

FORMATO N° 13

**ACTA DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MPP-CS-1 - PRIMERA CONVOCATORIA
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE:**

"MANTENIMIENTO DE SS.HH. Y VIAS DE ACCESO A OFICINA MUNICIPAL DE ATENCION A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD – OMAPED, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA, DEPARTAMENTO DE PIURA"

1	NÚMERO DE ACTA	003-2023
----------	-----------------------	----------

SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

2 En la ciudad de Paíta, a los 11 días del mes de diciembre del 2023, en reunión presencial, a las 10:20 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante **FORMATO N° 04 de fecha 11 de agosto del 2023.**, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MPP-CS-1 - PRIMERA CONVOCATORIA - CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO DE SS.HH. Y VIAS DE ACCESO A OFICINA MUNICIPAL DE ATENCION A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD – OMAPED, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA, DEPARTAMENTO DE PIURA"**, a fin de iniciar con la **ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN** de las ofertas presentadas, reunión que finalizó a las 12:50 horas de la misma fecha y evaluación de las ofertas, en el acto que corresponda.

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

3	Presidente:	Titular	X	Dependencia:	SUBGERENCIA DE LOGISTICA
	CPC. TOMAS ARCADIO PONCE BRUNO	Suplente			
	Primer Miembro:	Titular	X	Dependencia:	SUBGERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
	ALEJANDRO JUNIOR CASTILLO RANGEL	Suplente			
	Segundo Miembro:	Titular	X	Dependencia:	GERENTE DE DESARROLLO URBANO
	CESAR ARMANDO MERINO CHEVEZ	Suplente			

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	10027848082	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	2023-09-11 21:15:18.0
2	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2023-09-09 09:05:00.0
3	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	2023-09-09 09:32:03.0
4	10438254272	CELIS CASTILLO ALEX FRANCISCO	2023-09-13 08:55:04.0
5	10470621422	FERNANDEZ GARCIA PETER GIANMARCO	2023-09-14 01:26:07.0
6	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	2023-09-10 00:51:16.0
7	10729114753	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	2023-09-10 22:20:13.0
8	10750212081	BALDERA FALEN DIANA LORENA	2023-09-10 18:44:45.0
9	20115937121	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL	2023-09-20 08:24:50.0
10	20398578393	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ARCELA E.I.R.L	2023-09-10 09:30:33.0
11	20409407235	CONSULTORES ASOCIADOS Y SERVICIOS GENERALES J.S S.A.C.	2023-09-11 17:45:40.0
12	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	2023-09-10 10:49:22.0
13	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2023-09-11 10:30:27.0

14	20503887780	KAMAGE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	2023-09-14 23:08:24.0
15	20526296169	SERVICIOS Y REPRESENTACIONES HUAMINGA E.I.R.L.	2023-09-17 12:29:29.0
16	20530262651	LAV CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2023-09-12 22:11:57.0
17	20602098789	INVERSIONES ANESVIL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-09-12 08:32:01.0
18	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2023-09-12 09:40:27.0
19	20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-09-09 00:55:18.0
20	20602198830	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CATERIANO Y LOPEZ S.R.L.	2023-09-11 17:16:20.0
21	20602379842	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C.	2023-09-28 21:31:16.0
22	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2023-09-15 21:59:11.0
23	20603822685	ZUBE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ZUBE PERU S.A.C.	2023-09-11 17:12:35.0
24	20603923732	PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS M & A EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-09-21 16:33:27.0
25	20605844074	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-09-28 11:37:53.0
26	20606844701	LP INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-09-11 17:18:17.0
27	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2023-09-20 00:52:34.0
28	20608239937	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	2023-09-11 11:59:12.0
29	20609369648	ZC INGENIERA E.I.R.L.	2023-09-10 22:17:37.0
30	20609508818	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DIMAS E.I.R.L.	2023-09-27 15:13:13.0
31	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-09-10 23:06:23.0
32	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-10-01 19:49:51.0

DETALLE DE LOS POSTORES

Los postores que ha presentado de manera electrónica a través del SEACE, **SEIS OFERTAS** según el siguiente detalle:

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro
1	20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2/10/2023	21:39:18
2	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2/10/2023	20:04:24
3	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2/10/2023	23:48:27
4	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2/10/2023	16:13:52
5	20115937121	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL	2/10/2023	15:52:59
6	20605844074	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2/10/2023	16:41:22

- 6** Acto seguido, se procede con la **apertura de las ofertas presentadas por los postores en forma electrónica**, y con la revisión de la mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si la oferta responde a las características y/o requerimiento en las bases integradas de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MPP-CS-1 - PRIMERA CONVOCATORIA - CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO DE SS.HH. Y VIAS DE ACCESO A OFICINA MUNICIPAL DE ATENCION A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD – OMAPED, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA, DEPARTAMENTO DE PIURA"**.

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

- 7** De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	<p>En las facultades del asiento A00001 del GERENTE GENERAL del literal C. Operaciones administrativas y comerciales del numeral 4 del CERTIFICADO DE VIGENCIA señala:</p> <p>"Presentarse a licitaciones públicas y concurso de precios convocados por el estado, entidades estatales, semi estatales y/o particulares, y en general participar de toda clase de licitaciones cualesquiera que sean quienes las convocaren, sin excepción ni limitación alguna pudiendo presentarse en ofertas entrar en negociaciones, pactar las condiciones que sean necesarias u celebrar los correspondientes contratos por documento público o privado".</p> <p>Este comité de selección manifiesta lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Que, según los topes para cada procedimiento para la contratación de bienes, servicios y obras tenemos que el tipo licitación pública que solo tiene en "bienes" el montos \geq de 480,000 y "obras" \geq de 2'800,000 siendo este muy diferente al: Procedimiento de selección convocado y que está en evaluación es Adjudicación Simplificada dentro del monto del tope \geq de 480,000 por el monto y por el objeto de la contratación "servicios". Aclaración: término del postor en certificado de vigencia "concurso de precios" diferente a lo señalado al tipo de selección señalados en el reglamento: "concurso público y adjudicación simplificada" Que, el plazo y las etapas de licitación pública: a) Convocatoria, b) Registro de participantes, c) Formulación de consultas y observaciones, d) Absolución de consultas, observaciones e integración de bases, Elevación de observaciones, Pronunciamiento del OSCE e Integración de Bases Definitivas, Presentación de ofertas, f) Evaluación y calificación, g) Otorgamiento de la buena pro; Diferente en la adjudicación simplificada los plazos son más cortos y otra observación: que la Elevación de observaciones, Pronunciamiento del OSCE e Integración de Bases Definitivas no existen como etapa del procedimiento de selección. En el caso de adjudicaciones simplificadas solo llevar ANEXO N° 11 - SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA. <p>El Comité de Selección señala lo siguiente:</p> <p>Por lo anteriormente EXPUESTO y en el CERTIFICADO DE VIGENCIA, en los folios 10 al 13, el postor ha descrito su tipo de selección de participación es LICITACION PUBLICA, y no ha especificado que participará ADJUDICACION SIMPLIFICADA, por lo tanto este comité de selección rechaza la oferta del postor quedando no admitida.</p>

8	DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
	Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	
	1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	
	2	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	
	3	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	
	4	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL	
5	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
	Nº	Nombre o razón social del postor	PRECIO DE SU OFERTA REDUCIDA

1	1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	S/ 199,213.19 (Ciento noventa y nueve mil doscientos trece con 19/100 soles)
	2	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	S/ 97,777.77 (Noventa y siete mil setecientos setenta y siete con 77/100)
	3	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	S/ 135,946.68 (Ciento treinta y cinco mil novecientos cuarenta y seis con 68/100 soles)
	4	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL	S/ 149,693.68 (Ciento cuarenta y nueve mil seiscientos noventa y tres con 68/100 soles)
	5	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 107,304.18 (Ciento siete mil trescientos cuatro con 18/100 soles)

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
		FACTORES	PUNTAJE
		A. PRECIO	49.08 PUNTOS
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.
		FACTORES	PUNTAJE
		A. PRECIO	100.00 PUNTOS
	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 3	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.
		FACTORES	PUNTAJE
		A. PRECIO	71.92 PUNTOS
	10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 4	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL
		FACTORES	PUNTAJE
		A. PRECIO	65.32 PUNTOS
		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 5	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
		FACTORES	PUNTAJE
A. PRECIO		91.12	

11

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	100.00
2	CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	91.12
3	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	71.92
4	SERVICIOS VIVAR CONTRATS GNRLES EIRL	65.32
5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	49.08

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

CALIFICACIÓN

Según el Reglamento de la Ley de Contrataciones en su numeral 75.1 del Artículo 75. Calificación señala: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada."

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	Copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.		X
OBSERVACION DEL EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD En el folio 17 CONTRATO DE EJECUCION DEL SERVICIO DE REHABILITACION DE INFRESTRUCTURA DE LA OFICINA COMERCIA IIX, SEDE BERTOLOTTO DE LA EMPRESA GRUPO QUINTANA REYES SAC, SAN MIGUEL, LIMA, LIMA, tenemos lo siguiente:			
CLÁUSULA SEGUNDA: MONTO Y FORMA DE PAGO "EL CONTRATISTA", conforme al expediente técnico realizado por el "EL CLIENTE", ha presentado su propuesta económica para la ejecución del servicio, por la suma de S/ 29,000.00 inc. IGV, el pago se realizará al final del servicio bajo el acuerdo mutuo entre EL CLIENTE Y EL CONTRATISTA, siendo depósito en cuenta ahorros o cuenta corriente, cheque de gerencia, cheque diferido, letra de cambio,			
En la CLÁUSULA SEGUNDA: MONTO Y FORMA DE PAGO, señala: "el pago se realizará al final del servicio bajo el acuerdo mutuo entre EL CLIENTE Y EL CONTRATISTA, <u>siendo depósito en cuenta ahorros o cuenta corriente, cheque de gerencia, cheque diferido, letra de cambio</u> ".			
EN EL CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL SERVICIO falta: <ul style="list-style-type: none"> • Descripción del objeto del contrato • Fecha de suscripción del contrato • Ruc del contratista Pero en el contrato el postor en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD presentada en el contrato privado a folio 17, podría haber presentado como documento para acreditar la experiencia en este procedimiento de selección lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> • <u>Deposito en cuenta ahorros o cuenta corriente, cheque de gerencia, cheque diferido, letra de cambio</u> 			

Por motivo de la duda razonable es que en el mismo día que entró en vigencia del Registro Nacional de Proveedores (RNP) 29 de junio del 2023 suscribió el contrato privado en la misma fecha 29 de junio del 2023, por tal motivo que los documentos que menciona el contrato privado en la CLÁUSULA SEGUNDA: MONTO Y FORMA DE PAGO.

Además, en la Clausula Cuarta: Recepción del Servicio del contrato que establece: "...La responsabilidad de **El CONTRATISTA** solo podrá ser liberada mediante la suscripción por ambas partes del acta de conformidad..." (el resaltado y subrayado es agregado) observamos que este documento privado acta de conformidad **no ha sido presentado en la oferta** que libera la responsabilidad del contratista, y se ha verificado si este documento puede subsanarse y no puede ser subsanado este documento privado en entre ambas empresas, por lo tanto, el comité de selección no califica su oferta por no acreditar su experiencia correctamente.

RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
B.1	Copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
B.1	Copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	

13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN De acuerdo a la calificación realizada, según lo establecido en las bases integradas, quedando calificado en orden de prelación, según detalle: CYS CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (Primer lugar)
14	ACUERDO ADOPTADO Los integrantes del comité de selección, por unanimidad , dan por aprobados los resultados de la admisión y evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado.
15	<div style="text-align: center;">  GPC. TOMAS ARCADIO PONCE BRUNO (Presidente) </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  ING. ALEJANDRO JUNIOR CASTILLO RANGEL (Miembro) </div> <div style="text-align: center;">  ING. CESAR ARMANDO MERINO CHEVEZ (Miembro) </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES </div>