



PERÚ

Ministerio De Justicia

Instituto Nacional Penitenciario

Oficina de Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE CALIFICACIÓN Y BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCÓN I**

En el distrito de Miraflores, siendo las 15:30 horas del 03 de mayo de 2024, se reunieron en la oficina del área de logística de la OIP, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los Miembros del Comité de Selección nombrados mediante Formato N° 04 (05-2024) de fecha 27 de marzo de 2024; presidido por el ingeniero ACUÑA SIFUENTES, Edwin, presidente suplente y los miembros titulares: arquitecta ZAVALA CANESSA, Ornella y la señora UCHUYA FARFÁN, Ysabel María del Carmen con el objeto de continuar la culminación de la calificación de ofertas y proceder con el otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección.

El presidente suplente de comité inicia sesión precisando que, en Acta de Admisión y Evaluación de ofertas, de fechas 23 y 26 de abril de 2024, se realizó la Admisión y Evaluación de Ofertas de acuerdo a lo establecido en los artículos 73 y 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De la misma manera, comunica que, según Acta de Calificación, de fecha 02 de mayo de 2024, se inició la Calificación de Ofertas de acuerdo a lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, que en el mismo acto del día 02 de mayo de 2024, el Comité de Selección, en el marco del numeral 46.4 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitó el apoyo de la Unidad de Mantenimiento, como área usuaria, a fin que valide el detalle de los elementos constitutivos de la oferta presentada por el postor Invercon Proyectos S.A.C., obteniéndose la siguiente respuesta (...) *habiendo evaluado la documentación presentada por el postor Invercon S.A.C., se concluye que la documentación SI CUMPLE conforme a los términos de referencia (...).*

De conformidad con lo manifestado por la Unidad de Mantenimiento, y estando de acuerdo el Comité de Selección con la evaluación realizada, da por concluida la calificación de ofertas, señalando el Comité que los siguientes postores cumplieron con los requisitos de calificación:

CUADRO N° 04 - PUNTAJE TOTAL / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1							
N°	POSTOR	PUNTAJE ECONOMICO (PE)	PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN	DESEMPATE-CONDICION		ORDEN DE PRELACION
				SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	MEJOR PUNTAJE TOTAL	SORTEO	
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C	72.63	72.63	3.63	76.26	NO	1
6	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	57.96	57.96	2.90	60.86	NO	2

**OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

De acuerdo a los resultados obtenidos en el Acta de admisión y calificación de ofertas de fecha 23 y 26 de abril de 2024, Acta de Calificación de ofertas de fechas 02 y 03 de mayo de 2024 y la presente Acta, el Comité de Selección determinó el orden de prelación y calificó a los postores: i) **INVERCON PROYECTOS S.A.C.** y ii) **TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.**, obteniendo como resultado que ambos postores CALIFICAN.



PERÚ

Ministerio  
De Justicia

Instituto Nacional  
Penitenciario

Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

De acuerdo a lo establecido en las bases integradas, la cual señala que *"definida la Oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro"*.

Por lo expuesto, los integrantes del Comité de Selección, acuerdan por UNANIMIDAD lo siguiente:

- **PRIMERO:** Otorgar la Buena Pro al postor **INVERCON PROYECTOS S.A.C.**, identificado con R.U.C. N.º 20550683645, por el importe de **S/ 103,590.00 (Ciento tres mil quinientos noventa con 00/100 Soles)**, correspondiente al procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N.º 003-2024-INPE-OIP-CS-1, cuyo objeto es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCÓN I.**
- **SEGUNDO:** Publicar los resultados a través del SEACE del Órgano Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE en la fecha señalada en el Cronograma del procedimiento de selección.
- **TERCERO:** Solicitar al Órgano Encargado de las Contrataciones para que de conformidad con lo previsto en artículo 64.6 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, someta a fiscalización posterior la documentación presentada por el postor **INVERCON PROYECTOS S.A.C.**, como parte de su oferta.

Sin otro asunto que tratar, siendo las 18:23 horas del mismo día, se dio por concluida el acto, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.

ACUÑA SIFUENTES, Edwin  
Presidente Suplente

ZAVALA CANESSA,  
Ornella  
Miembro Titular N.º 01

UCHUYA FARFÁN, Ysabel María del  
Carmen  
Miembro Titular N.º 02

CUADRO N° 04 - PUNTAJE TOTAL / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

N°	POSTOR	PUNTAJE ECONOMICO (PE)	PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN	DESEMPEÑO-CONDICION		ORDEN DE PRELACION
					MEJOR PUNTAJE TOTAL	SORTEO	
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C	72.63	72.63	3.63	76.26	NO	1
6	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	57.96	57.96	2.90	60.86	NO	2

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





PERÚ

Ministerio De Justicia

Instituto Nacional Penitenciario

Oficina de Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín Ayacucho"

**ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCÓN I**

En el distrito de Miraflores, siendo las 08:30 horas del 23 de abril de 2024, se reunieron en la oficina del área de logística de la OIP, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los Miembros del Comité de Selección nombrados mediante Formato N° 04 (05-2024) de fecha 27 de marzo de 2024; presidido por el ingeniero BASTIDAS PALACIOS, Willian y los miembros titulares: arquitecta ZAVALA CANESSA, Ornella y la señora UCHUYA FARFÁN, Ysabel María del Carmen con el objeto de continuar las etapas del procedimiento de selección.

**PRESENTACIÓN DE OFERTAS-ELECTRÓNICA**

El Comité de Selección señala que el acto de presentación de ofertas fue de manera electrónica a través del SEACE y se encontraba previsto según cronograma del procedimiento para el día 22 de abril de 2024. Por lo que se procedió a verificar el registro electrónico de participantes, encontrándose la siguiente información:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	2024-04-21 22:07:26.0	Válido
2	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	2024-04-08 23:28:24.0	Válido
3	10468250191	BONIFACIO CUZQUI ROGELIO CESAR	2024-04-17 21:21:59.0	Válido
4	20279756747	CENTRO -SERV.TEC.Y REPRESENTACIONES TOKARAMA EIRL	2024-04-06 18:52:49.0	Válido
5	20360300031	INVERSIONES DAHIA EIRL	2024-04-06 21:24:25.0	Válido
6	20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	2024-04-21 22:11:01.0	Válido
7	20473638291	KAJEMA SERVICE S.A.C.	2024-04-21 21:46:09.0	Válido
8	20486845300	CONSTRUCTORA CAP E.I.R.L.	2024-04-21 14:29:35.0	Válido
9	20493955587	MULTISERVICIOS AGROECOLOGICOS Y MEDIO AMBIENTAL O2 E.I.R.L.	2024-04-12 10:16:28.0	Válido
10	20505562047	CORTIN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-04-05 11:34:15.0	Válido
11	20512758968	SR INGENIERIA APLICADA SCRL	2024-04-15 16:49:39.0	Válido
12	20514116769	CONSTRUCTORA VENTINI SAC	2024-04-08 01:02:58.0	Válido
13	20514550965	PERUANA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS OPERACIONALES PSOP S.A.C.	2024-04-15 15:36:55.0	Válido
14	20515583166	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	2024-04-16 00:03:07.0	Válido
15	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2024-04-13 19:22:16.0	Válido
16	20521403587	CORPORACION SERCON S.A.C.	2024-04-19 08:48:12.0	Válido
17	20522371492	IRLUC E.I.R.L.	2024-04-05 09:36:01.0	Válido
18	20538654290	LPC SERVICIOS S.A.C	2024-04-07 20:45:28.0	Válido
19	20542513439	CRISAMYR SAC	2024-04-07 07:54:39.0	Válido
20	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-04-10 22:34:23.0	Válido
21	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	2024-04-09 15:33:37.0	Válido
22	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2024-04-05 10:47:54.0	Válido
23	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	2024-04-05 09:28:10.0	Válido
24	20552971265	CORPORACION RALE NEGOCIOS INTERNACIONALES PERU S.A.C.	2024-04-05 09:55:36.0	Válido
25	20557084364	URBANCAD SAC	2024-04-11 19:14:38.0	Válido

**PERÚ****Ministerio  
De Justicia****Instituto Nacional  
Penitenciario****Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"****"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
26	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	2024-04-08 12:04:51.0	Válido
27	20573000782	ASESORES CONSULTORES Y EJECUTORES FOOZ SAC	2024-04-17 20:45:41.0	Válido
28	20573161280	EMIT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	2024-04-08 12:14:22.0	Válido
29	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-04-06 22:49:58.0	Válido
30	20600278674	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	2024-04-05 14:16:31.0	Válido
31	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-04-06 18:31:25.0	Válido
32	20600374843	GRUPO OLIVARES DELZ S.A.C.	2024-04-17 23:36:35.0	Válido
33	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-04-05 09:20:00.0	Válido
34	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2024-04-09 23:57:58.0	Válido
35	20601187907	FELGRAN S.A.C.	2024-04-10 20:28:24.0	Válido
36	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-04-11 15:20:44.0	Válido
37	20601282063	CORPORACION 3MC EIRL	2024-04-10 15:19:52.0	Válido
38	20601301777	FIVRA SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2024-04-16 08:51:35.0	Válido
39	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	2024-04-09 18:00:04.0	Válido
40	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-04-06 12:15:57.0	Válido
41	20602417825	INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C.	2024-04-17 12:40:03.0	Válido
42	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-04-08 15:51:36.0	Válido
43	20603645007	ECHEVARRÍA & CO EIRL	2024-04-10 14:30:59.0	Válido
44	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	2024-04-06 10:28:50.0	Válido
45	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-04-09 07:57:05.0	Válido
46	20605709975	EJECUTORES Y CONSULTORES ALACORB SECURITY S.A.C. - ALACORB S.A.C.	2024-04-09 09:24:18.0	Válido
47	20606864192	HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L.	2024-04-18 21:43:30.0	Válido
48	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-04-17 11:32:10.0	Válido
49	20607821608	BGS PERU CO. LTD. E.I.R.L.	2024-04-10 02:05:18.0	Válido
50	20608130323	FLOW CONTROL AND MEASUREMENT VALVES S.A.C. - FCM VALVES S.A.C.	2024-04-11 23:24:41.0	Válido
51	20608345273	AXTIAL SERVICES S.A.C.	2024-04-21 23:31:25.0	Válido
52	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2024-04-08 02:38:42.0	Válido
53	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2024-04-05 09:37:20.0	Válido
54	20609478412	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GHANTU S.R.L.	2024-04-11 21:48:05.0	Válido
55	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-04-08 11:30:46.0	Válido
56	20609833344	JIM CIVI SAC	2024-04-05 23:20:07.0	Válido
57	20610568476	ZAMIR G-I E.I.R.L.	2024-04-09 05:56:28.0	Válido
58	20611163313	SINNER INGENIERIA S.A.C.S.	2024-04-05 00:18:11.0	Válido
59	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-04-14 20:06:30.0	Válido
60	20611176563	GRUPO MIO E.I.R.L.	2024-04-13 01:12:59.0	Válido
61	20611300167	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	2024-04-07 13:28:27.0	Válido
62	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-04-21 19:35:50.0	Válido
63	20611688491	ARMA CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-04-21 23:51:38.0	Válido
64	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	2024-04-09 08:10:17.0	Válido
65	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	2024-04-15 22:13:30.0	Válido

En cumplimiento de lo señalado en el cronograma del Procedimiento de Selección, con fecha 22 de abril de 2024, se realizó la presentación de ofertas, siendo que el Comité de Selección, verificó en la Plataforma del SEACE (Presentación de ofertas/expresión de interés), con el resultado lo siguiente:

**PERÚ****Ministerio  
De Justicia****Instituto Nacional  
Penitenciario****Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"****"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"****Presentación de ofertas/expresión de interés**

Entidad convocante : INPE-OFCINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I			
20603645007	ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	22/04/2024	18:32:21	Electronico
10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	22/04/2024	22:07:51	Electronico
20611163313	SINNER INGENIERIA S.A.C.S.	22/04/2024	22:16:22	Electronico
20603155611	CONSORCIO AXES - HHC	22/04/2024	22:18:28	Electronico
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	22/04/2024	22:45:56	Electronico
20606864192	HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L.	22/04/2024	22:54:50	Electronico
20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	22/04/2024	22:57:50	Electronico
20538654290	LPC SERVICIOS S.A.C	22/04/2024	23:01:49	Electronico
20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	22/04/2024	23:43:57	Electronico

**ADMISIBILIDAD DE OFERTAS**

De conformidad con el artículo 81.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que precisa que, para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), d) y e) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

De acuerdo al cronograma del procedimiento, se cumplió con realizar la evaluación y calificación de las ofertas, a fin de establecer el cumplimiento de lo establecido en el numeral 1.6 de la Sección General y numeral 2.2.1 de la Sección Específica de las bases, con el resultado descrito en **EL CUADRO N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS**, donde se puede observar lo siguiente

1. CONSORCIO AXES – HHC - Admitida
2. ECHEVARRÍA & CO EIRL - **Observada**  
Evaluada la oferta del postor, se encontró que el Anexo n.º 4 oferta el plazo en el marco de lo establecido en los términos de referencia; sin embargo, menciona el otorgamiento de bienes que no responde al objeto de la convocatoria.  
Siendo un error material, en el marco del numeral 60.1 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se procede a observar la propuesta y solicitar la subsanación, otorgándole el plazo un (1) día hábil.
3. ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. - Admitida
4. HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L. - Admitida
5. INVERCON PROYECTOS S.A.C - Admitida
6. LPC SERVICIOS S.A.C. - Admitida
7. MALCA RODRIGUEZ, PAOLA - **Observada**  
Evaluada la oferta se evidencia un error material en la foliación de documentos, se ha omitido el folio 16, por lo que, en el marco del numeral 60.1 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se procede a observar la propuesta y solicitar la subsanación, otorgándole el plazo un (1) día calendario.
8. SINNER INGENIERIA S.A.C.S. - Admitida
9. TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. - Admitida

Luego del resultado el comité acuerda solicitar la subsanación de ofertas a través del SEACE y postergar la etapa admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro, para el 25/04/2024.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres”

“Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Siendo las 17:06 horas se suspende la sesión, para retomarla el 25/04/2024 a las 8:30 horas.

Siendo las 14:12 horas del 25 de abril del 2024, los miembros del Comité de Selección, detallados en el encabezado de la presente acta, reanudan la sesión para culminar con la etapa de admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro de los postores, verificándose que los postores ECHEVARRÍA & CO EIRL y MALCA RODRIGUEZ, PAOLA cumplieron con levantar las observaciones, por lo que la admisión queda de la siguiente manera:

- 1. CONSORCIO AXES – HHC - Admitida
- 2. ECHEVARRÍA & CO EIRL - **Admitida**
- 3. ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. - Admitida
- 4. HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L. - Admitida
- 5. INVERCON PROYECTOS S.A.C - Admitida
- 6. LPC SERVICIOS S.A.C. - Admitida
- 7. MALCA RODRIGUEZ, PAOLA - **Admitida**
- 8. SINNER INGENIERIA S.A.C.S. - Admitida
- 9. TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. - Admitida

**EVALUACIÓN**

En concordancia con lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a la evaluación de las ofertas que resultaron ADMITIDAS, según lo enunciado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas y ciñéndose a las reglas de evaluación, para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Se procede a la evaluación, de acuerdo al único factor de evaluación establecido en las bases (Precio), para obtener la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, tal como se detalla en el CUADRO N° 02 – EVALUACIÓN.

CUADRO N° 02- EVALUACIÓN / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN		PMP	PUNTAJE ECONOMICO	BONIFICACIÓN	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACIÓN	ORDEN DE PRELACIÓN
	PRECIO OFERTADO (Oi)	PRECIO DE LA OFERTA MAS BAJA (Om)					
CONSORCIO AXES - HHC	245,000.00	75,239.64	30.71	30.7101	1.54	32.25	7
ECHEVARRÍA & CO EIRL	275,000.00	75,239.64	27.36	27.3599	1.37	28.73	8
ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	110,780.00	75,239.64	67.92	67.9181	3.40	71.31	5
HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L.	105,000.00	75,239.64	71.66	71.6568	3.58	75.24	4
INVERCON PROYECTOS S.A.C	103,590.00	75,239.64	72.63	72.6321	3.63	76.26	3
LPC SERVICIOS S.A.C	75,239.64	75,239.64	100	100.0000	5.00	105.00	1
MALCA RODRIGUEZ, PAOLA	88,000.00	75,239.64	85.5	85.4996	4.27	89.77	2
SINNER INGENIERIA S.A.C.S	276,002.74	75,239.64	27.26	27.2605	1.36	28.62	9
TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	129,809.93	75,239.64	57.96	57.9614	2.90	60.86	6

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

Al respecto, el comité ha determinado que los postores que ocupan el primer y segundo lugar en el orden de prelación son: LPC Servicios S.A.C. y Malca Rodriguez, Paola, respectivamente.

El comité acuerda postergar el acto para el 26 de abril de 2024, fecha en que se procederá a emitir la comunicación a cada uno de los postores mencionados, para que procedan a remitir a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta.



PERÚ

Ministerio  
De Justicia

Instituto Nacional  
Penitenciario

Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Siendo las 08:30 del 26 de abril de 2024, se retoma la sesión a fin de continuar con el acto de evaluación, procediéndose a elaborar las cartas solicitando los elementos constitutivos de las ofertas y notificarlas a través del SEACE y de sus respectivos correos electrónicos. Realizado el acto, se postergó la etapa de calificación y buena pro hasta el 03 de mayo de 2024.

.....  
BASTIDAS PALACIOS, Willian  
Presidente Suplente

.....  
ZAVALA CANESSA,  
Ornella  
Miembro Titular N° 01

.....  
UCHUYA FARFAN, Ysabel María del  
Carmen  
Miembro Titular N° 02





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCÓN I

En el distrito de Miraflores, siendo las 09:10 horas del 02 de mayo de 2024, se reunieron en la oficina del área de logística de la OIP, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los Miembros del Comité de Selección nombrados mediante Formato N° 04 (05-2024) de fecha 27 de marzo de 2024; presidido por el ingeniero ACUÑA SIFUENTES, Edwin, presidente suplente y los miembros titulares: arquitecta ZAVALA CANESSA, Ornella y la señora UCHUYA FARFÁN, Ysabel María del Carmen con el objeto de continuar las etapas del procedimiento de selección.

CALIFICACIÓN:

De conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, y luego de la evaluación, el comité de selección procede a calificar las ofertas de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar; asimismo, señala si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los siguientes postores admitidos, según orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación. Salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla tales requisitos, asimismo, señala que, si ninguno de los postores cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección debe verificar los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación. Los detalles de los resultados se detallan en el CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN y ANEXO A - DETALLE DE CALIFICACIÓN DE OFERTA:

CUADRO N° 03- CALIFICACION DE OFERTAS / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

Table with 7 columns: N°, POSTOR, CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE (subdivided into FORMACIÓN ACADÉMICA, CAPACITACIÓN, EXPERIENCIA DEL PERSONAL), EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, and RESULTADO. Rows list companies like LPC SERVICIOS S.A.C, MALCA RODRIGUEZ, PAOLA, etc.

A continuación, se detallan las razones de las calificaciones:



PERÚ

Ministerio  
De Justicia

Instituto Nacional  
Penitenciario

Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

1. LPC SERVICIOS S.A.C.

- Capacitación: No acredita el curso y/o capacitación en: Diseño o cálculo o mantenimiento o supervisión de instalaciones hidrosanitarias y/o instalaciones sanitarias para edificaciones y/o instalaciones sanitarias hospitalarias y/u operación y mantenimiento de redes interiores y/o ingeniería sanitaria en hospitales y/o instalaciones sanitarias para edificaciones en general y/u hospitalarias y/u operación y/o mantenimiento en redes interiores (mínimo 48 horas lectivas acumuladas), por lo que su oferta resulta **DESCALIFICADA**

2. MALCA RODRIGUEZ, PAOLA

- Capacitación: No acredita el tiempo solicitado para la capacitación, por lo que su Oferta resulta **DESCALIFICADA**.

3. INVERCON PROYECTOS S.A.C.

- Debido a que su oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, se solicitó el detalle de todos los elementos constitutivos, cumpliendo con presentar lo solicitado, por lo que su oferta resulta **CALIFICADA**.

4. HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L.

- Debido a que su oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, se solicitó el detalle de todos los elementos constitutivos; sin embargo, el postor no cumplió con presentar lo solicitado, por lo que su oferta resulta **RECHAZADA**.

5. ECOPEMECC ASOCIADOS S.R.L.

- Capacitación: No acredita el curso y/o capacitación en: Diseño o cálculo o mantenimiento o supervisión de instalaciones hidrosanitarias y/o instalaciones sanitarias para edificaciones y/o instalaciones sanitarias hospitalarias y/u operación y mantenimiento de redes interiores y/o ingeniería sanitaria en hospitales y/o instalaciones sanitarias para edificaciones en general y/u hospitalarias y/u operación y/o mantenimiento en redes interiores (mínimo 48 horas lectivas acumuladas), por lo que su oferta resulta **DESCALIFICADA**
- Experiencia del personal clave: No acredita el tiempo de experiencia laboral solicitado, por lo que su oferta resulta **DESCALIFICADA**.

6. TOP EMPRESARIAL E.I.R.L

- Acreditó los requisitos de calificación, por lo que su oferta resulta **CALIFICADA**.

Sin embargo, este comité precisa que es necesario traer a colocación el numeral 76.1 del artículo 76 del RLCE, el cual señala *"Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 de ser el caso"*.

Así pues, el artículo 68 del RLCE establece lo siguiente:

*68.1 En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas".*

Por expuesto, los integrantes del Comité de Selección, acordaron por UNANIMIDAD solicitar la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, otorgándole un plazo de dos (2) días hábiles, a los siguientes postores: Invercon Proyectos S.A.C. y Hidroservicios AA E.I.R.L.

Dentro del plazo otorgado presentó el detalle de los elementos constitutivos el postor Invercon Proyectos S.A.C. con lo que obtiene la condición de **CALIFICADA**; asimismo, la oferta de Hidroservicios AA E.I.R.L. es **RECHAZADA** por no presentar los elementos constitutivos solicitados.



PERÚ

Ministerio  
De Justicia

Instituto Nacional  
Penitenciario

Oficina de  
Infraestructura Penitenciaria

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades Para Mujeres y Hombres"

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El Comité de Selección procedió a revisar los elementos constitutivos del postor INVERCON PROYECTOS S.A.C., encontrándolos conforme; sin embargo, a fin de contar con la validación del área usuaria, al ser los especialistas en la materia, y en mérito al numeral 46.4 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, acuerda por UNANIMIDAD solicitar a la Unidad de Mantenimiento VALIDAR el detalle de elementos constitutivos, presentados por el postor Invercon Proyectos S.A.C. a solicitud del Comité de Selección al encontrar su oferta sustancialmente por debajo del valor estimado; lo que permitirá al Comité de Selección establecer si dicha oferta se configura o no en una oferta temeraria para la Entidad, brindándole un (1) día hábil de plazo.

Sin otro asunto que tratar, siendo las 16:00 horas del 02 de mayo de 2024, se suspendió el acto, en espera de la validación solicitada, para proceder al otorgamiento de la buena pro.

ACUÑA SIFUENTES, Edwin  
Presidente Suplente

ZAVALA CANESSA,  
Ornella  
Miembro Titular N° 01

UCHUYA FARFÁN, Ysabel María del  
Carmen  
Miembro Titular N° 02



CUADRO N° 01- ADMISIÓN DE OFERTAS / AS N° 003-2024-INPE-01P-CS-1

N°	DOCUMENTACIÓN PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	CONSORCIO AXES - HHC		ECHEVARRÍA & CO EIRL		ECONPECC ASOCIADOS S.R.L.		HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L.		INVERCON PROYECTOS S.A.C		LPC SERVICIOS S.A.C		MALCA RODRIGUEZ, PAOLA		SINNER INGENIERIA S.A.C.S		TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	
		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta : En caso de persona jurídica copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
2	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
3	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
4	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
5	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	
6	g) Precio de la oferta en soles (Anexo 6)	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	ESTADO	ADMITIDA (*)		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA	

(\*) Conformado por los participantes: Axes Ingeniería, Proyectos y Construcciones S.A.C. y HHC Contratistas General S.A.C.



CUADRO N° 02- EVALUACIÓN / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN		PMP	PUNTAJE ECONOMICO	BONIFICACIÓN	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACIÓN	ORDEN DE PRELACIÓN
	PRECIO OFERTADO (O <sub>i</sub> )	PRECIO DE LA OFERTA MAS BAJA (O <sub>m</sub> )					
CONSORCIO AXES - HHC	245,000.00	75,239.64	30.71	30.7101	1.54	32.25	7
EHEVARRÍA & CO EIRL	275,000.00	75,239.64	27.36	27.3599	1.37	28.73	8
ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L	110,780.00	75,239.64	67.92	67.9181	3.40	71.31	5
HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L	105,000.00	75,239.64	71.66	71.6568	3.58	75.24	4
INVERCON PROYECTOS S.A.C	103,590.00	75,239.64	72.63	72.6321	3.63	76.26	3
LPC SERVICIOS S.A.C	75,239.64	75,239.64	100	100.0000	5.00	105.00	1
MALCA RODRIGUEZ, PAOLA	88,000.00	75,239.64	85.5	85.4996	4.27	89.77	2
SINNER INGENIERIA S.A.C.S	276,002.74	75,239.64	27.26	27.2605	1.36	28.62	9
TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	129,809.93	75,239.64	57.96	57.9614	2.90	60.86	6

P <sub>i</sub> =	O <sub>m</sub> x PMP/O <sub>i</sub>
------------------	-------------------------------------

Donde:

I = Oferta.

P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar.

O<sub>i</sub> = Precio i.

O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja.

PMP = Puntaje máximo del precio.



CUADRO N° 03- CALIFICACION DE OFERTAS / AS N° 003-2024-INPE-OIP-CS-1

N°	POSTOR	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE				EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
		FORMACIÓN ACADÉMICA	CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL	CUMPLE/NO CUMPLE		
1	LPC SERVICIOS S.A.C	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CALIFICADA/DESCALIFICADA
2	MALCA RODRIGUEZ, PAOLA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
4	HIDROSERVICIOS AA E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
5	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA
6	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

