



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CALLAO

**EXPEDIENTE TÉCNICO: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD
VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR.
LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO
- PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO”**

CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2477041

02. RESUMEN EJECUTIVO

RESUMEN EJECUTIVO

1. NOMBRE DEL PROYECTO

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO".

2. CODIGO DE INVERSION : 2477041

3. UBICACIÓN

El área comprendida dentro del ámbito de intervención del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE ALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" C.U.I. 2477041. Cabe indicar que la Av. El Olivar pertenece a la Jurisdicción de la Provincia Constitucional del Callao, departamento de Callao.

La zona en estudio se encuentra ubicada en la zona urbana de la Provincia del Callao. Específicamente tenemos como ubicación:

- ✓ Región Geográfica : Costa
- ✓ Altitud : 46 m.s.n.m.
- ✓ Provincia : Callao
- ✓ Distrito : Callao
- ✓ Avenida : El Olivar



IMAGEN 01: UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LA PROVINCIA DEL CALLAO



IMAGEN 02: UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LA VIA A INTERVENIR EN DISTINTAS ESCALAS

4. ACCESOS AL PROYECTO

La Vía El Olivar presenta en todo su recorrido, dentro del Callao, distintas vías principales que la atraviesan y desde las cuales se logra una intercomunicación entre los distintos accesos y la zona del proyecto



IMAGEN 04: VIAS PRINCIPALES DE ACCESO AL PROYECTO

5. ANTEDECENTES

El presente estudio nace como resultado de una necesidad prioritaria por iniciativa de la Municipalidad Provincial del Callao, se ha elaborado el Expediente Técnico del Proyecto: **“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO” C.U.I. 2477041.**

El Proyecto **“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO” C.U.I. 2477041**, presenta el estado situacional de la avenida El Olivar; la misma que se encuentran con una vía de pavimento rígido deteriorado, presentando hundimiento (falla en el pavimento), múltiples parches, grietas y fisuras debido a los trabajos de conexiones de gas y rehabilitación del sistema de saneamiento, por lo que no se encuentra en óptimas condiciones para recibir la carga vehicular de los desvíos que se reciben por las obras que se vienen ejecutando en el Callao.

Así mismo, cabe indicar que las vías peatonales, berma central y lateral de esta avenida es tan importante por cruzar por las avenidas Av. Quilca, la Av. Tomas Valle; que sirve, como alivio de tráfico y carga vehicular que ayuda a las vías de desvío producto de las obras del tren eléctrico, así mismo se encuentran en estado de deterioro por el paso de los años, presentando grietas en el concreto, resquebrajamiento, hundimiento y desgaste. Cabe indicar que las vías peatonales de esta avenida en su mayoría no cuentan con rampas de acceso con medidas reglamentarias que integran e interconectan todos los cruces, no cumpliendo así con la normativa vigente en el Reglamento Nacional de Edificaciones sobre los accesos para personas con discapacidad.

6. BALANCE OFERTA Y DEMANDA DE LOS BIENES O SERVICIOS DEL PROYECTO

Este Proyecto beneficiará a los moradores directos quienes viven en la prolongación de la Av. El Olivar tramo: Av. Elmer Faucett – Jr. Las Codornices (Limite con San Martín de Porres) y sus alrededores, los cuales van a tener un ahorro en los tiempos de desplazarse a sus centros laborales y de estudio entre otros, así como ahorro en gastos vehiculares prematuros. También reducirá las brechas de demanda de los servicios de transpirabilidad vehicular y peatonal de la población de bajos recursos, otorgando una mejor calidad de vida, y como efecto secundario, promoverá un medio urbano saludable (que será competencia de las oficinas responsables de la Municipalidad Provincial del Callao).

7. DESCRIPCION TÉCNICA DEL PROYECTO

La Infraestructura materia del presente proyecto, se centra en brindar adecuados servicios de transitabilidad vehicular y peatonal, contando con la construcción de infraestructura vehicular y peatonal en la AV. EL OLIVAR, TRAMO AV. ELMER FAUCETT – JR. CODORNICES – DISTRITO DE CALLAO – PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO.

8. ESTADO ACTUAL

La zona involucrada en el presente estudio cuenta con la calzada asfaltada en estado de deterioro con presencia de hundimiento, parches múltiples y ausencia de carpeta asfáltica por tramos y vías peatonales en mal estado; además de contar con áreas verdes y arboles sin mantenimiento. El sector cuenta con los servicios de agua, desagüe, teléfono, alumbrado público y domiciliario. La geometría de la zona se encuentra completamente consolidada.

La topografía de la zona corresponde a un terreno plano con una pendiente mínima según se muestra en los planos de perfil Longitudinal.

Como resultado del recorrido y evaluación minuciosa de la zona de trabajo se ha identificado áreas en las cuales se considera prioritaria la construcción de pistas y veredas, las cuales no se encuentran en estado óptimo de transitabilidad vehicular ni peatonal, cabe indicar que es preocupante la falta de accesos peatonales como rampas que sean inclusivos, por lo que es necesario el mejoramiento de estos.

9. METAS DEL PROYECTO

El Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2477041.

Se desarrollarán las siguientes partidas:

METAS FISICAS DEL PROYECTO:						
ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N°2477041.						
ACCIÓN SOBRE EL ACTIVO		TIPO DE FACTOR PRODUCTIVO	UNIDAD FISICA		DIMENSION FISICA	
ACCIÓN	ACTIVOS ESTRATEGICOS ESENCIALES		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	METRADO
VEREDA						
Construcción	Veredas y rampas de concreto	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	9,368.69
Construcción	Sardinell	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	9,069.06
Construcción	Piso adoquinado	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	3,638.50
PAVIMENTO						
Construcción	Pavimento Flexible	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	22,934.93
Construcción	Pavimento Rígido	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	8,196.22
Construcción	Berma	Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	9,454.06
ÁREA VERDE						
Área verde		Infraestructura	N° Estructuras Físicas	1	M2	12,504.84

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Jefatura de Proyectos
ING. VICENTINO AGUIRRE AGUIRRE
JEFE DE PROYECTOS

RONALD CRUCES FRANCO
ARQUITECTO
CIP 17333

GEORGE KEVIN MARILUZ SILVA
Ingeniero Civil
CIP N° 280095

RESUMEN EJECUTIVO

10. COSTO DEL PROYECTO

El presupuesto de Ejecución de obra es : S/. 13, 639, 655.55

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI 2477041"

FECHA DE PRESUPUESTO : 24/05/2024

PLAZA DE EJECUCION : 180 DIAS CALENDARIOS ----- 6 MESES

ENTIDAD : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

UBICACION : LUGAR : AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO

DISTRITO : CALLAO

PROVINCIA : CALLAO

REGION : CALLAO

ITEM	DESCRIPCION	SUB TOTAL S/.
1.00	COSTO DIRECTO	S/ 9.107.128,49
2.00	GASTOS GENERALES 8.44%	S/ 859.717,93
3.00	UTILIDAD 9.00%	S/ 819.841,56
4.00	SUB TOTAL	S/ 10.786.687,98
5.00	IMPUESTO (IGV) 18,00%	S/ 1.941.568,94
4.00	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 12.728.049,92
5.00	TOTAL DE SUPERVISION	S/ 891.605,83
6.00	LIQUIDACION DE OBRA	S/ 20.000,00
7.00	PRESUPUESTO TOTAL	S/ 13.639.655,55

11. PLAZO DE EJECUCION DEL PROYECTO:

El Plazo de ejecución del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON C.U.I N° 2477041. es de CIENTO OCHENTA (180) días calendario.

12. BENEFICIOS DEL PROYECTO

- Reducción de polvo en las fachadas e interiores de las viviendas, con el consiguiente ahorro en el mantenimiento y limpieza de las mismas.
- Aumento en la seguridad en el transporte de peatones.
- El mejoramiento de este proyecto vehicular y peatonal pretende reducir los altos índices de contaminación existentes, promover un medio urbano saludable y fortalecer las medidas de gestión de tránsito (que será competencia de las oficinas responsables de la Municipalidad de Callao).
- Contar con una infraestructura adecuada de transpirabilidad vehicular y peatonal a disposición de la Población.
- Elevar el valor económico de los predios aledaños
- Disminuir la contaminación existente que genera el estado de la infraestructura precaria existente
- Consolidar el entorno urbanístico.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Jefatura de Proyectos
ING. VICTOR HUGO RUBIO AGUIP
JEFE DE PROYECTOS

RONALD CRUCES FRANZO
ARQUITECTO
CIP N° 17333

GEORGE KEVIN MARILUZ SILVA
Ingeniero Civil
CIP N° 280095

RESUMEN EJECUTIVO

13. SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

Desde el punto de vista institucional, La Municipalidad Provincial del Callao cuenta con los recursos económicos, técnicos y administrativos para la operación y mantenimiento de la obra.

En el proceso de ejecución, la Municipalidad a través de un Ingeniero Supervisor y la Gerencia de Obras, serán los encargados de garantizar la calidad de la obra, cumpliendo adecuadamente las especificaciones técnicas que se establecen en el expediente técnico.

14. PLAN DE IMPACTO AMBIENTAL

El Informe de impacto ambiental se desarrolla de la siguiente manera:

- De acuerdo con los objetivos del presente informe, las etapas de construcción y mantenimiento incidirán sobre la calidad del Medio Ambiente.
- Los Medios Físicos y de Interés Humano, acusarán los impactos positivos y negativos.

a) VALORACIÓN DE LOS IMPACTOS:

- La Etapa de Construcción de Obra: Produce un Valor (-) NEGATIVO MEDIO.
- La Etapa de Operación y Uso: Produce un Valor (+) POSITIVO ALTO.
- La Etapa de Mantenimiento: Produce un Valor (+) POSITIVO MEDIO.

b) IMPACTO TOTAL DEL PROYECTO:

Las Etapas de Mantenimiento, Operación y Uso, originan un resultado superior a la Etapa de Ejecución de Obra, por lo que el impacto total del proyecto es: POSITIVO ALTO.

c) RESULTADO FINAL

Se aprecia que el "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON C.U.I N° 2477041, ambientalmente es: POSITIVO ALTO

d) CONCLUSIÓN FINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

El resultado del presente Informe de Impacto Ambiental determina que no existe la necesidad de implementar medidas de mitigación, ni de control, ni compensación sobre el Medio Ambiente, debido a que los impactos negativos son puntuales, de corta duración y de poca magnitud. Así mismo los aspectos positivos en cuanto a la "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. EL OLIVAR, TRAMO: AV. ELMER FAUCETT HASTA EL JR. LAS CODORNICES (LIMITE CON SAN MARTIN DE PORRES), CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON C.U.I N° 2477041. que contribuirá a mejorar el medio ambiente de la localidad debido a la mejora en el paisaje urbano, así como el de brindar seguridad y facilidad de acceso peatonal y vehicular a los pobladores: siendo ello un aspecto POSITIVO ALTO.