

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código : 20601970687

Fecha de envío : 02/10/2023

Nombre o Razón social : GUERRERO & VERA S.A.C. - GUEVERSAC

Hora de envío : 18:22:12

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Al iniciar trabajos de Demoliciones y desmontaje, los equipos, accesorios, muebles, etc. que se encuentren en el espacio a trabajar serán retirados previamente por la entidad o por la contratista ?

Acápite de las bases : Sección: Anexos

Numeral: 12

Literal: 1.02

Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta se determino que, todos los muebles y equipos serán retirado por el personal de la entidad, los muebles o equipos instalados fijos deberán ser protegidos por el contratista bajo su responsabilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta se determino que, todos los muebles y equipos serán retirado por el personal de la entidad, los muebles o equipos instalados fijos deberán ser protegidos por el contratista bajo su responsabilidad.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20601970687	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GUERRERO & VERA S.A.C. - GUEVERSAC	Hora de envío :	18:22:12

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Descripción de actividades a ejecutar.

Se podrá realizar los trabajos del (ítem 1, ítem,2, ítem 3) en paralelo o se debe ejecutar independientemente cada una de ellas?

La ejecución de trabajos será diurno de (8:00 am -5:00 pm) o nocturno en alguno de los ítem 1,2,3?

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 2 **Literal:** 5.1. **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, de determinó lo siguiente: Los ítems 1,2 y 3, se pueden ejecutar en paralelo. Con respecto a los horarios se puede trabajar las 24 horas, pero se debe coordinar con la Unidad de servicios Generales que horarios y actividades se van a ejecutar que no interfieran o generen incomodidad al personal y pacientes.

ÍTEM 5.2 DEL TDR SE DEBE PRESENTAR PLAN DE TRABAJO.. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, de determinó lo siguiente: Los ítems 1,2 y 3, se pueden ejecutar en paralelo. Con respecto a los horarios se puede trabajar las 24 horas, pero se debe coordinar con la Unidad de servicios Generales que horarios y actividades se van a ejecutar que no interfieran o generen incomodidad al personal y pacientes.

ÍTEM 5.2 DEL TDR SE DEBE PRESENTAR PLAN DE TRABAJO.. "

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20601970687	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GUERRERO & VERA S.A.C. - GUEVERSAC	Hora de envío :	18:22:12

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Desmontaje y demolición

Luego de realizar los trabajos de desmontaje y demolición habrá una zona de acopio determinado o se procederá a eliminar diariamente?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 36 Literal: 1.02 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, se determinó que no contamos con espacio disponible como acopio, por lo cual el desmonte resultado de la demolición debiera ser eliminado diariamente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, se determinó que no contamos con espacio disponible como acopio, por lo cual el desmonte resultado de la demolición debiera ser eliminado diariamente.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20601970687	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GUERRERO & VERA S.A.C. - GUEVERSAC	Hora de envío :	18:54:05

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En los formatos que aparecen en Anexos específicamente de la página 125 en adelante tienen algún archivo independiente para descargarlo y posteriormente realizar el llenado de la misma?

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 125

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se recomienda revisar los Manuales y guías de usuario para proveedores emitidos por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, a fin de elaborar su oferta correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se recomienda revisar los Manuales y guías de usuario para proveedores emitidos por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, a fin de elaborar su oferta correspondiente.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20601970687	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GUERRERO & VERA S.A.C. - GUEVERSAC	Hora de envío :	19:15:26

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Es posible agendar una visita técnica para verificar el estado en el cual se encuentra la infraestructura del hospital?

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** 53 **Literal:** 6 **Página:** 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis de la consulta se, determino no acoger la consultas, indicado que deberá verificar la pág. 25 de las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Luego del análisis de la consulta se, determino no acoger la consultas, indicado que deberá verificar la pág. 25 de las bases administrativas.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20606785438	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN RAZEMAR SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:31:03

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la sección específica del Ítem N°01 no se precisa en plano ni en especificaciones técnicas el desarrollo de la partida 03.01.01 RED DEL SISTEMA AGUA Y DESAGÜE COLGANTE (REUBICACION), por lo cual no se puede dimensionar la envergadura de la actividad y por ende costear.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** II **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, se indica que, la tubería que interfiere en los trabajos es de una longitud de aproximadamente 6m. Se aprecia en las imágenes del TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, se indica que, la tubería que interfiere en los trabajos es de una longitud de aproximadamente 6m. Se aprecia en las imágenes del TDR.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20606785438	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN RAZEMAR SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:31:03

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las especificaciones técnicas del Ítem N°03, partida 03.01.01 MANTENIMIENTO DE RED DE AGUA CAMBIO DE VALVULAS DE CORTE Y PROYECCION DE TUBERIAS EXSPUESTAS, se precisa lo siguiente:
"(..) RED DE AGUA, comprende el cambio de las tuberías expuestas y de su protección y se modificadas sus rutas y medidas de acuerdo al diseño del Ing. Sanitario, para optimizar el uso.
RED DE DESAGUE, comprende el cambio de las tuberías expuestas y de su protección y se modificadas sus rutas y medidas de acuerdo al diseño del Ing. Sanitario, para optimizar el uso, debe e incluirse la red de montantes pluviales proveniente del as canaletas. (¿)¿
Sobre lo expuesto se entiende que las instalaciones sanitarias tienen que adecuarse a un nuevo diseño y/o redistribución de tuberías sanitarias, cuyo diseño no forma parte de los documentos que conforman la sección específica de los documentos de contratación, solo se adjunta un plano de ubicación y estado actual. Lo antes precisado representa un impedimento para poder dimensionar la envergadura de la actividad y por ende presupuestar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: II Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, En el Plano A01, se muestra el techo en el estado actual con tuberías de agua y desagüe expuestas, que deben ser protegidas y rediseñadas de acuerdo a norma vigente, para calculo se da un metrado aprox. (ver metrado) de la longitud a intervenir, la misma que será optimizado por el profesional correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, En el Plano A01, se muestra el techo en el estado actual con tuberías de agua y desagüe expuestas, que deben ser protegidas y rediseñadas de acuerdo a norma vigente, para calculo se da un metrado aprox. (ver metrado) de la longitud a intervenir, la misma que será optimizado por el profesional correspondiente.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20606167203	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	G Y L MAGISTER SALVADOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:20:24

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se indica servicios similares a los siguientes: INSTALACIÓN, ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O MÓDULOS PREFABRICADOS Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AMBIENTES Y/O INFRAESTRUCTURA GENERAL (NO CONTEINER METÁLICO) EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN ENTIDADES PUBLICAS Y/O PRIVADAS.

En la pagina 28 del ítem 5.11 del capítulo III de los TDR, indica:

5.11 EXPERIENCIA Y OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

Experiencia:

Se considera servicios similares a mantenimiento, y/o acondicionamiento, y/o mejoramiento, y/o reparación de módulos prefabricados (no container metálico) y/o instalación de aulas provisionales, que cuenten con los siguientes componentes: tabiquería de drywall, cobertura, estructura metálica para cobertura, carpintería de madera, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias.

Consulta: de acuerdo a los TDR no esta considerado, instalación de aulas provisionales en los requisitos de calificación de la pagina 111 de las bases.

Por lo señalado, se invoca ala entidad aclarar Los TDR y los requisitos de calificación y solicitar al comité para la mayor pluralidad de postores, admitir la experiencia de instalaciones de aulas provisionales.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 111

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, de determinó aceptar la consulta, por lo que se agregará lo siguiente: instalaciones de aulas provisionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis de la consulta, de determinó aceptar la consulta, por lo que se agregará lo siguiente: instalaciones de aulas provisionales

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL CHANCAY Y SERVICIOS BASICOS DE SALUD

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-1-2023-HCH-SBS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE COBERTURA E INTERIOR AFECTADO POR LLUVIAS PARA ALMACÉN DE FARMACIA, BLOQUE "A" HOSPITALIZACIÓN DE MEDICINA, UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) DEL HOSPITAL DE CHANCAY Y SBS.

Ruc/código :	20606167203	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	G Y L MAGISTER SALVADOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:35:28

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En los TDR, del 5.11 EXPERIENCIA Y OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR.

Indica dentro de la experiencia del postor, unos componentes como: tabiquería de drywall, cobertura, estructura metálica para cobertura, carpintería de madera, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias.

Al respecto sera parte de evaluación estos componentes como experiencia del postor?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.11 **Literal:** III **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis se determinó no acoger la consulta, ya que todo se encuentra especificado en el TDR, por lo que deberá ceñirse a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En coordinación con el área usuaria, luego del análisis se determinó no acoger la consulta, ya que todo se encuentra especificado en el TDR, por lo que deberá ceñirse a las bases.