

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20600100492	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	ASESORIA LOGISTICA Y GESTION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA ALOGEST E.I.R.L.	Hora de envío :	13:47:42

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Experiencia del Postor en la Especialidad

Se considerará obra similar a MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O CREACION DE INFRAESTRUCTURA AL LOCAL DEL ADULTO MAYOR Y/O CASA DE LA JUVENTUD Y/O ADULTO MAYOR Y/O COMEDORES POPULARES.

Lo cual restringe la participación al exigir que la experiencia, limitando a postores con experiencia. Esto contraviene los principios de libre concurrencia, trato igualitario e imparcialidad establecidos en el art.2 de la ley de contrataciones del Estado, Directiva N°001-2019-OSCE/CD. por lo que se solicita reconsiderar dicho requisito para permitir la acreditación de experiencia en cualquier OBRA DE EDIFICACIONES PUBLICAS, siendo; MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O CREACION DE INFRAESTRUCTURA AL LOCAL DEL ADULTO MAYOR Y/O CASA DE LA JUVENTUD Y/O ADULTO MAYOR Y/O COMEDORES POPULARES Y/O EDIFICACIONES PUBLICAS.

Así mismo de persistir con lo requerido por la Entidad se solicitará la Nulidad e informará a los entes de control que correspondan (OSCE Y Contraloría General de la Republica).

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art.2 de la ley de contrataciones del Estado, Directiva N°001-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme a la posición del área usuaria NO ACOGE la observación, al respecto, cabe señalar que, en el artículo 16 de la ley y el artículo 29 del reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de compras públicas, a través de la opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar en ese sentido, considerando lo señalado con precedencia y en la medida que la entidad, como mejor conocedora de las necesidades que pretende satisfacer, en la presente observación, es importante resaltar la opinión 030-2019 /DTN, de la dirección técnica normativa del OSCE respecto a la acreditación de la experiencia de los postores en obras similares: ¿sobre el particular, es importante señalar que este organismo técnico especializado, en opiniones previas ha señalado que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el estado. de esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

En el presente procedimiento de selección convocado cumple con los principios de contrataciones señalados en el artículo 2° del TUO de la Ley 30225; por lo tanto, no existe la más mínima intención bajo ningún aspecto de restringir la libre concurrencia de los proveedores participantes.

Así mismo el área usuaria se reafirma en su apreciación de que los postores deben cumplir con el requisito de

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

	Específico	CAP III	B	58
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
art.2 de la ley de contrataciones del Estado, Directiva N°001-2019-OSCE/CD.				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
calificación experiencia del postor en la especialidad establecido en las bases.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:33:42

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que solo se ha publicado el presupuesto en formato PDF por lo cual dificultara la elaboración de la oferta económica. Dicha solicitud se requiere en función a lo establecido en las bases donde señala textualmente ¿(¿) publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta (¿)¿

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observación, debiendo adjuntarse el archivo excel del presupuesto de obra conjuntamente a las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de de la integración de bases, se procederá a publicar el archivo excel del presupuesto de obra.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:33:42

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la experiencia del postor en la especialidad se está solicitando como obra similar: MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O CREACION DE INFRAESTRUCTURA AL LOCAL DEL ADULTO MAYOR Y/O CASA DE LA JUVENTUD Y/O ADULTO MAYOR Y/O COMEDORES POPULARES. estaría vulnerando el principio de concurrencia y pluralidad de postores ya que considerar como experiencia la terminología INFRAESTRUCTURA AL LOCAL DEL ADULTO MAYOR Y/O CASA DE LA JUVENTUD Y/O ADULTO MAYOR Y/O COMEDORES POPULARES hace ver un claro direccionamiento a un postor en particular considerando que las partidas que forma parte del presupuestos representa partidas de todo tipo de edificación por lo que solicitamos ampliar la experiencia en los siguientes términos EJECUCIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O POSTAS MEDICAS Y/O TODO TIPO EDIFICACION EN INFRAESTRUCTURA CIVIL de la misma manera cambiar los conectores lógicos y por Y/O debiendo quedar de la siguiente manera: EJECUCIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O CREACION DE INFRAESTRUCTURA AL LOCAL DEL ADULTO MAYOR Y/O CASA DE LA JUVENTUD Y/O ADULTO MAYOR Y/O COMEDORES POPULARES Y/O POSTAS MEDICAS Y/O TODO TIPO DE EDIFICACION EN INFRAESTRUCTURA CIVIL.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** B **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme a la posición del área usuaria NO ACOGE la observación, al respecto, cabe señalar que, en el artículo 16 de la ley y el artículo 29 del reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de compras públicas, a través de la opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar en ese sentido, considerando lo señalado con precedencia y en la medida que la entidad, como mejor conocedora de las necesidades que pretende satisfacer, en la presente observación, es importante resaltar la opinión 030-2019 /DTN, de la dirección técnica normativa del OSCE respecto a la acreditación de la experiencia de los postores en obras similares: ¿sobre el particular, es importante señalar que este organismo técnico especializado, en opiniones previas ha señalado que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el estado. de esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

En el presente procedimiento de selección convocado cumple con los principios de contrataciones señalados en el artículo 2° del TUO de la Ley 30225, por lo tanto, no existe la más mínima intención bajo ningún aspecto de restringir la libre concurrencia de los proveedores participantes.

Así mismo el área usuaria se reafirma en su apreciación de que los postores deben cumplir con el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:33:42

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, en el anexo N° 06 señala considerar Gastos Generales Fijos y Variables, la misma en los porcentajes varia proporcionalmente de acuerdo al costo directo, por ello en caso de proponerse una oferta del 90 % del valor referencial estos porcentajes variaran proporcionalmente por ello se consulta que los postores podrán variar estos porcentajes a su propio albedrío o estas deberán variar proporcionalmente a la modificación que sufra el costo directo respetando los porcentajes del expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria requiere la obra a contratar, siendo responsable de formular según corresponda al objeto materia del procedimiento de selección las especificaciones técnicas, términos de referencia o el expediente técnico en el caso de obras, así como los requisitos de calificación que correspondan buscando garantizar la adecuada contratación que permitan ejecutar el proyecto u obra con la calidad y en el tiempo establecido. Sin embargo, en aras de evitar posibles interpretaciones inadecuadas y promover una libre concurrencia se aclara que el postor podrá formular su oferta económica estableciendo porcentajes referidos a los Gastos Generales fijos y variables de acuerdo a su decisión , sin embargo; estos deben obligatoriamente ser congruentes y coherentes con el plazo de ejecución de obra, la cantidad de personal clave, personal no clave y otros aspectos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:33:42

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE En la Sesión N° 003-2023/TCE del 3 de noviembre de 2023, los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado aprobaron, por mayoría, lo siguiente: ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS han llegado al siguiente acuerdo 1. La verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿ en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. ii. Contrato y su respectiva resolución de liquidación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva constancia de prestación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv. Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. 2. Cuando el postor acredita su experiencia en la forma señalada en el numeral 1, las bases estándar no exigen la presentación de algún documento distinto a los allí expresamente indicados. 3. La obligación de presentar copia del contrato no comprende a toda la documentación que genera obligaciones contractuales entre las partes, tales como la oferta, documentos que aprueban ampliaciones de plazo o adicionales, u otros; sino únicamente al contrato originalmente suscrito. Por lo que se solicita confirmar al comité de selección que la evaluación de la experiencia del postor se realizara tomando los criterios adoptados por el citado ACUERDO DE SALA PLENA considerando que el Acuerdo de Sala Plena del Tribunal Fiscal es el instrumento legal mediante el cual el Órgano de la Sala Plena, compuesta por todos los Vocales del Tribunal Fiscal, uniformiza y unifica los criterios de sus salas, establece criterios que constituyen Jurisprudencia de Observancia Obligatoria disponiendo la publicación en el Diario Oficial El Peruano de la resolución que recoja su texto, aprueba proyectos de iniciativas legislativas para suplir las deficiencias de la legislación tributaria y establece los procedimientos que permitan el mejor desempeño de las funciones del Tribunal Fiscal

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el postor debe basarse unicamente el lo establecido en las bases del presente proceso, Especificamente en el capitulo III, numeral 3.2 y literal B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALDIAD, donde solicitan la acreditacion: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse conforme a las disposiciones de la Directiva pertinente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHIGUATA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR, COCINA Y SS-HH PARA LA ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL ANEXO DE ESPIRITU SANTO, DISTRITO DE CHIGUATA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:33:42

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, dentro de los anexos se solicita CONSIGNAR LA NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTOS, , sobre el particular de acuerdo a la revisión realizada a la caratula de las bases indica ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDCH/CS-1 Primera Convocatoria. en la plataforma del SEACE señala AS-SM-4-2024-MDCH/CS-1 por ello se solicita aclarar con cuál de las descripciones ira en los anexos para la elaboración de la oferta?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que, el postor debe basarse unicamente el lo establecido en las bases del presente proceso, asi mismo se ratifica que la nomenclatura del procedimiento es: "ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDCH/CS-1"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null