

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:16:05

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

- 3 Lustradoras industrial de 20" 1.5 Hp, con todos los accesorios necesarios para su funcionamiento : 8 aspiradoras semi industriales de 6 a 9 galones.

Se solicita al comité de selección aclarar en el Anexo N°2 - Equipamiento - Pag 56 solo menciona dos equipamientos: Lustradora Industrial de 20" 1.5 Hp,(3) y aspiradora industrial de 5 galones (1).

Cual consideramos para tener un costeo para servicio??

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.5.3

Literal: -

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE ACLARA QUE; se requiere lo indicado en el cuadro de equipamiento de la pagina 56 de las bases administrativas.

Asimismo, se modificará el numeral 4.5.3 de los términos de referencia, SE RETIRA el texto ""8 aspiradoras semi industriales de 6 a 9 galones""

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE MODIFICA EL NUMERAL 4.5.3 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, queda redactado de la siguiente manera:

- 3 lustradoras industrial de 20¿ 1.5 Hp, con todos los accesorios necesarios para su funcionamiento."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:16:05

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL SUPERVISOR:

-Formación Técnica o superior concluida, mínimo egresado.

Se solicita al comité de selección aclarar que carreras están solicitando para el requisito del supervisor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9.1 **Literal:** - **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE ACLARA QUE; se suprimirá la formación técnica requerida para el SUPERVISOR."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE MODIFICA NUMERAL 9.1 DE LOS TDR, SE SUPRIME EL TEXTO:

""Formación Técnica o superior concluida, mínimo egresado."" para el Supervisor."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:16:05

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL OPERARIO:

-Experiencia Mínima de 2 años.

Se solicita al comité de selección considerar que el operario acredite la experiencia de 1 año .

Así mismo para acreditar la experiencia del operario presentar constancia, certificado, boletas de pago o otro documento que acredite la experiencia del operario.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9.1 **Literal:** - **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA

SE ACLARA QUE; se modifica la experiencia mínima para el OPERARIO, el texto queda redactado de la siguiente manera: ""Experiencia mínima de un (01) año como operario de limpieza. La experiencia podrá acreditarse con la presentación de los siguientes documentos: Copia simple de (i) contratos u órdenes de servicio y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. Incluye Certijoven o Certiadulto vigente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE MODIFICA EL NUMERAL 9.1 DE LOS TDR, LA EXPERIENCIA DEL OPERARIO queda redactado de la siguiente manera:

""Experiencia mínima de un (01) año como operario de limpieza. Podrá acreditarse con la presentación de los siguientes documentos: Copia simple de (i) contratos u órdenes de servicio y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. Incluye Certijoven o Certiadulto vigente."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos también indicar el plazo de prestación del servicio en meses, puesto que el Anexo N°4 en el resumen de costos se precisa N° de meses.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.8 **Literal:** - **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estándar del OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; que el postor deberá considerar que el plazo de los 365 días en 12 meses para la ejecución de la prestación, sin embargo, para la estructura de costos el postor tomará sus provisiones financieras, y para el cálculo en el Anexo n° 04, se respetará la referencia de cada mes por 30 días calendario, de concordancia con la ley laboral, cada mes posee 30 días."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitamos incluir mesa de partes virtual o correo electrónico para la remisión de los documentos para suscripción de contrato. Con la finalidad de agilizar el procedimiento e suscripción de contrato y en caso el contratista presente carta fianza este sea el único documento que deberá ser presentado por mesa de partes física de vuestra entidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: - **Página: 19**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE ACOGE PARCIALMENTE; se incluire para la remision de la documentacion la opcion via mesa de partes virtual.

Asimismo, se entiende que la Carta Fianza es el unico documento de obligatoria presentación por mesa de partes fisica de acuerdo a los TDR."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA

SE MODIFICA EL NUMERAL 2.4 DEL CAPITULO II DE LA SECCION ESPECÍFICA DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, queda redactado de la siguiente manera:

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida, dirigida a la Unidad de Abastecimiento y Servicios Generales, mediante mesa de partes de la Junta Nacional de Justicia, sito en: Av. Paseo de la República 3285 ¿ San Isidro ¿ Lima, en el horario de lunes a viernes de 8:15 a.m a 4:15 p.m. o mediante mesa de partes virtual de corresponder a través de la dirección: <https://extranet.jnj.gob.pe/public/081/>"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EQUIPOS DE LIMPIEZA: La presente indica que de haber alguna falla en los equipos que puedan ocasionarse en el uso rutinario de las actividades deberán ser cambiados o reparados en 48 horas, sin embargo, solicitamos el plazo de 3 días hábiles teniendo en cuenta el tiempo de traslado de este y la situación del desperfecto que muchas veces puede tomar más tiempo de lo estipulado en esta parte.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.6.3 **Literal:** - **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; el postor debe respetar lo establecido en los TDR por considerarse razonable el plazo de 48 horas para reparar o cambiar los equipos, puesto que, es equipamiento de uso diario."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNAS Y TANQUES DE AGUA: Observamos que la toma de muestras de agua antes y después de la limpieza de tanques y cisternas se ejecute por parte de la entidad dado que el contratista se encarga de realizar la actividad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.8 Literal: - Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
NO SE ACOGE; el postor deberá considerar el costo del servicio de analisis de las muestras en el precio de su oferta

Una vez culminada la actividad el Contratista deberá realizar el análisis del agua en laboratorios acreditados por el INACAL, que garantice lo estipulado en el D.S. N° 031-2010-SA ¿Reglamento de la calidad de agua para consumo humano, costo que será asumido por el contratista."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

"LIMPIEZA DE FACHADA: Consultamos si desde el piso 1 al piso 12 son utilizados únicamente por la entidad JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA y no otras organizaciones dentro del inmueble.
"

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4.9 **Literal:** - **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; el edificio es propiedad de la JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA y es ocupado sólo por personal de la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

7.3 y 7.4 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO Y PÓLIZA VIDA LEY respectivamente, donde señalan que se deberá de cumplir con anexar copia de comprobantes de pago que acredite haber cancelado la prima de dicha póliza, a lo cual indicar que mi representada renueva el SCTR de manera mensual y a mes vencido por ende los pago se realizan al finalizar el mes para lo cual se solicita que el pago del SCTR se presente para el primer pago y no para el perfeccionamiento del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7 **Literal:** - **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

NO SE ACOGE; el CONTRATISTA deberá presentar las primas canceladas de las pólizas de los (SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, DESHONESTIDAD, SCTR Y VIDA LEY) para la suscripción del acta de inicio del servicio y de manera mensual a partir del segundo mes de servicio "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE SUPRIME DEL NUMERAL 25.8 OTROS DOCUMENTOS

Copia de las primas canceladas por cada Póliza y del SCTR.

SE MODIFICA EL NUMERAL 7.1, 7.2, 7.3 Y 7.4 DE LOS TDR

Asimismo, se deberá cumplir con anexar copia del comprobante de pago que acredite haber cancelado la prima de dicha póliza, así como la lista del personal cubierto por la misma, emitida por la compañía aseguradora, para la suscripción del acta de instalación.

SE INCORPORA AL NUMERAL 2.5 DEL CAPITULO II DE LAS BASES (PAGOS A PARTIR DEL SEGUNDO MES DE SERVICIO).

Copia simple de los comprobantes de pago de las pólizas de los (SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, DESHONESTIDAD, Y VIDA LEY"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos el acceso de personas con discapacidad para el cumplimiento de la cuota de personas con discapacidad, de conformidad con el numeral 49.1 del artículo 49° de la ley N° 29973 LEY GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. resaltando que dentro del perfil del trabajador indican que deberá tener buena salud física y psicológica, por lo tanto al cumplimiento de esta ley, las personas quedarían exoneradas de este requisito y/o caso contrario aceptarlo con las observaciones a causa de la discapacidad que padecen.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9.1 **Literal:** - **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; la presente contratación corresponde a la contratación de un servicio de actividades de Intermediación laboral, razón por la cual, para el presente caso no se aplicaría el numeral 49.1 del artículo 49° de la ley N° 29973.

En ese sentido, el certificado de salud física y mental deberá indicar que el operario y supervisor debe desempeñar las actividades del servicio que requiere la Entidad, de acuerdo a los Términos de Referencia."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En las bases estandar se precisa: El tiempo de experiencia mínimo exigido debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores. En ese sentido observamos la experiencia solicitada para el supervisor (3 años) y para el operario (2 años), puesto que ello limitaría la pluralidad de postores, más aún se estaría privando la libertad y oportunidad de trabajo a personas que cuenten con la experiencia como supervisor y operario pero que no alcancen el mínimo solicitado, lo que debería de interesar a la Entidad es la capacidad y habilidad para desarrollar sus labores con efectividad; en ese sentido a fin de dar mayor oportunidad aquellas personas que recién ingresan al ámbito laboral, solicitamos se disminuya a 01 año la experiencia para el supervisor y para los operarios

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9.1 **Literal:** - **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
SE ACOGE ; se modifica la experiencia a 1 año para los operarios y supervisor "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA LA EXPERIENCIA DEL OPERARIO Y SUPERVISOR DEL NUMERAL 9.1 DE LOS TDR.
Experiencia mínima de 1 año en el cargo de supervisor y/o coordinador del servicio de limpieza.
Experiencia mínima de 1 año . Podrá presentar Certijoven o Certiadulto."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Observamos la presentación del Carnet de Sanidad del personal propuesto (operarios y supervisor) para la firma del contrato, dado que éste requerimiento no coincidiría con el objeto de la convocatoria, puesto que las municipalidades expiden el carnet sanitario exclusivamente para las actividades de elaboración y venta de alimentos de consumo mas no para actividades de limpieza, asimismo en relación a la Resolución N° 279-2016/SDC-INDECOPI el Tribunal del INDECOPI, ha declarado que constituye barrera burocrática ilegal exigir que las personas que brinden servicios atendiendo al público o manipulando alimentos deben contar el carné de salud, como condición para realizar sus actividades. Por lo que solicitamos se suprima dicho requerimiento, ya que están solicitando certificado de salud..

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9.1 **Literal:** - **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACOGE; se retirará la solicitud de carnet de sanidad para operarios y supervisor "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE SUPRIME DEL NUMERAL 9.1 DE LOS TDR
Copia simple legible del carnet de sanidad vigente"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

" ORGANIZACIÓN Y CONTROL DEL SERVICIO: Solicitamos que el plazo para presentar el plan de trabajo sea de 7 días hábiles dado que los horarios son de Lunes a viernes.

"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10 Literal: - Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACOGE PARCIALMENTE, El postor ganador de la buena pro presentará el Plan de Trabajo de Limpieza (con cronograma de ejecución para las dos (02) sedes), dentro de los cinco (05) días calendario siguientes de la suscripción del contrato"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE MODIFICA EL NUMERAL 6 DE LOS TDR

El postor ganador de la buena pro presentará el Plan de Trabajo de Limpieza (con cronograma de ejecución para las dos (02) sedes), dentro de los cinco (05) días calendario siguientes de la suscripción del contrato presentará el Plan de Trabajo que como mínimo incluirá los siguientes puntos:"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

"PROCEDIMIENTO PARA REEMPLAZOS, CAMBIOS Y/O ROTACIONES DEL PERSONAL:

- Solicitamos que el personal reten ingrese con declaraciones juradas que cumplen con el perfil requerido con posterior regularización en plazo máximo de 7 a 15 días calendarios, en caso pase a ser personal fijo. "

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 11 **Literal:** - **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; En caso que sea necesario reemplazar de manera definitiva a uno de los operarios permanentes o supervisor (en caso de renuncia, por ejemplo), el operario o supervisor propuesto, podrá ingresar con declaraciones juradas y posteriormente se deberá remitir la documentación que evidencie el cumplimiento del perfil exigido por la JNJ en los presentes términos de referencia dentro de los siete (07) días calendario, asimismo, se requerirá también presentar el endoso del personal que se agrega a las pólizas indicadas en el numeral 07 de los TDR, y requerirá asimismo la aprobación previa del Encargado de Mantenimiento de la JNJ."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE MODIFICA EL NUMERAL 11 DE LOS TDR

En caso que sea necesario remplazar de manera definitiva a uno de los operarios permanentes o supervisor (en caso de renuncia, por ejemplo), el operario o supervisor propuesto, podrá ingresar con declaraciones juradas y posteriormente se deberá remitir la documentación que evidencie el cumplimiento del perfil exigido por la JNJ en los presentes términos de referencia dentro de los siete (07) días calendario, asimismo, se requerirá también presentar el endoso del personal que se agrega a las pólizas indicadas en el numeral 07 de los TDR, y requerirá asimismo la aprobación previa del Encargado de Mantenimiento de la JNJ. "

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Observamos que los 6 tipos de indumentaria (Camisa, Pantalón, Zapatos, Casacas, Gorro drill, Fotochek) sean 2 unidades de cada uno con una frecuencia semestral y anual y de haber algún daño en la indumentaria por temas de la actividad se realizará los cambios necesarios. ya que la cantidad de 10 unidades es excesiva considerando la vida útil con el que cuenta cada indumentaria.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 14 **Literal:** - **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

NO SE ACOGE; se aclara que la entrega de la indumentaria conforme al numeral 14 de los TDR se realizará por temporada (enero-junio/julio-diciembre) y las cantidades incluyen a todos los operarios y supervisor.

En ese sentido, corresponde a una (01) unidad de cada articulo para cada operario y el supervisor, el contratista podrá incrementar las cantidades de considerarlo necesario. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

"ORMA DE PAGO: Observamos LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

-FORMA DE PAGO: El 9no requisito de SCTR lo documentos de lo pagos a partir del segundo mes menciona anexar copia del comprobante de pago que acredite haber cancelado la prima de la póliza, sin embargo, consideramos ser una documentación innecesaria ya que los endosos de las pólizas detallan la vigencia y las inclusiones y modificatorias del personal asegurado. Por lo que solicitamos suprimir dicho requerimiento.

- FORMA DE PAGO: Dentro de los documentos a presentar para el pago menciona que las guías de remisión de materiales sean firmadas por el ""RESPONSABLE DE SERVICIOS GENERALES"" sin embargo, solicitamos que también pueda ser facultativo poder ser recepcionado dicho documentos por el encargado de almacén o quien haga de sus veces. Esto con el fin de no depender solo de un encargado que no pueda recepcionar muchas veces por temas de vacaciones u otros inconvenientes.

- FORMA DE PAGO: Observamos que la remisión de documentación se realice en mesa de partes de JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA. En virtud de lo dispuesto en el DECRETO SUPREMO N° 009-2009-MINAM, el cual menciona en el artículo 4, numeral 4.1.1. incisos: ""c) Utilización con mayor frecuencia de la comunicación electrónica en reemplazo"", ""f) Promover el escaneado de todos los documentos recibidos en Mesa de Partes a fin que sean compartidos por las dependencias que lo requieran en forma de archivo digital, evitando el fotocopiado sucesivo del mismo documento"". Por tal motivo, solicitamos que la documentación se priorice realizar en forma digital para agilizar las comunicaciones y contribuir con la reducción de uso innecesario de papel."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: - Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
NO SE ACOGE,

Respecto a los documentos de pago a partir del segundo mes, la Entidad esta facultada para verificar que el CONTRATISTA realice el pago de las primas de las pólizas de los (SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, DESHONESTIDAD, SCTR Y VIDA LEY)

Respecto a las guías de remisión de materiales se mantiene que estas sean firmadas por el ""RESPONSABLE DE SERVICIOS GENERALES, para lo cual la entidad tomará las previsiones del caso, en el supuesto de vacaciones u otros motivos.

Respecto a la remisión de la documentación, se aclara que de conformidad con el numeral 2.5 del CAPITULO II de las Bases, La documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la Junta Nacional de Justicia, sito en Avenida Paseo de la Republica N°3285, ciudad de Lima, distrito de San Isidro, en el horario de 08:15 am a 16:15 horas o en mesa de partes virtual dirigido a la Unidad de Abastecimiento y Servicios Generales. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

"OTRAS PENALIDADES: OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE SE REFORMULE LAS PENALIDADES 2, 3, 5, 9, 11, DE LA TABLA donde indica:

- N° 2: LA PENALIDAD POR DÍA, más no POR CADA OPERARIO que el cálculo SEA POR OPERARIO.
- N° 3: LA PENALIDAD SEA POR CADA DÍA DE ATRASO, mas NO POR OPERARIO.
- N° 5: LA PENALIDAD SEA POR DIA , mas NO POR CADA PERSONAL.
- N° 9: LA PENALIDAD SEA POR DIA, mas NO POR OPERARIO.
- N° 11: LA PENALIDAD SEA POR DIA DE RETRASO, mas NO POR PERSONAL.

OBSERVAMOS que TODAS LAS PENALIDADES mencionadas líneas arriba sean por OCURRENCIA y no por operario, ya que de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD las penalidades se aplican por OCURRENCIA y en conformidad con el artículo 163 del Reglamento se las penalidades deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Por lo tanto, solicitamos disminuir el monto de las penalidades.

Por último, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS LA ANULACIÓN O REFORMULACIÓN DE LAS PENALIDADES DEL 12 AL 16 DE LA TABLA DE PENALIDADES como se detalla a continuación:

- LAS PENALIDADES del N° 12 al N° 16 hacen un calculo de penalidad de 0.05% y 0.02% de MONTO CONTRACTUAL y de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD ""Las penalidades se aplica por OCURRENCIA"" asimismo precisar que no altera el cumplimiento del objeto del contrato por lo que el monto de la penalidad deberá ser razonable y congruente. Por lo tanto, solicitamos anular o reformular el monto de las penalidades bajo el criterio del artículo 163 del Reglamento donde indican que las penalidades deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.."

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 21.2 **Literal:** - **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

NO SE ACOGE: el SERVICIO DE LIMPIEZA es un servicio esencial y por lo tanto el incumplimiento de obligaciones contractuales derivadas del proceso de selección, debe contar con los mecanismos que brinden un servicio integral y oportuno, en ese orden el formular penalidades, diferentes a las que por mandato legal son obligatorias no se consideran desproporcionada sino necesarias para la correcta ejecución del mismo

En ese sentido, se señala los motivos por lo cuales no se acoge la observación según detalle;

Penalidad Nro. 2: Se ha evidenciado por experiencia en la entidad en los contratos anteriores del mismo objeto de contratación que, las empresas unilateralmente cambian al personal fijo que adquirió la práctica o rol diario del servicio en la entidad, la JNJ por sus funciones constitucionales cuenta con archivos y documentos altamente confidenciales en las diferentes oficinas de la institución, el cambio de personal podría vulnerar la seguridad y la deficiencia en el aseo y limpieza del objeto de contratación. NO SE ACOGE.

Penalidad Nro. 3: Se ha evidenciado por experiencia en la entidad en los contratos anteriores del mismo objeto de contratación que, el contratista incumplen con el pago de remuneraciones a sus operarios después de 30 días de culminado su servicio, Decreto Supremo No. 003-2022-TR, establece la remuneración mínima vital a cambio de 30 días de trabajo. NO SE ACOGE.

Penalidad Nro. 5: La Junta Nacional de Justicia tiene como función constitucional Nombrar, evaluar, ratificar y sancionar a jueces, fiscales, autoridades nacionales de control del Ministerio Público y el Poder Judicial, y a los jefes de la ONPE y el RENIEC; a través procesos públicos, siendo obligatorio que las empresas que prestan servicios a la JNJ estén identificados, presentables y uniformados para los eventos públicos que realiza la JNJ. Además está indumentaria esta considerado en los gastos operativos de la estructura de costos Anexo 4. NO SE ACOGE.

Penalidad Nro. 9: La compensación por tiempo de servicios es un beneficio social que ha sido regulada con la

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Específico	21.2	-	48
------------	------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

finalidad de otorgar al trabajador un ingreso que le permita cubrir las contingencias que genera el cese. Dicho beneficio se encuentra regulado por Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 650, aprobado por el Decreto Supremo N° 001-97-TR, y su reglamento, Decreto Supremo N° 004-97-TR. Asimismo señala la obligación a los pagos o depósitos que deben efectuarse dentro de los quince (15) primeros días del mes de mayo o noviembre, según corresponda, del mismo modo las gratificaciones en los meses de julio y diciembre. Además estos beneficios está considerado en los gastos operativos de la estructura de costos Anexo 4. NO SE ACOGE.

Penaliadad Nro. 11: Se ha evidenciado por experiencia en la entidad en los contratos anteriores del mismo objeto de contratación que, el contratista incumplen con el pago de remuneraciones y beneficios sociales a sus operarios una vez culminado el contrato, de acuerdo a Ley somos responsables de la supervisión de la intermediación laboral ante el ente rector. NO SE ACOGE."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

"ANEXO N° 2: MATERIALES, PRODUCTOS E IMPLEMENTOS DE LIMPIEZA Y EQUIPOS:

* Ítem 16: Limpiador aerosol de acero inoxidable para ascensores 620 ml, solicitamos que la unidad de medida sea desde 500 ml, ya que se direcciona a una marca específica.

* Ítem 17: Silicona para cuero en Spray (Brillo y protección y no graso 400 ml) solicitamos que la unidad de medida sea desde 360 ml, ya que se direcciona a una marca específica.

* Ítem 18: Lustramuebles spray (Brillo y protección), frasco de 400 ml, solicitamos que la unidad de medida sea desde 360 ml, ya que se direcciona a una marca específica."

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** anexo 2 **Literal:** - **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30227

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACOGE PARCIALMENTE, se modificará los items solicitados

Item 16: Limpiador aerosol de acero inoxidable para ascensores mínimo 500 ML
Item 17: Silicona para cuero en Spray (Brillo y protección y no graso) mínimo 300 ML
Item 18: Lustra muebles spray (Brillo y protección) mínimo 360 ML"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL ANEXO N° 02 RELACIÓN DE MATERIALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO (MENSUAL)

Item 16: Limpiador aerosol de acero inoxidable para ascensores mínimo 500 ML
Item 17: Silicona para cuero en Spray (Brillo y protección y no graso) mínimo 300 ML
Item 18: Lustra muebles spray (Brillo y protección) mínimo 360 ML"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	17:35:47

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En el ítem 13 Indican guantes amarillos y rojos pero no precisan la cantidad de cada color, Aclarar al respecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** anexo 2 **Literal:** - **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; el contratista deberá entregar la mitad de la dotación mensual de cada color "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL ANEXO N° 02 RELACIÓN DE MATERIALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO (MENSUAL)
ITEM 13 - Guantes amarillos y rojos (la mitad de la dotación mensual solicitada deberá ser de cada color) "

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

En la actualidad se tiene mayor conocimiento y conciencia de la sociedad y el impacto en el medio ambiente, es por ello que muchas entidades están tomando medidas adaptando sus TR, como el uso de materiales y/o productos amigables al medio ambiente y susceptibles al reaprovechamiento y amoldando sus actividades para reducir su impacto.

Para lo cual, haciendo participe e incentivando al desarrollo de actividades y medidas que ayuden a minimizar los riesgos ambientales. Solicitamos al comité considere un factor de evaluación adicional la certificación de Gestión Ambiental ISO 14001:2015 relacionada al servicio de Limpieza., siendo este factor también considerado en las bases estándares del OSCE, por lo cual no se estaría limitando la participación de postores, ni generando un gasto adicional a la entidad, por el contrario se promueve a las empresas que consideran dentro de sus actividades el cuidado del medio ambiente.

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.

NO SE ACOGE, durante la indagación de mercado, las empresas que cotizaron no indican contar con la Gestión Ambiental ISO 14001:2015, razón por la cual no se considera dentro de los factores de evaluación "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

De acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado, indican que se puede considerar dentro del Factor de Evaluación el puntaje a la Certificación en ISO 45001:2018, debido a que no restringe la libre participación de proveedores, genera un mejoramiento en el nivel de empresas y representa mayores beneficios a la entidad como la elaboración de un IPER, competencias en temas de Seguridad y Salud en el Trabajo, reducción en accidentes Laborales, posibles auditorías que regulan y mejoran la calidad y seguridad del servicio y que no generan costo alguno para la entidad.

De lo señalado solicitamos el comité considerar puntaje Adicional a las empresas que presenten Certificado ISO 45001 relacionado al objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

NO SE ACOGE, durante ala indagación de mercado, las empresas que cotizaron no indican contar con el Gertificado ISO 45001, razon por la cual no se considera dentro de los factores de evalaución "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

En la actualidad las empresas buscan optimizar sus servicios de limpieza, mantenimiento y conservación de los ambientes de los locales de las entidades y con la finalidad de conservar adecuadamente los niveles de salubridad, higiene, seguridad y brindar un adecuado ambiente de trabajo la que contribuya con el cumplimiento de los fines institucionales, se ha visto en la obligación de generar sistemas que busquen la mejora continua teniendo como meta la satisfacción del cliente, es por ello que certificaciones como ISO 9001:2015 conllevan a la realización de un servicio óptimo, ya que inicia con el compromiso de toda la administración y herramientas como el uso de Check List, instructivos, auditorías, mantenimientos preventivos, planes de acción, todo esto sin generar costos adicionales para las entidades contratantes, en visto de ello la Ley de Contrataciones considera también como una mejora otorgar puntaje adicional a dichas empresas ya que no afecta la libre participación de postores, ni eleva el costo del servicio y al contrario es generadora de mejoras en los servicios de las empresas, evitando penalidades, multas, sanciones e insatisfacción de los usuarios en el servicio.

De acuerdo a lo señalado, solicitamos al comité tomar en cuenta como factor de evaluación la presentación del Certificado de Calidad ISO 9001:2015, con el alcance en Servicio de Limpieza.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

NO SE ACOGE, durante ala indagación de mercado, las empresas que cotizaron no indican contar con la Certificado de Calidad ISO 9001:2015, razon por la cual no se considera dentro de los factores de evalaución "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 4.4 sobre actividades del servicio. Se indica que se debe realizar los servicios de: Lavado de Alfombra, fumigación y desratización. Sobre lo mencionado, la consulta es ¿Cuántos m2 de alfombra son? ¿Para cuantos m2 se realizara la fumigación y desratización? ¿Y si estos servicios los puede realizar el personal operativo o tiene que ser personal adicional que debe enviar el contratista para desarrollar dichos servicios?. Asimismo se menciona que se debe aplicar gel de cucarachas, la consulta es si dicho material lo proporciona la entidad o en este caso el contratista sera responsable tambien de la entrega del producto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE;

Respecto al lavado de alfombras, la información del metraje se encuentra en ""Datos Adicionales"" del numeral 4.4 de los TDR y la actividad en el punto N° 35.

Respecto a La fumigación y desinfección se realizará en toda la institución y el área se indica en el numeral 4.1 de lo TDR.

Asimismo, los servicios deberán ser ejecutados por personal especializado (no personal operativo designado a la Entidad), y el material necesario para el servicio lo deberá proporcionar el contratista. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 4.4 se menciona como datos adicionales la cantidad de cortina tipo estores. Favor se requiere indicar si se va a realizar alguna actividad para dichas cortinas y con que frecuencia.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; que las actividades y la frecuencia se encuentra definido en el numeral 4.4 de los TDR. (Actividad N° 09 y 29)"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se indica que los equipos no deben tener mas de 5 años de fabricacion y que esto debe ser acreditado para la firma de contrato. La consulta es ¿con que documento se acreditara dicha condicion?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.5.3 **Literal:** - **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; Los equipos deberán estar en perfectas condiciones de operatividad para su uso y deberán tener una antigüedad no mayor de cinco (5) años a partir de su fabricación, lo que se acreditará con la (factura y/o guía o documento del fabricante) para la suscripción del contrato ."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE MODIFICA EL NUMERAL 4.5.3 DE LOS TDR

Los equipos deberán estar en perfectas condiciones de operatividad para su uso y deberán tener una antigüedad no mayor de cinco (5) años a partir de su fabricación, lo que se acreditará con la (factura y/o guía o documento del fabricante) para la suscripción del contrato ."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

En el numeral 13 sobre equipamiento, materiales e implementos de limpieza, se menciona que la entrega de materiales mensuales debe realizarse los primeros 5 días calendario del mes o periodo. Se solicita precisar que los 5 días calendario se contabiliza basandonos en el periodo al que corresponde, ya que el contratista podría iniciar el servicio diferente al día 1 de cada mes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 13 **Literal:** - **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; de acuerdo a lo establecido en el numeral 13 se establece que los materias se entregan ;

En el mismo día del inicio del servicio, se internaran la totalidad de los (materiales, implementos, máquinas/equipos e indumentarias) que corresponda al primer mes o periodo (...)

A partir del segundo mes del servicio, la entrega de los materiales se efectuará dentro de los primeros cinco (05) días calendarios de cada mes (...)"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si las cantidades de indumentaria cada 06 meses sera de 10 unidades por cada operario o el numero 10 hace mencion a la cantidad total de operarios y solo de debe entregar 1 prenda por cada estacion o por cada 06 meses. Se solicita especificar con claridad dicho cuadro, debido a que si se entregan 10 unidades por cada operario por cada prenda de manera semestral, tendríamos un presupuesto mas elevado y no corresponde la renovacion por dichas cantidades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 14 **Literal:** - **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; la entrega de la indumentaria conforme al numeral 14 de los TDR se realiza por temporada (enero-junio/julio-diciembre) y las cantidades incluyen a todos los operarios y supervisor.

En ese sentido, corresponde a una (01) unidad de cada artículo para cada operario y el supervisor, el contratista podrá incrementar las cantidades de considerarlo necesario. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SE MODIFICA EL NUMERAL 14 DE LOS TDR Y CUADRO DE CANTIDADES

La totalidad de los operarios y el supervisor contará con toda la indumentaria del cuadro precedente el mismo día de inicio del servicio, los mismos que estarán en condición de primer uso (nuevo) y en la talla correspondiente."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Sobre Anexo 2 sobre cuadro de materiales, implementos y productos de limpieza se detalla los siguientes productos: Líquido para limpiar vidrio y cristales. Con poder de desinfección de gérmenes y bacterias al 99.99% (Biodegradable). Se solicita retirar el porcentaje, debido a que esto se refiere a una marca específica en el mercado así como también en la siguiente descripción Líquido desinfectante germicida, que limpia, perfuma y desinfecta gérmenes y bacterias al 99.99%.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; se modificará el porcentaje y la descripción del ítem 1 del ANEXO 02 como; Líquido para limpiar vidrio y/o cristales. Con poder de desinfección superior al 90% (Biodegradable)."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL ÍTEM 1 DEL ANEXO 2
ítem 1: Líquido para limpiar vidrio y/o cristales. Con poder de desinfección superior al 90% (Biodegradable)."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Sobre el producto silicona para cuero en spray. Se solicita retirar "400 ml", porque significa que una determinada marca.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; la cantidad solicitada es la minima requerida. Sin embargo, esta se modificará a MINIMO 300ml para mayor participacion "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL ITEM 17 DEL ANEXO 2
Item 17: Silicona para cuero en Spray (Brillo y protección y no graso) mínimo 300 ML"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Limpiador aerosol de acero inoxidable para asesores de 620 ml. Se solicita retirar el termino "620 ml", se ha realizado una busqueda de este producto con dichas características y esto corresponde a la marca 3M pero solo contiene 600 g y no 600 ml. Se solicita confirmar si se refiere a dicho producto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; la cantidad solicitada es la minima requerida. Sin embargo, esta se modificara a MINIMO 500ml para mayor participacion "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL ITEM 17 DEL ANEXO 2
Item 16: Limpiador aerosol de acero inoxidable para ascensores mínimo 500 ML"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Se el carnet de sanidad para operario y supervisor. Por lo que se solicita evaluar si este documentos es necesario para el perfeccionamiento del contrato, debido a que el carnet es para manipulacion de alimentos lo que no va acorde con el objeto de la contratacion.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** - **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; que se retirará del numeral 9.1 de los TDR, la copia simple legible del carnet de sanidad vigente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE SUPRIME DEL NUMERAL 9.1 DE LOS TDR
Copia simple legible del carnet de sanidad vigente"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20608165631	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	17:50:39

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

De acuerdo al perfil solicitado para el personal clave, se solicita a la entidad evaluar si podrian colocar sueldos fijos de tal manera que no sea a criterio de los postores y exista diferencia del valor total del servicio por los sueldos que se puedan indicar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; el postor evaluará el sueldo para el personal clave, dentro del marco legal vigente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Sobre el Plazo de Prestacion del Servicio

En las Bases Administrativas indican: Los servicios materia de la presente convocatoria, se prestará en el pazo de 365 días CALENDARIO...

Al respecto, dado que en la pagina 81 de las Bases administrativas ANEXO N° 04 (Modelo Referencial de Estructura de Costos) en el apartado RESUMEN DE COSTOS, indican el plazo en numero de meses y no en días calendario. Por lo que, solicitamos al comite de seleccion nos precise de manera clara; ¿El plazo de servicio en nuestra estructura de costos para el presente proceso de seleccion, se podrá calcular en 12 meses?, es decir el equivalente de (365 días calendario)?, favor de precisar ello en las Bases Integradas, a fin de no caer en errores.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.8 **Literal:** - **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE; que el postor deberá calcular el plazo de los 365 días en 12 meses de 30 o 31 días calendario a fin de cubrir el plazo de ejecución de acuerdo a lo solicitado en los TDR. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Sobre: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

Consultamos al comite de seleccion: Las ofertas serán evaluadas, admitidas y calificadas ÚNICAMENTE en base a los documentos exigidos en:

¿EL numeral 2.2.1.1 documentos para la admisión de la oferta página 16 y 17?

¿El numeral 3.2 requisitos de calificación, página 63 y 64?

¿Factores de evaluación del capítulo IV, página 66?

Tener en cuenta que las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES consideran que lo mencionado es de cumplimiento obligatorio y esto lo establecen en la siguiente ADVERTENCIA QUE INLCUYEN.

Advertencia: El organo encargado de las contrataciones o el comité de selección, segun corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

Solicitamos al comite de seleccion o area usuaria CONFIRMAR dichas consultas a fin de cumplir con lo exigido en las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE del 28 de octubre de 2022, la cual Modifica 29 Bases y 1 Solicitud de expresión de interés estándar con el objeto de implementar las modificaciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado dispuestas por el Decreto Supremo N° 234-2022-EF Vigentes a partir del 28-10-2022

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1 **Literal:** 2.2.1.1 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases estándar de la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; los documentos solicitados para la admisión, evaluación y calificación son los indicados en el numeral 2.2 del CAPITULO II DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, asimismo, los requisitos de calificación y factores de evaluación de las páginas 63 a la 66 de las bases"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

DE LOS REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Las Bases Estandar DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES en su pagina 22, indica QUE: LA ENTIDAD NO PUEDE EXIGIR DOCUMENTACION O INFORMACION ADICIONAL A LO CONSIGNADA EN EL PRESENTE NUMERAL PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

Solicitamos al Comité de Selección que CONFIRME que los documentos requeridos en el numeral 2.3 (REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO), de la página 18 de las bases administrativas, son los únicos documentos obligatos para el perfeccionamiento del contrato.

De acuerdo a lo establecido en las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE del 28 de octubre de 2022, la cual Modifica 29 Bases y 1 Solicitud de expresión de interés estándar con el objeto de implementar las modificaciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado dispuestas por el Decreto Supremo N° 234-2022-EF Vigentes a partir del 28-10-2022

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** - **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; que los documentos requeridos en el numeral 2.3 (REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO), de la página 18 de las bases administrativas, son los únicos documentos obligatoria para el perfeccionamiento del contrato."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

DE LA FORMA DE PAGO

En la pagina 20 de los Terminos de Referencia, para el primer pago, entre otros solicitan lo siguiente:

- Copia de la gula de remision de la entrega de los materiales de limpieza con la firma y sello de recepción de responsable de Servicios Generales
- Copia de la gula de internamiento de los equipos implementos y otros firmado por el encargado de Servicios Generales.
- Consolidado de control de asistencias diario del Contratista del mes facturado de los operarios destacados a la JNJ, el mismo que sera contratado con el cuaderno de asistencia de seguridad y vigilancia.
- En caso de no aplicar algun requisito deberd sefralarlo expresamente,.

Al respecto, observamos el presente requerimiento, en vista de que éste no esta contemplado en las Bases estándar DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, en la cual no indica como requisito para el PRIMER PAGO lo indicado lineas arriba, por lo que estos requerimientos estarian vulnerando dicha resolucion y bases estandar ya establecidas.

Solicitamos suprimir dicho requerimiento, en virtud a lo antes expuesto.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD,modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA
SE ACOGE , Se suprime lo solicitado. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA

SUPRIMIR DEL NUMERAL 2.5 DEL CAPITULO II DE LAS BASES (PAGO DEL PRIMER MES DEL SERVICIO) Y NUMERAL 19 DEL TDR

- Copia de la gula de remision de la entrega de los materiales de limpieza con la firma y sello de recepción de responsable de Servicios Generales
- Copia de la gula de internamiento de los equipos implementos y otros firmado por el encargado de Servicios Generales.
- Consolidado de control de asistencias diario del Contratista del mes facturado de los operarios destacados a la JNJ, el mismo que sera contratado con el cuaderno de asistencia de seguridad y vigilancia.
- En caso de no aplicar algún requisito deberá señalarlo expresamente"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:
DEL PAGO DEL ULTIMO MES

En la pagina 21 de las BASES ADMINISTRATIVAS indican; Para el pago del Ultimo mes del servicio, EL CONTRATISTA debe presentar los documentos señalados en el subtítulo precedente, tanto del mes anterior como del mes en que se realiza el ultimo pago, dirigido a la Unidad de Abastecimiento y Servicios Generales via mesa de partes.

Al respecto consultamos; en caso el contrato premigenio finalizara y éste tenga contrato complementario, ¿de todas maneras se debera presentar los documentos señalados en el subtítulo precedente, tanto del mes anterior como del mes en que se realiza el ultimo pago? ó este ultimo se hara en el ultimo mes de pago del contrato complementario.

Favor de precisar ello en las Bases Integradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; la contratación complementario es un vínculo se materializa a través de la celebración de un nuevo contrato, que dará lugar al nacimiento de una relación jurídica distinta a aquella inicialmente entablada entre la Entidad y el contratista.

En ese sentido, el postor deberá presentar la documentación señalados en el subtítulo precedente solicitada tanto del mes anterior como del mes en que se realiza el ultimo pago "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

En dicha pagina indican:

El contratista deberá utilizar productos de limpieza ecologicos. Ademas de lo mencionado en el ANEXO N° 02 (MATERIALES. PRODUCTOS E IMPLEMENTOS DE LIMPIEZA Y EQUIPOS) de los TDR, se deberA considerar como mínimo lo establecido en el numeral 25.1 "productos de limpieza ecologicos".

Al respecto, observamos las bases debido a que solicitan que los materiales deben ser ECOLOGICOS.

La Resolución Ministerial N° 021-2011-MINAM solo contempla 3 recursos para ser considerados como BIODEGRADABLE o ECOLOGICOS y son, el plástico, el papel y el carton, en el caso de las bolsas y según el Artículo N° 1 de dicha resolucion, las bolsas para ser consideradas biodegradable deben ser de un 80% de reciclado y no del 100%

En este procesos la Resolución Ministerial N° 021-2011-MINAM, solo aplicaría para las bolsas y no para los demás recursos que solicitan que sean ecologicos. Hasta la fecha el Estado Peruano no ha emitido una resolución o documento legal en el que se establezca cuáles son los pasos a seguir para que un producto reciba la calificación de BIODEGRADABLE o ECOLOGICO y tampoco existe una empresa pública o privada en el Peru que en base a una ley pueda otorgar el CERTIFICADO DE BIODEGRADABILIDAD.

Si bien es cierto que existe ficha de homologacion para el servicio de limpieza de oficinas, publicada por el Estado Peruano, sin embargo, en este documento no especifica que o cuales productos deben tener la calificacion ecologica, asimismo, en el mercado nacional no existen proveedores que comercialicen productos ecologicos para servicio de limpieza, con excepcion de la empresa DARYZA comercializa productos ecologicos o biodegradables y son solo contados sus productos biodegradables, es decir do o tres productos.

De acuerdo a lo expuesto, solicitamos al comité que se retire el termino ECOLOGICO a todos los recursos que lo solicitaban con esta condición y está exigencia sea solo para las bolsas o en su defecto indique que productos deben tener la acreditacion como ecologico, y nos precise que entidad lo provee.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.2.1

Literal: d

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

NO SE ACOGE; existen en el mercado productos biodegradables o ecológicos los cuales deben cumplir con lo establecido en el numeral 4.5 (características y especificaciones de los bienes/ marcado y/o rotulado de los productos de limpieza/equipos de limpieza) y el numeral 25 (productos de limpieza ecologicos/ productos de limpieza (aerosoles)/materiales de limpieza) de los terminos de referencia.

Asimismo, durante las indagaciones de mercado las empresas que cotizaron no realizaron observación sobre los materiales, productos y equipos. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

DE LOS ACTIVIDADES DEL SERVICIO

En el apartado DATOS ADICIONALES indican;

Pozos septicos.
149 cortinas tipo estores.

Al respecto solicitamos establecer de manera clara la frecuencia de estos servicios, dado que en el cuadro de actividades del Servicio en ningun numeral indica la limpieza de pozos septicos ni la limpieza o lavado de estas cortinas, asi como la frecuencia de servicio.

Por lo que solicitamos precisen ello en ñlas bases integradas.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4.4 **Literal:** - **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; con relación a la limpieza y aspirado de ventanas , estores y cortinas se consigna en en los puntos 9 y 29 de las actividades del servicio.

Con relación a la limpieza de pozos sépticos, es un servicio a cargo de la Entidad y la información consignada en los TDR es para conocimiento de los postores, información que ha sido solicitada en anteriores convocatorias. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

4.5 EQUIPOS. PRODUCTOS Y MATERIALES DE LIMPIEZA

En dicho numeral indican:

El CONTRATISTA deberá presentar para la firma del contrato, la relación de equipos, productos y materiales de limpieza, según lo solicitado en el presente documento. Para el caso de los productos deberán indicar las marcas y cantidades...

Al respecto solicitamos suprimir el presente numeral, debido a que este requerimiento no está contemplado en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de la página 18 de las bases administrativas.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.5 **Literales:** - **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; se modificará el literal n) del numeral numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de la página 18 de las bases administrativas por lo siguiente;

Documentación solicitada en los numerales 4.5 y 25 de los términos de referencia"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
SE MODIFICA EL LITERAL n); del numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
Documentación solicitada en los numerales 4.5 y 25 de los términos de referencia"

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

DE LOS REQUISITOS Y CARACTERISTICAS DEL PERSONAL.

DEL SUPERVISOR Como grado de instruccion solicitan: Formacion Tecnica o superior, minimo egresado.

Al respecto, observamos el presente requerimiento del Supervisor, en la cual se solicita grado de instrucción Formacion Tecnica o superior, minimo egresado, pues este requerimiento estaría discriminando a las personas que no cuenten con estudios superiores, vulnerando además el derecho al trabajo y la igualdad de oportunidades contenido en la Constitución Política del Perú, además teniendo en cuenta que la labor que ejecutan no requiere de conocimientos más allá que la práctica y experiencia que es factor de calificación.

Asimismo solicitamos se considere que el grado de instrucción del Supervisor sea mínimo Secundaria Completa, pues ello no afectaría el rendimiento del personal en la ejecución del servicio, lo que resulta una exigencia innecesaria y restrictiva a la libre concurrencia de postores pues el rendimiento del personal se demuestra, con la experiencia en el tiempo de labores y que la Entidad solicite profesional con Formacion Tecnica o superior, minimo egresado, se estaría transgrediendo a la libre participación de postores con personal que cuenta con un alto nivel de capacidad en las labores de limpieza, contraviniendo también el principio de economía la cual hace caer en sobrecostos a las empresas postoras.

Asimismo este tipo de requerimientos significaría una clara orientación o direccionamiento a determinado postor que cuenta con dicho profesional en sus planillas, por lo cual esta practica solo logra romper la pluralidad de proveedores, vulnerándose así el principio de igualdad de trato, por el cual todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y en consecuencia el trato discriminatorio manifiesto o encubierto.

En ese sentido solicitamos se suprima este requerimiento y/o se modifique la fpormacion academica del supervisor (Secundaria completa) .

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** 9.1 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACOGE; se suprimirá del numeral 9.1 de los TDR, la Formación Técnica o superior concluida, mínimo egresado solicitada al supervisor

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.

SE SUPRIME EL REQUISITO DE FORMACIÓN TÉCNICA O SUPERIOR DEL SUPERVISOR DEL NUMERAL 9.1 DE LOS TDR "

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:
INDUMENTARIA.

En dicho numeral no indican la indmentaria del supervisor, consultamos; dicha indumentaria sera proporcionado a criterio del contratista?, favor de precisar ello en las bases integradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: - Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL ÁREA USUARIA.
SE ACLARA QUE; la indumentaria solicitada es aplicable para los operarios y el supervisor designado."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.
SE MODIFICA EL NUMERAL 14 DE LOS TDR Y CUADRO DE CANTIDADES
La totalidad de los operarios y el supervisor contará con toda la indumentaria del cuadro precedente el mismo día de inicio del servicio, los mismos que estarán en condición de primer uso (nuevo) y en la talla correspondiente."

Entidad convocante : JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Nomenclatura : AS-Homologacion-SM-4-2023-JNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA JUNTA NACIONAL DE JUSTICIA

Ruc/código :	20601530849	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	Hora de envío :	18:15:22

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

DE LAS CAPACITACIONES

CONSULTAMOS: nuestra representada es una empresa que tiene un área de capacitación que cuenta con personal profesional y capacitado (Ingeniero Sanitario, Ingeniero Ambiental AREA DE SSOMA) para llevar a cabo las capacitaciones requeridas.

¿Es factible considerar los certificados o constancias de capacitación emitidos por nuestros profesionales?, es decir, emitidas por el propio postor?, en concordancia con el artículo 28 y 29 del reglamento de la ley de seguridad y salud en el trabajo, indican; "La capacitación puede ser impartida directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En ningún caso el costo de la capacitación recae sobre los trabajadores.

Por lo antes expuesto solicitamos precisar ello en las Bases Integradas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1.1 **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 28 y 29 del reglamento de la ley de seguridad y salud en el trabajo

Análisis respecto de la consulta u observación:

"DE ACUERDO A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA.

SE ACLARA QUE; las capacitaciones podrán ser emitidas de conformidad con el artículo 28 y 29 del reglamento de la ley de seguridad y salud en el trabajo, indican; ""La capacitación puede ser impartida directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En ningún caso el costo de la capacitación recae sobre los trabajadores.

En el caso que las capacitaciones sean brindadas por el personal de la misma empresa, los certificados deberán ser emitidos por el postor. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA