



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las  
heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

## **ACTA DE REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACIÓN**

### **CONTRATACIÓN DIRECTA N°02-2024-OEC-CSJUC-PJ-1**

#### **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DE ADMINISTRACIÓN DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI**

Siendo las 18:50 horas del 29 de noviembre de 2024, en las instalaciones de la Coordinación de Logística – Sede Administración de la Corte Superior de Justicia de Ucayali, se inició la revisión de la oferta presentada por el postor RAUL ARTEMIO VASQUEZ NARANJO, identificado con RUC N° 10000165838 y DNI N° 00016583, en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°02-2024-OEC-CSJUC-PJ-1 – **"Servicio de Arrendamiento de Inmueble para el Funcionamiento de la Sede de Administración de la Corte Superior de Justicia de Ucayali"** aprobado mediante Resolución Administrativa N°000689-2024-P-CSJUC-PJ.

#### **1. RECEPCIÓN DE LA OFERTA**

Con fecha 29 de noviembre del 2024, se recibió en la oficina de la Coordinación de Logística de la Corte Superior de Justicia de Ucayali la oferta del postor RAUL ARTEMIO VASQUEZ NARANJO, identificado con RUC N° 10000165838 y DNI N° 00016583, presentó su oferta en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°02-2024-OEC-CSJUC-PJ-1 – **"Servicio de Arrendamiento de Inmueble para el Funcionamiento de la Sede de Administración de la Corte Superior de Justicia de Ucayali"**.

#### **2. VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA**

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta del postor RAUL ARTEMIO VASQUEZ NARANJO, advirtiéndose que contiene los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.3.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°02-2024-OEC-CSJUC-PJ-1, el referido postor cumple con presentar los documentos obligatorios requeridos en las bases de la referida contratación.



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

|    | DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA  | CUMPLE    | NO CUMPLE |
|----|--|-----------|-----------|
|    | Documentos para la admisión de la oferta   |           |           |
| a) | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)   | SI CUMPLE |           |
| b) | <b>Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</b><br>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | SI CUMPLE |           |
| c) | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)  | SI CUMPLE |           |
| d) | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)  | SI CUMPLE |           |
| e) | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)   | SI CUMPLE |           |
| f) | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el ANEXO N° 5. El precio total de la oferta y subtotales que componen son expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales  | SI CUMPLE |           |
| g) | Copia simple del título de propiedad inscrito en Registros Públicos.   | SI CUMPLE |           |
| h) | Pagos de impuestos prediales y/o arbitrios actualizados municipales actualizados (al día).   | SI CUMPLE |           |
| i) | Copia simple de los documentos de identidad del (los) propietario (s) del inmueble y del representante legal de corresponder, si es parte de sociedad conyugal deberá presentar también el DNI del cónyuge.  | SI CUMPLE |           |
| j) | Memoria descriptiva del inmueble, en el que deberá detallar, la ubicación, área total, área construida, descripción de la edificación  | SI CUMPLE |           |
| k) | Croquis de ubicación y localización del inmueble.  | SI CUMPLE |           |
| l) | Plano de la infraestructura del inmueble.  | SI CUMPLE |           |
| m) | Carta poder de representación para presentación de oferta legalizada, en caso que el propietario sea una sociedad conyugal y uno de los cónyuges presente la propuesta económica   | SI CUMPLE |           |



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

**3. ADJUDICACIÓN:**

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, se **ADJUDICA** la **Contratación Directa N°02-2024-OEC-CSJUC-PJ – “SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DE ADMINISTRACIÓN DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI”**, a favor del postor RAUL ARTEMIO VASQUEZ NARANJO, identificado con RUC N° 10000165838 y DNI N° 00016583 por la suma de **S/. 264,000.00 (Doscientos sesenta y cuatro mil con 00/100 soles) sin IGV.**

La presente adjudicación se publicará en la plataforma del SEACE, de acuerdo con el cronograma registrado para la presente contratación.

Siendo las el mismo día, se suscribe la presente acta, en señal de conformidad.

  
MIGUEL CESAR CENEPE LOZANO  
COORDINADOR DE LOGISTICA  
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI