



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

**ACTA DE PRESENTACION, ADMISION, CALIFICACION Y EVALUACION
DE OFERTAS, Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO, DEL
PROCEDIMIENTO DE SELECCION ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°
013-2023-CEP/MDA
(PRIMERA CONVOCATORIA)**

**EJECUCION DE OBRA " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE
HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ANCON
DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con CUI N° 2615491"**

En la ciudad de Ancón, en la Sub-Gerencia de Abastecimiento, Control Patrimonial y Tecnología de la Información de la Municipalidad Distrital de Ancón, siendo las 15:00 horas del día 31 de octubre del 2023, se lleva a cabo el acto de apertura de ofertas, y otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección antes mencionado.

El Procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 013-2023-CEP/MDA-1, fue publicado a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, estuvieron presentes en esta reunión los miembros del Comité de Selección designados mediante FORMATO N° 4 - A.S. 013-2023-CEP/MDA, encargados de conducir y desarrollar el proceso.

Señores:

- SR. JIMMY WILLIAM CHERO ROSALES
- SR. ALEX MARX ISMAEL ESCOBAR TRUJILLO
- SR. MARCOS EDUARDO BENITES PALOMINO

Presidente
Primer Miembro
Segundo Miembro Suplente

I. VERIFICACION DE PARTICIPANTES REGISTRADOS, SEGÚN SEACE.

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron los siguientes proveedores a través de SEACE:

Nº	Proveedor con RUC	RUC/Entidad	Nombre de Empresa/Entidad	Fecha de Registro en el Procedimiento	Estado	Fecha de Evaluación	Fecha de Presentación de Ofertas	Fecha de Evaluación de Ofertas	Resultado
1	Proveedor con RUC	20136583311	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L. CONINTEC S.R.L.	25/10/2023	Válido		25/10/2023	20136583311	●●●
2	Proveedor con RUC	20205328662	SAN AGUSTIN E.I.R.L. CONTRATISTAS GENERALES	21/10/2023	Válido		21/10/2023	20205328662	●●●
3	Proveedor con RUC	20264941840	GERARDO AGUIRRE RODRIGUEZ CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-GACSAC	25/10/2023	Válido		25/10/2023	20264941840	●●●
4	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	17/10/2023	Válido		17/10/2023	20365809179	●●●
5	Proveedor con RUC	20398613563	CONSTRUCTORA JHR S.R.L.TDA	17/10/2023	Válido		17/10/2023	20398613563	●●●
6	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	19/10/2023	Válido		19/10/2023	20486554160	●●●
7	Proveedor con RUC	20491406063	CONSTRUCTORA SAN MIGUEL MARIAM S.A.C.	23/10/2023	Válido		23/10/2023	20491406063	●●●
8	Proveedor con RUC	20524890241	HIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	19/10/2023	Válido		19/10/2023	20524890241	●●●
9	Proveedor con RUC	20527814261	ORION CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA- ORION SAC	17/10/2023	Válido		17/10/2023	20527814261	●●●
10	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	18/10/2023	Válido		18/10/2023	20542059291	●●●

20 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 1 a 10. Página 1 / 2

Nº	Proveedor con RUC	RUC/Entidad	Nombre de Empresa/Entidad	Fecha de Registro en el Procedimiento	Estado	Fecha de Evaluación	Fecha de Presentación de Ofertas	Fecha de Evaluación de Ofertas	Resultado
11	Proveedor con RUC	20543060918	INVERSIONES CAHARO S.A.C.	25/10/2023	Válido		25/10/2023	20543060918	●●●
12	Proveedor con RUC	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	17/10/2023	Válido		17/10/2023	20547282559	●●●
13	Proveedor con RUC	20600357692	CHM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	23/10/2023	Válido		23/10/2023	20600357692	●●●
14	Proveedor con RUC	20601059301	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	22/10/2023	Válido		22/10/2023	20601059301	●●●
15	Proveedor con RUC	20601310733	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	17/10/2023	Válido		17/10/2023	20601310733	●●●
16	Proveedor con RUC	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	19/10/2023	Válido		19/10/2023	20601421586	●●●
17	Proveedor con RUC	20605632352	FER ASOCIADOS S.A.C.	19/10/2023	Válido		19/10/2023	20605632352	●●●
18	Proveedor con RUC	20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	18/10/2023	Válido		18/10/2023	20606312572	●●●
19	Proveedor con RUC	20608140078	CONSTRUCTORA PROYECTOS E INGENIERIA BENITES S.A.C.	20/10/2023	Válido		20/10/2023	20608140078	●●●
20	Proveedor con RUC	20610039261	SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C.	18/10/2023	Válido		18/10/2023	20610039261	●●●

20 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 11 a 20. Página 2 / 2



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

II. PRESENTACION DE OFERTAS.

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE, de conformidad con el artículo 90° del Reglamento:

Nº	Código	Nombre de la Empresa	Fecha de Recepción	Hora de Recepción	Fecha de Recepción	Hora de Recepción	Estado de la Oferta	Resultado	Observaciones
1	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	27/10/2023	18:51:44	20547282559	27/10/2023	18:52:11	Enviado	Valido
2	20610039261	CONSORCIO PALACIO	27/10/2023	23:24:38	20610039261	27/10/2023	23:25:00	Enviado	Valido
3	20136503311	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L	27/10/2023	19:53:21	20136503311	27/10/2023	19:53:36	Enviado	Valido
4	20543060918	CONSORCIO SANTA ROSA	27/10/2023	13:56:14	20543060918	27/10/2023	13:56:42	Enviado	Valido

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 1 a 4. Página 1 / 1

III. VERIFICACION Y EVALUACION DE LOS DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA PARA LA ADMISION DE LAS OFERTAS.

Se procede con la verificación de los documentos de presentación obligatoria establecidos en las Bases del presente procedimiento de selección, asimismo de conformidad con los numerales 73.2 y 73.3 del artículo 73° del Reglamento.

EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ANCON DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con CUI N° 2816491*										
Nº	POSTOR	Documentación de Presentación Obligatoria						Documentación de presentación facultativa		RESULTADO
		a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para el efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcio, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscribe la promesa de consorcio, según corresponda.	c) Declaración jurada de cumplimiento del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento del artículo 53 del Reglamento (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plaza de aplicación de la obra (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firma legalizada, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje que le corresponde a cada uno de los integrantes a donar obligaciones (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES y h) El desglose de partidas, cuando el procedimiento se haya conectado a suma alzada i) Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 36 del Reglamento. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los materiales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	j) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promotoras para Personas con Discapacidad. k) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11)	
1	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Aplica	No Cumple		NO ADMITIDA
2	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L.	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No Aplica	No Cumple		NO ADMITIDA
3	CONSORCIO PALACIO conformado por: SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C. y CORPORACION TROMMEL INGENIERIA CONSULTORA CONSTRUCCION S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	ADMITIDA
4	CONSORCIO SANTA ROSA conformado por: INVERSIONES CAMHARO S.A.C. y GERARDO AGUIRRE RODRIGUEZ CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No Aplica	No Cumple		NO ADMITIDA

El postor **ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L.**, en su folio N° 22 de su oferta - ANEXO N° 6 - No Cumple en considerar en su desagregado de partidas los porcentajes de los (gastos fijos y variables), utilidad e I.G.V., siendo este un requisito mínimo en la presentación de las ofertas, según lo solicitado en las bases integradas pág. 24 segundo párrafo del numeral 2.3. Valor Referencial el cual establece: (...), La estructura del presupuesto ofertado deberá indicar porcentajes (...), y en merito a lo establecido en el inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece que: El monto de la oferta y el detalle de precios unitarios, tarifas, porcentajes, honorario fijo y comisión de éxito (...) Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...), asimismo; en su folio N° 22 de su oferta GASTOS FIJOS propone (S/ 6,487.73), monto que no



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

se asemeja a realidad estando por debajo del 90% de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico, el cual establece el importe de S/ 9,101.12, para la ejecución de esta partida, según lo solicitado en consecuencia, ocasionara un perjuicio en la etapa de ejecución contractual al considerar un monto por debajo de lo establecido en el expediente técnico, contraviniendo lo establecido en el segundo y tercer párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, el cual señala: (...) Los gastos generales (gastos fijos y variables) propuestos por el postor, en ningún caso será menor al noventa por ciento de los gastos generales, en concordancia con el expediente técnico y según lo establecido en la normativa de contrataciones vigente, es así que; salvaguardando el principio de eficacia y eficiencia establecido en el artículo 2° del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, dicho postor; no cumple con lo establecido el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

De igual forma, en su folio N° 18 al 23 de su oferta - ANEXO N° 6 - No Cumple con establecer la fecha del cálculo del costo de la elaboración del desagregado de partida a la fecha de la presentación de la oferta (27/10/2023), según lo establecido en el segundo párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, es cual establece: "La estructura del presupuesto ofertado deberá indicar porcentajes e indicar la fecha de la vigencia del presupuesto a la fecha de presentación de su oferta, asimismo, los gastos generales (gastos fijos y variables) propuestos por el postor, en ningún caso será menor al noventa por ciento de los gastos generales, en concordancia con el expediente técnico y según lo establecido en la normativa de contrataciones vigente", en consecuencia; no corresponde a la fecha actualizada de la elaboración y cálculo de los precios de su desagregado de partidas, ya que; al realizar la reducción de su oferta el cual establece su valor referencial está variando los precios indicados en el presupuesto del expediente técnico y proponiendo nuevos precios actualizados a la fecha de la presentación de oferta, en merito a lo establecido en el segundo párrafo del inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...).

El postor **CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L.**, en su folio N° 15 al 17 de su oferta - ANEXO N° 6 - señala como fecha de elaboración del costo al 05/10/2023 es por ello que, No Cumple con establecer la fecha del cálculo del costo de la elaboración del desagregado de partida a la fecha de la presentación de la oferta (27/10/2023), según lo solicitado en el segundo párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, es cual establece: "La estructura del presupuesto ofertado deberá indicar porcentajes e indicar la fecha de la vigencia del presupuesto a la fecha de presentación de su oferta, asimismo, los gastos generales (gastos fijos y variables) propuestos por el postor, en ningún caso será menor al noventa por ciento de los gastos generales, en concordancia con el expediente técnico y según lo establecido en la normativa de contrataciones vigente", en consecuencia; no corresponde a la fecha actualizada de la elaboración y cálculo de los precios de su desagregado de partidas, ya que; al realizar la reducción de su oferta el cual establece su valor referencial está variando los precios indicados en el presupuesto del expediente técnico y proponiendo nuevos precios actualizados a



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

la fecha de la presentación de oferta, en merito a lo establecido en el segundo párrafo del inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...).

De igual forma, en su folio N° 17 de su oferta - ANEXO N° 6 - No Cumple en considerar en su desagregado los porcentajes de los (gastos fijos y variables), y utilidad siendo según lo establecido en el segundo párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, es cual establece: "La estructura del presupuesto ofertado deberá indicar porcentajes e indicar la fecha de la vigencia del presupuesto a la fecha de presentación de su oferta, este un requisito mínimo en la presentación de las ofertas, según lo establecido en el inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece que: El monto de la oferta y el detalle de precios unitarios, tarifas, porcentajes, honorario fijo y comisión de éxito (...) Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...), asimismo; en su folio N° 17 de su oferta GASTOS VARIABLES propone (S/ 36,594.36), monto que no se asemeja a realidad estando por debajo del 90% de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico, el cual establece el importe de S/ 41,671.65, para la ejecución de esta partida, en consecuencia ocasiona un perjuicio al considerar un monto por debajo de lo establecido en el expediente técnico, contraviniendo lo establecido en el segundo y tercer párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, siendo objeto de incumplimiento por parte del postor al momento de la ejecución contractual, es así que; salvaguardando el principio de eficacia y eficiencia establecido en el artículo 2° del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en consecuencia; no cumple con lo establecido el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Por otro lado, el en su folio N° 15 al 17 de su oferta - ANEXO N° 6 - en los Ítem 01. Palacio Municipal, 01.01, Trabajos Preliminares, 01.02.01. ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD EN OBRA, 01.03 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA, 01.03.01 MUROS DE ALBAÑILERIA, 01.03.02. TABIQUES DE SISTEMA DE CONSTRUCCION EN SECO, 01.04. REVOQUES Y REVESTIMIENTOS, 01.05 CIELO RASOS, 01.06 PISOS Y PAVIMENTOS, 01.07 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS, 01.08 CARPINTERIA DE MADERA, 01.09. CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA, 01.10. CERRAJERIA, 01.11. VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES, 01.12 PINTURA, 01.13. SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES, 01.13.01 SALIDA PARA ALUMBRADO INTERNO, 01.13.02. SALIDA PARA ALUMBRADO EXTERNO, 01.13.03 SALIDA PARA INTERRUPTORES DE ALUMBRADO, 01.13.04 SALIDA PARA TOMACORRIENTES, 01.13.05 SALIDA PARA EQUIPOS VARIOS, 01.14. CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIAS, 01.14.01. BANDEJA PORTA CABLES TIPO REJILLA, 01.14.02. CAJAS DE PASE, 01.14.03 TUBERIAS, 01.15. CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA EN TUBERIAS, 01.16. TABLERO ELECTRICOS, 01.16.01. TABLEROS GENERALES, 01.16.02. TABLERO ELECTRICOS ESTABILIZADOS, 01.16.03. INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS Y DIFERENCIALES, 01.16.03.01. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICOS, 01.16.03.02 INTERRUPTORES DIFERENCIALES Y HORARIOS,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

01.17. INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, 01.17.01 POZO A TIERRA, 01.18 ARTEFACTOS DE ILUMINACION, 01.18.01. LUMINARIAS INTERIORES, 01.18.02. LUMINARIAS EXTERIORES, 01.19 EQUIPOS, 01.19.01 EQUIPOS VARIOS, 02.SERVICIOS HIGIENICOS, 02.01. REVOQUES Y REVESTIMIENTOS, 02.02 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS, 02.03 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS, 02.03.01 SUMINISTRO Y APARATOS SANITARIOS, 02.03.02. SUMINISTRO DE ACCESORIOS, 02.03.03. INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, 02.03.04 INSTALACIONES ACCESORIAS Y 02.04 SISTEMA DE AGUA FRIA, no consigna el monto del SUBTOTAL en su presupuesto propuesto, según lo previsto en el presupuesto de obra el cual es parte del expediente técnico objeto de la presente convocatoria, en consecuencia no cumple con declarar toda la información correspondiente al expediente técnico, en merito a lo establecido en el segundo párrafo del inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...), en concordancia con lo señalado en el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el postor en su monto total de su oferta ANEXO N° 6 propone S/ 775,109.78 sumatoria con el SUBTOTAL (656,872.69), más el I.G.V. 18% (118,237.09), sin embargo, la formula aritmética que corresponde es S/ 656,872.69 y el I.G.V. 18% es 118,237.08, haciendo un monto total de la oferta de S/ 775,109.77, monto que se encuentra por debajo del 90%, en consecuencia su oferta se considera rechazada, en merito a lo establecido en el numeral 68.6 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual señala: Tratándose de consultoría de obras y ejecución de obras, se rechazan las ofertas que superen el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%).

Asimismo; de la revisión de la página de CONSULTA DE ESTADO DE TRÁMITES PRESENTADOS EN SEDE LIMA Y OFICINAS DESCONCENTRADAS DEL OSCE, se pudo verificar el postor a la fecha de presentación de ofertas (27/10/2023) no realizó ninguna actualización de información Financiera y Legal de convocado el presente procedimiento de selección, considerando lo que nos dice el numeral 7.5.6 de la Directiva N.º 001-2020-OSCE/CD, el postor deberá realizar la actualización de información legal ante el RNP dentro del plazo previsto; en este caso el proveedor tuvo que actualizar su información legal y financiera, de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 del RLCE., desvirtuando la presunción de veracidad establecido en el Punto vi, del Anexo N° 2 – Declaración Jurada de acuerdo al artículo 52° del RLCE., teniendo en cuenta que , todos los actos de los participantes en los procedimientos de contratación estarán sujetos a las reglas de honestidad y veracidad, léase el numeral 41 de la Resolución N° 2418-2020-TCE-S3 en consecuencia; no cumple con lo establecido el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida salvaguardando el principio de eficacia y eficiencia establecido en el artículo 2° del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado incumpliendo con lo establecido en las bases integradas.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

El postor **CONSORCIO SANTA ROSA** conformado por: **INVERSIONES CAMHARO S.A.C.**, y **GERARDO AGUIRRE RODRIGUEZ CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, en su folio 17 al 20 de su ANEXO N° 06 de su oferta - No Cumple con establecer la fecha del cálculo del costo de la elaboración del desagregado de partida a la fecha de la presentación de la oferta (27/10/2023), según lo establecido en el segundo párrafo del numeral 2.3, Valor referencial de los Términos de referencia - Pág. 24 de las Bases Integradas, es cual establece: "La estructura del presupuesto ofertado deberá indicar porcentajes e indicar la fecha de la vigencia del presupuesto a la fecha de presentación de su oferta, (...), en concordancia con el expediente técnico y según lo establecido en la normativa de contrataciones vigente", en consecuencia; no corresponde a la fecha actualizada de la elaboración y cálculo de los precios de su desagregado de partidas, ya que; al realizar la reducción de su oferta el cual establece su valor referencial está variando los precios indicados en el presupuesto del expediente técnico y proponiendo nuevos precios actualizados a la fecha de la presentación de oferta, en merito a lo establecido en el segundo párrafo del inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...).

Por otro lado, el en su folio N° 17 al 2 de su oferta - ANEXO N° 6 - en los Ítem 01. Palacio Municipal, 01.01, Trabajos Preliminares, 01.02.01. ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD EN OBRA, 01.03 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA, 01.03.01 MUROS DE ALBAÑILERIA, 01.03.02. TABIQUES DE SISTEMA DE CONSTRUCCION EN SECO, 01.04. REVOQUES Y REVESTIMIENTOS, 01.05 CIELO RASOS, 01.06 PISOS Y PAVIMENTOS, 01.07 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS, 01.08 CARPINTERIA DE MADERA, 01.09. CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA, 01.10. CERRAJERIA, 01.11. VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES, 01.12 PINTURA, 01.13. SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES, 01.13.01 SALIDA PARA ALUMBRADO INTERNO, 01.13.02. SALIDA PARA ALUMBRADO EXTERNO, 01.13.03 SALIDA PARA INTERRUPTORES DE ALUMBRADO, 01.13.04 SALIDA PARA TOMACORRIENTES, 01.13.05 SALIDA PARA EQUIPOS VARIOS, 01.14. CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIAS, 01.14.01. BANDEJA PORTA CABLES TIPO REJILLA, 01.14.02. CAJAS DE PASE, 01.14.03 TUBERIAS, 01.15. CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA EN TUBERIAS, 01.16. TABLERO ELECTRICOS, 01.16.01. TABLEROS GENERALES, 01.16.02. TABLERO ELECTRICOS ESTABILIZADOS, 01.16.03. INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS Y DIFERENCIALES, 01.16.03.01. INTERRUPTOR TERMOMAGNETICOS, 01.16.03.02 INTERRUPTORES DIFERENCIALES Y HORARIOS, 01.17. INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, 01.17.01 POZO A TIERRA, 01.18 ARTEFACTOS DE ILUMINACION, 01.18.01. LUMINARIAS INTERIORES, 01.18.02. LUMINARIAS EXTERIORES, 01.19 EQUIPOS, 01.19.01 EQUIPOS VARIOS, 02. SERVICIOS HIGIENCOS, 02.01. REVOQUES Y REVESTIMIENTOS, 02.02 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS, 02.03 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS, 02.03.01 SUMINISTRO Y APARATOS SANITARIOS, 02.03.02. SUMINISTRO DE ACCESORIOS, 02.03.03. INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS, 02.03.04 INSTALACIONES ACCESORIAS Y 02.04 SISTEMA DE AGUA FRIA, no consigna el monto del SUBTOTAL en su presupuesto propuesto, según lo previsto en el presupuesto de obra el cual es parte del expediente técnico objeto de la presente convocatoria, en consecuencia no cumple con declara toda la información correspondiente al expediente técnico, en merito a lo establecido en el segundo párrafo del inciso f) del artículo 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Las ofertas incluyen todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien servicio en



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

general, consultoría u obra a adquirir o contratar (...), en concordancia con lo señalado en el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, Asimismo; de la revisión de la página de CONSULTA DE ESTADO DE TRÁMITES PRESENTADOS EN SEDE LIMA Y OFICINAS DESCONCENTRADAS DEL OSCE, se pudo verificar el postor a la fecha de presentación de ofertas (27/10/2023) no realizó ninguna actualización de información Financiera y Legal de convocado el presente procedimiento de selección, considerando lo que nos dice el numeral 7.5.6 de la Directiva N.º 001-2020-OSCE/CD, el postor deberá realizar la actualización de información legal ante el RNP dentro del plazo previsto; en este caso el proveedor tuvo que actualizar su información legal y financiera, de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 del RLCE., desvirtuando la presunción de veracidad establecido en el Punto vi, del Anexo N° 2 – Declaración Jurada de acuerdo al artículo 52º del RLCE., teniendo en cuenta que , todos los actos de los participantes en los procedimientos de contratación estarán sujetos a las reglas de honestidad y veracidad, léase el numeral 41 de la Resolución N° 2418-2020-TCE-S3 en consecuencia; no cumple con lo establecido el numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que a la letra dice: Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida salvaguardando el principio de eficacia y eficiencia establecido en el artículo 2º del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado incumpliendo con lo establecido en las bases integradas.

IV. VERIFICACION Y EVALUACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LAS OFERTAS ADMITIDAS.

Se procede a realizar la calificación de las ofertas que han sido admitidas, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	CONSORCIO PALACIO conformado por: SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C., y CORPORACION TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EQUIVALENTE A 01 VECES DEL VALOR REFERENCIAL V.R: S/ 861,233.08	CUMPLE
CONDICION DE LA OFERTA	CALIFICADA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

RESULTADO DEL FACTOR DE EVALUACION – PRECIO.

FACTORES DE EVALUACION			
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LAS EMPRESAS	PUNTAJE MAXIMO 100 PUNTOS	CONSORCIO PALACIO conformado por: SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C., y CORPORACION TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.
	A. PRECIO	100	
	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ I = Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i = Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio		S/860,625.94
	PUNTAJE DE OFERTA		100.00
	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO		100.00
	BONIFICACION (5%)		5
	PUNTAJE TOTAL		105.00
	ORDEN DE PRELACION OBTENIDA SEGÚN SUS OFERTAS		1

El presidente del Comité de Selección indica que, culminado la Evaluación de las Ofertas y teniendo los resultados de acuerdo al Orden de Prelación, continuamos con la Etapa de Calificación de acuerdo al Art. 75 del RLCE; por lo tanto, la calificación quedo establecido de la siguiente manera:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
POSTORES SEGÚN EL ORDEN DE PRELACION OBTENIDA		PRIMERO
POSTOR:		CONSORCIO PALACIO conformado por: SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C., y CORPORACION TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.
A. CAPACIDAD TÉCNICO Y PROFESIONAL		
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato.
ITEM	MAQUINARIA	
1	ANDAMIO METALICO	
2	HERRAMIENTAS MANUALES	1 Und.
A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
A.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA		
ACREDITACIÓN:		Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato.
1	RESIDENTE DE OBRA (01) Ingeniero Civil	
A.2.2. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
Acreditación:		Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato.
RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero Civil. Contar como mínimo con veinticuatro (24) meses de experiencia computados desde la colegiatura. Desempeñándose como Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisor y/o Inspector de Obra, y/o asistente de residente y/o asistente de supervisión, en la ejecución de obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, dichos requisitos de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.	
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considera obra similar a: Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Construcción de, capacidades operativas y/o Instituciones educativas superiores, que contengan en por lo menos un contrato a acreditar las siguientes actividades: 1-. Obras Provisionales, 2. Trabajos Preliminares, 3. Demolición, Eliminación de material de demolición y/o demolición de albañilería, desmontaje de cobertura, desmontaje de viga de madera, 4. Muros y tabiques de albañilería de Sistema en Construcción en Seco, tabique c/placa de yeso estándar y/o muros y tabiques de albañilería, muro de ladrillo corriente, 5. Revoques y revestimientos, tarrajeo frotado muro interiores mezcla C/A 1.5 E=1.5cm y/o revoques enlucidos y molduras, tarrajeo en muros: interior y exterior, tarrajeo de columnas, tarrajeo de vigas, vestidura de derrames 6. Cielorraso, falso cielo raso c/baldosa acústica fibra de vidrio y/o cielo rasos, vestidura de superficie de fondo de losa aligerada, vestidura de superficie de fondo de escalera, 6. Pisos y Pavimentos, pisos de concreto pulido y/o pisos y pavimentos, piso cerámico, piso de porcelanato antideslizante, piso de cemento pulido y bruñido, 7. Zócalo y Contrazócalo, contrazócalo de porcelanato y/o zócalos, enchape con cerámico, 8. Carpintería de madera, puerta contraplacada con MDF y/o carpintería de madera, puerta de madera, 9. Carpintería metálica y herrería, 10. Ventana con cristal templado incoloro y/o ventana de aluminio con vidrios flotados, 11. Vidrios cristales y similares, 12. Mampara c/cristal templado y/o puerta de vidrio templado en muro cortina, 13. Pintura en cielo raso, pintura en muros interiores y/o Pintura en cielo raso, pintura en muros y columnas, 14. Salida p/alumbrado, tomacorrientes, fuerzas y señales débiles, salida p/interruptor simple, doble y conmutación y/o salida para interruptores, salida para tomacorriente, 15. Salida p/tomacorriente doble tipo schuko con toma a tierra y/o tomacorriente doble, 16. Salida para extractor de aire helicoconcentrífugo IHC y/o suministro e instalación de aire acondicionado, 17. Cajas de paso 200x200x100mm, 18. Tablero general y TGN, Tablero General estabilizado TG-EE, Instalación de sistema de puesta a tierra y/o tableros eléctricos, tablero de distribución TD, 19. Artefactos de Iluminación, 20. Instalaciones sanitarias, aparatos sanitarios, sistema de agua fría Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de		
ESTADO		CUMPLE
		CALIFICA

V. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

El Comité Selección por unanimidad otorga la Buena Pro, al postor: **CONSORCIO PALACIO conformado por: SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C., con RUC: 20610039261 y CORPORACION TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C., con RUC: 20602262201** por el monto de **S/ 860,625.94 (Ochocientos Sesenta Mil Seiscientos Veinticinco con 94/100 Soles)**, cuyo objeto es la **EJECUCION DE OBRA " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL PALACIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE ANCON DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con CUI N° 2615491"**

En señal de conformidad los miembros del comité de selección suscriben la presente Acta de Buen pro, siendo las 15:30 horas del 31 de octubre del 2023.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCON
COMITÉ DE SELECCIÓN PERMANENTE

SR. JIMMY WILLIAM CHERO ROSALES
Presidente del Comité de Selección

SR. ALEX MARX ISMAEL ESCOBAR TRUJILLO
1er miembro titular del Comité de Selección.

SR. MARCOS EDUARDO BENITES PALOMINO
2do miembro titular del Comité de Selección.