

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20510907486	Fecha de envío :	16/05/2024
Nombre o Razón social :	SJT INMOBILIARIA S.A.C.	Hora de envío :	16:26:44

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita ADJUNTAR el desagregado de los costos de la supervisión de la obra, la recepción de obra y la liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: | Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo 16 LCE. Art. 29 RLCE Artí

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que se publicara con motivo de la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:03:30

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la experiencia del postor en la especialidad se describe lo siguiente:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:

La Supervisión de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o creación de puestos de salud y/o centros de salud y/o postas médicas.

SOLICITAMOS ampliar los similares a los siguientes:

Se consideran servicios de supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria: Las Consultorías de Obra de Supervisión obras de Infraestructura Educativa en General pública y/o privada (instituciones educativas iniciales, primarios y secundarios, institutos tecnológicos, institutos pedagógicos, universidades), y/o hospitales y/o centros de salud y/o centros médicos y/o centros penitenciarios y/o complejos deportivos y/o bancos y/o centros comerciales y/o edificios de oficinas y/o edificios comerciales y/o edificios residenciales.

Además, las obras similares deberán de contener dentro de su denominación alguna de las siguientes terminologías: Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Nueva y/o Sustitución y/o Adecuación; o la combinación de éstas.

Nuestro pedido se ampara en el Art 2 de la LCE en favor de que exista una mayor concurrencia de postores. Nótese que, nuestra solicitud es de acuerdo con la naturaleza y complejidad de lo que se necesita contratar, asegurando la calidad de la misma y buscando cumplir con la finalidad pública de la inversión, para ello, se ha ceñido a lo establecido en el expediente técnico de obra. Además, el numeral 29.3 del artículo 29 del Reglamento indica que, al definir el requerimiento, el área usuaria no incluye exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Cabe precisar, que las bases estándar precisan lo siguiente:

El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité absuelve la consulta sobre la base de lo dirimido por el área usuaria que señala que la experiencia del postor se constituye para diferenciar la mejor propuesta entre las diversas que se reciben del mercado, por lo que a mayor experiencia del postor se desprende una mayor confiabilidad de las prestaciones a recibir. Asimismo, la experiencia es un elemento fundamental que permite determinar la capacidad de los proveedores al comprobar que han ejecutado prestaciones iguales o similares a las que se requieren contratar. De lo expuesto, se puede inferir que la Entidad, como entidad mejor conocedora de sus propias necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, adoptó la decisión a través de su informe técnico de ratificar lo absuelto en el pliego absolutorio; precisando que, la experiencia es un elemento fundamental que permite determinar la capacidad de los proveedores al comprobar que han ejecutado prestaciones iguales o similares a las que se requieren contratar, en concordancia con lo señalado en el pronunciamiento N° 236-2024/OSCE-DGR no se amplía la definición de consultorías iguales o similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNÍ A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:03:30

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En los factores de evaluación, capítulo IV, literal B de la METODOLOGÍA PROPUESTA en el punto número 7 se solicita:

Comentarios del jefe de supervisión, el postor desarrollará comentarios de manera general de la supervisión.

Al respecto, solicitamos se aclare si 1. Se debe acreditar al Jefe de supervisión; o 2. Si este comentario que se menciona en las puntos de la "Metodología Propuesta" deben venir o a) del jefe de supervisión o b) del postor.

Al respecto, la pauta requerida para la presentación de la oferta transgreden al sistema de contratación. Para mayor explicación, el numeral 49.3 del artículo 49 del RLCE indica que, ¿tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. La Entidad no puede imponer requisitos distintos a los señalados en el presente artículo¿. A su vez, el artículo 2 de la LCE establece el principio de Libertad de Concurrencia en donde las Entidades deben promover el libre acceso y participación de los proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Al respecto, contravenir normas legales es un vicio de nulidad que se declara de oficio por la Entidad o el TCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 y 49 de LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité absuelve la consulta señalando que no es necesario acreditar al jefe de supervisión y los comentarios al respecto se haran en su condición de postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:03:30

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la parte de la Metodología del CAPITULO IV literal B numeral 13 piden: Con los datos del presupuesto de la obra, realizar el control del proyecto mediante la metodología de gestión del valor ganado (GVG) y presentar como mínimo los gráficos de: - costo real, - valor planeado, - valor ganado, - costo estimado de completitud
Para desarrollar este punto se debe extraer los datos el cronograma valorizado del Expediente Técnico, pero con esa información solo se podrá realizar el grafico del Valor Planeado, ya que se necesitan los datos de avance de obra realmente ejecutados por parte del contratista para desarrollar los demás, a menos que propongamos un escenario de avance de obra, el cual ayudará a realizar los demás gráficos. Aclarar si solo trabajamos con el cronograma valorizado o recreamos un escenario de avance de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve señalando que los cronogramas de ejecución de la obra se encuentran publicados en el SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	16:03:30

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS adjuntar la estructura de costos del presente proceso que no se presenta en las bases estándar y tampoco en el resumen ejecutivo. Por lo tanto, a fin de contar con información clara y precisa, solicitamos adjuntar en formato Excel la Estructura de Costos. Nos amparamos al principio de Transparencia del Art 2 de la LCE, que ordena a las Entidades a proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que se publicara la estructura de costos, sin embargo se señala que no es obligatorio publicar dicha estructuta en formato excel, de conformidad con el PRONUNCIAMIENTO N° 259-2023/OSCE-DGR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LORETO - NAUTA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CSO-MPL-N-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PRIMER NIVEL DE COMPLEJIDAD EN LA COMUNIDAD NATIVA DE PETROLERA DISTRITO DE URARINAS PROVINCIA DE LORETO DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N 2479733

Ruc/código :	20609426048	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y TECNOLOGIA INTEC E.I.R.L.	Hora de envío :	20:45:52

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION SI ACEPTARAN EXPERIENCIA PROVENIENTE DE LA SUPERVISION DE HOSPITALES.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: c **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
El comité de selección aclara que no se ampliará la definición de consultorías iguales o similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null