

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

Adelanto directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

Adelanto para materiales e insumos

La entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

No se acoge lo solicitado por el participante de incorporar en las bases el fideicomiso, considerando que acorde a los gastos generales del presupuesto de obra está contemplado los gastos financieros para la gestión de cartas fianzas de adelantos mas no para fideicomisos.

Asimismo, el participante debe tener presente que el Numeral 184.1 del Art. 184 indica la palabra puede (...)...

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:
REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:
a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.
Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)
numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
No se acoge la consulta del participante:
Debido a que de acuerdo a lo establecido en la LEY N° 32103-2024, las entidades públicas podían autorizar la presentación de documentos alternativos solo para el año fiscal 2024, lo cual no es vigente para el presente año fiscal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita enviar el desagregado de partidas del presupuesto en formato Excel como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el expediente técnico descargado de partidas se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, donde la columna de descripción no muestra la partida completa, siendo impedimento para poder realizar la oferta económica, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación.

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: presupuest Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta del participante:

Señalando a los participantes que en la integración de las bases se publicará el presupuesto en archivo Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** bases **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El postor deberá presentar la documentación indicada en las Bases Integradas; numerales:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria;

2.2.2. Documentación de presentación facultativa; (siendo como su nombre lo indica facultativa);

del CAPÍTULO II

DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN; así como los Requisitos de Calificación, factores de evaluación y los Anexos establecidos, de corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

Indicándole que los postores tienen la libertad de proponer un precio unitario, gastos generales y utilidad de su oferta económica, siempre y cuando su propuesta se mantenga dentro del rango establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

Se precisa que sí es necesario indicar los porcentajes de gastos generales, utilidades e IGV dentro del Anexo N° 6 de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si es necesario colocar la fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6 (el valor referencial ha sido calculado al mes de agosto de 2024) para que la propuesta sea admitida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

La información presentada como Oferta Económica deberá estar acorde a lo establecido en el Anexo N° 06 de Las Bases Integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, que señala expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros, dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, por ello Consultamos:

Acerca del ACUERDO DE SALA PLENA Nº 002-2023/TCE, que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obra, SOLICITAMOS CONFIRMAR QUE EVALUARA LA EXPERIENCIA SEGÚN EL MENCIONADO ACUERDO DE SALA PLENA.

Por lo expuesto, en cumplimiento de los principios y normas vigentes; y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos sea acogida nuestra observación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El comité de selección evalúa las ofertas de acuerdo con lo establecido en las bases integradas según los principios establecidos en la LCE y su reglamento.

Asimismo, los acuerdos de sala plena del Tribunal de Contrataciones del Estado (TCE) son precedentes de observancia para los operadores de la contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SISTEMA DE CONTRATACIÓN: El presente procedimiento se rige por el sistema de a suma alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

Solicitamos que modifique y se adhiera conforme al siguiente párrafo:

SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de a PRECIOS UNITARIOS. Esto debido a que es imposible a estas alturas de la ingeniería y proceso constructivo, determinar con exactitud, la cantidad de trabajos de reforzamiento, que se van a hallar, durante el propio desarrollo de los trabajos, hallazgos además que serán revisados y calculados por el consultor que tuvo a su cargo, el desarrollo del presente expediente técnico.

En tal sentido, resultaría más eficiente y equitativa adoptar el sistema a PRECIOS UNITARIOS, debido que permitiría aminorar riesgos y/o contingencias, teniendo en cuenta que la fluctuación de metrados (mayor o menor) no se verá afectada por precios nuevos, los cuales están establecidos o definidos en el expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 1.6 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta del participante:

Debido a que todas las cantidades y medidas establecidas en el expediente técnico de obra, incluidos los trabajos de reforzamiento, están debidamente cuantificadas, por lo que corresponde el sistema de contratación a SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado como Equipamiento Estratégico, con la finalidad de promover la mayor participación de los postores, y en conformidad con los Principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos, se debe considerar válido ofertar y acreditar dicho equipamiento estratégico los cuales podrán contar con mayores características técnicas tales como capacidad y potencia, que lo requerido en las bases, sin que ello genere mayores costos a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.1 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

De conformidad con las Bases Estándar de la Licitación Pública para la Contratación de Ejecución de Obras, enmarcada en la Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD, respecto al Equipamiento Estratégico, señala que: "Se podrá presentar potencias, capacidades y características iguales o superiores a las que se solicitan, no significando ello un mayor costo en perjuicio de la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

De la revisión de RTM, En el numeral 17 se establece lo siguiente:

17. REPOSICION DE SERVICIOS PUBLICOS AFECTADOS

EL POSTOR deberá efectuar un inventario detallado de las instalaciones de servicios público ubicadas en el área de influencia del proyecto, para lo cual por medio de consultas a las empresas correspondientes deberá conseguir la información de ubicaciones de las redes principales y secundarias de las redes subterráneas y aéreas, así como de las acometidas domiciliarias, estado de conservación, vida útil remanente, etc.

Para ello, coordinará con las empresas de servicio y/o instituciones cuyas redes o instalaciones se localicen y/o afecten el área del proyecto, de las que se obtendrán los documentos correspondientes a fin de programar las actividades complementarias que pudieran presentarse. De requerir el proyecto la reubicación y/o reemplazo de instalaciones de agua potable, alcantarillado, redes eléctricas, alumbrado público, redes de telefonía, fibra óptica, etc., se harán las gestiones pertinentes con las empresas de servicios, manteniendo permanente coordinación con el Ministerio de Relaciones Exteriores. La solución de interferencias, la reposición de los servicios públicos (Agua potable, desagüe, luz, telefonía, etc.), así como las consecuencias que de ellas deriven, SERÁN TOMADAS EN CUENTA PARA LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS, tanto en lo referente al proyecto, las obras a ejecutarse y sus pagos respectivos.

Al respecto, en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar de Licitación Pública para la LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD se estableció, como nota importante, la siguiente:

El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.

Y en el numeral 2.2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, como nota importante, lo siguiente:

El comité de selección no podrá exigir al POSTOR la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿.

Como se verifica, las bases estándar antes señaladas (de obligatoria observancia por las Entidades), son claras al establecer que se encuentra proscrito solicitar a los postores que presenten en sus ofertas, documentación o información adicional a la consignada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de su Sección Específica; con lo cual, queda claro entonces que la única forma que la Entidad pueda exigir determinada documentación para la admisión de las ofertas es que ésta se encuentre de manera clara y precisa dentro de la sección específica de las Bases elaboradas por el Comité de Selección, bajo el título de ¿Documentos para la admisión de las ofertas¿.

Por lo expuesto se solicita se suprima de las bases el párrafo del numeral 17 establecido; más que este pedido se debió ejecutar en la etapa de la realización del proyecto mas no en la etapa de la presentación de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: RTM Literal: 17 Página: 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante:

Se precisa que será necesario modificar el numeral 17 de los TDR, indicando que todas esas actividades serán desarrolladas por el contratista.

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

	Específico	RTM	17	34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:
Asimismo, se procede a modificar el título del requerimiento consignando ahora "TÉRMINOS DE REFERENCIA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Formación académica del PLANTEL PROFESIONAL

Especialista en Seguridad y Salud en Obra

Se solicita ampliar la profesión del Especialista en Seguridad y Salud en Obra a: INGENIERIA EN GENERAL

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta del participante:

De acuerdo al artículo 16 de la LCE y el artículo 29 del RLCE es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento y de los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

A nuestro criterio se ha optado por la especialidades de ingeniería idóneas y acordes a las características del proyecto, por lo que al aceptar otra formación académica se pondría en riesgo la correcta ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Plantel profesional clave

ASISTENTE DEL RESIDENTE

Con respecto a las bases de selección se está solicitando un ASISTENTE DEL RESIDENTE, dicho requisito contradice a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se suprima la acreditación de un ASISTENTE DEL RESIDENTE y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** bases **Literal:** A.2 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante:

En ese sentido, se procede a retirar al Asistente del Residente de la relación de personal clave. Sin embargo, el Asistente del Residente será considerado en el plantel profesional no clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Referente a lo requerido en el CAPITULO III REQUERIMIENTO, numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, se solicita acreditar como años de experiencia al plantel profesional clave lo siguiente:

- Residente de obra: con experiencia mínima de 05 años...
- Asistente de Residente de obra: con experiencia mínima de 03 años...
- Especialista en Arquitectura: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Estructuras: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Instalaciones Sanitarias: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Instalaciones Eléctricas: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Instalaciones Mecánicas: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Instalaciones de Comunicaciones: con experiencia mínima de 03 años...
- Arqueólogo: con experiencia mínima de 03 años...
- Especialista en Seguridad y Salud en Obra: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Medio Ambiente: con experiencia mínima de 04 años...

Por lo que exponemos que, aun así, de acuerdo al Artículo 29, numeral 29.8 del Reglamento donde se señala que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, el solicitar que los profesionales cuenten con esa cantidad de años de experiencia, puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia mínima requerido de los profesionales pudiendo ser:

- Residente de obra: con experiencia mínima de 03 años...
- Asistente de Residente de obra: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Arquitectura: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Estructuras: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Instalaciones Sanitarias: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Instalaciones Eléctricas: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Instalaciones Mecánicas: con experiencia mínima de 04 años...
- Especialista en Instalaciones de Comunicaciones: con experiencia mínima de 02 años...
- Arqueólogo: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Seguridad y Salud en Obra: con experiencia mínima de 02 años...
- Especialista en Medio Ambiente: con experiencia mínima de 02 años...

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta del participante:

Entidad convocante :	MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-RE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

General	bases	A.3	51
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de promover mayor participación de postores, el área usuaria luego de la evaluación efectuada vio por conveniente modificar la experiencia requerida del personal clave de la siguiente manera:

- Residente de Obra (5 años de experiencia)
- Especialista en Arquitectura (3 años de experiencia)
- Especialista en Estructuras (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Sanitarias (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Eléctricas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Mecánicas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones de Comunicaciones (3 años de experiencia)
- Arqueólogo (02 años de experiencia)
- Especialista en Seguridad y Salud en Obra (3 años de experiencia)
- Especialista en Medio Ambiente (3 años de experiencia)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave:
De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para los especialistas:
Especialista en Instalaciones Sanitarias
Especialista en Instalaciones Eléctricas
Especialista en Instalaciones Mecánicas
Especialista en Instalaciones de Comunicaciones
Arqueólogo

Solicitan experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.
Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia de los ESPECIALISTS, considerando OBRAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consutla del participante:

No se considera como experiencia similar, obras en edificaciones en general, toda vez que la envergadura del presente proyecto contiene características de alta complejidad y el inmueble es de Valor Monumental, por lo que presenta partidas que no se encuentran en obras de edificaciones en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
Se verifica que para acreditar la Formación Académica del Plantel Profesional Clave están solicitando, Titulo, Colegiatura y Habilitación
Solicitar le Certificado de habilidad no esta de acuerdo a las bases estandarizadas y al Reglamento de Contrataciones del Estado; por lo que se solicita suprimir la presentación del Certificado de Habilidad para la firma de contrato, mas indicando que este requisito se presenta para el inicio de su participación de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.2 **Página: 51**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante.

La presentación del Certificado de Habilidad garantiza que el profesional se encuentra legalmente habilitado para ejercer su profesión al momento de la suscripción del contrato, lo cual resulta indispensable para asegurar la idoneidad del personal clave que participará en la ejecución de la obra. En ese sentido, no se acoge a la cosulta del participante por encontrarse debidamente sustentado y alineado con la normativa vigente en materia de contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	10:00:27

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Concurrencia y Competencia.

Asimismo, la obra objeto del procedimiento de selección presente, cuenta con obras provisiones (demolición, entre otros), obras de estructuras (obras de concreto, cimientos, entre otros), obras de arquitectura (albañilería, etc), por lo que una obra que tenga dichas características también podría ser una obra similar, como por ejemplo edificaciones de infraestructura de salud en general y/o infraestructura educativa como colegios de nivel primario y secundaria y/o Institutos.

Es por ello que se solicita ampliar la definición de obras similares, incluyendo a edificaciones que dentro de lo ejecutado se ha realizado obras de INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN GENERAL y/o INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA COMO COLEGIOS DE NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIA y/o INSTITUTO; ya que estas también cuentan con las mismas características de la obra objeto del presente procedimiento, ya que en la definición de obras similares deben incluirse eso, obras similares, y no obras iguales tal como está actualmente redactado en las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación, de tal modo los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarias para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor, para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	07:55:56

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, INDICA ¿LA RETENCION DEL PAGO COMO MECANISMO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE LEY¿.¿; POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE EN AMPARO A LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, TODA VEZ QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA NO REQUIERE QUE ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY. SIENDO PRECISO MENCIONAR QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA, ES PARA QUE LAS ENTIDADES ACEPTEN LA RETENCION MIENTRAS ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El presente Procedimiento de Selección se rige bajo la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, por lo que la garantía de fiel cumplimiento se registrá bajo lo indicado en el numeral 149 del mencionado reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	07:55:56

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE; ES NECESARIO MANIFESTAR QUE LOS COSTOS POR IMPLEMENTACION Y LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO, SON MAS ECONOMICOS QUE LAS CARTAS FIANZAS; POR LO QUE NO SE GENERARA MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

No se acoge lo solicitado por el participante de incorporar en las bases el fideicomiso, considerando que acorde a los gastos generales del presupuesto de obra está contemplado los gastos financieros para la gestión de cartas fianzas de adelantos mas no para fideicomisos.

Asimismo, el participante debe tener presente que el Numeral 184.1 del Art. 184 indica la palabra puede (...)...

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	07:55:56

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta del participante:

Señalando a los participantes que en la integración de las bases se publicará el presupuesto en archivo Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	07:55:56

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación. De ese modo, los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarios para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	07:55:56

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS SE ACEPTE COMO OBRA SIMILAR A ¿SALDOS DE OBRA¿, RECORDAR QUE ESTOS PROYECTOS TAMBIEN TIENEN EXPEDIENTE TECNICO Y CUMPLEN CON LAS NORMATIVAS VIGENTES.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación. De ese modo, los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarios para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de Postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

De conformidad con las Bases Estándar de la Licitación Pública para la Contratación de Ejecución de Obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto al Equipamiento Estratégico, señala que: "Se podrá presentar potencias, capacidades y características iguales o superiores a las que se solicitan, no significando ello un mayor costo en perjuicio de la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Observamos a las bases que se esta requiriendo a los profesionales clave como experiencia lo siguiente:

- residente de obra (05 años de experiencia)
- especialista en arquitectura (4 años de experiencia)
- especialista en estructuras (4 años de experiencia)
- especialista en instalaciones sanitarias (4 años de experiencia)
- especialista en instalaciones eléctricas (4 años de experiencia)
- especialista en instalaciones mecánicas (04 años de experiencia)
- especialista en instalaciones de comunicaciones (03 años de experiencia)
- arqueólogo (03 años de experiencia)

por lo que solicitamos a la integración de las bases estas sean rebajados a lo siguiente:

- residente de obra (03 años de experiencia)
- especialista en arquitectura (2 años de experiencia)
- especialista en estructuras (2 años de experiencia)
- especialista en instalaciones sanitarias (2 años de experiencia)
- especialista en instalaciones eléctricas (2años de experiencia)
- especialista en instalaciones mecánicas (02 años de experiencia)
- especialista en instalaciones de comunicaciones (02 años de experiencia)
- arqueólogo (02 años de experiencia)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta del participante:

A fin de promover mayor participación de postores, el área usuaria luego de la evaluación efectuada vio por conveniente modificar la experiencia requerida del personal clave de la siguiente manera:

- Residente de Obra (5 años de experiencia)
- Especialista en Arquitectura (3 años de experiencia)
- Especialista en Estructuras (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Sanitarias (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Eléctricas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Mecánicas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones de Comunicaciones (3 años de experiencia)
- Arqueólogo (02 años de experiencia)
- Especialista en Seguridad y Salud en Obra (3 años de experiencia)
- Especialista en Medio Ambiente (3 años de experiencia)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección CONSULTAR QUE ACEPTARAN DENTRO DE la definición de OBRAS SIMILARES a: CONSTRUCCION DEL UN PABELLON DE UN MERCADO COMO EXPERIENCIA DE UN CENTRO COMERCIAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación. De ese modo, los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarios para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección CONSULTAR QUE ACEPTARAN DENTRO DE la definición de OBRAS SIMILARES a: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CUIDADA COMO OFICINAS SEDES ADMINISTRATIVAS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación. De ese modo, los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarios para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección CONSULTAR QUE ACEPTARAN DENTRO DE la definición de OBRAS SIMILARES a: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL EDIFICACIONES DE CENTRO DE SALUD

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

La definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación. De ese modo, los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarios para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Considerando que en la estructura de costos del anexo 6 se contemplan los gastos generales fijos, los gastos generales variables y la utilidad, se solicita confirmar si es obligatorio incluir los respectivos porcentajes. Agradeceríamos su aclaración.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

Se precisa que sí es necesario indicar los porcentajes de gastos generales, utilidades e IGV dentro del Anexo N° 6 de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE ASISTENTE DEL RESIDENTE NO SE CONSIDERA COMO PROFESIONAL CLAVE, ES CONSIDERADO COMO PERSONAL NO CLAVE, DE ACUERDO.
ACUERDO A Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE. DE UNA 3.Bases_Estandar_LP_Obra.docx
EN EL ITEM 3.1.2 Consideraciones específicas

B. Del plantel profesional

¿ No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni LOS ASISTENTES DEL PERSONAL CLAVE.

SE OBSERVA LA EXPERIENCIA DE TODOS LOS PROFESIONALES, YA QUE DE ACUERDO A Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE
DE UNA 3.Bases_Estandar_LP_Obra.docx

EN EL ITEM 3.1.2 Consideraciones específicas

B. Del plantel profesional

* SOLO EL RESIDENTE EN LA EXPERIENCIA VA [CONSIGNAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA NO MENOR DE DOS (2) AÑOS EN FUNCIÓN DE LA NATURALEZA, ENVERGADURA Y COMPLEJIDAD DE LA OBRA, SEGÚN LO PREVISTO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO] en obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
MIENTRAS QUE EL RESTO DE LOS PROFESIONALES LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA ES EN OBRAS general.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A3 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la primera observación, relacionada con el asistente del residente: Ver respuesta de absolución de Consultas u Observaciones N° 13

Para la segunda observación relacionada a la experiencia del personal clave: No se acoge, toda vez que la envergadura del presente proyecto contiene características de alta complejidad y el inmueble es de Valor Monumental, por lo que presenta partidas que no se encuentran en obras de edificaciones en general y por lo tanto se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA EXPERIENCIA DE TODOS LOS PROFESIONALES, YA QUE DE ACUERDO A Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE DE UNA 3.Bases_Estandar_LP_Obra.docx

EN EL ITEM 3.1.2 Consideraciones específicas

B. Del plantel profesional

* SOLO EL RESIDENTE EN LA EXPERIENCIA VA [CONSIGNAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA NO MENOR DE DOS (2) AÑOS EN FUNCIÓN DE LA NATURALEZA, ENVERGADURA Y COMPLEJIDAD DE LA OBRA, SEGÚN LO PREVISTO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO] en obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.

MIENTRAS QUE EL RESTO DE LOS PROFESIONALES LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA ES EN OBRAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: a3 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la primera observación, relacionada con el asistente del residente: Ver respuesta de absolución de Consultas u Observaciones N° 13

Para la segunda observación relacionada a la experiencia del personal clave: No se acoge, toda vez que la envergadura del presente proyecto contiene características de alta complejidad y el inmueble es de Valor Monumental, por lo que presenta partidas que no se encuentran en obras de edificaciones en general y por lo tanto se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la Experiencia como especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o sanitario en edificaciones, en la ejecución obras y/o supervisión de obras en general de obras, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: a3 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación del participante.

Se incluirá en la integración de los Términos de Referencia. En la experiencia del Especialista de Instalaciones Sanitarias:

"(¿).. Ingeniero Sanitario ..(¿)"

Sin embargo, se precisa que que por la complejidad de la intervención y las características del inmueble se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la Experiencia como especialista en instalaciones eléctrico y/o ingeniero electrico y/o electrico en la ejecución obras y/o supervisión de obras en general de obras, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Eléctricas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: a3 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación del participante.

Se incluirá en la integración de los Términos de Referencia. En la experiencia del Especialista de Instalaciones Eléctricas:

"(¿).. Ingeniero Eléctrico ..(¿)"

Sin embargo, se precisa que que por la complejidad de la intervención y las características del inmueble se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la Experiencia como especialista en instalaciones mecánicas y/o ingeniero electromecánico y/o electrónico y /o especialista en instalaciones electromecánicas y/o especialista electromecánico en la en la ejecución de obras y/o supervisión de obras y/o inspección de obras obras en general de obra, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Mecánicas

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** a3 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a la complejidad de la intervención y las características del inmueble se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la Experiencia como especialista en instalaciones de comunicación y/o ingeniero y/o especialista residente en instalaciones especiales y/o tics en la ejecución de obras y/o supervisión de obras y/o inspección de obras EN General, para asumir el cargo como Especialista en Instalación de Comunicaciones

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** a3 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a la complejidad de la intervención y las características del inmueble se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la Experiencia en patrimonio arqueológico y/o cultural y/o intervenciones arqueológicas y/o planes de monitoreo arqueológico y/o proyectos de rescate arqueológico como director y/o residente EN OBRAS EN GENERAL , para asumir el cargo como ARQUEOLOGO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** a3 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a la complejidad de la intervención y las características del inmueble se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Carece de detalle del impreso del cerco perimétrico mencionado en los documentos de la partida 01.01.01. no aparece en ningún plano.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

De la revisión efectuada a la consulta, el área usuaria constató una discordancia entre el número de partida a la que hace referencia el participante y la descripción de la misma. Sin perjuicio de ello, se indica:
Se le entregará al postor ganador el detalle del impreso para el cerco perimétrico y para el cartel de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

La protección Colectiva mencionada en la partida 01.05.03, solo considera 120 m2 de malla raschell, lo cual no alcanzara para todo el proyecto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El metrado de la malla raschell indicada en el expediente técnico de obra será la necesaria para cumplir las metas del proyecto, toda vez que estos trabajos podrán ser ejecutados de manera escalonada en las áreas de intervención indicadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:
Se evidencia que los metrados de las partidas 03.03.01. y 03.03.02. reflejan las áreas de muro descontando los vanos, pero no consideran los derrames, ni tampoco alguna partida de revoques.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: EXP

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara la consulta del participante:

Las partidas especificadas corresponden a drywall, que no llevan derrames ni revoques. El acabado correspondiente se encuentra contemplado en la partida de pintura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Las partidas 03.03.01. y 03.03.02. de tabiquería de Drywall, tanto las que usan paneles RH, como las que usan RF, cotizan muy bajo el costo de placas de Drywall conforme lo muestra su ACU, así también el costo de la mano de obra, teniendo en cuenta que las Especificaciones técnicas consideran la necesidad de colocación de travesaños y diagonales en la estructura de aluminio.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El expediente técnico adjunta la información que sustenta el valor referencial, como metrados, análisis de precios unitarios, cotizaciones, los mismos que guardan coherencia con los precios consignados en el presupuesto y se encuentran alineados con los valores del mercado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Las partidas 03.03.03., correspondientes a muros de fibrocemento consideran un costo de casi la mitad de lo que en realidad cuesta una placa de fibrocemento de 8mm.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El expediente tecnico adjunta la informacion que sustenta el valor referencial, como metrados, análisis de precios unitarios, cotizaciones, los mismos que guardan coherencia con los precios consignados en el presupuesto y se encuentran alineados con los valores del mercado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

La tabiquería de Acero Inoxidable para baños comprendida en la partida 03.03.04, no se aprecian en planos de arquitectura, ni en ubicación, ni sus detalles.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante:

El detalle de tabiquería de acero inoxidable se encuentra en el plano D-01

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

En la planilla de metrados no se considera tarrajeo en las columnas nuevas y las reforzadas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: EXP

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la observación del participante:

La información está completa. Se recomienda revisar el folio 1827, correspondiente al presupuesto publicado en el SEACE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:
Faltan los Folios 1979-1981 correspondientes a los ACU¿s de zocalos y pintura.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara la observación del participante:

La información está completa, los folios 1979-1981, correspondiente a los ACU, se encuentran en la documentación publicada en el SEACE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Se observa que la partida 03.08.01 de pintura en muros no considera temple fino, ni alguna otra base que cubra irregularidades de superficie de muro dentro de sus análisis de costo unitario, ni en sus especificaciones técnicas, teniendo en cuenta de que no todo el área a pintar son muros nuevos, sino que existen muchos muros a repintar, es aún más necesario al considerar una pintura de calidad alta como lo es la pintura satinada que expone las irregularidades de superficie en los paramentos del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara consulta del participante:

La partida de pintura debe ejecutarse conforme a las especificaciones técnicas del expediente técnico del proyecto, teniendo en cuenta que es una edificación existente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:
Falta detallar en planos las 38 puertas de madera a reparar según la partida 03.09.02.01

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara consulta del participante:

Las puertas de madera se encuentra ubicadas en los planos de arquitectura (cuadro de vanos), y su reparación se hará de acuerdo a las especificaciones técnicas del expediente técnico de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

Falta detallar en planos el mobiliario a restaurar del proyecto según las partidas de los títulos 03.09.03 y 03.09.04.

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** EXP TECNIC **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara consulta del participante:

El mobiliario se encuentra ubicado en los planos de arquitectura y su restauración se hará de acuerdo a las especificaciones técnicas del expediente técnico de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	10200724840	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PORTA ROJAS EDITH GRACIELA	Hora de envío :	19:49:09

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

Respecto de las instalaciones sanitarias, si bien la gran mayoría se realizara por encima del cielorraso conforme lo explica los objetivos del proyecto mencionados en la memoria descriptiva, no se consideran los costos de picados, demoliciones, acarreos, eliminación y resane de las instalaciones nuevas a generarse en los muros y algunos pisos, como consecuencia de los trabajos nuevos mencionados en todo la especialidad de II.SS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: EXP TECNIC Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a que los costos de los referidos trabajos sí se encuentran en folios 1820 y los folios del 1827 al 1832 correspondiente al presupuesto publicado en el SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20516902575	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.	Hora de envío :	21:57:56

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

1. En las presentes bases SE indica QUE las empresas consorciadas deben tener una participación mínima del 50%, prácticamente que solo vayan 2 al 50% ; lo que es usual es que se exija la participación mínima del postor que ponga la experiencia similar al 50%; se le solicita a fin de que se permita la participación de empresas con menor capacidad ; lo que OBSERVAMOS y cual atenta contra el principio de libre concurrencia y competencia, así como a los principios de trato justo e igualitario , y de transparencia al incluir esta exigencia, se discrimina a las pequeñas y medianas empresas por eso solicitamos al comité especial retirar y suprimir esta exigencia para permitir mayor concurrencia de postores; por lo que el comité deberá ACOGER nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 1

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante:

Con el fin de permitir una mayor paticipación de postores se establecerá en la integración de bases, el 40% como porcentaje de participación mínima en consorcio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20516902575	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.	Hora de envío :	21:57:56

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

2. En relación al Plantel Profesional Clave en las bases se solicita diferentes años de experiencia a los integrantes del plantel profesional, por ello observamos este requisito, y solicitamos que la experiencia para todos los integrantes del plantel profesional clave sean de máximo 03 años de experiencia profesional para todos los integrantes como son el Residente, Asistente y el arqueólogo, y los 8 especialistas del plantel a fin de permitir la mayor participación de profesionales basado en el Art. 2 del TUO de ley de contrataciones, que señala los Principios que rigen la contratación pública como libertad de concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Competencia y Equidad; las presentes bases señalan indistintamente una serie de cantidad de años dispersos, lo cual genera discriminación y transgresión de los principios de la contratación pública; Lo que OBSERVAMOS , por ello solicitamos al digno comité especial ACOGER nuestra observación y al integra las bases suprimir este factor de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta del participante:

A fin de promover mayor participación de postores, el área usuaria luego de la evaluación efectuada vio por conveniente modificar la experiencia requerida del personal clave de la siguiente manera:

- Residente de Obra (5 años de experiencia)
- Especialista en Arquitectura (3 años de experiencia)
- Especialista en Estructuras (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Sanitarias (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Eléctricas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones Mecánicas (3 años de experiencia)
- Especialista en Instalaciones de Comunicaciones (3 años de experiencia)
- Arqueólogo (02 años de experiencia)
- Especialista en Seguridad y Salud en Obra (3 años de experiencia)
- Especialista en Medio Ambiente (3 años de experiencia)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20516902575	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.	Hora de envío :	21:57:56

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

3. En relación al Plantel Profesional Clave las bases solicitan en el caso del Especialista en Arquitectura experiencia en ejecución de obras y/ supervisión de obra, en bienes inmuebles integrantes del patrimonio cultural de la nación (monumentos y/o, inmuebles de valor monumental y/o inmuebles de entorno y/o áreas monumentales y/o zonas monumentales y/o ambiente urbano monumentales y/o centros históricos. Al respecto, observamos esta discriminación en este caso, cuando en las bases siempre se exige la experiencia de los profesionales según las obras similares y/o obras en general; por ello observamos este requisito, y solicitamos que la experiencia para todos los integrantes del plantel profesional clave, como este caso sean de obras similares y/o obras en general a fin de permitir la mayor participación de profesionales basado en el Art. 2 del TUO de ley de contrataciones, que señala los Principios que rigen la contratación pública como libertad de concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Competencia y Equidad; las presentes bases señalan indistintamente una serie de cantidad de años dispersos, lo cual genera discriminación y transgresión de los principios de la contratación pública; Lo que OBSERVAMOS , por ello solicitamos al digno comité especial ACOGER nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: 3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a que la edificación a intervenir como bien lo describe la Memoria Descriptiva del Expediente Técnico de Obra es de VALOR MONUMENTAL.

Sin perjuicio a ello, se incluirá también en los antecedentes de los TDR, que el edificio a intervenir: es de valor Monumental.

Para los demás profesionales del plantel profesional clave no se acoge lo solicitado debido a la complejidad de la intervención y las características del inmueble, por lo que se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-RE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES LIMA DEL DISTRITO DE LIMA PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N 2355382

Ruc/código :	20516902575	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	COMPAÑIA DE INVERSIONES KALLANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMKA S.A.C.	Hora de envío :	21:57:56

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

3. En relación al Plantel Profesional Clave las bases solicitan en el caso del Especialista en Arquitectura experiencia en ejecución de obras y/ supervisión de obra, en bienes inmuebles integrantes del patrimonio cultural de la nación (monumentos y/o, inmuebles de valor monumental y/o inmuebles de entorno y/o áreas monumentales y/o zonas monumentales y/o ambiente urbano monumentales y/o centros históricos. Al respecto, observamos esta discriminación en este caso, cuando en las bases siempre se exige la experiencia de los profesionales según las obras similares y/o obras en general; por ello observamos este requisito, y solicitamos que la experiencia para todos los integrantes del plantel profesional clave, como este caso sean de obras similares y/o obras en general a fin de permitir la mayor participación de profesionales basado en el Art. 2 del TUO de ley de contrataciones, que señala los Principios que rigen la contratación pública como libertad de concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Competencia y Equidad; las presentes bases señalan indistintamente una serie de cantidad de años dispersos, lo cual genera discriminación y transgresión de los principios de la contratación pública; Lo que OBSERVAMOS , por ello solicitamos al digno comité especial ACOGER nuestra observación.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 4 Página: 47
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante:

Debido a que la edificación a intervenir como bien lo describe la Memoria Descriptiva del Expediente Técnico de Obra es de VALOR MONUMENTAL.

Sin perjuicio a ello, se incluirá también en los antecedentes de los TDR, que el edificio a intervenir: es de valor Monumental.

Para los demás profesionales del plantel profesional clave no se acoge lo solicitado debido a la complejidad de la intervención y las características del inmueble, por lo que se requiere que el personal clave tenga experiencia en obras similares al objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null