



RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO

CAPÍTULO I: RESUMEN EJECUTIVO

- 1. NOMBRE DEL PROYECTO:**
“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS Y DE SEPULTURA EN CEMENTERIO MUNICIPAL SAN JOSE DISTRITO DE BERNAL DE LA PROVINCIA DE SECHURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA”
- 2. CODIGO UNICO DE INVERSIONES:** N°2655281
- 3. UBICACIÓN POLITICA Y GEOGRAFICA:**
DISTRITO: BERNAL
PROVINCIA: SECHURA
DEPARTAMENTO: PIURA

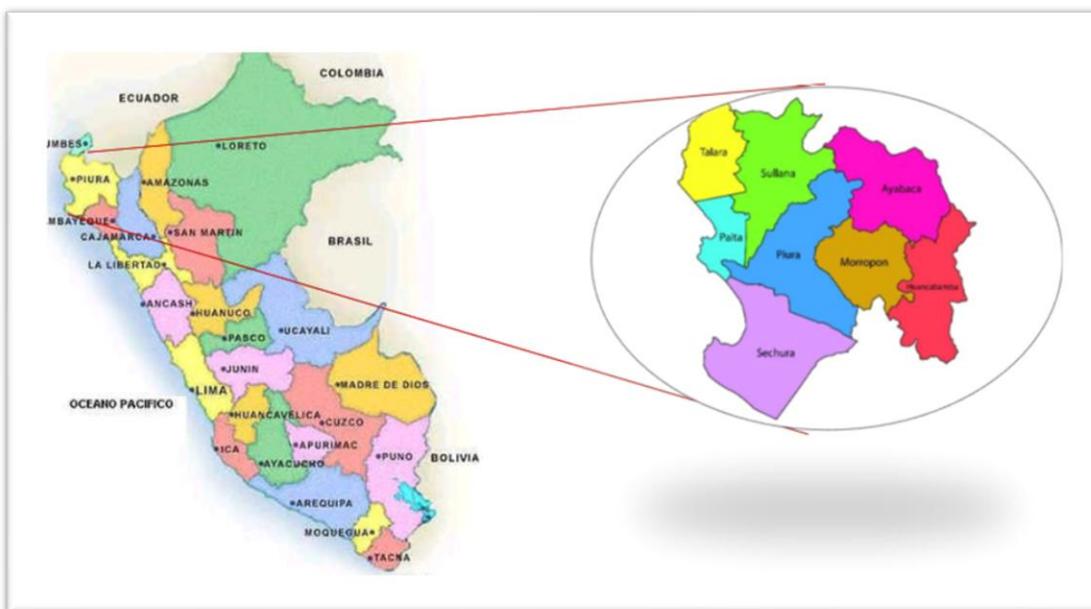


Fig. 01 ESQUEMA POLITICO DEPARTAMENTAL - PROVINCIAL

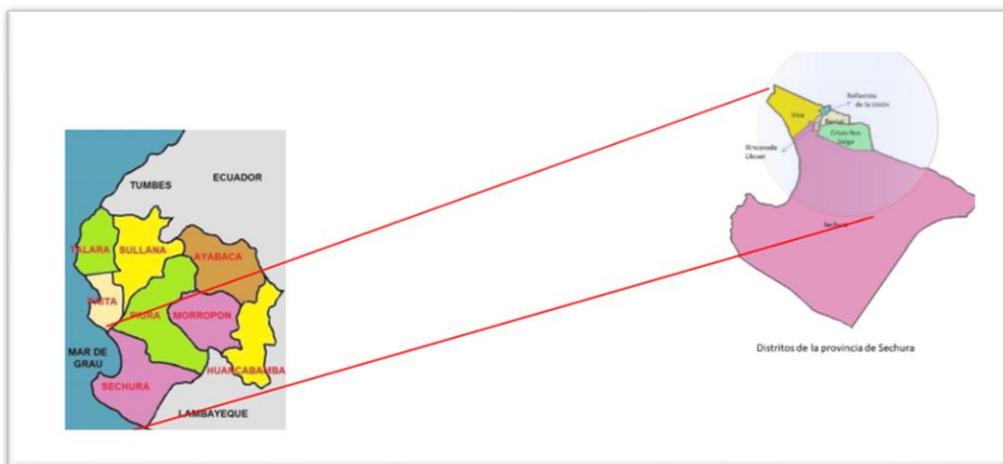


Fig. 02 ESQUEMA POLITICO DEPARTAMENTAL - DISTRITAL



Fig03. UBICACIÓN SATELITAL DEL PROYECTO

4. ANTECEDENTES.

La Municipalidad Distrital de Bernal, ha priorizado la ejecución del **“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS Y DE SEPULTURA EN CEMENTERIO MUNICIPAL SAN JOSE DISTRITO DE BERNAL DE LA PROVINCIA DE SECHURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA” CON CUI N° 2655281.**

La Municipalidad Distrital de Bernal, en materia de planificación, organización y gestión, tiene como uno de sus objetivos primordiales optimizar el uso de los recursos públicos, a través de una administración eficiente de estos, así mismo con la ejecución del proyecto se creará comodidad y seguridad a los deudos para una adecuada sepultura de sus familiares; además contribuirá al buen ornato de la ciudad.

Asimismo, teniendo en consideración los claros beneficios que traerá la ejecución de estos trabajos, se cuenta con la aprobación y colaboración de los beneficiarios directos del proyecto y de los demás moradores, ya que además de dar mejor condición de vida, contribuyen con el desarrollo físico y cultural y económico de la población.

5. VIAS DE ACCESO Y CARACTERISTICAS DE LA VIA.

El distrito de Bernal, se encuentra ubicado en la costa norte del Perú, departamento de Piura en la provincia de Sechura, para tener acceso al distrito se toma la vía Sur del cercado de la ciudad Piura, enmarcado en el Bajo Piura a continuación se detalla los accesos:

- Desde Lima la capital: por la Carretera Panamericana Norte Lima – Piura: 980 Km
- Desde la ciudad de Piura: Carretera Asfaltada Piura – Bernal: 62 Km /1h con 10 minutos.



RESUMEN EJECUTIVO

2024

El acceso a Piura es el siguiente:

1. Vía terrestre: A través de la Carretera Panamericana Norte Lima –Piura que tiene una extensión de 988 Km (14 horas en bus interprovincial).
2. Por Vía aérea: Lima – Piura. Los vuelos regulares de Lima a la Ciudad de Piura demoran 1 hora y 40 minutos.

El acceso a Bernal es el siguiente:

1. Vía terrestre: A través de la Carretera Piura-Sechura - (1h con 10 minutos en microbús, camionetas de servicio particular y colectivo).

Las poblaciones de la zona del proyecto cuentan con la cobertura de telefonía móvil y fija; además existen cadena de hoteles y alojamientos.

6. ESTADO SITUACIONAL

El Cementerio San José, del distrito de Bernal cuenta con un área de intervención de 2,712.89 m². Presenta una topografía llana y con infraestructura existente en regular estado.

El estado situacional del cementerio actualmente es poco concurrida por los mismos moradores de la zona como también turistas de las cuales no hacen uso de sus instalaciones, además no cuenta sin ningún tipo de mantenimiento y algunas estructuras presenta problemas de grietas y fisuras menores, se pudo notar además que los ambientes son muy antiguos y poca iluminación en la noche, no presenta áreas verdes y solo algunos árboles, zonas de circulación muy comprimidas y en desorden y falta de señalización.

7. IDENTIFICACIÓN Y GENERALIZACIÓN DEL PROBLEMA

En la actualidad en esa área de estudio, existe una alameda en mal estado, pisos rajados y unidos, bancas que presentan rajaduras y restauradas en mal estado, creando incomodidad e inseguridad en los deudos en el traslado al cementerio por la Alameda y se encuentra abandonada, no se le da uso alguno, lo cual crea influencias negativas del medio ambiente, incidiendo sobre la población física y fisiológicamente.

Cuentan con una capilla que es un ambiente simple que no reúne las condiciones para las actividades religiosas antes de la sepultura, muros de ladrillo, paredes rajadas, cobertura de calamina y piso de cemento en mal estado.

En todo el perímetro del cementerio solo cuenta con una parte de cerco que divide con una propiedad de terceros a media altura y en la parte de la capilla por lo cual se requiere hacer un cerramiento de cerco a nivel de todo el perímetro del cementerio como parte integral del proyecto.

El presente proyecto, surge como consecuencia de las inadecuadas condiciones en la que se encuentra, debido a que está construido la gran mayoría con materiales de baja calidad, presenta ambientes reducidos y mal distribuidos arquitectónicamente.

CUADRO DE AREAS A INTERVENIR		
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
ALAMEDA	m ²	840.76
SARDINEL	ml	111.27
PARAPETO	ml	113.38
BANCAS	und	27
CAPILLA	m ²	35.52
PATIO	m ²	158.63
CERCO PERIMETRICO	ml	38.14



Fig01. Infraestructura de accesos al Cementerio San José de Bernal (pisos, parapetos, sardineles) presentan grietas y fisuras sin ningún tipo de mantenimiento



Fig02. Infraestructura interior de la alameda cuenta con bancas agrietadas y en mal estado y no cuentan con área verde.



Fig03. En esta imagen se aprecia el parapeto en mal estado.



Fig04. En esta imagen se aprecia la falta de cerco perimétrico en aproximadamente 90% del perímetro del cementerio.



Fig05. En esta imagen se aprecia en algunas partes cerco perimétrico del cementerio.

8. JUSTIFICACION DEL PROYECTO Y CONCEPCION INTEGRAL

Se justifica la ejecución de este proyecto ante la necesidad de contar con áreas adecuadas a la función y áreas de esparcimiento activo y pasivo logrando con el fin de logra una integración de la población de Bernal, como también se cuente con espacios de uso urbano.

9. OBJETIVOS DEL PROYECTO

Objetivo General:

- El objetivo principal es crear un espacio de comodidad y seguridad a los deudos para una adecuada sepultura de sus familiares; además de contribuir al buen ornato de la ciudad.

Objetivo Específicos:

- Adecuado servicio en el cementerio San José del Distrito de Bernal, Provincia de Sechura, Departamento de Piura.
- Contar con infraestructura adecuada y acorde al lugar, eficientes servicios de esparcimiento, descanso y equipamiento de uso urbano en el cementerio.
- Mejorar la exposición cultural, intelectual y costumbres de la población de Bernal, pero al mismo tiempo darle el contexto de campo santo donde son los últimos momentos hacia su última morada, con la ejecución del proyecto.

10. METAS DEL PROYECTO

La meta del proyecto se ha consignado de acuerdo a las partidas desarrolladas tomando en cuenta la alternativa de solución planteada, que a continuación se describe:



RESUMEN EJECUTIVO

2024

METAS DEL PROYECTO		
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
ALAMEDA	m2	900.69
AREA DE DESCANSO ESTAMPADO	m2	458.28
CIRCULACION PEATONAL	m2	155.87
PLAZA CENTRAL	m2	78.64
JARDINERAS	m2	163.42
RAMPAS	m2	17.6
AREAS COMPLEMENTARIAS	m2	26.88
CAPILLA	m2	75.69
SS.HH. HOMBRES, MUJERES Y DISCAPACITADOS	m2	31.63
CERCO PERIMETRICO	ml	497

El área total de la intervención del CEMENTERIO SAN JOSE es de 2,712.89 m2

CONSTRUCCIÓN DE ALAMEDA: 900.69 m2

En el ingreso principal de la alameda se ha planteado una portada de ingreso las cuales con 2 columnas formarán un arco de concreto revestido y/o cubierta por esculturas de 02 ángeles de más de 3.50 metros de altura de ahí se continua con una circulación peatonal de 4.00 metros de ancho y de ahí se continua con áreas de descanso semicirculares según planta arquitectónica, estas áreas de descanso tendrán bancas de concreto a ambos lados revestida por porcelanato las cuales tendrán un respaldo de madera ovalada de 0.25 cm. de altura con una separación de 0.10 cm. , se está proyectando bancas de forma semi ovalada que se complementaran con columnas para sostener la estructura de techo de madera y cobertura de policarbonato o polipropileno, conjugando madera concreto y colores para que se visualicen espacios estéticos sin perder el contexto de la zona.

Continuando con la circulación peatonal, se planteado una arquitectura lineal las cuales tendrán 06 anillos que sirve como áreas de descanso, formado un ritmo arquitectónico, en la parte central de la alameda se ha propuesto una plaza central, las cuales tendrán unos arcos de concreto las cuales tendrán 03 cruces que reflejaran el crucifijo de Jesús de Nazaret, el tipo de piso que se utilizara será porcelanato este será definido por el supervisor, se está adicionando unas bancas ovaladas para darle un toque arquitectónico.

En este proyecto se han considerado 02 tipos de bancas, áreas de descanso y plaza central; así mismo se han considerado 01 tipo de cobertura sobre estructura de madera, cada una detallada en los planos correspondientes por especialidad.

Se ha considerado una portada de ingreso al cementerio tipo arcos los cuales estarán acompañado por una escultura de 4 metros de altura las cuales según escultura planteada se propondrá una imagen de San Pedro con las llaves del cielo, de ahí se continua con una zona receptiva y continuando con la circulación lineal.

Los pisos son una combinación de porcelanato rústico, cerámicas y cemento pulido artístico de diferentes colores y su diseño está limitado con sardineles sumergidos, el tipo de piso que se utilizará en cada paño deberá ser definido por el supervisor. Los postes eléctricos son todos metálicos con base de concreto, se utilizará un sistema de iluminación led con fuente de energía solar, que contribuye a disminuir los impactos negativos que la energía convencional produce en el medio ambiente. También se han planteado grifos de riego.

CAPILLA: 75.69 M2

Se Plantea una capilla abierta los cuales tendrán 07 columnas de concreto que sostendrán una cúpula, ahí en la capilla se ha propuesto que las columnas sean revestidas por escultura de ángeles de 3.50 metros de altura, los cuales simbolizarán los 07 ángeles con las 07 trompetas anunciando la llegada de Jesús de Nazaret, se recalca q sobre la cúpula estará una escultura de Jesús de 4 metros de altura.



RESUMEN EJECUTIVO

2024

Se harán detalle de nubes en la cúpula, nubes en alto relieve y en los bordes de la cúpula un detalle de filos de vigas.

En la parte central del piso se hará un altillo para la colocación del féretro, hay que tener en cuenta que la separación entre columna y columna será de aprox. 2.40 mts.

SS.HH. HOMBRES, MUJERES Y DISCAPACITADOS: 31.63 M2

En la parte final del trayecto de la alameda y capilla y patio se ha diseñado los baños para el público, teniendo SS.HH. VARONES, SS.HH. MUJERES Y SS.HH. DISCAPACITADOS.

SS.HH. VARONES:

Cuenta con 2 inodoros, 3 lavamanos y 2 urinarios, pisos de cerámica de 0.45 x 0.45 alto tránsito, zócalo de h=1.80 mts., mesada y espejo.

SS.HH. MUJERES:

Cuenta con 2 inodoros, 5 lavamanos, pisos de cerámica de 0.45 x 0.45 alto tránsito, zócalo de h=1.80 mts., mesada y espejo.

SS.HH. DISCAPACITADOS:

Cuenta con 1 inodoros, 1 lavamanos con pedestal, pisos de cerámica de 0.45 x 0.45 alto tránsito, zócalo de h=1.80 mts., baranda para discapacitados tanto en inodoro como en lavamanos y espejo.

CERCO PERIMETRICO: 497 ML

Se ha considerado una partida independiente de un cerco perimétrico las cuales de acuerdo a reglamento tendrán columnas de 25 x 25 cm cada 3.00 metros de ancho y los muros del cerco tendrán una altura de 3.00mts como máximo dependiendo la topografía y los niveles de terreno, los sobrecimientos serán con alturas variables.

Cuenta con una viga de amarre y cada 3 paños de muro se hará una junta de dilatación, cada 3 hiladas se colocará un gancho conectado a la columna para tener mejor estabilidad.

- En este proyecto se han considerado los factores importantes en todo planteamiento arquitectónico tales como:
- El espacio; en la cual se han creado características relevantes de la imagen urbana aplicados con criterios de valoración.
- Los elementos; los materiales a usar y de acuerdo a su naturaleza, comportamiento, han sido utilizados como elemento arquitectónico, el cual por sus características, dimensiones y formas inciden en la proporción, en la articulación y en la configuración de detalles.
- El volumen; la función, forma, escala y movimiento han sido interrelacionados, según un modelo coherente, dándole clasificación y jerarquía y sobre todo una organización armoniosa.
- Luz, color y textura; la configuración variada de los detalles arquitectónicos, los cambios de material, color e iluminación atraerán la vista del poblador, dándole ritmo al espacio del salón de usos múltiples y aportarán un entorno grato y confortable.

NOTA: En el proyecto se ha tenido mucho cuidado en la proporción, articulación y la configuración de los detalles, lo cual determinan la imagen ambiental; es decir, se ha creado un ambiente humano y útil a las condiciones específicas de la población; así mismo, la iluminación juega un importante papel, ya que mediante su efecto se convierten en un medio activo de la arquitectura.

En el tramo de alameda se repite la misma secuencia semicircular en 06 unidades a través de un ritmo arquitectónico, integrándose con el entorno, y en la cual se ha proyectado un elemento jerárquico en la parte central la cual engloba una escultura con elementos artísticos y representativos de la zona.



RESUMEN EJECUTIVO

2024

11. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Para la ejecución de las partidas, se ha programado por especialidades tal como se resumen en el siguiente cuadro:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
1	ESTRUCTURAS				
2	ARQUITECTURA				
3	INSTALACIONES SANITARIAS				
4	INSTALACIONES ELECTRICAS				

12. MODALIDAD DE EJECUCION DE OBRA.

Modalidad de ejecución de obra **POR CONTRATA.**

13. SISTEMA DE CONTRATACION.

Sistema de contratación a **SUMA ALZADA.**

14. PLAZO DE EJECUCION DE OBRA.

El plazo de ejecución de obra es de 120 días calendarios.