

# COMITE DE SELECCION

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

## ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

### CONTRATACIÓN DIRECTA N° 013-2023-CSCO-GRL-1

**CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DEL SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO, CON CUI N° 223412**

Siendo las 14:15 horas del día miércoles 27 de diciembre de 2023, en la Oficina Ejecutiva de Logística y Servicios Generales del Gobierno Regional de Loreto, Sede Central, sito en Av. Abelardo Quiñones km. 1.4, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección, designados mediante la **Resolución Gerencial General Regional N° 837-2023-GRL-GGR**, de fecha 18 de octubre de 2023, a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN y EVALUACIÓN DE OFERTA presentada en virtud al procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 013-2023-CSCO-GRL para la CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DEL SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO, CON CUI N° 223412**

El valor referencial asciende a **Un millón doscientos ochenta y nueve mil novecientos cuarenta y ocho con 28/100 soles (S/ 1,289,948.28)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la prestación del servicio. El valor referencial ha sido calculado al mes de Setiembre del 2023.

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior		Límite Superior	
	Con IGV	Sin IGV	Con IGV	Sin IGV
S/ 1,289,948.28	S/ 1,160,953.46	S/ 983,858.86	S/ 1,418,943.10	S/ 1,202,494.15

Se ha previsto en la supervisión de obra, actividad que comprende la liquidación del contrato de obra, considerándose el monto desagregado de ambas prestaciones de acuerdo al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL
Supervisión de obra	360	Días	3,454.339371	1,260,833.87
Liquidación de obra				29,114.41
				<b>1,289,948.28</b>

El presidente del Comité de Selección, da inicio al acto haciendo referencia a los antecedentes del procedimiento de selección, indicando estar actuando en forma colegiada y autónoma en sus decisiones con respecto a la admisión, calificación y evaluación de la oferta, contemplando estrictamente los principios que rigen las contrataciones públicas.

Se declara abierta la sesión, y a continuación se procede a detallar, en virtud a la información recogida del expediente de contratación, lo siguiente:



# COMITE DE SELECCION

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

## 1. De la Contratación Directa

### Informe Técnico

Informe N° 420-2023-GRL-GGR-GRA-OELSG/ACIP de fecha 29 de noviembre de 2023 aprobado por la Oficina Ejecutiva de Logística y Servicios Generales mediante el OFICIO N° 9555-2023-GRL-GGR-GRA-OELSG de fecha 01 de diciembre de 2023.

### Informe legal

Informe Legal N° 1047-2023-GRL-GGR-GRAJ de fecha 14 de noviembre de 2023.

### Aprobación de la Contratación Directa

Resolución Ejecutiva Regional N° 742-2023-GRL-GGR. de fecha 21 de diciembre de 2023.

## 2. De la Invitación al Proveedor y Presentación de ofertas:

### Invitación

Mediante Carta N° 001-2023-CSCO-GRL/CD-013-2023 de fecha 22 de diciembre de 2023, se invitó al proveedor JUAN ESMELIN VARGAS CABANILLAS, para participar en la **Contratación Directa N° 013-2023-CSCO-GRL-1**, para la CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DEL SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO, CON CUI N° 223412.

## 3. Presentación de Oferta

Se verificó en Mesa de Partes de la Oficina Ejecutiva de Logística y Servicios Generales, establecidos como ubicación para la presentación de la oferta por el proveedor en la invitación realizada por la Entidad; Siendo esta presentada en la fecha establecida en las Bases del procedimiento de selección registrado en el SEACE; En consecuencia, este colegiado considera valida la presentación de la oferta del proveedor, considerándose para el actuado del presente procedimiento como postor, detallando en el presente cuadro lo siguiente:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación de propuesta	Hora Presentación	Estado
1	10433016659	VARGAS CABANILLAS JUAN ESMELIN	27-11-2023	10:41 horas	Válido

## 4. De la Admisión de ofertas:

Acto seguido el Comité de Selección procedió con la verificación de los documentos presentados para la admisión de la oferta, en atención a la información solicitada en el Capítulo III de las Bases Integradas del Procedimiento, obteniéndose el siguiente resultado:

N°	RUC	POSTOR	VERIFICACION DE DOCUMENTOS PRESENTADOS Y CUMPLIMIENTO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA	CONDICION
1	10433016659	VARGAS CABANILLAS JUAN ESMELIN	En la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado <b>NO FIGURA</b> sanción vigente para el Nombre/Razón o Denominación Social: <u>10433016659</u> consultado (Fecha de Consulta: 27/12/2023).	ADMITIDO





Gestión de Servicio Social

## COMITE DE SELECCION

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

			<p>De la verificación de la presentación de los documentos obligatorios: El postor cumplió con presentar los Anexos N° 1, 2, 3, 4 y 6 de acuerdo a lo establecido en las bases.</p> <p>Con respecto a la acreditación de la representación de quien suscribe la oferta, el postor presentó la copia de su DNI, en su condición de <u>postor como persona natural</u>; En consecuencia, el postor cumple con acreditar la representación del quien suscribe la oferta.</p> <p>De la verificación del cumplimiento "Datos del postor" y "Del literal b) del Art. 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado": El postor a través de la presentación de su Anexo N° 1 (Declaración jurada de datos del postor), y el Anexo N° 2 (Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del Art. 52 del Reglamento), se verificaron los datos y el formato presentado, correspondiendo a lo establecido en los Anexos de las Bases; Asimismo, bajo el principio de presunción de veracidad, se considera como veraz la información declarada en los mencionados anexos.</p> <p>De la verificación del cumplimiento de los términos de referencia: El postor a través de la presentación de su Anexo N° 3 (Declaración jurada de cumplimiento del término de referencia), se verificaron los datos y el formato presentado, correspondiendo a lo establecido en los Anexos de las Bases; Asimismo, bajo el principio de presunción de veracidad, se considera como válido y veraz el cumplimiento de los términos de referencia.</p> <p>De la verificación del cumplimiento del plazo de prestación del servicio de consultoría de obra: El postor a través de la presentación de su Anexo N° 4 (Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultora de obra), comprometiendo a prestar el servicio en el plazo de cuatrocientos veinticinco (425) días calendarios (Supervisión de ejecución de obra: Trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios; y, Liquidación de Obra: Sesenta (60) días calendarios); Asimismo, bajo el principio de presunción de veracidad, se considera como válido y veraz el cumplimiento de los términos de referencia.</p> <p>De la verificación de la presentación de la documentación facultativa, el postor <u>presenta el Anexo N° 7</u> (Declaración jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV), debido a que este último, presenta una oferta económica no incluye el IGV.</p> <p>Por lo expuesto, en consecuencia, de que el postor ha cumplido con acreditar el cumplimiento de la documentación de presentación obligatoria sin observaciones, declaramos "Admitida" la oferta del postor.</p>	
--	--	--	--	--

### 5. De la Oferta Económica:

Acto seguido el comité de selección procedió a evaluar la oferta económica del postor admitido, detallándose en el siguiente:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Oferta Económica Soles	Exoneración IGV	Estado
1	10433016659	VARGAS CABANILLAS JUAN ESMELIN	1,202,000.00	Cumple	Valido

La oferta económica presentada se encuentra dentro de los límites establecidos en el Valor Referencial sin IGV.



# COMITE DE SELECCION

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

## 6. Calificación de la Oferta

El Comité de Selección, procedió a calificar la oferta del postor, teniendo en consideración los requisitos de calificación, establecidas en el numeral 3.2 en el Capítulo III de las Bases, el cual se adjunta el resultado en el cuadro de calificación de las ofertas:

POSTOR	VARGAS CABANILLAS JUAN ESMELIN
<b>3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION</b> <b>A HABILITACIÓN</b> <u>Requisitos:</u> El consultor de obra debe contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de <b>Consultor de Obras en Edificaciones y Afines, Categoría C</b> , concordante con el objeto de la convocatoria (dicho requisito será verificado en la etapa de admisión por el comité de selección en la página web <a href="http://www.rnp.gob.pe">www.rnp.gob.pe</a> ).	<b>Condición: <u>Cumple.</u></b> De la verificación de la categoría del postor registrado en el Registro Nacional de Proveedores – RNP, se observa que el postor cuenta con una categoría D, en consultoría de obras urbanas, edificaciones y afines. Al respecto señalamos que en las bases se estableció que la categoría debe ser concordante con el objeto de la convocatoria que para este caso específico es la <u>CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DEL SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLÁZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO, CON CUI N° 223412.</u> Asimismo, en virtud a lo establecido en el literal a) del Artículo 15 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, con respecto a la consultoría de obras en edificaciones y afines sobre las especialidades de los consultores de obras que prevé el RNP, se señala que la: "(...) mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones (...)". De lo anterior, indicamos que para la acreditación de la especialidad de la consultoría de obra con relación al objeto de la convocatoria el postor debe contar con el registro en la especialidad de Consultoría de obras en edificaciones y afines. Ahora con respecto a la categoría este debe ser categoría "C" o Superior. Ahora, de la Verificación del RNP del postor este cuenta con registro "Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines – Categoría D"; En consecuencia, este colegiado señala, que el postor <u>cumple con acreditar el requisito de Habilitación de las Bases.</u>
<b>B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 644,974.14 (SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 14/100 SOLES), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. - Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Mejoramiento y/o ampliación	<b>Condición: <u>Cumple.</u></b> De la verificación de los contratos presentados para acreditar la experiencia en la especialidad, indicamos que el postor cumple con acreditar el monto facturado de <u>seiscientos cuarenta y ocho mil seiscientos noventa y uno con 53/100 soles (S/ 648,691.53)</u> , en tres (3) prestaciones validas. De lo anterior, señalamos que el postor <u>cumplió con acreditar la experiencia en la especialidad mínima requerida en las Bases.</u>



## COMITE DE SELECCION

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

y/o construcción y/o remodelación y/o reconstrucción y/o implementación y/o creación y/o optimización y/o instalación y/o recuperación en servicio educativo, instituciones educativas y/o servicios de educación en general en el ámbito público y privado.	
ESTADO	CALIFICADO
BUENA PRO	SI

Asimismo, señalamos que los requisitos de calificación de formación académica, experiencia del personal clave y equipamiento estratégico se acreditará para la suscripción del contrato de conformidad con lo establecido en el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y las bases administrativas del procedimiento de selección.


### 7. Otorgamiento de la Buena Pro

De acuerdo a los resultados expresados, al cumplir con la admisión, factor de evaluación y Requisito de calificación de acuerdo a lo establecido en las Bases, se procedió a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección de la Contratación Directa N° 013-2023-CSCO-GRL-1, para la CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DEL SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLÁZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO, CON CUI N° 223412, a:

Postor : VARGAS CABANILLAS JUAN ESMELIN

Monto adjudicado : S/ 1,202,000.00 sin IGV.

No habiendo otro asunto que tratar, el Comité de Selección dio por terminado el presente acto, firmándola en señal de conformidad siendo las 15:00 horas del día miércoles 27 de diciembre de 2023.

  
LUIS DANIEL MONTALVAN GUERRA  
Presidente Titular

  
ABRAHAM JUNIOR NÚÑEZ GARCÍA  
Primer Miembro Titular

  
RODRIGO RODRIGUEZ VASQUEZ  
Segundo Miembro Titular