

# ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y BUENA PRO

AS-SM-4-2023-MDT/OEC-1

**Reconformación de la plataforma en camino vecinal Sapame Bajo long. 0.750 km del Distrito de Túcume de la Provincia de Lambayeque del Departamento de Lambayeque.**

Siendo las 08:30 horas del día 28 de noviembre de 2023, en la Unidad de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Túcume, el Órgano Encargado de las Contrataciones, va a realizar la evaluación, calificación de las ofertas presentadas y el otorgamiento de la Buena Pro, del Procedimiento de Adjudicación Simplificada N° 004-2023-MDT/OEC, I Convocatoria para el servicio de RECONFORMACIÓN DE LA PLATAFORMA EN CAMINO VECINAL SAPAME BAJO LONG. 0.750 KM DEL DISTRITO DE TÚCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.

## A. ANTECEDENTES:

Con fecha 15 de noviembre de 2023 se realizó la convocatoria al procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N°04-2023-MDT/OEC para la contratación del Servicio de: RECONFORMACIÓN DE LA PLATAFORMA EN CAMINO VECINAL SAPAME BAJO LONG. 0.750 KM DEL DISTRITO DE TÚCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.

## B. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

En la fecha establecida en el cronograma, se verificó el registro electrónico a los participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10768664060	GOICOCHEA GONZALES SANDRA ZULEMA	23/11/2023	Válido		23/11/2023	10768664060	
2	Proveedor con RUC	20317137061	R.H. INGENIEROS E.I.R.L.TDA.	23/11/2023	Válido		23/11/2023	20317137061	
3	Proveedor con RUC	20529630442	MULTISERVICIOS INGYTEC SAC	22/11/2023	Válido		22/11/2023	20529630442	
4	Proveedor con RUC	20566489687	CONSTRUCTORA RUDYARD E.I.R.L.	21/11/2023	Válido		21/11/2023	20566489687	
5	Proveedor con RUC	20600950836	CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS MULTIPLES ELERMAQ SAC	21/11/2023	Válido		21/11/2023	20600950836	
6	Proveedor con RUC	20603056231	JR & V CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20/11/2023	Válido		20/11/2023	20603056231	
7	Proveedor con RUC	20609007461	ALCOM GROUP S.R.L.	17/11/2023	Válido		17/11/2023	20609007461	
8	Proveedor con RUC	20610568361	CONSULTORIA & CONSTRUCCION FRANDIE S.A.C.	21/11/2023	Válido		21/11/2023	20610568361	

8 registros encontrados, mostrando 8 registro(s), de 1 a 8. Página 1 / 1.

## C. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 27 de noviembre de 2023, se llevó a cabo la Etapa de Presentación de Ofertas de manera electrónica a través del SEACE, habiéndose presentado las ofertas de los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20610568361	CONSULTORIA & CONSTRUCCION FRANDIE S.A.C.	27/11/2023	21:36:07	20610568361	27/11/2023	21:39:38	Enviado	Valido		
2	20566489687	CONSTRUCTORA RUDYARD E.I.R.L.	27/11/2023	22:22:08	20566489687	27/11/2023	22:22:16	Enviado	Valido		
3	20529630442	MULTISERVICIOS INGYTEC SAC	27/11/2023	22:42:15	20529630442	27/11/2023	22:42:56	Enviado	Valido		

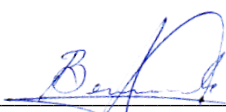
3 registros encontrados, mostrando 3 registro(s), de 1 a 3. Página 1 / 1.

CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucume

#### D. ADMISIÓN DE OFERTAS:

En acto privado, el OEC procede a la apertura de las ofertas recibidas para verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases del presente procedimiento de selección:

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	MULTISERVICIOS INGYTEC S.A.C.	CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN FRANDIE S.A.C.	CONSTRUCTORA RUDYARD E.I.R.L.
1. Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
3. Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Declaración jurada de cumplimiento de los TdR del numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6. Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
7. El precio de la oferta en Soles.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADOS DE LA ADMISIBILIDAD	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA

  
CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucumé

## E. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

FACTORES DE EVALUACIÓN	MULTISERVICIOS INGYTEC S.A.C. Monto ofertado ----- S/ 140,000.00	CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN FRANDIE S.A.C. ----- Monto Ofertado S/ 118,000.00
PRECIO	84.28	100.00

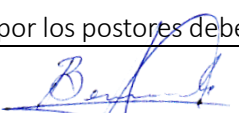
## F. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De conformidad a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del Artículo 75 del Reglamento. Se procede a evaluar aquellas ofertas según orden de prelación que obtuvieron el primer y segundo lugar:

Documentos para acreditar los requisitos de calificación	CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN FRANDIE S.A.C.	MULTISERVICIOS INGYTEC S.A.C.
B. Capacidad Técnica y Profesional B.1 Equipamiento Estratégico.	CUMPLE	Se verifica incongruencia (*)
B.2 Infraestructura Estratégica.	CUMPLE	Documento que acompaña al compromiso de alquiler se encuentra ilegible (**)
B.3 Calificaciones del personal Clave B.3.1. Formación Académica	CUMPLE	CUMPLE
B.4 Experiencia del personal Clave	CUMPLE	NO CUMPLE
C. Experiencia del postor en la Especialidad	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO	CALIFICADA	DESCALIFICADA

(\*) Conforme a lo solicitado por las bases integradas que rigen el procedimiento de selección, indica que para acreditar el equipamiento estratégico se puede realizar con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

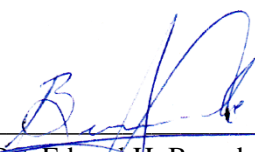
Es así que el postor optó por acreditar con compromiso de alquiler, así mismo de la revisión de su oferta se puede apreciar que adicionalmente adjunto documentación a dicho compromiso y de acuerdo con varias resoluciones del Tribunal de Contrataciones, indican que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta,

  
CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucumé

lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben contener información plenamente consistente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

Es así que de la revisión integral de la oferta se ha podido verificar que en el compromiso de alquiler indica que se compromete alquilar el volquete 15m<sup>3</sup> (año 2017), así mismo verificando toda la documentación presentada se ha podido constatar una incongruencia con la tarjeta de propiedad que adjuntaron a la oferta, toda vez que según Bases integradas se ha solicitado contar con volquete de 15m<sup>3</sup> y de la verificación indicada se visualiza que la carga útil del camión volquete es de 14.500, es decir que no cumpliría con el requerimiento solicitado. Para mayor comprensión, es que se pasa a ilustrar:

<b><u>COMPROMISO DE ALQUILER</u></b>					
Chiclayo, 27 de Noviembre del 2023					
Señores: <b>Municipalidad Distrital de Tucume</b>					
<b>Asunto</b>	: Alquiler de Equipamiento Estrategico				
<b>Referencia</b>	: "RECONFORMACIÓN DE LA PLATAFORMA EN CAMINO VECINAL SAPAME BAJO LONG. 0.750 KM DEL DISTRITO DE TUCUME, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE".				
De mi especial consideración:					
Yo, OSCAR ENRIQUE GRADOS RODRIGUEZ, identificado con DNI N° 19183269, Gerente de la Empresa O & R SERVICIOS AGRALINTER E.I.R.L., Con RUC N° 20603434626; mediante el presente documento, confirmo a la empresa <b>MULTISERVICIOS INGYTEC S.A.C. con RUC N° 20529630442</b> , mi <b>compromiso de alquiler para poner a su disposición</b> los equipos que se detallan a continuación para ejecutar el servicio de la referencia, en calidad de alquiler por el lapso que se demande y en función de las disponibilidades vigentes al ingreso de las respectivas órdenes, de acuerdo al calendario de utilización de los mismos.					
<table border="1"><thead><tr><th>Descripción</th><th>Cantidad</th></tr></thead><tbody><tr><td>✓ Volquete 15 m3 (Año 2017)</td><td>01</td></tr></tbody></table>	Descripción	Cantidad	✓ Volquete 15 m3 (Año 2017)	01	
Descripción	Cantidad				
✓ Volquete 15 m3 (Año 2017)	01				
La documentación es vigente y la unidad se encuentra perfecto estado y operativo.					


  
CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucume



1004561126

## Datos del Vehículo

Categoría: N3	Año de Fab: 2017	Cilindros: 6
Marca: VOLVO	Año Modelo: 2017	Cilindrada: 12.800
Modelo: FMX 6X4R	Version:	P. Bruto: 25.000
Color: BLANCO GRIS #####	Ejes: 3	<b>P. Neto: 10.500</b>
Motor: D138002983A3E	Asientos: 2	<b>Carga Util: 14.500</b>
Combustible: DIESEL	Pasajeros: 1	Longitud: 8.90
Form. Rodante: 6X4	Ruedas: 10	Altura: 2.80
VIN: 93KXSW09HE847999	Carrocería: VOLQUETE	Ancho: 2.68
SerialChasis: 93KXSW09HE847999	Potencia: 353@1800	



Aunado a ello, se puede verificar que en el certificado de inspección técnica vehicular indica que la carga útil en Kilogramos corresponde a 14,500 es decir 14.5 toneladas, para mayor ilustración es que pasamos a ilustrar:

CENTRO DE VERIFICACIÓN AUTOMOTRIZ  
Jr. Primavera s/n. carretera los Pinos, distrito y provincia de Huaraz,  
departamento de Ancash  
Telf.: 043-405605

**CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TÉCNICA VEHICULAR**  
N°: C-2022-287-428-000617

Informe de Inspección N°: 686

Tipo de Inspección: ORDINARIA - COMPLEMENTARIA      Fecha Inspección: 23/08/2022

I.- CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO			
1. Placa: AVK709	7. Combustible: DIESEL	13. Asientos / Pasajeros: 2/1	
2. Categoría: N3	8. VIN / N° de Serie: 93KXSW09HE847999	14. Largo / Ancho / Alto: 8.90 / 2.80 / 2.80	
3. Marca: VOLVO	9. N° de Motor: D138002983A3E	15. Color(es): BLANCO GRIS	
4. Modelo: FMX 6X4 R	10. Carrocería: VOLQUETE	16. Peso Neto (Kg.): 10500	
5. Año de Fabricación: 2017	11. Marca de carrocería: VOLVO	17. Peso Bruto (Kg.): 25000	
6. Kilometraje: 365298	12. N° ejes / N° ruedas: 3/10	18. Carga Util (Kg.): 14500	

II.- DATOS DE LOS EQUIPOS				
CITY: CERVE	Frenómetro	Alineador	Analizador u Opacímetro	Regloscopio Luxómetro
AN			Equipo N°: 20090802	Equipo N°: 0320
				Banco de Suspensión
				Equipo N°: 20090802

Y concordante con lo indicado en la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 235-2022-TCE-S4, indica:

“(…) cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad.

Solo acredita motoniveladora, que cumple con la característica solicitada.

(\*\*) Conforme a lo solicitado por las bases integradas que rigen el procedimiento de selección, indica que para acreditar la infraestructura estratégica se puede realizar con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o

CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucume


Es así que el postor acredita con compromiso de alquiler, así mismo en su oferta adjunta otros documentos a dicho compromiso, por lo que, de acuerdo a lo antes indicado, la evaluación de la oferta se realiza de manera integral y podemos verificar que los documentos presentados para acreditar la promesa de alquiler

Descripción	Cantidad
✓ Oficina Ubicado en PP.JJ. Federico Villareal - Tucume	01

DNI que no se visualiza:



Presenta documentación de título de propiedad, que de la visualización no se puede apreciar fehacientemente que corresponde a la vivienda arrendar, la que pasamos a ilustrar para mejor entender:

  
CPC. Edgar H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucumán



**TITULO DE PROPIEDAD**

CONCEJO PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE

LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE, debidamente representada por el Alcalde Provincial don L. E. No. y L. M. No. propietaria del lote de terreno de la Provincia de Lambayeque, del Departamento de Lambayeque, inscrito en el Asiento de Fojas del Tomo de la propiedad inmueble de Lambayeque, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano identificado como cuyo Plano Definitivo de Trazado y Lotización corre Inscrito en el Asiento del Tomo del Registro antes mencionado.

La Municipalidad Provincial de Lambayeque adquirió del Estado el dominio del citado terreno en virtud a lo dispuesto por la Ley Orgánica de Municipalidades y está facultada para legalizar la transferencia de propiedad de los lotes a los habitantes que hayan acreditado su posesión desde antes del 17 de octubre de 1978 de acuerdo a los términos y condiciones siguientes:

**PRIMERA.** Que los (as) de estado civil, con L. E. No. y L. M. No. con L. E. No. y L. T. No. que en lo sucesivo se denominarán como PROPIETARIOS han acreditado reunir los requisitos que establece la ley para la adquisición de la propiedad del lote que ocupan en dicho Asentamiento Humano habiendo cumplido además con su respectivo empadronamiento, por lo que procede otorgarle el presente TITULO DE PROPIEDAD del Lote No. de la Manzana.

**SEGUNDA.** El lote materia de este TITULO tiene un área de m2. por los siguientes linderos y medidas perimetrales:

Por el	con	ml
Por la derecha entrando	con	ml
Por la izquierda entrando	con	ml
Por el fondo	con	ml

**TERCERA.** La presente transferencia de propiedad del lote de terreno sin obras, mencionado, se otorga en forma gratuita, en aplicación de la Ley No. 23853, Ley Orgánica de Municipalidades y el Decreto Supremo No. 053-84-VC. Para los efectos legales trae esta transferencia se fija el valor del lote de terreno en 1/

**CUARTA.** Este TITULO otorga la propiedad del lote ad-corpus, minada e incluye aires, usos, costumbres y servidumbres sin

**QUINTA.** E los de terreno materia del presente TITULO, se. Municipalidad Provincial de Lambayeque, si éste comprobare que inmueble en el Asentamiento Humano de la República.

MULTISERVICIOS INGYTEC SAC  
RUC: 20529630442  
JULIO CESAR COJAL ARCE  
REPRESENTANTE LEGAL

Respecto a la **Experiencia del personal Clave**

De la revisión de las bases integradas, se a solicitado para la experiencia del personal clave:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>Experiencia mínima de 36 meses como jefe de mantenimiento y/o residente de obra y/o inspector de obra y/o supervisor de obra, en proyectos de: creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación de trocha carrozable y/o camino de herradura y/o camino vecinal y/o reconfiguración.</p>

Y de la revisión de la oferta presentada, para acreditar la experiencia del personal clave se evidencia un certificado de:

CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucumé

como **INGENIERO RESIDENTE** en la obra de “Mejoramiento y Mantenimiento a Nivel de Afirmado para los Accesos de oficinas, Filtrados 01, 02, 03, y 04 del Fundo Agrícola Cerro Prieto en el Distrito de Lagunas, Provincia Chiclayo – Lambayeque”, durante el periodo comprendido **desde el 03 de junio hasta 20 de diciembre del 2017**, demostrando durante su permanencia Puntualidad, Honestidad y Responsabilidad en las labores encomendadas,

Mismo que no cumple con lo requerido en las bases integradas, es así que no cumple con la experiencia solicitada ya que no guarda relación en proyectos similares al objeto de la convocatoria “proyectos de creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación de trocha carrozable y/o caminos de herradura y/o camino vecinal y/o reconformación”

#### **G. DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Visto los resultados obtenidos en la etapa de Admisión, Evaluación y calificación de ofertas, el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC) procede a otorgar la Buena Pro conforme al siguiente detalle:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE POSTOR GANADOR</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>
<b>CONSULTORIA &amp; CONSTRUCCIÓN FRANDIE S.A.C.</b>	<b>S/ 118,000.00 (Son ciento dieciocho mil y 00/100 soles)</b>

Siendo las 12:00 horas del mismo día, mes y año se da por concluido el presente acto.

CPC. Edgard H. Bernabé Silva  
Jefe de Abastecimientos – OEC  
Municipalidad de Tucume