



HOJA DE ENVIO

N° DE REGISTRO
125674-19

FECHA
26/02

REMITENTE: **EO.**

REFERENCIA:

INF. TEC. N° 436-2024-EO/JSS

LP-0019-2023-SEDAPAL

REMITIDO A	CÓDIGO ACCIÓN	FECHA	FIRMA
NASSER	03,05	26/02	

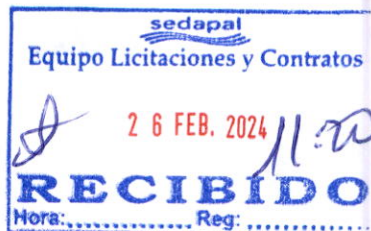
CÓDIGO DE ACCIÓN

- 01 Por disposición de
- 02 Coordinar con
- 03 Acción necesaria
- 04 Adjuntar antecedentes
- 05 Revisar / Informar
- 06 Preparar respuestas
- 07 Su conocimientos y fines

- 08 Su Aprobación V°B°
- 09 Tener pendientes
- 10 Resolver
- 11 Archivar
- 12 Para Directorio
- 13 Preparar Resolución
- 14 Contestar Directamente



Equipo Obras



Informe Técnico N° 0436-2024-EO/JJSS

A : Paula Olarte Aguilar
Jefa Equipo obras

Asunto : Consultas y/o observaciones realizadas por la OSCE, del proceso de la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL.

Referencia : a) Memorando N° 062-2024-ET-C recibida el 02.02.2024
b) Memorando N° 0546-2024-EO de fecha 01.02.2024
c) Informe Técnico N° 0113-2024-EO/JJSS de fecha 25.01.2024
d) Memorando N° 653-2023-ET-C recibido el 14.11.2023
e) Memorando N° 5951-2023-EO de fecha 10.11.2023
f) Informe N° 411-2023-ET-C/JEP de fecha 27.10.2023
g) Informe de Supervisión N° D00097-OSCE-SIRC de fecha 24.10.2023
h) Correo electrónico de fecha 24.10.2023
i) Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL

Para la ejecución de Obra: "Renovación de red secundaria y conexión domiciliar de alcantarillado; en el(la) Conjunto Habitacional Palomino distrito de Lima, provincia Lima, departamento Lima".

Fecha : Lima, 15 de febrero del 2024.

Reg 125674-19

1. INTRODUCCION

Mediante el correo electrónico de la referencia h), se remitieron al Equipo Técnico Centro las Consultas y/o observaciones realizadas por la OSCE, del proceso de la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL, para la ejecución de la obra: "Renovación de red secundaria y conexión domiciliar de alcantarillado; en el(la) Conjunto Habitacional Palomino distrito de Lima, provincia Lima, departamento Lima" y el Equipo Técnico Centro, mediante los documentos de la referencia d) y f), realizaron la entrega de la documentación que modifica el Expediente Técnico y los términos de referencia.

2. ANÁLISIS

El presente análisis, se ha elaborado en base a las Consultas y/u observaciones presentadas en la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL, lo cual ha conllevado a la modificación de los Términos de Referencia para del proceso de selección en los términos que a continuación se detalla:

2.1 Consulta 3.1: Del Contenido del Expediente Técnico de Obra:

De la revisión de la documentación del Expediente técnico de obra consignada en el SEACE para los ítems correspondientes, se advierte que no contendría los siguientes documentos:

- Cotización del costo hora-equipo o máquina.
- Cálculo del costo hora-hombre vigente.
- Estudio de Fuentes y Calidad de agua.
- ANEXO N°1: Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos del

Auan Salcedo Salcedo
CIP N° 45512

estudio de la GESTIÓN DE RIESGOS (Directiva N° 012-2017-OSCE/CD)

- CIRA.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar las siguientes disposiciones:

- **Verificar y evaluar** de manera integral el contenido del expediente de contratación, lo cual incluye el Expediente Técnico de Obra; a efectos de cautelar el cumplimiento de la finalidad pública, y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias que repercutan en el proceso de contratación.
- **Cautelar** que toda la información obrante en el Expediente Técnico de la Obra se encuentra de forma clara e inequívoca

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Técnico Centro

Análisis:

Se acoge la observación de la OSCE, el Equipo Técnico Centro mediante el Informe N° 411-2023-ET-C/JEP de fecha 27.10.2023, absuelve la consulta 3.1 de la OSCE, quienes indican que los costos y presupuesto del Expediente Técnico fueron actualizados por el consultor y revisados por el grupo Costos del Equipo Estudios Definitivos. Al respecto, se brinda las precisiones realizadas por el Equipo Técnico Centro.

SE ACLARA:

- *Cotización del costo hora-equipo o máquina.*

Para la actualización de los costos del Expediente Técnico de obra se consideró lo siguiente:

LISTADO DE PRECIOS CON VIGENCIA AL 31.12.2022 – DICIEMBRE 2022 (Fuente: Boletín Técnico CAPECO – Edición Diciembre 2022)

Se deberá integrar al Expediente Técnico de Obra.

- *Cálculo del costo hora-hombre vigente.*

Para la actualización de los costos del Expediente Técnico de obra se consideró lo siguiente:

COSTO DE MANO DE OBRA PARA OBRAS DE SANEAMIENTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA LAS PROVINCIAS DE LIMA Y CALLAO DEL 01-06-2022 AL 31-05-2022 (Fuente: Boletín Técnico CAPECO – Edición Diciembre 2022)

Se deberá integrar al Expediente Técnico de Obra.

- *Estudio de Fuentes y Calidad de agua.*

Con relación a esta observación, no se consideró en el Expediente Técnico de Obra, debido a que el proyecto sólo **contempla la renovación de red secundaria y conexiones domiciliarias de alcantarillado.**

- *ANEXO N°1: Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos del estudio de la GESTIÓN DE RIESGOS (Directiva N° 012-2017-OSCE/CD)*

Se encuentra incluido en el Expediente Técnico de Obra, adjuntado en el ítem "Gestión de Riesgos" en los folios 000440 al 000442.

Juan Sabado Sanchez
CIP N° 54416

- **Corregir** la fecha consignada en el apartado "presupuesto de obra" del "Detalle del Expediente Técnico de Obra" de la ficha SEACE, de tal manera que se consigne el plazo indicado en el documento de presupuesto de obra, siendo el 31.12.2022.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Licitaciones y Contratos.

Análisis:

Se acoge la observación de la OSCE, el Equipo Licitaciones y Contratos, indica que, el operador designado para este proceso, se encargará de actualizar la fecha consignada en el apartado "presupuesto de obra" del "Detalle del Expediente Técnico de Obra" de la ficha SEACE, de tal manera que exista congruencia con el documento de presupuesto de obra.

2.3 Consulta 3.3: Seguros

De la revisión del desagregado de gastos generales del Expediente Técnico de Obra publicado en el SEACE, se aprecia la inclusión de los siguientes seguros: i) Póliza de seguro CAR, ii) Póliza SCTR y iii) Póliza de seguro ESSALUD; no obstante, de la revisión de Bases, se consignan los siguientes seguros: i) Seguro CAR, ii) **Seguro de responsabilidad civil**, iii) Seguro complementario de trabajo de riesgos, y iv) seguro de vida grupo. De lo expuesto, se advierte que el Seguro de responsabilidad civil, no estaría en el Desagregado de gastos generales del expediente técnico.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

- **Evaluar y Precisar**, por qué el Seguro de responsabilidad civil no se habría considerado dentro de los gastos generales. En caso de ser una omisión debe **incorporarse** en los Gastos Generales del Expediente Técnico de Obra, de lo contrario **suprimir** de las Bases.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Técnico Centro

Análisis:

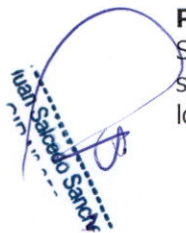
Se precisa que, de acuerdo a lo indicado por el Equipo Técnico Centro mediante el Informe N° 411-2023-ET-C/JEP de fecha 27.10.2023, quienes indican que:

PRECISIÓN:

La Póliza de seguro CAR (Seguro de Todo Riesgo de Construcción) cubre el seguro de responsabilidad civil, por lo tanto, en las bases se tiene que aclarar que el seguro de responsabilidad civil es parte de la Póliza de seguro CAR.

Precisión:

Se indica que se subsana la observación realizada por el OSCE, toda vez la Póliza de seguro CAR cubre el seguro de la responsabilidad civil, por lo tanto, se procederá a aclarar lo indicado por el Equipo Técnico Centro, en la integración de las bases.



Juan Salcedo Sanchez

2.4 Consulta 3.4: Documentos para el perfeccionamiento del contrato

De la revisión del inciso l) del numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases integradas por la Entidad, se aprecia lo siguiente:

"2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

(...)

i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.

j) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.

*l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales **k) l) y m).***

m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios."

No obstante, de la revisión de las Bases estándar aplicables a la ejecución de obras, para los documentos para el perfeccionamiento del contrato, se ha establecido lo siguiente:

Juan Salgado Sánchez
CP No. 15515

No obstante, de la revisión de las Bases estándar aplicables a la ejecución de obras, para los documentos para el perfeccionamiento del contrato, se ha establecido lo siguiente:

"2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

(...)

k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.

l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.

n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k) l) y m)."

Al respecto, se advierte que lo establecido por la Entidad contravendría con lo indicado en las Bases estándar aplicables a ejecución de obras.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

- **Adecuar** el literal l) del numeral 2.3 'Requisitos para perfeccionar el contrato' del Capítulo II de la Sección Específica, acorde al siguiente detalle:

"2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.

j) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.

l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i, j y k) ~~l) y m)~~.

m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios"



San Saldo Sandoz

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Obras

Análisis:

Se acoge la observación de la OSCE, se ha adecuado el literal l) del Numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" del Capítulo II de la Sección Específica de acuerdo al siguiente detalle:

"2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

(...) i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.

j) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.

l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i, j y k).

m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios"

Precisión:

Se indica que se ha considerado por la OSCE, adecuando el literal l) del Numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" del Capítulo II de la Sección Específica.

2.5 Consulta 3.5: Requisitos para perfeccionar el contrato – Solicitud para la constitución del fideicomiso

De acuerdo al numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, indica que, en caso la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para ello, se tiene en cuenta lo siguiente:

1. En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso; o,

Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la



San Salcedo Sancho
2024-08-27

constitución del fideicomiso.

Aunado a ello, las Bases Estándar objeto de la presente contratación, en el numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica, establece lo siguiente:

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

(...)

c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso

(...)

3 Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

No obstante, de la revisión del numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" del Capítulo II "Del procedimiento de selección" de la sección específica de las Bases de la convocatoria, se aprecia que la Entidad no consignó el literal correspondiente a la presentación de la "solicitud para la constitución del fideicomiso", conforme a lo establecido en las Bases estándar objeto de convocatoria.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

- **Consignar** el documento "solicitud para la constitución del fideicomiso" dentro del numeral 2.3 - requisitos para el perfeccionamiento del contrato- del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Obras

Análisis:

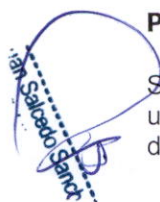
No se acoge la observación de la OSCE, se precisa que de acuerdo al numeral 184.1 del Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, indica lo siguiente:

184.1. La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Se aclara que, el procedimiento de selección no ha establecido la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en el artículo 184 (numeral 184.9) y 185 del Reglamento. Por lo señalado en el párrafo anterior no se acoge lo solicitado.

Precisión:

Se aclara que, el procedimiento de selección no ha establecido la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en el artículo 184 (numeral



San Salcedo Sanch

184.9) y 185 del Reglamento. Por lo señalado en el párrafo anterior no se acoge lo solicitado.

2.6 Consulta 3.6: Documentos adicionales para el perfeccionamiento del contrato

De la revisión del acápite "Requerimientos adicionales" del numeral 6 "Recursos provistos por el proveedor" del Capítulo III "Requerimiento" de la sección específica de las Bases de la convocatoria, se observa lo siguiente:

"REQUERIMIENTOS ADICIONALES:

El postor ganador de la buena pro deberá presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato, los mismos que serán revisados y visados por el Equipo Obras dando la conformidad administrativa, según corresponda:

(...)

5. Detalle físico del análisis de precios unitarios de su oferta (partidas y subpartidas), así como, el desgregado de gastos generales fijos y variables. Asimismo,

se presentará en forma electrónica de acuerdo al software de la especialidad y en PDF. Estos análisis deberán incluir las partidas correspondientes a la implementación del Plan para la vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo.

6. El análisis de precios unitarios deberá especificar de manera precisa el rendimiento utilizado en estos (obtenido a partir de los equipos que participaran en este trabajo), igualmente para las partidas en general cuando estén conformadas por subpartidas.

(...)"

En ese contexto, de la revisión correspondiente al numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" del Capítulo II de las Bases de la convocatoria, se advierte que, la Entidad no consignó el documento correspondiente para ser presentado por el postor ganador de la buena pro para perfeccionar el contrato, aspecto que vulneraría el Principio de Transparencia.

Asimismo, respecto al numeral 6, se observa que, dicho párrafo constituye una precisión para la forma de presentación del análisis de precios unitarios para perfeccionar el contrato.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar las siguientes disposiciones:

- **Incluir** en el numeral 2.3 "Requisitos para perfeccionar el contrato" el documento correspondiente al detalle físico de precios unitarios (partidas y subpartidas) y las condiciones establecidas en el acápite "Requerimientos adicionales" para dicho documento.
- **Consignar** en el numeral 2.3. la precisión establecida para el análisis de precios unitarios, para evitar futuras controversias al momento que el postor presente dicho análisis


Juan Salgado Sanchez
2024/05/24

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Obras**Análisis:**

Se precisa que, cada postor es responsable de elaborar su oferta económica, el mismo que presentará en la etapa de admisión de ofertas. Así como también se debe precisar que dicha oferta económica deberá ser la misma en la etapa de perfeccionamiento de contrato, eso quiere decir que, el postor adjudicado debe presentar las mismas partidas, subpartidas, que dieron origen a su monto ofertado.

Asimismo, se precisa que el análisis de los precios unitarios de la oferta (el mismo que deberá contener las partidas y subpartidas que dieron origen a su oferta)

Finalmente, los Análisis de Precios Unitarios se encuentra en el folio 00231 al 00316 del Expediente Técnico, y los Análisis de Precios Unitarios de las Subpartidas se encuentran en el folio 00317 al 00372 del Expediente Técnico, los mismos que forman parte de la obtención del valor referencial.

Precisión:

El postor adjudicado es responsable de la elaboración de su oferta económica, el mismo que debe ser concordante con lo presentado en la etapa de admisión de ofertas.


Asimismo, se precisa que el análisis de los precios unitarios de la oferta (el mismo que deberá contener las partidas y subpartidas que dieron origen a su oferta)

Finalmente, los Análisis de Precios Unitarios se encuentra en el folio 00231 al 00316 del Expediente Técnico, y los Análisis de Precios Unitarios de las Subpartidas se encuentran en el folio 00317 al 00372 del Expediente Técnico, los mismos que forman parte de la obtención del valor referencial.

2.7 Consulta 3.7: Otras Penalidades

De la revisión del inciso 7.5 del numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las Bases, se aprecia lo siguiente:

N°	INFRACCIÓN	UNIDAD	MONTO	PROCEDIMIENTO
I	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o	Por día de ausencia del personal en obra	(...)	(...)


Juan Sabido Sanche
CIP No. 65512

	<i>debidamente sustituido</i>			
(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
5	Los materiales educativos , de difusión y equipos no cumplen con las especificaciones técnicas del Manual de uso de Elementos Gráficos	Por ocurrencia	(...)	(...)
(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
10	El Residente y/o Coordinador Social no se encuentran en obra sin haber justificado su ausencia ante el Inspector y/o Supervisor	Por día	(...)	(...)
(...)	(...)	(...)	(...)	(...)

Al respecto se tiene las siguientes observaciones:

Respecto a la Penalidad 1 y 10

De la revisión de las penalidades N° 1, se advierte que la Entidad estaría penalizando la ausencia del personal, ya sea porque el contratista va a realizar el servicio con personal que no cumpla con el perfil o por que la Entidad no le aprobó la sustitución del personal por no cumplir con el perfil del personal reemplazado.

Asimismo, de la revisión de la penalidad N° 10, se aprecia que el supuesto a penalizar es cuando el Residente y/o Coordinador Social no se encuentran en obra, es decir, se estaría penalizando su ausencia.

En ese sentido, el supuesto de la penalidad N° 10 estaría subsumido en la penalidad N° 1. Por tanto, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

- **Suprimir** la penalidad N° 10, toda vez que, estaría inmersa en la penalidad N° 1.

Cabe precisar que, estas adecuaciones también se tienen que realizar según corresponda en la cláusula décima quinta "penalidades" del Capítulo V de la Sección Específica de las Bases.

Respecto a la Penalidad 5

De la revisión de las penalidades N° 5, se advierte que la Entidad estaría penalizando cuando **Los materiales educativos**, de difusión y equipos no cumplen con las especificaciones técnicas del Manual de uso de Elementos Gráficos; no obstante, de la revisión del requerimiento no se aprecia dichos materiales educativos.

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

Juan Salcedo Sánchez
CIP N° 65516

- **Evaluar y de ser el caso suprimir** la penalidad N° 5, toda vez que, el supuesto a penalizar no se encuentra establecido en el requerimiento, y resultaría subjetivo penalizar, al no contar con información del Manual de uso de sus elementos gráficos de los materiales educativos.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Obras.

Análisis:

Se acoge la observación de la OSCE, se procedió a suprimir la Penalidad N° 10 del REQUERIMIENTO N° 0039-2023-EO-SEDAPAL y las Bases.

Con respecto, a la penalidad N° 05 el postor adjudicado deberá ceñirse al Manual de Identidad Visual Corporativo puesto que la Identidad Corporativa constituye la base de la creación de la estructura corporativa y desarrollo gráfico de la marca "SEDAPAL"; que nos permiten diferenciarnos de otras organizaciones, caso contrario que incumpla con el Manual antes mencionado, se procederá a iniciar con el procedimiento de aplicación de penalidades.

Finalmente, se adjunta al presente el Manual de Identidad Visual Corporativo de la Empresa a fin de que el postor adjudicado, proceda a elaborar su material educativo.

Precisión:

Se indica que se procedió a suprimir la Penalidad N° 10 del REQUERIMIENTO N° 0039-2023-EO-SEDAPAL y las Bases.

Con respecto, a la penalidad N° 05 el postor adjudicado deberá ceñirse al Manual de Identidad Visual Corporativo puesto que la Identidad Corporativa constituye la base de la creación de la estructura corporativa y desarrollo gráfico de la marca "SEDAPAL"; que nos permiten diferenciarnos de otras organizaciones, caso contrario que incumpla con el Manual antes mencionado, se procederá a iniciar con el procedimiento de aplicación de penalidades. Por lo que, se debe mantener la penalidad N° 05 por las razones antes expuestas.

Finalmente, se adjunta al presente el Manual de Identidad Visual Corporativo de la Empresa a fin de que el postor adjudicado, proceda a elaborar su material educativo.

2.8 Consulta 3.8: Del requerimiento – Respecto a los años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento

De la revisión del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases estándar aplicables al presente objeto materia de análisis, se aprecia lo siguiente:

a) Del equipamiento

Se debe consignar aquel equipamiento (equipo y/o maquinaria que se extrae del expediente técnico) clasificado como estratégico para la ejecución de la obra, concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos por tipo en el expediente técnico.

No se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no se hayan previsto en el expediente técnico o que constituyan exigencias desproporcionadas, irrazonables o innecesarias.

*Juan Salazar Salazar
CIP N° 51510*

En ese contexto, de la revisión del numeral 6.1 "Equipamiento estratégico" del numeral 6 "Recursos provistos por el proveedor" del Capítulo III "Requerimiento" de la sección específica de las Bases de la convocatoria, se observa lo siguiente:

Notas:

- No aceptándose equipos con antigüedad mayor a seis (6) años, la excepción es con las camionetas, cuyas unidades vehiculares, deberán tener una antigüedad no mayor a cinco (5) años, contados a partir del 01 de enero del año siguiente al de su fabricación.
- Todas las unidades (camionetas y equipos) deberán contar con los documentos en regla vigentes, tales como, Seguro, SOAT, Seguro Integral (contra robo, siniestros y otros), revisión técnica (de ser el caso) y presentada al inicio efectivo del servicio. Asimismo, el contratista estará a cargo y será responsable de los gastos que demande por concepto de chofer, peajes, combustibles y mantenimiento de unidades.
- La maquinaria pesada debe contar con certificado vigente de análisis de gases, emitida por una entidad Certificadora de Conformidad, autorizada por el MTC y presentada al inicio de la prestación efectiva de servicio de la maquinaria pesada.

(...)

Ahora bien, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, señalan para el equipamiento que no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no se hayan previsto en el expediente técnico o que constituyan exigencias desproporcionadas, irrazonables o innecesarias, en ese sentido, con ocasión de la integración de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Precisar** en qué extremo del expediente técnico de obra se estaría solicitando los años de antigüedad para los equipos o maquinarias o se justifique técnicamente si dicha antigüedad no sería una exigencia desproporcionada, irrazonable o innecesaria. De lo contrario se deberá suprimir.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Técnico Centro

Análisis:

Mediante el Informe N° 411-2023-ET-C/JEP de fecha 27.10.2023, el Equipo Técnico Centro preciso la consulta 3.8 de la OSCE, indicando lo siguiente:

PRECISIÓN:

Se precisa que los años de antigüedad para los equipos o maquinarias se considera en el ítem de "Requerimientos Técnicos Mínimos" del Expediente técnico de Obra, Folio 000463.

Justificación Técnica:

Necesidad:

Se debe tener en cuenta que la antigüedad de los equipos y camionetas, está relacionada al rendimiento, potencia, eficiencia y versatilidad entre otras características mecánicas de la camioneta y de los equipos.

Se debe tener en cuenta que la antigüedad de la camioneta está relacionada con la (ubicación, topografía, etc.), donde se va a realizar el servicio; es más, el desempeño o el performance de una camioneta de antigüedad de 5 años, no va ser el mismo que una camioneta de antigüedad de 7 años.

Por lo indicado por el suscrito se sustenta que es necesario e indispensable que la antigüedad de la camioneta no sea mayor de cinco años y lo que corresponde para los equipos una antigüedad no mayor de seis años.

Juan Salgado Sánchez
CIP N° 85576

Proporcionalidad:

En los últimos años el parque automotor de la ciudad de Lima se ha visto incrementado, contando con gran cantidad de unidades con antigüedad no menor a 5 años, razón por la cual, el Requerimiento de la antigüedad de las camionetas guarda proporcionalidad con el mercado de camionetas.

Razonabilidad:

Tener en cuenta que la extensión de la obra es de gran magnitud y compleja por su ubicación geográfica, razón por la cual, amerita que se tenga una camioneta con antigüedad no menor a 5 años y lo que corresponde para los equipos una antigüedad no mayor de seis años.

Precisión de la OSCE:

Se indica que se procedió a realizar la aclaración a la observación de la OSCE.

Por otra parte, también se advierte que se habría considerado otras condiciones del equipamiento tales como: i) las maquinarias deben contar con "certificado vigente de análisis de gases, emitida por una entidad Certificadora de Conformidad, autorizada por el MTC" y ii) las unidades vehiculares deben contar con "Seguro SOAT, Seguro Integral (contra robo, siniestros y otros), revisión técnica (de ser el caso)".

En ese sentido, con ocasión de la integración de Bases, la Entidad deberá implementar la siguiente disposición:

Precisar en qué extremo del expediente técnico de obra se estaría solicitando esas 2 condiciones o se justifique técnicamente si dicha antigüedad no sería una exigencia desproporcionada, irrazonable o innecesaria. De lo contrario se deberá suprimir.

Responsable de absolución de consulta y/u observación: Equipo Técnico Centro

Análisis:

Mediante el Informe N° 411-2023-ET-C/JEP de fecha 27.10.2023, el Equipo Técnico Centro preciso la consulta 3.8 de la OSCE, indicando lo siguiente:

PRECISIÓN:

Se precisa que las otras condiciones del equipamiento tales como: *i) las maquinarias deben contar con "certificado vigente de análisis de gases, emitida por una entidad Certificadora de Conformidad, autorizada por el MTC" y ii) las unidades vehiculares deben contar con "Seguro SOAT, Seguro Integral (contra robo, siniestros y otros), revisión técnica (de ser el caso)", para las maquinarias se considera en el ítem de "Requerimientos Técnicos Mínimos" del Expediente técnico de Obra, Folio 000463.*

Precisión:

Se indica que se procedió a realizar la aclaración a la observación de la OSCE.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo a lo analizado, las modificaciones realizadas a los términos de referencia del Requerimiento N° 0048-2023-EO-SEDAPAL como resultado de las consultas y/u observaciones no alteran o modifica sustancialmente el requerimiento original, por lo que estaría respetando la mayor concurrencia de participantes.

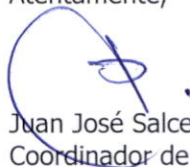


Juan Carlos Sánchez

4. RECOMENDACIONES

- ✓ Deberá remitirse las presentes modificaciones, para su conocimiento, a la Gerencia de Proyectos y Obras de conformidad al numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.
- ✓ Finalmente, se deberá trasladar el presente informe al Equipo Licitaciones y Contratos, a fin de continuar con el proceso de selección de la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL.

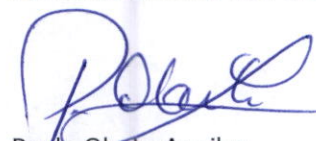
Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Juan José Salcedo Sánchez".

Juan José Salcedo Sánchez
Coordinador de Obra

C.c.: GPO/JJSS/Archivo
Reg. 125674-2019

Con el V°B° de este despacho, trasládese al Equipo Licitaciones y Contratos, además hacer de conocimiento de la GPO, de conformidad al numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Paula Olarte Aguilar".

Paula Olarte Aguilar
Jefa Equipo Obras


Informe Técnico N° 0436-2024-EO/JJSS - Consultas y/o observaciones realizadas por la OSCE, del proceso de la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL.

Juan Salcedo Sanchez <jsalcedos@sedapal.com.pe>

Lun 26/02/2024 8:27

Para:Julio Ramirez Ruiz <jramirezr@sedapal.com.pe>

CC:Haydee Orosco Rivera <horoscor@sedapal.com.pe>;Catty Josselin Falcon Espinoza <cfalcone@sedapal.com.pe>;Susana Ochoa Paredes <sochoap@sedapal.com.pe>;Paula Olarte Aguilar <polartea@sedapal.com.pe>;Juan Salcedo Sanchez <jsalcedos@sedapal.com.pe>;Pilar Martha Martinez Achulla <mmartinez@sedapal.com.pe>;Luis Caceres Quispe <lcaceresq@sedapal.com.pe>;Elvis Aderling Hancoo Quito <ehancooq@sedapal.com.pe>;Sony Edinson Noreña Valles <snorenv@sedapal.com.pe>

 6 archivos adjuntos (27 MB)

Informe Técnico N° 0436-2024-EO-JJSS.pdf; Memo N° 062-2024-ET-C - Solicitud de aclaración accion sup. LP N° 19-2023-SEDAPAL Obra Caja de Agua.pdf; 17.+Cotizaciones+y+Catalogos_20230928_143229_863.pdf; Requerimiento obra Urb. Palomino Final v2.doc; Presupuesto Palomino_Editable.zip; IDENTIDAD VISUAL NOV 2021 (1) (1).pdf;

Ing. Julio Ramírez Ruiz

Gerente de Proyectos y Obras

Buenos días

Por encargo de mi Jefatura, se remite el Informe Técnico N° 0436-2024-EO-JAGR, cuyo asunto: Consultas y/o observaciones, realizadas por la OSCE, del proceso de la Licitación Pública N° 019-2023-SEDAPAL, para su conocimiento y fines pertinentes.

Nota: del TDR, lo rojo lo que se quitará y azul lo que se agregará.

Atentamente

Juan José Salcedo Sanchez

Especialista de Proyectos

Equipo Obras

Gerencia de Proyectos y Obras

Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima

Telefono: 317-3000 Anexo 3726, Cel.: 986544473

jsalcedos@sedapal.com.pe