

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(CONSULTORIA DE OBRA)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	28/08/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y TRANSPORTE						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRAS PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL PARQUE MIGUEL GRAU EN LA URB. SANTA LUISA - AV. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE CDRA. 5 Y CALLE UCAYALI CDRA. 2, DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CUI 2536391						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MEJORAMIENTO DE PARQUES						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	10						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código			2536391			
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO Nº 07-A			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N°D000341-2024-MDLP/SGOPTT INFORME N°D000520-2024-MDLP/SGOPTT		Fecha de recepción	30/05/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	09.08.2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-	NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (CONSULTORIA DE OBRA)								
Consignar una síntesis de las observaciones								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR								
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
ANEXO N° 01								
DE LA ENTIDAD								
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
ANEXO N° 02								
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	S/ 72,018.23 (Setenta y Dos Mil Dieciocho con 23/100 soles)					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO								
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			18/06/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			20/06/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (CONSULTORIA DE OBRA)				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	  MUNICIPALIDAD DE LA PERLA OFICINA DE PLANEACIÓN Y CONTROL MG WILDER GABRIEL PÉREZ CRIBILLERO JEFE DE OFICINA			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

ANEXO 01

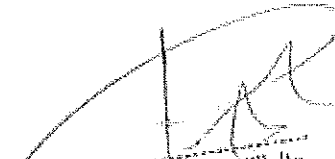
DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION

OBRA MEJORAMIENTO DEL PARQUE MIGUEL GRAU EN LA URB. SANTA LUISA - AV. VICTOR RABÍ, HAYA DE LA TORRE GIRA, 5 Y CALLE UCAYALI
 GIRA 2, DISTRITO DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO
 ENTIDAD MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO - SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y TRANSPORTE
 PLAZO EJEC 99 DIAS CALENDARIO Mes: 3.00

GASTOS VARIABLES						
PERSONAL DE SUPERVISION						
a) Personal en Obra	Cant.	Tiempo	Costo	Participacion	Parcial	Total
Ing. Responsable de Supervisión	1.00	3.00	7,750.00	100%	23,250.00	
Ing. Especialista de Seguridad de obra y Salud en el Trabajo (FIC)	1.00	3.00	3,750.00	50%	5,625.00	
Ing. Electricista	1.00	3.00	3,750.00	50%	5,625.00	
						34,500.00
b) Leyes Sociales			Costo	Participacion	Parcial	Total
			34,500.00	25%	8,625.00	8,625.00
c) Otros Gastos		Tiempo	Costo	Participacion	Parcial	Total
Cantónela Cabina simple 2 ln. a todo costo		3.00	2,560.00	10%	765.00	765.00
d) Pruebas y Ensayos de Laboratorio		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Parcial	Total
Ensayos de suelas						1,745.00
Análisis Granulométrico		Und	1.00	595.00	595.00	
Próctor Modificado		Und	2.00	350.00	700.00	
Densidad de Campo sub base	*	Und	3.00	75.00	225.00	
Densidad de Campo base	*	Und	3.00	75.00	225.00	
Ensayos al concreto						2,085.75
Compresión de Testigos de Concreto	*	Und	3.00	45.25	135.75	
Diseño de mezcla de concreto	*	Und	3.00	650.00	1,950.00	
Total Gastos de Obra						S/. 47,720.75
PERSONAL NECESARIO EN OFICINAS						
a) Personal en Oficina	Cant.	Tiempo	Costo	Participacion	Parcial	Total
Administrador	1.00	3.00	3,250.00	10%	975.00	
Ingeniero oficina	1.00	3.00	4,250.00	10%	1,275.00	
Contador	1.00	3.00	3,250.00	10%	975.00	
Secretaria	1.00	3.00	2,500.00	10%	750.00	
						3,975.00
b) Leyes Sociales			Costo	Participacion	Parcial	Total
			3,975.00	25%	993.75	993.75
c) Otros Gastos		Tiempo	Costo	Participacion	Parcial	Total
Consumo de agua potable		3.00	750.00	10%	225.00	225.00
Consumo de luz eléctrica		3.00	800.00	10%	240.00	240.00
Equipos de comunicación	1.00	3.00	105.00	10%	315.00	315.00
Alquiler de computadoras y escritorios	1.00	3.00	700.00	10%	1,050.00	1,050.00
Utilidad de oficina y dibujo Telefonía, fotocopias	1.00	3.00	700.00	100%	1,050.00	1,050.00
Total Gastos de Oficina						S/. 7,848.75

CUADRO DE RESUMEN

Costo Directo	
GASTOS GENERALES VARIABLES	
Total Gastos de Obra	47,720.75
Total personal de Oficina	7,848.75
COSTO DIRECTO	S/. 55,569.50
UTILIDAD 10%	5,556.95
SUB TOTAL	S/. 61,126.45
IGV 18%	11,002.76
TOTAL GASTOS GENERALES	S/. 72,129.21


 Ronald James Condor Villalta
 INGENIERO CIVIL
 CIP-125723

ANEXO 02

DESAGREGADO DE COSTOS DE SUPERVISION - ACTUALIZACION DE COSTOS

OBRA: RESEÑAMIENTO DEL PARQUE MIGUEL GRAU EN LA URB. SANTA LUJA - AV. VIRREY (AIB) HAYAC LA TORRE OBRA. 5 Y CALLE UGAYALI OBRA. 2,
 ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO
 FECHA: 31/03/2024
 PLAZO EFEC: 01 HASTA 01/04/2024
 Mes: 3.00

GASTOS VARIABLES

PERSONAL NECESARIO EN OBRA

a) Personal en Obra	Cant.	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Ing. Responsable de Supervisión	1.00	3.00	7,500.00	100%	22,500.00	
Ing. Especialista Ambiental	0.00	3.00	5,000.00	100%	0.00	
Ing. Especialista de Seguridad de Obra y Salud en el Trabajo	1.00	3.00	5,000.00	50%	7,500.00	
Ing. Electricista	1.00	3.00	5,000.00	50%	7,500.00	
Ing. Asistente de Obra	0.00	3.00	3,000.00	100%	0.00	
						37,500.00
b) Leyes Sociales			Costo	Participación	Parcial	Total
			37,500.00	25%	9,375.00	5,375.00
c) Otros Gastos						
Comodidad Cabina simple 2 In. a todo costo		Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
		0.00	3,000.00	10%	0.00	0.00
d) Pruebas y Ensayos de Laboratorio						
Ensayos de suelos		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Parcial	Total
Análisis Granulométrico	*	Und	1.00	500.00	500.00	1,500.00
Próctor Modificado	*	Und	2.00	250.00	500.00	
Densidad de Campo sub base	*	Und	5.00	50.00	250.00	
Densidad de Campo base	*	Und	5.00	50.00	250.00	
Ensayos al concreto						
Compresión de Testigos de Concreto	*	Und	5.00	25.00	125.00	125.00
Dispersión de mezcla de concreto	*	Und	0.09	500.00	0.09	
Ensayos al asfalto						
Lavados de Mezcla Asfáltica		Und	0.09	270.00	0.09	0.09
Otros Ensayos						
Elaboración de Briquetas de Marshall	*	Und	0.00	650.00	0.00	0.00
Control de calidad de agua (residuos sólidos)		Und	0.00	450.00	0.00	

Total Gastos de Obra **S/. 48,500.00**

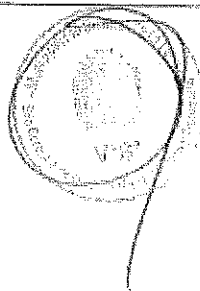
PERSONAL NECESARIO EN OFICINAS

a) Personal en Oficina	Cant.	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
Administrador	1.00	3.00	4,000.00	10%	1,200.00	
Ingeniero oficina	1.00	3.00	4,000.00	10%	1,200.00	
Contador	1.00	3.00	3,000.00	10%	900.00	
Secretaria	1.00	3.00	1,800.00	10%	540.00	3,340.00
b) Leyes Sociales			Costo	Participación	Parcial	Total
			3,340.00	25%	860.00	980.00
c) Otros Gastos						
Consumo de agua potable		Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
		3.00	800.00	10%	240.00	240.00
Consumo de luz eléctrica		3.00	1,000.00	10%	300.00	300.00
d) Otros Gastos						
Equipos de comunicación (radios, teléfonos, celulares)	1.00	3.00	80.00	10%	24.00	24.00
Muebles y enseres (alquiler de computadoras y escritorios)	1.00	3.00	400.00	10%	120.00	120.00
Útiles de oficina y dibujo, Telefonía, fotocopias	1.00	3.00	500.00	100%	1,500.00	1,500.00

Total Gastos de Oficina **S/. 6,984.00**

CUADRO DE RESUMEN

Costo Directo	
GASTOS GENERALES VARIABLES	
Total Gastos de Obra	48,500.00
Total personal de Oficina	6,984.00
COSTO DIRECTO	S/. 55,484.00
UTILIDAD 10%	5,548.40
SUB TOTAL	S/. 61,032.40
IGV 15%	S/. 10,985.83
TOTAL GASTOS GENERALES	S/. 72,018.23



JULIO CESAR CASTILLO ESPICHAN
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP 70202