madera, y en todo caso tendrán la verificación y aprobación de la supervisión previa a su nuevo uso.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El cómputo total de encofrado (y desencofrado) será la suma de las áreas por encofrar de las vigas de cimentación. El área de encofrado de cada viga de cimentación se obtendrá multiplicando el perímetro de contacto efectivo con el concreto.

FORMA DE PAGO:

El pago de estos trabajos se hará por metro cuadrado (m²), cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

03.04.07. JUNTAS ASFALTICAS

DESCRIPCIÓN:

Las juntas de dilatación en veredas se construirán de acuerdo al plano la longitud, teniendo un espesor de 1", y una profundidad igual que el espesor de la vereda, lo que será sellado con mezcla asfáltica. Según dosificación indicada en los costos unitarios, la mezcla se compactará en la junta de dilatación a ras del nivel de la vereda no permitiéndose quedar suelta.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Las juntas de dilatación se miden por metros lineales (ml) construidos. La medición será el metrado realmente ejecutado con la conformidad del residente de obra.

BASES DE PAGO:

La presente Partida será pagada en metros lineales (ml) de acuerdo al avance de la partida de cunetas, aprobado por el jefe del Departamento de Obras. Este pago incluirá las herramientas, mano de obra que se usará para la ejecución de las mismas.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo.
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

03.05. ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

40

03.05.01. ZOCALO DE CERAMICA DE PARED

DESCRIPCIÓN:

Para el zocalo el porcelanato y cerámica serán de primera calidad: color indicado en los planos, formato de 0.30m de altura los cuales corresponde según el tipo de piso colocado en el área de los lugares indicados en los planos, "cerámica 0.30x0.30", la misma que será fraguada quedará separadas con una delgada bruña de 0.5 cm de profundidad.

Se asentarán sobre el tarrajeo rayado del muro al que previamente se ha humedecido y luego se aplicara mortero o pegamento de cerámico, sobre la capa de norte o adhesivo cerámico se aplicara la cerámica o porcelanato humedecidos. No deberá quedar vacío detrás de la pieza de cerámico o porcelanato las que irán aplomadas en hiladas perfectamente horizontales.

Antes de fraguar debemos tener las juntas limpias para así pueda ser adherido el fragüe.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Unidad de medida se hará por m2 de Enchapado de pared.

FORMA DE PAGO:

El pago de este trabajo será efectuado por m2 sobre la base del precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación por herramientas, equipo, mano de obra y leyes Sociales de trabajo.

03.05.02. CONTRAZOCALO CERAMICO

DESCRIPCIÓN:

Se entiende como contrazócalo, el remate inferior de un paramento vertical. En forma convencional se considera contrazócalo todo zócalo cuya altura sea inferior o igual a 30 cm. Serán de loseta cerámica de 30cm x 30cm del mismo color que las cerámicas del piso.

MATERIALES:

- Arena fina
- Cemento portland
- Cerámica de 30 cm x 30 cm
- Agua

METODO DE EJECUCIÓN:

Se colocarán sobre el tarrajeo rayado dejado previamente en los muros.

Las cerámicas se asentarán sobre el tarrajeo de muros, con mortero 1: 1. No deben quedar vacíos bajo las cerámicas para lograr un asentamiento completo, y evitar con el uso piedra su adherencia y se desprenda.

Las juntas deberán quedar perfectamente alineadas; las cerámicas colocadas no deben presentar desnivel en los bordes.

En los casos en los que haya que colocar cartabones, estos de obtendrán por cortes a máquina, debiendo presentar bordes defiidos.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

39

Después de colocado el contrazócalo de cerámica, se fraguan las juntas con fragua similar a la utilizada en los pisos de cerámica, debiendo quedar completamente enraizadas al muro. Las juntas entre cerámicos del contrazócalo serán del mismo ancho que del piso del ambiente. Las juntas del piso coincidirán con la de los contrazócalos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida es el metro lineal (m)

En los cotrazócalos se medirá la longitud efectiva en todas las paredes, columnas u otros elementos.

Para los contrazócalos de cerámica se medirá la longitud efectiva, ejecutado y aceptado por el supervisor de obra.

FORMA DE PAGO:

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

03.06. CARPINTERIA DE MADERA

03.06.01. PUERTA DE MADERA 0.70 X 2.80M

DESCRIPCIÓN:

Se tendrán en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que se abren las puertas, así como los detalles correspondientes, en el momento de colocar los marcos y las puertas.

Las puertas comprenden el elemento en su integridad, es decir, incluyendo el marco, así como su colocación.

Los marcos se asegurarán al muro con tornillos de 3" que sobrepasarán al marco hacia los tacos previamente colocados en el muro. Estos tornillos ingresarán ½" hacia adentro del marco a fin de esconder la cabeza, tapándose luego ésta con un tarugo al hilo de la madera lijado. Se colocará un tornillo a cada 0.50mt, con el objeto de que éste brinde máximas seguridades.

Los marcos serán ejecutados de acuerdo a cada tipo de puerta estando condicionados por los detalles graficados en los planos arquitectónicos correspondientes.

Se tendrán en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que se abren las puertas, así como los detalles correspondientes, en el momento de colocar los marcos y las puertas.

El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el Inspector el derecho de rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo ejecutado, de acuerdo a las prescripciones anteriores antes dichas se medirá por unidad (und).



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

38

FORMA DE PAGO:

Será pagado al precio unitario del contrato por unidad (und); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.06.02. PUERTA DE MADERA 0.90 X 2.80M

Ver ítem 03.06.01

03.06.03. PUERTA DE MADERA 1.06 X 2.80M

Ver ítem 03.06.01

03.07. CARPINTERÍA METÁLICA

03.07.01. VENTANA DE 1.45 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO

DESCRIPCIÓN:

Los perfiles de fierro serán de acuerdo a los detalles especificados en los planos. Las puertas y ventanas metálicas serán a base, de perfiles simples de fierro (ángulos, tees y platinas).

Toda la carpintería metálica se entregará en obra, perfectamente pulida sin irregularidades, los puntos de soldadura y empalmes deben ser esmerilados hasta presentar una superficie uniforme, con una mano de pintura anticorrosiva después de su colocación y antes de aplicar la pintura de acabado consistente en dos de pintura al óleo.

Los empalmes deben ser precisos evitando juntas con defecto de cortes, tanto en 45 como en 90°. Los elementos batientes deben estar bien acoplados sin luces exageradas ni descuadres.

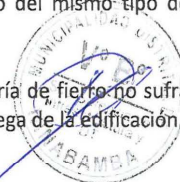
Las batientes llevarán sus respectivas manijas de bronce, estas deben ser de buena calidad y estarán debidamente aseguradas para cerrar fácilmente.

La Supervisión de la obra podrá rechazar los elementos que acuden puntos débiles o defectos de construcción.

Se usarán los perfiles indicados en los planos. Todas las uniones y empalmes deberán ser soldados al ras y trabados en la forma que la unión sea invisible, debiendo proporcionar al tramo la solidez necesaria para que no se deforme, al ser ensamblado, ni cuando sea sometido a los esfuerzos de trabajo.

Las piezas de herrería deben estar limpias, sin trazas de óxidos, ni cordones, ni granos de soldaduras; por lo que se deberá, lijar, limar o esmerilar, según sea necesario antes de pintarlos. Esta pintura se aplicará en obra, después de la colocación de los elementos se le dará una segunda mano del mismo tipo de pintura.

El contratista tomará la providencia a fin de que la carpintería de fierro no sufra deterioros durante el tiempo que dure la construcción y entrega de la edificación.





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

37

Las bisagras tendrán acabado de aluminio anodizado; serán del tipo capuchinas y pin de primera calidad y de dimensiones: 3" x 3", se colocarán en número de 04 unidades por cada hoja de puerta. La fijación a los marcos será debidamente soldada.

Los materiales que forman todas las partes de la cerradura serán de acero inoxidable pulido, de calidad reconocida tanto en funcionamiento como en durabilidad y resistente a cualquier condición atmosférica.

Todas las piezas serán elaboradas con material adecuado, conforme a las funciones y esfuerzos a que están sometidos.

Las cerraduras en función de los ambientes tendrán las siguientes características generales:

Tipo A.- Chapa tipo parche Forte o similar con llave exterior de 02 golpes.

Las cerraduras serán de embutir con cerrojo de dos vueltas y llave interior. Y la manija de bronce será del tipo pesado, con acabado de bronce, de buena calidad y tendrá una longitud de 4". Su ubicación estará en la parte interior de la puerta. La fijación a la hoja de la puerta será mediante tuercas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La forma de medición de la partida será por Unidad (Und) ejecutado y colocado según las indicaciones y medidas consignadas en los planos.

BASES DE PAGO:

La forma de pago de la partida será por Unidad (und) ejecutado y colocado según las indicaciones y medidas consignadas en los planos, al precio unitario señalado en el presupuesto.

03.07.02. VENTANA DE 2.75 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO

Ver ítem 03.07.01

03.07.03. VENTANA DE 2.63 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO

Ver ítem 03.07.01

03.07.04. VENTANA DE 0.60 X 0.50 M DE FIERRO/ VIDRIO

Ver ítem 03.07.01

03.08. CERRAJERIA

03.08.01. BISAGRA CAPUCHINAS DE 4" X 4"

DESCRIPCIÓN:

Las bisagras están constituidas por dos planchitas de metal articuladas sujetas al marco y a la hoja, que sirve para cerrar y abrir una puerta, ventana, etc. a un solo lado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

36

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo ejecutado, de acuerdo a las prescripciones anteriores antes dichas se medirá por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

Será pagado al precio unitario del contrato por unidad (und); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.08.02. CERRADURA TRES GOLPES EN PUERTAS

DESCRIPCIÓN:

Las cerraduras serán cilíndricas, con mecanismo de acero.

Los materiales que forman todas las partes de la cerradura serán de acero inoxidable pulido, satinado y resistente a condición atmosférica. Todas las piezas serán elaboradas con el material más adecuado, conforme a las funciones y esfuerzos a que estarán sometidas.

Las llaves de todas las cerraduras serán entregadas en un tablero, identificándose cada una de ellas con anillos que lleven el nombre o el número del ambiente al que pertenecen.

Todas las cerraduras serán amaestradas de acuerdo a las indicaciones que proporcione el Inspector; se suministrarán 3 llaves maestras. Para las puertas interiores y/o baños serán de embutir con seguro interior.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición para estas partidas es por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por unidad (und); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.09. VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES

03.09.01. VIDRIO SEMIDOBLE INCOLORO CRUDO

DESCRIPCIÓN:

Se refiere a las superficies vidriadas que para la iluminación, visión y estética se ha adoptado en el proyecto.

Se colocarán en ventanas, puertas, que se indiquen en los planos, y se instalarán en lo posible después de terminados los trabajos de ambiente. Se usarán vidrios transparentes e impresos o traslúcidos; en general serán planos, sin fallas ni burbujas de aire, ni alabeamientos. Su colocación se hará con operarios especializados. Antes de la terminación de la obra y mientras no se haga entrega de ella habiendo sido ya colocados los vidrios, serán estos marcados o pintados con una lechada, para evitar impactos o roturas por el personal de la obra. Todos los vidrios serán lavados a la terminación del trabajo, limpiándolos de toda mancha. Las dimensiones serán de acuerdo a los claros existentes en las ventanas y los espesores para todos los casos serán vidrios semidobles.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

35

MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida será por metro cuadrado (m2).

BASES DE PAGO

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por metro cuadrado (m2); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.10. PINTURA

03.10.01. PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES

GENERALIDADES:

Comprende el trabajo de pintura para cualquier tipo de elemento no comprendido específicamente en otras partidas.

EJECUCIÓN:

Este capítulo comprende la pintura de todos los muros interiores. Todos los materiales para ejecutar los trabajos de pintura deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, los serán en la misma obra.

PROCESO DE PINTADO:

Antes de comenzar la pintura será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimante de calidad, debiendo ser éste de marca conocida. En superficies de paredes nuevas: se aplicará una mano de imprimante con brocha y una segunda mano de imprimante (puro) con espátula metálica, el objeto es obtener una superficie tersa e impecable; posteriormente se lijará utilizándose lija muy fina (lija de agua); necesitando la aprobación de la primera capa de pintura. Posteriormente se aplicarán dos manos de pintura, de acuerdo al cuadro de acabados. Sobre la primera mano de muros y cielos rasos, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda definitiva. No se aceptarán desmanches sino más bien otra mano de pintura del plano completo. Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempo suficiente entre las manos o capas sucesiva de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente. Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia por menuda que ésta sea.

INTERIORES:

Paredes: Posterior al imprimante se aplicará 2 manos con pintura a base de resinas de caucho sintético.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Para todas las superficies de muros, se usará el metro cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO:

Se efectuará de acuerdo a los análisis de costos unitarios, y por metro cuadrado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

03.10.02. PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES

39

Ver ítem 03.09.01.

03.10.03. PINTURA LATEX EN VIGAS, COLUMNAS Y CIELO RASO

DESCRIPCIÓN:

Se le dará un acabado final con Barniz en dos manos a las juntas y al falso cielo raso de OSB, indicándose que antes deberá eliminarse toda superficie rugosa con tapa poros para madera. La aplicación los barnices y en general cualquier material especificado en este capítulo, deberá estar precedida de las pruebas que aseguren su correcta terminación.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Unidad de medida se hará por m2 de Pintado de Puertas y Ventanas en forma independiente.

FORMA DE PAGO:

El pago de este trabajo será efectuado sobre la base del precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación por herramientas, equipo, mano de obra y leyes Sociales de trabajo.

03.11. PIZARRA ACRILICA

03.11.01. PIZARRA DE 4.0 x 1.20 MT. ACRILICA

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende la confección de una pizarra acrílica de dimensiones 1.03 x 4.80m. la cual incluye el porta-plumones, las cuales serán colocadas en las aulas del módulo A.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El trabajo ejecutado, de acuerdo a las prescripciones anteriores antes dichas se medirá por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

Será pagado al precio unitario del contrato por unidad (und); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.12. SEÑALIZACIÓN

03.12.01. SEÑAL INFORMATIVA

DESCRIPCIÓN:

Se contará con una completa señalización de seguridad, concordante con los pictogramas aprobados en la NTP 399.010-1, conforme a normatividad de INDECOPI y demás vigentes los carteles de señales tienen un tamaño congruente con el lugar en que se colocan, de tal manera que el símbolo sea identificado fácilmente, desde una distancia segura. Los stickers de señalización



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

serán foto luminiscente y se ubicarán a lo largo del recorrido, en cada medio de evacuación, evitando se obstruya su visibilidad.

33

Las características de la señalización de seguridad es la siguiente:

Tipos de Stickers de Señalización según Color y Forma de la Señal

- De Evacuación y Emergencia: direccionales de salida, acceso a salida, salida, zona segura interna en caso de sismos

De Equipos de Protección Contra Incendio: GCI, puertas cortafuego, extintores, hidrante, alarma contra incendio, avisador sonoro, conexiones y válvulas, etc.

- De indicativas: escaleras, aforo, etc

Tipo de stickers según su tamaño y colocación

Los stickers de señalización serán:

- de una cara foto luminiscente, si van adosados en muros y columnas.

Serán de 20x 30cm; los de tipo adosado, se colocarán una altura de 1.80m del piso, medidos en la parte inferior del cartel.

- Los carteles de salida serán de 60 x 40 cm en las puertas de los accesos vehiculares

Tipos de Señales

- Serán colocados según su ubicación de evacuación y señalización. Su fijación será como indiquen los planos de detalles, verificados que estén en óptimas condiciones y aprobados por el supervisor de obra.



MEDICIÓN:

La unidad de medición de estas partidas será por unidad (Und) de acuerdo con los planos y siempre que cuente con la aprobación del Supervisor de obras.

FORMA DE PAGO:

El pago de esta partida se efectuará de acuerdo a la unidad de medida que será por unidad (Und), al precio unitario del contrato que se encuentran definidos en el presupuesto. Dicho pago corresponde a la compensación total por mano de obra, materiales, herramientas, equipos e imprevistos que presenten y se realizará mediante las valorizaciones respectivas de acuerdo al avance real de la obra, el cual deberá contar con la aprobación de la Supervisión.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

32

04. INSTALACIONES SANITARIAS

04.01. SISTEMA DE AGUA FRÍA

04.01.01. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C-10, SAP 1/2"

DESCRIPCIÓN:

Las redes de distribución interna las tuberías y los accesorios serán de Cloruro de Polivinilo (PVC.) rígido, serán de Clase A-10 (150 lbs/pulg2), del tipo roscada, con un límite de seguridad entre presión de trabajo y presión de rotura no inferior de 1 a 5 a una temperatura de 20 °C.

Para la instalación de tubería roscada se procederá de acuerdo al procedimiento convencional, con la ventaja de poder cortar la tubería con serrucho, la rosca se realizará con tarraja, recomendándose previamente insertar un elemento rígido (tapón de madera o metal) en la tubería para evitar la distorsión y/o descentrado del tubo.

La superficie de sujeción deberá protegerse con caucho o elemento similar para evitar que se dañen con los dientes de las herramientas que se usan.

Queda terminantemente prohibido el uso de pabilo y pintura para impermeabilización de uniones; para la instalación de las tuberías de espiga y campana, se procederá utilizando igualmente un serrucho o sierra para cortarlo. Del extremo liso del tubo debe retirarse la posible rebaba, y toda irregularidad con una lima o cuchilla, limpiarla cuidadosamente con un trapo limpio y seco para aplicar el pegamento.

El pegamento debe aplicarse con una brocha (no de nylon u otra fibra sintética) de cerda, sobre las dos superficies de contacto.

La tubería debe insertarse dentro de la campana asegurándose que el tubo esté bien colocado, girar entonces un cuarto de vuelta para asegurar la distribución uniforme del pegamento.

La demostración de que la unión está hecha correctamente será un cordón de pegamento que aparece entre las dos uniones.

Deberá esperarse 15 minutos para el fraguado, antes del manipuleo de las piezas y 24 horas antes de aplicar presión a la línea.

Pruebas:

Todas las tuberías serán probadas antes de recibir la última mano de pintura y antes de cubrir las tuberías que van empotradas.

Las tuberías serán sometidas a las siguientes pruebas de presión hidrostática:

Las tuberías se llenarán de agua limpia y con una bomba de mano se alcanzará 100 PSI de presión hidrostática, esta presión se mantendrá por 30 minutos durante los cuales no deberán presentar escapes.

El Contratista deberá tener en la obra, todos los implementos necesarios para las pruebas y en número suficiente para que éstas sean realizadas con eficiencia.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Se realizará de acuerdo al metrado verificado en obra por el supervisor y se medirá por ml. terminado y aprobado por el supervisor. Dentro del análisis unitario de la presente partida, se considera los accesorios comprendidos en dichos tramos de red de distribución.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I. N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

31

FORMA DE PAGO:

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por la mano de obra, equipo y herramientas por utilizar.

04.01.02. TUBERÍA PVC SAP 4"

DESCRIPCIÓN:

Las redes de distribución interna las tuberías y los accesorios serán de Cloruro de Polivinilo (PVC.) rígido, serán de Clase A-10 (150 lbs/pulg2), del tipo roscada, con un límite de seguridad entre presión de trabajo y presión de rotura no inferior de 1 a 5 a una temperatura de 20 ° C.

Para la instalación de tubería roscada se procederá de acuerdo al procedimiento convencional, con la ventaja de poder cortar la tubería con serrucho, la rosca se realizará con tarraja, recomendándose previamente insertar un elemento rígido (tapón de madera o metal) en la tubería para evitar la distorsión y/o descentrado del tubo.

La superficie de sujeción deberá protegerse con caucho o elemento similar para evitar que se dañen con los dientes de las herramientas que se usan.

Queda terminantemente prohibido el uso de pabilo y pintura para impermeabilización de uniones; para la instalación de las tuberías de espiga y campana, se procederá utilizando igualmente un serrucho o sierra para cortarlo. Del extremo liso del tubo debe retirarse la posible rebaba, y toda irregularidad con una lima o cuchilla, limpiarla cuidadosamente con un trapo limpio y seco para aplicar el pegamento.

El pegamento debe aplicarse con una brocha (no de nylon u otra fibra sintética) de cerda, sobre las dos superficies de contacto.

La tubería debe insertarse dentro de la campana asegurándose que el tubo esté bien colocado, girar entonces un cuarto de vuelta para asegurar la distribución uniforme del pegamento.

La demostración de que la unión está hecha correctamente será un cordón de pegamento que aparece entre las dos uniones.

Deberá esperarse 15 minutos para el fraguado, antes del manipuleo de las piezas y 24 horas antes de aplicar presión a la línea.

Pruebas:

Todas las tuberías serán probadas antes de recibir la última mano de pintura y antes de cubrir las tuberías que van empotradas.

Las tuberías serán sometidas a las siguientes pruebas de presión hidrostática:

Las tuberías se llenarán de agua limpia y con una bomba de mano se alcanzará 100 PSI de presión hidrostática, esta presión se mantendrá por 30 minutos durante los cuales no deberán presentar escapes.

El Contratista deberá tener en la obra, todos los implementos necesarios para las pruebas y en número suficiente para que éstas sean realizadas con eficiencia.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Se realizará de acuerdo al metrado verificado en obra por el supervisor y se medirá por ml. terminado y aprobado por el supervisor. Dentro del análisis unitario de la presente partida, se considera los accesorios comprendidos en dichos tramos de red de distribución.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

30

FORMA DE PAGO:

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por la mano de obra, equipo y herramientas por utilizar.

04.01.03. SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"

DESCRIPCIÓN:

Por puntos para agua se entiende el tendido de las tuberías y accesorios desde la derivación del montante o distribuidor, hasta la salida de los aparatos; en el punto no se considera la válvula de control.

Esta partida comprende el suministro e instalación de tuberías y accesorios PVC-SAP clase 10, todos los cuales debidamente interconectados, sirven para abastecer de agua fría a un aparato sanitario dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente.

La partida no incluye ni válvulas, ni grifería ni aparato con sus accesorios.

Las tuberías irán empotradas en muros y losas. En el primer caso la tubería deberá instalarse dentro de una canaleta practicada en el muro en bruto, cuya profundidad deberá ser solo la estrictamente necesaria para que el tubo quede cubierto por el acabado. En el segundo caso las tuberías se colocarán antes del vaciado de falsos pisos o losas de concreto.

Los cambios de dirección se harán necesariamente con codos y los cambios de diámetro con reducciones. Las tuberías que atraviesan juntas deberán estar provistas en los lugares de paso de conexiones flexibles o uniones de expansión.

A medida que se instalen los puntos se colocaran tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva.

La salida a los aparatos sanitarios será con accesorios de Fº Gº., conectados a la red de distribución de 1/2", en los ramales primarios.

Las alturas en las salidas a los aparatos sanitarios son las siguientes:

APARATO SANIT.	ALTURA	REFERENCIA
Lavatorios	60 cm	sobre N.P.T
WC	30 cm	sobre N.P.T
Lavadero	115cm	sobre N.P.T

PRUEBAS

Todas las tuberías serán probadas antes de recibir la última mano de pintura y antes de cubrir las tuberías que van empotradas.

Las tuberías serán sometidas a las siguientes pruebas de presión hidrostática:

Las tuberías se llenarán de agua limpia y con una bomba de mano se alcanzará 100 PSI de presión hidrostática, esta presión se mantendrá por 30 minutos durante los cuales no deberán presentar escapes.

El Contratista deberá tener en la obra, todos los implementos necesarios para las pruebas y en número suficiente para que éstas sean realizadas con eficiencia.

DESINFECCIÓN

Después de probadas y protegidas las tuberías de agua, se lavarán con agua limpia y se desaguarán totalmente. El sistema se desinfectará usando una mezcla de solución de Hipoclorito de Sodio, Hipoclorito de Calcio o cloro gas.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

29

Se llenarán las tuberías y tanques lentamente con agua, aplicando el agente desinfectante en una proporción de 50 partes por millón de cloro activo. Después de 24 horas de haber llenado las tuberías se probará en los extremos de la red, el cloro residual.

Si acusa menos de cinco partes por millón, se evacuarán las tuberías y se volverá a repetir la operación hasta retener las 5 partes por millón de cloro residual; luego se lavarán las tuberías con agua potable hasta eliminar el agente desinfectante.

PINTURA

Las tuberías de agua fría de fierro galvanizado tendrán como protección dos capas de pintura; una compuesta por dos manos de pintura anticorrosivo y la segunda por dos manos de esmalte sintético de estas manos de pintura, por lo menos una deberá ser aplicada antes de habilitar los tubos.

Como identificación posterior a la habilitación, instalación y prueba, se aplicarán dos capas de esmalte de color a todas las tuberías instaladas por techos, ductos, colgadas o que sean visibles, el color será coordinado con el propietario.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Se realizará de acuerdo al metrado verificado en obra por el supervisor y se medirá por Pto. Terminado y aprobado por el supervisor.

FORMA DE PAGO:

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por la mano de obra, equipo y herramientas por utilizar.

04.01.04. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE PASO 1/2"

Ver ítem 04.01.03

04.02. APARATOS SANITARIOS

04.02.01. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO TANQUE BAJO INCLUIDO ACCESORIOS

DESCRIPCIÓN:

Inodoro de tanque bajo de losa vitrificada, clase "A" de acción sifónica, pernos de fijación con casquete de losa, accesorios interiores de bronce, descarga directamente accionada del tanque con empaquetaduras, tuberías de bastos a la pared de bronce cromado, con llave angular de paso asiento de plástico sólido. Todas las partes cromadas con acabados cromados, ubicados en los ambientes de los SS. HH de las diferentes áreas.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición es la unidad (UND).

FORMA DE PAGO:

El pago será efectuado por la cantidad de metrado ejecutado medidos de acuerdo a la unidad de la partida, al Precio Unitario del Análisis de Costos Unitarios, cuyo precio y pago constituirá compensación absoluta por el trabajo realizado, y dicho

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushicupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

28

04.02.02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO OVALIN COLOR BLANCO INCLUIDO ACCESORIOS

DESCRIPCIÓN:

En servicios indicados en planos llevarán lavatorios de losa vitrificada blanca normal de primera calidad.

Se tendrá en consideración lo siguiente:

La grifería será tipo pesado, de bronce en acabado cromado, de calidad garantizada Slogan o similar.

El desagüe será de bronce fundido cromado y llevará trampa "F" de bronce fundido cromado de 1 ¼" cadena cromada y de jebe, el ingreso de agua será a través de abasto de plomo tipo A-2, A-3.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Unidad de medición es la unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago será efectuado por la cantidad de metrado ejecutado medidos de acuerdo a la unidad de la partida, al Precio Unitario del Análisis de Costos Unitarios, cuyo precio y pago constituirá compensación absoluta por el trabajo realizado, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

04.03. SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN

04.03.01. SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2"

DESCRIPCIÓN:

Comprenden el suministro y colocación de tuberías de PVC SAL de las dimensiones especificadas en los planos y con el visto bueno del Supervisor.

Las tuberías serán de Policloruro de Vinilo no Plastificado y se ajustará al proyecto de Norma Oficial N° 399-002 ITINTEC. Examinar los tubos y sus accesorios, separando los que puedan tener algún deterioro.

Al momento de empezar a colocar, para evitar deterioros posteriores, asegúrese que el interior del tubo esté libre de tierra, piedras, útiles de trabajo, ropa o cualquier otro objeto extraño. Los enchufes estarán limpios, con la finalidad de obtener una junta hermética.

CALIDAD DE LOS MATERIALES

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes Especificaciones Técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.

MODO DE EJECUCIÓN DE LA PARTIDA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

27

Los materiales que se empleen en la construcción de la obra serán nuevos, de primera calidad y de conformidad con las especificaciones técnicas.

En general, todos los materiales estarán sujetos a la aprobación del supervisor.

Los tubos de PVC para conducción de agua a presión deben fabricarse de acuerdo a la norma NTP ISO 4422 rígido para presiones de servicio de 5 – 7,5 kg/cm² a 22 °C.

Para lograr un empalme adecuado se recomienda utilizar teflón en el caso de tubos roscados y una delgada capa de pegamento en el caso de tubos de espiga campanada de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el control por parte del Supervisor. Éste, a su vez, efectuará todas las medidas que estime convenientes, sin perjuicio del avance de los trabajos.

Si alguna característica de los materiales y trabajos objeto del control no está de acuerdo con lo especificado o si, a juicio del Supervisor puede poner en peligro seres vivos o propiedades, éste ordenará la modificación de las operaciones correspondientes o su interrupción, hasta que el contratista adopte las medidas correctivas necesarias.

Controles técnicos

Precaución para evitar cualquier daño a la tubería durante su transporte y su entrega hasta el lugar de la obra.

- Extremo cuidado al cargar y descargar las tuberías y sus accesorios.
- Reemplazar la tubería si durante el proceso de transporte y/o manipuleo ha sufrido daño.
- El almacenamiento de la tubería se hará sobre un piso nivelado con un bloqueo apropiado para evitar que la tubería ruede, como por ejemplo colocando cuñas o estacas.
- Almacenar las empaquetaduras de las uniones de la tubería en un lugar fresco y protegidas de la luz solar, calor, aceite o grasa.

Controles de ejecución

- Durante la instalación, las tuberías deberán permanecer limpias en su interior, en todo momento debe evitarse el ingreso de elementos extraños o tierra.
- Para la correcta colocación de las tuberías, se utilizarán procedimientos y herramientas adecuadas.

Controles geométricos y de terminado

Verificación que las dimensiones ejecutadas en la partida correspondan a lo establecido en la descripción de la misma.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Las salidas de PVC se medirán por Puntos instalados, obteniendo según lo indica los planos y aprobados por el Inspector.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará medido por Punto (pto); dicho pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales herramientas, equipos e imprevistos que se presenten.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

04.03.02. SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 4"

26

GENERALIDADES:

Se refiere a las salidas dejadas a nivel de piso y de pared para las conexiones de aparatos sanitarios, sumideros, registros etc.

PROCESO CONSTRUCTIVO:

Se instalarán todas las salidas de desagüe indicadas en el plano, debiendo rematar las mismas en una unión o cabeza enroscada con el plomo bruto de la pared o piso.

Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

Lavatorios	: 55 cm sobre N.P.T.
Inodoro tanque bajo	: h mín. cm de la pared del eje del tubo

UNIDAD DE MEDIDA:

La unidad de medida es el punto (PTO) instalado.

FORMA DE PAGO:

Se multiplicará el número de puntos por el precio unitario indicado en los costos unitarios, incluye los materiales, mano de obra y herramientas.

04.03.03. SALIDA DESAGUE DE PVC SAL 2"

DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA:

Comprenden el suministro y colocación de tuberías de PVC SAL de las dimensiones especificadas en los planos y con el visto bueno del Supervisor.

Las tuberías serán de Policloruro de Vinilo no Plastificado y se ajustará al proyecto de Norma Oficial N° 399-002 ITINTEC. Examinar los tubos y sus accesorios, separando los que puedan tener algún deterioro.

Al momento de empezar a colocar, para evitar deterioros posteriores, asegúrese que el interior del tubo esté libre de tierra, piedras, útiles de trabajo, ropa o cualquier otro objeto extraño. Los enchufes estarán limpios, con la finalidad de obtener una junta hermética.

CALIDAD DE LOS MATERIALES:

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes Especificaciones Técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.

Siendo los materiales utilizados en esta partida:

- PVC SAL para desagüe de diámetro de 2".
- PVC SAL-SAP desagüe de diámetro de 4".
- Codo PVC SAL 2"x45° P/Desagüe.
- Codo PVC SAL 2"x90° P/Desagüe.
- Yee PVC SAL 2" P/Desagüe.
- Yee PVC SAL 4" P/Desagüe.
- Yee con reducción PVC SAL 4" a 2".
- Registro Roscado de 4".



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

25

- Tee 4".
- Reducción de 4" a 2".

MODO DE EJECUCIÓN DE LA PARTIDA

Los materiales que se empleen en la construcción de la obra serán nuevos, de primera calidad y de conformidad con las especificaciones técnicas.

En general, todos los materiales estarán sujetos a la aprobación del supervisor.

Los tubos de PVC para conducción de agua a presión deben fabricarse de acuerdo a la norma NTP ISO 4422 rígido para presiones de servicio de 5 – 7,5 kg/cm² a 22 °C.

Para lograr un empalme adecuado se recomienda utilizar teflón en el caso de tubos roscados y una delgada capa de pegamento en el caso de tubos de espiga campanada de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

APLICANDO EL PEGAMENTO

Lubrique por parejo la mitad de la longitud de la espiga de tal forma que penas penetre en la boca de la unión campana

Asegúrese que las tuberías estén perfectamente alineadas en ambos planos. Esto es importantísimo (Por ejemplo: no trate de introducir la espiga en ángulo).

INSERTANDO LA ESPIGA EN LA CAMPANA

Empuje la espiga hasta la marca de entrada con un movimiento rápido, siendo de gran ayuda el impulso que se gana entre la boca de entrada hasta el final.

Utilice una barra apoyándola sobre taco de madera colocando en el centro del centro del tubo.

PRECAUCIÓN

Si la tubería no entra en la unión sin una fuerza excesiva, saque la espiga, y repita los pasos anteriores. Debe prestarse particular atención a la alineación de la tubería.

MATERIALES

Las tuberías serán de Policloruro de Vinilo no Plastificado (PVC).

Para los desagües y drenajes de las diversas unidades estructurales se usará tubería de plástico de media presión. La tubería de PVC se ajustará al Proyecto de Norma Oficial N° 399-002 del ITENTEC.

EXAMEN DE LA TUBERÍA

Examinar minuciosamente los tubos y sus accesorios mientras se encuentren en la superficie, separando los que puedan presentar algún deterioro.

BAJADA DE LA TUBERÍA A LA ZANJA

Bajar cuidadosamente la tubería a la zanja, valiéndose según su peso ya sea de una cuerda en cada extremidad manejada cada una por un hombre, o de un caballete o trípode provisto de polea.

TUBERÍA SANA Y LIMPIA

Antes de colocar el tubo definitivamente, asegurarse que el interior esté exento de tierra, piedras útiles de trabajo, ropa o cualquier otro objeto extraño.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

Asegurase también que los enchufes estén limpios, con el fin de obtener una junta hermética.

24

EXAMEN Y LIMPIEZA DE LOS ACCESORIOS

Antes de proceder al montaje de la unión, se examinará las partes de dichas uniones a fin de cerciorarse de su buen estado. En general, se asegurará la limpieza perfecta del tubo.

ALINEAMIENTO EN EL MONTAJE

Durante el montaje de la tubería deben nivelarse y alinearse los dos extremos de los tubos que se van a unir, quitando la tierra, si fuera necesario, de las partes salientes de la zanja, hasta que resulten perfectamente alineados todos los elementos de la tubería tanto horizontal como en la manutención de ola rasante uniforme.

Para colocar la tubería en esta posición, debe descartarse en absoluto el empleo de cuñas, piedras o maderas ya sea en la tubería en sí o para asegurarse sus accesorios. En la instalación de curvas de gran diámetro, cada curva debe seguir el alineamiento curvo de la instalación.

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el control por parte del Supervisor. Éste, a su vez, efectuará todas las medidas que estime convenientes, sin perjuicio del avance de los trabajos.

Si alguna característica de los materiales y trabajos objeto del control no está de acuerdo con lo especificado o si, a juicio del Supervisor puede poner en peligro seres vivos o propiedades, éste ordenará la modificación de las operaciones correspondientes o su interrupción, hasta que el contratista adopte las medidas correctivas necesarias.

Controles técnicos

- Precaución para evitar cualquier daño a la tubería durante su transporte y su entrega hasta el lugar de la obra.
- Extremo cuidado al cargar y descargar las tuberías y sus accesorios.
- Reemplazar la tubería si durante el proceso de transporte y/o manipuleo ha sufrido daño.
- El almacenamiento de la tubería se hará sobre un piso nivelado con un bloqueo apropiado para evitar que la tubería ruede, como por ejemplo colocando cuñas o estacas.
- Almacenar las empaquetaduras de las uniones de la tubería en un lugar fresco y protegidas de la luz solar, calor, aceite o grasa.

Controles de ejecución

- Durante la instalación, las tuberías deberán permanecer limpias en su interior, en todo momento debe evitarse el ingreso de elementos extraños o tierra.
- Para la correcta colocación de las tuberías, se utilizarán procedimientos y herramientas adecuadas.

Controles geométricos y de terminado

- Verificación que las dimensiones ejecutadas en la partida correspondan a lo establecido en la descripción de la misma.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

23

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Las salidas de PVC se medirán por Punto (pto) instalado, obteniendo según lo indica los planos y aprobados por el Inspector.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará medido por Punto (pto); dicho pago constituirá compensación total por mano de obra, materiales herramientas, equipos e imprevistos que se presenten.

04.03.04. RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"

Ver ítem 04.03.03

04.03.05. RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"

Ver ítem 04.03.03

04.03.06. CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 132" X 24"

DESCRIPCIÓN:

Esta partida se refiere a la construcción de cajas de registro de desagüe, utilizando albañilería, según las características indicadas en los planos y la aprobación del Ingeniero Inspector.

CALIDAD DE LOS MATERIALES

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes Especificaciones Técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.

MODO DE EJECUCIÓN DE LA PARTIDA

Las cajas de registro serán de 12"x24", se construirán de concreto simple (1:3) o de ladrillo asentado con mortero de cemento: arena, su cota de tapa deberá coincidir con la tapa de piso terminado y la cota de fondo será definida por la pendiente de la red de desagüe.

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

El contratista deberá tomar todas las disposiciones necesarias para facilitar el control por parte del Supervisor. Éste, a su vez, efectuará todas las medidas que estime convenientes, sin perjuicio del avance de los trabajos.

Si alguna característica de los materiales y trabajos objeto del control no está de acuerdo con lo especificado o si, a juicio del Supervisor puede poner en peligro seres vivos o propiedades, éste ordenará la modificación de las operaciones correspondientes o su interrupción, hasta que el contratista adopte las medidas correctivas necesarias.

CONTROLES TÉCNICOS

Precaución para evitar cualquier daño, durante su transporte y su entrega hasta el lugar de la obra.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

Extremo cuidado al cargar y descargar los accesorios.
Reemplazar la caja de registro si durante el proceso de transporte y/o manipuleo
ha sufrido daño.

22

CONTROLES DE EJECUCIÓN

Durante la instalación, las cajas deberán permanecer limpias en su interior, en
todo momento debe evitarse el ingreso de elementos extraños o tierra.
Para la correcta colocación de las cajas, se utilizarán procedimientos y
herramientas adecuadas.

CONTROLES GEOMÉTRICOS Y DE TERMINADO

Verificación que las dimensiones ejecutadas en la partida correspondan a lo
establecido en la descripción de la misma.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Los registros se medirán por Piezas instalada (und), obteniendo según lo indica los
planos y aprobados por el Inspector.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará medido por Unidad; dicho pago constituirá compensación
total por mano de obra, materiales herramientas, equipos e imprevistos que se
presenten.

04.03.07. REGISTRO DE BRONCE 4"

DESCRIPCIÓN:

Necesariamente tiene que ser de bronce con tapa roscada y con ranura para ser
removida con desarmador.

Se engrasará la rosca antes de proceder a su instalación y esta debe quedar al ras
del piso en los lugares indicados en los planos.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

Los registros se medirán por Pieza instalada (und), obteniendo según lo indica los
planos y aprobados por el Inspector o supervisor.

FORMA DE PAGO:

Esta partida se pagará medido por Unidad; dicho pago constituirá compensación
total por mano de obra, materiales herramientas, equipos e imprevistos que se
presenten.

04.03.08. SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"

GENERALIDADES:

Los sumideros de 2", se instalan para limpieza de los ambientes de servicios
higiénicos y para recolección de agua de lluvia en los patios irán conectados a la
pared de desagüe con su respectiva trampa "p" (para evitar emanaciones de
gases).

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

21

PROCESO CONSTRUCTIVO:

Estos sumideros se instalarán con rejillas de bronce removible y de las dimensiones indicadas en los planos. Para las duchas también se instalarán trampas "p".

UNIDAD DE MEDIDA:

La unidad de medida es la unidad instalada (und).

FORMA DE PAGO:

Se multiplicará el número de unidades instaladas por el precio unitario indicado en los costos unitarios, incluye los materiales, mano de obra y herramientas.

05. INSTALACIONES ELECTRICAS

05.01. SALIDA DE TECHO

DESCRIPCIÓN:

Es la salida de luz ubicada en el techo, incluye tuberías y curvas de PVC SEL ¾", caja de salida octagonal de PVC de 4" x 2" x 2", conductores de TW solido 1x2,5mm², etc. En general todo que corresponda a la salida de que se trate, dentro de los límites de una habitación o ambiente.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por punto (pto).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por punto (pto) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano

05.02. SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE

DESCRIPCIÓN:

Los interruptores serán para colocación empotrada en pared, del tipo balancín, para operación silenciosa, con contactos plateados, unipolares, con 01 dado interruptor de tres vías según se indica en los planos, para 16 A, 250 V, de régimen, con mecanismo encerrado en cubierta fenólica estable y de terminales para los conductores con láminas metálicas, de tal forma que presionen por medio de tornillos en forma uniforme a los conductores, asegurando un buen contacto eléctrico. Los terminales bloqueados no dejarán expuestas las partes con corriente.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por punto (pto).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por punto (pto) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

05.03. SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE

Ver ítem 05.02.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

20

05.04. SALIDA PARA TOMACORRIENTE

DESCRIPCIÓN:

- Los Tomacorrientes serán Dobles puesta en tierra tipo Bakelita de marca Ticino.
- El Cable será N° 14 de sección de 2.5mm² por dos conductores por tubo.
- Los materiales deberán ser previstas para un aislamiento no inferior a los 600 voltios.
- Todas las tuberías serán de plásticas livianas del tipo Standard Europeo Liviano SEL, salvo los indicados en planos de planta como esquema de tableros, estas tuberías deberán cumplir con los requisitos dados por el Código Eléctricos del Perú, Artículo 13-70 y características eléctricas y mecánicas que satisfagan las normas de ITINTEC.
- Estas tuberías podrán ser rígidas flexibles, en estas instalaciones se aceptarán como mínimo la tubería de diámetro nominal de $\varnothing = \frac{3}{4}$ " y un máximo de $1 \frac{1}{2}$ " con conductores del N°14 AWG. No se aceptarán más de cuatro curvas de 90° entre cajas o su equivalente, todas las curvas serán de fábrica.
- Los conductores serán continuos de caja a caja, no permitiéndose empalmarse que queden dentro de las tuberías.
- Todos los empalmes se ejecutarán en las cajas y serán eléctricas y mecánicas asegurados, protegiéndose con cinta aislante de jebe y de plástico.
- Las cajas para Toma corrientes Serán de las características rectangulares de PVC de 4" x 2 $\frac{1}{4}$ " y 1 $\frac{7}{8}$ " de profundidad.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La Cuantificación se hará por Punto Colocado de interruptores simples, dobles y conmutación en forma independiente.

FORMA DE PAGO:

El pago de este trabajo será efectuado sobre la base del precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación por herramientas, equipo, mano de obra y leyes Sociales de trabajo.

05.05. TUBERIA PVC SEL (ELECTRICAS) D=20MM

DESCRIPCIÓN:

Se instalarán para la protección de los cables alimentadores de los tableros, serán tubos plásticos rígidos, fabricados a base de resina termoplástica de Policloruro de vinilo (PVC) no plastificado, rígido resistente a la humedad y a los ambientes químicos, retardantes de la llama, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocados por el calor en las condiciones normales de servicio y además resistentes a las bajas temperaturas, serán del tipo liviano (SEL), de acuerdo a las normas aprobadas por el INDECOPI NTP 399.006.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Metro lineal (ml.).

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

19

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Metro lineal (ml.) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

05.06. CABLE THW 2.5MM2

DESCRIPCIÓN:

Temperatura de trabajo de hasta 75° C, resistencia a los ácidos, aceites y álcalis hasta los 75° C. Tensión de servicio 600 V. Para ser utilizados como conductores activos en alimentación y circuitos de distribución de fuerza y especiales.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Metro lineal (ml).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Metro lineal (ml) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

05.07. CABLE THW 12 AWG

Ver ítem 05.06.

05.08. CABLE THW 14 AWG

Ver ítem 05.06.

05.09. TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

DESCRIPCIÓN:

El tablero de distribución eléctrica no tiene partes vivas accesibles, con terminales solo en la entrada y diseñados para servicio 220/220V. 60 Hz. Será del tipo para empotrar.

Están constituidos en su interior por interruptores termo magnéticos. La tensión de trabajo por lo general es de 220/220 V. en algunos equipos de fuerza y los equipos de iluminación, estos tableros cuentan con tratamiento de pintura epóxica en la base y acabado, construido con plancha de fierro galvanizada de 1/16" de espesor, con bastidores de fierro galvanizado de 2"x2"x1/4".

Equipados con:

Interruptor Termo magnético.

Son interruptores automáticos, tienen como fin la protección, interrupción.

La función de protección se debe a las posibles anomalías que se pueden producir en las instalaciones eléctricas como son las sobrecorrientes (por encima de la corriente normal de carga), corrientes de fuga a tierra (falla en los aislamientos), sobretensiones (por fenómenos atmosféricos o maniobras en la red eléctrica).

Interruptor Diferencial

La función principal es la protección de las personas contra los riesgos de corriente eléctrica en baja tensión, como consecuencia de un contacto directo o



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Districto Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

indirecto y evita los incendios de origen eléctrico producidos por las fugas de corriente.

18

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Unidad (und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo

05.10. LUMINARIA DE EMERGENCIA

DESCRIPCIÓN:

Ideal para uso en establecimientos como instituciones educativas, cuenta con las siguientes características:

- Cuerpo de plástico resistente.
- Fácil de instalar en paredes.
- Asa portátil para transportarlo en caso de emergencia.
- Potencia 2 x2W
- Medida de Voltaje 220 v - 60 hz
- Duración de carga útil (Hrs) 9
- Tiempo de carga(Hrs) 15 a 24
- Cantidad de Leds 20 x 02W
- Potencia Lúmenes 350
- Temperatura de Color 6500 K
- Material Plástico ABS
- Base Sobreponer
- Batería Plomo 6V
- Dimensión 220mm x 38mm

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Unidad (und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo

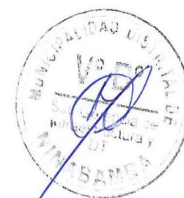
05.11. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO A TIERRA

DESCRIPCIÓN:

Corresponde todos los trabajos ejecutados para la construcción del sistema de puesta a tierra.

Ejecución:

Para construcción del pozo de tierra, se excavará un hoyo de las dimensiones especificadas en planos. Seguidamente se realiza un espiralado (con el cable desnudo de 50mm²) de 30 cm de diámetro, luego se fijará el cable espiralado al electrodo con 02 conectores a 5 cm de ambas puntas del electrodo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

17

Se rellena con tierra cernida una base de 10 cm de alto en fondo del hoyo y se coloca el electrodo en la parte central, se procede a rellenar con tierra vegetal cernida y se compacta cada 30cm, al llegar a la mitad del pozo se aplicará el primer tratamiento con una dosis de sales minerales THORGEL o similar, la segunda dosis se aplicará al final de la construcción del pozo, de tal manera que se obtenga una lectura de resistencia inferior a los 5 Ohmios, en caso de no obtenerse se aplicara dosis de sales minerales THORGEL hasta obtener la medida solicitada.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Unidad (Und).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Unidad (Und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

05.12. ARTEFACTO FLUORESCENTE CON EQUIPO Y LAMPARA DE 2X120MM X32W

DESCRIPCIÓN:

Mantén tus espacios interiores y exteriores más iluminados con bajo consumo de energía, fluorescente 40 W Luz Blanca.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará por Unidad (und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

05.13. LUMINARIA CON EQUIPO DE 15W

Ver ítem 05.11.

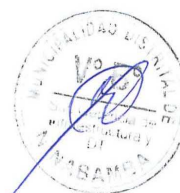
06. TECHO METÁLICO

06.01. TECHO METALICO

DESCRIPCIÓN:

Es un tubo de acero cuya longitud varía de 30 cm a 1 m según el grosor de las varillas de fierro que se van a doblar. A mayor grosor, mayor longitud del tubo. Su diámetro debe ser 1/8" mayor que el del fierro a doblar.

El montaje se realiza por unidad (base tijeral a dos aguas 40x80x2mm, cartela 1/4" y un pin de 1/2" de acuerdo a los detalles del plano, estructura metálica) el proceso requiere del uso de una grúa, tirfor, andamios, tecla ratchet y otros (montaje).



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

16

En los sistemas reticulados se reemplaza el trabajo a flexión por esfuerzos axiales de tracción y compresión en las barras. Una mayor altura en la estructura reticulada aumenta su capacidad resistente a flexión, con economía de material.

- Los Reticulados Espaciales tienen una configuración tridimensional, y en general, la sección transversal triangular es la más utilizada.
- Pueden plantearse diferentes posibilidades formales a partir de la geometría de la estructura, la ubicación de los apoyos y disposición de los elementos de cubierta.
- Según el sistema constructivo adoptado, las uniones pueden materializarse con: chapas nodales, conectores metálicos, nudos especiales, soldaduras, etc...

Las correas serán de metal con entrabe entre correa perfectamente habilitadas, las mismas que servirán para el descanso de las coberturas.

La cobertura será de Aluzinc Tr-4Xg 0.25mm 3.66x1.10m o cualquier otro material con mejores características siempre en coordinación con el Supervisor de Obra.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será global (glb).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará global (glb), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo; se pagará una vez colocado en su totalidad la cobertura metálica.

07. EQUIPAMIENTO ESCOLAR

07.01. MESA DE MADERA

DESCRIPCIÓN:

Consiste en mesas de madera con características especificadas en el análisis de precios unitarios, las cuales serán cómodas para el aprendizaje diario de la población estudiantil.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El metrado por este concepto se hará por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago por este concepto se hará por unidad (und) en forma directa y conforme a la partida, compensándose de esta manera el pago total.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I.N° 2613365"

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

07.02. SILLA DE MADERA PARA ALUMNOS

19

DESCRIPCIÓN:

Consiste en sillas de madera con características especificadas en el análisis de precios unitarios, las cuales serán cómodas para el aprendizaje diario de la población estudiantil.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El metrado por este concepto se hará por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago por este concepto se hará por unidad (und) en forma directa y conforme a la partida, compensándose de esta manera el pago total.

07.03. ESCRITORIO DE MADERA PARA DOCENTES

DESCRIPCIÓN:

Consiste en un escritorio de melamine con características especificadas en el análisis de precios unitarios.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El metrado por este concepto se hará por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago por este concepto se hará por unidad (und) en forma directa y conforme a la partida, compensándose de esta manera el pago total.

07.04. SILLA DE MADERA PARA DOCENTES

DESCRIPCIÓN:

Consiste en sillas de madera con características especificadas en el análisis de precios unitarios, las cuales serán cómodas para el aprendizaje diario de la población estudiantil.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

El metrado por este concepto se hará por unidad (und).

FORMA DE PAGO:

El pago por este concepto se hará por unidad (und) en forma directa y conforme a la partida, compensándose de esta manera el pago total.

08. VARIOS

08.01. FLETE

08.01.01. FLETE TERRESTRE

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende el flete por kilogramo de algunos insumos, sin considerar agregados, agua y otros que se han cotizado puestos en la zona de la obra. Algunos materiales que por su fragilidad es necesario transportarlos con sumo cuidado hasta el lugar de la obra.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 821595
DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE
CAJAMARACA, CON C.U.I N° 2613365"

*Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo,
El Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna*

14

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida será global (glb).

FORMA DE PAGO:

El pago se hará global (glb), según precio unitario del contrato.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS





Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Los
Grutas de Ushcupishgo, El
Trapadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

13

X. PARTIDAS CONSIDERADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Las partidas consideradas durante la ejecución del Proyecto son las siguientes:

S10

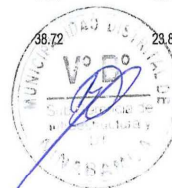
Página

1

Presupuesto

Presupuesto	0102004	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA LE 821595 DE CENTRO POBLADO EL HUALTE DISTRITO DE NINABAMBA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA				
Subpresupuesto	002	MEJORAMIENTO DE LA I.E N°821595 - CENTRO POBLADO EL HUALTE				
Cliente		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA		Costo al	28/10/2023	
Lugar		CAJAMARCA - SANTA CRUZ - NINABAMBA				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.	
01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PREELIMINARES				9,223.12	
01.01	OBRAS PROVISIONALES				8,789.61	
01.01.01	CARTEL DE OBRA	und	1.00	1,123.61	1,123.61	
01.01.02	ALMACEN, CASETA Y GUARDIANIA	mes	2.00	490.00	980.00	
01.01.03	CERCO DE OBRA CON POSTES Y MALLA RASCHEL	m	60.00	28.10	1,686.00	
01.01.04	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	gib	1.00	5,000.00	5,000.00	
01.02	TRABAJOS PREELIMINARES				433.51	
01.02.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	60.80	4.97	302.18	
01.02.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	60.80	2.16	131.33	
02	ESTRUCTURAS				32,358.06	
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				4,853.94	
02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS Y ZAPATAS	m3	30.97	56.30	1,743.61	
02.01.02	EXCAVACION A MANO EN TERRENO NORMAL	m3	3.60	41.73	150.23	
02.01.03	EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	m3	25.32	31.19	789.73	
02.01.04	RELLENO DE AFIRMADO EN CAPAS DE 0.20 m	m3	2.80	28.26	79.13	
02.01.05	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	8.40	28.26	237.38	
02.01.06	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO	m2	2.58	5.10	13.16	
02.01.07	AFIRMADO COMPACTADO E=4" PARA PISOS Y VEREDAS	m3	10.41	88.11	917.23	
02.01.08	ELIMINACION MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE D= 50 M	m3	38.72	23.85	923.47	
02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				3,977.91	
02.02.01	SOLADOS				753.31	

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ - CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Unchupishca, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

12

02.02.01	CEMENTOS				753.31
02.02.02	CIMENTOS CORRIDOS				344.23
02.02.02.01	CIMENTOS CORRIDOS CONCRETO C:H 1:10 + 30%P.G.	m3	0.61	564.31	344.23
02.02.03	SOBRECIMENTOS				1,047.25
02.02.03.01	SOBRECIMIENTO DE CONCRETO C:H 1:8	m3	1.44	332.31	478.53
02.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS	m2	10.38	54.79	568.72
02.02.04	FALSO PISOS				1,833.12
02.02.04.01	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=4"	m2	48.00	38.19	1,833.12
02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				23,528.21
02.03.01	ZAPATAS				6,305.41
02.03.01.01	CONCRETO f _c =210 kg/cm ² PARA ZAPATAS	m3	8.82	576.05	5,080.76
02.03.01.02	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 60	kg	135.32	9.05	1,224.65
02.03.02	VIGAS DE CONEXION				5,909.52
02.03.02.01	CONCRETO VIGAS DE CIMENTACION f _c =210 kg/cm ²	m3	2.33	576.05	1,342.20
02.03.02.02	ENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACION	m2	8.25	44.06	363.50
02.03.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 60	kg	464.51	9.05	4,203.82
02.03.03	COLUMNAS				6,370.75
02.03.03.01	CONCRETO f _c =210 kg/cm ² PARA COLUMNAS	m3	2.57	576.05	1,480.45
02.03.03.02	ENCOFRADO COLUMNAS	m2	13.20	54.79	723.23
02.03.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 60	kg	460.45	9.05	4,167.07
02.03.04	VIGAS				4,940.53
02.03.04.01	CONCRETO VIGAS f _c =210 kg/cm ²	m3	3.97	560.17	2,223.87
02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS	m2	8.00	54.79	438.32
02.03.04.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 60	kg	251.75	9.05	2,278.34
03	ARQUITECTURA				57,824.20
03.01	ALBAÑILERIA				11,268.12
03.01.01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA DE SOGA C/M 1:4 X 1.5CM	m2	97.58	113.83	11,107.53
03.01.02	ACERO EN MUROS DE ALBAÑILERIA	kg	20.20	7.95	160.59
03.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDADURAS				8,245.23
03.02.01	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO - ARENA	m2	72.40	37.45	2,711.38
03.02.02	TARRAJEO EN EXTERIOR ACABADO CON CEMENTO - ARENA	m2	72.40	37.45	2,711.38

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.

[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ – CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS



Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushrupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

41

03.02.03	TARRAJE EN DERRAMES VIGAS,COLUMNAS,PUERTAS Y VENTANAS	m2	35.44	63.74	2,258.95
03.02.04	BRUÑAS DE 1 X 1 cm	m	48.00	11.74	563.52
03.03	CIELO RASOS				15,153.64
03.03.01	CIELORASO	m2	88.20	171.81	15,153.64
03.04	PISOS Y PAVIMENTOS				7,184.80
03.04.01	CONTRAPISO E=2" CONCRETO C=1:10	m2	50.40	25.43	1,281.67
03.04.02	PISO CERAMICO 60X60	m2	46.00	79.36	3,650.56
03.04.03	PISO CERAMICO 30X30	m2	2.58	60.98	157.33
03.04.04	CERAMICO 30X30 PARED SS.HH	m2	11.60	51.07	592.41
03.04.05	VEREDA DE CONCRETO DE 4", f _c =175 kg/cm2	m2	31.04	36.68	1,138.65
03.04.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	3.22	61.18	197.00
03.04.07	JUNTAS ASFALTICAS	m	8.00	20.91	167.28
03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,367.09
03.05.01	ZOCALO DE CERAMICA DE PARED	m2	12.88	57.78	744.21
03.05.02	CONTRAZOCALO CERAMICO	m	34.00	18.32	622.88
03.06	CARPINTERIA DE MADERA				3,772.00
03.06.01	PUERTA DE MADERA 0.70 X 2.80M	und	1.00	738.00	738.00
03.06.02	PUERTA DE MADERA 0.90 X 2.80M	und	2.00	984.00	1,968.00
03.06.03	PUERTA DE MADERA 1.06 X 2.80M	und	1.00	1,066.00	1,066.00
03.07	CARPINTERIA METALICA				3,936.00
03.07.01	VENTANA DE 1.45 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO	und	3.00	369.00	1,107.00
03.07.02	VENTANA DE 2.75 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO	und	4.00	738.00	738.00
03.07.03	VENTANA DE 2.63 X 1.60 M DE FIERRO/ VIDRIO	und	3.00	656.00	1,968.00
03.07.04	VENTANA DE 0.60 X 0.50 M DE FIERRO/ VIDRIO	und	1.00	123.00	123.00
03.08	CERRAJERIA				894.32
03.08.01	BISAGRA CAPUCHINAS DE 4" X 4"	und	8.00	24.95	199.60
03.08.02	CERRADURA TRES GOLPES EN PUERTAS	und	4.00	173.68	694.72
03.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				407.66
03.09.01	VIDRIO SEMIDOBLE INCOLORO CRUDO	m2	24.28	16.79	407.66
03.10	PINTURAS				4,121.18
03.10.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	72.40	16.67	1,206.91

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.

[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ - CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Uñicupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

10

03.10.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	72.40	16.67	1,206.91
03.10.03	PINTURA LATEX EN VIGAS, COLUMNAS Y CIELO RASO	m2	85.84	19.89	1,707.36
03.11	PIZARRA ACRÍLICA				700.32
03.11.01	PIZARRA DE 4.0 x1.20 MT. ACRILICA	und	2.00	350.16	700.32
03.12	SEÑALIZACION				773.84
03.12.01	SEÑAL INFORMATIVA	und	8.00	96.73	773.84
04	INSTALACIONES SANITARIAS				2,486.34
04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				649.14
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C-10, SAP 1/2"	m	30.00	8.99	269.70
04.01.02	TUBERIA PVC SAP 4"	m	6.00	36.74	220.44
04.01.03	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	2.00	60.62	121.24
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE PASO 1/2"	und	1.00	37.76	37.76
04.02	APARATOS SANITARIOS				664.74
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO TANQUE BAJO INCLUIDO ACCESORIOS	pza	1.00	407.37	407.37
04.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO OVALIN COLOR BLANCO INCLUIDO ACCESORIOS	pza	1.00	257.37	257.37
04.03	SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN				1,172.46
04.03.01	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2"	pto	1.00	57.45	57.45
04.03.02	SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 4"	pto	1.00	60.25	60.25
04.03.03	SALIDA DESAGUE DE PVC SAL 2"	pto	1.00	57.65	57.65
04.03.04	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	m	10.00	11.35	113.50
04.03.05	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	m	30.00	17.87	536.10
04.03.06	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 132" X 24"	und	1.00	123.00	123.00
04.03.07	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	1.00	94.70	94.70
04.03.08	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"	und	3.00	43.27	129.81
05	INSTALACIONES ELECTRICAS				6,883.93
05.01	SALIDA DE TECHO	pto	9.00	28.53	256.77
05.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE	pto	2.00	46.13	92.26
05.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	5.00	41.13	205.65
05.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE	pto	10.00	46.13	461.30
05.05	TUBERIA PVC SEL (ELECTRICAS) D=20MM	m	60.00	7.38	442.80

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.

[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ – CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS



Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

09

05.06	CABLE THW 2.5MM2	m	50.00	5.99	299.50
05.07	CABLE THW 12 AWG	m	50.00	4.19	209.50
05.08	CABLE THW 14 AWG	m	50.00	3.41	170.50
05.09	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	und	1.00	221.12	221.12
05.10	LUMINARIA DE EMERGENCIA	und	1.00	160.00	160.00
05.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO A TIERRA	und	1.00	2,296.00	2,296.00
05.12	ARTEFACTO FLUORESCENTE CON EQUIPO Y LAMPARA DE 2X120MM X32W	und	9.00	147.37	1,326.33
05.13	LUMINARIA CON EQUIPO DE 15W	und	12.00	61.85	742.20
06	TECHO METALICO				30,000.00
06.01	TECHO METALICO	gib	1.00	30,000.00	30,000.00
07	EQUIPAMIENTO ESCOLAR				4,264.00
07.01	MESA DE MADERA	und	8.00	246.00	1,968.00
07.02	SILLA DE MADERA PARA ALUMNOS	und	8.00	123.00	984.00
07.03	ESCRITORIO DE MADERA PARA DOCENTES	und	2.00	492.00	984.00
07.04	SILLA DE MADERA PARA DOCENTES	und	2.00	164.00	328.00
08	VARIOS				8,600.00
08.01	FLETE				8,600.00
08.01.01	FLETE TERRESTRE	gib	1.00	8,600.00	8,600.00
	COSTO DIRECTO				151,638.65
	GASTOS GENERALES				15,163.97
	UTILIDAD (5.00%)				7,581.98
	SUB TOTAL				174,385.60
	IGV (18.00%)				31,389.40
	VALOR REFERENCIAL				205,775.00
	EXPEDIENTE TECNICO				12,500.00
	TOTAL DE PRESUPUESTO				218,275.00

SON : DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS SETENTICINCO Y 00/100 NUEVOS SOLES

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Los
Grutos de Ushcupishpa, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

08

XI. MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

Por Contrata.

XII. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

Precios Unitarios, a la firma del contratista que resulte responsable de la ejecución, cumplirá con los requerimientos, normas y procedimientos de la supervisión y/o inspección exija en los planos y Especificaciones Técnicas de obra.

XIII. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de la obra es de 60 días calendario, contados a partir de la entrega de terreno.

XIV. DE LAS OTRAS PENALIDADES

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días.

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Esta penalidad será deducida en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La justificación por el retraso está sujeta a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el Código Civil y demás normas aplicables, según corresponda.

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.





Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

07

Según lo previsto en los artículos 190 y 191 del Reglamento, en este tipo de penidades se deben incluir las siguientes:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. Cabe precisar que la omisión de permanencia del Residente de obra, se penalizará según el Ítem 10.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
3	Cuando el contratista no cumpla con su obligación de anotar en el cuaderno de obra digital las ocurrencias relevantes, que afecten al cronograma de ejecución de obra vigente.	0.25 UIT por omisión de anotación de la ocurrencia.	Según informe presentado por el Supervisor de Obra en un plazo máximo de 05 días calendario de advertida la omisión y/ o según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento
4	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
5	INDUMENTARIA	E Uno por dos mil	Según informe del



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ - CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Uchucupicho, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

06

		hecho.	Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
11	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TECNICA Cuando el contratista no cuente con el equipo disponible durante la ejecución de obra de acuerdo a la programación de trabajos y ello genere demora en la ejecución de trabajos, se aplicará penalidad. Cabe precisar que dichos equipos han sido declarados y acreditados por el Contratista al momento de la firma del contrato.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra
12	POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Cuando el contratista de manera injustificada no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, se aplicará la penalidad. Al respecto, cabe precisar que, previamente, la Entidad notificará al contratista los profesionales cuya presencia resulte necesaria para dicha reunión.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	En caso el contratista incumpla con implementación de las medidas sanitarias	0.5 UIT por cada día de incumplimiento de ocurrido el hecho	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.

XV. FORMA DE PAGO

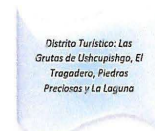
Las formas de pago serán en función al avance físico de las valorizaciones mensuales de obra, según el artículo 171 del reglamento, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF y modificado mediante D.S. N° 168-2020-EF.



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ – CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL



05

Contenido del informe de valorización de obra:

I	DOCUMENTO DE CONFORMIDAD DEL SUPERVISOR
II	DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS:
01	Caratula, entidad, periodo, foto actual, nombre de obra, código proyecto, monto, nombre residente, supervisor
02	Índice
03	Cuadro resumen del pago al contratista
04	Factura emitida por el Contratista
05	Copia de contrato y copia de contrato de consorcio de ser el caso
06	Ejecutor de obras - RNP
07	Copia del DNI del representante legal
08	copia de no estar inhabilitado para contratar con el estado
III	DOCUMENTOS TECNICOS:
01	Resumen ejecutivo
02	Ficha de identificación técnica de la obra
03	Informe del residente de obra, con partidas de avance de obra y porcentajes de adelanto o atraso (hechos importantes ocurridos en el mes y recomendaciones referente al desarrollo de la obra)
04	Metrados ejecutados y autorizados del mes de valorización (sustento)
05	Resumen de valorizaciones tramitadas
06	Resumen de valorización mensual
07	Valorización mensual de avance de obra
08	Copia del acta de entrega de terreno
09	Copia de acta de inicio de obra
10	Control de amortizaciones y retenciones
11	Amortizaciones de adelanto directo
12	Amortizaciones de adelanto de materiales
13	Copia del calendario de avance de obra programada (Según expediente técnico)
14	Copia del calendario aprobado de avance de obra valorizado (programado actualizado al inicio de ejecución de obra)
15	Calendario de avance de obra valorizado (programado vs. ejecutado)
16	Control de avance de obra (gráfico curva "S")
17	Garantía de fiel cumplimiento (de corresponder)
	17.1 Carta Fianza de garantía de fiel cumplimiento (copia de carta fianza vigente) (de corresponder)
	17.2 Garantía de adelanto directo (copia de carta fianza vigente, de corresponder)
	17.3 Garantía de adelanto de materiales (copia de carta fianza vigente, de corresponder)



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcupishgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

04

18	Copia de cuaderno de obra.
19	Copia de los resultados de ensayos (Diseño de mezcla, mecánica de suelos, ensayos de resistencia a la compresión de concreto, etc).
20	Certificado de calidad de materiales empleados durante la valorización del mes respectivo
21	Fotografías de partidas ejecutadas con presencia del residente
22	Copia de los pagos de obligaciones del contratista
	22.1 Póliza de seguro contra todo riesgo
	22.2 Póliza de seguro de accidentes personales
23	Constancia de Autorización del Supervisor de Obra, de los ingresos de materiales a obra (según valorización de obra).
24	Avance de planos de replanteo (según avance de valorización de obra)
IV	DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS:
01	Copia de la designación y compromiso del residente de obra, según bases
02	Copia del contrato del residente de obra
03	Original de certificado de habilidad del residente.
04	Copia de la resolución de aprobación del expediente técnico.
05	Copia de los cargos de los informes anteriores.
06	Información en digital en formato editable de valorización en general y todo el informe escaneado (con firmas del residente de obra, representante legal o común, y del supervisor de obra)

XVI. DE LOS ADELANTOS

14.1 ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará UN (01) adelanto directo por el 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

14.2 ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario

DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLES/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.





Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Distrito Turístico: Las
Grutas de Ushcunihgo, El
Tragadero, Piedras
Preciosas y La Laguna

03

previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de quince (15) días calendario anterior al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo.

XVII. DE LA RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Estará permitida la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, de conformidad con el artículo 208 del RLC, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF. La recepción parcial no exime al CONTRATISTA del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

La recepción de obra se efectuará de acuerdo con el artículo N° 208 del RLC, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, a la culminación de los trabajos, el comité nombrado por la entidad recepcionará la obra firmando el acta respectiva y el CONTRATISTA presentará el expediente de liquidación final de obra (original + 02 copias).

XVIII. DE LA SUBCONTRATACIÓN

No se efectuará subcontrataciones.

18.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

A

A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7HP	Unidad	1
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	1
3	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	1
4	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	Unidad	1
5	ANDAMIO METÁLICO	Unidad	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.



Municipalidad Distrital de Ninabamba
SANTA CRUZ - CAJAMARCA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL



02

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

1. RESIDENTE DE OBRA

Ingeniero Civil

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos mínimos:

- El Postor, podrá participar en forma individual o en consorcio, debe estar inscrito en el Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras y no deberá estar inhabilitado con sanción vigente aplicada por el Tribunal de Contrataciones del OSCE, ni estar impedido, temporal o permanente para contratar con el Estado Peruano; es decir, el Postor no deberá encontrarse incluido en el registro de inhabilitados para contratar con el Estado. Dicha acreditación o constancia podrá ser realizada de manera individual o mediante la conformación del consorcio al día de la presentación de ofertas.
- El Contratista es responsable de ejecutar la obra de acuerdo con los Planos, Especificaciones Técnicas y toda la documentación que conforma el Expediente Técnico, las Bases, su Oferta y de conformidad con las Normas de Construcción, Reglamento Nacional de Edificaciones, Normas Ambientales, Normas y Reglamentos para la Prevención de Riesgo (Seguridad), Medio Ambiente y otras Normas aplicables, así como la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (D.S. N° 082-2019-EF. y D.S. N° 344-2018-EF.).
- El Contratista es responsable por la calidad de los materiales que se emplearan en la obra, así como su correcto traslado, almacenamiento y utilización durante la ejecución de la obra, el incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a la resolución del contrato por culpa del Contratista y las consiguientes consecuencias que ello implica.
- El Contratista es responsable de cumplir y el Reglamento de Seguridad y las Normas de Prevención de Riesgos Laborales y Salud Ocupacional con todo el personal involucrado en la obra y de toda persona que ingrese a la obra durante toda la etapa de ejecución, así como la Prevención de Riesgos y daños que se pueden producir a terceros durante la ejecución de la obra.
- El Contratista deberá colocar protecciones, barreras, letreros, señales y luces de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes de la obra donde puedan producirse accidentes.
- El Contratista deberá identificar y utilizar a su costo, botaderos autorizados para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando el impacto negativo en el medio ambiente.





Municipalidad Distrital de Ninabamba

SANTA CRUZ – CAJAMARCA

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL



01

anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo IV** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

XIX. OTRAS CONDICIONES

De conformidad al numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (02).
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante consorciado que acredite mayor experiencia es de 80%.



DIRECCIÓN: CALLE BURGA PUELLESS/N – NINABAMBA – SANTA CRUZ - CAJAMARCA.

Advertencia

De conformidad con el artículo 30 del Reglamento, las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación. En ese sentido, cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente, las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución homologados, son de uso obligatorio.

3.1.2 Consideraciones específicas

a) Del equipamiento

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETROEXCAVADORA	Unidad	1
2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP	Unidad	1
3	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	1
4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	1
5	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	Unidad	1

b) Del plantel profesional

Requisitos:

Plantel Profesional Clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	El profesional debera contar con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses, contados a partir de la colegiatura Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor de Obra, y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de Obra, en la ejecución de obras iguales o similares.

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 205,775.00 (DOSCIENOS CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES)**, por la contratación de obras similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

d) De las otras penalidades

- De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.*
- Según lo previsto en los artículos 190 y 191 del Reglamento, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:*

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el

	participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	obra en el plazo previsto.	cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. Cabe precisar que la omisión de permanencia del Residente de obra, se penalizará según el Ítem 10.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
3	Cuando el contratista no cumpla con su obligación de anotar en el cuaderno de obra digital las ocurrencias relevantes, que afecten al cronograma de ejecución de obra vigente.	0.25 UIT por omisión de anotación de la ocurrencia.	Según informe presentado por el Supervisor de Obra en un plazo máximo de 05 días calendario de advertida la omisión y/o según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento
4	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
5	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras
6	INGRESO DE MATERIALES Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra
7	CARTEL DE OBRA Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o

	técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	incumplimiento	según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
8	CALENDARIO ACELERADO DE OBRA Cuando, en caso de demoras injustificadas, el Contratista no cumpla con presentar, dentro del plazo establecido en el Reglamento de la LCE, el calendario acelerado de obra.	0.25 por cada día de retraso	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
9	PRUEBAS y ENSAYOS Cuando el Contratista no realice las pruebas o ensayos para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados dentro del plazo que, previamente, el Supervisor haya coordinado y notificado al Residente. En ese sentido, cuando el contratista no realice lo requerido dentro del plazo previamente coordinado y notificado, podrá aplicársele la penalidad por incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas
10	RESIDENTE DE OBRA Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
11	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TECNICA Cuando el contratista no cuente con el equipo disponible durante la ejecución de obra de acuerdo a la programación de trabajos y ello genere demora en la ejecución de trabajos, se aplicará penalidad. Cabe precisar que dichos equipos han sido declarados y acreditados por el Contratista al momento de la firma del contrato.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra
12	POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Cuando el contratista de manera injustificada no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, se	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el

	aplicará la penalidad. Al respecto, cabe precisar que, previamente, la Entidad notificará al contratista los profesionales cuya presencia resulte necesaria para dicha reunión.		incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	En caso el contratista incumpla con implementación de las medidas sanitarias	0.5 UIT por cada día de incumplimiento de ocurrido el hecho	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.

Advertencia

No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento.

e) De la recepción de obra

En esta sección se puede consignar si estará permitida la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, de conformidad con el artículo 208 del Reglamento. La recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

f) De la subcontratación

Se puede indicar expresamente si estará prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley N° 30225, aprobado por el D.S. N° 082-2019-EF.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Importante para la Entidad

Los requisitos de calificación que la Entidad **debe** adoptar son los siguientes:

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																											
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>1</td><td>RETROEXCAVADORA</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr></table>				ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	1	RETROEXCAVADORA	Unidad	1	2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP	Unidad	1	3	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	1	4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	1	5	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	Unidad	1
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD																									
1	RETROEXCAVADORA	Unidad	1																									
2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP	Unidad	1																									
3	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	1																									
4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	1																									
5	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	Unidad	1																									
	<u>Acreditación:</u>																											
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																											
	<div>Importante</div> <div>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</div>																											
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																											
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	<table><tr><th colspan="2">Plantel Profesional Clave</th></tr><tr><th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr><tr><td>RESIDENTE DE OBRA</td><td>INGENIERO CIVIL</td></tr></table>				Plantel Profesional Clave		Cargo	Profesión	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL																		
Plantel Profesional Clave																												
Cargo	Profesión																											
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL																											
	<u>Acreditación:</u>																											
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																											
	<div>Importante</div> <div>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</div>																											
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	<table><tr><th colspan="3">Plantel Profesional Clave</th></tr><tr><th>Cargo</th><th>Profesión</th><th>Experiencia</th></tr><tr><td>RESIDENTE DE OBRA</td><td>INGENIERO CIVIL</td><td>El profesional debera contar con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses, contados a partir de la colegiatura Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor de Obra, y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de Obra, en la ejecución de obras iguales o similares.</td></tr></table>				Plantel Profesional Clave			Cargo	Profesión	Experiencia	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	El profesional debera contar con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses, contados a partir de la colegiatura Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor de Obra, y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de Obra, en la ejecución de obras iguales o similares.															
Plantel Profesional Clave																												
Cargo	Profesión	Experiencia																										
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	El profesional debera contar con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses, contados a partir de la colegiatura Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor de Obra, y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de Obra, en la ejecución de obras iguales o similares.																										

	<p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante</p> <p><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></p>
--	---

B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (1.0) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares (su equivalente a S/ 205,775.00 (DOSCIENOS CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: CREACIÓN y/o AMPLIACION y/o RECUPERACION, y/o REHABILITACION y/o MEJORAMIENTO, EN EJECUCIÓN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS EDUCATIVOS O LA COMBINACION DE AMBOS.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹⁷ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> <p>Importante</p>
----------	--

¹⁷ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

	<i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i>
--	---

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>[100]¹⁸ puntos</p>

Importante para la Entidad

*De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se **puede** consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:*

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

¹⁸ De 88 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos, si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad

¹⁹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- *Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:*

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.”²⁰

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”²¹

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- *“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que*

²⁰ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

²¹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²². La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²³

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR

²² Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²³ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

PORCENTAJE²⁴ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el **[CONSIGNAR PORCENTAJE²⁵]** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- **En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:**

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS²⁶

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

²⁴ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁵ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁶ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁷] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- *En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:*

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁸] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

[INCLUIR²⁹ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASI COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA “GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS”. LA GESTION DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN “VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA” DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios

²⁷ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁸ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁹ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. Cabe precisar que la omisión de permanencia del Residente de obra, se penalizará según el Ítem 10.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.

3	Cuando el contratista no cumpla con su obligación de anotar en el cuaderno de obra digital las ocurrencias relevantes, que afecten al cronograma de ejecución de obra vigente.	0.25 UIT por omisión de anotación de la ocurrencia.	Según informe presentado por el Supervisor de Obra en un plazo máximo de 05 días calendario de advertida la omisión y/ o según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento
4	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
5	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras
6	INGRESO DE MATERIALES Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra
7	CARTEL DE OBRA Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
8	CALENDARIO ACELERADO DE OBRA Cuando, en caso de demoras injustificadas, el Contratista no cumpla con presentar, dentro del plazo establecido en el Reglamento de la LCE, el calendario acelerado de obra.	0.25 por cada día de retraso	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
9	PRUEBAS y ENSAYOS Cuando el Contratista no realice las pruebas o ensayos para verificar la calidad de los materiales y los	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra.

	trabajos ejecutados dentro del plazo que, previamente, el Supervisor haya coordinado y notificado al Residente. En ese sentido, cuando el contratista no realice lo requerido dentro del plazo previamente coordinado y notificado, podrá aplicársele la penalidad por incumplimiento.	periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas
10	RESIDENTE DE OBRA Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras.
11	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TECNICA Cuando el contratista no cuente con el equipo disponible durante la ejecución de obra de acuerdo a la programación de trabajos y ello genere demora en la ejecución de trabajos, se aplicará penalidad. Cabe precisar que dichos equipos han sido declarados y acreditados por el Contratista al momento de la firma del contrato.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra
12	POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Cuando el contratista de manera injustificada no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, se aplicará la penalidad. Al respecto, cabe precisar que, previamente, la Entidad notificará al contratista los profesionales cuya presencia resulte necesaria para dicha reunión.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe de la Gerencia de Ejecución y Supervisión de Obras, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	En caso el contratista incumpla con implementación de las medidas sanitarias	0.5 UIT por cada día de incumplimiento de ocurrido el hecho	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³⁰

³⁰ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³¹.

³¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
4 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
		Fecha de liquidación de la obra		
	Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
		Monto total de los deductivos		
		Monto total de la obra (sólo componente de obra)		

[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ - CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

=====

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
8					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE				

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³²		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³² Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ³³		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ³⁴		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ³⁵		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

³³ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁴ Ibídem.

³⁵ Ibídem.

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante para la Entidad

- *Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda*

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario" ³⁶

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ³⁷

³⁶ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

³⁷ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2023-MDN/CS**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]³⁸

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]³⁹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%⁴⁰

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

³⁸ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴⁰ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴¹	
5	Monto total de la oferta	

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....

⁴¹ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*

“Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.
- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.
- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				

3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴²	
5	Monto total de la oferta	

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".

- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".

- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

*"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".*

Importante para la Entidad

⁴² Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA EXTRAIDA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LOS COMPONENTES, CUYAS CANTIDADES Y MAGNITUDES ESTÁN DEFINIDAS, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴³				
5	Monto del componente a precios unitarios				

...

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO
Monto del componente a suma alzada	

Asimismo, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta a suma alzada, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
---------	---------	--------	---------	----	-----------

⁴³ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

=====

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴⁴	
5	Monto de la oferta a suma alzada	

Monto total de la oferta	
--------------------------	--

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración.
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia*

⁴⁴ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.

- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.

- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

*“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **[CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA]**, declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁴⁵ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

⁴⁵ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de las provincias de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección o de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁶	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁴⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵⁰
1										
2										
3										
4										
5										

⁴⁶ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁴⁷ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

⁴⁸ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁴⁹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁵⁰ Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

[MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NINABAMBA - SANTA CRUZ – CAJAMARCA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

=====

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁶	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁴⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵⁰
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MDN/CS

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.