

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : OFICINA DE NORMALIZACION PREVISIONAL

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-ONP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS, COMUNICACIONES Y DE SEGURIDAD DEL CENTRO DE ATENCIÓN AREQUIPA DE LA OFICINA DE NORMALIZACIÓN PREVISIONAL ONP

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/06/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:29:31

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

CONSIDERANDO EL OBJETO DE CONTRATACION  
Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES.

SE SOLICITA CONSIDERAR AMPLIAR Y COMO SERVICIOS SIMILARES:

- MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y/O AMBIENTES EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE Y Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

**Acápate de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente. Dado que el objeto de la contratación se refiere al servicio de mantenimiento de infraestructuras de tipo edificaciones de viviendas y/u oficinas, y en aplicación de los principios de transparencia y libertad de concurrencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado, así como las definiciones aplicables del Reglamento Nacional de Edificaciones, la definición de servicios similares se aceptará el servicio de mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura de edificaciones de vivienda u oficinas en entidades públicas y/o privadas, por lo que con motivo de la integración de bases se considerará como parte de los similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

'II REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(...)

Se consideran servicios similares a los siguientes:

-Servicio de acondicionamiento y/o habilitación de inmuebles.

-Servicio de remodelación de viviendas u oficinas y/o servicio de mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura de edificaciones de vivienda u oficinas y/o Construcción de edificaciones para oficinas en entidades públicas y/o privadas.

Entidad convocante : OFICINA DE NORMALIZACION PREVISIONAL

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-ONP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS, COMUNICACIONES Y DE SEGURIDAD DEL CENTRO DE ATENCIÓN AREQUIPA DE LA OFICINA DE NORMALIZACIÓN PREVISIONAL ONP

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/06/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:29:31

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES.

SE SOLICITA CONSIDERAR DENTRO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

-MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y/O EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.4    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente. En aplicación de los principios de transparencia y libertad de concurrencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado, respecto a la acreditación de la experiencia del personal clave se aceptará trabajos de rehabilitación de infraestructuras de edificaciones públicas y/o privadas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Tres (3) años en trabajos de supervisión y/o residencia en acondicionamientos y/o mantenimiento y/o adecuacion y/oremodelacion y/o rehabilitación de infraestructuras de edificaciones públicas y/o privadas.

Entidad convocante : OFICINA DE NORMALIZACION PREVISIONAL

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-ONP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SANITARIAS, COMUNICACIONES Y DE SEGURIDAD DEL CENTRO DE ATENCIÓN AREQUIPA DE LA OFICINA DE NORMALIZACIÓN PREVISIONAL ONP

Ruc/código :	20607586633	Fecha de envío :	04/06/2024
Nombre o Razón social :	VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:16:18

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Para una mayor pluralidad de postores se solicita que se incluya en la definición de similares a :  
Mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructuras y/o complejo deportivos y/o parque y/o centro de adulto mayor.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** B                    **Literal:** B.4                    **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente. Dado que el objeto de la contratación se refiere al servicio de mantenimiento de infraestructuras de tipo edificaciones de viviendas y/u oficinas, y en aplicación de los principios de transparencia y libertad de concurrencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado, así como las definiciones aplicables del Reglamento Nacional de Edificaciones, la definición de servicios similares se aceptará el servicio de mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructuras de edificaciones de vivienda u oficinas en entidades públicas y/o privadas, por lo que con motivo de la integración de bases se considerará como parte de los similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

'II REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(...)

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicio de acondicionamiento y/o habilitación de inmuebles.
- Servicio de remodelación de viviendas u oficinas y/o servicio de mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura de edificaciones de vivienda u oficinas y/o Construcción de edificaciones para oficinas en entidades públicas y/o privadas.