

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20550627818	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	SANTA MARIA DEL MAR CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA CONSULTORA, GESTION E.I.R.L.	Hora de envío :	07:28:13

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar si para la presentación del anexo 6 - precio de la oferta se debe mantener alguna relación porcentual entre los subtotales, o si estas deberán respetar algún % mínimo en los Gastos Generales y la utilidad, asimismo si la utilidad puede reducirse hasta cero y si esto no es motivo para descalificar la propuesta., y sea calificada como propuesta temeraria

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2 **Literal:** a **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo descrito por el postor se aclara lo siguiente:

Que la presentación del Anexo 6 precio de la oferta no estará sujeta a una relación porcentual entre los subtotales o un % mínimo en los Gastos Generales y la utilidad.

Asimismo, con referencia a la posibilidad de reducir la utilidad hasta cero (0), es un "Riesgo en la Etapa Contractual", que un postor consigne en su oferta económica que no obtendrá monto alguno por concepto de utilidad. Dicha situación podría acarear Riesgos económicos, financieros, etc. Teniendo en cuenta que el concepto de utilidad debería revestir especial interés para un postor, ya que es el motivo que impulsa a participar en un proceso de selección y lo que, finalmente debería obtener como resultado de los trabajos que va a realizar. Un postor que consigne que no obtendría utilidades, genera cierta duda o desconfianza sobre como ejecutaría una obra.

Al respecto El Comité de Selección señala que no aceptará propuestas que consideren el valor cero (0) en su utilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20550627818	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	SANTA MARIA DEL MAR CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA CONSULTORA, GESTION E.I.R.L.	Hora de envío :	07:28:13

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que la Entidad no exigirá ningún documento adicional (Declaraciones Juradas, certificados, Plan COVID-19, etc., etc.).a lo estrictamente especificado en el numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS del Capítulo II de las Bases Estándar, que incluye la "Nota Importante" inmediatamente antes del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN que señala: "Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes: ", e incluye también al Capítulo IV FACTORES DE EVALUACIÓN, con todas sus notas incluidas, todos requisitos que prevalecen sobre las Bases Integradas según diversas Resoluciones de Apelaciones al OSCE ocasionadas por estas claras irregularidades. Absolver de acuerdo a lo establecido al num. 72.4 del art 72 del RLCE. De igual forma, considerar lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD. Esta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: ¿Ceñirse a lo establecido en las Bases¿, ¿El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento¿, ENTRE OTRAS."

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2 **Literal:** a **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección confirma lo siguiente: Que no se exigirá ningún documento adicional a lo estrictamente especificado en el numeral 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS del capítulo II de las Bases Estandar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20550627818	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	SANTA MARIA DEL MAR CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA CONSULTORA, GESTION E.I.R.L.	Hora de envío :	07:28:13

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

que el comite especial a fin de dar mas pluralidad de postores se considere a EDIFICACIONES DE TIPO CULTURAL TALES COMO MUSEOS , CENTRO CULTURAL , SEAN PUBLICO O PRIVADOS QUE DEMUESTREN PARTIDAS COMO ESTRUCTURA , ARQUITECTURA , SANITARIO Y ELECTRICO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: a Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART2 D ELA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Respecto a lo señalado por el participante, No se acoge la observación, puesto que en la definición de obras similares se detalla que la acreditación es sobre todo tipo de edificación que presente una tipología de bienes culturales inmuebles, por lo cual esta definición es amplia y abarca a todo tipo de edificación.

Asimismo la definición de Bienes inmuebles culturales esta establecida en la Norma A.10, que señala en su articulo 2 lo siguiente:

Articulo 2.- Son Bienes Culturales Inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación, los edificios, obras de infraestructura, ambientes y conjuntos monumentales, centros históricos y demás construcciones o evidencias materiales resultantes de la vida y actividad humana urbanos y/o rurales, aunque estén constituidos por bienes de diversa antigüedad o destino y tengan valor arqueológico, arquitectónico, histórico, religioso, etnológico, artístico, antropológico, paleontológico, tradicional, científico o tecnológico, su entorno paisajístico y los sumergidos en espacios acuáticos del territorio nacional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20550627818	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	SANTA MARIA DEL MAR CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA CONSULTORA, GESTION E.I.R.L.	Hora de envío :	07:28:13

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

QUE EL COMITE SIRVA ACOGER QUE LOS EQUIPOS PODRAN SER DE MAYOR CAPACIDAD Y SE ACREDITEN EN LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: a Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se señala que el postor podrá ofertar equipos con mayor capacidad a lo solicitado, siempre y cuando estos pueden ser útil y cumplan con las condiciones técnicas para realizar las actividades que se le requiera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de OBRAS SIMILARES a: CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O PUESTA EN VALOR EN: EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA TIPOLOGÍA DE BIENES CULTURALES INMUEBLES Y/O DECLARADOS PATRIMONIOS CULTURALES DE LA NACIÓN Y/O CENTROS CÍVICOS CULTURALES Y/O INFRAESTRUCTURA GENERAL AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD Y/O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS.

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Respecto a lo señalado por el participante, No se acoge la observación, puesto que en la definición de obras similares se detalla que la acreditación es sobre todo tipo de edificación que presente una tipología de bienes culturales inmuebles, por lo cual esta definición es amplia y abarca a todo tipo de edificación.

Asimismo la definición de Bienes inmuebles culturales esta establecida en la Norma A.10, que señala en su articulo 2 lo siguiente:

Articulo 2.- Son Bienes Culturales Inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación, los edificios, obras de infraestructura, ambientes y conjuntos monumentales, centros históricos y demás construcciones o evidencias materiales resultantes de la vida y actividad humana urbanos y/o rurales, aunque estén constituidos por bienes de diversa antigüedad o destino y tengan valor arqueológico, arquitectónico, histórico, religioso, etnológico, artístico, antropológico, paleontológico, tradicional, científico o tecnológico, su entorno paisajístico y los sumergidos en espacios acuáticos del territorio nacional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el RESIDENTE DE OBRA de 4 años (48 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 210 días (07 Meses) equivalente a 6.86 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del RESIDENTE DE OBRA a 36 MESES. De esta manera se permitirá la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, puesto que la Entidad tiene la potestad de definir los parametros de exigencia en la experiencia del personal clave que se solicita. Asimismo se señala que el plazo de experiencia solicitada de los profesionales es a efectos de poder mantener la calidad de la ejecución de la obra, por lo cual el tiempo que se solicita es razonable y congruente en virtud que la edificación a intervenir es un patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS de 3 años (36 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 210 días (07 Meses) equivalente a 5.14 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS a 24 MESES. De esta manera se permitirá la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, puesto que la Entidad tiene la potestad de definir los parametros de exigencia en la experiencia del personal clave que se solicita. Asimismo se señala que el plazo de experiencia solicitada de los profesionales es a efectos de poder mantener la calidad de la ejecución de la obra, por lo cual el tiempo que se solicita es razonable y congruente en virtud que la edificación a intervenir es un patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA SANITARIO de 3 años (36 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 210 días (07 Meses) equivalente a 5.14 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA SANITARIO a 24 MESES. De esta manera se permitirá la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, puesto que la Entidad tiene la potestad de definir los parametros de exigencia en la experiencia del personal clave que se solicita. Asimismo se señala que el plazo de experiencia solicitada de los profesionales es a efectos de poder mantener la calidad de la ejecución de la obra, por lo cual el tiempo que se solicita es razonable y congruente en virtud que la edificación a intervenirse es un patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA ELÉCTRICO de 3 años (36 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 210 días (07 Meses) equivalente a 5.14 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA ELÉCTRICO a 24 MESES. De esta manera se permitirá la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 49
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, puesto que la Entidad tiene la potestad de definir los parametros de exigencia en la experiencia del personal clave que se solicita. Asimismo se señala que el plazo de experiencia solicitada de los profesionales es a efectos de poder mantener la calidad de la ejecución de la obra, por lo cual el tiempo que se solicita es razonable y congruente en virtud que la edificación a intervenir es un patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA EN RESTAURACIÓN de 3 años (36 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 210 días (07 Meses) equivalente a 5.14 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA EN RESTAURACIÓN a 24 MESES. De esta manera se permitirá la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, puesto que la Entidad tiene la potestad de definir los parametros de exigencia en la experiencia del personal clave que se solicita. Asimismo se señala que el plazo de experiencia solicitada de los profesionales es a efectos de poder mantener la calidad de la ejecución de la obra, por lo cual el tiempo que se solicita es razonable y congruente en virtud que la edificación a intervenirse es un patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección que, en las bases del procedimiento de selección del procedimiento de selección de la obra, la experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS sea como: ESPECIALISTA Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR DE OBRA EN OBRAS EN GENERAL PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, y de esta manera fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, se señala que el especialista en estructuras debe tener experiencia en intervención en lo señalado en obras similares, debido a que la iglesia de Nuestra Señora de Chivay es un patrimonio cultural de la nación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	12:51:35

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección que, en las bases del procedimiento de selección del procedimiento de selección de la obra, la experiencia del ESPECIALISTA EN RESTAURACIÓN sea como: ESPECIALISTA Y/O RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR EN OBRAS EN GENERAL PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, y de esta manera fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, se señala que el especialista en restauración debe tener experiencia en intervención en lo señalado en obras similares, debido a que la iglesia de Nuestra Señora de Chivay es un patrimonio cultural de la nación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20603616562	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:49:28

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que, el Comité de Selección ha establecido que la definición de obras similares, se realice en OBRAS PARA USO PÚBLICO, sin embargo, determinan que toda ejecución a acreditar podrá ser en obras privadas y/o públicas.

Al respecto, se entiende que, si bien el contrato que pretende acreditar la ejecución de una obra por los potenciales postores, puede ser UN (01) producto con finalidad (uso) público, conforme el objeto de la presente contratación, y esta podría provenir de un proyecto ejecutado en el marco de una obra pública (bajo el esquema de contrato público o administrativo) u obra privada (contrato entre civiles). En ese sentido, se solicita la modificación de la definición en cuanto a la definición siguiente:

¿Obras de uso público y/o privado que comprenda la construcción y/o restauración y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o puesta en valor y/o recuperación y/o remodelación, de obras de edificación pertenecientes a la tipología de bienes inmuebles culturales y/o declarados patrimonio cultural de la nación¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap IV **Literal:** B **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

No se acoge la observación, se señala que la definición de obras similares, detalla que las obras a acreditar deben de ser de un uso público, las cuales pueden haberse sido ejecutadas mediante contratos entre empresas privadas o con el estado (públicas).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20603616562	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:49:28

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Al respecto, se observa que de acuerdo a la Memoria Descriptiva que forma parte del expediente técnico de obra, el objeto de la contratación es entre otras la recuperación arquitectónica y artística de la Fabrica del Templo Nuestra Señora de la Asunción de Chivay, así como la intervención en los sectores del mencionado templo, rehabilitación de fabrica y la integración de la edificación al entorno con la plaza principal del Centro Poblado de Chivay, por lo cual, se solicita ampliar la definición de obras similares a : MUSEOS y/o CATEDRALES y/o TEMPLOS y/o IGLESIAS y/o PARROQUIAS y/o CENTROS RELIGIOSOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap IV **Literal:** B **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. Respecto a lo señalado por el participante, No se acoge la observación, puesto que en la definición de obras similares se detalla que la acreditación es sobre todo tipo de edificación que presente una tipología de bienes culturales inmuebles, por lo cual esta definición es amplia y abarca a todo tipo de edificación. Asimismo la definición de Bienes inmuebles culturales esta establecida en la Norma A.10, que señala en su articulo 2 lo siguiente:

Articulo 2.- Son Bienes Culturales Inmuebles integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación, los edificios, obras de infraestructura, ambientes y conjuntos monumentales, centros históricos y demás construcciones o evidencias materiales resultantes de la vida y actividad humana urbanos y/o rurales, aunque estén constituidos por bienes de diversa antigüedad o destino y tengan valor arqueológico, arquitectónico, histórico, religioso, etnológico, artístico, antropológico, paleontológico, tradicional, científico o tecnológico, su entorno paisajístico y los sumergidos en espacios acuáticos del territorio nacional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-26-2023-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DE LA RUTA TURÍSTICA DEL VALLE DEL COLCA EN EL CASCO URBANO DE LA LOCALIDAD DE CHIVAY - PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN AREQUIPA¿ ¿ SALDO DE OBRA DE RESTAURACIÓN E ILUMINACIÓN ARTÍSTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN DE CHIVAY, CUI: 2235746

Ruc/código :	20603616562	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:49:28

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita para obtener el máximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestión de la seguridad y salud en el trabajo, certificado del sistema de gestión ambiental y Certificación del sistema de la energía, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: EJECUCION O CONSTRUCCION DE OBRAS DE EDIFICACION, OBRAS CIVILES, OBRAS VIALES, INFRAESTRUCTURA VIAL, OBRAS DE SANEAMIENTO, OBRAS ELECTROMECANICAS, OBRAS ENERGETICAS, OBRAS DE SUMINISTRO DE ENERGIA, ENTRE OTROS.

Al respecto, de la revisión de la memoria descriptiva que forma parte del expediente técnico de obra, se observa que el proyecto tiene como objetivo general el componente RESTAURACION E ILUMINACION ARTISTICA DEL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION DE CHIVAY, el que se justifica por tener como objetivos específicos proponer el tratamiento de iluminación, tratamiento de espacios exteriores, atrios y entorno, no estableciéndose alguna actividad o ejecución como OBRA VIAL, INFRAESTRUCTURA VIAL, OBRAS DE SANEAMIENTO, OBRAS ELECTROMECANICAS, OBRAS ENERGETICAS, OBRAS DE SUMINISTRO DE ENERGIA, ENTRE OTROS.

Por lo cual, se solicita ELIMINAR la definición de objeto o campo de acción a OBRA VIAL, INFRAESTRUCTURA VIAL, OBRAS DE SANEAMIENTO, OBRAS ELECTROMECANICAS, OBRAS ENERGETICAS, OBRAS DE SUMINISTRO DE ENERGIA, ENTRE OTROS, solo determinando que se refiera a EJECUCION O CONSTRUCCION DE OBRAS DE EDIFICACION y/o OBRAS CIVILES (construcción, modificación, demolición y/o reparación de infraestructuras públicas o privadas).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap IV Literal: C Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se debe señalar que el alcance o campo de aplicación considerado en las bases para la acreditación de las certificaciones ISO son las siguientes: EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, OBRAS CIVILES, OBRAS VIALES, INFRAESTRUCTURA VIAL, OBRAS DE SANEAMIENTO, OBRAS ELECTROMECÁNICAS, OBRAS ENERGÉTICAS, OBRAS DE SUMINISTRO DE ENERGÍA, ENTRE OTROS.

La amplitud de su alcance y aplicación corresponde al objetivo de libre concurrencia, por lo cual no se acoge lo solicitado por el postor que busca enmarcarlo en el alcance de EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN y/o OBRAS CIVILES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null