

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	9/12/2023							
1.2 ÁREA USUARIA	Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliaves (LABSAF – Sede Central) - Lima", en el marco del PI con CUI N°2487112"							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA								
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC	191							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código							
	Documento que declaró la viabilidad							
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N° 6606-2023-MIDAGRI-INIA-PI/JEI/DSME			Fecha de recepción	27/11/2023		
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
	Fecha de la		De oficio		Con motivo de			
	Fecha de la		De oficio		Con motivo de			
	Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI				NO	X		
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones,							
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI				NO	X		
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI				NO	X		
	Documento de aprobación de la estandarización					Fecha de aprobación		
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI				NO	X		
	N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación					Fecha de inicio de vigencia		
2.7 REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR								

# FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	ver Anexo 1

<b>DE LA ENTIDAD</b>	
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

ANEXO DE ESTRUCTURA DE COSTOS							
ESTRUCTURA DE COSTOS							
MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN Y TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA EN EL MANEJO Y RECUPERACIÓN DE SUELOS AGRÍCOLAS DEGRADADOS Y AGUAS PARA RIEGO EN LA PEQUEÑA Y MEDIANA AGRICULTURA EN LOS DEPARTAMENTOS DE LIMA, ANCASH, SAN MARTÍN, CAJAMARCA							
PLAZO DE EJECUCIÓN : 7.00 MESES							
SUPERVISIÓN : EXTERNA POR PROCESO CONVOCATORIA							
VALOR REFERENCIAL : S 9,316,376.35							
SUPERVISIÓN DE OBRA							
DESCRIPCIÓN GRUPO TÉCNICO	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACIÓN EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							
PERSONAL DE OBRA							
NO. SUPERVISOR DE OBRA (ing. Civil)	UND	1.00	9,000.00	7.0	1.00	9,000.00	
ADJUTANTES DE SUPERVISIÓN (ing. Civil / Arquitecto)	UND	1.00	4,000.00	7.0	1.00	4,000.00	
<b>ADMINISTRACIÓN</b>							
SECRETARÍA	UNA	1.00	9,700.00	7.0	9.00	9,700.00	9,700.00
<b>EQUIPAMIENTO</b>							
LAPTOP CORE I3 O SUPERIOR, 250MM, 8GB DDR4, 1TB DATA, Video	UND	3.00	3,000.00	1.0	1.00	3,000.00	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER B&W	UND	3.00	634.75	1.0	1.00	1,904.25	
EDIFICATORIO O JALLA GIRATORIA	UDG	4.00	364.24	1.0	1.00	1,456.95	
EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP)							
CHALECO DE INGENIERO	UND	4.00	31.27	1.0	1.00	125.08	
CASCO DE INGENIERO	UND	4.00	31.69	1.0	1.00	126.76	
PROTECTOR FACIAL	UND	4.00	21.85	1.0	1.00	87.40	
UADGABILLAS	UND	4.00	0.95	1.0	1.00	3.80	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA ALQUILER (ESTACION TOTAL, PRISMAS OPT. OPT)	MES	1.00	847.44	1.0	1.00	847.44	
<b>SERVICIOS VARIOS</b>							
ALQUILER LOCAL DE OFICINA Y/O VIVIENDA	MES	1.00	1,800.00	7.0	1.00	12,600.00	
PAGO DE SERVICIOS (energía eléctrica, agua, desagüe, etc.)	MES	1.00	250.00	7.0	1.00	1,750.00	
COMUNICACIONES (Teléfono e internet)	MES	1.00	260.00	7.0	1.00	1,820.00	
<b>UTILIDADES DE ESCRITORIO</b>							
MATERIAL Y UTILIDADES DE ORIGEN (Licencias, Archivos, Tinta para impresora, Fotocopia, Papeles de oficina, Pape A4-A3, otros)	GRU	1.00	3,860.00	1.00	1.00	3,860.00	
<b>PENSIÓN Y ACCIDENTE EN OBRA (ACTE)</b>							
DESUENO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (PERSONAL PROFESIONAL PERSONAL TÉCNICO, PARA SALUD Y PENSIÓN)	MES	1.00	293.57	7.00	1.00	1,917.99	
<b>EXAMENES MÉDICOS - PRUEBAS SEROLÓGICAS</b>							
PRUEBAS SEROLÓGICAS COVID-19	UND	4.00	60.00	7.00	1.00	1,680.00	
						GASTO DIRECTO	S/ 113,130.04
						UTILIDAD (5%) de C.D	S/ 7,158.00
						TOTAL PARCIAL	S/ 120,288.04
						IMPUESTO (18%)	S/ 21,651.85
						PRESUPUESTO SUPERVISIÓN DE OBRA	S/ 141,939.89
LIQUIDACIÓN DE OBRA							
DESCRIPCIÓN GRUPO TÉCNICO	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACIÓN EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							
PERSONAL DE OBRA							
NO. SUPERVISOR DE OBRA (ing. Civil)	UND	1.00	9,000.00	1.0	1.00	9,000.00	
<b>UTILIDADES DE ESCRITORIO</b>							
MATERIAL Y UTILIDADES DE ORIGEN (Licencias, Archivos, Tinta para impresora, Fotocopia, Papeles de oficina, Pape A4-A3, otros)	GRU	1.00	1,360.00	1.00	1.00	1,360.00	
						GASTO DIRECTO	S/ 1,360.00
						UTILIDAD (5%) de C.D	S/ 68.00
						TOTAL PARCIAL	S/ 1,428.00
						IMPUESTO (18%)	S/ 257.04
						PRESUPUESTO LIQUIDACIÓN DE OBRA	S/ 1,685.04
<b>VALOR REFERENCIAL DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA</b>						S/	189,487.44
						PRESUPUESTO TOTAL	S/ 189,487.44
						PORCENTAJE (P.P.)	2.28%

<b>3.1.2</b>	<b>VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA</b>	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/.					<b>184,981.23</b>
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								

<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>								
<b>4.1</b>	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	30/11/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	9/12/2023				
<b>4.2</b>	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO				
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
<b>4.3</b>	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X			
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
<b>4.4</b>	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X			

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

*De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.*

<b>4.5</b>	<b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>					

<b>5.</b>					
<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>					

**NOTA:** El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



# **ANEXO 1**



## CARTA DE COTIZACIÓN

Señores:

**INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA – INIA**

Av. La Molina N° 1981 (Ex Av. La Universidad)

Presente. –

**Atención** : Unidad de Abastecimiento

**Referencia** : Correo electrónico del Órgano Encargado de las Contrataciones

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con los Términos de referencia detalladas, nuestra cotización para la contratación del SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliare (LABSAF – Sede Central) - Lima", conforme el siguiente cuadro:

N°	Descripción	Plazo de Ejecución	Cumplimiento de los TDR/EETT (SI O NO)	Forma de Pago	Unidad de medida	Cantidad	PRECIO TOTAL S/
1	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliare (LABSAF – Sede Central) - Lima"	Según TDR	SI	SEGÚN TDR	CONSULTORIA DE OBRA	1	184,981.23
<b>TOTAL S/</b>							184,981.23

La presente propuesta es en **SOLES**, incluye impuestos de ley, tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas, y los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre el costo del suministro, de acuerdo a los términos de referencia.

Asimismo, declaramos cumplir con los requerimientos técnicos mínimos solicitados en los términos de referencia, conforme al plazo establecido.

La presente cotización tiene una validez de **30** días calendarios.

RUC N° : 10200746959  
Nombre del Representante o Contacto : Rafael Ángel VILLAZANA JAVIER  
Teléfono fijo o móvil de Contacto : 964004367  
Correo Electrónico del Contacto : [RAFAEL\\_VILLAZANA@hotmail.com](mailto:RAFAEL_VILLAZANA@hotmail.com)  
CCI BCP : 00228012610462506969

Lima, 5 de diciembre del 2023





RAFAEL ANGEL VILLAZANA JAVIER  
ARQUITECTO CAP 11946

---

Firma del Representante o Contacto

**Se adjunta ESTRUCTURA DE COSTOS**



**ESTRUCTURA DE COSTOS**

**MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN Y TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA EN EL MANEJO Y RECUPERACIÓN DE SUELOS AGRÍCOLAS DEGRADADOS Y AGUAS PARA RIEGO EN LA PEQUEÑA Y MEDIANA AGRICULTURA EN LOS DEPARTAMENTOS DE LIMA, ANCASH, SAN MARTÍN, CAJAMARC**

PLAZO DE EJECUCION : 7.00 Meses  
 SUPERVISION : EXTERNA POR PROCESO CONVOCATORIA  
 VALOR REFERENCIAL : S.0.00

**SUPERVISION DE OBRA**

DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							100,800.0
<b>INGENIERIA</b>							
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	10,500.00	7.0	1.00	73,500.00	
<b>PERSONAL DE APOYO</b>							
ASISTENTE DE SUPERVISION (Ing. Civil / Arquitecto)	Und	1.00	3,900.00	7.0	1.00	27,300.00	
<b>ADMINISTRACION</b>							
SECRETARIA	Und	1.00	2,000.00	7.0	0.50	7,000.00	7,000.0
<b>EQUIPAMIENTO</b>							
LAPTOP CORE I5 O SUPERIOR, 2.50GHZ, 8GB DDR4, 1TB SATA. Video	Und	3.00	4,900.00	1.0	1.00	14,700.00	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER B/N	Und	2.00	1,500.00	1.0	1.00	3,000.00	
ESCRITORIO C/ SILLA GIRATORIA	JGO	4.00	250.00	1.0	1.00	1,000.00	
<b>EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL (EPP)</b>							
CHALECO DE INGENIERO	und	4.00	55.00	1.0	1.00	220.00	
CASCO DE INGENIERO	und	4.00	65.00	1.0	1.00	260.00	
PROTECTOR FACIAL	und	4.00	15.00	1.0	1.00	60.00	
MASCARILLAS	und	4.00	5.00	1.0	182.00	3,640.00	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA ALQUILER (ESTACION TOTAL, PRISMAS, GPS, OTR	Mes	1.00	750.00	1.0	1.00	750.00	
<b>SERVICIOS VARIOS</b>							
ALQUILER LOCAL DE OFICINA Y/O VMENDA	Mes	1.00	250.00	7.0	1.00	1,750.00	2905.0
PAGO DE SERVICIOS (energia electrica, agua, desagüe, etc).	Mes	1.00	65.00	7.0	1.00	455.00	
COMUNICACIONES (Telefonia e internet)	Mes	1.00	100.00	7.0	1.00	700.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archivadores, Tinta para impresora, Fococopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	4,200.00	1.00	1.00	4200.00	4200.0
<b>SEGURO LEY ACCIDENTE EN OBRA (SCTR)</b>							
SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (PERSONAL PROFESIONAL PERSONAL TECNICO), PARA SALUD Y PENSION	Mes	1.00	200.00	7.00	1.00	1,400.00	1,400.0
<b>EXAMENES MEDICOS - PRUEBAS SEREOLÓGICAS</b>							
PRUEBAS SEREOLÓGICAS COVID-19	und	4.00	80.00	7.00	1.00	2,240.00	2,240.0
<b>COSTO DIRECTO</b>							S/ 142,175.0
<b>UTILIDAD (5%) de C.D</b>							S/ 7,108.7
<b>TOTAL PARCIAL</b>							S/ 149,283.7
<b>IGV (18%)</b>							S/ 26,871.0
<b>PRESUPUESTO SUPERVISION DE OBRA</b>							S/ 176,154.8

**LIQUIDACION DE OBRA**

DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							6,000.0
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	6,000.00	1.0	1.00	6,000.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archivadores, Tinta para impresora, Fococopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	800.00	1.00	1.00	800.00	800.0
<b>COSTO DIRECTO</b>							S/ 6,800.0
<b>UTILIDAD (10%) de C.D</b>							S/ 680.0
<b>TOTAL PARCIAL</b>							S/ 7,480.0
<b>IGV (18%)</b>							S/ 1,346.4
<b>PRESUPUESTO LIQUIDACION DE OBRA</b>							S/ 8,826.4

**VALOR REFERENCIAL DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRA**

**S/ 184,981.23**

**PRESUPUESTO TOTAL S/ 184,981.2**

**PORCENTAJE (V.R.) 0.00%**



## CARTA DE COTIZACIÓN

Señores:

**INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA – INIA**

Av. La Molina N° 1981 (Ex Av. La Universidad)

Presente. –

**Atención** : Unidad de Abastecimiento

**Referencia** : Correo electrónico del Órgano Encargado de las Contrataciones

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con los Términos de referencia detalladas, nuestra cotización para la contratación del SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliars (LABSAF – Sede Central) - Lima", conforme el siguiente cuadro:

N°	Descripción	Plazo de Ejecución	Cumplimiento de los TDR/EETT (SI O NO)	Forma de Pago	Unidad de medida	Cantidad	PRECIO TOTAL S/
1	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliars (LABSAF – Sede Central) - Lima"	Según TDR	SI	SEGÚN TDR	CONSULTORIA DE OBRA	1	205,808.52
<b>TOTAL S/</b>							205,808.52

La presente propuesta es en **SOLES**, incluye impuestos de ley, tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas, y los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre el costo del suministro, de acuerdo a los términos de referencia.

Asimismo, declaramos cumplir con los requerimientos técnicos mínimos solicitados en los términos de referencia, conforme al plazo establecido.

La presente cotización tiene una validez de **30** días calendarios.

RUC N° : 10200538337  
Nombre del Representante o Contacto : Arq. Carlos Alberto Martínez Barrientos  
Teléfono fijo o móvil de Contacto : 990001101  
Correo Electrónico del Contacto : cmartinezperu2@gmail.com  
Cuenta CCI Banco de Crédito del Perú : 00235512651119702360

Lima, 06 de diciembre del 2023





Carlos A. Martínez Barrientos  
ARQUITECTO CAP. 8458

---

Firma del Representante o Contacto

**Se adjunta ESTRUCTURA DE COSTOS**



### ESTRUCTURA DE COSTOS

**MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN Y TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA EN EL MANEJO Y RECUPERACIÓN DE SUELOS AGRÍCOLAS DEGRADADOS Y AGUAS PARA RIEGO EN LA PEQUEÑA Y MEDIANA AGRICULTURA EN LOS DEPARTAMENTOS DE LIMA, ANCASH, SAN MARTÍN, CAJAMARC**

PLAZO DE EJECUCION : 7.00 Meses  
 SUPERVISION : EXTERNA POR PROCESO CONVOCATORIA  
 VALOR REFERENCIAL : S.0.00

#### SUPERVISION DE OBRA

DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							112,000.00
<b>INGENIERIA</b>							
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	12,500.00	7.0	1.00	87,500.00	
<b>PERSONAL DE APOYO</b>							
ASISTENTE DE SUPERVISION (Ing. Civil / Arquitecto)	Und	1.00	3,500.00	7.0	1.00	24,500.00	
<b>ADMINISTRACION</b>							6,300.00
SECRETARIA	Und	1.00	1,800.00	7.0	0.50	6,300.00	
<b>EQUIPAMIENTO</b>							25,920.00
LAPTOP CORE I5 O SUPERIOR, 2.50Ghz, 8GB DDR4, 1TB SATA. Video	Und	3.00	5,500.00	1.0	1.00	16,500.00	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER B/N	Und	2.00	1,400.00	1.0	1.00	2,800.00	
ESCRITORIO C/ SILLA GIRATORIA	JGO	4.00	350.00	1.0	1.00	1,400.00	
<b>EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL (EPP)</b>							
CHALECO DE INGENIERO	und	4.00	45.00	1.0	1.00	180.00	
CASCO DE INGENIERO	und	4.00	75.00	1.0	1.00	300.00	
PROTECTOR FACIAL	und	4.00	25.00	1.0	1.00	100.00	
MASCARILLAS	und	4.00	5.00	1.0	182.00	3,640.00	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA ALQUILER (ESTACION TOTAL, PRISMAS, GPS, OTR)	Mes	1.00	1,000.00	1.0	1.00	1,000.00	
<b>SERVICIOS VARIOS</b>							4550.00
ALQUILER LOCAL DE OFICINA Y/O VIVIENDA	Mes	1.00	400.00	7.0	1.00	2,800.00	
PAGO DE SERVICIOS (energia electrica, agua, desagüe, etc).	Mes	1.00	100.00	7.0	1.00	700.00	
COMUNICACIONES (Telefonia e internet)	Mes	1.00	150.00	7.0	1.00	1,050.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							3500.00
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archivadores, Tinta para impresora, Fotocopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	3,500.00	1.00	1.00	3500.00	
<b>SEGURO LEY ACCIDENTE EN OBRA (SCTR)</b>							1,750.00
SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (PERSONAL PROFESIONAL PERSONAL TECNICO), PARA SALUD Y PENSION	Mes	1.00	250.00	7.00	1.00	1,750.00	
<b>EXAMENES MEDICOS - PRUEBAS SEREOLÓGICAS</b>							2,660.00
PRUEBAS SEREOLÓGICAS COVID-19	und	4.00	95.00	7.00	1.00	2,660.00	
<b>COSTO DIRECTO</b>						S/.	156,680.00
<b>UTILIDAD (5%) de C.D</b>						S/.	7,834.00
<b>TOTAL PARCIAL</b>						S/.	164,514.00
<b>IGV (18%)</b>						S/.	29,612.52
<b>PRESUPUESTO SUPERVISION DE OBRA</b>						S/.	194,126.52

#### LIQUIDACION DE OBRA

DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							8,000.00
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	8,000.00	1.0	1.00	8,000.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							1,000.00
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archivos, Tinta para impresora, Fotocopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	1,000.00	1.00	1.00	1000.00	
<b>COSTO DIRECTO</b>						S/.	9,000.00
<b>UTILIDAD (10%) de C.D</b>						S/.	900.00
<b>TOTAL PARCIAL</b>						S/.	9,900.00
<b>IGV (18%)</b>						S/.	1,782.00
<b>PRESUPUESTO LIQUIDACION DE OBRA</b>						S/.	11,682.00

**VALOR REFERENCIAL DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRA**

**S/.**      **205,808.52**



## CARTA DE COTIZACIÓN

Señores:

**INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA – INIA**

Av. La Molina N° 1981 (Ex Av. La Universidad)

Presente. –

**Atención** : Unidad de Abastecimiento

**Referencia** : Correo electrónico del Órgano Encargado de las Contrataciones

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con los Términos de referencia detalladas, nuestra cotización para la contratación del SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliars (LABSAF – Sede Central) - Lima", conforme el siguiente cuadro:

N°	Descripción	Plazo de Ejecución	Cumplimiento de los TDR/EETT (SI O NO)	Forma de Pago	Unidad de medida	Cantidad	PRECIO TOTAL S/
1	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: "Construcción del Laboratorio Nacional de Suelos, Aguas y Foliars (LABSAF – Sede Central) - Lima"	Según TDR	SI	SEGÚN TDR	CONSULTORIA DE OBRA	1	214447.30
<b>TOTAL S/</b>							214447.30

La presente propuesta es en **SOLES**, incluye impuestos de ley, tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas, y los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre el costo del suministro, de acuerdo a los términos de referencia.

Asimismo, declaramos cumplir con los requerimientos técnicos mínimos solicitados en los términos de referencia, conforme al plazo establecido.

La presente cotización tiene una validez de **25** días calendarios.

RUC N° : 10416062841  
Nombre del Representante o Contacto : Christian Alexander Cárdenas Quispe  
Teléfono fijo o móvil de Contacto : 964906385  
Correo Electrónico del Contacto : [christiancardenas220@gmail.com](mailto:christiancardenas220@gmail.com)  
Cta CCI : 0023551978452007160 BCP

Lima, 06 de diciembre del 2023





Christian Alexander Cárdenas Duispe  
ARQUITECTO  
CAP. 14756

Firma del Representante o Contacto

## Se adjunta ESTRUCTURA DE COSTOS

ESTRUCTURA DE COSTOS							
<b>MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN Y TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA EN EL MANEJO Y RECUPERACIÓN DE SUELOS AGRÍCOLAS DEGRADADOS Y AGUAS PARA RIEGO EN LA PEQUEÑA Y MEDIANA AGRICULTURA EN LOS DEPARTAMENTOS DE LIMA, ANCASH, SAN MARTIN, CAJAMARC</b>							
PLAZO DE EJECUCION	: 7.00 Meses						
SUPERVISION	: EXTERNA POR PROCESO CONVOCATORIA						
VALOR REFERENCIAL :	S.0.00						
SUPERVISION DE OBRA							
DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							119,000.00
<b>INGENIERIA</b>							
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	13,000.00	7.0	1.00	91,000.00	
<b>PERSONAL DE APOYO</b>							
ASISTENTE DE SUPERVISION (Ing. Civil / Arquitecto)	Und	1.00	4,000.00	7.0	1.00	28,000.00	
<b>ADMINISTRACION</b>							
SECRETARIA	Und	1.00	2,500.00	7.0	0.50	8,750.00	8,750.00
<b>EQUIPAMIENTO</b>							
LAPTOP CORE I5 O SUPERIOR, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA, Video	Und	3.00	5,000.00	1.0	1.00	15,000.00	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER B/N	Und	2.00	1,800.00	1.0	1.00	3,600.00	
ESCRITORIO C/ SILLA GIRATORIA	JGO	4.00	220.00	1.0	1.00	880.00	
<b>EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL (EPP)</b>							
CHALECO DE INGENIERO	und	4.00	35.00	1.0	1.00	140.00	
CASCO DE INGENIERO	und	4.00	65.00	1.0	1.00	260.00	
PROTECTOR FACIAL	und	4.00	15.00	1.0	1.00	60.00	
MASCARILLAS	und	4.00	5.00	1.0	182.00	3,640.00	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA ALQUILER (ESTACION TOTAL, PRISMAS, GPS, OTR	Mes	1.00	1,000.00	1.0	1.00	1,000.00	
<b>SERVICIOS VARIOS</b>							
ALQUILER LOCAL DE OFICINA Y/O VIVIENDA	Mes	1.00	450.00	7.0	1.00	3,150.00	
PAGO DE SERVICIOS (energia electrica, agua, desagüe, etc).	Mes	1.00	50.00	7.0	1.00	350.00	
COMUNICACIONES (Telefonia e internet)	Mes	1.00	170.00	7.0	1.00	1,190.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archiveros, Tinta para impresora, Fotocopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	3,200.00	1.00	1.00	3,200.00	3,200.00
<b>SEGURO LEY ACCIDENTE EN OBRA (SCTR)</b>							
SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (PERSONAL PROFESIONAL PERSONAL TECNICO), PARA SALUD Y PENSION	Mes	1.00	240.00	7.00	1.00	1,680.00	1,680.00
<b>EXAMENES MEDICOS - PRUEBAS SEREOLÓGICAS</b>							
PRUEBAS SEREOLÓGICAS COVID-19	und	4.00	100.00	7.00	1.00	2,800.00	2,800.00
						S/	164,700.00
						S/	8,235.00
						S/	172,935.00
						S/	31,128.30
						S/	204,063.30
LIQUIDACION DE OBRA							
DESCRIPCION EQUIPO TECNICO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MESES	PARTICIPACION EN EL MES	PARCIAL	TOTAL PARCIAL
<b>PERSONAL DE OBRA</b>							7,000.00
SUPERVISOR DE OBRA (Ing. Civil/Arquitecto)	Und	1.00	7,000.00	1.0	1.00	7,000.00	
<b>UTILES DE ESCRITORIO :</b>							
MATERIAL Y UTILES DE OFICINA (Lapiceros, Archiveros, Tinta para impresora, Fotocopias, Ploteados de planos, Papel A4-A3, otros)	Glb	1.00	1,000.00	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00
						S/	8,000.00
						S/	800.00
						S/	8,800.00
						S/	1,584.00
						S/	10,384.00
<b>VALOR REFERENCIAL DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRA</b>						<b>S/</b>	<b>214,447.30</b>

