



GOBIERNO REGIONAL LIMA

GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO SOCIAL

GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO SOCIAL



**ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO EN LA I.E N° 355 DE
ZAPAN, DEL DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA
BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA.**

DRA. ROSA GLORIA VÁSQUEZ CUADRADO
Gobernadora Regional De Lima

GESTION 2023-2026



INFORME RESUMEN

1.0 MEMORIA DESCRIPTIVA.

1.1 Aspectos Generales.

Actividad de Mantenimiento en la I.E. N° 355 de Zapan, del distrito de Santa Rosa de Quives, provincia de Canta, no cuenta con aulas suficientes para los estudiantes del nivel de secundaria, por lo que la demanda es mayor en estos últimos años para un buen desarrollo de las actividades educativas se requiere ambientes adecuados y equipamiento por tal razón se verifico la necesidad de contar con 01 aula prefabricada donde se cuenta con terreno para la instalación del aula prefabricada.

1.1.1 Objetivos.

El objetivo de la presente intervención se centra reducir el riesgo del peligro al que están expuestos los niños al ocupar una infraestructura inadecuada , los alumnos y profesores a través de la intervención se dará solución temporal como parte del mantenimiento del servicio educativo.

1.1.2 Antecedentes.

Actividad de mantenimiento en I.E OFICIO N° 32-2024-DIE.INICIALN° 355-ZAPAN, solicitan el pedido de un módulo de aula prefabricado con la finalidad de mejorar el servicio educativo y siendo de necesidad su intervención el Gobierno Regional de Lima a través de la Gerencia de Desarrollo Social solicita la autorización a la Gerencia General Regional aprobándose su intervención con la construcción de un módulo.

1.1.3 Descripción de la Intervención.

El presente proyecto consiste en la Instalación de 01 aula prefabricada de acuerdo al expediente técnico del módulo de aula pre fabricado.

Ubicación: coordenadas UTM

E: 288930.95

S: 8705955.77

COTA: 640 msnm



UBICACIÓN:



Área total disponible en el terreno por 1 aula ----- 50 m²

Área a instalar por aula ----- 45.20 m²

1.1.3.1. Descripción técnica del Aula.

El módulo de aula ha sido desarrollado bajo el proceso constructivo prefabricado planchas de Superboard, para diversas funciones a la que pueda adaptarse consta de un espacio multifuncional que se ha desarrollado sobre un área de 45.20 m² con 7.35m de largo x 6.15m de ancho con una altura mínima de piso al techo 3.00m. El techo es de Plancha Aluzinc PV4 3.66m X 1.00 m. X 0.30 mm. Resistente a la corrosión el módulo tendrá 01 puerta y 4 ventanas.

Las columnas son de estructura galvanizado con parantes de aluminio, pared con planchas de Superboard, los tijerales serán estructura de galvanizado con parante que soporten el peso del techo, cielo raso baldosa.

El techo es a dos aguas presenta cielo raso y en la parte superior del techo es mediante cobertura de planchas Aluzinc PV4 el modulo presenta instalación eléctrica, además 01 puerta contraplacada y 04 ventanas aluminio corredizo.

1.1.3.2. Ubicación Geográfica y Política.



GOBIERNO REGIONAL LIMA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO SOCIAL

La presente intervención se realizará mediante la priorización de necesidades en el ámbito de la Región Lima para lo cual debe contener los siguientes requisitos:

La Región Lima se caracteriza por tener un clima variado; cálido casi todo el año en la costa y en la sierra prima el clima lluvioso, para la cual la intervención plantea un sistema sencillo de eliminación de lluvias y un techo con una inclinación de 30% para un manejo adecuado de lluvias.

ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO EN LA I.E. N°355 DE ZAPAN, DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DE QUIVES, PROVINCIA DE CANTA, DEPARTAMENTO DE LIMA, se encuentra ubicada:

Región : Lima
Provincia : Canta
Distrito : Santa Rosa de Quives
Localidad : Zapan
Región Natural : Sierra
Zona : Rural

1.2 Descripción de la Intervención.

1.2.1 Metas.

Instalación de **01** Aula prefabricada de acuerdo al cronograma de la actividad establecida.

PARTIDA	DESCRIPCION	UND	TOTAL
1	ESTRUCTURAS		
1,01	ACTIVIDAD PRELIMINAR		
01.01.01	TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	M2	45,20
01.01.02	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	M2	45,20
01.01.03	CARTEL DE ACTIVIDAD 2.40X3.60M	UND	1,00
1,02	ESTRUCTURA DRYWALL		
01.02.01	ESTRUCTURA PARA TIJERAL	UND	7,00
01.02.02	HABILITACION DE DE RIELES	ML	54,00
1,03	HABILITACION ESTRUCTURA EN MURO		
01.03.01	HABILITACION DE MUROS C/RIEL	ML	38,96
01.03.02	HABILITACION DE MUROS C/ PARANTES	ML	54,24
01.03.03	HABILITACION ESTRUCTURA DE PARANTES	UND	78,00
2	ARQUITECTURA Y ACABADOS		
2,01	MUROS Y TABIQUES		
02.01.01	TABIQUE SUPERBOARD	m2	179,02
2,02	COBERTURAS		
02.02.01	COBERTURA METALICO DE ALUZINC	M2	61,78
02.02.02	CUMBRERA DE ALUZINC	ML	8,15
2,03	ACABADOS		
02.03.01	CIELORASO BALDOSA DE 0.60 X 0.60X 8mm	M2	42,90



El costo incluye el traslado (flete), instalación e impuestos.

1.2.4 Plazo de Ejecución.

El Plazo de ejecución será de 30 días calendario. Siempre y cuando se tenga espacio adecuado y el piso de losa para la instalación.