

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 12-2024-UNSCH-CS-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

1

NUMERO DE ACTA

2

SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En la ciudad de Ayacucho, el día 07 del mes de agosto del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento, a las 10:00 horas, el Comité de Selección designado mediante RESOLUCION DIRECTORAL N° 257-2024-DIGA-UNSCH , encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 12-2024-UNSCH-CS (primera convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA-IOARR "REPARACIÓN DE RESERVOIRIO; EN EL(LA) CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA, DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA DE HUAMANGA, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO" , a fin de efectuar la APERTURA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

3

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguiente miembro:

Presidente	ING. MAURICIO ZAMORA HUAMAN	Titular	x	Dependencia:	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
		Suplente			
Primer Miembro	ING. ROGER MENDEZ GUTIERREZ	Titular	x	Dependencia:	UNIDAD FORMULADORA
		Suplente			
Segundo Miembro	CPC. RICARDO PEDRO YUPANQUI GARCIA	Titular	x	Dependencia:	UNIDAD DE ABASTECIMIENTOS
		Suplente			

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las Bases, se registraron como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	10282734864
2	AYALA PRADO PEPE	10444150308
3	AYLLU S.R.L.	20452448069
4	INVERSIONES NORSIA S.A.C.	20522565858
5	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	20533943706
6	GRUPO SAYRI S.A.C.	20534371684
7	LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20534576146
8	YANZ GROUP S.A.C.	20534889071
9	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	20542059291
10	ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552591438
11	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	20557574884
12	JORYJ INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20600607853
13	ESERLER S.A.C.	20601493251
14	EDIGIS S.A.C.	20601908183
15	CONSTRUCTORA & SERVICIOS MAJESUS E.I.R.L.	20602124704
16	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20603155811
17	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545848
18	CASTRO INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	20606785275
19	JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	20608863917
20	CONSTRUCTORA ROMCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609042720
21	PERSEIDAS BUSINESS E.I.R.L.	20610241191
22	OCHOA & VEGAS ASOCIADOS S.R.L.	20610999744
23	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20611394315

5

DETALLE DE LOS POSTORES CON OFERTA VALIDA

Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Organismo Encargado de las Contrataciones realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas), evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE.

N°	POSTOR	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.; ESERLER S.A.C.)	1/08/2024	18:22:25
2	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.)	1/08/2024	20:55:40
3	CONSORCIO SAN CRISTOBAL (GRUPO AMB S.A.C.; JORYJ INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.)	1/08/2024	21:44:04
4	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	1/08/2024	22:33:32

6

Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las mismas responden a las características y/o requisitos y condiciones de las especificaciones técnicas previstas en las bases.

	POSTOR 01	POSTOR 02	POSTOR 03	POSTOR 04	POSTOR 05	POSTOR 06	
DOCUMENTACION PARA LA ADMISION DE LA OFERTA.	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.; ESERLER S.A.C.)	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.)	CONSORCIO SAN CRISTOBAL (GRUPO AMB S.A.C.; JORYJ INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.)	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI	SI	SI			
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI	SI			
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	SI	SI	SI	SI			
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el número 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	SI	SI	SI			
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	SI	SI	SI	SI			
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE			
g) El precio de la oferta en soles y: <input checked="" type="checkbox"/> El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.	SI	SI	NO	SI			
DETALLE DE LA OFERTA	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO			
OBSERVACION:							

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
Asimismo, de acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
Nº	POSTOR	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO SAN CRISTOBAL (GRUPO AMB S.A.C; JORYJ INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C)	* Sobre la revisión de la oferta del postor, se aprecia en el desagregado de partidas que sustenta la oferta económica del ANEXO N° 6, en la partida 03.02.02.12 ELIMINACIÓN DE ESCOMBROS, se evidencia que el postor consigna una unidad de medida no prevista en las bases y el expediente técnico de obra (M4), es preciso indicar que el postor debe ser diligente y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin incurrir a interpretaciones, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de la oferta. La omisión generada por el postor no es subsanable, dado que se trata de la descripción de unidad de medida de una partida.
2		

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	ITEM UNICO
2	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L)	ITEM UNICO
3	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ITEM UNICO




9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
1	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	Precio de su oferta	295,035.55
2	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L)	Precio de su oferta	273,745.37
3	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Precio de su oferta	273,745.37
4			

DETALLE DE LA EVALUACION DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
FACTOR DE EVALUACION			Máximo 100 puntos
A. PRECIO:			
<p>Donde:</p> <p>Se utilizará la siguiente fórmula de $i = \frac{\text{Oferta}}{\text{Precio i}}$</p> <p>evaluación : $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$</p> <p>Oi = Precio i</p> <p>Om = Precio de la oferta más baja</p> <p>PMP = Puntaje máximo del precio</p>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	
FACTORES		PUNTAJES	
PRECIO	100 PUNTOS	MONTO OFERTADO:	295,035.55
PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO		-	
BONIFICACIÓN DEL 5% POR REMYPE		4.55	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		95.47	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L)	
FACTORES		PUNTAJES	
PRECIO	100 PUNTOS	MONTO OFERTADO:	273,745.37
PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO		-	
BONIFICACIÓN DEL 5% POR REMYPE		4.90	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		102.90	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 3		LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
FACTORES		PUNTAJES	
PRECIO	100 PUNTOS	MONTO OFERTADO:	273,745.37
PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO		-	
BONIFICACIÓN DEL 5% POR REMYPE		4.90	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		102.90	

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN Y ORDEN DE PRELACION		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L)	102.90
2	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	102.90
3	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	95.47

12 CALIFICACIÓN			
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
12.1	POSTOR 1	CONSORCIO UNSCH 2024 (ALAGON PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; JEK MAQ CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.R.L)	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
B.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
A.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
RESULTADO		NO CALIFICA	
OBSERVACION.		El postor presento su experiencia en ejecución de obra a nivel de una entidad que presta servicios de capacitación, lo cual no es una institución de educación de nivel superior. Así mismo debemos indicar que Las Bases integradas constituyen las reglas definitivas del proceso de selección por lo que deberán contener las correcciones, precisiones y/o modificaciones producidas como consecuencia de la absolución de las consultas y de las observaciones, las dispuestas por el pronunciamiento, así como las requeridas por el OSCE	
	POSTOR 2	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	NO CUMPLE
RAZÓN SOCIAL	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
MA CERRADA:	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
ORA Y SERVICI	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA		
O	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
O	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
RESULTADO		NO CALIFICA	

OBSERVACION.		El postor no logra acreditar la experiencia solicitada conforme a las bases integradas del procedimiento de selección, la experiencia del postor debe ser en obras de mejoramiento/o recuperación y/o reparación y/o renovación y/o remodelación y/o mantenimiento o la combinación de los términos anteriores de los servicios educativos a nivel superior, sin embargo, el postor presento su experiencia en ejecución de obra "ADECUACIÓN DE LOCAL PARA LA CREACIÓN DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PRIVADO EL ALTIPLANO", el término adecuación no fue prevista en las bases para acreditar como experiencia en obras similares. Así mismo, debemos indicar que Las Bases integradas constituyen las reglas definitivas del proceso de selección por lo que deberán contener las correcciones, precisiones y/o modificaciones producidas como consecuencia de la absolución de las consultas y de las observaciones, las dispuestas por el pronunciamiento, así como las requeridas por el OSCE.	
POSTOR 3		CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE NO CUMPLE	
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
B.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA		
A.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
RESULTADO		CALIFICA	
13 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN			
De acuerdo a la calificación realizada, los siguientes postores, cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
1	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	MONTO	S/295,035.55
Nº	conforme DMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN el siguiente postor obtuvo el primer lugar		
1	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)		
NOTA: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SOLO TOMO EN CONSIDERACION LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LOS DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA, REQUISITOS DE CALIFICACION Y FACTORES DE EVALUACION			
14 ACUERDO ADOPTADO			
El comité de selección, da por aprobados los resultados de la la APERTURA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.			
15			
 ING. ROGER MENDEZ GUTIERREZ 1er Mienbro Titular		 ING. MAURICIO ZAMORA HUMAN Presidente	
		 CPC. RICARDO PEDRO YUPANQUI GARCIA 2do Mienbro Titular	
NOMBRE Y FIRMA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2024-UNSCH-CS-1

1	NÚMERO DE ACTA		
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL		
	En la ciudad de Ayacucho, el día 07 del mes de agosto del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento, a las 10:00 horas, el Comité de Selección designado mediante RESOLUCION DIRECTORAL N° 257-2024-DIGA-UNSCH, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 12-2024-UNSCH-CS (primera convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA-IOARR "REPARACIÓN DE RESERVORIO; EN EL(LA) CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA, DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA DE HUAMANGA, DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", a fin de OTORGAR LA BUENA PRO.		
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)		
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia del siguiente miembro:		
	Presidente	ING. MAURICIO ZAMORA HUAMAN.	Dependencia: UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
	primer Miembro	ING. ROGER MENDEZ GUTIERREZ	Dependencia: UNIDAD FORMULADORA
	Segundo Miembro	CPC. RICARDO PEDRO YUPANQUI GARCIA.	Dependencia: UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
4	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO		
	De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:		
	Nombre o razón social del postor ganador		Monto adjudicado
	POSTOR:	CONSORCIO ESERLER (LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C; ESERLER S.A.C.)	S/295,035.55
5	BASE LEGAL		
	Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación".		
6	ACUERDO ADOPTADO		
	El COMITÉ DE SELECCION, otorga la BUENA PRO al postor mencionado en el numeral 4.		
			
	ING. ROGER MENDEZ GUTIERREZ	ING. MAURICIO ZAMORA HUAMAN.	CPC. RICARDO PEDRO YUPANQUI GARCIA.
	1er Miembro Titular	Presidente titular	2do Miembro Titular
	NOMBRE Y FIRMA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		