

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulnera(en el caso de observaciones)	Fecha y Hora de Envío.	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Consulta	Anexo	6	1	71	al fin de garantizar que los postores, realice una oferta económica optima, se solicita una visita técnica al lugar de la prestación del servicio		2024-09-09 11:50:56.0	Se acepta lo solicitado, las visitas seran coordinadas con los servidores y correos electronicos del RENIEC, detallados en el anexo. Cordinadores	---
2	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Consulta	Especifico	2.2.1.1	b	16	consultamos confirmar que el certificado de vigencia de poder, expedido por registro públicos, no debe tener una antigüedad mayor a treinta (30) días calendario a la fecha de presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión del documento.		2024-09-09 11:50:56.0	Se hace de su conocimiento que las bases del presente procedimiento de selección, estan conforme a lo establecido en la ultima modifiacion realizada el 28 de octubre de 2024 ,mediante Resolución de Presidencia N° 2010-2022-OSCE/PRE a la Directiva N° 001- 2019-OSCE/CD "Bases y Solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225".  <b>En dichas bases estandar no se establecen antigüedad para el documento que acredita la representacion de quien suscribe la oferta.</b>	---
3	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Consulta	General	1	1	1	consultamos cual es el valor estimado del presente proceso de selección.		2024-09-09 11:50:56.0	Se hace de su conocimiento que en el articulo 54 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se detalla cual es la informacion que debe ser publica desde la convocatoria, advirtiendose que por disposicion del mismo reglamento, <b>el valor estimado no debe ser público en la convocatoria del procedimiento de selección</b> , debido a que se busca que los postores realicen un análisis de costos para presentar sus ofertas económicas, es decir, que oferten lo que les cuesta lo requerido por la Entidad.	---
4	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Consulta	Anexo	6	1	71	confirmar que para la presentación de oferta solo bastaría presentar el anexo 6 y para el perfeccionamiento de contrato se presentaría la estructura de costos y el análisis de precio.		2024-09-09 11:50:56.0	Se confirma que el contenido de la oferta, esta indicado en el numeral 2.2 de la seccion especifica de las bases; y estaria conformada por documentacion de presentacion obligatoria y documentacion de presentacion facultativa.  Los documentos para perfeccionar el contrato estan indicado en el numeral 2.4 de la seccion especifica de las bases.	---
5	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Observación	Especifico	3.2	c	53	al fin de garantizar que el postor adjudicado cuenta con las capacidades necesarias para ejecutar el servicio de esta envergadura y garantice la calidad de los trabajos, Ampliar la definición de servicios similares, Incluyendo las siguientes denominaciones: servicios de instalación de sistemas contra incendio y/o Servicio de instalación de detección y alarma contra incendio y/o servicio de sistema contra incendio y/o servicio suministro e implementación del sistema de agua contra incendio y/o servicio del sistema de agua contra incendio y/o servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y suministros de accesorios y/o Adquisición de Sistemas de video vigilancia y/o repuestos para los sistemas de protección contra incendios a base de agua.  Por lo expuesto se debe tener en cuenta que aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia. Asimismo, en otros países el término del nombre de servicio es diferente, pero cumple con las características similares con el servicio a contratar.	Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN Opinión N° 168-2017/DTN Pron. N° 409-2019-OS	2024-09-09 11:50:56.0	Se acoge parcialmente lo solicitado, se consideraran como servicios similares a lo siguiente: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general; y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.	Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general; y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.
6	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Observación	Especifico	3.2	a.2	52	La experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución del servicio, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias.  La entidad estaria restringiendo la libre competencia que se encuentre normada en el literal e) del articulo 2 de la ley de contrataciones del estado, toda vez que muchos profesionales que cuentan con la capacidad y experiencia suficiente para poder desempeñarse en el presente no podrían presentarse.  Por lo expuesto solicitamos lo siguiente al Ingeniero Supervisor: - Que la experiencia sea de 18 meses. - ampliar el cargo como gerente de proyectos y/o residente supervisor y/o coordinador. - además solicitar que el profesional deberá estar con el certificado de habilitación vigente a la entrega de propuesta eta en contra de la normativa . este requisito se le solitaria al inicio de su participación efectiva del servicio	Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN Pronunciamento N° 409-2019-OSCE-DGR	2024-09-09 11:50:56.0	No se acoge lo solicitado, en las bases se establece que la colegiatura y habilitación vigente del personal propuesto como coordinador, sera para la ejecución del servicio, entendiendose como inicio efectivo del servicio. Se realizara la precision.  Respecto a la experiencia solicitada al coordinador, se aclara que en el numeral 4.2 del resumen ejecutivo se ha evidenciado la pluralidad de postores, conforme lo establece la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.	Requisitos: (...)  El profesional propuesto, al momento de la ejecución del servicio o inicio efectivo del servicio, deberá esta colegiado y con el certificado de habilitación vigente por el colegio profesional respectivo.

7	20610972773	GRUPO VARELA PERU E.I.R.L.	Observación	General	3	A.1.1	52	En bases indica: Requisitos: Título profesional en Ingeniería Electrónica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Sanitaria o Ingeniería Mecánica, del personal clave requerido como Coordinador.  Se solicita que sea considerada la carrera profesional de Ing. Mecatrónica por ser a fin a las carreras solicitadas para el Coordinador	- Artículo 16 del T.U.O de la Ley: ¿Requerimiento¿. - Artículo 29 del Reglamento: ¿Requerimiento¿.	2024-09-09 15:55:43.0	Se acoge lo solicitado, se adicionara la carrera profesional de Ingeniería Mecatrónica.	Requisitos:  Título profesional en Ingeniería Electrónica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Sanitaria o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecatrónica o Ingeniería de Sistemas, del personal clave requerido como Coordinador.
8	20608034111	WATCHMEN PERU S.A.C.	Consulta	General	1	1	1	Se debe considerar un supervisor SSOMA para los trabajos?		2024-09-10 13:57:09.0	Se aclara que el contratista, tiene la facultad de considerar dentro de su equipo de trabajo al personal idóneo para la correcta ejecución del servicio; si este ve procedente considerar un especialista SSOMA será a su criterio y no involucrará costos adicionales para la entidad.	----
9	20608034111	WATCHMEN PERU S.A.C.	Consulta	General	1	1	1	Se puede trabajar domingos y/o feriados en caso se requiera?		2024-09-10 13:57:09.0	Se aclara que en el numeral 9.3 de los terminos de referencia se indica los horarios de trabajo, que incluyen domingos y feriados.	----
10	20608034111	WATCHMEN PERU S.A.C.	Consulta	General	1	1	1	Se va solicitar certificado de armado de andamios?		2024-09-10 13:57:09.0	Se aclara, que el contratista presentara un plan de trabajo donde detalla las actividades a ejecutar, el personal a intervenir, insumos, materiales y equipos que intervienen, por lo queda a potestad de este determinar el procedimiento mas apto para los trabajo en altura que deberan contar con un sistema anticaída.	----
11	20608034111	WATCHMEN PERU S.A.C.	Consulta	General	1	1	1	Por favor indicar las medidas y la cantidad de mts de canaleta a cambiar en la OR Chiclayo		2024-09-10 13:57:09.0	Se aclara, que esta informacion sera determinada por el postor al momento de la visita técnica de la Oficina Regional.	----
12	20608034111	WATCHMEN PERU S.A.C.	Consulta	General	1	1	1	Como se manejará si se requiere cambiar otros equipos que no esten indicados en las bases y la cantidad sea mayor a lo indicado?		2024-09-10 13:57:09.0	Se aclara, que en caso se presentase la necesidad de otros repuestos distintos a los indicados en los terminos de referencia, el contratista elaborara un informe y determinara un presupuesto, que sera evaluado por la entidad, para gestionar su adquisición y posterior instalación como un requerimiento adicional o nuevo.	----
13	20451540336	TELNET SERVICES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	General	3.1	IV	22	Indicar si el requerimiento por el servicio solicitado es único o se debe considerar una frecuencia semestral, anual. Por favor, detallar el alcance.		2024-09-10 16:51:23.0	Se aclara que el servicio es unico, sera ejecutado en una sola oportunidad.	----
14	20451540336	TELNET SERVICES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	General	3.1	0	22	Indicar, si debemos presupuestar adicionalmente servicios de atenciones a solicitud de la entidad ya que no se menciona este tipo de atenciones en el TDR.		2024-09-10 16:51:23.0	Se aclara que es el servicio requerido, es conforme lo establecen los terminos de referencia.	----
15	20601917590	ACIS PROCESS S.A.C.	Consulta	General	-	-	-	Comentar al comité del área de selección y usuaría que la disposición de equipos de la marca BOSCH para las siguientes sedes: Chiclayo, Piura, Tacna, Trujillo Los equipos se encuentran discontinuados, ya no se encuentran vigentes. Por lo cual si sería factible proponer una nueva solución de sistemas de detección de incendio en dichas sedes.		2024-09-10 17:44:36.0	Se aclara que luego de culminado el servicio, el contratista debiera presentar un informe, donde detallara las labores efectuadas y recomendaciones para los proximos mantenimientos, incluyendo propuestas de nuevas soluciones de sistemas detección de incendio.	----
16	20601917590	ACIS PROCESS S.A.C.	Consulta	General	-	-	-	Indicar la altura en el que se encuentra los dispositivos, por favor especificar por sede.		2024-09-10 17:44:36.0	Se aclara que esta información sera brindada al postor adjudicado con la buena pro, luego de la suscripción del contrato, via correo electrónico.	----
17	20600494300	INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES ELECTRICAS S.A.C.	Consulta	Especifico	3.2	A1.1	52	señores miembros del comite observamos que para el COORDINADOR de servicio estan solicitando, entre otras ingenierias, ingeniero MECANICO Y SANITARIO?? consideramos que tales profesionales no guardan relacion con el objeto del servicio, asimismo, se solicita acoger como coordinador a profesionales de ingeniería de sistemas, los mismos que tienen formacion academica y capacitacion para realizar configuraciones a los paneles contra incendio (FACP)y sus distintos dispositivos, con el fin de no limitar la pluralidad de postores calificados		2024-09-10 19:07:25.0	Se acepta lo solicitado, se adicionara la carrera profesional de Ingeniería de Sistemas.	Requisitos:  Título profesional en Ingeniería Electrónica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Sanitaria o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecatrónica o Ingeniería de Sistemas, del personal clave requerido como Coordinador.
18	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.2	C	53	Se solicita al comite, aceptar como experiencia del postor montos facturados por servicios de contratacion en MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SISTEMAS DE ALARMA CONTRA INCENDIO. Asi como, servicios de Soportes Tecnicos a sistemas de alarmas contra incendio convencionales y direccionables, y otros realacionados a la seguridad electronica, tal como instalacion y/o mantenimiento de sistema de alarma contra robos, CCTV, etc.		2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara que se esta modificando los servicios similares, quedando de la siguiente manera:  Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general, y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.	Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general; y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.
19	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	7.2.2.	24	Se solicita al comite, aceptar como personal clave (coordinador) a profesional bachiller en Ing. Industrial ya que se encargará de coordinar y organizar los procesos de ejecución del servicio		2024-09-10 19:20:34.0	No se acepta lo solicitado, se requiere un profesional titulado, debido a la envergadura del servicio, que involucre actividades que requieren liderazgo y manejo de equipo en la planificación, organizacion, direccion y control de las actividades a ejecutarse como parte del servicio.	----

20	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	7.2.2	24	<p>Segun el numeral 7.2.2 Personal</p> <p>Personal operativo</p> <p>El contratista debera contar con un staff de tecnicos en las siguientes especialidades: electrónico, mecánico, eléctrico, mecánico-eléctrico, técnico en electricidad, mecánico de mantenimiento y técnico en mantenimiento eléctrico e instrumentación.</p> <p>Se solicita al comite incluir como personal operativo a tecnicos egresados con especialidad en Electronica Industrial, ya que es una carrera a fin de convocatoria.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara que las especialidades indicadas para el personal operativo son especialidades mínimas que se requieren para la correcta ejecución del servicio; no estan sujetas a evaluacion o acreditación, por lo que queda criterio del contratista determinar el personal idóneo que integrara este equipo.	---
21	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	7.2.2.	24	<p>Segun el numeral 7.2.2. Personal Coordinador (01)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinar con el responsable de la OSDN</li> <li>- Permanencia durante toda la ejecución del servicio.</li> <li>- Dirigir y organizar los procesos de ejecución del servicio, considerando además el incremento del personal técnico necesario para la ejecución del servicio.</li> <li>- Responsable de administrar las actividades de acuerdo a normas vigentes.</li> </ul> <p>Se solicita al comite, indicar si "permanencia" se refiere a estar perenne en todas las sedes, o a las coordinaciones remotas y/o insitu, que sean necesarias durante el plazo contractual. Ya que se podria ejecutar el servicio, avanzando sedes en paralelo.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara, que la permanencia esta relacionada a que el coordinador, que controla el trabajo del equipo para asegurarse que se cumplan los objetivos establecidos; debe monitorear el progreso del equipo, identificar problemas y tomar medidas para solucionarlo, ya sean de forma remota y/o insitu.	---
22	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	7.2.2	24	<p>Segun el numeral 7.2.2. Personal, solicitan 01 coordinador.</p> <p>Se solicita al comite indicar si fuese el caso de añadir más personal como coordinador, con la finalidad de mejorar la eficiencia del proceso y poder cubrir las diferentes agencias señaladas. De igual forma incrementar el personal operativo para el avance en paralelo de sedes.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	<p>Se aclara, que el coordinador, controlara los equipos de trabajo, que el contratista vea conveniente armar, para la correcta ejecución del servicio, asegurandose que cumplan los objetivos establecidos en el plan de trabajo.</p> <p>Queda a potestad del contratista armar equipos de trabajo que considere necesarios para el avance en la ejecución del servicio dentro del plazo establecido en los terminos de referencia.</p>	---
23	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1 TDR	9.2	26	<p>Segun el punto 3.1 TDR en el numeral 9.2 plazo de ejecución del servicio, se señala 90 dias calendario, de los cuales 60 dias calendarios son para la ejecución del mantenimiento. (Item 3 del folio 27)</p> <p>Se solicita al comite, evaluar la ampliacion a 70 dias calendarios para la ejecución del mantenimiento, ya que se tiene que considerar que la sede de la Ofcina Regional Piura OR. Chiclayo contempla el cambio de todas las canaletas y este proceso, por lo general, requiere mayor tiempo de ejecución de servicio.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	No se acepta lo solicitado, queda a potestad del contratista armar equipos de trabajo que considere necesarios para el avance en la ejecución del servicio dentro del plazo establecido en los terminos de referencia.	---
24	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	5.1.1.	21	<p>5.1.1. Actividades</p> <p>Se solicita al comite indicar, si los dispositivos a cambiar como sensores de humo, sensores de aniego son puntos ya establecidos, o en su defecto para remoción y traslado o ampliacion a otras areas.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara que son puntos ya establecidos	---
25	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	3.1	5.1.1.	21	<p>Se solicita al comite indicar en caso se encuentre un detector de humo o sensor de aniego en falla, malogrado o deteriorado, cual seria el procedimiento para su reporte. Se tendria que cambiar y enviar la cotizacion como un adicional al servicio contratado.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara, que en caso se presentase la necesidad de otros repuestos distintos a los indicados en los terminos de referencia, el contratista elaborara un informe y determinara un presupuesto, que sera evaluado por la entidad, para gestionar su adquisición y posterior instalación como un requerimiento adicional o nuevo.	---
26	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Anexo	3.1	anexo 1	30	<p>Segun el Anexo 1 de los TDR, Oficina Regional Piura - OR Chiclayo indica cambio de canaletas total.</p> <p>Se solicita al comite indicar, si solo se realizará el cambio de las canaletas PVC y si el cableado existente se seguirá usando o si este tambien se cambiará.</p>	2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara que solo es cambio de canaletas	---

27	20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Especifico	6.1	6.1	23	Segun el punto 6.1 de los TDR, hay un unico entregable.  Se solicita al comite aclarar si cada sede firmara al proveedor un acta de conformidad de servicio y si se brindará una instruccion basica del manejo del sistema de alarma contra incendio al personal de seguridad o asignado por RENIEC. O en su defecto, si la conformidad lo dan con los documentos entregables.		2024-09-10 19:20:34.0	Se aclara que en cada sede se firmara al contratista, un acta de verificación de servicio, incluye instrucción al personal de seguridad presente y al responsable le de cada sede. Esta acta sera parte de los entregables.	8.1 Unico Entregable (...) 'Acta de verificación de servicio suscrito por cada sede y/o locales de las Oficinas Regionales. 'Certificado de Operatividad de cada sistema y por cada sede, plazo minimo de un (01) año.' (...)  <b>X. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN</b> La conformidad del servicio será emitida por el responsable de la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional (OSDN), en un plazo máximo de siete (07) días calendario, previa remisión del informe de verificación del servicio por parte de las Oficinas Regionales: (i) Oficina Regional de Piura, (ii) Oficina Regional de Trujillo, (iii) Oficina Regional de Chimbote (iv) Oficina Regional de Ayacucho, (iv) Oficina Regional de Arequipa, (iv) Oficina Regional de Cusco y (iv) Oficina Regional de Pucallpa, según los locales que corresponda, en su calidad de áreas usuarias, a través de la Dirección de Servicios Registrales.
28	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	2.2.1.1	b	16	Se consulta al Comité de Selección si se aceptaran o no tendrán limitaciones la presentación de Vigencias de Poder que tengan a la fecha de presentación de Ofertas, una vigencia MAYOR a los 30 días de emitida.		2024-09-10 22:26:19.0	Se hace de su conocimiento que las bases del presente procedimiento de selección, están conforme a lo establecido en la última modificación realizada el 28 de octubre de 2024, mediante Resolución de Presidencia N° 2010-2022-OSCE/PRE a la Directiva N° 001- 2019-OSCE/CD "Bases y Solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225".  <b>En dichas bases estándar no se establecen antigüedad para el documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.</b>	---
29	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	2.4	i)	18	Se consulta al Comité de Selección si "i) Estructura de Costos" será necesaria su presentación para perfeccionamiento del presente contrato, toda vez que el pie de página señala que se incluye solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual.		2024-09-10 22:28:35.0	Se aclara que la presentación de la estructura de costos, como parte de la documentación para perfeccionar el contrato, es necesario.	---
30	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	2.5	s/l	19	Respecto al lugar para presentación de documentos se realiza en forma presencial y de forma virtual. Para el caso de presentación de documentos para firma de contrato, se Consulta al Comité de Selección, cual es el horario de recepción de dichos documentos? o si es que presentado dentro de las 23:59:59 se considerara presentado el mismo día de su ingreso? favor de confirmar		2024-09-10 22:32:48.0	Se aclara que en el numeral 2.5 de la sección específica de las bases, se indica cual es el horario de atención de mesa de partes presencial; respecto a mesa de partes virtual se informa que su horario es de lunes a viernes de 8:30 a. m. a 5:00 p. m. Los documentos ingresados fuera de este horario serán considerados como recibidos al día hábil siguiente.	---
31	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	3.1	III	20	Respecto a los antecedentes del Servicio, se señala que los sistemas en la actualidad vienen presentando activaciones intempestivas de los paneles principales, dando falsas alarmas (trouble), se consulta al Comité de Selección, cuando fue la última vez que se realizó mantenimiento a Cada Sede? FAVOR de detallar, día , mes , año de cada último mantenimiento en cada SEDE.		2024-09-10 22:35:58.0	Se aclara que el mantenimiento se realizó en diciembre 2022	---
32	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.1	s/l	21	Respecto a los amplificadores y sensor de humo y temperatura, se establece que se deben etiquetar los dispositivos.  Se consulta al Comité de Selección, cual será la forma de etiquetado? Cada dispositivo debe tener un correlativo adherido a cada dispositivo de forma secuencial ?.		2024-09-10 22:40:48.0	Se aclara, que para un eficiente control, cada dispositivo debe ser etiquetado con un número correlativo.	---
33	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.2	s/l	22	Se consulta al comité de selección, si en caso el Plan de Trabajo sea presentado fuera de las 17:00 horas, de forma virtual a través de mesa de partes, se considerara presentado el mismo día de su ingreso? favor de señalar expresamente y consecuentemente no habrá penalidad por la demora, en caso sea presentado el último día de su presentación?		2024-09-10 22:42:43.0	Se aclara que mesa de partes virtual funciona de lunes a viernes de 8:30 a. m. a 5:00 p. m. Los documentos ingresados fuera de este horario serán considerados como recibidos al día hábil siguiente.	---
34	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.2.	s/l	22	se consulta al comité de selección sobre el Plan de Trabajo lo siguiente:  1.- Por quien o quienes debe estar firmado para que sea aceptado? 2.- Si es posible presentar personal de apoyo (ayudantes) adicionales sin costo alguno para la entidad.		2024-09-10 22:46:39.0	Se aclara, que el plan de trabajo debiera ser firmado por el contratista, y el profesional responsable a cargo de la ejecución del servicio (coordinador).	---
35	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Especifico	5.1.2	s/l	22	Se solicita al Comité de Selección señalar expresamente en las Bases que el Cronograma propuesto SERA INAMOVIBLE por parte de LA ENTIDAD; toda vez que este cronograma señalara las fechas de las sedes de PROVINCIA y esto demanda un cálculo milimétrico , costos de pasajes, fechas de viajes, estadía que podrían incrementarse ante una variación unilateral por parte de la Entidad.		2024-09-10 22:48:01.0	No se acoge lo solicitado, se aclara, que por parte de la entidad, no habrán modificaciones de fecha, de acuerdo cronograma aprobado en el plan de trabajo.	---
36	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.4	s/l	22	Respecto a los recursos y facilidades por la Entidad, se consulta si LA ENTIDAD; podrá brindar un espacio físico para el resguardo de herramientas, utensilios y materiales.		2024-09-10 22:50:56.0	Se aclara, que se brindará facilidades de acuerdo disponibilidad de cada sede.	---
37	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.4	s/l	22	Respecto a los recursos y facilidades a ser provistos por la Entidad, se señala que la entidad proporcionará al contratista los planos arquitectónicos, se consulta a al Comité de Selección, si estos planos son de ESPECIALIDAD y en que formato se entregaran?		2024-09-10 22:52:49.0	<b>Se aclara, que son de especialidad y se encuentran impresos en Formato A2</b>	---

38	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	5.1.4	s/l	22	Respecto a los recursos y facilidades a ser provistos por la Entidad, se consulta al Comité de Selección lo siguiente:  1.- Los planos a entregar son de ESPECIALIDAD y en formato AUTOCAD? 2.- LA ENTIDAD cuenta con las claves de acceso a cada panel de INCENDIO de cada SEDE? y de ser así, si es que las brindara al CONTRATISTA.  Favor de absolver ambas consultas.		2024-09-10 22:57:03.0	Se aclara que los planos son de especialidad, impresos en Formato A2. Se aclara que si se cuenta con las claves de acceso y serán proporcionadas por el responsable de cada sede.	---
39	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	6.1	s/l	23	Sobre el Único Entregable, se consulta al Comité de Selección lo siguiente:  1.- Por que persona debiera estar firmado el Informe Técnico ? 2.- Por que persona debiera estar firmado las Memorias Descriptivas. 3.- Por que persona debiera estar firmado los protocolos de Operatividad.  Favor de absolver las consultas en el mismo orden planteado.		2024-09-10 22:59:31.0	Se aclara, que el informe técnico, memorias descriptivas y protocolos de operatividad, deberán ser firmados por el contratista, y el profesional responsable a cargo de la ejecución del servicio (coordinador).	---
40	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	6.1	s/l	23	Sobre el Único Entregable, se consulta al Comité de Selección lo siguiente:  Se tendrán que presentar Certificados de Operatividad de Cada Sistema y por cada Sede? De ser afirmativa la respuesta, se consulta si es que este certificado debe ser por un plazo mínimo.		2024-09-10 23:00:48.0	Se aclara, que si, se debe presentar certificados de Operatividad de Cada Sistema y por cada Sede. El plazo mínimo a considerar es de un (01) año.	8.1 Único Entregable (...) Acta de verificación de servicio suscrito por cada sede y/o locales de las Oficinas Regionales. Certificado de Operatividad de cada sistema y por cada sede, plazo mínimo de un (01) año.
41	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Especifico	6.1	s/l	23	Respecto al único entregable se ha solicitado que el Informe TÉCNICO detalle el programa de inspección semestral, al respecto y considerando que el contrato es de ejecución única y no periódica, se solicita eliminar dicho requisito dado que el CONTRATISTA no volverá a realizar mantenimiento de forma semestral.		2024-09-10 23:02:23.0	Se acoge lo solicitado, se eliminará el programa de inspección semestral, del informe técnico.	8.1 Único Entregable UN INFORME TÉCNICO, detallando las labores efectuadas, las recomendaciones para el próximo mantenimiento, clave de acceso de la programación del Panel con el password debidamente actualizado, los planos del diseño del sistema de Detección Alarma Contra Incendio en AutoCAD.
42	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Especifico	7.3	s/l	24	Se señala como obligación del Contratista asumir todos los gastos referidos al servicio de mantenimiento del sistema, asimismo, asumirá todos los resanes que sean necesarios para realizar su adecuado mantenimiento.  Al respecto se consulta al comité de selección, si en caso de existir respuestas diferentes a los señalados en los Anexos de la TDR, que necesiten ser cambiados por estar inoperativos, estos deberán ser asumidos por la ENTIDAD. Toda vez que estamos en un mantenimiento preventivo, y pueden existir inclusive Paneles de Incendio INOPERATIVOS e inservibles, en dicho caso, se comunicará a la Entidad y la Entidad entregará el cambio ? o cual será el procedimiento a seguir en estos casos. Favor de señalar expresamente lo consultado.		2024-09-10 23:12:03.0	No se acoge lo solicitado, se aclara, que en caso se presentase la necesidad de otros repuestos distintos a los indicados en los términos de referencia, el contratista elaborará un informe y determinará un presupuesto, que será evaluado por la entidad, para gestionar su adquisición y posterior instalación como un requerimiento adicional o nuevo.	---
43	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	9.3	s/l	27	Respecto al horario de trabajo de lunes a Viernes se señala que será de 20:00 hasta las 07:00, se solicita al comité de selección aceptar el horario de ingreso desde las 18:00, toda vez que el horario de trabajo del personal usualmente es hasta las 17:30 y luego de eso, el Contratista ya podría intervenir los sistemas.		2024-09-10 23:16:15.0	Se aclara, que el horario de trabajo se mantiene, pero se podrían realizar variaciones de horarios previa coordinación con los responsables de cada sede.	---
44	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	X	X	27	se señala que la Conformidad será emitida por la OSDN en un plazo máximo de 7 días, previa remisión de informe de verificación por parte de las Oficinas REGIONALES; se CONSULTA AL COMITÉ que este plazo de 7 días será luego de la presentación del ÚNICO ENTREGABLE y que no existirá retrasos por parte de las Oficinas Regionales, es decir, el plazo de los siete días deberá ser para la OSDN emita la CONFORMIDAD FINAL, debiendo coordinar previamente con sus Oficinas Regionales para que se cumpla con este plazo LEGAL.  Favor de señalarlo expresamente, con la finalidad de que LA ENTIDAD evite demoras en la conformidad y no se entienda que el plazo de 7 días será por cada Oficina Regional.		2024-09-10 23:19:19.0	Se aclara, que el plazo de siete (07) días calendario se contabilizará desde la presentación del informe final y de emitido el informe de verificación del servicio por cada Oficina Regional.	---
45	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	X	X	27	Se consulta al Comité de Selección si dentro del plazo de siete días contemplado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para la emisión de la conformidad, TAMBIÉN INCLUYE EL PLAZO DE NOTIFICACIÓN al CONTRATISTA. Es decir si en este plazo máximo el CONTRATISTA RECIBIRÁ LA CONFORMIDAD EMITIDA POR LA OSDN DE LA ENTIDAD. Favor de absolver la consulta.		2024-09-10 23:21:02.0	Se aclara que la conformidad emitida, es para efectos de pago, y no se notifica al contratista sobre la emisión de este.	---
46	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	ANEXO 1	s/l	30	En el Anexo 1 (Of Regional PIURA) se solicita el cambio total de canaletas de la agencia por encontrarse deterioradas, al respecto se consulta cuantos metros se deberá considerar para cambio? favor de detallarlo o un aproximado.		2024-09-10 23:24:17.0	Se aclara, que esta información será determinada por el postor al momento de la visita técnica de la Oficina Regional.	---
47	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Especifico	s/l	ANEXOS	30	Respecto a los Anexos 1 al 11, donde se observa el detalle de los equipos a REEMPLAZAR, se consulta al comité de selección, si es que estos dispositivos deben ser de la misma marca existente o pueden también ser "compatibles con el panel de incendio existente en la Sede"? Favor de confirmar.		2024-09-10 23:29:20.0	Se aclara que pueden ser compatibles con el panel de incendio existente en la sede, debiendo garantizar el buen funcionamiento de este.	---

48	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	3.2	A.1.1	52	Se solicita al comité de selección por favor validar el perfil de INGENIERO ELECTRICISTA toda vez que dicha profesión se encuentra estrictamente relacionada con el objeto de convocatoria del presente servicio.		2024-09-10 23:32:17.0	Se aclara que el ingeniero electricista se enmarca dentro de la formación académica Ingeniería Eléctrica	---
49	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	3.2	A.1.1	52	Se solicita al comité de selección por favor validar el perfil de INGENIERO MECANICO DE FLUIDOS toda vez que dicha profesión se encuentra estrictamente relacionada con el objeto de convocatoria del presente servicio.		2024-09-10 23:33:17.0	No se acepta lo solicitado, la formación académica propuesta, no es afín a las actividades a realizar en el presente servicio.	---
50	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	3.2	A.1.1	52	Se solicita sobre el Coordinado que se encuentre COLEGIADO y con CERTIFICADO DE HABILITACION VIGENTE, se consulta al comité de Selección, CUAL SERA EL MINIMO DE AÑOS DE COLEGIATURA DEL PERSONAL CLAVE y EN QUE ETAPA DEL PROCESO (ADMISION DE OFERTAS, PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO O INICIO DE SERVICIO) se presentara dicho documento.  Favor de absolver la consulta para una mejor claridad de lo requerido.		2024-09-10 23:34:53.0	Se aclara que, la colegiatura y habilitación vigente del personal propuesto como coordinador, sera para la ejecución del servicio, entendiéndose como inicio efectivo del servicio, conforme lo establecen las bases.  No se ha establecido antigüedad del mismo.	---
51	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	3.2	c	53	Sobre la Experiencia del Postor en la Especialidad se solicita al Comité de Selección, validar la siguiente experiencia similar:  1.- Mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistemas de detección y alarma contra incendio 2.- Mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistemas contra incendio 3.- Mantenimiento de sistema contra robo (toda vez que es un sistema de seguridad) 4.- Mantenimiento de sistema de extinción de incendios 5.- Provision e instalación de equipos de sistemas de detección de alarma y contra incendios.  Se solicita al Comité de Selección validar dicha experiencia similar por estar estrictamente relacionada con el objeto de contratación.		2024-09-10 23:38:28.0	Se aclara que se esta modificando los servicios similares, quedando de la siguiente manera:  Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general; y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.	Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas contra incendio en general; y/o servicios de mantenimientos (predictivos o preventivos o correctivos), de los sistemas de alarmas en general; y/o servicios de mantenimiento (predictivos o preventivos o correctivos) de otros sistemas de seguridad; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas contra incendio; y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para los sistemas de alarmas, y/o servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para otros sistemas de seguridad.
52	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Específico	ANEXO 4	s/l	68	Considerando que en los Plazos se señala la palabra "MAXIMO diez dias, Maximo 60 dias." para los entregables del servicio y la propia ejecución del servicio, se solicita al COMITE DE SELECCION que el Plazo de prestación del servicio total señale expresamente : "(...) ME COMPROMETO A PRESTAR EL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION EN EL PLAZO DE HASTA Y/O MAXIMO DE NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO, EL MISMO QUE SE COMPUTA DESDE EL DIA SIGUIENTE DE SUSCRITO EL CONTRATO, CONFORME AL SIGUIENTE DETALLE: (...)  Como se puede observar el detalle de los plazos todos señalan un plazo maximo, pudiendo ser menor a 90 dias el plazo total, por tal motivo, solicitamos acoger la observación.		2024-09-10 23:42:05.0	Se acoge la observación, se realizara la corrección respectiva en el Anexo N°4 Declaración Jurada de Plazo de Prestación del Servicio y los términos de referencia.	9.2. Plazo de Ejecución del Servicio El plazo de ejecución del servicio será de hasta noventa (90) días calendario, contabilizado desde el día siguiente de suscrito el contrato, conforme al siguiente cronograma:  Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo máximo de noventa (90) días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de suscrito el contrato, conforme al siguiente detalle:
53	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Específico	3.1	III	20	Se solicita al Comité de Selección por favor, incluir UNA FOTO de cada panel de INCENDIO de CADA SEDE, con la finalidad que los postores nos demos una idea de como estan los sistemas en la Actualidad para una mejor cotización considerando que todas las sedes son en provincia y no se podrá realizar visitas en tan corto plazo y se coloquen las fotos como parte del Anexo de cada SEDE: saludos		2024-09-10 23:44:27.0	Se acoge lo solicitado, se incluya una foto de cada panel de incendio de cada sede.	Se precisara en las bases.
54	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Observación	Específico	13.1	XIV	28	Respecto a las OTRAS PENALIDADES se ha señalado "La no subsanación al entregable" sin embargo, de conformidad con el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, existe un plazo para subsanar los entregables en los que no haya penalidad, en ese sentido, se sugiere eliminar dicha penalidad o en cuyo caso, de permanecer hacer una precisión sobre que se penalizara si luego del plazo inicial de otorgado para subsanar, permanecen las observaciones, saludos		2024-09-10 23:47:39.0	Se acoge lo solicitado, se eliminara la penalidad en el numeral XIV. Otras Penalidades	Se precisara en las bases.
55	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	7.2.2	s/l	24	Sobre el Coordinador del Servicio, se ha señalado lo siguiente:  "permanencia durante toda la ejecución del Servicio", al respecto, se consulta al comité de selección si es que se ha querido mencionar que el coordinador deba estar presente físicamente en CADA SEDE A REALIZAR MANTENIMIENTO o si es que deba permanecer coordinando durante el tiempo de ejecución del servicio (hasta 90 días calendario), favor de señalarlo expresamente.		2024-09-10 23:51:45.0	Se aclara, que la permanencia esta relacionada a que el coordinador, que controla el trabajo del equipo para asegurarse que se cumplan los objetivos establecidos; debe monitorear el progreso del equipo, identificar problemas y tomar medidas para solucionarlo, ya sean de forma remota y/o insitu.	---
56	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Consulta	Específico	XI	XI	28	Sobre el pago, se dice que la Entidad debe contar con la siguiente documentación:  La conformidad, entregable y comprobante de Pago.  Se consulta sobre el Comprobante de Pago, cual debe ser el tenor expresamente de la FACTURA o el concepto de la factura toda vez que diversas entidades rechazan las facturas por no contener un concepto requiriendo por estas y retrasan los pagos. y ademas se consulta, si la factura debe ser emitida a CREDITO (10 días) dado que el pago se realiza como maximo a 10 días o al Contado? Favor de absolver las consultas planteadas.		2024-09-10 23:56:03.0	Se aclara que al indicar comprobante de pago, hacemos referencia a la Factura; y esta sera emitida a credito, considerar el tiempo de la emisión de conformidad y que posterior a esta se contabiliza los 10 días calendario para el pago.	---