

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES	
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27/03/2025
1.2 ÁREA USUARIA	SUBGERENCIA INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y LOGÍSTICA
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN PARA LA PROSECUCIÓN DE LA REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA DEL TERRENO DEL BANCO DE LA NACIÓN UBICADO EN ATE, INCLUIDO LA RECEPCIÓN MUNICIPAL.
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	OEI2: PROMOVER LA INCLUSION FINANCIERA DEL PLAN ESTRETEGICO INSTITUCIONAL 2022-2026
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC	15
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código
	Documento que declaró la viabilidad

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO						
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N°0906-2024-BN/2650	Fecha de recepción	05/11/2024		
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	22/11/2024	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	X
	Fecha de la tercera versión	25/02/2025	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	X
	Fecha de la cuarta versión	10/03/2025	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----
	Fecha de la quinta versión	-----	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-----	NO	X		
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-----	NO	X		
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-----	NO	X		
	Documento de aprobación de la estandarización	-----	Fecha de aprobación	-----		
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-----	NO	X		
	N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación	-----	Fecha de inicio de vigencia	-----		
2.7 REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					

OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Primera versión	4	4	correo electrónico	18/11/2024	-----	-----	-----
1. Funciones del maestro de obra 2. Suprimir en pago, copia del contrato 3. Precisar en otras penalidades 4. Confirmar si se requiere seguro de responsabilidad civil.							
Segunda versión	1	1	correo electrónico	20/02/2025	-----	-----	-----



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

Mediante acta de comité de selección de fecha 18 de febrero de 2025, el comité de selección formuló la siguiente observación:

Debido a la magnitud y complejidad se solicita al área usuaria que contemple el sistema de control de calidad; pruebas de Concreto y de la estructura del pavimento, debido a que no se ha considerado en el TDR del servicio, el cual debe realizar el contratista ejecutor a todo costo.

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Segunda versión	4	4	Memorando Nº 0964-2024-BN/2650	22/11/2024	-----	-----	-----
1. Se cambia maestro de obras por ingeniero y se asigna funciones 2. En la forma de pago se suprime copia del contrato como requisito 3. Se agrega en las penalidades lo observado 4. Se confirma la garantía de responsabilidad civil y se le asigna el monto							
Tercera versión	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
A través del Memorando Nº 180-2025-BN/2650 de fecha 25 de febrero de 2025, la Subgerencia de Infraestructura emitió una nueva versión del requerimiento considerando la sugerencia formulada por el colegiado, conforme al siguiente detalle: 1. Se ha añadido la actividad. 04.04 Control de Calidad 04.04.01 Ensayos de control de calidad							
Cuarta versión	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
A través del Memorando Nº 217-2025-BN/2650 de fecha 10 de marzo de 2025, la Subgerencia de Infraestructura emitió una nueva versión del requerimiento considerando la sugerencia formulada por el colegiado, conforme al siguiente detalle. Se ha añadido en el punto 10.3 "OTRAS OBLIGACIONES" lo siguiente: IMPORTANTE: El contratista será el responsable de gestionar los permisos y/o autorizaciones necesarias con las Entidades correspondientes para iniciar con los trabajos indicados, los cuales serán comunicados al Banco de la Nación como requisito para el inicio de su plazo contractual. Cualquier paralización del servicio por Entidades ajenas al Banco de la Nación será de total responsabilidad del Contratista. Los costos incurridos para las gestiones mencionadas serán asumidos por el contratista por lo que deberán ser previstos como parte de los Gastos Generales. Se modificó metrados de las actividades: 02.02.02.01, 02.02.02.02, 02.02.02.03 y 02.02.02.04.							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
Requerimiento final	La Subgerencia de Infraestructura mediante Memorando Nº 217-2025-BN/2650 de fecha 10 de marzo de 2025 remitió la cuarta versión del requerimiento, incluyendo la actividad de control de calidad y haciendo modificaciones a cuatro actividades del Anexo 1 de los Términos de Referencia.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
-----	-----

DE LA ENTIDAD

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
-----	-----

VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	-----	Dólares	-----	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	-----					

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO



**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	27/02/2025	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	21/03/2025
------------	--	------------	---	------------

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-----
------------	---	----	----------	----	-------

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-----	NO	X
------------	--	----	-------	----	----------

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-----	NO	X
------------	--	----	-------	----	----------

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-----	NO	X
------------	--	----	-------	----	----------

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.	 			
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



