

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

3.1.1 Consideraciones generales

A. INFORMACION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:

Nombre del PIP o inversión	:	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN I.E. 512 DISTRITO DE SUBTANJALLA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA"
Código Único de Inversiones	:	2576197
Fecha de declaración de viabilidad	:	26/02/2023
Aprobación del Expediente Técnico aprobado mediante	:	RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°233-2024-GM/MDS
Fecha de aprobación de Expediente Técnico	:	15/11/2024

B. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Subtanjalla tiene como finalidad el de fomentar el desarrollo integral sostenible del Distrito, promover la inversión pública y el empleo para todos sus habitantes con las mismas oportunidades para todos, por ello ante las inadecuadas condiciones de servicio para la atención del servicio educativo de nivel inicial de la Institución Educativa I.E. 512, tanto en la parte de la infraestructura y el equipamiento.

La institución de nivel inicial I.E. 512 es un centro educativo que tiene como finalidad brindar atención en la educación a nivel inicial a la sociedad de modo que se pueda garantizar la calidad de la educación del Distrito de Subtanjalla y la Provincia de Ica.

Algunos datos relevantes a tomar en consideración fueron proporcionados por el solicitante, con lo cual se han considerado lo siguiente:

- Brindar los servicios educativos de calidad en el nivel inicial
- El proyecto surge de la preocupación de las autoridades de la institución educativa I.E. 512, que encabezados por su director vienen gestionando la propuesta de este proyecto, constituyendo una necesidad primordial que permitirá a la población acceder a servicios educativos que cumplen estándares sectoriales en la institución educativa I.E. 512 del centro poblado de Subtanjalla del Distrito de Subtanjalla.

C. DATOS GENERALES DE LA OBRA:

Ubicación y Localización

Localidad : Nueva Union
Distrito : Subtanjalla
Provincia : Ica
Departamento : Ica

Cuadro 01: Coordenadas geográficas

COORDENADAS GEOGRAFICAS		Altitud (m.s.n.m)
Latitud	Longitud	
1,404,058,495	-75.74001755	428.00

Cuadro 02: Coordenadas UTM

COORDENADAS UTM		Altitud
Este (m)	Norte (m)	
420,134.249	8447643.012	428.00

Imagen 01: Mapa de macro localización

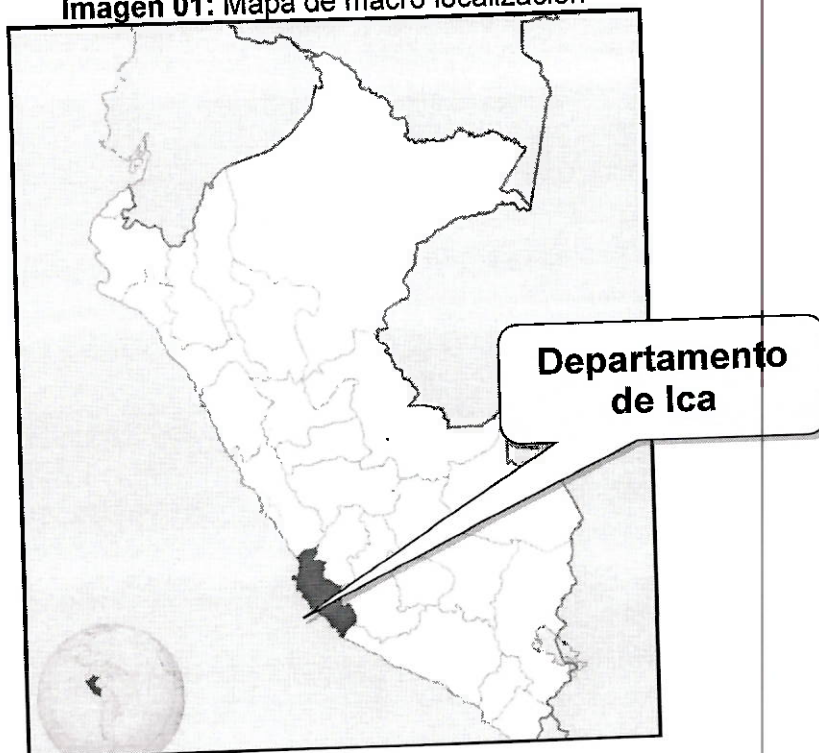


Imagen 02: Mapa de micro localización

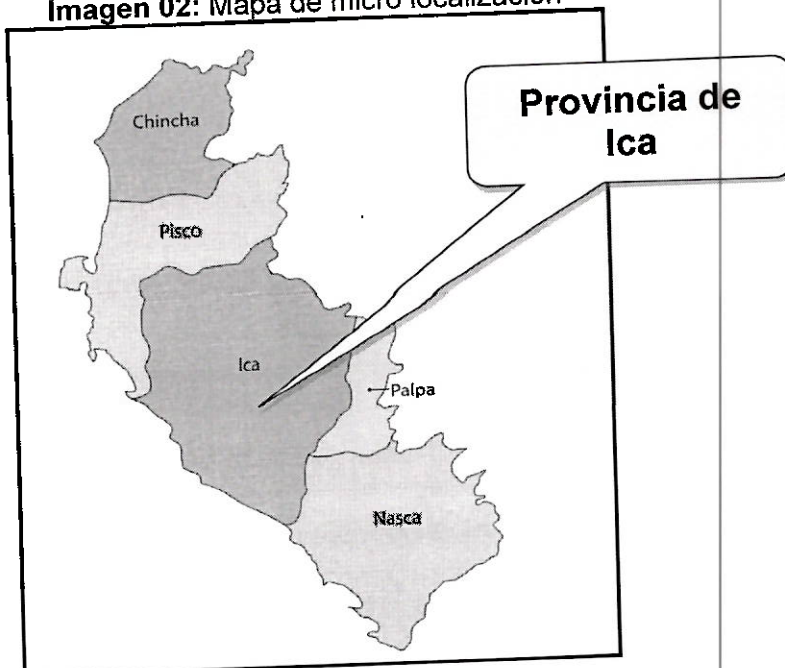
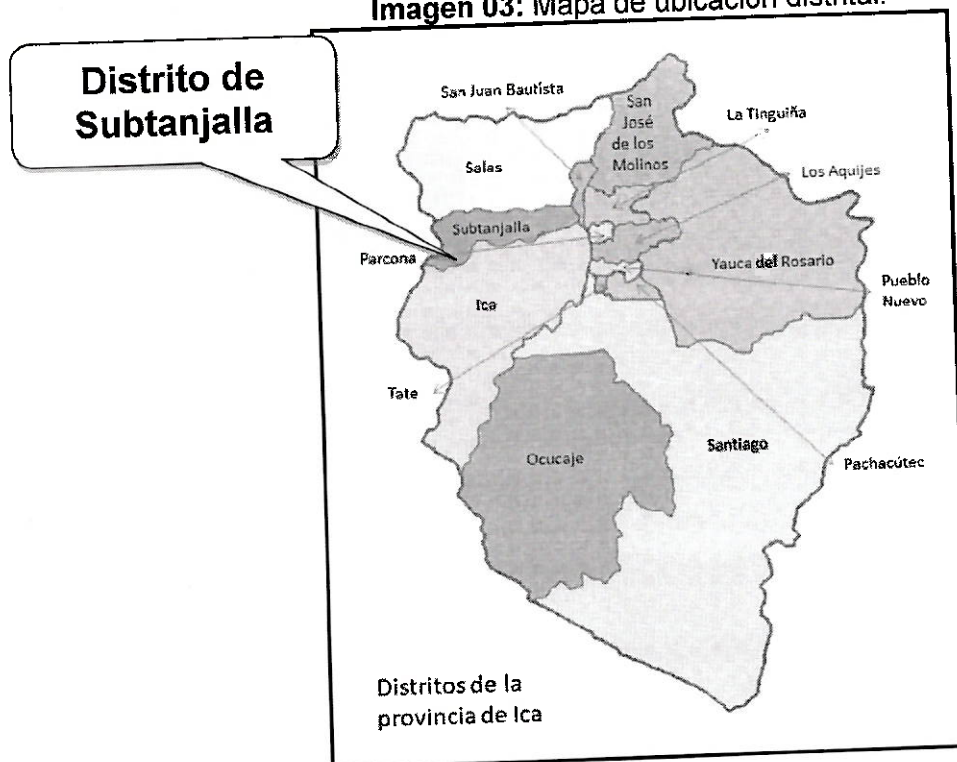


Imagen 03: Mapa de ubicación distrital.



Limites

El distrito de Subtanjalla es uno de los catorce distritos de la provincia de Ica, en el departamento de Ica, Perú. Sus límites son los siguientes:

- Norte: Limita con el distrito de San Juan Bautista y el distrito de San José de Los Molinos.
- Sur: Limita con el distrito de La Tinguina.
- Este: Limita con el distrito de San José de Los Molinos.
- Oeste: Limita con el distrito de San Juan Bautista y el distrito de Parcona.

D. OBJETIVO GENERAL Y ESPECIFICO

Objetivo Principal

El objetivo fundamental del estudio es formular el expediente técnico acorde a los parámetros vigentes para mejorar el sistema educativo en la institución educativa inicial I.E. 512 Distrito de Subtanjalla de la Provincia de Ica del departamento de Ica.

Objetivo Especifico

Asimismo, constituyen otros objetivos los siguientes

- Dotar de una infraestructura adecuada, para el desarrollo de actividades académicas y administrativas para mejorar así el nivel de educación en la institución.
- Ofrecer ambientes pedagógicamente adecuados para el desarrollo del proceso de "Enseñanza – Aprendizaje".
- Ayudar en el desarrollo de sus capacidades de psicomotricidad y la autoestima del educando.
- Mayor acceso a la Educación inicial en el centro poblado de Subtanjalla, disminuyendo así los índices de migración y tiempos de traslado de niños hacia otras localidades.
- Generar empleo temporal durante el proceso constructivo.
- Dotar del equipamiento necesario para los ambientes a construirse.

E. DESCRIPCION DEL PROYECTO

Características Principales del Proyecto.

Las características principales del proyecto se detallan a continuación:
El proyecto de "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN I.E. 512 DISTRITO DE SUBTANJALLA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA." Consiste en la implementación de ambientes en el centro educativo inicial.

Esta Construcción de Infraestructura Educativa, contará con todos los espacios adecuados, requeridos y el confort necesario para esta actividad. Arquitectónicamente toma las formas y materiales de la zona.

Descripción general de los componentes a utilizar en la ejecución del proyecto.

De acuerdo al Perfil Técnico se tienen los siguientes componentes:

- ✓ **Componente 1:** Infraestructura educativa.
- ✓ **Componente 2:** Mobiliario y equipamiento.

La Normas Técnicas para el Diseño de Locales de Educación Básica Regular - Nivel inicial indican un coeficiente de ocupación de 1.60 m2 por niño que viene de 29 a 35 alumnos cada uno para actividades donde desarrollaran sus proyectos personales. Las infraestructuras contarán con 2 módulos; el primer módulo contará con 3 salones de educación pedagógica, sala de reuniones, sala de personal de docentes, un ambiente de administración y archivos.

El segundo modulo contará con ambientes para: Cocina, almacén de alimentos, almacén general, Depósito de residuos sólidos, Depósito de combustible, SS. HH Niños y Niñas, SS. HH Docentes, Sala de usos múltiples, y un depósito Sum. para cumplir con la norma de OINFÉ en su capítulo de infraestructura de educación en instituciones inicial.
A continuación, se detallan los ambientes a construirse:

Situación Actual del Proyecto

Según el Padrón de Servicios Educativos, Censo Educativo 2023, Carta Educativa del Ministerio de Educación-Unidad de Estadística y cartografía de OpenStreetMap.

A continuación, se presentan cuadros de datos con informaciones generales.

Ficha de la institución educativa año 2023.

DATOS DE LA IE			
Nombre de la IE	512	Código de la IE	25678249
Nombre de la DRE o UGEL	UGEL Ica	Código de DRE o UGEL	110001
Tipo de Gestión	Pública de gestión directa	Dependencia	Sector Educación
Teléfono	-	Correo electrónico	-
Número de RUC	-	Página web	-
Promotor o Propietario	-	Forma	Escolarizado
Razón social	-	Director(a)	Palomino Lujan Martha Beatriz
DATOS DEL SERVICIO EDUCATIVO			
Código modular	1603992	Anexo	0
Nivel/Modalidad	Inicial - Jardín	Característica (Censo Educativo 2023)	No Aplica

Género	Mixto	Tipo de programa	No aplica
Turno	Continuo sólo en la mañana	Estado	Activo
DATOS DEL LOCAL EDUCATIVO			
Código de local	669713	Localidad	NUEVA UNION
Dirección	Nueva Unión	Centro Poblado	SUBTANJALLA
Departamento	Ica	Área geográfica	Urbana
Provincia	Ica	Latitud	-14.040585
Distrito	Subtanjalla	Longitud	-75.74002

Fuente: Estadística de la calidad educativas ESCALE MINEDU.

Descripción de las Condiciones de la Infraestructura Existente:

ARQUITECTURA

La I.E. cuenta con 02 módulos MODULO I: MATERIAL MODULO DE MADERA: 01 AULA PEDAGOGICA

Este módulo consta de la institución educativa Inicial N° 512 de la localidad de Nueva Unión, cuenta con 1 ambientes de salón de clases, el terreno es propio, su estructura es un módulo de madera el techo es de fibrocemento con tijerales de madera, pisos de cemento pulido y paredes de material prefabricado de madera. La infraestructura actual ha sido construida sin criterios técnicos en la concepción arquitectónica y estructural conforme recomienda la Norma E 060 y la norma del sector para el funcionamiento de un servicio de nivel educativo Secundario. Dimensiones: Área neta Interna de las aulas de 17.40 m2 Estructura: De módulo de madera, con techo es de fibrocemento y piso de cemento pulido. Estado de Conservación: Mal Estado Uso 01 aulas de clases Pisos interiores y Exteriores Piso interno es cemento pulido y externo con pasadizo de cemento pulido. Estado de Conservación: Mal Estado Cobertura De fibrocemento. Estado de Conservación: Regular estado Puertas Madera en Regular estado Ventana de cartón y marcos de madera. Estado de Conservación: En Mal Estado.

MODULO II: MATERIAL MODULO DE ALUMINIO: 01 AULA DE CLASE

Este módulo consta de 01 aula de clase que presentan al igual que modulo I, su estructura es un módulo de aluminio con el techo es de material de aluminio (no cuenta cielo raso), pisos de cemento pulido y pared de aluminio (no cuenta con tarrajeado). Dimensiones Área neta Interna de las aulas de 54.96 m2 Estructura: De Modulo de aluminio, con paredes y techos de aluminio de la estructura y piso de Cemento Pulido. Estado de Conservación: Regular Estado Uso 1 Aulas de clase Pisos interiores y Exteriores Piso interno y externo de cemento pulido. Estado de Conservación: Mal Estado Cobertura prefabricada de acero. Estado de Conservación: Mal Estado Puertas de Acero en mal Estado. Ventana De vidrio y marcos de metal. Estado de Conservación: En regular Estado Instalaciones Pluviales: presenta canales de evacuación pluvial mal ubicados.

ESTRUCTURA	En términos generales las edificaciones al estar elaboradas de material prefabricado no necesitaban cimentación, las edificaciones existentes se encuentran en estado vulnerable a sismos en vista que presentan desplazamientos excesivos en una de sus direcciones debido al no contar con cimentación. Por lo que se requiere su demolición y sustitución.
INSTALACIONES ELECTRICAS	En general, se encuentra en estado deficiente y en mal estado de conservación, sin embargo, se percibe instalaciones externas expuestas debido al requerimiento funcional de los ambientes, asimismo carece de pozo de tierra. Se recomienda su retiro y sustitución de nuevas instalaciones de acuerdo a la Norma Técnica EM. 010
INSTALACIONES SANITARIAS	La I.E cuenta con 02 SSHH, uno para niños y otro para niñas, estas son de material prefabricado de madera, conectado a la red pública de alcantarilla, todos los servicios higiénicos se encuentran en estado deficiente, los servicios higiénicos están en mal estado de conservación, se requiere la reposición total de las conexiones debido a su antigüedad. Se recomienda su retiro y sustitución de acuerdo a la Norma Técnica I.S. 010

F. METAS DEL PROYECTO

Metas Generales

CUADRO DE METAS DEL PROYECTO		
MODULO 01-PRIMER NIVEL		
DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES	AREAS	UNIDAD
Construcción de aula 01 (3 años)	49.2	m2
Construcción de aula 02 (4 años)	49.2	m2
MODULO 01-SEGUNDO NIVEL		
Construcción de aula 03 (5 años)	49.2	m2
Archivo	5.96	m2
Administración	9.54	m2
Sala de reuniones	16.2	m2
Sala de personal docente	12.03	m2
MODULO 02-PRIMER NIVEL		
DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES	AREAS	UNIDAD
Cocina	15	m2
Almacén de alimentos	8.35	m2
Almacén General	9.92	m2
Depósito de Residuos Sólidos	8.215	m2
Depósito de combustible	5.04	m2
SS. HH Niños y Niñas	12.64	m2
SS. HH Docentes	3.52	m2
MODULO 02-SEGUNDO NIVEL		
Sala de usos múltiples (SUM)	60.6	m2
Deposito (SUM)	5.92	m2

MODULO GRADERIAS		
Escaleras	12.83	m2
Cuarto de limpieza	5.61	m2
PASADIZO		
Pasadizo	48.75	m2
OBRAS EXTERIORES		
Cerco perimétrico	76.4	m
Muros de contención	58.6	m

Metas Especificas

PARTIDAS	UND	METRADO
01 I.E.I N° 512 DE NUEVA UNIÓN DE SUBTANJALLA		
01.01 TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01.01 OBRAS PROVISIONALES	und	1.00
01.01.01.01 CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 3.60X2.40M	mes	6.00
01.01.01.02 ALQUILER DE AMBIENTES PARA FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE LA INSTITUCION	und	1.00
01.01.01.03 INSTALACION Y CONSTRUCCION DE POZA DE AGUA	m	120.00
01.01.01.04 CONSTRUCCION DE CERCO PROVISIONAL	m2	3.60
01.01.01.05 CONSTRUCCION DE SS.HH PROVISIONALES	GLB	1.00
01.01.01.06 SUMINISTRO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCION		
01.01.02 TRABAJOS PRELIMINARES	m2	500.00
01.01.02.01 DESBROCE, DEFORESTACION Y LIMPIEZA GENERAL	mod	3.00
01.01.02.02 DESMONTAJE DE MODULO PREFABRICADO	GLB	1.00
01.01.02.03 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	mes	6.00
01.01.02.04 TRAZO Y REPLANTEO INICIAL Y DURANTE LA EJECUCION DE OBRA		
01.01.03 MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	682.99
01.01.03.01 EXCAVACION MASIVA EN MATERIAL SUELTO R=570 M3/DIA TRACTOR D7G 190-240	m2	300.00
HP 01.01.03.02 PERFILADO Y COMPACTADO DE SUB-RASANTE		
01.02 MODULO 01: 1ER NIVEL (AULAS 03 Y 04 AÑOS) - 2DO NIVEL (AULA 05 AÑOS + GESTION ADMIN.)		
01.02.01 TRABAJOS PRELIMINARES	m2	111.48
01.02.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	111.48
01.02.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR		
01.02.02 ESTRUCTURAS		
01.02.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	106.43
01.02.02.01.01 EXCAVACION DE ZAPATA	m3	14.23
01.02.02.01.02 EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMIENTOS	m3	55.57
01.02.02.01.03 RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	27.24
01.02.02.01.04 MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO DE	m3	38.43
CIMIENTO 01.02.02.01.05 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.	m2	98.40
01.02.02.01.06 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO	m2	98.40
01.02.02.01.07 AFIRMADO DE 4"		
01.02.02.02 CONCRETO SIMPLE	m2	5.40
01.02.02.02.01 SOLADO DE 4" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m3	7.62
01.02.02.02.02 SOBRECIMIENTO CONCRETO 1:8 + 25% P.M.	m2	79.82
01.02.02.02.03 SOBRECIMIENTO ENCOFRADO Y DESENCOFRADOS	m2	98.96
01.02.02.02.04 FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10		
01.02.02.03 CONCRETO ARMADO		
01.02.02.03.01 ZAPATAS	m3	29.03
01.02.02.03.01.01 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=245 KG/CM2		

01.02.02.03.01.02 ACERO PARA ZAPATAS GRADO 60	kg	1087.33
01.02.02.03.02 VIGAS DE CIMENTACIÓN		
01.02.02.03.02.01 CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACION F'C= 245 KG/CM2	m3	3.02
01.02.02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO VIGA DE CIMENTACION	m2	24.08
01.02.02.03.02.03 ACERO EN VIGA DE CIMENTACION GRADO 60	kg	1289.15
01.02.02.03.03 COLUMNAS		
01.02.02.03.03.01 CONCRETO EN COLUMNAS F'C=245 KG/CM2	m3	16.49
01.02.02.03.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA COLUMNAS	m2	177.60
01.02.02.03.03.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNAS	kg	4672.39
01.02.02.03.04 COLUMNETAS		
01.02.02.03.04.01 CONCRETO EN COLUMNETAS F'C=175 KG/CM2	m3	2.12
01.02.02.03.04.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	m2	49.40
01.02.02.03.04.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNETAS	kg	304.84
01.02.02.03.05 VIGAS		
01.02.02.03.05.01 CONCRETO EN VIGAS F'C=245 KG/CM2	m3	17.08
01.02.02.03.05.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS	m2	117.26
01.02.02.03.05.03 ACERO GRADO 60 EN VIGAS	kg	3420.54
01.02.02.03.06 VIGUETAS DE CONFINAMIENTO		
01.02.02.03.06.01 CONCRETO EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO F'C=175 KG/CM2	m3	1.36
01.02.02.03.06.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	19.10
01.02.02.03.06.03 ACERO GRADO 60 EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	kg	92.12
01.02.02.03.07 LOSAS ALIGERADAS		
01.02.02.03.07.01 CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS F'C=245 KG/CM2	m3	49.75
01.02.02.03.07.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSAS ALIGERADAS	m2	248.69
01.02.02.03.07.03 ACERO GRADO 60 EN LOSAS ALIGERADAS	kg	2539.73
01.02.02.03.07.04 LADRILLO DE TECHO 30X30X15	und	2071.47
01.02.03 ARQUITECTURA		
01.02.03.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
01.02.03.01.01 MURO DE LADRILLO - CABEZA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	82.91
01.02.03.01.02 MURO DE LADRILLO - SOGA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	113.11
01.02.03.01.03 JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT E=1"	m	36.60
01.02.03.02 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.02.03.02.01 TARRAJEO MUROS INTERIOR MORTERO 1:5 C:A	m2	225.34
01.02.03.02.02 TARRAJEO MUROS EXTERIORES MORTERO 1:5 C:A	m2	144.50
01.02.03.02.03 TARRAJEO EN COLUMNAS MORTERO 1:5 C:A	m2	117.39
01.02.03.02.04 TARRAJEO EN COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO 1:5 C:A	m2	23.08
01.02.03.02.05 TARRAJEO DE VIGAS Y CANALETA MORTERO 1:5 C:A	m2	117.26
01.02.03.02.06 TARRAJEO DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO C:A 1:5	m2	1.36
01.02.03.02.07 VESTIDURA DE DERRAMES EN PUERTAS, VENTANAS Y VANOS.	m	54.31
01.02.03.02.08 BRUÑAS	m	500.00
01.02.03.03 CIELORRASOS		
01.02.03.03.01 TARRAJEO CIELO RASO C:A 1:5 E=1.5CM	m2	132.91
01.02.03.04 PISOS Y CONTRAPISOS		
01.02.03.04.01 PISO DE CERAMICO(0.45x045)	m2	194.60
01.02.03.04.02 PISO DE CEMENTO PULIDO E=5cm Y BRUÑADO	m2	24.65
01.02.03.05 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
01.02.03.05.01 CONTRAZOCALO DE CERAMICO DE H=0.10 M	m	136.91
01.02.03.05.02 CONTRAZOCALOS. C:A - 1:5, H=20.00 CM EN EXTERIOR	m	76.32
01.02.03.06 AISLANTE TERMICO EN TECHO Y MUROS		
01.02.03.06.01 AISLANTE TERMICO PARA TECHO CON POLIURETANO EXPANDIDO	m2	126.54
01.02.03.07 CARPINTERIA DE MADERA		
01.02.03.07.01 PUERTA DE MADERA TORNILLO	m2	20.18

01.02.03.08 CARPINTERIA METALICA	m2	84.93
01.02.03.08.01 VENTANA CORREDIZA MARCO PERIL DE ALUMINIO	m	239.30
01.02.03.08.02 VARILLA DE SEGURIDAD FIERRO LISO DIAMETRO 1/2"		
01.02.03.09 CERRAJERIA	pza	28.00
01.02.03.09.01 BISAGRA ALUMINIZADA DE 3 1/2"x3 1/2"	pza	7.00
01.02.03.09.02 CERRADURA DE TRES GOLPES PARA PUERTA EXTERIOR	und	7.00
01.02.03.09.03 MANIJA DE 4" PARA PUERTAS	pza	32.00
01.02.03.09.04 CERROJO SAPITO PARA BAT. DE VENTANAS		
01.02.03.10 VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES	m2	84.93
01.02.03.10.01 VIDRIO TEMPLADO DE 6MM.		
01.02.03.11 PINTURA	m2	246.23
01.02.03.11.01 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	142.38
01.02.03.11.02 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m	94.66
01.02.03.11.03 PINTURA LATEX EN DERRAMES DE PUERTAS Y VENTANAS	m2	41.92
01.02.03.11.04 PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y COLUMNETAS	m2	126.27
01.02.03.11.05 PINTURA LATEX EN VIGAS, CANALETA Y VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	265.83
01.02.03.11.06 PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	m	76.32
01.02.03.11.07 PINTURA ESMALTE EN CONTRAZÓCALOS Y ZOCALOS.	m2	20.18
01.02.03.11.08 PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	und	6.00
01.02.03.11.09 PINTURA ARTISTICA CON DISEÑOS INFANTILES		
01.02.04 INSTALACIONES ELECTRICAS	pto	33.00
01.02.04.01 SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	pto	4.00
01.02.04.02 SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	3.00
01.02.04.03 SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE	pto	3.00
01.02.04.04 SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	pto	28.00
01.02.04.05 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE	und	2.00
01.02.04.06 CAJA DE PASE 150X150X100 MM	und	2.00
01.02.04.07 TABLERO DE DISTRIBUCION T-D01		
01.02.04.08 ARTEFACTO LED LINEAL PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 36W, ALTO	und	6.00
FACTOR DE POTENCIA		
01.02.04.09 ARTEFACTO LED LINEAL PARA ADOSAR, CON DOS LAMPARAS LED DE 36W, ALTO	und	25.00
FACTOR DE POTENCIA		
01.02.04.10 ARTEFACTO LED CIRCULAR PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 30W, ALTO	und	2.00
FACTOR DE POTENCIA		
01.03 MODULO 02: 1ER NIVEL (COCINA + AREAS DE ALMACEN + SS.HH) - 2DO NIVEL: (SUM + DEP. SUM)		
01.03.01 TRABAJOS PRELIMINARES	m2	85.47
01.03.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	85.47
01.03.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR		
01.03.02 ESTRUCTURAS		
01.03.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	119.70
01.03.02.01.01 EXCAVACION DE ZAPATA	m3	16.97
01.03.02.01.02 EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMIENTOS	m3	60.18
01.03.02.01.03 RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO		
01.03.02.01.04 MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO DE	m3	14.96
CIMIENTO		
01.03.02.01.05 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.	m3	101.93
01.03.02.01.06 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO	m2	67.62
01.03.02.01.07 AFIRMADO DE 4"	m2	67.62
01.03.02.02 CONCRETO SIMPLE	m2	54.00
01.03.02.02.01 SOLADO DE 4" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m3	6.14
01.03.02.02.02 CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	m3	20.85
01.03.02.02.03 SOBRECIMIENTO CONCRETO 1:8 + 25% P.M.		

01.03.02.02.04 SOBRECIMIENTO ENCOFRADO Y DESENCOFRADOS	m2	94.53
01.03.02.02.05 FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	m2	67.62
01.03.02.03 CONCRETO ARMADO		
01.03.02.03.01 ZAPATAS		
01.03.02.03.01.01 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=245 KG/CM2	m3	32.40
01.03.02.03.01.02 ACERO PARA ZAPATAS GRADO 60	kg	2542.78
01.03.02.03.02 VIGAS DE CIMENTACIÓN		
01.03.02.03.02.01 CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACION F'C= 245 KG/CM2	m3	3.70
01.03.02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO VIGA DE CIMENTACION	m2	29.62
01.03.02.03.02.03 ACERO EN VIGA DE CIMENTACION GRADO 60	kg	1111.82
01.03.02.03.03 COLUMNAS		
01.03.02.03.03.01 CONCRETO EN COLUMNAS F'C=245 KG/CM2	m3	10.82
01.03.02.03.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA COLUMNAS	m2	116.80
01.03.02.03.03.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNAS	kg	4672.39
01.03.02.03.04 COLUMNETAS		
01.03.02.03.04.01 CONCRETO EN COLUMNETAS F'C=175 KG/CM2	m3	1.36
01.03.02.03.04.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	m2	29.01
01.03.02.03.04.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNETAS	kg	362.00
01.03.02.03.05 VIGAS		
01.03.02.03.05.01 CONCRETO EN VIGAS F'C=245 KG/CM2	m3	13.96
01.03.02.03.05.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS	m2	273.12
01.03.02.03.05.03 ACERO GRADO 60 EN VIGAS	kg	3508.70
01.03.02.03.06 VIGUETAS DE CONFINAMIENTO		
01.03.02.03.06.01 CONCRETO EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO F'C=175 KG/CM2	m3	1.36
01.03.02.03.06.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	12.16
01.03.02.03.06.03 ACERO GRADO 60 EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	kg	45.55
01.03.02.03.07 LOSAS ALIGERADAS		
01.03.02.03.07.01 CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS F'C=245 KG/CM2	m3	21.04
01.03.02.03.07.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSAS ALIGERADAS	m2	105.20
01.03.02.03.07.03 ACERO GRADO 60 EN LOSAS ALIGERADAS	kg	2569.69
01.03.02.03.07.04 LADRILLO DE TECHO 30X30X15	und	1559.38
01.03.03 ARQUITECTURA		
01.03.03.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
01.03.03.01.01 MURO DE LADRILLO - CABEZA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	82.60
01.03.03.01.02 MURO DE LADRILLO - SOGA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	133.80
01.03.03.01.03 JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT E=1"	m	35.35
01.03.03.02 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.03.03.02.01 TARRAJEO MUROS INTERIOR MORTERO 1:5 C:A	m2	311.08
01.03.03.02.02 TARRAJEO MUROS EXTERIORES MORTERO 1:5 C:A	m2	121.71
01.03.03.02.03 TARRAJEO EN COLUMNAS MORTERO 1:5 C:A	m2	100.74
01.03.03.02.04 TARRAJEO EN COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO 1:5 C:A	m2	29.01
01.03.03.02.05 TARRAJEO DE VIGAS Y CANALETA MORTERO 1:5 C:A	m2	252.34
01.03.03.02.06 TARRAJEO DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO C:A 1:5	m2	12.46
01.03.03.02.07 VESTIDURA DE DERRAMES EN PUERTAS, VENTANAS Y VANOS.	m	89.33
01.03.03.02.08 BRUÑAS	m	116.71
01.03.03.03 CIELORRASOS		
01.03.03.03.01 TARRAJEO CIELO RASO C:A 1:5 E=1.5CM	m2	210.41
01.03.03.04 PISOS Y CONTRAPISOS		
01.03.03.04.01 PISO DE CERAMICO(0.45x045)	m2	219.42
01.03.03.05 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
01.03.03.05.01 ZOCALO DE MAYOLICA DE 20 X 30 CM DE COLOR DE 1RA	m2	71.33
01.03.03.05.02 CONTRAZOCALO DE CERAMICO DE H=0.10 M	m	63.98

01.03.03.05.03 CONTRAZOCALOS. C:A - 1:5, H=10.00 CM EN INTERIOR	m	29.22
01.03.03.05.04 CONTRAZOCALOS. C:A - 1:5, H=20.00 CM EN EXTERIOR	m	28.36
01.03.03.06 AISLANTE TERMICO EN TECHO Y MUROS		
01.03.03.06.01 AISLANTE TERMICO PARA TECHO CON POLIURETANO EXPANDIDO	m2	85.12
01.03.03.07 CARPINTERIA DE MADERA		
01.03.03.07.01 PUERTA DE MADERA TORNILLO	m2	31.62
01.03.03.08 CARPINTERIA METALICA		
01.03.03.08.01 VENTANA CORREDIZA MARCO PERFIL DE ALUMINIO	m2	45.36
01.03.03.08.02 VARILLA DE SEGURIDAD FIERRO LISO DIAMETRO 1/2"	m	177.26
01.03.03.09 CERRAJERIA		
01.03.03.09.01 BISAGRA ALUMINIZADA DE 3 1/2"X3 1/2"	pza	52.00
01.03.03.09.02 CERRADURA DE TRES GOLPES PARA PUERTA EXTERIOR	pza	8.00
01.03.03.09.03 CERRADURA TIPO PERILLA PARA INTERIORES	pza	7.00
01.03.03.09.04 MANIJA DE 4" PARA PUERTAS	und	8.00
01.03.03.09.05 CERROJO SAPITO PARA BAT. DE VENTANAS	pza	28.00
01.03.03.10 VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
01.03.03.10.01 VIDRIO TEMPLADO DE 6MM.	m2	45.36
01.03.03.11 PINTURA		
01.03.03.11.01 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	311.08
01.03.03.11.02 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	121.71
01.03.03.11.03 PINTURA LATEX EN DERRAMES DE PUERTAS Y VENTANAS	m	102.13
01.03.03.11.04 PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y COLUMNETAS	m2	110.03
01.03.03.11.05 PINTURA LATEX EN VIGAS, CANALETA Y VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	264.64
01.03.03.11.06 PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	m2	210.41
01.03.03.11.07 PINTURA ESMALTE EN CONTRAZOCALOS Y ZOCALOS.	m	61.18
01.03.03.11.08 PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	m2	30.40
01.03.03.11.09 PINTURA ARTISTICA CON DISEÑOS INFANTILES	und	5.00
01.03.04 INSTALACIONES SANITARIAS EN SS.HH - COCINA		
01.03.04.01 SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.04.01.01 SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SP NTP. 339.002 , 1/2"	pto	13.00
01.03.04.01.02 RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC-SP NTP 339.002 DE 1/2"	m	65.85
01.03.04.01.03 VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	5.00
01.03.04.01.04 CAJA PARA VALVULA	pza	5.00
01.03.04.01.05 PRUEBA HIDRAULICA+DESINFECCION TUB.AGUA FRIA	m	65.85
01.03.04.02 INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.04.02.01 SALIDA DE DESAGUE EN PVC 4"	pto	6.00
01.03.04.02.02 SALIDA DE DESAGUE EN PVC 2"	pto	10.00
01.03.04.02.03 SALIDA PARA VENTILACION 2"	pto	6.00
01.03.04.02.04 TUBERIA PVC SAL PARA DESAGÜE Ø 4"	m	7.84
01.03.04.02.05 TUBERIA PVC SAL PARA DESAGÜE Ø 2 "	m	35.87
01.03.04.02.06 REGISTRO DE BRONCE CROMADO 4"	und	6.00
01.03.04.02.07 SUMIDERS DE 2"	und	4.00
01.03.04.03 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
01.03.04.03.01 LAVATORIO DE PARED COLOR BLANCO 1 LLAVE	pza	5.00
01.03.04.03.02 LAVATORIO METALICO (COCINA)	pza	1.00
01.03.04.03.03 INODORO TIPO BABY PARA NIÑOS	pza	5.00
01.03.04.03.04 INODORO RAPID JET PARA ADULTOS	pza	1.00
01.03.04.03.05 URINARIOS PARA NIÑOS	pza	2.00
01.03.04.03.06 URINARIOS PARA ADULTOS	pza	1.00
01.03.04.03.07 KITT DE SS.HH (INC. INSTALACION)	und	6.00
01.03.04.04 EMPALMES, LIMPIEZA Y DESINFECCION		
01.03.04.04.01 PRUEBA HIDRÁULICA DE RED DE DESAGÜE	m	35.87

01.03.04.05 SISTEMA DE DESAGUE PLUVIAL				
01.03.04.05.01 SALIDA DE AGUAS PLUVIALES				
01.03.04.05.01.01 SALIDA DE AGUAS PLUVIALES PVC 3"		pto		4.00
01.03.04.05.02 TUBERIA DE DERIVACION				
01.03.04.05.02.01 TUBERIA PVC SAP 3" P/LLUVIAS		m		87.61
01.03.04.05.03 ACCESORIOS DE REDES DERIVACIÓN				
01.03.04.05.03.01 CODO PVC SAP 3"X90°		pza		12.00
01.03.04.05.03.02 ACCES. EN TUB. BAJADA DE EVAC. PLUVIAL		pto		4.00
01.03.05 INSTALACIONES ELECTRICAS				
01.03.05.01 SALIDA PARA CENTROS DE LUZ		pto		25.00
01.03.05.02 SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE		pto		11.00
01.03.05.03 SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE		pto		1.00
01.03.05.04 SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE		pto		3.00
01.03.05.05 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE		pto		15.00
01.03.05.06 CAJA DE PASE 150X150X100 MM		und		5.00
01.03.05.07 TABLERO DE DISTRIBUCION T-D01		und		2.00
01.03.05.08 ARTEFACTO LED LINEAL PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 36W, ALTO FACTOR DE POTENCIA		und		13.00
01.03.05.09 ARTEFACTO LED LINEAL PARA ADOSAR, CON TRES LAMPARAS LED DE 40W, ALTO FACTOR DE POTENCIA		und		10.00
01.03.05.10 ARTEFACTO LED CIRCULAR PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 30W, ALTO FACTOR DE POTENCIA		und		6.00
01.04 MODULO ESCALERAS				
01.04.01 TRABAJOS PRELIMINARES				
01.04.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL		m2		42.48
01.04.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR		m2		42.48
01.04.02 ESTRUCTURAS				
01.04.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
01.04.02.01.01 EXCAVACION DE ZAPATA		m3		93.46
01.04.02.01.02 RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO		m3		21.24
01.04.02.01.03 MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO DE CIMIENTO		m3		21.24
01.04.02.01.04 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.		m3		93.45
01.04.02.01.05 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO		m2		93.46
01.04.02.01.06 AFIRMADO DE 4"		m2		7.58
01.04.02.02 CONCRETO SIMPLE				
01.04.02.02.01 SOLADO DE 4" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON		m2		4.25
01.04.02.02.02 CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA		m3		0.75
01.04.02.02.03 SOBRECIMIENTO CONCRETO 1:8 + 25% P.M.		m3		2.62
01.04.02.02.04 SOBRECIMIENTO ENCOFRADO Y DESENCOFRADOS		m2		23.95
01.04.02.02.05 FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10		m2		8.00
01.04.02.03 CONCRETO ARMADO				
01.04.02.03.01 ZAPATAS				
01.04.02.03.01.01 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=245 KG/CM2		m3		25.49
01.04.02.03.01.02 ACERO PARA ZAPATAS GRADO 60		kg		249.90
01.04.02.03.02 VIGAS DE CIMENTACIÓN				
01.04.02.03.02.01 CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACION F'C= 245 KG/CM2		m3		2.65
01.04.02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO VIGA DE CIMENTACION		m2		5.28
01.04.02.03.02.03 ACERO EN VIGA DE CIMENTACION GRADO 60		kg		327.70
01.04.02.03.03 COLUMNAS				
01.04.02.03.03.01 CONCRETO EN COLUMNAS F'C=245 KG/CM2		m3		4.86
01.04.02.03.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA COLUMNAS		m2		47.83

01.04.02.03.03.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNAS	kg	549.92
01.04.02.03.04 COLUMNETAS		
01.04.02.03.04.01 CONCRETO EN COLUMNETAS F'C=175 KG/CM2	m3	0.22
01.04.02.03.04.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	m2	3.87
01.04.02.03.04.03 ACERO GRADO 60 EN COLUMNETAS	kg	24.15
01.04.02.03.05 VIGAS		
01.04.02.03.05.01 CONCRETO EN VIGAS F'C=245 KG/CM2	m3	4.35
01.04.02.03.05.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS	m2	39.97
01.04.02.03.05.03 ACERO GRADO 60 EN VIGAS	kg	400.19
01.04.02.03.06 VIGUETAS DE CONFINAMIENTO		
01.04.02.03.06.01 CONCRETO EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO F'C=175 KG/CM2	m3	0.20
01.04.02.03.06.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	0.20
01.04.02.03.06.03 ACERO GRADO 60 EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	kg	13.06
01.04.02.03.07 LOSAS ALIGERADAS		
01.04.02.03.07.01 CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS F'C=245 KG/CM2	m3	5.39
01.04.02.03.07.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSAS ALIGERADAS	m2	26.91
01.04.02.03.07.03 ACERO GRADO 60 EN LOSAS ALIGERADAS	kg	185.20
01.04.02.03.07.04 LADRILLO DE TECHO 30X30X15	und	228.73
01.04.02.03.08 ESCALERAS		
01.04.02.03.08.01 CONCRETO EN ESCALERAS F'C=245 KG/CM2	m3	4.06
01.04.02.03.08.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA ESCALERAS	m2	21.84
01.04.02.03.08.03 ACERO EN ESCALERA GRADO 60	kg	328.77
01.04.03 ARQUITECTURA		
01.04.03.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
01.04.03.01.01 MURO DE LADRILLO - CABEZA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	11.19
01.04.03.01.02 MURO DE LADRILLO - SOGA C:A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	m2	24.80
01.04.03.01.03 JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT E=1"	m	4.66
01.04.03.02 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.04.03.02.01 TARRAJEO MUROS INTERIOR MORTERO 1:5 C:A	m2	76.18
01.04.03.02.02 TARRAJEO MUROS EXTERIORES MORTERO 1:5 C:A	m2	39.10
01.04.03.02.03 TARRAJEO EN COLUMNAS MORTERO 1:5 C:A	m2	47.83
01.04.03.02.04 TARRAJEO EN COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO 1:5 C:A	m2	3.87
01.04.03.02.05 TARRAJEO DE VIGAS Y CANALETA MORTERO 1:5 C:A	m2	39.97
01.04.03.02.06 TARRAJEO DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO MORTERO C:A 1:5	m2	3.83
01.04.03.02.07 VESTIDURA DE DERRAMES EN PUERTAS, VENTANAS Y VANOS.	m	2.60
01.04.03.02.08 BRUÑAS	m	50.00
01.04.03.03 CIELORRASOS		
01.04.03.03.01 TARRAJEO CIELO RASO C:A 1:5 E=1.5CM	m2	48.31
01.04.03.04 PISOS Y CONTRAPISOS		
01.04.03.04.01 PISO DE CEMENTO PULIDO E=5cm Y BRUÑADO	m2	49.62
01.04.03.05 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
01.04.03.05.01 CONTRAZOCALO DE CERAMICO DE H=0.10 M	m	20.90
01.04.03.05.02 CONTRAZOCALOS. C:A - 1:5, H=20.00 CM EN EXTERIOR	m	3.45
01.04.03.06 CARPINTERIA DE MADERA		
01.04.03.06.01 PUERTA DE MADERA TORNILLO	m2	2.34
01.04.03.07 TABIQUERIA INTERIOR		
01.04.03.07.01 DIVISIONES EN SS.HH DE MELAMINA 18 MM (INC. PUERTAS)	m2	9.00
01.04.03.08 CARPINTERIA METALICA		
01.04.03.08.01 VENTANA CORREDIZA MARCO PERFIL DE ALUMINIO	m2	1.48
01.04.03.08.02 VARILLA DE SEGURIDAD FIERRO LISO DIAMETRO 1/2"	m	5.00
01.04.03.08.03 PASAMANOS DE ACERO INOXIDABLE DE Ø 2"	m	13.60
01.04.03.09 CERRAJERIA		

01.04.03.09.01 BISAGRA ALUMINIZADA DE 3 1/2"X3 1/2"	pza	4.00
01.04.03.09.02 CERRADURA DE TRES GOLPES PARA PUERTA EXTERIOR	pza	1.00
01.04.03.09.03 MANIJA DE 4" PARA PUERTAS	und	1.00
01.04.03.09.04 CERROJO SAPITO PARA BAT. DE VENTANAS	pza	2.00
01.04.03.10 VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
01.04.03.10.01 VIDRIO TEMPLADO DE 6MM.	m2	1.58
01.04.03.11 PINTURA		
01.04.03.11.01 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	39.10
01.04.03.11.02 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	39.10
01.04.03.11.03 PINTURA LATEX EN DERRAMES DE PUERTAS Y VENTANAS	m	5.10
01.04.03.11.04 PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y COLUMNETAS	m2	51.70
01.04.03.11.05 PINTURA LATEX EN VIGAS, CANALETA Y VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	43.80
01.04.03.11.06 PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	m2	49.31
01.04.03.11.07 PINTURA ESMALTE EN CONTRAZÓCALOS Y ZOCALOS.	m	24.35
01.04.03.11.08 PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	m2	2.34
01.04.04 INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.04.01 SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	pto	5.00
01.04.04.02 SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	1.00
01.04.04.03 SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE DE CONMUTACION	pto	2.00
01.04.04.04 CAJA DE PASE 150X150X100 MM	und	2.00
01.04.04.05 ARTEFACTO LED LINEAL PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 36W, ALTO	und	4.00
FACTOR DE POTENCIA		
01.04.04.06 ARTEFACTO LED CIRCULAR PARA ADOSAR, CON UNA LAMPARA LED DE 30W, ALTO	und	1.00
FACTOR DE POTENCIA		
01.05 OBRAS EXTERIORES		
01.05.01 PATIO DE FORMACION		
01.05.01.01 TRABAJOS PRELIMINARES		
01.05.01.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	73.30
01.05.01.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	73.30
01.05.01.02 ESTRUCTURAS		
01.05.01.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.05.01.02.01.01 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO	m2	73.30
01.05.01.02.01.02 AFIRMADO BASE E=6" EN PATIO INCL. COMPACTACION C/EQU. LIVIANO	m2	73.30
01.05.01.02.01.03 CORTE MANUAL DE TERRENO	m3	7.33
01.05.01.02.01.04 ELIMINACION DE DESMONTE	m3	9.16
01.05.01.02.02 CONCRETO SIMPLE		
01.05.01.02.02.01 CONCRETO FC=175 KG/CM2	m3	7.33
01.05.01.02.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PATIO	m2	11.88
01.05.01.02.02.03 JUNTAS ASFALTICAS	m	79.20
01.05.02 COBERTURA METALICA EN PATIO DE FORMACION		
01.05.02.01 TRABAJOS PRELIMINARES		
01.05.02.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	138.09
01.05.02.01.02 TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	138.09
01.05.02.02 SISTEMA ESTRUCTURAL COLUMNAS		
01.05.02.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.05.02.02.01.01 EXCAVACION MANUAL EN ZANJA PARA ZAPATA	m3	20.70
01.05.02.02.01.02 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	3.96
01.05.02.02.01.03 MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO	m3	4.50
DE CIMIENTO	m3	3.71
01.05.02.02.01.04 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.		
01.05.02.02.02 CONCRETO SIMPLE		
01.05.02.02.02.01 SOLADO PARA ZAPATAS DE 2" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	9.00

01.05.02.02.03 CONCRETO ARMADO				
01.05.02.02.03.01 ZAPATAS			m3	5.40
01.05.02.02.03.01.01 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=245 KG/CM2			kg	95.04
01.05.02.02.03.01.02 ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2				
01.05.02.02.03.02 COLUMNAS			m3	1.54
01.05.02.02.03.02.01 CONCRETO EN COLUMNAS F'C=245 KG/CM2			m2	15.36
01.05.02.02.03.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS			kg	226.41
01.05.02.02.03.02.03 ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2				
01.05.02.02.04 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS			m2	6.72
01.05.02.02.04.01 TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO-ARENA				
01.05.02.02.05 PINTURA			m2	6.72
01.05.02.02.05.01 PINTURA ESMALTE EN COLUMNAS				
01.05.02.03 SISTEMA ESTRUCTURAL TECHO - LOSA DEPORTIVA			glb	1.00
01.05.02.03.01 SUMINISTRO E INST. DE ESTRUCTURA METALICA - COLUMNAS Y TECHO				
01.05.03 VEREDAS DE CIRCULACION				
01.05.03.01 TRABAJOS PRELIMINARES			m2	118.73
01.05.03.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL			m2	118.73
01.05.03.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR				
01.05.03.02 ESTRUCTURAS				
01.05.03.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS			m2	118.73
01.05.03.02.01.01 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO			m2	118.73
01.05.03.02.01.02 AFIRMADO DE 4"				
01.05.03.02.02 CONCRETO SIMPLE			m3	11.87
01.05.03.02.02.01 CONCRETO FC=175 KG/CM2			m2	12.51
01.05.03.02.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PATIO			m	125.02
01.05.03.02.02.03 JUNTAS ASFALTICAS				
01.05.03.03 ARQUITECTURA				
01.05.03.03.01 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS			m	278.20
01.05.03.03.01.01 BRUÑAS EN PATIO Y VEREDAS EXTERIORES				
01.05.04 MURO PERIMETRICO				
01.05.04.01 TRABAJOS PRELIMINARES			m2	20.85
01.05.04.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL			m2	20.85
01.05.04.01.02 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR				
01.05.04.02 ESTRUCTURAS				
01.05.04.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS			m3	6.78
01.05.04.02.01.01 EXCAVACION DE ZAPATA			m3	8.76
01.05.04.02.01.02 EXCAVACION PARA ZANJAS PARA CIMIENTOS			m3	5.03
01.05.04.02.01.03 RELLENO CON MATERIAL PROPIO			m3	4.33
01.05.04.02.01.04 MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO			m3	13.23
DE CIMIENTO				
01.05.04.02.01.05 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.				
01.05.04.02.02 CONCRETO SIMPLE			m3	3.08
01.05.04.02.02.01 CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA			m3	3.41
01.05.04.02.02.02 SOBRECIMIENTO CONCRETO 1:8 + 25% P.M.			m2	45.53
01.05.04.02.02.03 SOBRECIMIENTO ENCOFRADO Y DESENCOFRADOS			m2	4.00
01.05.04.02.02.04 SOLADO DE 4" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON				
01.05.04.02.03 CONCRETO ARMADO				
01.05.04.02.03.01 ZAPATAS			m3	2.01
01.05.04.02.03.01.01 CONCRETO EN ZAPATAS F'C= 175 KG/CM2			kg	33.60
01.05.04.02.03.01.02 ZAPATAS, ACERO FY=4200 KG/CM2				
01.05.04.02.03.02 COLUMNAS				

01.05.04.02.03.02.01	CONCRETO EN COLUMNAS F'C=175 KG/CM2	m3	6.90
01.05.04.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA PARA COLUMNAS	m2	116.13
01.05.04.02.03.02.03	ACERO GRADO 60 EN COLUMNAS	kg	1227.44
01.05.04.02.03.03	VIGAS		
01.05.04.02.03.03.01	CONCRETO EN VIGAS F'C=175 KG/CM2	m3	1.70
01.05.04.02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO TIPO CARAVISTA PARA VIGAS	m2	25.60
01.05.04.02.03.03.03	ACERO GRADO 60 EN VIGAS	kg	135.77
01.05.04.03	ARQUITECTURA		
01.05.04.03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
01.05.04.03.01.01	MURO DE SOGA TIPO CARAVISTA LADRILLO K.K. 9X13X23	m2	189.24
01.05.04.03.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.05.04.03.02.01	SOLAQUEO EN COLUMNAS	m2	94.67
01.05.04.03.02.02	SOLAQUEO EN VIGAS	m2	496.66
01.05.04.03.03	PINTURA		
01.05.04.03.03.01	PINTURA ESMALTE EN COLUMNAS Y VIGAS	m2	122.66
01.05.05	MUROS DE CONTENCIÓN		
01.05.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.05.05.01.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	196.23
01.05.05.02	ESTRUCTURAS		
01.05.05.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.05.05.02.01.01	EXCAVACION DE ZAPATA	m3	204.65
01.05.05.02.01.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	402.41
01.05.05.02.01.03	MEJORAMIENTO Y COMPACTADO CON MATERIAL AFIRMADO EN FONDO	m3	98.11
DE CIMIENTO			
01.05.05.02.01.04	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO	m2	230.95
01.05.05.02.01.05	ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.	m3	751.14
01.05.05.02.02	CONCRETO SIMPLE		
01.05.05.02.02.01	SOLADO DE 4" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	196.23
01.05.05.02.03	CONCRETO ARMADO		
01.05.05.02.03.01	CONCRETO EN MUROS DE CONTENCIÓN F'C=245 KG/CM2	m3	160.31
01.05.05.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA MUROS DE CONTENCIÓN	m2	363.84
01.05.05.02.03.03	ACERO GRADO 60 EN MUROS DE CONTENCIÓN	kg	10904.35
01.05.05.02.03.04	JUNTAS ASFALTICAS	m	36.84
01.05.05.03	ARQUITECTURA		
01.05.05.03.01	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.05.05.03.01.01	SOLAQUEO EN MUROS DE CONTENCIÓN	m2	116.15
01.05.05.03.02	PINTURA		
01.05.05.03.02.01	PINTURA ESMALTE EN MUROS DE CONTENCIÓN	m2	116.15
01.05.05.03.03	VARIOS		
01.05.05.03.03.01	JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT E=1"	m	36.84
01.05.05.03.03.02	TUBOS DE DRENAJE PERFORADO HDPE Ø 4"	m	58.36
01.05.05.03.03.03	TUBOS PVC Ø 2"	m	18.50
01.05.06	TANQUE ELEVADO SOBRE CAJA DE ESCALERAS		
01.05.06.01	CARPINTERIA METALICA		
01.05.06.01.01	ESCALERA DE GATO	pza	1.00
01.05.06.01.02	BARANDAS METALICAS	m	15.80
01.05.06.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.05.06.02.01	INSTALACION DE TANQUE ELEVADO TIPO ROTOPLAST INC. ACCESORIOS	und	1.00
01.05.06.02.02	TANQUE CISTERNA PVC 2800 LTS. INC. ACCESORIOS	UND	1.00
01.05.07	EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES		
01.05.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		

01.05.07.01.01 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	18.00
01.05.07.02 ESTRUCTURAS		
01.05.07.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.05.07.02.01.01 EXCAVACION PARA CANALETA DE DRENAJE PLUVIAL	m3	9.00
01.05.07.02.01.02 RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO (AFIRMADO)	m3	1.80
01.05.07.02.01.03 ACARREO INTERNO DE MAT. PROCEDENTE DE EXC.	m3	9.00
01.05.07.02.02 CONCRETO SIMPLE		
01.05.07.02.02.01 CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	5.40
01.05.07.02.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN OBRAS COMPLEMENTARIAS	m2	67.50
01.05.07.03 ARQUITECTURA		
01.05.07.03.01 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.05.07.03.01.01 SOLAQUEO EN CANALETA Y OTROS	m2	67.50
01.05.07.03.02 CARPINTERIA METALICA		
01.05.07.03.02.01 REJILLA METALICA PARA CUNETA PLUVIAL	m	45.00
01.05.07.03.03 VARIOS		
01.05.07.03.03.01 JUNTAS ASFALTICAS	m	19.50
01.05.07.03.03.02 TUBERIA DE PVC SAL 6" DESAGUE	m	5.00
01.05.08 INSTALACIONES SANITARIAS EXTERIORES		
01.05.08.01 SISTEMA DE AGUA POTABLE EN OBRAS EXTERIORES		
01.05.08.01.01 EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS	m3	4.44
01.05.08.01.02 SUMINIST. E INST. DE TUBERIA PVC NTP 339.002-SP 3/4" C-10	m	37.00
01.05.08.01.03 CAMA DE APOYO Y RELLENO DE ZANJA	m	37.00
01.05.08.01.04 CAJA DE VALVULAS DE E 12" X 12" DE C° Y TAPA F°F°	und	1.00
01.05.09 INSTALACIONES ELECTRICAS EXTERIORES		
01.05.09.01 EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS	m3	10.90
01.05.09.02 CAMA DE APOYO Y RELLENO DE ZANJA	m	36.33
01.05.09.03 CABLEADO CON NYY 25 MM2 DEL TG A TD	m	40.00
01.05.09.04 CABLE CU NYY 1 X 16 MM2. AL POZO A TIERRA	m	8.82
01.05.09.05 TABLERO GENERAL	und	1.00
01.05.09.06 CAJA PASE CONCRETO DE 12" X12"X12"	und	1.00
01.05.09.07 POZO PUESTA A TIERRA	und	1.00
01.05.09.08 POSTE METALICO DE ALUMBRADO DE 2.80m CON LUMINARIA DE ALUMBRADO URBANO DECORATIVO TIPO JOSFEL DE 200w	und	4.00
01.05.09.09 ARTEFACTO REFLECTOR LED 300W PARA PATIO DE FORMACION	und	2.00
01.05.10 AREA VERDE JARDINERIA Y AREA DE JUEGOS		
01.05.10.01 CORTE MANUAL DE TERRENO	m3	4.87
01.05.10.02 RELLENO DE AREA CON TIERRA DE CHACRA	m3	4.87
01.05.10.03 PREPARACION DE TERRENO PARA JARDINERIA	m2	48.70
01.05.10.04 SEMBRADO DE GRAS (INC. SUMIN. COLOC)	m2	48.70
01.05.10.05 SEMBRADO DE PLANTONES (INC. SUMIN. COLOC)	und	10.00
01.05.11 PRUEBAS DE LABORATORIO		
01.05.11.01 PRUEBA DE PROCTOR	und	10.00
01.05.11.02 PRUEBA DE COMPACTACION DE SUELOS	und	20.00
01.05.11.03 ROTURA DE PROBETAS	und	1.00
01.05.11.04 DISEÑO DE MEZCLA DE CONCRETO		
01.06 ADQUISICION DE MOBILIARIOS Y EQUIPAMIENTO		
01.06.01 MOBILIARIO		
01.06.01.01 MOBILIARIO PARA AULAS	GLB	1.00
01.06.01.02 MOBILIARIO PARA SALA DE USOS MULTIPLES	GLB	1.00
01.06.01.03 MOBILIARIO PARA ESPACIO PARA PERSONAL ADMINISTRATIVO Y DEPAOGICO	GLB	1.00
01.06.01.04 MOBILIARIO PARA ARCHIVO	GLB	1.00
01.06.01.05 MOBILIARIO PARA SALA DE REUNIONES	GLB	1.00

01.06.01.06 MOBILIARIO PARA SALA DE PERSONAL DOCENTE	GLB	1.00
01.06.01.07 MOBILIARIO PARA TOPICO	GLB	1.00
01.06.01.08 MOBILIARIO PARA COCINA	GLB	1.00
01.06.01.09 MOBILIARIO PARA ALMACEN DE ALIMENTOS	GLB	1.00
01.06.01.10 MOBILIARIO PARA ALMACEN GENERAL	GLB	1.00
01.06.01.11 MOBILIARIO PARA DEPOSITO	GLB	1.00
01.06.01.12 MOBILIARIO PARA CUARTO DE LIMPIEZA		
01.06.02 EQUIPAMIENTO	GLB	1.00
01.06.02.01 EQUIPAMIENTO DE AULAS	GLB	1.00
01.06.02.02 MATERIAL DIDACTICO MATEMATICA	GLB	1.00
01.06.02.03 MATERIAL DIDACTICO PERSONAL SOCIAL	GLB	1.00
01.06.02.04 MATERIAL DIDACTICO CIENCIA Y TECNOLOGIA	GLB	1.00
01.06.02.05 MATERIAL DIDACTICO PSICOMOTRICIDAD	GLB	1.00
01.06.02.06 MATERIAL DIDACTICO COMUNICACION	GLB	1.00
01.06.02.07 MATERIAL DIDACTICO COCINA	GLB	1.00
01.06.02.08 MATERIAL DIDACTICO DRAMATIZACION	GLB	1.00
01.06.02.09 EQUIPAMIENTO DE SALA DE USOS MULTIPLES	GLB	1.00
01.06.02.10 EQUIPAMIENTO DE ESPACIO PARA EL PERSONAL ADMINISTRATIVO	GLB	1.00
01.06.02.11 EQUIPAMIENTO DE SALA DE REUNIONES	GLB	1.00
01.06.02.12 EQUIPAMIENTO DE SALA PARA PERSONAL DOCENTE	GLB	1.00
01.06.02.13 EQUIPAMIENTO DE TOPICO	GLB	1.00
01.06.02.14 EQUIPAMIENTO DE COCINA	GLB	1.00
01.06.02.15 EQUIPAMIENTO DE ALMACEN DE ALIMENTOS	GLB	1.00
01.06.02.16 EQUIPAMIENTO DE SS.HH DOCENTE	GLB	1.00
01.06.02.17 EQUIPAMIENTO DE SS.HH NIÑOS	GLB	1.00
01.06.02.18 EQUIPAMIENTO DE SS.HH NIÑAS	GLB	1.00
01.06.02.19 EQUIPAMIENTO DE CUARTO DE LIMPIEZA	GLB	1.00
01.06.02.20 EQUIPAMIENTO DE PASADIZO Y PATIO	GLB	1.00
01.06.02.21 EQUIPAMIENTO DE JUEGOS RECREATIVOS		
01.07 MITIGACION AMBIENTAL		
01.07.01 ACONDICIONAMIENTO DE BOTADEROS PARA RESIDUOS	m2	200.00
01.07.02 LIMPIEZA AL FINALIZAR LA OBRA	m2	545.56
01.07.03 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	38.43
01.07.04 PROGRAMA DE EDUCACION AMBIENTAL	est	1.00
01.08 CAPACITACION		
01.08.01 CAPACITACION A DOCENTES	GLB	1.00
01.09 SEGURIDAD Y SALUD		
01.09.01 ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	GLB	1.00
01.09.02 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
01.09.03 EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
01.09.04 SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.09.05 CAPACITACIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00
01.09.06 RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD		
01.10 FLETE TERRESTRE	GLB	1.00
01.10.01 FLETE TERRESTRE A OBRA		
01.11 VARIOS		
01.11.01 PLACA RECORDATORIA	GLB	1.00
01.11.02 SEÑALIZACIONES Y EQUIPOS DE SEGURIDAD	GLB	1.00

G. VALOR REFERENCIAL:

El valor referencial asciende S/ 3'255,006.81 (tres millones doscientos cincuenta y cinco mil seis con 81/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado noviembre del 2024.

Valor Referencial (VR)	Límites	
	Inferior	Superior
S/ 3'255,006.81	S/ 2'929,506.13	S/ 3'580,507.49

El valor referencial incluye todos los tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas y los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la ejecución de la obra a ser contratada.

H. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Llave en Mano.

I. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Sistema de Contratación a SUMA ALZADA.

J. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Se ha considerado 180 (ciento ochenta) días calendarios de plazo de ejecución de la Obra, de acuerdo al expediente técnico.

K. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal, para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

- El contratista se obliga a ejecutar la obra de conformidad al Expediente Técnico y procedimientos técnicos establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones.
- El contratista se obliga a ejecutar la obra con materiales e insumos de construcción de calidad reconocida, poniendo a su disposición su organización, experiencia técnica y capacidad para cumplir con los objetivos de la obra.
- El contratista colocará el cartel de obra al día siguiente del inicio de obra.
- Durante la ejecución de obra, el contratista está obligado a cumplir con los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. En caso de producirse retrasos injustificados se procederá de acuerdo al artículo 203° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- El contratista contratará el seguro complementario de trabajo de riesgos, para cubrir los daños que pueda sufrir su personal, por los trabajos correspondientes a la ejecución de la obra. Se deja constancia que el monto de este seguro no limita la responsabilidad del Contratista.
- El contratista se obliga a mantener vigente las cartas fianzas o póliza de caución solicitadas por la Entidad, durante el plazo de ejecución de la obra hasta el consentimiento de la liquidación final.
- El contratista al momento de anotar en el cuaderno de obra la culminación de la misma y la solicitud de recepción, se obliga a entregar a la supervisión o al inspector de obra, los protocolos de prueba y planos de replanteo.
- Todos los materiales y equipos incorporados en la obra por parte del contratista deberán ser de primera calidad sin defectos ni imperfecciones, deben ser nuevos (sin uso) y deberán ajustarse a las especificaciones técnicas o la normativa vigente del Reglamento Nacional de Construcciones.
- El contratista asumirá la responsabilidad técnica total por las obras y equipos instalados. Las aprobaciones dadas a las valorizaciones y los avances de obra no eximen al contratista de las responsabilidades asumidas como ejecutor de obra.
- El contratista debe inspeccionar el lugar donde se ejecutará la obra a detalle teniendo pleno conocimiento de la zona, características de la infraestructura existente, instalaciones existentes y otros por lo que asume todo riesgo por las condiciones encontradas en el lugar.
- El contratista realizará las pruebas y ensayos que disponga el supervisor de obra. Asimismo, deberá entregar a través de la supervisión de obra los certificados de calidad de los materiales y dosificaciones que se le requiera a efectos de que la Entidad pueda verificar

- su calidad antes de ser empleados.
- El Contratista será responsable de la calidad ofrecida y por los vicios ocultos en la ejecución de la obra, de acuerdo con lo estipulado en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, según el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA por defectos o vicios ocultos de la Obra es de siete (07) años, contados a partir de la recepción total de la obra.
- En el caso que se detecten defectos o vicios ocultos luego de la recepción y durante el periodo de responsabilidad, la Municipalidad Distrital de Subtanjalla requerirá al Contratista para que los subsane en un plazo razonable de acuerdo a la magnitud del defecto, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la Municipalidad Distrital de Subtanjalla a favor del CONTRATISTA y/o reclamar arbitralmente dicho gasto.
- Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la Municipalidad Distrital de Subtanjalla a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado.
- El Contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

Personal

- El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Inspector de Obra y/o supervisor de obra.
- El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en la Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, así como el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.
- El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.
- El Contratista deberá suministrar en los intervalos que prescriba el Inspector de Obra o La Municipalidad Distrital de Subtanjalla la nómina detallada de todo el personal profesional y de los obreros que están empleados a la fecha del Informe.
- El Contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su oferta sin el consentimiento previo y por escrito por La Municipalidad Distrital de Subtanjalla

Seguridad

- El Contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; asimismo, deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.). El contratista eliminará el desmonte producto de los trabajos conforme se vayan ejecutando las actividades.
- Todo el personal del Contratista incluido los profesionales, previo al inicio de sus labores, deberá contar con su respectiva póliza de seguros contra todo riesgo y deberá portar y utilizar en todo momento su vestimenta o uniforme de trabajo, así como su equipo de protección personal (EPP), según la especialidad que desarrollen.
- Durante el desarrollo de los trabajos, el personal técnico y profesional del Contratista guardará las medidas de seguridad, asimismo deberá portar uniforme nuevo y limpio con logotipo de su empresa, casco, botas dieléctricas, lentes industriales, tapones de oído, arnés para trabajos de altura, cinturones de seguridad de ser el caso y de acuerdo a las normas vigentes. El Inspector de Obra y/o supervisor de obra o la Entidad, tendrá la potestad de detener las labores en caso incumplan lo referido a seguridad, lo cual no será causal de ampliación de plazo de la obra Contratada.

Materiales.

- Todos los materiales y equipos destinados a la obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en el Expediente Técnico y se podrán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.
- La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Inspector de Obra y/o supervisor de obra no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.

Equipos y maquinarias.

- Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a la obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Inspector de Obra y/o supervisor de obra, que no podrá negarla sin justa razón.
- La reparación por las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta y costo del Contratista.
- Si el Inspector de Obra y/o supervisor de obra demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

Precisiones.

El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente:

- Todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos.
- En caso de existir divergencias entre estas especificaciones técnicas y las leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Inspector de Obra y/o supervisor de obra esta situación, previa a la realización de los trabajos, a fin de que éste determine la acción a seguir.
- Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos referentes a materiales y trabajos. Los daños y/o problemas causados por infracciones a este punto, corren por cuenta y costo del Contratista y deberán ser reparados por éste sin derecho a pago alguno.
- Todas las normas laborales y las de seguridad e higiene ocupacional.

L. EJECUCIÓN DE OBRA.

El Contratista ejecutará la Obra en estricto cumplimiento del Expediente Técnico.

Revisión de expediente técnico de obra

Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El supervisor o inspector dentro del plazo de siete (7) días calendario para obras con plazo menor o igual a ciento veinte (120) días y diez (10) días calendario para obras con plazo mayor a ciento veinte (120) días, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al contratista, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión o inspección.

Se entiende que, para realizar su oferta, el postor ha analizado el expediente técnico, ha realizado sus propios metrados y ha considerado todos los gastos para ejecutar la obra de acuerdo al Expediente Técnico.

Entrega del Terreno.

Se realizará teniendo en cuenta el Artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Inspector de obra y/o supervisor de obra designado por La Municipalidad Distrital de Subtanjalla y/o representantes de la Entidad efectuarán la entrega del Terreno.

Obras Provisionales.

El Contratista deberá acondicionar ambientes temporales o provisionales según el Expediente Técnico y en coordinación con el Inspector de Obra y/o supervisor de obra

asignado para determinar su ubicación.

Los gastos, que demande la instalación, el funcionamiento y conservación de los ambientes provisionales para la ejecución de la Obra, se extenderán hasta la recepción de la misma y están dentro de la prestación del Contratista.

El Contratista deberá colocar cercos, protecciones, barreras, letreros, señales y luces de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes del campamento donde puedan producirse accidentes.

Cuaderno de obra.

Se realizará teniendo en cuenta el Artículo 191° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Inspector de Obra y/o supervisor de obra tendrá derecho a examinar este cuaderno en cualquier momento y anotar en él sus observaciones.

El cuaderno de obra a emplearse es el digital, que es una herramienta informática desarrollada y administrada por el OSCE, que sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

En el cuaderno de obra digital se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las órdenes, las consultas y las respuestas a las consultas, que se abre en la fecha de entrega del terreno y se cierra culminado el acto de recepción de la obra o el acto de constatación física de la obra, según corresponda.

El inspector de obra, supervisor de obra y residente de obra están obligados a registrar en el cuaderno de obra digital, toda la información que corresponda anotar en el cuaderno de obra, según lo previsto en la Ley, el Reglamento, así como lo dispuesto en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el cuaderno de obra digital se registran: i) ocurrencias de hechos relevantes que se presenten durante la ejecución de la obra, ii) órdenes, iii) consultas y iv) respuestas a las consultas.

Tareas en Horas Extraordinarias

De ser necesario, están comprendidas dentro de la prestación a cargo del Contratista, se deberá comunicar al Inspector de Obra y/o supervisor de obra con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a la iniciación de las mismas, tiempo del cual dispondrá el Inspector de Obra lo necesario para su control.

Mantenimiento de la Obra en Ejecución

El Contratista deberá mantener la obra en ejecución y todas sus partes terminadas, en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo ocasionen daños, o a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Inspector de Obra y/o supervisor de obra. La negligencia del Contratista en el cumplimiento de esta obligación dará lugar a que las cantidades de obra afectadas sean descontadas de los volúmenes de obra ejecutados hasta que su reconstrucción haya sido satisfactoriamente realizada. Asimismo, su incumplimiento determinará la aplicación de una penalidad diaria, a partir del día siguiente de concluido el plazo otorgado por el Inspector de Obra y/o supervisor de obra (plazo máximo 10 días calendario).

Conservación del Medio Ambiente

El Contratista deberá identificar y utilizar a su costo, botaderos autorizados por la autoridad competente para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo con el medio ambiente.

El Contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones correspondientes.

El Contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

Responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas.

La Entidad no asume ninguna responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas del Contratista dentro de la obra, para lo cual el contratista tomará todas sus precauciones.



Retiro de equipos o materiales

Cuando sea requerido por La Municipalidad Distrital de Subtanjalla, el Contratista deberá retirar de la Obra, el equipo o material excedente que no vaya a ser utilizado en el trabajo, con el objeto de evitar interferencias en la ejecución de la obra; si hubiese alguna interferencia deberá comunicarla por escrito a La Municipalidad Distrital de Subtanjalla.

Accidentes y notificaciones

El Contratista proveerá, en el lugar de la obra, de todo el equipo y servicio que fuera necesario para proporcionar primeros auxilios al personal accidentado como consecuencia de la ejecución de la obra. Dentro de las veinticuatro (24) horas, después de ocurrido un accidente o de otro acontecimiento, del que resultara o que pudieran resultar daños a persona o propiedades de terceros y que fueran consecuencia de alguna acción u omisión del Contratista o cualquiera de sus empleados, durante la ejecución del trabajo bajo el Contrato, el Contratista deberá enviar un informe escrito de tal accidente o acontecimiento a la Entidad por medio del Inspector de Obra y/o supervisor de obra, describiendo los hechos en forma precisa y completa.

Asimismo, el Contratista deberá remitir inmediatamente a la Entidad por medio del Inspector de obra y/o supervisor de obra, copias de cualquier comparendo, citación, notificación y otro documento oficial recibido por el Contratista en relación con cualquier causa y con cualquier acto, que fuera consecuencia de la ejecución de la obra contratada. Nada de lo aquí incluido, eximirá al Contratista de la formulación de los informes oficiales sobre los accidentes, que sean requeridos por La Municipalidad Distrital de Subtanjalla.

Fotografías.

El Contratista deberá obtener y suministrar información fotográfica de la evolución de la obra, presentada anexa a cada valorización de obra, de acuerdo a las indicaciones del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra.

Todas las fotografías presentadas en físico en cada valorización de obra, será en color, de tamaño 12x15cm. Aproximadamente con indicación marginal de lo que representan y la fecha de la toma.

El formato de las fotografías en medios digitales será JPG, JPEG.

Cada entrega fotográfica se efectuará en dos (02) fotografías por hoja A4, con indicación de las fechas respectivas y en medios digitales.

Calidad Especificada.

Es obligación del Contratista alcanzar la calidad especificada de la obra terminada, tanto de los materiales como de la ejecución de las obras e instalaciones.

A tal efecto el Inspector de obra y/o supervisor de obra establecerá los sistemas de control de ejecución y demás actividades de control de calidad.

El Inspector de obra y/o supervisor de obra tendrá el derecho, cada vez que lo juzgue necesario, a realizar las pruebas o ensayos de los materiales, estructuras o equipos, previstos o no en las Especificaciones Técnicas. La ejecución de tales pruebas o ensayos no relevará al Contratista de ninguna de sus obligaciones estipuladas en el Contrato.

En el caso que los materiales no cumplan con las Especificaciones Técnicas, el costo de las pruebas correrá a cargo del Contratista.

Los resultados de cualquier prueba, ensayo y/o análisis realizados serán comunicados por escrito al Contratista, tan pronto como sea posible, a fin de que tome las medidas correctivas, de ser el caso.

Toda obra ejecutada bajo el Contrato, podrá ser rechazada por el Inspector de Obra y/o supervisor de obra debido a su inconformidad o defectos, en cualquier etapa de construcción.

Todo equipo suministrado y/o utilizado bajo el Contrato podrá estar sujeto a rechazo del Inspector y/o supervisor de obra, debido a fallas en la calidad del trabajo o rendimiento insatisfactorio, no obstante, la aceptación previa.

Toda obra, equipo o sus partes componentes que hayan sido rechazadas, deberán ser reparadas o reemplazadas por y a expensas del Contratista y deberán contar con la aprobación del Inspector y/o supervisor de obra.

El Contratista también será responsable de los costos de mano de obra, gastos varios, daños o pérdidas, ya sean directos o indirectos, que resulten del uso de materiales que el Inspector y/o supervisor de obra considere con defectos de fabricación o como resultado de un defectuoso manipuleo o instalación.

Derechos Legales Irrenunciables del Contratante

La Municipalidad Distrital de Subtanjalla no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al Contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

La Municipalidad Distrital de Subtanjalla no podrá ser privada ni impedida, no obstante, la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar del Contratista, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido el Contratista con lo establecido en los Documentos de Contrato.

La aceptación por parte del Inspector de Obra y/o supervisor de obra, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Inspector de obra y/o supervisor de obra, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de La Municipalidad Distrital de Subtanjalla sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

Obligaciones de Término de Obra.

EL CONTRATISTA al término de las obras tendrá las siguientes obligaciones:

- Presentar los Planos de replanteo de la obra o planos de post construcción.
- Presentar la memoria descriptiva de la obra ejecutada.
- Presentar Garantías de fábrica o protocolos de pruebas de los materiales empleados de ser el caso.

Esta documentación deberá ser entregada al supervisor de obra al finalizar la obra, al iniciar el trámite para conformación del comité de recepción de obra.

Documentos Complementarios del Contrato de Ejecución de Obra.

Forman parte integrante del contrato, todos los documentos indicados en los requerimientos técnicos mínimos proporcionados por La Municipalidad Distrital de Subtanjalla y las bases integradas del proceso de selección correspondiente; así como el expediente técnico completo y toda otra documentación referente a la Obra, que tienen por finalidad complementarse mutuamente.

3.1.2 Consideraciones específicas

a) Del equipamiento

La acreditación del Equipo mínimo para la ejecución de la obra será de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Los equipos estratégicos mínimos para la ejecución de obra son de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.
1	CAMION VOLQUETE 10 M3	01
2	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP	01
3	COMPACTADOR VIBROAPISONADOR PESADO POTENCIA 7HP	01
4	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 P3	01
5	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	01
6	NIVEL TOPOGRAFICO	01
7	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58 HP 1 YD3	01
8	TEODOLITO	01
9	TRACTOR SOBRE ORUGAS DE 190-240 HP	01
10	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01

Nota: Se aceptarán equipos con potencia y características iguales o superiores a los considerados en la relación, con excepción de aquellas maquinarias donde se estipula un rango mínimo y máximo.

Las maquinarias y equipos serán puestos a disposición de la obra en óptimas condiciones de operación.

b) Del plantel profesional

Plantel Profesional Clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil	Con un mínimo de treinta (30) meses efectivos de experiencia profesional, en el cargo desempeñando como residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra en la ejecución de obras similares, que se computan desde la fecha de la colegiatura.
Especialista en calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado y colegiado.	Con un mínimo de Dieciocho (18) meses de experiencia profesional acumulada como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: calidad o calidad de materiales o control de calidad, en la ejecución o supervisión de obras en General, que se computan desde la colegiatura.
Especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo	Con un mínimo de Dieciocho (18) meses de experiencia profesional acumulada en el cargo desempeñado como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales., en la ejecución o inspección o supervisión de obras en general, que se computan desde la fecha de la colegiatura.

Nota:

- La experiencia del personal profesional propuesto se podrá acreditar con cualquiera de los siguientes documentos: i) copia simple de contratos con su respectiva conformidad o (ii) copia simple de constancias o (iii) copia simple de certificados o (iv) cualquier otro documento, que fehacientemente, demuestre la experiencia del profesional propuesto.

- Se considera obras similares para la experiencia del personal clave a Creación y/o construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o renovación de infraestructura en general.

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra

Solo se puede exigir experiencia en la especialidad a través de la acreditación de un determinado monto facturado acumulado. Para dicho efecto, el monto facturado acumulado en obras similares está considerado en el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previsto en el literal B del presente Capítulo.

d) Habilitación del Postor

- En caso de persona natural, acreditar con copia de DNI.
- En caso de persona jurídica, acreditar con vigencia de poder, copia de DNI del representante legal y con ficha RUC en condición de habido (en caso de consorcios deberán acreditar este requisito cada consorciado).
- En caso de que el postor sea un consorcio deberán anexar a la promesa de consorcio legalizada la autenticación biométrica de cada consorciado y el DNI del representante común del consorcio.

e) Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de 02 integrantes.
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado será menor a cuarenta.
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, será mayor a sesenta por ciento.

2.1.1 ADELANTOS

En mérito al artículo 180° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se consideran otorgar los siguientes adelantos:

2.1.1.1 ADELANTO DIRECTO

"La Entidad otorgará un solo adelanto el que no excederá del diez por ciento (10%) del monto del contrato original y deberán ser solicitados según lo indicado en el Artículo 180° y 181° del reglamento de la Ley de contrataciones del Estado.

El contratista debe solicitar formalmente el Adelanto Directo dentro de los ocho (8) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelanto mediante Carta Fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

2.1.1.2 ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará un adelanto para materiales e insumos a utilizarse en la obra, el que no deberá superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original. La solicitud deberá ser presentada por el contratista en el plazo máximo de 08 días de haberse iniciado el plazo de ejecución contractual, adjuntando la respectiva Carta Fianza o póliza de caución como Garantía y el comprobante de pago correspondiente. Para el otorgamiento del adelanto para materiales o insumos se tiene en cuenta lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

2.1.2 GARANTIAS

Las garantías que debe otorgar el contratista serán mediante una Carta Fianza o póliza de caución de conformidad con lo dispuesto en el Art. 148 del RLCE.

En el caso que el postor adjudicatario este calificado como mype según la legislación vigente, este puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias de conformidad con lo dispuesto a la Ley N° 32077.

2.1.3 VALORIZACIONES

Forma de las valorizaciones y facturas

La forma de las valorizaciones y facturas de pago, será la preparada por el Contratista en coordinación con el Inspector de Obra y/o supervisor de obra. El Contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones. La valorización será aprobada por el Inspector de Obra y/o supervisor de obra y presentada a La Municipalidad Distrital de Subtanjalla en un plazo máximo de cinco (05) días hábiles, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, el Inspector de obra y/o supervisor de obra elevará un informe Técnico al Coordinador de La Municipalidad Distrital de Subtanjalla. La conformidad previa al pago, estará a cargo de la Subgerencia de desarrollo urbano y rural de la Municipalidad Distrital de Subtanjalla.

Valorizaciones mensuales

Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las bases, por el inspector o supervisor y el contratista y serán elaborados de conformidad con lo establecido en el artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El periodo de valorización será mensual. Los metrados de obra ejecutados serán formulados y valorizados conjuntamente con el contratista y supervisor, y presentados a la Entidad en el plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva.

Las valorizaciones mensuales se presentarán en tres (3) ejemplares, acompañadas según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por el Inspector de obra y/o supervisor de obra.

Valorización de liquidación final

Luego de la Recepción de la Obra, el Contratista presentará la Valorización de Liquidación Final, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados.

La liquidación se ejecutará según lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

La Entidad o el Contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo, debiendo hacer entrega de los planos de replanteo o post construcción, la minuta de declaratoria de fábrica y la memoria descriptiva valorizada, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para proceder al pago correspondiente.

En caso que la liquidación de contrato debidamente consentida, determine un saldo a favor de la entidad, esta requerirá por escrito al Contratista para que efectúe el pago respectivo en el plazo de quince (15) días calendarios, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación, transcurrido este plazo sin que se haya verificado el pago, la entidad podrá hacerse cobro de cualquier deuda pendiente a favor del contratista o de las garantías que aún estuvieran vigentes, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 155° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta valorización final, debe estar respaldado por:

- Monto actualizado del Contrato de acuerdo a las modificaciones autorizadas y realizadas durante el periodo de ejecución.
- Cantidades de obra ejecutada de acuerdo a la Valorización Final de Medición.
- Costo total de la obra ejecutada, incluyendo todos los trabajos realizados.
- Declaración jurada de no tener reclamos laborales del MTPE y pagos pendientes a los

- trabajadores.
- Monto total percibido por el Contratista hasta la Valorización anterior.
- Deducciones en favor de La Municipalidad Distrital de Subtanjallapor incumplimiento de plazo y otros conceptos, si los hubiera.
- Saldo a favor o en contra del Contratista.

2.1.4 PRESTACIONES ADICIONALES

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, Art. 205 y 206.

2.1.5 PENALIDADES

2.1.5.1 PENALIDADES POR MORA

Si El CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = 0.10 \times \frac{\text{Monto Vigente}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F= 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

f) De las otras penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Según lo previsto en los artículos 190 del Reglamento, también se debe incluir penalidades conforme al siguiente detalle:

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del integro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra.
2	SUSTITUCION DE PERSONAL TECNICO *: En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.6 del artículo 190 del Reglamento.	0.50 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra.
3	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Entidad.	Dos por diez mil (2/10000) del monto ofertado por la ejecución de la obra	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra.

4	CALIDAD DE LOS MATERIALES: Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado, sin perjuicio del retiro del material observado	Cinco por diez mil (5/10000) del monto del material ingresado a obra.	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
5	IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL: Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	uno por diez mil (1/10000) del monto ofertado por la ejecución de la obra	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
6	PRUEBAS y ENSAYOS: Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	1/5000 del monto ofertado por la ejecución de la obra, por día y ocurrencia	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
7	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TECNICA. Cuando el contratista retire los equipos declarados, que aun necesarios para la ejecución de la Obra sin previa autorización del supervisor o inspector de obra. La multa es por cada día del equipo ausente en obra.	0.50 de la UIT por cada equipo y día de equipo ausente.	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
8	RETRASO INJUSTIFICADO DE REPARACIONES o MANTENIMIENTO POR DAÑOS AL PROYECTO O A TERCEROS Cuando el contratista exceda el plazo otorgado por el Inspector de obra para la ejecución de reparaciones o mantenimientos por daños al proyecto o a terceros; o retrasos en la subsanación de observaciones de las mismas La penalidad es por cada día de atraso.	0.30 UIT	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
9	IMPACTO AMBIENTAL Cuando el contratista no cumpla con las medidas de mitigación ambiental indicados en el estudio de impacto ambiental. Si la municipalidad es sujeto de sanción administrativa por parte de la Autoridad Ambiental por incumplimiento en obra, de las obligaciones señaladas en el estudio de impacto ambiental y/o certificación ambiental correspondiente.	0.50 UIT, por cada día y ocurrencia	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra
10	PARTICIPACION DEL PERSONAL CLAVE Cuando el contratista no cumpla con mantener en obra al personal clave según coeficiente de participación. La penalidad es por cada día ausencia de algún miembro del personal clave.	0.50 UIT	Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra.



11	Si el contratista incumple con los plazos establecidos para presentar su informe técnico de revisión de expediente técnico según lo establecido en el Art. N° 177 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de retraso	Según informe del Inspector y/o Supervisor de la obra
12	Si el contratista incumple con los plazos establecidos para presentar su informe de liquidación debidamente sustentada según lo establecido en el numeral 209.1 del Art. N° 209 del Reglamento	0.5 UIT por cada día de retraso	Según informe del Inspector y/o Supervisor de la obra
13	Si el contratista incumple con los plazos establecidos para elaborar y presentar su valorización de obra según lo establecido en el numeral 194.1 del Art. N° 194 del Reglamento	0.5 UIT por cada día de retraso	Según informe del Inspector y/o Supervisor de la obra
14	Si el contratista no cumple con el procedimiento de ampliación de plazo según lo establecido en el numeral 198.1 del Art. N° 198 del reglamento	0.5 UIT por cada una de las faltas cometidas (Plazo de presentación y Anotación en el cuaderno de obra)	Según informe del Inspector y/o Supervisor de la obra
15	Si el contratista no cumple con el procedimiento y plazos establecidos para las mayores prestaciones adicionales según lo establecido en el Art. N° 205 del reglamento.	0.5 UIT por cada una de las faltas cometidas (Plazo de presentación y Anotación en el cuaderno de obra)	Según informe del Inspector y/o Supervisor de la obra

PROCEDIMIENTO PARA APLICACIÓN DE PENALIDADES:

- a) El Supervisor o Inspector de Obra al detectar la infracción señalada la Tabla de Penalidades ¿Actividad de Ejecución de Obra, registra la infracción en el Cuaderno de Obra, y remite carta de preaviso al contratista, adjuntando las evidencias que pudiera haber obtenido, en dicha carta se establece un plazo para la subsanación de la infracción? En caso que la infracción sea reincidente pasar directamente al literal c).
 - b) El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo, pasa al siguiente numeral.
 - c) El Supervisor o Inspector de Obra procede a calcular la penalidad según la Tabla de Penalidades, sobre la base del Monto de Contrato vigente, por día, persona u ocurrencia, de corresponder, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, caso contrario pasa al literal g).
 - d) El Supervisor o Inspector de Obra registra en el cuaderno de Obra la aplicación de la penalidad, asimismo el Supervisor, mediante carta comunica a LA ENTIDAD que la penalidad será incluida en la siguiente valorización.
 - e) El Supervisor o Inspector de Obra elabora y remite a la subgerencia de desarrollo urbano y rural la valorización con la aplicación de la penalidad.
 - f) El Subgerente de Desarrollo Urbano Y Rural aprueba y coordina se procese la valorización en la que se aplica la penalidad.
 - g) En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicado haya excedido el monto máximo admisible, diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente conforme a lo establecido en la LCE y su reglamento, el Supervisor o Inspector de Obra evaluará y podrá proponer a la Entidad inicie la Resolución del Contrato de obra.
 - h) El Subgerente de Desarrollo Urbano Y Rural evalúa la posibilidad de iniciar la gestión de Resolución del Contrato a favor de establecer un procedimiento claro como el ejemplo líneas arriba mostrado."
- Toda comunicación con el contratista será notificada vía correo electrónico.

2.1.6 RECEPCIÓN Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA.

Al terminar todos los trabajos, el Contratista hará entrega de la obra a la Comisión de Recepción nombrada por la Municipalidad Distrital de Subtanjalla. La recepción de la obra se hará de acuerdo a lo estipulado en el Art. 208 del Reglamento. El procedimiento para la liquidación del contrato de obra será en concordancia con lo establecido en el Art. 209 del Reglamento. No se procederá a la liquidación de obra, mientras existan controversias pendientes de resolver. Luego de haber quedado consentida la liquidación y efectuado el pago del saldo de la liquidación, culmina el contrato y se Cierra el expediente respectivo.

2.1.7 DE LA MODALIDAD DE CONTRATACION

Llave en Mano.

2.1.8 SUBCONTRATACIÓN

Estará expresamente prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley.

2.1.9 ANEXOS

Expediente Técnico de Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN I.E. 512 DISTRITO DE SUBTANJALLA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA".

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO <table border="1"><thead><tr><th>Nº</th><th>EQUIPOS</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>CAMION VOLQUETE 10 M3</td><td>01</td></tr><tr><td>2</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>3</td><td>COMPACTADOR VIBROAPISONADOR PESADO POTENCIA 7HP</td><td>01</td></tr><tr><td>4</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 P3</td><td>01</td></tr><tr><td>5</td><td>MOTOSOLDADORA DE 250 AMP</td><td>01</td></tr><tr><td>6</td><td>NIVEL TOPOGRAFICO</td><td>01</td></tr><tr><td>7</td><td>RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58 HP 1 YD3</td><td>01</td></tr><tr><td>8</td><td>TEODOLITO</td><td>01</td></tr><tr><td>9</td><td>TRACTOR SOBRE ORUGAS DE 190-240 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>10</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td><td>01</td></tr></tbody></table>	Nº	EQUIPOS	CANTIDAD	1	CAMION VOLQUETE 10 M3	01	2	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP	01	3	COMPACTADOR VIBROAPISONADOR PESADO POTENCIA 7HP	01	4	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 P3	01	5	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	01	6	NIVEL TOPOGRAFICO	01	7	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58 HP 1 YD3	01	8	TEODOLITO	01	9	TRACTOR SOBRE ORUGAS DE 190-240 HP	01	10	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01
Nº	EQUIPOS	CANTIDAD																																
1	CAMION VOLQUETE 10 M3	01																																
2	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP	01																																
3	COMPACTADOR VIBROAPISONADOR PESADO POTENCIA 7HP	01																																
4	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 P3	01																																
5	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	01																																
6	NIVEL TOPOGRAFICO	01																																
7	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58 HP 1 YD3	01																																
8	TEODOLITO	01																																
9	TRACTOR SOBRE ORUGAS DE 190-240 HP	01																																
10	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01																																
	Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																																	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Requisitos: <table border="1"><thead><tr><th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr></thead><tbody><tr><td>Residente de obra</td><td>Ingeniero Civil</td></tr><tr><td>Especialista en calidad</td><td>Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado y colegiado.</td></tr><tr><td>Especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo</td><td>Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo</td></tr></tbody></table>	Cargo	Profesión	Residente de obra	Ingeniero Civil	Especialista en calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado y colegiado.	Especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo																									
Cargo	Profesión																																	
Residente de obra	Ingeniero Civil																																	
Especialista en calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado y colegiado.																																	
Especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo																																	
	Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																																	

Importante

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3**EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE****Requisitos:**

Cargo	Experiencia
Residente de obra	Con un mínimo de treinta (30) meses efectivos de experiencia profesional, en el cargo desempeñando como residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra en la ejecución de obras similares, que se computan desde la fecha de la colegiatura.
Especialista en calidad	Con un mínimo de Dieciocho (18) meses de experiencia profesional acumulada como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: calidad o calidad de materiales o control de calidad, en la ejecución o supervisión de obras en General, que se computan desde la colegiatura.
Especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo	Con un mínimo de Dieciocho (18) meses de experiencia profesional acumulada en el cargo desempeñado como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales, en la ejecución o inspección o supervisión de obras en general, que se computan desde la fecha de la colegiatura.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD****Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **UNA (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación de obras de Infraestructura Educativa.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos

y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N°9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N°10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

¹ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitante aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (ANEXO N° 6)	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i = Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i = Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio [93]³¹ puntos

Importante para la Entidad

De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se **pueden** consignar los siguientes factores de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases, así como los factores de evaluación que no se incluyan

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[07] puntos ³²
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.	(Máximo 3 puntos) Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad [3] puntos No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos

³¹ De 83 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

³² Hasta 17 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[07] puntos ³²
<p>B.1 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere [Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación de obras de Infraestructura Educativa (de nivel inicial y/o primario y/o secundario y/o superior)]^{33 34}</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOP) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.³⁵</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación³⁶ y estar vigente³⁷ a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p>B.2 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014³⁸.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación³⁹, y estar vigente⁴⁰ a la fecha de presentación de ofertas.</p>	

³³ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

³⁴ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

³⁵ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

³⁶ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

³⁷ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

³⁸ Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

³⁹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁴⁰ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[07] puntos ³²
<p>B.3 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere [Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación de obras de Infraestructura Educativa (de nivel inicial y/o primario y/o secundario y/o superior)]^{41,42}.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOP1) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional⁴³.</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁴⁴, y estar vigente⁴⁵ a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p>B.4 Práctica:</p> <p>Responsabilidad hídrica</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (http://www.ana.gob.pe/certificado_azul).</p>	
<p>B.5 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere [Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación de obras de Infraestructura Educativa (de nivel inicial y/o primario y/o secundario y/o superior)]^{46, 47}.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOP1) u otro organismo acreditador que cuente con</p>	

⁴¹ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía entre otros.

⁴² El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁴³ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

⁴⁴ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁴⁵ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁴⁶ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

⁴⁷ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		7 puntos ⁴⁸
reconocimiento internacional ⁴⁸		
El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ⁴⁹ , y estar vigente ⁵⁰ a la fecha de presentación de ofertas.		
C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO		
<u>Evaluación</u> Certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" <u>Acreditación:</u> Copia simple del documento del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP) que lo reconoce como una de las empresas que obtuvo la marca de certificación "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" en la última edición (https://www.mimp.gob.pe/) En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	(Máximo 2 puntos) Presenta documento que acredita que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" 02 puntos No presenta documento que acredita que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" 0 puntos	
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno <u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017). El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. ⁵¹ El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ⁵² , y estar vigente ⁵³ a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	(Máximo 2 puntos) Presenta Certificado ISO 37001 [02] puntos No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos	
PUNTAJE TOTAL		100 puntos⁵⁴

⁴⁸ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁴⁹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁵⁰ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁵¹ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁵² En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁵³ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.