

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/09/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:33:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO A REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO. ITEM m) las bases exigen:
Copia del Seguro de Responsabilidad Civil. Para la empresa.

TENIENDO EN CUENTA QUE ES UN SERVICIO. Y POR LA ENVERGADURA DEL SERVICIO, ES DESPROPORCIONAL EXIGIR DICHO REQUISITOS.

POR LO QUE CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES.

SE SOLICITA SUPRIMIR DICHA EXIGENCIA.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.4 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge la observación, y el requisito de Copia del Seguro de Responsabilidad Civil. Para la empresa, será suprimido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá: Copia del Seguro de Responsabilidad Civil. Para la empresa.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/09/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:33:51

Observación: Nro. 2
Consulta/Observación:
TENIENDO EN CUENTA LA CAPACITACION REQUERIDO PARA EL PERSONAL CLAVE.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES, SE SOLPCITA CONSIDERAR COMO CAPACITACION:
-CURSOS O TALLERES O ESPECIALIZACIÓN O DIPLOMADOS EN GESTIÓN DE PROYECTOS Y/O RESIDENTE DE OBRAS EN EDIFICACIÓN O SUPERVISIÓN DE OBRAS O GESTIÓN DE OBRAS, Y/O SUPERVISION Y/O RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS POR UN PERIODO DE 120 HORAS LECTIVAS COMO MIINMO PARA EL PERSONAL REQUERIDO COMO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: A.1.2Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge la observación y la capacitación del personal clave quedará de la siguiente manera:

CURSOS O TALLERES O ESPECIALIZACIÓN O DIPLOMADOS EN GESTIÓN DE PROYECTOS Y/O RESIDENTE DE OBRAS EN EDIFICACIÓN O SUPERVISIÓN DE OBRAS O GESTIÓN DE OBRAS, Y/O SUPERVISION Y/O RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS POR UN PERIODO DE 120 HORAS LECTIVAS COMO MIINMO PARA EL PERSONAL REQUERIDO COMO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
SE INCORPORARA: "Y/O SUPERVISION Y/O RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS"

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/09/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:33:51

Observación: Nro. 3
Consulta/Observación:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

TENIENDO EN CUENTA EL OBJETO DE CONTRATACION Y TENIENDO EN CUENTA LA EXPERIENCIA EXIGIDA.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES , SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

-Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras como Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas y/o edificaciones en general Y/O centros universitarios Y/O centros culturales Y/O institutos tecnológicos superiores Y/O centros comerciales Y/O edificios multifamiliares de vivienda Y/O OFICINAS.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, acoge parcialmente la observación y la experiencia del personal clave quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	04/09/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:33:51

Observación: Nro. 4
Consulta/Observación:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR

TENIENDO EN CUENTA QUE EL PRESENTE SERVICIO ES MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y OBTENER LA MAYOR CANTIDAD DE OFERTAS.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO SERVICIOS SIMILARES:
-MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

Acápite de las bases :Sección: EspecíficoNumeral: 3.2Literal: BPágina: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge la observación y los servicios similares para la experiencia del postor quedará de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Quedará de la siguiente manera:
MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20601456312	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION 3 EN LINEA E.I.R.L	Hora de envío :	00:25:45

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CONSIDERANDO QUE EN LOS ITEMS, 01, 02 Y03, SE HACE REFERENCIA Y SIENDO EL ESPIRITU DEL SERVICIO ES DAR MANTENIMIENTO LO CUAL SE VERIFICA EN LAS CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR, SE SOLICITA AGREGAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR MANTENIMIENTO Y DEJAR CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge parcialmente la observación y los servicios similares para la experiencia del postor quedará de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES.

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de la consulta y/o observación N° 4 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Quedará de la siguiente manera:
MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES."

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20601456312	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION 3 EN LINEA E.I.R.L	Hora de envío :	00:29:48

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:
FALTA ADJUNTAR EN ANEXOS: PLANOS DEL LUGAR DE INTERVENCION ASI COMO DETALLES CONSTRUCTIVOS, CARATERISTICAS TECNICAS, MEMORIA DESCRIPTIVA Y TODO AQUELLO QUE GARANTICE REALIZAR UNA BUENA PROPUESTA Y EJECUCION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge parcialmente la observación; aclara que para la integración de las bases adjuntara el plano correspondiente y a la vez precisa que de manera facultativa los participantes y/o postores podrán apersonarse a la Gerencia Regional de Educación Lambayeque; con la finalidad de realicen una visita guiada en donde se realizara el presente servicio; para dicha visita se podrá realizar en el horario de 09:00 am a 11:00 am o de 02:30 pm a 3:50 p.m, a partir del día siguiente hábil de realizarse la publicación de las bases integradas en el SEACE; hasta un día antes del día de la presentación de las ofertas según cronograma en el SEACE. Para lo cual los interesados deberán apersonarse debidamente acreditados, en las instalaciones de la Gerencia Regional de Educación Lambayeque.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20601100852	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	YAMIR RGV CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Hora de envío :	11:24:32

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE TENER MAYOR PARTICIPACIÓN DE PARTICIPANTES, SE SOLICITA ADICIONAR EN CAPACITACIÓN DEL RESPONSABLE TÉCNICO ADICIONANDO EL TERMINO (RESIDENCIA SUPERVISIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS), O DE SER EL CASO ESPECIFICAR QUE ES CONVALIDADO PARA LO YA ESTIPULADO EN LAS BASES.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1.2. **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge la observación y la capacitación del personal clave quedará de la siguiente manera:

CURSOS O TALLERES O ESPECIALIZACIÓN O DIPLOMADOS EN GESTIÓN DE PROYECTOS Y/O RESIDENTE DE OBRAS EN EDIFICACIÓN O SUPERVISIÓN DE OBRAS O GESTIÓN DE OBRAS, Y/O SUPERVISION Y/O RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS O RESIDENCIA SUPERVISIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS POR UN PERIODO DE 120 HORAS LECTIVAS COMO MIINMO PARA EL PERSONAL REQUERIDO COMO RESPONSABLE DEL SERVICIO.

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de la consulta y/o observación N° 2 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA: "O RESIDENCIA SUPERVISIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20601100852	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	YAMIR RGV CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Hora de envío :	11:24:32

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:
PARA UNA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTULANTES, SE SOLICITA ADICIONAR EN EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE EL TERMINO EJECUCIÓN DE OBRAS DE RECUPERACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: A.2. Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, acoge parcialmente la observación y la experiencia del personal clave quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Recuperación o Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general.

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de la consulta y/o observación N° 3 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Recuperación o Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20601100852	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	YAMIR RGV CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Hora de envío :	11:24:32

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE OBTENER MAYOR AFLUENCIA DE POSTORES, SE SOLICITA ADICIONAR A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD COMO SERVICIOS SIMILARES LOS TÉRMINOS DE: MANTENIMIENTO, MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO, QUEDANDO CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge parcialmente la observación y los servicios similares para la experiencia del postor quedará de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de las consultas y/o observaciones N° 4 y 5 del presente pliego."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporara: "O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO"

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20477155805	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	Hora de envío :	16:47:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
CONSIDERANDO QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE REFIERE A UN SERVICIO DE MANTENIMIENTO SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR COMO PARTE DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR LA REFERIDA AL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES CON EL FIN DE NO LIMITAR LA PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
PLURALIDAD DE POSTORES

Análisis respecto de la consulta u observación:
El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge parcialmente la observación y los servicios similares para la experiencia del postor quedará de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de las consultas y/o observaciones N° 4; 5 y 9 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se incorporara: "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TODO TIPO DE EDIFICACIONES"

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE		

Ruc/código :	20477155805	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	Hora de envío :	16:47:12

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

PARA LA EXPERIENCIA DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO SE SEÑALA EN EDIFICACIONES EN GENERAL POR LO QUE ESPECIFICAR ALGUNAS INFRAESTRUCTURAS COMO CENTROS UNICERSITARIOS, CENTROS CULTURALES, INSTITUTOS..., ETC. CONTRADICE DICHO REQUERIMIENTO POR LO SOLITAMOS LA ANULACION DE DICHAS ESPECIFICACIONES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, acoge la observación y la experiencia del personal clave quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Recuperación o Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general.

Aclarando que la presente incorporación se esta considerando lo señalado en la absolución de las consultas y/o observaciones N° 3 y 8 del presente pliego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Quedará de la siguiente manera:

Doce (12) meses como Residente Obra, Asistente de Residente, Supervisor, Jefe de Supervisión, Asistente de Supervisión, en la ejecución de obras o servicios como Recuperación o Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación mejoramiento y/o rehabilitación de instituciones educativas o en todo tipo de edificaciones en general

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20480064772	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	BEAVER LOGISTICA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:11:20

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar cual es el nivel de intervención de la partida de demolición de pisos: Si es solo retirar el cerámico existente y conservar el falso piso o demoler totalmente el piso existente (incluido el falso piso), ya que en la visita realizada se observa que el piso existente presenta desniveles importantes que podrían requerir la demolición total que debería incluir el mejoramiento del suelo, falso piso, contrapiso y finalmente como indica la partida la colocación del porcelanato. Se solicita evaluar como se afrontará esta partida ya que posiblemente se requerirá la remoción y cambio de material de la base de sustentación del piso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: item 1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la opinión del área usuaria, acoge parcialmente la observación y señala que para ítem N° 01, correspondiente a demolición de piso quedará de la siguiente manera:

DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE = 0.20 CM DE ALTURA Y DEMOLICIÓN DE FALSO PISO Y RENOVACIÓN QUE INCLUYE RELLENO, FALSO PISO Y PORCELANATO EN 0.20 CM DE ACABADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se Incorporara en las bases: DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE = 0.20 CM DE ALTURA Y DEMOLICIÓN DE FALSO PISO Y RENOVACIÓN QUE INCLUYE RELLENO, FALSO PISO Y PORCELANATO EN 0.20 CM DE ACABADO

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20480064772	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	BEAVER LOGISTICA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:14:59

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
SE SOLICITA INDICAR EL MONTO ASEGURABLE DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.10 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, aclara que el requisito antes mencionado como resultado de absolucion de consulta y/o observaciones N° 01 del presente pliego se suprimio el requisito de Copia del Seguro de Responsabilidad Civil. Para la empresa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20603703295	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ROAR S.A.C.	Hora de envío :	23:10:51

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ADJUNTAR LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, PLANOS Y OTROS DOCUMENTOS NECESARIOS YA QUE POR EJEMPLO EN EL CASO DE LA PARTIDA ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS CON UNIDAD GLOBAL NO SE ESPECIFICA LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARAN EN DICHO AMBIENTE YA QUE EL NOMBRE ES MUY GENERAL.

BASAMOS NUESTRO PETITORIO EN BASE AL ARTICULO 2 DE LA LCE PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, contando con la autorización del área usuaria, acoge parcialmente la observación; aclara que para la integración de las bases adjuntara el plano correspondiente y a la vez precisa que de manera facultativa los participantes y/o postores podrán apersonarse a la Gerencia Regional de Educación Lambayeque; con la finalidad de realicen una visita guiada en donde se realizara el presente servicio; para dicha visita se podrá realizar en el horario de 09:00 am a 11:00 am o de 02:30 pm a 3:50 p.m, a partir del día siguiente hábil de realizarse la publicación de las bases integradas en el SEACE; hasta un día antes del día de la presentación de las ofertas según cronograma en el SEACE. Para lo cual los interesados deberán apersonarse debidamente acreditados, en las instalaciones de la Gerencia Regional de Educación Lambayeque; Finalmente correspondiente a la partida de acondicionamiento de oficinas; hace referencia al acondicionamiento que realizara el contratista antes de iniciar las actividades; por lo tanto es responsabilidad del contratista acondicionar (preparar) los ambientes; con la finalidad de que le garantice ejecutar el presente servicio con las condiciones establecidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE - UNIDAD EJECUTORA 304 GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION

Nomenclatura :AS-SM-3-2024-GR.LAMB/GRED-L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN - LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20603703295	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ROAR S.A.C.	Hora de envío :	23:10:51

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION SUPRIMIR EL PUNTO CAPACITACION YA QUE COMO SE HA DEMOSTRADO EN OTROS SERVICIOS CONFORME A LAS BASES ESTANDAR VIGENTES SOLICITAR CAPACITACIONES VA EN CONTRA DE LO ESTIPULADO EN LA LEY DE CONTRATACIONES ART. 2 - PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1.2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
El comité de selección, no acoge la observación, debido que lo requerido esta realizado según lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, mediante la cual se aprueban las bases estándar de servicios generales para el presente procedimiento de selección; las cuales el OSCE señala que para personal clave se puede considerar formación académica, capacitación y experiencia del personal clave; en tal sentido el presente requerimiento y bases fueron elaboradas en cumplimiento a lo dispuesto por el OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null