

# Anexo 1



# **CORPAC S.A.**

## **Informe de Evaluación de Riesgos** **CORPAC JAEN**



Instalaciones:	Aeropuerto de Jaén
Dirección:	Carretera San Ignacio S/N
Fecha de visita anterior:	25 de junio del 2019
Fecha de última visita:	22 de febrero del 2022
Fecha de informe actual:	21 de marzo del 2022
Realizado por:	Hermán Yesquén Herrera
Archivo n°:	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf

**MARSH REHDER CONSULTORIA**

Copyright © 2022 Marsh, S.A.





## Índice

<b>OBJETIVO &amp; ALCANCE .....</b>	<b>3</b>
OBJETIVO.....	3
ALCANCE .....	4
<b>RESUMEN EJECUTIVO .....</b>	<b>5</b>
<b>RISKS TO MANAGE.....</b>	<b>10</b>
<b>RECOMENDACIONES DE MEJORA.....</b>	<b>13</b>
1. Programas de Gestión .....	13
2. Protección Física.....	14
3. Otros.....	15
4. Aspectos que necesitan atención .....	15
5. Recomendaciones cumplidas.....	16
<b>OBSERVACIONES Y COMENTARIOS DEL RIESGO .....</b>	<b>17</b>
1. Incendio y/o explosión.....	17
1.1. Incendio Casa de fuerza .....	17
1.2. Incendio terminal de pasajeros .....	17
1.3. Incendio en caseta de tablero.....	17
2. Rotura de Maquinaria.....	17
2.1. Cortocircuito Transformador Principal .....	18
2.2. Fallo Grupo Electrónico .....	18
3. Caída de aeronaves .....	18
4. Riesgos de la naturaleza.....	18
Terremoto.....	18
Lluvia, Tormenta e Inundación.....	19
Rayo.....	20
Tsunami/Maremoto .....	20
Resumen.....	21
5. Terrorismo, Huelgas, daño malicioso y vandalismo .....	22
6. Responsabilidad civil.....	23
7. Robo y/o deshonestidad .....	23
8. Equipo Electrónico .....	24
<b>RISK RANKING DE LA INSTALACIÓN.....</b>	<b>25</b>
<b>APÉNDICE A - PROGRAMAS DE GESTIÓN .....</b>	<b>26</b>
GERENCIA DE OPERACIONES .....	27
Organización.....	27
Personal/Turnos.....	27
Entrenamiento y capacitaciones .....	27
Permisos de trabajos de riesgo .....	27
GESTIÓN DE MANTENIMIENTO .....	27
Organización .....	27
Contratistas .....	27
Condición física de las instalaciones .....	27
Software de apoyo .....	28
GESTIÓN DE SEGURIDAD INDUSTRIAL .....	28
Organización.....	28
Herramientas de gestión.....	28
<b>APÉNDICE B – CONSTRUCCIÓN .....</b>	<b>29</b>
DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN .....	29
Sector de incendio y compartimentación .....	31

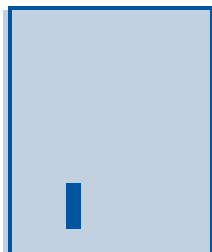
Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	1
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



<b>APÉNDICE C - OCUPACIÓN Y PROCESOS .....</b>	<b>32</b>
ASPECTOS / PROCESOS CLAVE.....	32
<i>Servicios Aeroportuarios</i> .....	32
<i>Servicios No Aeroportuarios</i> .....	33
<i>Servicios prestados por terceros</i> .....	33
<i>Proyectos e inversiones</i> .....	33
INSTALACIONES AUXILIARES / INFRAESTRUCTURA .....	33
<i>Energía eléctrica</i> .....	33
<i>Grupos Electrónicos</i> .....	34
<i>Instalaciones eléctricas</i> .....	34
<i>Equipos de aire acondicionado</i> .....	34
<i>Agua</i> .....	34
<i>Combustibles</i> .....	34
<i>Gas Licuado de Petróleo</i> .....	34
<i>Control de aves</i> .....	34
<i>Equipos Electrónicos</i> .....	34
<b>APÉNDICE D - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....</b>	<b>35</b>
PROTECCIÓN DE LA INSTALACIÓN .....	35
MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	35
BRIGADA CONTRA INCENDIO .....	35
BOMBEROS .....	35
SUMINISTRO DE AGUA CONTRA INCENDIOS / ROCIADORES .....	37
<b>APÉNDICE F - CARACTERÍSTICAS INSTALACIÓN Y COLINDANTES.....</b>	<b>38</b>
CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN.....	38
<b>APÉNDICE F – SEGURIDAD .....</b>	<b>40</b>
RIESGOS OBJETO DE AMENAZAS .....	40
CONTROLES .....	40
SEGURIDAD FÍSICA Y VIGILANCIA .....	41
<b>APÉNDICE G – PANEL FOTOGRÁFICO .....</b>	<b>42</b>
<b>APÉNDICE H - MÉTODO RISK RANKING APLICADO .....</b>	<b>49</b>

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	2
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





## Objetivo & Alcance

### Objetivo

El informe está enfocado en el análisis de riesgos para seguros. El objetivo del estudio es colocar en términos ventajosos y favorables los seguros de Daños a la Propiedad, Rotura de Maquinaria, Responsabilidad Civil y Pérdida de Beneficios, para lo cual se han utilizado como base las hojas técnicas para prevención de pérdidas a la propiedad de la Factory Mutual Global (FM) y las normas de la National Fire Protection Association (NFPA).

El análisis llevado a cabo, se basa en la información suministrada por **CORPAC SA** y en consecuencia **MARSH REHDER CONSULTORÍA S.A.C.** no asume responsabilidad alguna por la exactitud de los datos, cálculos u opiniones que con base en dicha información se entregan en este informe, ni por las pérdidas o daños ocasionados por o en relación con los mismos. Este informe no pretende identificar la totalidad de los riesgos existentes ni abarcar todas las eventualidades posibles.

Con las recomendaciones que se incluyen en el documento buscamos prestar una asesoría a nuestro cliente, sin embargo, las decisiones que se tomen con base en ellas y la responsabilidad derivada de su implementación, radican únicamente en él mismo.

Este documento es confidencial y tiene fines informativos. El uso de logos tiene propósitos exclusivamente estéticos.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022



## Alcance

El análisis y cálculos del informe están basados en la revisión de las características de Construcción, Ocupación, Protecciones y Exposiciones (COPE) de la instalación.

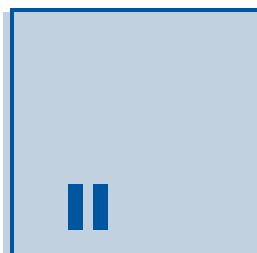
La información obtenida fue a través de entrevistas con personal clave de la empresa:

### 1. Jane Carrasco – Jefe de Servicios del Aeropuerto

El presente informe está basado exclusivamente en las instalaciones ocupadas por la empresa CORPAC S.A en el Aeropuerto de Jaén en Carretera San Ignacio S/N, distrito Bellavista, provincia de Jaén, región Cajamarca.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	4
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





## Resumen ejecutivo

El Aeropuerto de Jaén está ubicado en Carretera San Ignacio S/N, distrito Bellavista, provincia de Jaén, región Cajamarca. Se encuentra a 754 msnm y a 185 km del litoral.

Inició sus operaciones en 1995, año que fue creado por Resolución Directoral N°0035-95-MTC/15-12 del 28 de febrero de 1985.

CORPAC SA se encuentra a cargo de la administración del aeropuerto y de brindar los servicios de aeronavegación indispensables para la realización segura y eficaz de todas operaciones aéreas de la zona, así también es responsable de suministrar otros servicios necesarios para la realización de las operaciones como meteorología, comunicaciones y otros.

El Aeropuerto paralizó sus operaciones todo el año 2020 y parte del 2021. Recientemente, ha reanudado operaciones operando actualmente la aerolínea LATAM.

### Información aeroportuaria

#### Información General:

- Horario de operaciones: 08:00 – 16:00
- Elevación: 754 msnm.
- Coordenadas geográficas: -5.595148, -78.774184

#### Características Física del área de maniobras:

- Pista: 2400x45 m.
- Pavimento: Asfalto.
- Designador de pista: 16/34
- PCN: 54F/D/X/T
- Franja de pista: 2600x150.
- Zonas de parada: --
- Calle de rodaje: --
- Plataforma superficie de viraje: RWY 16

#### Características Física de la Plataforma

- Plataforma: 120x70.
- Pavimento: Concreto.
- PCN: --
- Dimensiones: 8400 m<sup>2</sup>.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	5
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



- Aeronave máxima permisible: Boeing 737

**Señalización:**

- Umbral de pista 12
- Puestos de estacionamiento 03

**Ayudas visuales (Iluminación):**

- Sistema PAPI
- Mangas de viento

**Equipamiento de aeronavegación****Comunicaciones:**

- Comunicaciones VHF 126.9 kHz
- Comunicaciones HF/ATS 8896.5 kHz
- Comunicaciones HF/AFS 9060 kHz
- Comunicaciones CADAS
- Comunicaciones VHF-ATIS 126.9 MHz

**Grupos electrógenos:**

- Principal CUMMINS
- Secundario CUMMINS

**Meteorológicas:**

- Barómetro
- Indicador de viento
- Anemómetro digital
- Altímetro digital
- Abrigo meteorológico
- Pluviómetro
- Psicrómetro
- Termómetro de máxima
- Termómetro de mínima

**Suministro eléctrico**

Poseen una subestación aérea biposte con un transformador marca Trafopar; enfriado por aceite dieléctrico. Entrevistado desconoce su potencia.

**Infraestructura:**

A continuación, se detallan los ambientes que pertenecen a CORPAC SA:

- **Terminal de pasajeros:**

Edificación de 01 piso con mezzanine con la siguiente distribución: Hall de pasajeros, counters, servicios higiénicos, sala de embarque y sala de llegada. En el mezzanine se ubica una oficina.

Estructura de columnas de concreto armado, paredes perimetrales y mamparas en los ingresos, divisiones internas de drywall, techo de estructura metálica con prensado recubierto con material impermeable. Presenta canaletas para derivar agua pluvial.

Área construida 1100 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	6
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



- **Casa de fuerza y oficinas:**

Edificación de un piso con la distribución de ambientes siguientes: Sala de grupos electrógenos, depósito de combustible y oficinas.

Estructura de columnas de concreto armado, paredes de ladrillos (divisiones internas de oficinas hechas de drywall) y techos de tejas con falso techo de baldosas.

Sala de grupo electrógeno con puerta de madera de dos hojas, depósito con puerta de madera y vidrio; oficinas con puerta de aluminio y vidrio.

Área construida 165 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

- **Estación SEI**

Dos contenedores metálicos con aislante (entrevistado desconoce material) y drywall. Uno usado para las oficinas de los bomberos y otro como almacén.

Área construida 50 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

- **Sala de equipos de comunicaciones-DMA**

Construcción de drywall con techos de tejas y falso techo de aglomerado. Se divide en 03 áreas: una para los equipos de comunicaciones y dos depósitos de material aeronáutico (DMA) de la aerolínea que opera (Latam). Solo se pudo acceder al área de equipos de comunicaciones y se observó con fisuras, filtraciones en la unión entre drywall y base de concreto y descascaramiento de pintura.

Área construida 130 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

- **Cuarto de tablero principal**

Construcción de un piso de mampostería con techo de concreto aligerado. Debido a la mala calidad de las bases; la edificación se está hundiendo de un lado, al igual que un poste cercano (se encuentra inclinado).

Área construida 10 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

- **Sala de control:**

Construcción de un piso de madera sobre plataforma metálica con techo de Eternit. Se observó con desprendimiento de pintura e inestabilidad estructural.

Área construida 15 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

- **Depósito:**

Construcción de un piso de mampostería con techo de tejas y falso techo de aglomerado. Se observó en mal estado: fisuras importantes y desprendimiento de pintura.

Área construida 45 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	7
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



- **Sala de bombeo**

Construcción de un piso de drywall con techo de calamina y falso techo de tecnopor. Se observó en mal estado: techo roto y caída de falso techo

Área construida 45 m<sup>2</sup>  
Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

## INCENDIO Y LÍNEAS ALIADAS

Cuentan con extintores PQS y CO<sub>2</sub> distribuidos en todas las áreas del predio. Control a cargo del área SEI. Poseen una unidad móvil contra incendio con agente AFFF 3% y PQS.

No posee sistema de detección ni red contra incendios. Personal capacitado en uso de extintores y evacuación.

- **Cortocircuitos:** Se observó cables expuestos en caja de distribución de sala de equipos de comunicaciones. Sin embargo, no existe material combustible cercano para iniciar un amago de incendio.

En el caso de las luminarias del terminal de pasajeros poseen mica protectora; sin embargo, no se descarta cortocircuito fortuito que inicie un incendio debido a la presencia de techo combustible (aglomerados).

- **Sobrecargas eléctricas:** Actualmente el sistema eléctrico se encuentra protegido de sobrecargas mediante estabilizadores, llaves termomagnéticas, UPS y pararrayos.

- **Incendio / Explosión:** Puede originarse por cortocircuito en terminal de pasajeros y sala de equipos de comunicaciones por las razones comentadas en el apartado “cortocircuitos” líneas arriba.

Puede darse también el caso de un incendio o explosión en el área de combustible del GGEE. Por una mala manipulación en la recarga de combustible, como por ejemplo entrar fumando.

- **Caída de Aeronaves:** Actualmente la probabilidad es baja con severidad catastrófica.

- **Caída de rayos:** El nivel isocerámico se encuentra en la zona 50, por lo cual la probabilidad es alta. Cuentan con pararrayos protegiendo sus instalaciones. Sin antecedentes.

- **Riesgos Naturales:** Zona de lluvias frecuentes, se observan daños por tormentas. Ubicado en zona de sismicidad II según la Munich Re. No se encuentra en zona vulnerable a inundaciones.

## ROBO/DESHONESTIDAD:

Protecciones físicas: La entrada principal del aeropuerto es custodiada por una caseta de vigilancia y una tranquera. El perímetro está protegido con postes de concreto de 1.5 m con alambres de púas.

El terminal está protegido por mamparas con cadenas y candados que se colocan después del horario de atención al público. Las demás áreas cuentan con chapa de 03 golpes.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	8
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



Vigilancia: En el aeropuerto, cuentan con servicio privado de vigilancia a través de la empresa de vigilancia Morgan del Oriente. Cubren las 24 horas en 2 turnos, todos los días de la semana. Existen 05 puestos fijos, 01 móvil y otro a cargo de la unidad de transporte; en total son 16 vigilantes armados rotando entre los puestos mencionados.

### **ROTURA DE MAQUINARIA:**

La planificación y ejecución está a cargo de la sede principal en Lima. Personal propio se encarga de trabajos de emergencia y mantenimientos bastante básicos. Se notó falta de experiencia por no conocer datos técnicos de equipos.

En general se observan los equipos en buen estado; Grupo electrógeno tiene un funcionamiento de hasta 6 veces a la semana por dos horas.

### **EQUIPO ELECTRÓNICO**

La empresa cuenta con equipos importantes para la aeronavegación segura, por ejemplo:

- Equipos de radio comunicaciones
- Equipos de consola de torre
- Equipos meteorológicos
- Equipos de ayuda visuales (iluminación)

Todos con pozos a tierra de varilla de cobre, banco de baterías y UPS (entrevistado desconoce antigüedad). Con respecto a las mediciones de resistencia de pozos a tierra, no se pudo facilitar documentos.

### **RIESGOS POLÍTICOS / SINDICATOS**

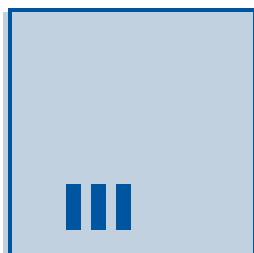
Se notó un buen ambiente laboral. Predio alejado de edificios gubernamentales y zonas de protesta. No se han registrado antecedentes de este tipo.

### **RESPONSABILIDAD CIVIL**

Podría haber reclamos por Responsabilidad Civil, debido a accidentes personales que se susciten dentro de las instalaciones o durante el transporte de pasajeros desde la pista hasta el terminal y viceversa. Daños a terceros por caída de aeronaves podría originar reclamos, pero se trata de un riesgo remoto.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022





## Risks to Manage

La metodología Risk to Manage<sup>SM</sup> de Marsh & McLennan Companies se utiliza para identificar y evaluar los riesgos críticos para la actividad, y comunicar los aspectos de riesgo a los interesados, tanto interiores como exteriores. A nivel de instalación física, un Risk to Manage<sup>SM</sup> es un factor<sup>1</sup> potencial que si se materializa, llevará a una pérdida o efecto sobre la actividad indeseado o inaceptable.

Los Risk to Manage<sup>SM</sup> que se deriven de nuestra revisión de la información suministrada y entrevistas con el personal del cliente, consideran los factores clave de riesgo para la instalación, y los programas y medidas actualmente presentes para gestionarlos. Los resultados se resumen abajo como Risk to Manage<sup>SM</sup> (RTM) y se les asigna una identificación (ID) exclusiva, como referencia y seguimiento en el proceso Risk to Manage<sup>SM</sup>. Así se pueden definir los riesgos prioritarios para las instalaciones y la compañía.

<b>Incendio Casa de fuerza</b>	<b>RTM-2022-001</b>
RTM resumen	No se observaron focos de incendio; sin embargo, no se descarta mala manipulación de combustibles que origine un amago de fuego y se propague por el material abarrotado a los alrededores.
Control existente	Se cuenta con extintores cercanos para una rápida respuesta. Bomberos se encuentran a 50 m.

<b>Incendio terminal de pasajeros</b>	<b>RTM-2022-002</b>
RTM resumen	Podría darse el caso de una falla en luminaria que origine chispas y se inicie un amago de fuego que se propague por el falso techo de aglomerado.
Control existente	Cuentan con extintores y brigada contra incendio entrenada.

<sup>1</sup> Un Risk to Manage<sup>SM</sup> no tiene necesariamente una implicación negativa; más bien señala un elemento clave o un peligro para la actividad que debería detectarse y comprenderse.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	10
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



<b>Incendio en caseta de tablero</b>	<b>RTM-2022-003</b>
RTM resumen	No se observaron focos de ignición. No se descarta cortocircuito fortuito o sobrecarga por caída de rayo.
Control existente	Cuentan con extintores y brigada contra incendio entrenada.

<b>Rotura de Transformador</b>	<b>RTM-2022-004</b>
RTM resumen	Rotura de cárter del transformador debido a un exceso de presión, producto de arcos voltaicos por fallas en el aislamiento o sistemas a tierra o debido a la antigüedad.
Control existente	Se mencionó que si se le realiza mantenimiento.

<b>Terremoto</b>	<b>RTM-2022-005</b>
RTM resumen	La infraestructura se encuentra ubicada en la Zona de Sismicidad II, de acuerdo a la clasificación de la Münchener Rück, lo cual implica la posibilidad de ocurrencia de un sismo de intensidad VII en la escala de Mercalli Modificada (MM) o de magnitud 4.5 en la escala de Richter, correspondiente a un periodo de retorno de 475 años y a una vida útil de 50 años de exposición con una probabilidad del 10% de ser excedida.  La mayoría de edificaciones se observó en buen estado (a excepción de la sala de equipos de comunicaciones, caseta de tablero principal, depósito y caseta de bombeo)
Control existente	Tienen un Plan de mantenimiento de la infraestructura.

<b>Caída de aeronave</b>	<b>RTM-2022-006</b>
RTM resumen	La caída de aeronaves es un riesgo remoto, pero podría darse en el caso que un avión haga una mala maniobra o por un desperfecto mecánico, eléctrico o electrónico y colisione contra la terminal y la torre.
Control existente	Sin antecedentes; cuentan con procedimientos para emergencias y equipos de comunicación. No posee sistema VOR/DME.

<b>Sabotaje</b>	<b>RTM-2022-007</b>
RTM resumen	Grupo de personas con intereses en contra de la continuidad del Aeropuerto (como: empleados descontentos, empresas de la competencia, entre otros) pueden realizar algún daño a las instalaciones (robo, incendio), documentos (cambio o robo de información) o proyectos de la empresa.
Control existente	El aeropuerto cuenta con personal entrenado para llevar a cabo la labor de seguridad. Durante la inspección se notó un buen ambiente laboral. Se encuentra alejado de la ciudad y a 700 m de la carretera

<b>Conmoción civil</b>	<b>RTM-2022-008</b>
RTM resumen	Debido a la presencia de deportistas o artistas famosos, los cuales atraen gran cantidad de admiradores, fanáticos o hinchas; los cuales podrían causar desmanes o actos vandálicos. Sin embargo estos eventos no son comunes.
Control existente	El aeropuerto cuenta con personal entrenado para llevar a cabo la labor de seguridad.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	11
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	

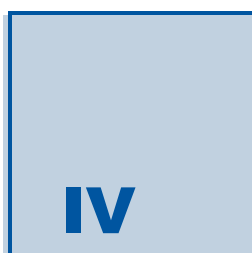


<b>Robo y/o deshonestidad</b>	<b>RTM-2022-009</b>
RTM resumen	Podría originarse robo de elementos informáticos, equipos electrónicos o cables eléctrico.
Control existente	Dispone de vigilancia particular las 24 horas. El aeropuerto posee cerco perimétrico de alambre de púas; sin antecedentes.

<b>Equipo electrónico</b>	<b>RTM-2022-010</b>
RTM resumen	Se tienen diversos equipos importantes para las operaciones. Cuentan con respaldos de energía por UPS, banco de baterías y grupos electrógenos para evitar la discontinuidad de funcionamiento.
Control existente	Mediciones de resistencia de puestas a tierra y mantenimientos de equipos a cargo de personal especializado de Lima. Pararrayos operativos.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	12
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





## Recomendaciones de Mejora

Las Recomendaciones de Mejora (Opportunities for Improvement - OFI's) se plantean para mitigar los riesgos<sup>1</sup>. Las recomendaciones (OFI's) buscan dar un valor añadido y gestionar la exposición al riesgo a la vez que son relevantes para conseguir sus objetivos empresariales. Las recomendaciones (OFI's) listadas a continuación se han agrupado en Programas de Gestión, Protección Física, Aspectos a Mejorar y Otras.

### 1. Programas de Gestión

Las Recomendaciones (Opportunities for Improvement – OFI's) clasificadas como Programas de Gestión proponen realizar Programas de Gestión (o mejorar los existentes) para controlar formalmente riesgos específicos. En el Apéndice B hay información adicional de evaluación de Programas de Gestión.

OFI 2022-001		REGISTROS DE INSPECCIONES, PRUEBAS Y MANTENIMIENTO	
Estado	Abierta	Fecha estado	22/02/2022
Prioridad	Acción inmediata	Tipo	Importante procedimiento
Descripción	<p>Durante la entrevista se hicieron consultas referentes a la documentación de la gestión de operaciones, seguridad contra incendio y mantenimiento de las instalaciones, sin embargo, la documentación no pudo ser compartida.</p> <p>Recomendamos verificar que realicen los diferentes protocolos de inspecciones, pruebas y mantenimiento de la maquinaria propia del proceso y de los servicios auxiliares, además de los equipos de protección contra incendio. Deberán programarse las intervenciones correctivas necesarias en caso haya recomendaciones en los informes de las empresas especializadas y deberá usarse estándares de reconocido prestigio para llevar a cabo estos protocolos.</p> <p>Toda la documentación, tales como reportes de IPM, programas de prevención y planes de contingencia, deberán estar disponibles en futuras inspecciones tanto de la aseguradora como de entidades fiscalizadoras.</p>		

<sup>1</sup> Las Recomendaciones (Opportunities for Improvement – OFI's) reflejan tanto aspectos específicos identificados (Risks to Manage<sup>SM</sup>), como las mejores prácticas de gestión de riesgos que se pueden implantar en la instalación.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	13
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## 2. Protección Física

Las Recomendaciones (Opportunities for Improvement – OFI's) clasificadas como Protección Física proponen la implementación o mejora de las medidas de protección física para el control de peligros específicos. Hay información adicional sobre evaluación de Protecciones Físicas en Construcción (Apéndice C), Protección contra Incendios (Apéndice E), Características de la Instalación y Riesgos Colindantes (Apéndice F), y Seguridad (Apéndice G).

OFI 2019-001			Daños en estructuras
Estado	Abierta	Fecha estado	25/06/2019
Prioridad	Terminar en 12 meses	Tipo	Alta inversión
Descripción	Se observaron edificaciones con daños estructurales y en acabados		
			
	Recomendamos realizar las reparaciones correspondientes al terminal de pasajeros, sala de equipos, caseta de tablero principal, depósito y casa de bombeo.		
Estado 2022	Nos comentaron que las baldosas se han repuesto y que algunas rajaduras también, pero falta resanar en algunas zonas. No se entregó evidencia.		

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	14
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



OFI 2022-002		Sistema de Protección Contra Incendio	
Estado	Abierta	Fecha estado	22/02/2022
Prioridad	Terminar en 24 meses	Tipo	Alta inversión
Descripción	<p>Observamos que no cuentan con sistema de protección contra incendio (detección y supresión).</p> <p>Etapas:</p> <p>Etapas 1: Desarrollar un Estudio de Riesgo de Incendio y Explosión, el cual determine con precisión y de acuerdo a un análisis de criticidad de escenarios en base a los riesgos propios del proceso, cuáles son las protecciones contra incendios que requiere el predio.</p> <p>Etapas 2: Desarrollar un Proyecto de Ingeniería de Protección Contra Incendios. Este diseño de ingeniería deberá ser elaborado en cumplimiento de los estándares de la NFPA, según lo señalado en la Norma A.130 – Requisitos de Seguridad - Reglamento Nacional de Edificaciones.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Artículo 102.- Los distintos sistemas de protección contra incendios, que se establecen en la presente Norma deben ser diseñados bajo estándares confiables de reconocido prestigio internacional, y mientras en el país no se desarrollen estándares nacionales, se utilizarán los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Para el diseño, e instalación de sistemas de rociadores automáticos, de tipo cerrado y con bulbo, se utilizará la norma NFPA 13.</li> <li>b) Para el diseño e instalación de sistemas de rociadores especiales, llamados spray, sin bulbo, y utilizados para el enfriamiento de recipientes y estructuras, se utilizará la norma NFPA 15</li> <li>c) Cuando los sistemas de suministro de agua se desarrollen sin la necesidad de un sistema de bombeo, a través de un tanque elevado, se utilizará la norma NFPA 24.</li> <li>d) Cuando el suministro de agua se desarrolle utilizando una bomba, se debe utilizar la norma NFPA 20, tanto para motores petroleros o eléctricos.</li> <li>e) Cuando la energía se base en corriente eléctrica. Cuando se requiere obligatoriamente una fuente alterna, el sistema de energía debe ser diseñado e instalado según NFPA 70.</li> <li>f) Para sistemas de bombeo menores a 500 GPM no se requieren bombas de tipo listadas UL. Pueden utilizarse sistemas de bombeo que dispongan de una certificación independiente al fabricante que garantice la capacidad de la curva de bombeo.</li> <li>g) Cuando el sistema de alimentación de agua provenga directamente de la red pública, sin necesidad de bomba ni reserva de agua contra incendio se instalarán sistemas de doble <u>check</u> con medidor de caudal según NFPA 24.</li> <li>h) Para el diseño e instalación de montantes y gabinetes de agua contra incendios, se utilizará el estándar NFPA 14.</li> </ul> </div> <p>Etapas 3: Implementar los sistemas de protección contra incendio. Dicha instalación debe desarrollarse en estricto cumplimiento del Proyecto de Ingeniería y debe ser ejecutado por una empresa con amplia experiencia en la implementación de este tipo de sistemas.</p>		

### 3. Otros

Las Recomendaciones (Opportunities for Improvement – OFI's) clasificadas como Otras son aquellas OFI's que no caen dentro de las categorías Programas de Gestión o Protección Física.

Sin recomendaciones

### 4. Aspectos que necesitan atención



Se detectaron los siguientes aspectos durante nuestra evaluación, pero en este momento no se muestran como Recomendaciones (OFI's) formales ya que generalmente basta con una breve planificación para corregirlos, y/o se arreglaron o se acordó arreglarlos inmediatamente por parte del personal de la instalación. Es importante prestar atención a estos aspectos, ya que pueden reflejar síntomas o tendencias.

Sin recomendaciones

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	15
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	

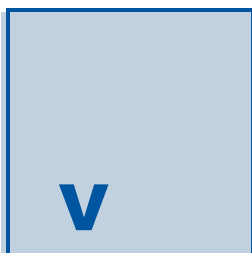


## 5. Recomendaciones cumplidas

OFI 2019-002		Cableado expuesto	
Estado	Terminado	Fecha estado	25/06/2019
Prioridad	No se necesitan acciones	Tipo	Baja inversión
Descripción	Se observó cableado desordenado y expuesto en caja de paso sin tapa en Área de equipos de comunicaciones.		
			
	Se recomienda ordenar cableado y colocar tapa a cada de distribución		
Estado 2022	Han implementado la tapa de la caja de paso.		
			

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	16
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





## Observaciones y comentarios del riesgo

### 1. Incendio y/o explosión

#### 1.1. Incendio Casa de fuerza

No se observaron focos de incendio; sin embargo, no se descarta mala manipulación de combustibles que origine un amago de fuego y se propague por el material abarrotado a los alrededores.

Se cuenta con extintores cercanos para una rápida respuesta. Bomberos se encuentran a 50 m.

#### 1.2. Incendio terminal de pasajeros

Podría darse el caso de una falla en luminaria que origine chispas y se inicie un amago de fuego que se propague por el falso techo de aglomerado.

No se podría usar extintores debido a la altura del techo por lo que dependerían de la unidad de los bomberos, que se encuentra ubicada a 150 m.

#### 1.3. Incendio en caseta de tablero

No se observaron focos de ignición. Sin embargo, de ocurrir cuentan con extintores cercanos.

### 2. Rotura de Maquinaria

Se refiere a daños internos a la maquinaria. Algunos de los equipos afectados podrían ser:

- Transformador, se producirían daños por arcos voltaicos, por sobrecalentamientos debido a fallas en el sistema de ventilación.
- Daños al estator del grupo electrógeno, debido a un calentamiento excesivo causado por una sobrecarga de trabajo o por una falla en su sistema de enfriamiento.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	17
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## 2.1. Cortocircuito Transformador Principal

Se observaron en buen estado, pero sin registros de mantenimiento. En caso de falla se cuenta con grupos electrógenos para continuar operaciones.

## 2.2. Fallo Grupo Electrónico

Adecuado mantenimiento gestionado y ejecutado por sede principal. Se observó en buen estado. Sin antecedentes de daños.

## 3. Caída de aeronaves

La caída de aeronaves es un riesgo remoto, pero podría darse en el caso que un avión haga una mala maniobra o por un desperfecto mecánico, eléctrico o electrónico y colisione contra la terminal y la torre.

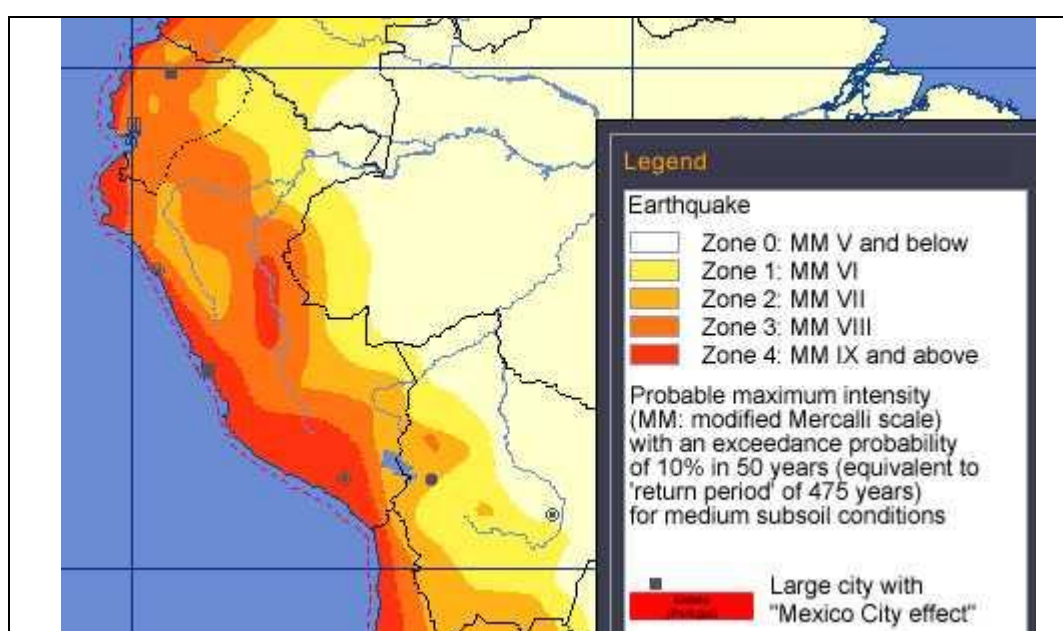
Sin antecedentes; cuentan con procedimientos para emergencias y equipos de comunicación. No posee sistema VOR/DME.

## 4. Riesgos de la naturaleza

### Terremoto

En este informe, el riesgo por terremoto es evaluado en referencia al sistema de clasificación de la Munich Re. Este sistema clasifica la exposición a terremotos de acuerdo a la intensidad máxima probable de terremoto esperada en un periodo de 50 años. Munich Re ha elaborado un ranking de exposición a terremoto usando 5 Zonas, identificadas de 0 a 4. La zona 0 es la menos peligrosa y la zona 4 es la más peligrosa. El periodo de 50 años fue elegido porque representa el periodo de vida media de edificios modernos.

La siguiente tabla muestra las zonas de Munich Re, el número asociado en la escala de Mercalli, y una breve descripción de los efectos observables de un evento sísmico correspondientes a un número de la escala Mercalli.



Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	18
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



Zona Munich Re	Intensidad Máxima Probable, Una vez cada 50 años, expresada en la escala Mercalli	Términos Descriptivos
0	V ó menos	Poco fuerte
1	VI	Fuerte
2	VII	Muy fuerte
3	VIII	<b>Destruutivo</b>
4	IX ó más	IX Devastador X Aniquilador XI Desastroso XII Súper Desastroso

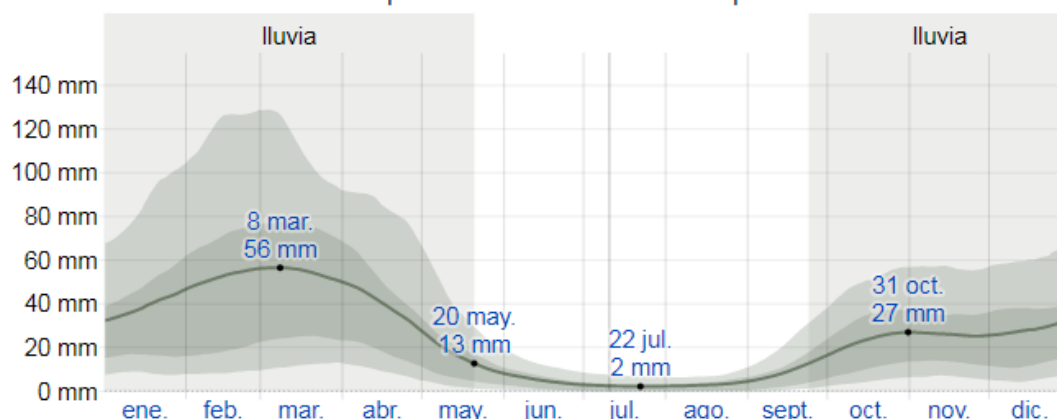
El predio en estudio, según el mapa de Münchener Rück (Munich Re), se encuentra ubicada en la Zona 3.

De acuerdo a esto, a la zona 2 le corresponde un sismo destructivo, de una intensidad probable de MM VII o más, con una probabilidad de recurrencia del 10% para un periodo de 50 años.

La Munich Re, describe un sismo de intensidad MM VIII, como destructivo.

### Lluvia, Tormenta e Inundación

#### Precipitación de lluvia mensual promedio



La lluvia promedio (línea sólida) acumulada en un periodo móvil de 31 días centrado en el día en cuestión, con las bandas de percentiles del 25º al 75º y del 10º al 90º. La línea delgada punteada es el equivalente de nieve en líquido promedio correspondiente.

La temporada de lluvia dura 7,9 meses, del 23 de septiembre al 20 de mayo, con un intervalo móvil de 31 días de lluvia de por lo menos 13 milímetros. La mayoría de la lluvia cae durante los 31 días centrados alrededor del 8 de marzo, con una acumulación total promedio de 56 milímetros.

El periodo del año sin lluvia dura 4,1 meses, del 20 de mayo al 23 de septiembre. La fecha aproximada con la menor cantidad de lluvia es el 22 de julio, con una acumulación total promedio de 2 milímetros.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022



Existen antecedentes de daños por tormenta: el año pasado debido a fuerte tormenta se despegó un pedazo de pared (drywall) de la sala de embarque; cayó sobre el área de control de pasajeros y malogró una laptop, el pórtico de rayos x de pasajeros y la cabina de rayos x de equipajes.

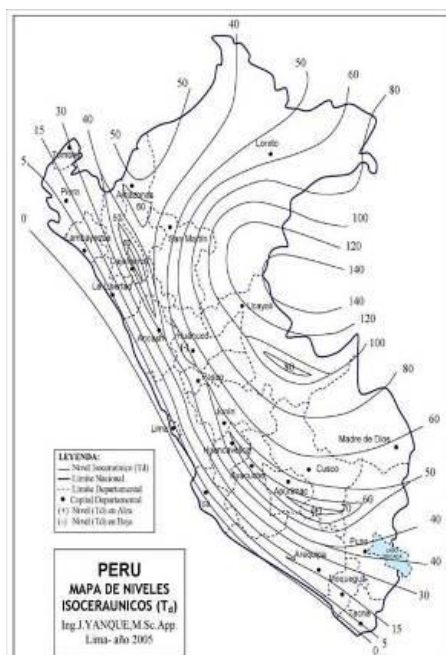
### **Inundación**

Ubicado en zona fuera de riesgo según FM Global.



### **Rayo**

El nivel isoceraúnico se encuentra en la zona 50, por lo cual la probabilidad es alta. Cuentan con pararrayos protegiendo sus instalaciones. Sin antecedentes.



### **Tsunami/Maremoto**

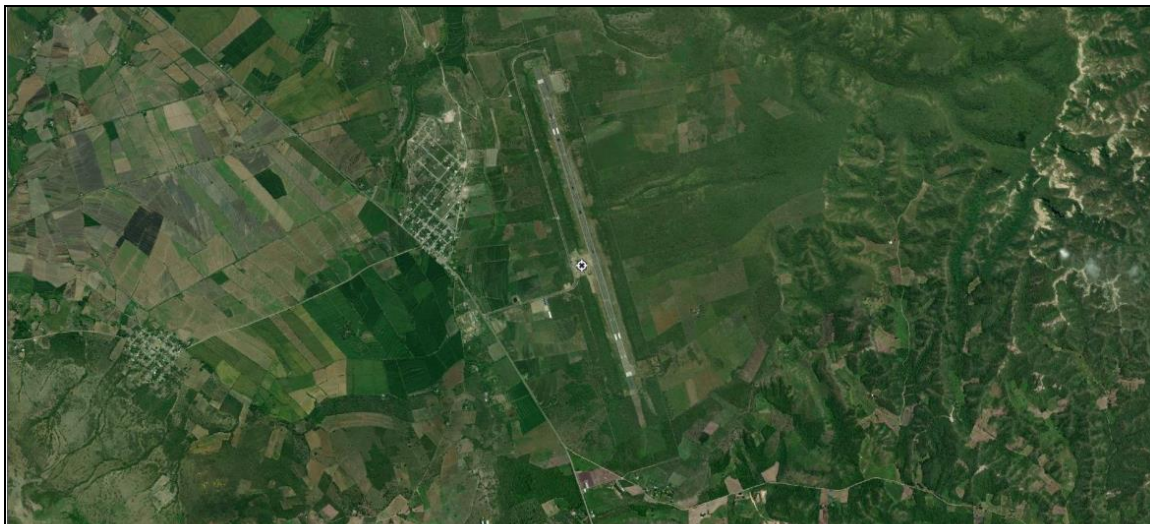
Sin exposición: riesgo se encuentra a 185 km del litoral y 754 msnm.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	20
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Resumen

De acuerdo a la herramienta NATHAN, se obtiene el siguiente cuadro resumen para las instalaciones de CORPAC Jaén.



### Single Risk Assessment Report

<b>Risk Location</b>	PER
<b>Longitude/Latitude</b>	-78.7743, -5.5953
<b>Munich Re Risk Location Quality</b>	Coordinates (100)
<b>People per km<sup>2</sup></b>	Class 5: ≥ 200
<b>Elevation</b>	756m
<b>Distance to Coast</b>	> 50 km
<b>Distance to Fault</b>	4064m

NATHAN: Hazard Scores					
	low				high hazard rating
Earthquake					Zone 3: MM VIII
Volcanoes					No hazard
Tsunami					No hazard
Tropical Cyclone					No hazard
Extratropical Storm					No hazard
Hail					Zone 2
Tornado					Zone 1: low
Lightning					Zone 2: 1 - 4
River Flood					Zone 0 minimal flood risk
Flash Flood					Zone 3
Storm Surge					No hazard
Wildfire					Zone 2

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	21
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	

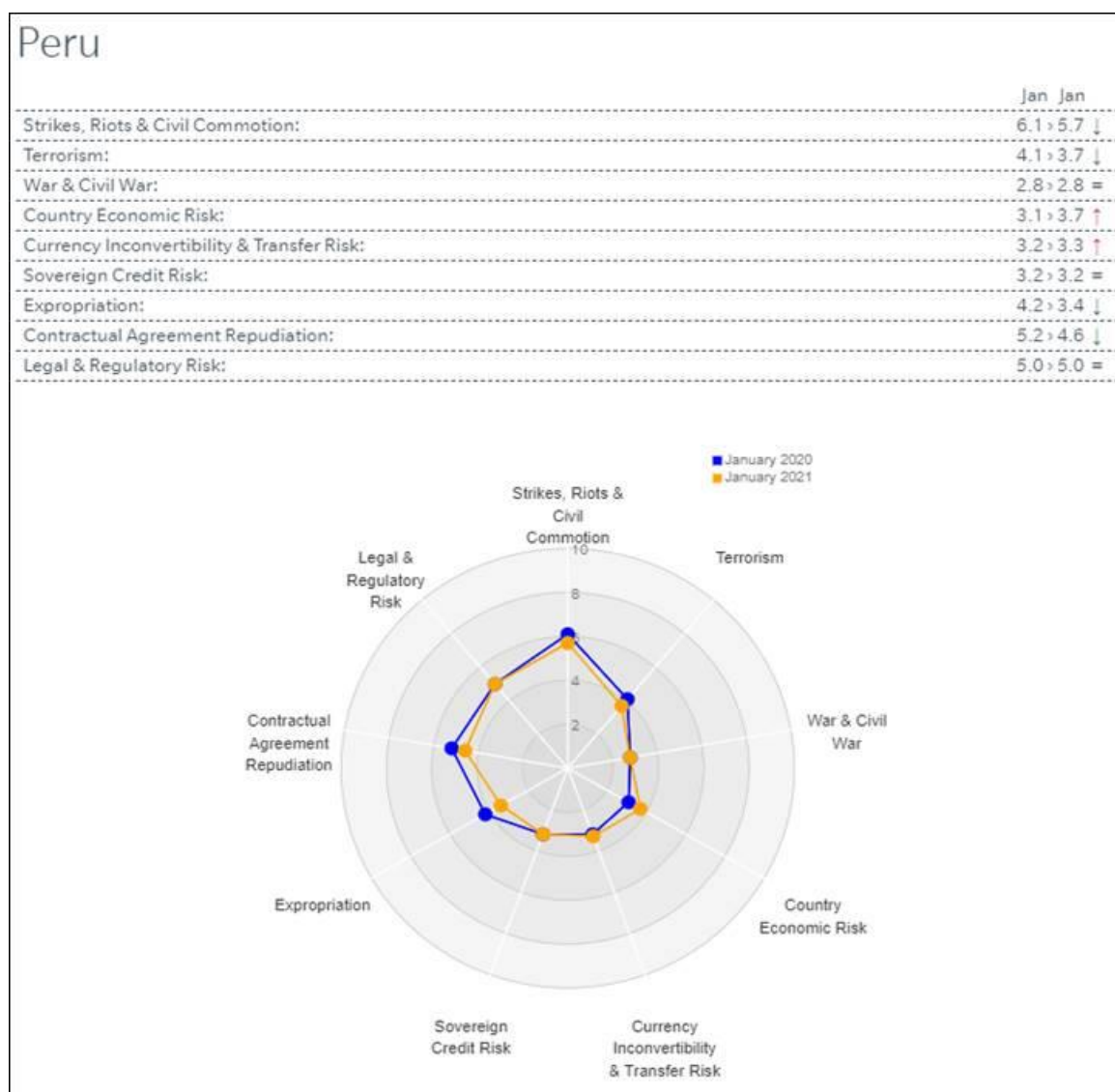


## 5. Terrorismo, Huelgas, daño malicioso y vandalismo

Actualmente, el accionar de los grupos subversivos se ha limitado al control de la zona del VRAEM en alianza con el narcotráfico. Dado que el lugar de acción de estos grupos subversivos remanentes está alejado de la capital, el riesgo de atentados terroristas es muy poco probable, pero no se anula la exposición.

El enfrentamiento político entre el presidente Pedro Castillo y el Congreso controlado por la oposición caracteriza los primeros meses del nuevo gobierno. Además, Perú probablemente verá protestas de grupos indígenas y activistas ambientales contra la actividad minera. El descontento social derivado tanto de las promesas pre - electorales, así como de la ineficacia del gobierno por atender las demandas de los sectores menos favorecidos, se reflejan en marchas, huelgas, movilizaciones y bloqueos de carreteras.

El siguiente cuadro “Mapa de Riesgo Político” muestra las calificaciones del Perú.



Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	22
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





El vandalismo y huelgas podría originarse por empleados disconformes, exempleados descontentos o terceros ajenos a la organización.

Debido a la presencia de deportistas o artistas famosos, los cuales atraen gran cantidad de admiradores, fanáticos o hinchas, los cuales podrían causar desmanes o actos vandálicos en caso de desbordarse su euforia. Los escenarios específicos podrían ser por ejemplo un grupo de simpatizantes de un equipo de fútbol cuya euforia es desbordada y realizan actos vandálicos como la rotura de lunas. Otro escenario sería una multitud de fans de un artista, los cuales rompen la barrera de seguridad hacia el artista produciendo daños materiales a la infraestructura del aeropuerto y causando accidentes personales por atropello.

Cuentan con vigilancia las 24 horas, CCTV, sensores de movimiento y monitoreo remoto.

## 6. Responsabilidad civil

Reclamos por Responsabilidad Civil son probables en los siguientes escenarios:

- Accidente por mal aterrizaje con pérdidas materiales y humanas o reclamos por aterrizaje brusco debido a desperfectos en las luces PAPI
- Retraso de vuelos debido a deficientes operaciones de torre de control, generando malestar en pasajeros.
- Accidentes aéreos debido a desperfectos en estaciones meteorológicas, permitiendo vuelos en condiciones climatológicas inseguras (fuera de los límites permisibles)
- Accidente en pista de aterrizaje debido al incumplimiento de políticas de seguridad por parte de la torre de control, permitiendo el ingreso de algún vehículo durante el despegue o aterrizaje de una aeronave.
- Accidente del bus que transporte pasajeros desde la pista hasta el terminal y viceversa.

## 7. Robo y/o deshonestidad

Protecciones físicas: La entrada principal del aeropuerto es custodiada por una caseta de vigilancia y una tranquera. El perímetro está protegido con postes de concreto de 1.5 m con alambres de púas.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	23
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



El terminal está protegido por mamparas con cadenas y candados que se colocan después del horario de atención al público. Las demás áreas cuentan con chapa de 03 golpes.

Vigilancia: En el aeropuerto, cuentan con servicio privado de vigilancia a través de la empresa de vigilancia Morgan del Oriente. Cubren las 24 horas en 2 turnos, todos los días de la semana. Existen 05 puestos fijos, 01 móvil y otro a cargo de la unidad de transporte; en total son 16 vigilantes armados rotando entre los puestos mencionados.

## 8. Equipo Electrónico

La empresa cuenta con equipos importantes para la aeronavegación segura, por ejemplo:

- Equipos de radio comunicaciones
- Equipos de consola de torre
- Equipos meteorológicos
- Equipos de ayuda visuales (iluminación)

Todos con pozos a tierra de varilla de cobre, banco de baterías y UPS (entrevistado desconoce antigüedad). Con respecto a las mediciones de resistencia de pozos a tierra, no se pudo facilitar documentos.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	24
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





## Risk Ranking de la Instalación

Se ha aplicado en su máximo detalle la herramienta global “PRC Risk Ranking”, como parte del Informe de Evaluación del Riesgo para esta instalación. Son las valoraciones totales de la instalación, que se muestran como un “mapa de temperaturas”:

<b>Exposición a elementos externos incluidos</b>	
<b>Exposición a elementos externos excluidos</b>	
<b>Exposición a elementos externos</b>	
Riesgos Naturales	
Riesgos Colindantes	
<b>Resumen Exposición a elementos externos</b>	
<b>Métodos de reducción observados</b>	
Construcción	
Ocupación General	
Detección	
Protección	
Seguridad	
Peligros Comunes	
Calderas y Maquinaria	
Peligros de instalaciones exteriores	
Peligros de procesos especiales	
<b>Resumen Métodos de reducción</b>	
<b>Programas de Gestión</b>	
Inspección, Pruebas y Mantenimiento	
Programas de Prevención	
Actuación en caso de Emergencias	
Planes de contingencia	
<b>Resumen Programas de Gestión</b>	

\* indica que no toda la información estaba disponible para las subsecciones.  
‘Faltan Datos’ significa que no se ha evaluado la subsección completa por la insuficiente información disponible.

Para este mapa de temperaturas, utilizar la clave de colores presentada más abajo.  
Las claves de color se preparan en un Apéndice a este informe, ya que es una breve descripción de la metodología Risk Ranking empleada.



Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	25
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Apéndice A

### APÉNDICE A - Programas de gestión

La visita realizada a las instalaciones, las entrevistas y la revisión de la información proporcionada, nos lleva a la siguiente valoración del nivel de desarrollo de los programas de gestión implantados para la gestión del riesgo en las instalaciones.

Categoría del programa	Desarrollo	Comentarios
Gestión de contratistas	Incluido	Cuentan con procedimientos para la selección de contratistas y para el control de sus labores.
Procedimientos por emergencias	Establecido	Cuentan con planes definidos para diferentes emergencias.
Mantenimiento eléctrico	Establecido	Tienen un Programa de inspecciones, pruebas y mantenimientos; donde están incluidas todas las instalaciones eléctricas. A cargo de especialistas de la sede Lima. No se entregó evidencia.
Mantenimiento de equipos	Establecido	Tienen un Programa de inspecciones, pruebas y mantenimientos; donde están incluidos todos los equipos auxiliares. A cargo de especialistas de la sede Lima. Personal propio se encarga de tareas menores. No se entregó evidencia.
Orden y limpieza	Optimizado	Adecuado orden y limpieza. Cuentan con personal externo permanente encargado de estas labores.
Control de fumadores	Incluido	Está establecida la prohibición de fumar pero no se observaron avisos.
Mantenimiento del edificio	Establecido	Se observaron ambientes con daños. No se entregó evidencia.
Autoinspecciones	Establecido	Tienen un cronograma establecido anualmente, con diversas tareas a realizar. Se observan cartillas indicando fechas de inspecciones.
Mantenimiento sistema protección contra incendios	Optimizado	Los extintores tienen fecha vigente.
Riesgo de incendios provocados	Incluido	Cuentan con servicio de vigilancia permanente.
Valoración riesgo de seguridad incendios	Sin desarrollar	No se ha realizado dicha evaluación.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	26
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



Se ha aplicado la siguiente escala para evaluar el nivel de desarrollo de los programas de gestión:

Nivel de desarrollo	Elaboración
Desconocido	No hay conciencia del peligro o se desconoce el riesgo o la necesidad de controles asociados.
Sin desarrollar	Acciones informales con procedimientos escasos o no sistemáticos.
Establecido	Hay establecidos programas y procedimientos. No se puede confirmar que sean totalmente conocidos.
Formalizado	Los programas y procedimientos se comunican a toda la organización. Entrenamiento en desarrollo.
Incluido o implantado	Implantados en la mayor parte o en todos los niveles organizativos. Se realizan entrenamientos y algunos ejercicios.
Optimizado	Totalmente implantado con adecuados programas de mantenimiento, pruebas, ejercicios y mejora continua.

## Gerencia de Operaciones

### Organización

La organización se encuentra encabezada por un Administrador, quien se encarga de dirigir el área de operaciones, mantenimiento y servicios tercerizados.

### Personal/Turnos

Tienen 18 trabajadores, 17 en modalidad presencial y 1 en modalidad remota. El horario de labores es de lunes a sábado de 8:00 am a 4:00 pm.

### Entrenamiento y capacitaciones

Mantiene programas de inducción, capacitación, entrenamiento y simulacros para todo su personal. No se evidenciaron documentos.

### Permisos de trabajos de riesgo

Tienen procedimientos y permisos de trabajo. Sin embargo, no suelen realizar trabajos especializados pues de eso se encarga personal de la central de Lima.

## Gestión de Mantenimiento

### Organización

A cargo de un técnico. Sin embargo, durante la inspección se comentó que los trabajos realizados son muy básicos. El mantenimiento mayormente lo realiza personal de otras sedes.

### Contratistas

Posee empresas contratistas permanentes para el servicio de vigilancia, transporte (chofer) y limpieza.

### Condición física de las instalaciones

Se observaron daños estructurales y de acabados.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	27
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



### Software de apoyo

No utilizan software especializado.

## Gestión de Seguridad Industrial

### Organización

Tienen un Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.

### Herramientas de gestión

Sistema de gestión implementado por la central Lima.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	28
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Apéndice B

### APÉNDICE B – Construcción

Clasificación	Porcentaje	Comentarios
Combustible	40%	Existen puertas de madera, paredes y techos de prensado.
No combustible	60%	Muros de drywall y ladrillo
No confirmado		

### Descripción de la construcción

#### Terminal de pasajeros:

Edificación de 01 piso con mezanine con la siguiente distribución: Hall de pasajeros, counters, servicios higiénicos, sala de embarque y sala de llegada. En el mezanine se ubica una oficina.

Estructura de columnas de concreto armado, paredes perimetrales y mamparas en los ingresos, divisiones internas de drywall, techo de estructura metálica con prensado recubierto con material impermeable. Presenta canaletas para derivar agua pluvial.

Área construida 1100 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

#### Casa de fuerza y oficinas:

Edificación de un piso con la distribución de ambientes siguientes: Sala de grupos electrógenos, depósito de combustible y oficinas.

Estructura de columnas de concreto armado, paredes de ladrillos (divisiones internas de oficinas hechas de drywall) y techos de tejas con falso techo de baldosas.

Sala de grupo eléctrico con puerta de madera de dos hojas, depósito con puerta de madera y vidrio; oficinas con puerta de aluminio y vidrio.

Área construida 165 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	29
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



**Estación SEI**

Dos contenedores metálicos con aislante (entrevistado desconoce material) y drywall. Uno usado para las oficinas de los bomberos y otro como almacén.

Área construida 50 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

**Sala de equipos de comunicaciones-DMA**

Construcción de drywall con techos de tejas y falso techo de aglomerado. Se divide en 03 áreas: una para los equipos de comunicaciones y dos depósitos de material aeronáutico (DMA) de la aerolínea que opera (Latam).

Área construida 130 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

**Cuarto de tablero principal**

Construcción de un piso de mampostería con techo de concreto aligerado. Debido a la mala calidad de las bases; la edificación se está hundiendo de un lado, al igual que un poste cercano (se encuentra inclinado).

Área construida 10 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

**Sala de control:**

Construcción de un piso de madera sobre plataforma metálica con techo de Eternit. Se observó con desprendimiento de pintura e inestabilidad estructural.

Área construida 15 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

**Depósito:**

Construcción de un piso de mampostería con techo de tejas y falso techo de aglomerado. Se observó en mal estado: fisuras importantes y desprendimiento de pintura.

Área construida 45 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

**Sala de bombeo**

Construcción de un piso de drywall con techo de calamina y falso techo de tecnopor. Se observó en mal estado: techo roto y caída de falso techo

Área construida 45 m<sup>2</sup>  
 Antigüedad de la construcción 5 años aproximadamente

Área del terreno

100 Hectáreas aproximadamente.

Áreas Construidas Principales

➤ Terminal de pasajeros : 1100 m<sup>2</sup>  
 ➤ Casa de fuerza y oficinas : 165 m<sup>2</sup>  
 ➤ Estación SEI : 50 m<sup>2</sup>

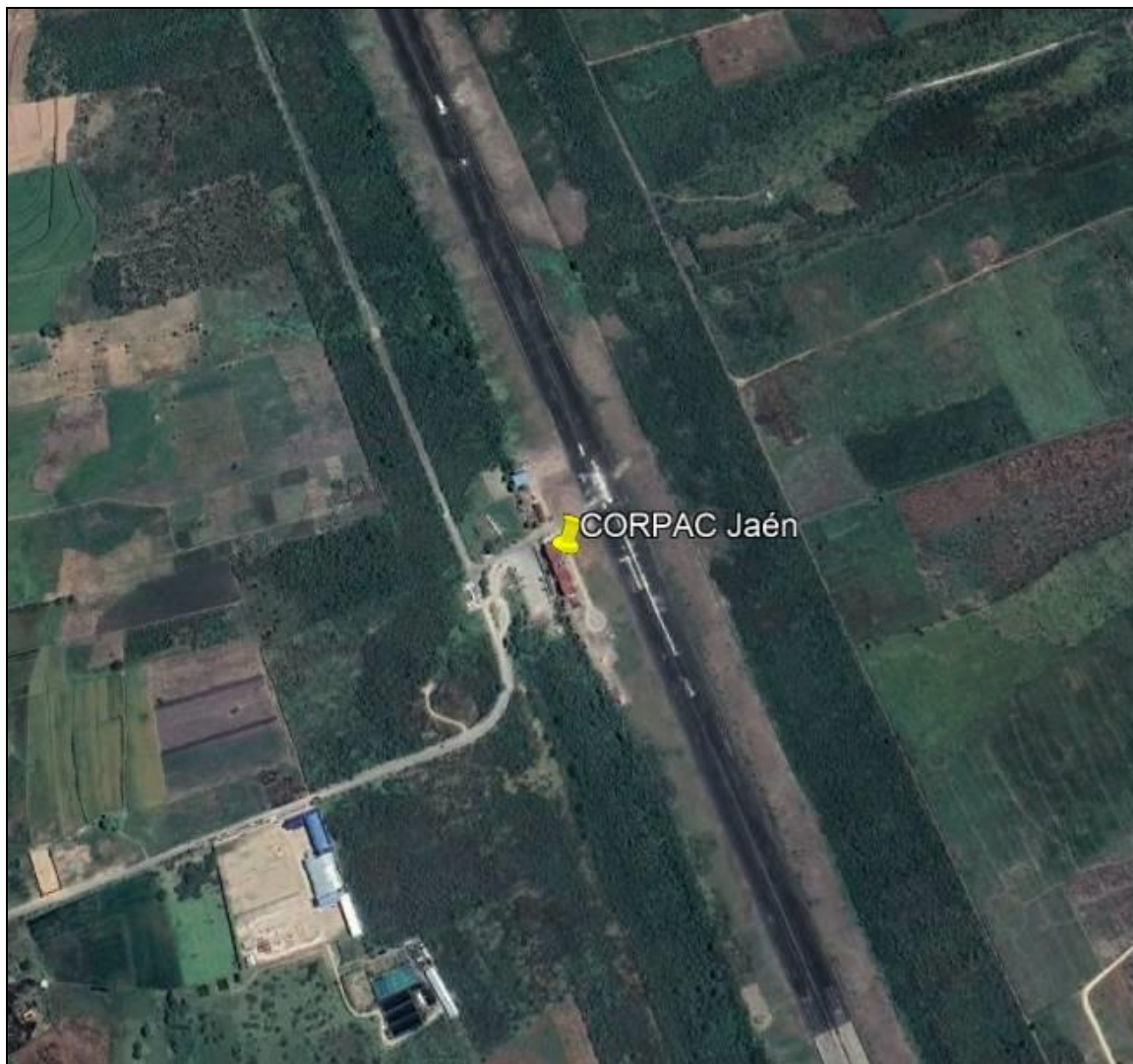
Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	30
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



- Sala equipos de comunicaciones-DMA : 130 m<sup>2</sup>
- Cuarto de tablero principal : 10 m<sup>2</sup>
- Sala de control : 15 m<sup>2</sup>
- Depósito : 45 m<sup>2</sup>
- Sala de bombeo : 45 m<sup>2</sup>

## Sectores de incendio y compartimentación

Cada área construida anteriormente descrita se encuentra alejada una de la otra. Por lo que se pueden considerar sectores de incendio independientes. Siendo el de mayor área de fuego el terminal de pasajeros.



Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022



**Apéndice C**

## **APÉNDICE C - Ocupación y Procesos**

### **Aspectos / Procesos clave**

#### **Servicios Aeroportuarios**

a. TUUA: Tarifa Unificada por Uso de Aeropuerto.

Está relacionada con los diversos servicios aeroportuarios prestados a los pasajeros en las instalaciones del terminal aéreo durante las formalidades de despacho de pasajeros, equipajes, carga y correo.

b. Aterrizaje y Despegue:

Es el costo que pagan las aerolíneas, empresas áreas u otro cliente, por hacer uso del aeropuerto para aterrizar y despegar una aeronave. Está relacionado a los siguientes servicios:

- Servicios de control de tránsito aéreo.
- Comunicaciones por aproximación de aeropuerto.
- Uso de pista de aterrizaje.
- Uso de Pista de rodaje.
- Estacionamiento de 90 minutos.
- Meteorología.
- Comunicaciones.
- Ayudas visuales luminosas
- Suministro de información aeronáutica.
- Servicio de salvamento y extinción de incendio.
- Faja transportadora de equipajes

c. Estacionamiento:

Es el costo que paga una aeronave por el servicio de estacionamiento después de los primeros 90 minutos de estacionamiento.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	32
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Servicios No Aeroportuarios

- a. Locales y servicios para líneas aéreas y actividades diversas prestadas directamente por el Concesionario. Counters y Depósito de Material Aeronáutico (DMA)
- b. Uso de Instalaciones – Carga Aérea: Derecho que se aplica a la carga nacional e internacional por concepto de uso de instalaciones en el aeropuerto.
- c. Locales y Servicios Comerciales  
Se observan un local comercial de comida en la entrada
- d. Regímenes Especiales de otras actividades comerciales.  
Playa de Estacionamiento Vehicular y Guardianía.  
Publicidad.

## Servicios prestados por terceros

- a. Servicio de Rampa: Servicio de atención que se da a la aeronave en la plataforma del aeropuerto, consistente en:
  - Limpieza de cabina
  - Escalera de embarque / desembarque de pasajeros
  - Arrancador de turbinas
  - Barra de remolque de aeronave
  - Señalizador
  - Pay mover
  - Vehículo y carretas para equipajes
  - Estiba / desestiba de equipajes y carga
  - Elevador y/o montacargas, etc.

## Proyectos e inversiones

Nos comentaron que tienen un Proyecto de Rehabilitación del Aeropuerto con expediente técnico aprobado por el MTC. Se espera que la obra empiece en el año 2025. El Proyecto considera una rehabilitación total de la torre, terminal, pista de aterrizaje, pistas de circulación, cercos, sistema contra incendio, entre otros.

## Instalaciones auxiliares / Infraestructura

### Energía eléctrica

Suministro primario	Propiedad pública	Alimentación	Simple
Voltaje entrante	10,000 voltios	Distribución	No evaluado
Suministro alternativo	Grupos electrógenos		

Poseen una subestación aérea biposte con un transformador marca Trafopar; enfriado por aceite dieléctrico.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	33
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Grupos Electrónicos

Posee dos grupos electrónicos de 113 kW cada uno. Marca Cummins modelo C80D6C-1748973.

Son alimentados automáticamente por un tanque diésel que se encuentra en un ambiente separado.

Con respecto al mantenimiento; es planificado y ejecutado por personal de la sede de Lima.

## Instalaciones eléctricas

En general, protegidas y en buen estado.

## Equipos de aire acondicionado

Equipos operativos con mantenimiento entre 6 y 12 meses. Unidades críticas en caseta de Comunicaciones.

## Agua

Abastecidos por agua no potable extraída de la comunidad cercana "Uña de Gato". Para consumo humano son abastecidos por empresa tercera de bidones de agua.

## Combustibles

Los grupos electrónicos son abastecidos automáticamente por 01 tanque metálico cuadrado de 110 gal de capacidad máxima; entrevistado menciona se llena hasta el 80%.

## Gas Licuado de Petróleo

No poseen.

## Control de aves

A cargo de un oficial de fauna; cuenta con un cañón de estruendo para espantar a las aves.

## Equipos Electrónicos

La empresa cuenta con equipos importantes para la aeronavegación segura, por ejemplo:

- Equipos de radio comunicaciones
- Equipos de consola de torre
- Equipos meteorológicos
- Equipos de ayuda visuales (iluminación)

Todos con pozos a tierra de varilla de cobre, banco de baterías y UPS (entrevistado desconoce antigüedad). Con respecto a las mediciones de resistencia de pozos a tierra, no se pudo facilitar documentos.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	34
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



## Apéndice D

# APÉNDICE D - Protección contra incendios

## Protección de la instalación

La protección general de la instalación se resume del siguiente modo:

	<b>Público</b>	<b>Privado</b>
Distancia al cuerpo de bomberos	Dentro del aeropuerto cuentan con un equipo de bomberos.	Sin brigadas
Tipo de cuerpo de bomberos	Profesionales	Entrenamiento personal
Tiempo de respuesta (minutos)	3	No posee
# de hidrantes disponibles	Cuentan con unidad para extinción de incendio	No posee
Tipo de suministro de hidrantes	-	N/A

## Medios de protección contra incendios

<b>Medios</b>	<b>Tipo (s)</b>	<b>Edificios / Áreas protegidas</b>
Detección & Alarma	No posee	No posee
Rociadores, etc.	No posee	No posee
Protección manual	Extintores PQS y CO <sub>2</sub> .	Distribuidos por todo el predio.
Protección especial	AFFF 3%	Cobertura de SEI

## Brigada Contra Incendio

### Bomberos

Cuentan con una estación de Salvamento y Extinción de Incendios con unidad de rescate las 24 horas y todos los días del año con tiempo de respuesta de 3 min.

Posee trajes de aproximación para mercancías peligrosas, inventarios de extintores portátiles, inventarios de agentes contra incendios (AFFF 3% Y PQS), equipos de respiración autónoma, botellas de nitrógeno para impulsión de PQS, equipos de protección personal, herramientas de salvamento, y un vehículo SEI (marca E-ONE, modelo TITAN, con 1650 gal de agua, 200 gal de AFFF y 500 lb de PQS).

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	35
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



El siguiente es el equipamiento de los vehículos:

VEHICULOS	LADO	CATN	ESTADO
UNIDAD R-7 E-ONE P8			
BARRETA CON ESPOLON MULTIPROPOSITO	L-1	1	NUEVO
PALA DE ACARREO	L-1	1	NUEVO
PERTICA (BICHERO)	L-1	2	NUEVO
PERTICA MANGO TIPO D	L-1	1	NUEVO
HALLIGAN DE	L-1	1	NUEVO
HALLIGAN DE	L-1	1	NUEVO
PATA DE CABRA DE	L-1	1	OPERATIVO
PATA DE CABRA DE	L-1	1	OPERATIVO
HACHA TIPO QUE NO SE ENCAJA GRANDE	L-1	1	OPERATIVO
HACHA TIPO QUE NO SE ENCAJA PEQUEÑA	L-1	1	OPERATIVO
PANEL ESTRUCTURAL	L-2	1	OPERATIVO
MANGA DE 1 1/2"	L-3	2	OPERATIVO
PITON MULTIPROPOSITO SABERJET 1 1/1"	L-3	1	OPERATIVO
RS10 COMPLETO	L-3	1	OPERATIVO
HACHAS DE BOMBERO	L-3	3	NUEVO
HACHA ULTIUSO	L-3	1	NUEVO
LLAVE DE EMBON	L-3	1	NUEVO
LLAVE DE HIDRANTE	L-3	1	NUEVO
MARTILLO DE GOMA	L-3	1	NUEVO
CIZALLA ROJA 24"	L-3	1	NUEVO
CIZALLA ROJA 18"	L-3	1	OPERATIVO
CORTA FRIO	L-3	1	NUEVO
LLAVE DE TUERCAS ULTIUSO	L-3	1	NUEVO
SIERRA DE SABLE ELECTRICA (DOS BATERIAS Y CARGADOR)	L-3	1	NUEVO
NITROGENO	L-4	1	OPERATIVO
MANTA IGNIFUGA	L-4	1	NUEVO
MALETIN DE ABORDAJE	L-4	1	NUEVO
OXIGENO PORTATIL	L-4	1	FUSER
FEL (FEDULA ESPINAL LARGA) AMARILLA	L-4	1	NUEVO
FEL (FEDULA ESPINAL LARGA) TIPO MILLER AMARILLA	L-4	1	NUEVO
MANGA DE LONA DE 2 1/2 " BLANCA	L-5	5	NUEVO
MANGA DE LONA DE 1 1/2" BLANCA	L-5	1	NUEVO
PITON MULTIPROPOSITO SABERJET 2 1/1"	L-5	2	NUEVO
BIFURCO 2 1/2"	L-5	1	NUEVO
DUCTO FLEXIBLE AMARILLO	R-1	1	NUEVO
PANEL ESTRUCTURAL	R-2	1	NUEVO
CARRETE DUAL CORE	R-3	1	OPERATIVO
MANGA DE LONA 1 1/2	R-3	2	NUEVO
PITON MULTIPROPOSITO SABERJET 1 1/1"	R-3	1	OPERATIVO
COMBINADA ELECTRICA GENESIS	R-4	1	NUEVO
MOTOTROZADORA RESCUE	R-4	1	NUEVO
EXTRATOR DE HUMO	R-4	1	OPERATIVO
EXTINTOR DE CO2 20 LIBRAS	R-4	1	OPERATIVO
EXTINTOR PQS BC	R-4	1	OPERATIVO
CUERDA DE 30 METROS	R-5	1	NUEVO
CUERDA DE 45 METROS	R-5	1	NUEVO
CALZA PARA VEHICULO	R-5	1	NUEVO
CALZA DE GOMA	R-5	2	NUEVO
CARNECERA (HOSE HOIST)	R-5	2	NUEVO
ESCALETA DE	TECHO	1	NUEVO
ESCALETA DE	TECHO	1	NUEVO
ERAS COMPLETOS SCOT	CABINA	3	OPERATIVO

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	36
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



VEHICULOS	LADO	CATN	ESTADO
UNIDAD R-15 E-ONE P1			
EXTINTOR NDE CO2 10 LBS	L-1	1	OPERATIVO
MALETIN DE ABORDAJE	L-1	1	FUSER
MANTE IGNIFUGA	L-1	3	REGULAR
CUERDA DE 30 METROS	L-1	1	NUEVA
EXTINTOR DE PQS ABC 12 KILOS	L-2	1	OPERATIVO
MANGA DE NITRILO DE 2 1/2"	L-2	1	OPERATIVO
HACHA TIPO QUE NO SE ENCAJA GRANDE	L-2	1	OPERATIVO
CILINDROS DE AIRE AUTOCONTENIDO 4500 PSI SCOT	IZQ	5	OPERATIVO
ERAS COMPLETOS SCOTT	CABINA	2	OPERATIVO
GENERADOR ELECTRICO HONDA	R-1	1	OPERATIVO
EXTRACTOR DE HUMO	R-1	1	OPERATIVO
RS10 COMPLETO	R-2	1	FALTA MANTO
COMBINADA MANUAL GENESIS	R-2	1	FALTA MANTO
CIZALLA DE NEGRA 18"	R-2	1	OPERATIVO
CIZALLA DE NEGRA 600 MM	R-2	1	OPERATIVO
HACHA TIPO QUE NO SE ENCAJA GRANDE	R-2	1	OPERATIVO
HACHA TIPO QUE NO SE ENCAJA PEQUEÑA	R-2	2	OPERATIVO
COMBA	R-2	1	OPERATIVO
PATA DE CABRA DE	R-2	1	OPERATIVO
CADENA DE EXTRICACION	R-2	2	OPERATIVO
PINTON PROTEK 1 1/2	R-2	1	OPERATIVO
PITON TURBOKADOR 1 1/2	R-2	1	OPERATIVO
ESCALERA DE	TECHO	1	OPERATIVO
ESCALERA DE	TECHO	1	OPERATIVO
FEL (FEDULA ESPINAL LARGA) AZUL	TECHO	1	FUSER
FEL (FEDULA ESPINAL LARGA) AMARILLA	TECHO	1	FUSER

## Suministro de agua contra incendios / rociadores

No posee

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022



## Apéndice E

## APÉNDICE F - Características instalación y colindantes

### Características de la instalación

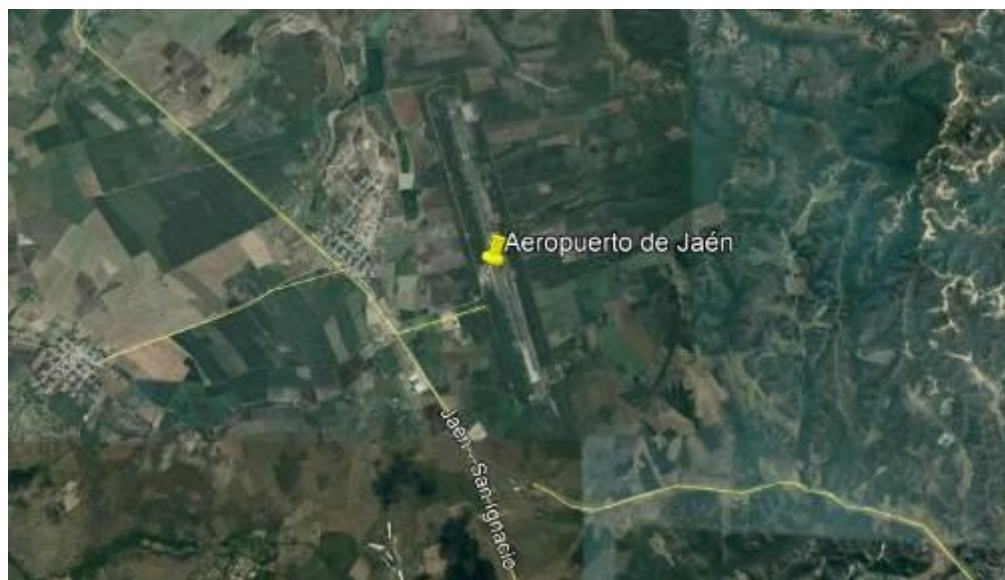
El Aeropuerto de Jaén está ubicado en Carretera San Ignacio S/N, distrito Bellavista, provincia de Jaén, región Cajamarca.

#### Ubicación

Latitud	-5.595148	Longitud	-78.774184
Altitud	754 msnm	Distancia al mar	185 km

#### Riesgos colindantes

Norte	Terreno baldío	Este	Terreno baldío
Sur	Terreno baldío	Oeste	Terreno baldío



Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	38
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





Vista del ingreso



Vista del frontis

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022



## Apéndice F

# APÉNDICE F – Seguridad

## Riesgos objeto de amenazas

Alto valor	No	Disturbios trabajadores	No
Terrorismo	No	Manifestaciones	No
Disturbios civiles	No	Vecinos	No

## Controles

Perimetro			
Acceso de vehículos	Sí	Vallado perimetral	Sí
Avisos de seguridad a la entrada	Sí	Altura vallado	1,50 metros
Avisos de prohibido el paso	Sí	Iluminación exterior	Sí

Características de la construcción			
Ventanas seguras a nivel calle	N/A	Control de llaves y cerraduras	Sí

Personal de seguridad / guardias			
Guardias en la instalación	Sí	Control de rondas	Sí
Patrullas exteriores	No	Frecuencia de las rondas	2 horas
Vigilancia de la policía	No	CCTV	No

Detección de intrusión		Gestión de accesos	
Detectores de movimiento	No	Control monitorizado	Sí
Barreras	No	Tarjetas identificación	Sí
Contactos en puertas	No	Control de visitas	Sí

Otros programas o controles de seguridad			
Plan de emergencia	Sí	Amenaza de bomba	No evaluado
Seguimiento de empleados	Sí	Gestión / control de efectivo	No evaluado
Caja fuerte	No	Estacionamientos	Sí

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	40
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



Almacenamiento de equipos móviles	Sí
-----------------------------------	----

## SEGURIDAD FÍSICA Y VIGILANCIA

### Servicio de vigilancia

En el aeropuerto, cuentan con servicio privado de vigilancia a través de la empresa de vigilancia Morgan del Oriente. Cubren las 24 horas en 2 turnos, todos los días de la semana. Existen 05 puestos fijos, 01 móvil y otro a cargo de la unidad de transporte; en total son 16 vigilantes armados rotando entre los puestos mencionados.

Cuentan con procedimientos para permitir el ingreso de personal externo y respuestas ante emergencias.

### Circuito cerrado de televisión (CCTV) y Centro de Control

No posee

### Vigilancia electrónica

No posee

### Apoyo externo

El aeropuerto no cuenta con destacamento policial, comisaría de Bellavista se encuentra a 30 min.

### Control de equipaje

Cuentan con una cabina de rayos x donde los pasajeros hacen pasar su equipaje de mano y pertenencias antes de entrar a la sala de embarque. Los pasajeros pasan por un pórtico donde son escaneados para detectar presencia de armas.

El equipaje de bodega es entregado en la sala de llegada mediante una faja transportadora de 15 m aproximadamente.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	41
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



Apéndice G

## APÉNDICE G – Panel Fotográfico



Terminal



Terminal



Counters



Rayos x



Sala embarque



Sala embarque

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	42
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





Sala Llegada



Estación Morgan del Oriente



Caseta GGE



Oficinas



GGE



Depósito combustible



Ingreso oficinas



Oficinas

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022





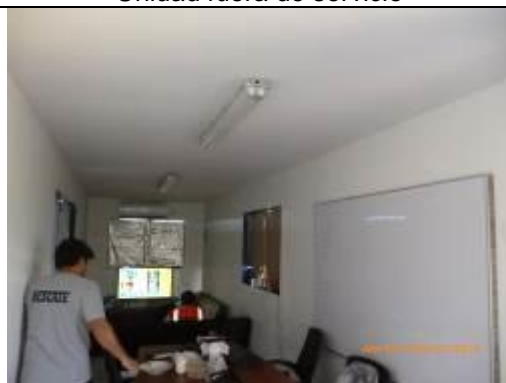
SEI



Unidad fuera de servicio



Unidad SEI



Oficina SEI



Almacén SEI



Caseta equipos de comunicaciones - DMA



Sala técnica



Equipos de comunicaciones

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	44
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





Oficina técnica



DMA - Aerolíneas



Caseta tablero principal



Tablero principal



Sala de control



Consola



Consola



Extintor

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022





Abrigo meteorológico



Pluviómetro



Termómetro máxima y mínima



Depósito



Depósito



Sala de bombeo



bombas



Sala de bombeo

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	46
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





Transformador



Luces papi



Equipos de terceros (TALMA)



Equipos de terceros (TALMA)



Equipos de terceros (TALMA)



Equipos de terceros (TALMA)



Equipos de terceros (TALMA)



Equipos de terceros (TALMA)

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	47
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	





Equipos de terceros (TALMA)



Pista en buen estado



Pista en buen estado



Pista en buen estado

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	48
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	

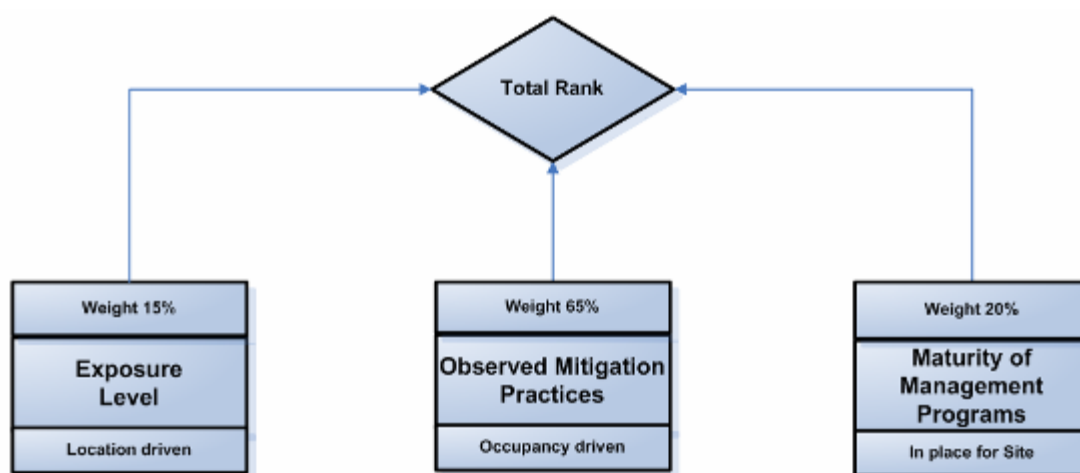


## Apéndice H

### APÉNDICE H - Método Risk Ranking aplicado

El método Risk Ranking de Marsh proporciona un proceso efectivo y consistente para evaluar, categorizar y finalmente gestionar el riesgo. El objeto de aplicar el Risk Ranking a esta instalación es resumir gráficamente la calidad de gestión del riesgo y qué mejoras del riesgo se consideran necesarias – medidas según las categorías definidas en Gestión del Riesgo de la propiedad y operaciones.

La evaluación total bajo Risk Ranking resulta de la contribución de tres componentes básicos, con diferente peso en la evaluación general, como se muestra a continuación:



Los criterios se desarrollan para cada sección, estableciendo guías para que el consultor las evalúe objetivamente.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	49
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



En el ranking se utiliza lo siguiente:

Código color	Riesgos adyacentes	Medidas de mitigación observadas
	Muy altas	No se sigue ningún criterio. No se conoce ni hay conciencia de los riesgos o necesidades de controles asociados. Se necesitan grandes mejoras.
	Altas	Se cumplen varios de los criterios. Hay amplio campo para implantar recomendaciones.
	Moderadas	Se cumplen muchos de los criterios. No cumple totalmente con las mejoras prácticas de la industria. Aún se pueden implantar varias recomendaciones.
	Bajas	Se cumplen todos los componentes de los criterios. Hay cumplimiento completo de las mejoras prácticas en la industria.
	Ninguna	Se superan los criterios, las mejoras prácticas y los estándares de la industria.

Código color	Desarrollo de los programas de gestión
	Desconocidos. No se conocen ni se tiene conciencia de los riesgos, o la necesidad de controles.
	No desarrollados. Acciones informales con poco o ningún procedimientos sistemático.
	Formalizado. Se han establecido programas y procedimientos. No se puede confirmar su conocimiento.
	Establecido. Los programas y procedimientos se comunican a toda la organización. Se está desarrollando la orientación.
	Incluidos. La propiedad está establecida en todos o casi todos los niveles de la organización. Se realizan entrenamientos y varios ejercicios.
	Optimizado. Propiedad total con activos programas de mantenimiento, prueba, ejercicios y mejora continua.

Instalaciones	Aeropuerto de Jaén	Archivo	Informe CORPAC Jaén 2022.pdf	50
Fecha visita	22 / 02 / 2022	Fecha informe	21 / 03 / 2022	



MARSH REHDER CONSULTORIA



Marsh Rehder Consultoría S.A.C.  
Calle Las Orquídeas N° 675, piso 12, San Isidro  
Lima (Perú)  
Tlf: (51-1) 604 1000