



## GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho



### ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 246-2024-GRA – 1 PRIMERA CONVOCATORIA

En las instalaciones de la Oficina de Logística del Gobierno Regional de Arequipa, siendo las 10:00 horas del día 16 de diciembre del 2024, el órgano encargado de las contrataciones, encargado de la conducción y realización del procedimiento de selección de por Adjudicación Simplificada N° 246-2024-GRA – 1 Primera Convocatoria, se procedió según las Bases Integradas del Siguiendo procedimiento de selección:

**Nombre de la Entidad:** GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA - Sede Central  
**Proceso de Selección:** Adjudicación Simplificada (AS)  
**Numero de Proceso:** 246-2024-GRA – 1  
**Descripción:** SERVICIO DE CONFECCION E INSTALACION DE MODULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E N° 40666 ANTONIO RAYMONDI CON AULAS PROVISIONALES EN MAL ESTADO: ITEM I.E N° 40666 ANTONIO RAYMONDI, AMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA - GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION DE AREQUIPA

Procediéndose conforme a lo siguiente:

**PRIMERO:** Se procede a la verificación en el sistema del SEACE, a los participantes inscritos para el procedimiento de selección en mención, el mismo que se detalla en el cuadro siguiente:

+Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10069383918	RIVAS LEGUIA AURELIO	22/10/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10247183979	LIPA APARICIO MARIO CESAR	22/10/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	10467846031	ALVAREZ FLORES JESUS ORLANDO	22/10/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	23/10/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	26/10/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20434846481	JP & CA CONSTRUCTORA S.A.C.	27/10/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20448156487	PARADISE TRADE GROUP E.I.R.L.	23/10/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20454099886	FERMOSUR S.A.C.	23/10/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	26/10/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20455370991	MULTIACCESO S.A.C.	22/10/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	28/10/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20456282211	RL SERVICIOS E INVERSIONES S.A.C	23/10/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	26/10/2024	Válido



## GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho



+Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
14	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	23/10/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20541352385	LOPANO INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LOPANO INGENIEROS S.R.L.	03/12/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	24/10/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20551970087	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	25/10/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	28/10/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20564077152	F CONSTRUCTORA FABIO'S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUC FABIO'S E.I.R.L.	23/10/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20600536738	INVERSIONES SELVA CENTRAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - I.S & C E.I.R.L.	22/10/2024	Válido
21	Proveedor con RUC	20600817176	GLALBERM CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. - GLALBERM C & SG S.A.C.	28/10/2024	Válido
22	Proveedor con RUC	20601387337	SIDESUR S.A.C.	26/10/2024	Válido
23	Proveedor con RUC	20601474591	SURSECON S.A.C.	22/10/2024	Válido
24	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	22/10/2024	Válido
25	Proveedor con RUC	20602604030	GRUPO SIGMA PERU S.A.C.	22/10/2024	Válido
26	Proveedor con RUC	20602915817	CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS DE LA CRUZ E.I.R.L.	24/10/2024	Válido
27	Proveedor con RUC	20603683723	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ARANZA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	23/10/2024	Válido
28	Proveedor con RUC	20604451648	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JUANITA JRV S.A.C.	24/10/2024	Válido
29	Proveedor con RUC	20605155805	NBAV E.I.R.L.	23/10/2024	Válido
30	Proveedor con RUC	20605819371	KALI INGENIERIA Y CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	23/10/2024	Válido
31	Proveedor con RUC	20607339261	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MAMANI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	23/10/2024	Válido
32	Proveedor con RUC	20609259745	FABAL PROYECTOS S.A.C.	25/10/2024	Válido



## GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho



+Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
33	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	24/10/2024	Válido
34	Proveedor con RUC	20610370412	EXTRALUM E.I.R.L.	23/10/2024	Válido
35	Proveedor con RUC	20610478591	ALECHI GENERALES E.I.R.L.	22/10/2024	Válido
36	Proveedor con RUC	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	26/10/2024	Válido

(Cuadros: Fuente SEACE)

**SEGUNDO.** - Acto seguido se da a conocer los participantes que han presentado sus ofertas a través del SEACE, siendo los que aparecen a continuación:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20455287406	consorcio alfa	05/12/2024	22:26:01	20455287406	05/12/2024	22:27:44	Enviado	Valido
2	20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/12/2024	23:25:46	20456089641	05/12/2024	23:26:27	Enviado	Valido
3	20541352385	LOPANO INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LOPANO INGENIEROS S.R.L.	05/12/2024	17:54:56	20541352385	05/12/2024	17:58:14	Enviado	Valido

(Cuadros: Fuente SEACE)

**TERCERO.** - Acto seguido se procede a la descarga de ofertas de los postores, realizando la verificación de los documentos de presentación obligatoria para admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

N°	POSTOR	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA						
		Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 (Anexo N° 2)	Declaración Jurada de cumplimiento de las Terminos de Referencia (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio (Anexo N° 5)	Precio de la oferta en soles (Anexo N° 6)	CONDICIÓN
		(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	ADMITIDO/NO ADMITIDO
1	CONSORCIO ALFA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDO
2	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE	SI	SI	SI	SI	N/C	SI	ADMITIDO



## GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho



	RESPONSABILIDAD LIMITADA							
3	LOPANO INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LOPANO INGENIEROS S.R.L.	SI	SI	SI	SI	N/C	SI	ADMITIDO

**CUARTO:** Acto seguido, el órgano encargado de las contrataciones procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la evaluación correspondiente:

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION			Bonificación 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION PARCIAL
		PRECIO OFERTADO	Precio	Puntaje Parcial			
		S/	(100 puntos)	(100 puntos)			
1	CONSORCIO ALFA	S/ 125,000.00	79.90	79.90	3.99	83.89	2
2	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 99,875.00	100.00	100.00	5.00	105.00	1
3	LOPANO INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LOPANO INGENIEROS S.R.L.	S/ 128,000.00	78.02	78.02	3.90	81.92	3

**QUINTO:** Seguidamente se procede con la Calificación de la Oferta de los Postores, acorde al Art. 75 del RLCE, se procede a verificar los requisitos de Calificación de los postores, según orden de prelación:

CALIFICACION			
POSTOR		CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CONSORCIO ALFA
ORDEN DE PRELACION PARCIAL		1	2
Requisito	Descripción	Condición	Condición
B.3	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	CUMPLE	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE	CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO DE LA CALIFICACION		DESCALIFICADA	CALIFICADA

\*\*\*El postor **CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, presenta el CONTRATO N° 023-2022-CRA (folio 93) para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, sin embargo, la documentación presentada no es concordante con los servicios similares que se solicita en las bases integradas (*Montaje de aulas prefabricadas y/o instalación de aulas prefabricadas y/o edificaciones en general sistema drywall*).

En relación a la experiencia del personal clave el postor presenta documentación (folios 36 , 52,89) la cual no es concordante con los servicios similares que se solicita en las bases integradas ; además de presentar documentación (folios 57 y 61) como proveedor de servicios y no como personal clave ; asimismo de no acreditar lo requerido para la adecuada presentación de la





## GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho



experiencia del persona clave (folios 64,68,69,78,79,81,82,86 y 87) en concordancia a las bases integradas ( *(i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave* ) ; por lo tanto no cumple con la experiencia solicitada para el personal clave. Por los argumentos descritos su oferta queda **DESCALIFICADA**.

Se señala que el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC) ha procedido a evaluar las propuestas de los postores en función a las condiciones establecidas en las bases integradas y aplicando los principios que rigen las contrataciones del Estado, por lo que en prevención de la existencia de vicios ocultos en la documentación presentada por los postores, una vez culminado el presente proceso de selección, el Órgano Encargado de las Contrataciones del Gobierno Regional de Arequipa - Sede Central, procederá a realizar la fiscalización y verificación posterior de la documentación presentada por los postores de manera oportuna, ello en concordancia con lo dispuesto en el Numeral 64.6 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Asimismo, es preciso señalar que no es responsabilidad del Órgano de Contrataciones del Estado interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas.

**SEXTO:** Mediante CARTA N° 001-2024-OEC/AS 246 de fecha 12 de diciembre del presente se solicita Subsanación de Oferta , específicamente el Anexo N° 5 (legalización), al postor CONSORCIO ALFA.

**SEPTIMO:** A fecha 13 de diciembre del presente el postor CONSORCIO ALFA remite la Subsanación de oferta dentro del plazo establecido.

Presentación de Subsanación	
Fecha Presentación	13/12/2024
Usuario quien subió	20453287406
Fecha y Hora Subsanación	13/12/2024 21:34:21 PM
Detalle de archivos de subsanación de oferta	
1	(Combiner 13132024 21:34.pdf 838)
	pdf 1327813

**OCTAVO:** Por lo tanto, el órgano encargado de las contrataciones da como **CALIFICADA** la oferta del Postor **CONSORCIO ALFA** y asimismo teniendo a la vista los resultados anteriores se otorga la Buena Pro del Procedimiento de Selección **Adjudicación Simplificada N° 246-2024-GRA-1**, por la **SERVICIO DE CONFECCION E INSTALACION DE MODULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E N° 40666 ANTONIO RAYMONDI CON AULAS PROVISIONALES EN MAL ESTADO: ITEM I.E N° 40666 ANTONIO RAYMONDI, AMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA - GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION DE AREQUIPA**, conforme al siguiente detalle:

N°	GANADOR DE LA BUENA PRO	MONTO ADJUDICADO S/.
1	CONSORCIO ALFA	S/. 125,500.00 (Ciento Veinticinco Mil Quinientos con 00/100)

**SETIMO.** - Conocidos los resultados, se suscribe en señal de conformidad, el mismo que se comunicará para conocimiento de los Postores a través del SEACE.

Siendo las 15:00 horas del mismo día, se dio por concluido el acto celebrado, firmando la presente en señal de conformidad.

  
**JONATHAN ANDRE LOZADA CUADROS**  
Órgano Encargado de las Contrataciones