

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPA DE CHINCHA

Ruc/código : 20600355083

Nombre o Razón social : GREMCOLSH S.A

Fecha de envío : 29/02/2024

Hora de envío : 18:19:30

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

Con referencia a la experiencia del persona clave ingeniero civil, los términos similares son muy limitativas y restrictivas, debido a que dichos trabajos objetos de la contratación se puede hacer en cualquier tipo de infraestructura, además que la impermeabilización so son trabajos de alta especialidad y que el profesional debiera tener experiencia especifica, por lo que los términos similares deben ser de manera proporcional a las actividades a realizarse, en tal sentido se solicita considerar tambien como experiencia similar en servicios y obras: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REMODELACION, CONSTRUCCION, REHABILITACION, REFACCION Y OTROS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFCIACIONES EN GENERAL, con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores, y no se excluya o limite a quienes tienen suficiente experiencia y por la interpretación y manejo de términos se vean perjudicados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta se aclara que dentro de terminos "trabajos similares" a impermeabilización de techo se considera MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REMODELACION, CONSTRUCCION, REHABILITACION, REFACCION Y OTROS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFCIACIONES EN GENERAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:19:30

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Con referencia a la experiencia del persona clave Especialista en Seguridad, Salud y Medio Ambiente, los términos similares son muy limitativas y restrictivas, debido a que dichos trabajos objetos de la contratación se puede hacer en cualquier tipo de infraestructura, en tal sentido se solicita considerar tambien como experiencia similar en servicios y obras: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REMODELACION, CONSTRUCCION, REHABILITACION, REFACCION Y OTROS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores, y no se excluya o limite a quienes tienen suficiente experiencia y por la interpretación y manejo de términos se vean perjudicados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: 3.2      Página: 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la consulta se aclara que dentro de terminos "trabajos similares" a impermeabilización de techo se considera MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REMODELACION, CONSTRUCCION, REHABILITACION, REFACCION Y OTROS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFCIACIONES EN GENERAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:19:30

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la experiencia del postor en la especialidad, los términos citados como similares son limitativas y restrictivas ya que indica que como mínimo debería contener el componente de "...Impermeabilización de techos y/o terrazas y/o azoteas....", sabemos que lo servicios, partidas o actividades no se describen con los mismos términos y en cada servicio y entidad se pueden tomar diversos términos, pero que hace entender y así se ejecuta que se ha realizado dicho componente, en tal sentido se SOLICITA considerar como componente similar a COBERTURAS y como partida COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO, ya que la ejecución de la instalación de cobertura de ladrillos pastelero, es una actividad de impermeabilización, dicho de otro modo, lo que cuenta el fin y la función de dicha partida; además que, dentro de las partidas 1.03 indica: SUMINISTRO E INSTALACION DE LADRILLO PASTELERO, por lo que implícitamente debería considerarse COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO, como componente valido y no solo lo mencionado en las bases como: "...Impermeabilización de techos y/o terrazas y/o azoteas....", ya que independientemente del termino la función final es el mismo y el postor cumple con demostrar fehacientemente la experiencia adquirida en el componente que se solicita.

por lo que se solicita considerar tambien como componente a COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO, debido que los términos indicados en las bases limitan la participación de postores con experiencia solicitada, que por interpretación de términos puedes verse perjudicados; toda vez que, el mismo componente que se solicita ser considerado como similar, existe en una de las partidas, objeto del presente proceso, por lo que consideramos sean tomados en cuenta.

Acápíte de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3    Literal: 3.2    Página: 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la consulta realizada se deja en claro que la experiencia de los trabajos ejecutados por el postor se consideran como impermehabilizaion de techo otras actividades realizadas para la ejecucion de ello (COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO, SELLADO DE FISURAS, DRENAJES, ETC).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:19:30

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En referencia los planos, se aprecia que son ininteligibles, no se aprecia los detalles si las especificaciones, por lo que se solicita adjuntar en formato nativo editable dwg con la finalidad de corroborar los metrados y los detalles de las actividades a realizar, a pesar que es responsabilidad de la entidad (área usuaria) y tratándose también se un servicio a suma alzada, precisar las cantidades (metrados), calidad y procedimientos con la finalidad de que el postor estime el valor del servicio.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la ejecución del servicio se ha considerado en los TDR's de las bases el metrado y las características técnicas del trabajo a ejecutar, los cuales se visualizan en el plano de manera clara (ampliando), he inclusive se detalla las áreas en cada una de las zonas donde se ejecutará el trabajo. Para mejor conocimiento y evaluación por parte del postor se permitiera la visita a la zona donde se ejecutará el trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:37:12

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del personal clave, solicitamos incluir como experiencia del ing. Civil Reparacion y/o mejoramiento y/o mantenimiento y/o impermeabilizacion de infraestructura en edificaciones publicas y/o privadas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta rehalizada sobre la experiencia especifica del ingeniero civil se considera MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REMODELACION, CONSTRUCCION, REHABILITACION, REFACCION Y OTROS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFCIACIONES PUBLICAS Y PRIVADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:37:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del ing. civil, solicitamos considere requerir como experiencia certificado de capacitacion en impermeabilizacion de cubiertas por un minimo de 20 horas, para garantizar una correcta ejecucion del servicio.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En las bases se solicita que el ingeniero civil cuente con dos (02) años de experiencia como Ingeniero residente y/o jefe de servicio y/o supervisor en servicios similares. Se a considerado ello a fin de dar mayor participación y pluralidad a los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:37:12

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:  
con respecto a la experiencia del especialista en seguridad, solicitamos se incluya "mantenimiento y/o mejoramiento y/o impermeabilizacion de edificaciones en general publicas y/o privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la absolución de la observacion 10 se suprimira la exigencia de dicho especialista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:37:12

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita se adjunten fotos actuales de los techos a intervenir, así mismo confirmar a que altura del piso se encuentran, los ambientes cuentan con accesos o se debe considerar andamios, así mismo indicar la distancia del jardín hasta los edificios a intervenir.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 6 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la ejecución del servicio se a considerado en los TDR´s de las bases el metrado y las características técnicas del trabajo a ejecutar, los cuales se visualizan en el plano de manera clara (ampliando), he inclusive se detalla las áreas en cada una de las zonas donde se ejecutara el trabajo. Para mejor conocimiento y evaluación por parte del postor se permitira la visita a la zona donde se ejecutara el trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:37:12

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita indicar el horario de trabajo permitido

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 13 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los trabajos a Ejecutarce se rehalizaran en areas de servicio no asistenciales por lo que se podra ejecutar durante las 24 horas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20602092608	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	MORALES & TOSCANO E.I.R.L.	Hora de envío :	17:59:19

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Se solicita que se exonere al especialista de ingeniería ambiental y ingeniería industrial por ser un proceso de menor jerarquía a fin de dar mayor alcance y pluralidad los postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 3.2    **Página:** 42

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se ha realizado la consulta a los usuarios quien a su vez acoge la observacion para la ejecución del servicio ya que se ha pedido exigencias que debe rehalizar el ingeniero civil el que se considera suficiente para la ejecucion de ello.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se suprimira la Exigencia de un especialista en seguridad, salud y medio ambiente pagina 40, asimismo se suprimira todo lo referente a dicho personal.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-ESSALUD/RAICA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS DEL HOSPITAL II RENE TOCHE GROPPPO DE CHINCHA

Ruc/código :	20524902355	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO IXION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:46:17

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad  
se le solicita al Comité que para una mayor participación de postores la experiencia se amplíe a mantenimiento y rehabilitación de cobertura liviana en infraestructura hospitalaria

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta rehalizada con el usuario no se acepta la observacion por lo que se solicita que el ingeniero civil cuente con dos (02) años de experiencia como Ingeniero residente y/o jefe de servicio y/o supervisor en servicios similares. Se a considerado ello a fin de dar mayor participacion y pluralidad a los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null