



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**ACTA DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E
INTEGRACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-4-2024-GRL-UELS/CS-1-1**

En la Ciudad de San Vicente de Cañete, el 22 de enero del 2025, siendo las 15:30 horas, se reunieron en las instalaciones de la Unidad Ejecutora Lima Sur los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Gerencial Sub Regional Lima Sur N°0080-2024-GRL-LIMA SUR de fecha 27-08-2024; en esta oportunidad encargados de organizar, conducir y ejecutar el proceso por de **LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-4-2024-GRL-UELS/CS-1-1**, para la contratación de la EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO " **MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO JOSEFINA RAMOS DISTRITO DE IMPERIAL - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2457925**", conformado por las siguientes personas:

- C.P.C Nilton Borda Manyavilca como Presidente del Comité.
- ING. Raul Angel Yauri Miguel como Primer Miembro
- ABG. Horacio Hinojosa Delgado como Segundo Miembro

La reunión fue convocada por el Presidente del Comité de Selección a mérito de hacer de conocimiento que, de acuerdo al calendario del proceso, nos encontramos en la etapa de ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES.

En esta oportunidad se ha recibido 39 (TREINTA Y NUEVE) CUESTIONAMIENTOS al proceso, entre consultas y observaciones, formuladas por los siguientes participantes:

HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L
CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.

CON RUC N° 20602867286
CON RUC N° 20605139109

Seguidamente, de conformidad con el Artículo 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, habiéndose cumplido el plazo para absolver los cuestionamientos, el Comité de Selección ha resuelto lo siguiente:

1. Absolver y publicar el pliego de consultas y observaciones con las respectivas respuestas, en coordinación con el área usuaria.
2. Integrar las Bases del presente proceso de selección previa aclaración y/o modificación del punto en consulta y/u observación. Seguidamente proceder con visar dicho documento por parte de sus integrantes.
3. Publicar las Bases Integradas a través del portal web del SEACE - OSCE, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
4. Pedir el apoyo logístico a la Jefatura del Departamento de Administración y Logística, con el fin de cumplir con los cronogramas establecidos y llevar con éxito el proceso de selección.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo las 17:00 horas.

A ello se detallan las siguientes consultas y observaciones:



Ant. Panamericana Sur Km. 144.5
San Vicente de Cañete



(01) 581 1106
(01) 581 2411



www.regionlimasur.gob.pe



ANEXO

	CONSULTA U OBSERVACIÓN	ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN
1	<p>Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Creación, Reposición y/o Renovación y/o Recuperación y/o Cambio y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o ampliación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción o la combinación de alguno de los términos anteriores, Redes de agua potable y/o alcantarillado, Redes secundarias de Agua potable y/o alcantarillado y/o Conexiones domiciliarias de agua potable y/o alcantarillado y/o Línea de Impulsión y/o Línea de Conducción y/o Colectores y/o Reservorio y/o Línea de Aducción y/o obras de saneamiento general, etc., así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL DEBE CONTENER LA DESCRIPCIÓN OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PUBLICA DE LA CONTRATACIÓN, Y LAS CONDICIONES EN LA QUE DEBE EJECUTARSE LA CONTRATACIÓN. EL REQUERIMIENTO INCLUYE ADEMÁS LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN QUE SE CONSIDEREN NECESARIOS, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION, EL AREA USUARIA CONSIDERA NECESARIA ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES AMPLIANDO EN OBRAS SIMILARES LO SIGUIENTE: CONSTRUCCION, CREACION, MEJORAMIENTO, REHABILITACION, AMPLIACION, INSTALACION, REPOSICION, RENOVACION, RECUPERACION, CAMBIO, RECONSTRUCCION o la combinación de los términos antes descritos de MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE ALCANTARILLADO.</p>
2	<p>Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervisión, para asumir el cargo como Gerente de Obra, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estad</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>





3	<p>Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervisión, para asumir el cargo como Residente de la Obra, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>
4	<p>Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Industrial y/u otro Profesional Titulado, para asumir el cargo como Ingeniero Especialista en Calidad, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>
5	<p>Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Ambiental o Ing. Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero Energía Renovable o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero Mecánica de Fluidos , para asumir el cargo de Ingeniero Especialista Ambiental, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Químico y/o Ingeniero Mecánica de Fluidos y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Forestal y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Ingeniero Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>





6	<p>Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA, etc, en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Ingeniero Especialista Ambiental, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>
7	<p>Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil, para asumir el cargo de Ingeniero Especialista en Seguridad de obra y Salud ocupacional, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Ingeniero Especialista en Seguridad de obra y salud ocupacional y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>
8	<p>Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Ingeniero Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO CONCORDADO CON EL ART. 29 Y 49 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, ES RESPONSABILIDAD DEL ÁREA USUARIA LA FORMULACIÓN DEL REQUERIMIENTO EL CUAL SE RIGE A LA RM N 228-2019-VIVIENDA, EN ESE SENTIDO LUEGO DE LA EVALUACION RESPECTIVA POR PARTE DEL AREA USUARIA HA CUMPLIDO CON LA FICHA DE HOMOLOGACION PARA EJECUCION DE OBRA DE SANEAMIENTO TIPO B; Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio".</p>





9	Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	SE ACOGE; A FIN DE PROMOVER LA LA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES SEGUN LO PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES SE CONSIDERA DEL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO; LOS MISMOS EQUIPOS LAS MISMAS CANTIDADES CON IGUAL O MAYOR CAPACIDAD Y POTENCIA.
10	Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.	SE ACLARA; LA ESTRUCTURA DE COSTOS ES VISIBLE Y LEGIBLE POR LO QUE NO ES NECESARIO ADJUNTAR LA DIGITALIZACION EN EXCEL, por lo cual no hay impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta económica. Además, cabe aclarar que las bases estándar del presente procedimiento de selección, establece que: a fin de facilitar la labor del comité de selección, se "recomienda" publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra. lo cual es una recomendación, más no una obligación
11	De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a través de fidecomisos.	El Comité señala que el artículo 184 del RLCE, dispone que la Entidad puede establecer en las bases del procedimiento de selección la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos. No obstante, cuando la Entidad no haya contemplado dicha obligación en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.
12	Se solicita para obtener el máximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestión de la seguridad y salud en el trabajo, certificado del sistema de gestión ambiental y Certificación del sistema de la energía, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: Obras de Saneamiento, Sistema y redes de Agua Potable. por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energía, que tenga el siguiente párrafo: obras de Saneamiento y/o redes de agua y desagüe y/o sistema de agua potable y alcantarillado y/o redes de alcantarillado y/o redes de agua potable y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.	El Comité, teniendo como referencia la Opinión N° 081-2019/DTN y de acuerdo a las Bases Estándar, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, sustentado de la manera siguiente: En las Bases, Sección específica, Capítulo IV Factores de Evaluación - Otros Factores de Evaluación, practicas B.1, B.3 y B.5, en lo referente a la acreditación, los certificados deberán tener el alcance o campo de aplicación siguiente: OBRAS DE SANEAMIENTO Y/O SISTEMAS Y REDES DE AGUA POTABLE Y/O SERVICIOS DE DESAGUE Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y/O REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.
13	Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que la nomenclatura del procedimiento para los anexos es: LICITACIÓN PÚBLICA N°004-2024-GRL-UELS/CS-1	Se CONFIRMA a los postores que la nomenclatura del procedimiento para los anexos es: LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2024-GRL-UELS/CS-1.





14	Se solicita al comité de Selección CONFIRMAR que el nombre del procedimiento para los anexos es: EJECUCIÓN DE OBRA: ""MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO JOSEFINA RAMOS DISTRITO DE IMPERIAL - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA"" , CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2457925	El nombre del procedimiento de selección es: EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO JOSEFINA RAMOS DISTRITO DE IMPERIAL - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversiones 2457925.
15	Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el plazo de prestación de ejecución de obra es 180 (CIENTO OCHENTA)	Según el expediente técnico aprobado con Resolución Gerencial Sub Regional Lima Sur N° 0065-2024-GRL-Lima Sur, y lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo I - Generalidades, numeral 1.9. Plazo de Ejecución de la Obra, es de 180 (Ciento Ochenta) días calendario).
16	SE SOLICITA CONFIRMAR SI HA DE EXISTIR UN PLAZO MAXIMO QUE DEBE TENER LA VIGENCIA DE PODER DESDE SU EMISION, Y SI EL INCUMPLIMIENTO DE ESTO SERÁ MOTIVO DE NO ADMISIBILIDAD O SERÁ	En las Bases Estándar, Sección Específica, Capítulo II del Procedimiento de Selección, sub numeral 2.2.1.1. literal b), no se exige que el certificado de vigencia de poder que acredite la representación por parte de la persona que suscribe la oferta, cuente con un determinado periodo de antigüedad desde su expedición a la fecha de presentación de ofertas. No obstante, para mejor transparencia y representatividad por parte de quien presenta su oferta en la etapa correspondiente, debe presentar documento vigente dentro del periodo de convocatoria pública, a efectos de poder validar fehacientemente que tiene las facultades para actuar en representación.
17	SE SOLICITA CONFIRMAR SI SERA OBLIGATORIO QUE EL GERENTE GENERAL O APODERADO DEBA CONTAR CON FACULTADES PARA PODER REPRESENTAR EN LICITACIONES PUBLICAS. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA	En las Bases Estándar, Sección Específica, Capítulo II del Procedimiento de Selección, sub numeral 2.2.1.1. literal b), en donde para la admisión de la oferta se requiere documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta y en caso de persona jurídica copia de certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. De acuerdo al artículo 14° y 188° de la Ley 26887, se infiere que la atribución de representar a la empresa ante todo tipo de autoridades administrativas, como es la administración pública, resulta ser una facultad inherente al gerente general, por lo que, dentro de los alcances de su atribución está el de representar en un procedimiento de selección.
18	SE SOLICITA CONFIRMAR SI SERA OBLIGATORIO QUE EL GERENTE GENERAL O APODERADO DEBA CONTAR CON FACULTADES PARA PODER SUSCRIBIR CONTRATO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA	Similar a la absolución de la observación 17, de acuerdo al artículo 14° y 188° de la Ley 26887, se infiere que la atribución de representar a la empresa ante todo tipo de autoridades administrativas, como es la administración pública, resulta ser una facultad inherente al gerente general, por lo que, dentro de los alcances de su atribución está el de suscribir contratos.





19	SE CONSULTA SI EN EL ANEXO 06 PRECIO DE LA OFERTA SERÁ NECESARIO INDICAR EL MES AL CUAL FUE CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA	Se confirma que no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta, se deba consignar la fecha del cálculo del Valor Referencial; en cambio, debe indicarse la fecha de emisión del documento. No consideramos determinante que se tenga que confirmar las condiciones que ya se encuentran establecidas en las Bases para la admisión de ofertas ("2.2.1.1. Documentos para la admisión de oferta")
20	SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EL MONTO DEL PRECIO DE LA OFERTA EN LETRAS EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA.	Se aclara a los postores que la consignación del precio de la oferta EN LETRAS no es obligatoria, por el contrario, sería opcional, siempre y cuando no conlleve a divergencias entre lo establecido con lo ofertado en números.
21	SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EL PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS, GASTOS GENERALES VARIABLES Y UTILIDAD EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA	En relación a la CONSULTA formulada por el participante, el comité de selección señala que se deberá tener en cuenta que, acorde a las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, para la presentación del Anexo N° 6, los montos correspondientes a Gastos Generales, Fijos u otro concepto incidente en el precio total de la oferta, no será obligatorio colocar los porcentajes, sino únicamente los montos correspondientes
22	SE CONSULTA SI SE PUEDE MODIFICAR EL MONTO Y PORCENTAJES DE LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD DEL EXPEDIENTE TECNICO, PARA LA ELABORACIÓN DEL PRECIO DE LA OFERTA.	Se aclara a los postores que la MODIFICACION del MONTO y PORCENTAJES de los gastos generales y utilidad del expediente técnico al momento que el postor establezca su PRECIO DE OFERTA, será opcional (alternativo) por parte del postor(s), siempre y cuando el cálculo y redondeo sean los correctos
23	En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Con la entrada en vigor de la ley N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como mype, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por lo que, en las bases integradas se deberá incorporar lo establecido en el artículo 3 de la Ley N° 32077.	Con fecha 2/07/2024 se publicó en el Diario Oficial El Peruano, la Ley N° 32077, Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, y en su Artículo 3 autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. SE ACLARA LA CONSULTA, indicando que tal decisión será detallada en el acta de otorgamiento de la buena pro tal como lo establece la normativa y que es facultativo por parte de la entidad.





24	SE SOLICITA CONFIRMAR LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y LOS ESTADOS DE CUENTA QUE SUSTENTE EL INICIO Y LA CONTINUIDAD DE INVERSION PARA LA EJECUCION TOTAL DE LA OBRA	Se aclara a los postores que formularan sus propuestas, que la DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, así como los CERTIFICADOS PRESUPUESTALES que avalan la EJECUCION y CONTINUIDAD del proyecto hasta su culminación se encuentran garantizados.
25	CONFIRMAR QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE CUENTA CON LA LIBRE DISPONIBILIDAD DEL TERRENO.	SE ACLARA; a los postores que formularan sus propuestas, que en la plataforma publicada del SEACE – OSCE, en la Ficha de Selección del presente proceso, específicamente en el detalle del Expediente Técnico de Obra, en la Sección 4, se ha publicado los documentos de LIBRE DISPONIBILIDAD TERRENO, mediante un archivo de PDF.
26	Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que de los requisitos de calificación A.1) Equipamiento Estratégico, A.2) Calificaciones del plantel profesional clave y A.3) Experiencia del plantel profesional clave se presentaran para la firma de Contrato	Se aclara a los postores que formularan sus propuestas, que lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo III Requerimiento, literal I. Requisitos de Calificación, Literales A.1) Equipamiento Estratégico, A.2) Calificaciones del plantel profesional clave y A.3) Experiencia del plantel profesional clave, se PRESENTARÁN para la firma del contrato, en caso el postor acceda con el consentimiento de la buena pro del proceso, según lo establece el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
27	Solicitamos a los Sres. miembros del Comité que con motivo de la integración de las bases se suprima el texto: ¿ITEM N° (INDICAR NUMERO)? del ANEXO N° 6 puesto que el presente procedimiento de selección no es por relación de ITEMS	El comité de selección precisa que, en las Bases Estandarizadas, se ha establecido que el en caso que la Ejecución de la Obra, se haya formulado mediante el sistema de contratación a PRECIOS UNITARIOS, el ANEXO N° 6 – PRECIO DE LA OFERTA, a utilizar por parte de los postores al momento de presentar sus propuestas, es mediante el correspondiente ANEXO bajo el sistema a PRECIOS UNITARIOS. Para lo cual, con tal de no confundir mediante el uso de otros anexos, al momento de integrar las bases se suprimirán los que no correspondan.
28	Se Solicita al comité de selección publicar conjuntamente con las bases integradas el archivo editable del presupuesto de obra, con la finalidad de permitir la mayor participación de postores de acuerdo a los establecido en el art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Transparencia, Trato igualitario e imparcialidad, Libre Competencia), así evitar el direccionamiento del presente proceso a algún postor que cuente con el formato Excel, de conformidad con el Pronunciamiento N° 124-2022/OSCE-DGR emitido por el OSCE.	SE ACLARA; LA ESTRUCTURA DE COSTOS ES VISIBLE Y LEGIBLE POR LO QUE NO ES NECESARIO ADJUNTAR LA DIGITALIZACION EN EXCEL, por lo cual no hay impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta económica. Además, cabe aclarar que las bases estándar del presente procedimiento de selección, establece que: a fin de facilitar la labor del comité de selección, se "recomienda" publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra. lo cual es una recomendación, más no una obligación
29	Se solicita al comité de selección confirmar que no se deberá de presentar más declaraciones juradas y/o cartas de compromiso más que las establecidas en las bases estandarizadas por el OSCE dado contrario estaría trasgrediendo estas.	El comité de selección ACLARA que no se exigirá al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.





30	Se solicita al comité de selección confirmar si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil VIGENTE para este año 2024 para el cálculo de costo hora - hombre en mérito al numeral 34.4 del artículo 34 del Reglamento	SE ACLARA; QUE CONFORME A LA RGSRLS N° 065-2024-GRL-LIMA SUR QUE APRUEBA EL EXPEDIENTE TECNICO CORRESPONDE AL AÑO 2024, POR TANTO SI SE HA CONSIDERADO LA TABLA SALARIAL 2024.
31	Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que se podrá acreditar equipos de mayor capacidad, mayor potencia y en cantidad mayor a lo solicitado.	LA PRESENTE CONSULTA FUE ABSUELTA EN LA CONSULTA N°09
32	CONFIRMAR QUE EL VALOR REFERENCIAL HA SIDO CALCULADO AL MES DE AGOSTO 2024	SE ACLARA al participante que el valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de mayo del 2024.
33	CONFIRMAR SI LA CALIFICACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SERA ACORDE AL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ESTABLECE QUE, PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN ¿EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD¿, EL MONTO QUE SERÁ VALORADO PARA CALCULAR LA FACTURACIÓN DEL POSTOR SERÁ EL PLASMADO EN EL DOCUMENTO QUE SE ADJUNTE AL CONTRATO; ES DECIR, EN EL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN, CONSTANCIA DE PRESTACIÓN U OTRO SIMILAR, SIEMPRE QUE EVIDENCIE QUE LA OBRA FUE CONCLUIDA Y QUE EL MONTO CONSIGNADO CORRESPONDE AL MONTO QUE IMPLICÓ SU EJECUCIÓN. EN ATENCIÓN Y TOMANDO COMO ANTECEDENTE LA RESOLUCIÓN N° 04544-2024-TCE-S2.	<p>Se puntualiza que la acreditación se realiza mediante dos (2) tipos de documentos que deben incluirse necesariamente en la oferta. Primero, el contrato, fuente de obligaciones a partir del cual el órgano evaluador deba: (i) verificar que el postor ha formado parte de una relación contractual para ejecutar una obra; constatar que la obra ejecutada es similar a la que pretende contratar, entre otras condiciones. En segundo lugar, el postor debe presentar el documento señalado en las bases estándar: (i) acta de recepción de obra, (ii) resolución de liquidación, (iii) constancia de prestación; o (iv) cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución. Sobre lo último, es importante señalar que, conforme lo ha demostrado la casuística, debido a diferentes situaciones propias de la ejecución de obra, por lo general el monto del contrato inicialmente pactado sufre modificaciones.</p> <p>-La verificación del cumplimiento del requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" para contratación de ejecución de obra, se realizará de la siguiente manera: (i) Contrato y su respectiva ACTA DE RECEPCION DE OBRA de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución, ii. Contrato y su respectiva RESOLUCION DE LIQUIDACION de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva CONSTANCIA DE PRESTACION de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv. Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. v. Cuando el contrato y el documento que se adjunta para acreditar que la obra fue concluida indiquen montos o plazos diferentes, la información que se</p>





		<p>presenta debe evidenciar los motivos e identificar los instrumentos por los cuales se realizaron modificaciones al monto del contrato original, quedando el postor facultado a presentar la documentación que estime pertinente para acreditar dicha información</p> <p>Por lo que, los postores deben considerar lo establecido en el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE de fecha 03/11/2023 y la RESOLUCION N° 02448-2024-TCE-SA de fecha 03/07/2024, las cuales han sido emitidos por los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado, para que sean considerados en el cumplimiento del requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" para contratación de ejecución de obra</p>
34	SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCIÓN ACOGER LOS SIGUIENTES TERMINOS COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: CONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REUBICACIÓN Y/O REPOSICIÓN O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES, DE SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y/O ALCANTARILLADO Y/O DESAGÜE Y/O SERVICIO DE AGUA POTABLE Y/O ALCANTARILLADO Y/O DESAGÜE Y/O REDES DE AGUA POTABLE Y/O REDES DE ALCANTARILLADO Y/O DESAGÜE Y/O SERVICIO AGUA POTABLE Y/O ALCANTARILLADO Y/O COLECTOR Y/O PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y/O OBRAS DE SANEAMIENTO.	LA PRESENTE CONSULTA FUE ABSUELTA EN LA CONSULTA N°01
35	SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE: DAÑOS A TERCEROS t) Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos y demás terceros. La negativa del Contratista en reparar el daño causado será causal de resolución de contrato, sin perjuicio de que la Entidad u otras empresas de servicio ejecuten los trabajos con cargo a las valorizaciones del Contratista y/o Garantías de Fiel Cumplimiento, por lo que el postor deberá presentar una declaración jurada para el cumplimiento de este punto.	NO SE ACOGE, el comité de selección considera que se mantendrá en las Bases, el literal t) del numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO del CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN de la sección específica. Así mismo se mantendrá en las Bases, en el punto 9. DAÑOS A TERCEROS, en el literal XV, en el numeral 3.1 Información Complementaria del Expediente Técnico, en el Capítulo III Requerimiento, ya que de manera clara se establece que la mencionada declaración jurada se presentara como requisito para perfeccionar el contrato.
36	SE SOLICITA SUPRIMIR: 9. DAÑOS A TERCEROS Por lo que el postor deberá presentar una declaración jurada para el cumplimiento de este, como requisito para perfeccionar el contrato.	NO SE ACOGE, el área usuaria considera que se mantendrá en las Bases, el literal t) del numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO del CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN de la sección específica. Así mismo se mantendrá en las Bases, en el punto 9. DAÑOS A TERCEROS, en el literal XV, en el numeral 3.1 Información Complementaria del Expediente Técnico, en el Capítulo III Requerimiento, ya que de manera clara se establece que la mencionada declaración jurada se presentara como requisito para perfeccionar el contrato.





37	<p>SE SOLICITA SUPRIMIR LO SIGUIENTE: INDEMNIZACIONES se solicita que el postor consigne la obligación de cumplimiento y ejecución de conservación de medio ambiente de acuerdo a la ley N° 27314- Ley general de Residuos Sólidos, y a que consorciado estará indicada dicha obligación</p>	<p>SE ACOGE; En la Sección Específica de las Bases Integradas, en el Capítulo III del Requerimiento, numeral 3.1 Información Complementaria del Expediente Técnico, literal XV. Se ha establecido claramente las CONSIDERACIONES ESPECIFICAS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA, por lo que dichas consideraciones deben ser aplicas en la EJECUCION DE LA OBRA y no en otras etapas como en el procedimiento de selección. Por lo que se SUPRIMIRA, en el numeral 12. INDEMNIZACIONES, la mención siguiente: "se solicita que el postor consigne la obligación de cumplimiento y ejecución de conservación de medio ambiente de acuerdo a la ley N° 27314- Ley general de Residuos Sólidos, y a que consorciado estará indicada dicha obligación"</p>
38	<p>SE SOLICITA SUPRIMIR: 22. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA El postor en su oferta declarará responsabilidad por daños a terceros</p>	<p>SE ACOGE; En la Sección Específica de las Bases Integradas, en el Capítulo III del Requerimiento, numeral 3.1 Información Complementaria del Expediente Técnico, literal XV. Se ha establecido claramente las CONSIDERACIONES ESPECIFICAS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA, por lo que dichas consideraciones deben ser aplicas en la EJECUCION DE LA OBRA y no en otras etapas como en el procedimiento de selección. Por lo que se SUPRIMIRA, en el numeral 22. CONTROL DE CALIDAD DE OBRA, la mención siguiente: "El postor en su oferta declarará responsabilidad por daños a terceros.</p>
39	<p>SE SOLICITA SUPRIMIR: 23. SEGURIDAD LABORAL El postor debe declarar tener pleno conocimiento de los procedimientos de seguridad y salud en obra</p>	<p>SE ACOGE; En la Sección Específica de las Bases Integradas, en el Capítulo III del Requerimiento, numeral 3.1 Información Complementaria del Expediente Técnico, literal XV. Se ha establecido claramente las CONSIDERACIONES ESPECIFICAS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA, por lo que dichas consideraciones deben ser aplicas en la EJECUCION DE LA OBRA y no en otras etapas como en el procedimiento de selección. Por lo que se SUPRIMIRA, en el numeral 23. SEGURIDAD LABORAL, la mención siguiente: "El postor debe declarar tener pleno conocimiento de los procedimientos de seguridad y salud en obra"</p>


CPC. NILTON BORDA MANYAVILCA
PRESIDENTE


ING RAUL ANGEL YAURI MIGUEL
PRIMER MIEMBRO


ABG. HORACIO HONOSTROZA DELGADO
SEGUNDO MIEMBRO



Ant. Panamericana Sur Km. 144.5
San Vicente de Cañete



(01) 581 1106
(01) 581 2411



www.regionlimasur.gob.pe