



TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA DE LA FASE 2 DEL PRONIED: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIO DE ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, ELECTROMECHANICAS, COMUNICACIONES Y GAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DE LA I.E.P. N° 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA - SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - PROVINCIA DE ABANCAY – APRUIMAC" CUI: 2309890



APURIMAC, AGOSTO DEL 2024

1	DENOMINACION DE LA CONTRATACION	2
2	ENTIDAD CONTRATANTE	3
3	DOMICILIO LEGAL	3
4	OBJETO DE LA CONSULTORIA	3
4.1	AREA DE ESTUDIO.....	3
4.2	DESCRIPCIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO	6
4.3	NORMAS Y REGLAMENTOS	6
5	SISTEMA DE CONTRATACIÓN	8
6	AREA USUARIA	8
7	COORDINACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS.....	8
8	PRODUCTOS ESPERADOS	8
9	PLAZOS	11
10	CALENDARIO DE PAGO	11
10.1	FORMA DE PAGO.....	11
11	CONFORMIDAD	13
12	ALCANCE Y DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS DEL CONSULTOR	13
13	OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR	13
14	REQUISITOS PARA SER POSTOR.....	14
15	PERFIL REQUERIDO DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA CONSULTORIA.....	15
16	RECURSOS FISICOS MINIMOS.....	16
17	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	16
18	PENALIDADES.....	18
20	SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO	19
21	RESOLUCION DE CONTRATO	19
22	GARANTÍA Y RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR PARA SUPERVISION.....	19
23	REQUISITOS DE CALIFICACION	19
	ANEXO:	24
	COSTO REFERENCIAL	24

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827



TERMINOS DE REFERENCIA

1 DENOMINACION DE LA CONTRATACION

A. Antecedentes

El 30 de agosto del 2015, se viabilizo el Proyecto "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DE LA I.E.P. N° 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA - SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - PROVINCIA DE ABANCAY - APURIMAC" con código único de inversiones N° 2309890, por un monto de S/. 7,052,11800 soles.

En este contexto municipal Distrital de curahuasi elabora los presentes términos de >Referencia para atender la necesidad de nuestra entidad para contar con el estudio de especialidades de ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS, REDES Y TELECOMUNICACIONES Y LOS COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN para la elaboración del EXPEDIENTE TECNICO, cuyo propósito es el levantamiento de observaciones para su respectiva aprobación del Proyecto en mención a nivel de Expediente técnico en Aplicativo del ASITEC del Programa Nacional e Infraestructura Educativa.

B. Finalidad publica

La Municipalidad Distrital de Curahuasi tiene por finalidad esencial fomentar el desarrollo Distrital integral sostenible, así mismo, tiene la misión de organizar y conducir la gestión pública municipal de acuerdo con sus competencias exclusivas compartidas y delegadas, en el marco de las políticas nacionales sectorial, regional y provincial para contribuir al desarrollo integral de su circunscripción.

Conforme a lo establecido en el Decreto legislativo N° 1252, ley que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y gestión de Inversiones. La municipalidad Distrital de Curahuasi se constituye como la Unidad Ejecutora a través de la Sub gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano rural, enmarcándose en los fines de esta institución, que es promover e impulsar el desarrollo socio económico sostenido, urbanístico, social armónico valorando los patrones culturales, la prestación de servicios públicos y administrativos e impulsando las obras de infraestructura básica y crear prioritariamente las condiciones, que permitan elevar el nivel de vida de los sectores de menores ingresos de la comunidad, promoviendo además la participación de la inversión privada.

En ese sentido, se ha priorizado el proyecto con código único de inversiones N° 2309890 "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DE LA I.E.P. N° 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA - SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - PROVINCIA DE ABANCAY - APURIMAC" y como requisito para la aprobación del Expediente Técnico en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa (PRONIED) del Ministerio de Educación, se requiere contar con los servicios de una personal natural o jurídica para la elaboración de los Estudios de Especialidades ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS, REDES Y TELECOMUNICACIONES Y LOS COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN a nivel de Expediente técnico con la información necesaria para su aprobación a nivel de calidad para el PRONIED.

Contratación del Servicio de Consultoría para la elaboración de los ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO del proyecto de inversión denominado: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DE LA I.E.P. N° 54054



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2027

Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA -
SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - PROVINCIA DE ABANCAY – APURIMAC”
CUI: 2309890.

2 ENTIDAD CONTRATANTE

- ✓ Nombre : Municipalidad Distrital de Curahuasi (MDC)
- ✓ RUC : 20185897967

3 DOMICILIO LEGAL

- ✓ Dirección : Av. Santa Catalina Nro. 306
- ✓ Email : gerenciamunicipal@municurahuasi.gob.pe
- ✓ Distrito : Curahuasi
- ✓ Provincia : Abancay
- ✓ Departamento : Apurímac

4 OBJETO DE LA CONSULTORIA

Contratar los servicios especializados de una consultora (persona natural o jurídica), con amplia experiencia en la formulación de proyectos de infraestructura educativa que se encargue de la elaboración de los **ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD DE: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, ELECTROMECHANICAS, COMUNICACIONES Y GAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO** del expediente técnico: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADOS DE LA I.E.P. N° 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA - SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - PROVINCIA DE ABANCAY – APURIMAC” CUI: 2309890, adecuada a la directiva “Orientaciones para la asistencia técnica a expedientes técnicos que mejoren la calidad de los proyectos de inversión pública a cargo de los gobiernos regionales y gobiernos locales”, aprobada mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 011-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED.

4.1 AREA DE ESTUDIO

a) Ubicación Geográfica y Política del proyecto

Ubicación política:

Departamento	:	Apurímac
Provincia	:	Abancay
Distrito	:	Curahuasi
Localidad	:	Bacas
Area	:	Rural
m.s.n.m	:	2648 m.s.n.m

b) Situación del predio



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgier Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827

El predio se encuentra con documentos saneados a nombre del Ministerio de Educación, así como se detalla a continuación.

detalla a continuación:



CONSTANCIA Nro.251- 2010-DIGEE

Conste por la presente, que en el inmueble ubicado en:

Dirección : VACAS DEL VALLE CURAHUASI
Manzana : Lote :
Localidad : COMUNIDAD CAMPESINA - VACAS DEL VALLE
Distrito : CURAHUASI
Provincia : ABANCAY
Departamento : APURIMAC

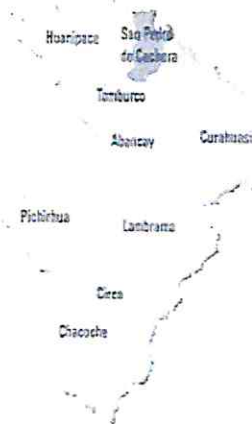
Con una rea de terreno de 14,865.00 m², está inscrito en la ficha/partida registral, partida electrónica N° R-338/03017154 de la oficina registral de Abancay y registrado con el N° 0301010034 en el Margesí de Bienes del Ministerio de Educación.

Sus colindancias y medidas perimétricas son las siguientes:

Por el norte : Propiedad Gregorio Huamani y Gregorio Borda Sánchez, con 100.00 ml
Por el sur : Terrenos de Doña Micaela Vargas viuda de ramos, con 100.00 ml
Por el Este : Terreno de propiedad de la cooperativa, con 100.00 ml
Por el Oeste : con terreno de Propiedad de la Cooperativa

Mapa de provincia de Abancay

Sector Bacas



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827


El acceso vía terrestre desde la Provincia de Abancay con dirección al distrito de Curahuasi es a través de carretera asfaltada Abancay – Cusco. Hasta llegar al puente Hitucucho del Distrito de Curahuasi, la I.E.P N° 54054 y la I.E.S Justo Luna Palomino cuentan con terreno de 14,865.00 m², de los cuales bajo un acuerdo de los involucrados de

la DRE Apurimac, UGEL Abancay , Directores de ambos niveles educativos, Municipalidad Distrital de Curahuasi, APAFA y otras autoridades de la Comunidad de Luis de la Puente Uceda, se ha acordado asignarle el área de terreno a favor del nivel secundario, documento que se está formalizando bajo una Resolución regional a través de la DREA, en la situación actual cuenta con construcciones muy antiguas (mas de 40 años) a base de adobe y barro, siendo infraestructuras que son peligrosos para la población estudiantil, el clima es frio y templado, variando entre máximos y mínimos de 05°C y 25°C.

c) Características de la Institución Educativa. - se detalla a continuación las características del nivel primario N° 54054 Bacas – Curahuasi.

Nivel primario


DATOS DE LA IE			
Nombre de la IE	54054	Código de la IE	21091146
Nombre de la DRE o UGEL	UGEL Abancay	Código de DRE o UGEL	030001
Tipo de Gestión	Pública de gestión directa	Dependencia	Sector Educación
Teléfono		Correo electrónico	
Número de RUC		Página web	
Promotor o Propietario		Forma	Escolarizado
Razón social		Director(a)	Luna Catalan Edith
DATOS DEL SERVICIO EDUCATIVO			
Código modular	0237495	Anexo	0
Nivel/Modalidad	Primaria	Característica (Censo Educativo 2023)	Polidocente completo
Género	Mixto	Tipo de programa	No aplica
Turno	Continuo sólo en la mañana	Estado	Activo
DATOS DEL LOCAL EDUCATIVO			
Código de local	043311	Localidad	
Dirección	Vacas	Centro Poblado	VACAS
Departamento	Apurimac	Área geográfica	Rural
Provincia	Abancay	Latitud	-13.572589
Distrito	Curahuasi	Longitud	-72.76141



Fuentes de información
 Padrón de Servicios Educativos, Censo Educativo 2023, Carta Educativa del Ministerio de Educación, Unidad de Estadística y cartografía de OpenStreetMap.

Nivel secundario

DATOS DE LA IE			
Nombre de la IE	LUIS DE LA PUENTE UCEDA	Código de la IE	21076392
Nombre de la DRE o UGEL	UGEL Abancay	Código de DRE o UGEL	030001
Tipo de Gestión	Pública de gestión directa	Dependencia	Sector Educación
Teléfono		Correo electrónico	
Número de RUC		Página web	
Promotor o Propietario		Forma	Escolarizado
Razón social		Director(a)	Castillo Ecoña Carlos Oswaldo
DATOS DEL SERVICIO EDUCATIVO			
Código modular	1523257	Anexo	0
Nivel/Modalidad	Secundaria	Característica (Censo Educativo 2023)	No Aplica
Género	Mixto	Tipo de programa	No aplica
Turno	Continuo solo en la mañana	Estado	Activo
DATOS DEL LOCAL EDUCATIVO			
Código de local	613901	Localidad	VACAS
Dirección	Vacas	Centro Poblado	VACAS
Departamento	Apurimac	Área geográfica	Rural
Provincia	Abancay	Latitud	-13.572405
Distrito	Curahuasi	Longitud	-72.76173



Fuentes de información
 Padrón de Servicios Educativos, Censo Educativo 2023, Carta Educativa del Ministerio de Educación, Unidad de Estadística y cartografía de OpenStreetMap.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
 Econ. Edgar Edison Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2027

4.2 DESCRIPCIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO

La elaboración del expediente técnico: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADO DE LA I.E.P. N 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA, SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - ABANCAY - APURIMAC" CUI: 2309890, comprende tres componentes:

COMPONENTE I: SUFICIENTE Y ADECUADA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Construcción de infraestructura de 12 aulas en un espacio de 546 m²; construcción de infraestructura de 12 espacios físicos en 590.80 m²; construcción de infraestructura de 14 espacios físicos para ambiente administrativo en 120 m²; construcción de 06 espacios físicos de servicios higiénicos y/o vestidores en 140 m²; construcción de 02 estructuras físicas de infraestructura deportiva en 913 m²; construcción de 01 estructura física de muro de contención de 544 m²; construcción de 01 espacios físicos de obras exteriores en 2154.50 m² y construcción de 01 estructura física de cerco perimétrico de 133.70 m.

COMPONENTE II: SUFICIENTE Y ADECUADO EQUIPAMIENTO EDUCATIVO.

Adquisición de 394 mobiliario para aulas, adquisición de 144 mobiliario para aula de innovación pedagógica, adquisición de 306 mobiliarios para ambientes complementarios, implementación de 36 equipos para aulas, implementación de 44 equipos para aulas de innovación pedagógica, implementación de 351 equipos para ambientes complementarios.

COMPONENTE III: SUFICIENTES CAPACIDADES PEDAGÓGICAS DOCENTE.

Ejecución de 04 cursos de capacitación

4.3 NORMAS Y REGLAMENTOS

Para la elaboración del Expediente Técnico, se deberá tomar en cuenta las Disposiciones Legales y Normas Técnicas vigentes:

- Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Modificatoria Decreto Legislativo N°1444.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de la Ley N°30225 Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N°082-2019-EF, Decreto Supremo que aprueba el TUO de la Ley N°30225 Ley de Contrataciones del Estado.
- Ley N°28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Ley N°27785, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República y su Modificatoria Ley N°29622.
- Ley N°27815, Código de Ética de la Función Pública y su Reglamento modificado por la Ley N°28496.
- Resolución directoral N° 001-2019-EF/63.01, Aprueba la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Resolución de secretaria general N° 239-2018-MINEDU que aprueba "Norma técnica de criterios generales de diseño para infraestructura educativa".



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827

- Resolución Viceministerial N° 084-2019-MINEDU que aprueba "Norma técnica de criterios de diseño para locales educativos de primaria y secundaria" actualizada mediante Resolución Viceministerial N° 208-2019-MINEDU.
- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) y sus modificatorias, Norma de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.
- Norma A.010 Condiciones Generales de diseño
- Norma A.040 Educación
- Norma A.120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores.
- Norma A.130 Requisitos de Seguridad o Título III Edificaciones III.2
- Norma E.10 Madera
- Norma E.20 Cargas
- Norma E.30 Diseño Sismo resistente
- Norma E.40 Vidrio
- Norma E.50 Suelos y Cimentaciones
- Norma E.60 Concreto Armado
- Norma E.90 Estructuras metálicas
- Norma IS.010 Instalaciones Sanitarias para edificaciones
- Norma EM.010 Instalaciones Eléctricas Interiores
- Norma EM.020 Instalación de Comunicaciones
- Norma EM.030 Instalación de ventilación
- Norma EM.050 Instalaciones de Climatización
- Reglamento de ley N°29664, sistema nacional de gestión del riesgo de desastre (SINAGERD).
- Norma Técnica de Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, RD N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC.
- Código nacional de electricidad.
- Normas Complementarias de la Dirección General de Electricidad
- Ley N°27446, Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental y su Reglamento.
- Resolución de Contraloría N°195-88-CG "Norma que regulan la ejecución de obras por Administración Directa".
- Decreto Supremo N°011-79-VC, Formulas Polinómicas y sus modificatorias.
- Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el trabajo.
- Decreto Supremo N°005-2012-TR, Reglamento de la Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción D. S. N°011-2019-TR del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.
- Ley General del Ambiente N°28611.
- Decreto Supremo N°015-2015-VIVIENDA, que aprueba el Código Técnico de Construcción Sostenible.
- Norma Técnica Peruana NTP.399.010.1, 2004 Señales de Seguridad.
- Decreto Supremo N°002-2018 PCM, Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827

- Anexo N°02: Clasificador de responsabilidad funcional del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones.

5 SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente proceso se rige por el sistema de suma alzada.

Cuadro N°02. Sistema de contratación

DESCRIPCION	CONTRATACION
Elaboración de Estudios de Especialidad de: Arquitectura, Estructuras, Sanitarias y Eléctricas, Redes y Telecomunicaciones para Expediente Técnico	Suma alzada

6 AREA USUARIA

El área usuaria es la División de Estudios Definitivos y evaluación de la Municipalidad Distrital de Curahuasi. A la convocatoria de esta unidad orgánica el consultor está obligado asistir para dar alcances sobre el avance de los Estudios de Especialidad del Expediente Técnico y levantamiento de observaciones.

7 COORDINACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS

Las coordinaciones y aprobación de los estudios de consultoría se rigen estrictamente por lo dispuesto en la Directiva "Orientaciones para la asistencia técnica a expedientes técnicos que mejoren la calidad de los proyectos de inversión pública a cargo de los gobiernos regionales y gobiernos locales", aprobada mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 011-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED, que comprende las siguientes fases, etapas y sub etapas:

8 PRODUCTOS ESPERADOS

PRIMER ENTREGABLE:

Es la notificación de PRONIED a la UEI de la FRG: Ficha de Revisión de la Asistencia Técnica con el consolidado de los resultados en la Fase 2: Revisión de Expedientes Técnicos de la Etapa 2: Revisión de Especialidades que cuenta con toda la información y encontrarse "apto" en cada una de las especialidades por IE, de acuerdo con la(s) Ficha(s) de la Etapa 2: Revisión de Especialidades de la Fase 2: Revisión de Expedientes Técnicos.

Adjunta complementariamente:

- Notificación PRONIED considerado "apto" en la(s) FRG N° 01: Ficha de Revisión General de Estudios Básicos.
- Notificación PRONIED considerado "apto" en la(s) FRG N° 02: Ficha de Revisión General de Especialidades.
- Estudios básicos y Estudios de Especialidad en físico y en digital con dos ejemplares originales firmados, 01 copia impresa en PDF, 01 digital EDITABLE y digital de la data matriz, aprobados por PRONIED.

SEGUNDO ENTREGABLE:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edisor Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827

Es la notificación de PRONIED a la UEI de la FRG: Ficha de Revisión General de la Asistencia Técnica con el consolidado de los resultados en la Fase 2: Revisión de Expedientes Técnicos de la Etapa 3: Revisión de Costos, Presupuesto y Programación que cuenta con toda la información y encontrarse "apto" por cada IE, de acuerdo con la(s) Ficha(s) de la Etapa 3: Revisión de Costos, Presupuesto y Programación de la Fase 2: Revisión de Expedientes Técnicos

Así también, es la notificación de PRONIED a la UEI de la FRF: Ficha de Revisión Final de la asistencia técnica en la cual el proyecto presentado por la UEI será considerado "culminado"

Adjunta complementariamente:

- Notificación de PRONIED considerado "apto" en la(s) FRG N.º 03: Ficha de Revisión General de Costos, Presupuesto y Programación
- Notificación de PRONIED considerado "culminado" en la FRF: Ficha de Revisión Final de la Asistencia Técnica.
- Presentación física y en digital de los Costos, Presupuestos y Programación del PI en dos originales firmados, 01 copia impresa en PDF, 01 digital editable y digital de la data matriz, aprobados por PRONIED.
- Presentación física y digital de todos los documentos faltantes de acuerdo con el Contenido del Expediente Técnico según se detalla en el numeral 8 del presente TDR.

NOTA:

El contenido del Expediente Técnico deberá tener la siguiente estructura, según PRONIED:

1. RESUMEN EJECUTIVO
2. MEMORIA DESCRIPTIVA
 - 2.1. MD ARQUITECTURA
 - 2.1.1 MD ARQUITECTURA
 - 2.1.2 MD EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN
 - 2.2 MD ESTRUCTURAS
 - 2.2.1 MD ESTRUCTURAS
 - 2.2.2 MD – CALCULO ADMINISTRATIVO
 - 2.2.3 MD – CALCULO DE AULAS
 - 2.3 MD SANITARIAS
 - 2.4 MD ELECTRICAS
3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
 - 3.1 E. T ESTRUCTURAS
 - 3.2 E.T. ARQUITECTURA
 - 3.3 E. T INSTALACIONES SANITARIAS
 - 3.4 E.T. INSTALACIONES ELECTRICAS
4. PRESUPUESTO
 - HOJA DE CONSOLIDADO
 - HOJA DE RESUMEN
 - CUADRO DE DESEMBOLSOS



- DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES
- CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA
- CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA
- PRESUPUESTO POR ESPECIALIDADES Y/O COMPONENTES
- RELACIÓN DE INSUMOS
- FORMULA POLINÓMICA Y AGRUPAMIENTO

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

- ESTRUCTURAS
- ARQUITECTURA
- SANITARIAS
- ELECTRICAS

5. METRADOS

6. INFORME DE VULNERABILIDAD

7. FICHA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

8. ESTUDIOS BÁSICO

- 8.1. Estudio de demanda
- 8.2. Estudio Topográfico
- 8.3. Estudio de Mecánica de Suelos
- 8.4. Evaluación de Riesgos ante Desastres Naturales
- 8.5. Anteproyecto de Arquitectura
- 8.6. Proyecto de Demolición

9. OTROS DOCUMENTOS

10. PLANOS Y LAMINAS

GENERALES

- ARQUITECTURA
- EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN
- ESTRUCTURAS
- SANITARIAS
- ELECTRICAS

MODULOS

- ARQUITECTURA
- EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN
- ESTRUCTURAS
- SANITARIAS
- ELECTRICAS

DETALLES

- ARQUITECTURA
- EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN
- ESTRUCTURAS
- SANITARIAS
- ELECTRICAS

VERSIÓN DIGITAL



EL CONSULTOR deberá entregar los discos (CD o DVD) o USB, con los archivos correspondientes al Estudio, en una forma ordenada y con una memoria explicativa indicando la manera de reconstruir totalmente el Expediente Técnico. El Estudio DEFINITIVO será presentado en los formatos CAD para Planos que permitan el modelamiento digital de la información para la ejecución de la obra pública (en cumplimiento del Decreto Legislativo N° 1444 - artículo 3, publicado el 16.09.2018), MS WORD para Textos, MS EXCEL para Hojas de Cálculo, MS PROJECT para Programación, S10 para Costos, para mapas temáticos ArcGIS, etc., así como los archivos de HDM.

De igual forma EL CONSULTOR, presentará los discos (CD o DVD) o USB de la versión digital (extensión PDF) del escaneado del Expediente Técnico impreso y entregado a MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI, debidamente sellado y firmado por el jefe de Proyecto y Especialistas responsables de su elaboración.

9 PLAZOS

El momento se enmarca en el plazo establecido por PRONIED en el calendario de la convocatoria para el desarrollo de la **fase 2: Revisión de expedientes técnicos**, en sus etapas 1) Revisión de los estudios básicos, 2) Revisión de las especialidades y 3) Revisión de costos, presupuesto y programación

El proyecto es declarado "apto" en cada una de las etapas de la Fase 2 y culmina con la notificación de PRONIED a la UEI (entidad) de la FRF: Ficha de Revisión Final de Asistencia Técnica

El plazo culmina cuando el contratista presenta a la entidad el expediente técnico actualizado con la notificación de PRONIED a la UEI (entidad) de la FRF: Ficha de Revisión Final de Asistencia Técnica "apto" y la entrega de dos originales firmados, 01 copia impresa en PDF y 01 digital en PDF y digital de la data matriz del expediente.

Culmina indefectiblemente con el plazo establecido en la convocatoria PRONIED – ASITEC en el cual participa el proyecto para la asistencia técnica.

Plazo total del servicio será: el plazo de revisión del expediente técnico con la notificación de PRONIED a la UEI (entidad) de la FRF: Ficha de Revisión Final de Asistencia Técnica "apto" y la entrega del expediente en dos originales firmados, 01 copia impresa en PDF y 01 digital editable y digital de la data matriz.

CALENDARIO DE PAGO

10.1. FORMA DE PAGO

El pago se realizará en DOS (02) armadas según entrega de los productos o entregables establecidos en el numeral 8 del presente TDR, con conformidad del área usuaria del servicio de consultoría, en el detalle siguiente:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827

ENTREGABLE	PAGA A LA	% VAL
<ul style="list-style-type: none"> ES LA NOTIFICACIÓN DE PRONIED A LA UEI DE LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE ESPECIALIDADES DE LA ASISTENCIA TÉCNICA CON EL CONSOLIDADO DE LOS RESULTADOS DE LA ETAPA 2: REVISIÓN DE ESPECIALIDADES DE LA FASE 2 QUE CUENTA CON TODA LA INFORMACIÓN Y ENCONTRARSE "APTO" EN CADA UNA DE LAS ESPECIALIDADES POR IE, DE ACUERDO CON LA(S) FICHA(S) DE REVISIÓN GENERAL DE LA ETAPA 2: REVISIÓN DE ESPECIALIDADES, EL PROYECTO PRESENTADO POR LA UEI ES CONSIDERADO "APTO" EN LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE ESPECIALIDADES. ESTUDIOS BASICOS Y ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD APROBADOS POR PRONIED. 	<ul style="list-style-type: none"> A LA COMUNICACIÓN POR PARTE DE LA ASITEC - PRONIED, ENCONTRARSE "APTO" EN CADA UNA DE LAS ESPECIALIDADES POR IE, DE ACUERDO CON LA(S) FICHA(S) DE REVISIÓN GENERAL DE LA ETAPA 2 DE LA FASE 2: REVISIÓN DE ESPECIALIDADES, EL PROYECTO PRESENTADO POR LA UEI ES CONSIDERADO "APTO" EN LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE ESPECIALIDADES Y PRESENTACIÓN FÍSICA Y EN DIGITAL DE LOS ESTUDIOS BÁSICOS Y ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD EN DOS ORIGINALES FIRMADOS, 01 COPIA IMPRESA EN PDF, 01 DIGITAL EDITABLE Y DIGITAL DE LA DATA MATRIZ, APROBADOS POR PRONIED. 	70%
<ul style="list-style-type: none"> ES LA NOTIFICACIÓN DE PRONIED A LA UEI DE LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA CON EL CONSOLIDADO DE LOS RESULTADOS DE LA ETAPA 3: REVISIÓN DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE LA FASE 2 QUE CUENTA CON TODA LA INFORMACIÓN Y ENCONTRARSE "APTO" POR CADA IE, DE ACUERDO CON LA(S) FICHA(S) DE REVISIÓN GENERAL DE LA ETAPA 3: REVISIÓN DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN. EL PROYECTO PRESENTADO POR LA UEI ES CONSIDERADO "APTO" EN LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE 	<ul style="list-style-type: none"> A LA COMUNICACIÓN POR PARTE DE LA ASITEC - PRONIED, ENCONTRARSE "APTO" LOS COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN POR CADA IE, DE ACUERDO CON LA(S) FICHA(S) DE REVISIÓN GENERAL DE LA ETAPA 3 DE LA FASE 2: REVISIÓN DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN, EL PROYECTO PRESENTADO POR LA UEI ES CONSIDERADO "APTO" EN LA FRG: FICHA DE REVISIÓN GENERAL DE COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN. A LA COMUNICACIÓN POR PARTE DE LA ASITEC - PRONIED, ENCONTRARSE CULMINADO EN LA FICHA DE REVISIÓN FINAL PRESENTACIÓN FÍSICA Y EN DIGITAL DE LOS COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DEL PI EN DOS ORIGINALES FIRMADOS, 01 COPIA IMPRESA EN PDF, 01 DIGITAL EDITABLE Y 	30%




 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
 CURAHUASI
 Econ. Edgar Edison Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827

<p>COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> • ES LA NOTIFICACIÓN DE PRONIED A LA UEI DE LA FRF: FICHA DE REVISIÓN FINAL DE LA ASISTENCIA TÉCNICA EN LA CUAL EL PROYECTO PRESENTADO POR LA UEI SERÁ CONSIDERADO "CULMINADO" • COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DEL PI APROBADO POR PRONIED 	<p>DIGITAL DE LA DATA MATRIZ, APROBADOS POR PRONIED.</p> <ul style="list-style-type: none"> • PRESENTACIÓN FÍSICA DE TODO EL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO SEGÚN SE DETALLA EN EL NUMERAL 8 DEL PRESENTE TDR. 	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

11 CONFORMIDAD

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por DIVISIÓN DE ESTUDIOS DEFINITIVOS Y EVALUACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
 Econ. Edgardo Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827

ALCANCE Y DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS DEL CONSULTOR

El consultor suministrará totalmente los servicios del personal técnico especialista necesario para la elaboración de los ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD Y COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN del expediente técnico "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADO DE LA I.E.P. N 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA, SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - ABANCAY - APURIMAC" CUI: 2309890

El **CONSULTOR**, asumirá la responsabilidad total o parcial por la elaboración del expediente técnico y de las actividades desarrolladas, durante la elaboración del expediente, no tiene carácter limitativo, los servicios comprenderán todo lo relacionado con la elaboración del expediente, inspección, control y monitoreo de todas las actividades a ejecutarse para el fiel cumplimiento del contrato.

13 OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR



El servicio para contratarse comprende el servicio de consultoría para la elaboración de los ESTUDIOS de ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD Y COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN del expediente técnico **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADO DE LA I.E.P. N 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA, SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - ABANCAY - APURIMAC"** CUI: 2309890.

Este servicio está relacionado a la elaboración de los ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD con especialistas de todas las actividades a ejecutarse durante la elaboración hasta la culminación del proyecto antes citado.

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden conforme a los dispositivos legales vigentes que son inherentes como tal entre otras, el consultor establecerá cumplir con lo siguiente:

- Realizar la visita a campo con la finalidad de desarrollar, evaluar, comprobar, verificar y levantar información sobre las condiciones reales del área a intervenir como, orientación, recursos hídricos, ubicación de canteras y/o material para construcción, forma y tipo de terreno, entre otros como la relación con el área ocupada por el proyecto, condiciones del terreno para la ubicación del a infraestructura y detalles que requiera el expediente técnico.
- Visita de campo con la finalidad de desarrollar las actividades de socialización con la población en general de la comunidad, para dar a conocer sobre el contenido del expediente técnico que se pretende elaborar y la importancia del proyecto, las visitas deben ser evidenciadas con 10 fotografías acompañadas con un acta de reunión firmada con la población y/o jefe de la comunidad de su participación realizada. Así mismo se actualizará las actas contenidas en el P.I.
- Revisar el proyecto de inversión viabilizado por la oficina de unidad formuladora, los componentes, acciones planteadas y ceñirse al desarrollo de las mismas a detalle para el logro de los objetivos específicos y generales planteados.
- Desarrollar el expediente técnico en todas sus especialidades conforme a la normativa vigente del RNE.
- El consultor asumirá la responsabilidad técnica total por los servicios profesionales prestados de todo el equipo que conforman la consultoría para la elaboración del expediente técnico.
- Mantener una comunicación continua y coordinada con la División de Estudios Definitivos y evaluación, con la presentación del avance del expediente técnico y levantamiento de observaciones. La presentación de documentos y avances del expediente técnico deben ser presentados por mesa de partes de la Entidad.
- En atención a que el Consultor es el responsable absoluto de la elaboración del expediente técnico realizado, deberá garantizar la calidad del expediente y responderá del trabajo realizado, de acuerdo con las normas legales por un plazo no menor de 03 años, después de la conformidad del proyecto. Por lo que, en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, así como modificaciones necesarias, bajo responsabilidad de sanción.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C E C 2827



14 REQUISITOS PARA SER POSTOR

El CONSULTOR será responsable de la calidad del expediente técnico y por los vicios ocultos en la elaboración del expediente técnico de acuerdo con lo estipulado en el artículo 40° de la Ley de contrataciones del estado, por un periodo no menor de tres (03) años a partir de la entrega del expediente técnico.

El consultor debe contar con la inscripción vigente en el RNP en la especialidad de **Consultoría en obras urbanas, edificaciones y afines, y en la categoría B o superior.**

El consultor no deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano. Por consiguiente, el consultor no deberá encontrarse incluido en el Registro de Inhabilitados para Contratar con el Estado.

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente mínimo de (01) veces del VALOR REFERENCIAL por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Acreditación

Incluir el documento con el que se acredite el requisito relacionado a la habilitación.

15 PERFIL REQUERIDO DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA CONSULTORIA

Servicio de consultoría para la elaboración del los ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD del expediente técnico **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS INTEGRADO DE LA I.E.P. N 54054 Y LA I.E.S. JUSTO LUNA PALOMINO DE LA COMUNIDAD LUIS DE LA PUENTE UCEDA, SECTOR BACAS, DISTRITO DE CURAHUASI - ABANCAY - APURIMAC"** CUI: 2309890, el cual es como indica el Desagregado de Gastos – Gastos en la elaboración del expediente técnico, el mismo que deberá contar con el siguiente plantel profesional.

PERSONAL CLAVE REQUERIDO.

Personal clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Jefe del proyecto	Ing. Civil o Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada de (05) años a partir de la colegiatura, como consultor de obra (proyectista) o jefe de proyecto en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria.
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, EVACUACION Y SEÑALIZACION	Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada de (03) años a partir de la colegiatura, como especialista en arquitectura y/o diseño arquitectónico y/o evaluador de la especialidad de arquitectura en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Ing. Civil	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada de (03) años a partir de la colegiatura, como especialista en estructuras y/o especialista estructural y/o Ing. de estructuras, en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS, COMUNICACIONES	Ing. Mecánico o Ing. Electricista	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada de (03) años a partir de la colegiatura, como especialista en instalaciones eléctricas y/o diseño de instalaciones eléctricas



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
 Econ. Edgar Edison Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827

Y GAS		en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Ing. Civil o Ing. Sanitario.	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada de (03) años a partir de la colegiatura, como especialista en instalaciones sanitarias y/o diseño de instalaciones sanitarias en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria.
ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	Ing. Civil.	Deberá acreditar una experiencia mínima efectiva acumulada (03) años a partir de la colegiatura, como especialista en costos y presupuestos y/o especialista en metrados costos y presupuestos y/o especialista en presupuesto y/o programación en la elaboración de proyectos en general.

ACREDITACION:

Copia simple del título profesional, habilidad, colegiatura, copia simple de contratos y su respectiva conformidad o constancias o certificados de personal clave, el mismo que será acreditado conforme se indica en los requisitos de calificación.

NOTA:

En el caso de los profesionales titulados en el extranjero, para el cumplimiento del perfil de los profesionales, según la especialidad requerida, estos serán aceptados siempre y cuando demuestren su convalidación mediante documento expedido por los colegios profesionales.

16 RECURSOS FISICOS MINIMOS

El EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO destinado a la ejecución del servicio por parte del consultor deberá incluir como mínimo:

Cuadro N°07. Equipamiento estratégico

EQUIPOS MINIMO PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO		
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	LAPTOP COREL i7	02
2	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	01
3	PLOTTER TAMAÑO A1	01
4	ESTACION TOTAL CON CERTIFICADO DE CALIBRACION	01
5	CAMIONETA 4x4 DOBLE CABINA PICK UP	01



17 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente mínimo de (01) veces del VALOR REFERENCIAL por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
 Bcon. Edgar Edison Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827

Se consideran servicios de consultoría similar a los siguientes como: Elaboración de expediente técnico de creación, ampliación y/o mejoramiento de infraestructura educativa y/o Edificaciones.

Acreditación:

La experiencia del postor es la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contrato u ordenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente con baucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por la Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de diez (10) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia del Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerara, las (10) primeras contrataciones referido a la experiencia del postor en la especialidad. En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considerará como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en consorcio en las contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato del consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaran en partes iguales.

Cuando en los contratos, ordenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio, venta publicada por la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la rodean de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo referido la experiencia del postor en la especialidad.

Importante:

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia de las actividades que ejecuto el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme al a Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las contrataciones del Estado".
- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho



a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.

- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de estos. Para dicho efecto consignara de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

(1) Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N°0065-2018-TCE-S1 del tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentre cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como valida a la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado".

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado") supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

18 PENALIDADES

Se aplicará una penalidad por cada día de retraso hasta un máximo de 10% del contrato reajustado, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente formula

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto vigente}}{F \times \text{Plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
 - b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: F = 0.25
 - b.2) Para obras: F = 0.15

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al monto vigente del contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso de que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica o entregas parciales, a la prestación individual que fuera materia de retraso.

Las sanciones previstas en el literal anterior serán aplicadas administrativamente por **LA ENTIDAD** procediéndose a su descuento en la valoración que corresponda a los servicios del **CONSULTOR** en

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 7827



concordancia al Artículo 161. Penalidades (DS. 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado). Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, **LA ENTIDAD** podrá resolver el contrato por incumplimiento.

En caso no sea posible cuantificar el monto de la prestación materia de retraso, la Entidad puede establecer en los documentos del procedimiento de selección la penalidad a aplicarse.

Para los supuestos que, por la naturaleza de la contratación, la fórmula indicada en el presente artículo no cumpla con su finalidad, el Ministerio de Economía y Finanzas mediante Resolución Ministerial puede establecer fórmulas especiales para el cálculo de la penalidad por mora.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En ese último caso, la calificación del retraso como justificado por parte de la Entidad no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo.

19 VALOR REFERENCIAL DE LOS ESTUDIOS DE ESPECIALIDAD Y COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN

El valor referencial para la elaboración del los Estudios de Especialidad y la elaboración de los Costos, Presupuestos y programación del PI es de S./ 164,875.50 (Ciento sesenta y cuatro mil ochocientos setenta y cinco con 50/100), incluido los impuestos de ley

20 SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO.

A fin de garantizar el buen desarrollo del expediente técnico, la unidad orgánica encargada y/o designada para las acciones de supervisión y/o evaluación de la elaboración del expediente técnico definitivo, será la división de estudios definitivos y evaluación de la Municipalidad distrital de Curahuasi.

Todos los documentos que se elaboran deberán ser de fácil comprensión y lo suficientemente claros y precisos, de modo que se eviten errores de interpretación, especialmente durante el proceso constructivo.

21 RESOLUCION DE CONTRATO

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 164° de su reglamento de ser el caso, la Entidad procederá de acuerdo con lo establecido en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con D.S. N°344-2018-EF.

22 GARANTÍA Y RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR PARA SUPERVISION

De acuerdo al numeral 40.3 del artículo 40 del TUO de la Ley 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificado por D.S. N° 082-2019-EF: El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato, términos de referencia, bases integradas, por tanto, la responsabilidad del contratista por errores, deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por un plazo no menor de cinco (5) años después de la conformidad otorgada por la Entidad.

23 REQUISITOS DE CALIFICACION

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
PROYECTO: P.O.E. 282
Econ. Edgar Edison Flores Roman



B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																	
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																	
	FORMACIÓN ACADÉMICA																	
	<u>Requisitos:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CARGO</th> <th>PROFESIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Jefe de Proyecto</td> <td>Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> <tr> <td>Especialista de Arquitectura</td> <td>Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Estructuras</td> <td>Ingeniero Civil, titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> <tr> <td>Especialista en instalaciones Eléctricas</td> <td>Ingeniero mecánico electricista o eléctrico titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> <tr> <td>Especialista en instalaciones Sanitarias</td> <td>Ingeniero civil o sanitario titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> <tr> <td>Especialista en costos, presupuesto y programación</td> <td>Ingeniero civil titulado, habilitado y colegiado.</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.</i></p> </div>			CARGO	PROFESIÓN	Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.	Especialista de Arquitectura	Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil, titulado, habilitado y colegiado.	Especialista en instalaciones Eléctricas	Ingeniero mecánico electricista o eléctrico titulado, habilitado y colegiado.	Especialista en instalaciones Sanitarias	Ingeniero civil o sanitario titulado, habilitado y colegiado.	Especialista en costos, presupuesto y programación	Ingeniero civil titulado, habilitado y colegiado.	
CARGO	PROFESIÓN																	
Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.																	
Especialista de Arquitectura	Arquitecto, titulado, habilitado y colegiado.																	
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil, titulado, habilitado y colegiado.																	
Especialista en instalaciones Eléctricas	Ingeniero mecánico electricista o eléctrico titulado, habilitado y colegiado.																	
Especialista en instalaciones Sanitarias	Ingeniero civil o sanitario titulado, habilitado y colegiado.																	
Especialista en costos, presupuesto y programación	Ingeniero civil titulado, habilitado y colegiado.																	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE																	
	<u>Requisitos:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Personal clave</th> </tr> <tr> <th>Cargo</th> <th>Profesión</th> <th>Experiencia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Jefe del proyecto</td> <td>Ing. Civil o Arquitecto</td> <td>Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como consultor de obra (proyectista) o jefe de proyecto y/o consultor de obras de infraestructura iguales o similares, al objeto de contratación que se computa desde la colegiatura.</td> </tr> <tr> <td>ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, EVACUACION Y SEÑALIZACION</td> <td>Arquitecto</td> <td>Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como especialista en arquitectura y/o diseño arquitectónico y/o evaluador de la especialidad de arquitectura en la elaboración de proyectos iguales o similares, al objeto de contratación, se computa desde la colegiatura.</td> </tr> <tr> <td>ESPECIALISTA EN</td> <td>Ing. Civil</td> <td>Deberá acreditar una experiencia general</td> </tr> </tbody> </table>			Personal clave			Cargo	Profesión	Experiencia	Jefe del proyecto	Ing. Civil o Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como consultor de obra (proyectista) o jefe de proyecto y/o consultor de obras de infraestructura iguales o similares, al objeto de contratación que se computa desde la colegiatura.	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, EVACUACION Y SEÑALIZACION	Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como especialista en arquitectura y/o diseño arquitectónico y/o evaluador de la especialidad de arquitectura en la elaboración de proyectos iguales o similares, al objeto de contratación, se computa desde la colegiatura.	ESPECIALISTA EN	Ing. Civil	Deberá acreditar una experiencia general
Personal clave																		
Cargo	Profesión	Experiencia																
Jefe del proyecto	Ing. Civil o Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como consultor de obra (proyectista) o jefe de proyecto y/o consultor de obras de infraestructura iguales o similares, al objeto de contratación que se computa desde la colegiatura.																
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, EVACUACION Y SEÑALIZACION	Arquitecto	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como especialista en arquitectura y/o diseño arquitectónico y/o evaluador de la especialidad de arquitectura en la elaboración de proyectos iguales o similares, al objeto de contratación, se computa desde la colegiatura.																
ESPECIALISTA EN	Ing. Civil	Deberá acreditar una experiencia general																

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURAHUASI
 Econ. Edgar Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827



ESTRUCTURAS		mínima de (05) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínima de doce (12) meses como especialista en estructuras y/o especialista estructural y/o Ing. de estructuras, en la elaboración de proyectos iguales o similares, al objeto de contratación, se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS, COMUNICACIONES Y GAS	Ing. Mecánico o Ing. Electricista	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (03) años a partir de la colegiatura, y experiencia específica mínimo de doce (12) meses como especialista en instalaciones eléctricas y/o diseño de instalaciones eléctricas en la elaboración de proyectos iguales o similares al objeto de contratación..
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Ing. Civil o Ing. Sanitario.	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (03) años desde la colegiatura, y específica de doce (12) meses a partir de la colegiatura, como especialista en instalaciones sanitarias y/o diseño de instalaciones sanitarias en la elaboración de proyectos iguales o similares, a la presente convocatoria.
ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	Ing. Civil.	Deberá acreditar una experiencia general mínima de (01) año a partir de la colegiatura, como especialista en costos y presupuestos y/o especialista en metrados costos y presupuestos y/o programación en la elaboración de proyectos en general.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
 CURAHUASI
 Econ. Edgar Flores Roman
 PROYECTISTA
 C.E.C. 2827

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.

B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

EQUIPOS MINIMO PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS		
Nº	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	LAPTOP COREL i7 o SUPERIOR	02
2	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	01
3	PLOTTER FORMATO ANCHO	01
4	ESTACION TOTAL CON CERTIFICADO DE CALIBRACION VIGENTE MAX 6 MESES	01

	5 CAMIONETA 4x4 DOBLE CABINA PICK UP	01
C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>		
<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente mínimo de (01) veces del VALOR REFERENCIAL por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda Se consideran servicios de consultoría similar a los siguientes como: Elaboración de expediente técnico de creación, ampliación y/o mejoramiento de infraestructura educativa y/o Edificaciones.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) Constancias y/o certificados (iii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p> <p>Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (10) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las diez (10) primeras contrataciones.</p> <p>En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados o constancia</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre</p>		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
URAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827



expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CURAHUASI
Econ. Edgar Edison Flores Roman
PROYECTISTA
C.E.C. 2827