



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"



ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO VILLA FLORIDA DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025.MDJH-1 DERIVADA CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-MDJH-1

En el distrito de Jacobo Hunter, a los 16 días del mes de julio del año 2025, en las Instalaciones de la Oficina de Logística de la Municipalidad Distrital de Jacobo Hunter, siendo las 10:00 horas, reunió el Comité de Selección designado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL 122-2025-GM/MDJH e integrado por:

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Presidente Titular | YONNY LEO DENEGRI DENEGRI |
| Miembro Titular 1 Suplente | RONAL PENA AGUIRRE |
| Miembro Titular 2 | KATY MARIA MAMANI CHILI |



Para la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO VILLA FLORIDA DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025.MDJH-1 DERIVADA CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-MDJH-1 aconteciendo lo siguiente:

PRIMERO.- Se procede a la verificación en el sistema del SEACE, a los postores inscritos para procedimiento de selección en mención, el mismo que se detalla en el cuadro siguiente:



| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 1 | Proveedor con RUC | 10002101756 | MENDOZA PEÑA JULIO CESAR | 06/07/2025 | Válido |
| 2 | Proveedor con RUC | 10098993318 | OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN | 06/07/2025 | Válido |
| 3 | Proveedor con RUC | 10192273388 | JAVE ALVITES JORGE LUIS | 07/07/2025 | Válido |
| 4 | Proveedor con RUC | 10293903544 | CALCINA LUNA ELIZABETH MARLENE | 06/07/2025 | Válido |
| 5 | Proveedor con RUC | 10434866095 | CHARCA MAMANI HELBER HERNAN | 05/07/2025 | Válido |
| 6 | Proveedor con RUC | 10471826397 | ZAMALLOA PINTO OSCAR ALBERTO | 11/07/2025 | Válido |
| 7 | Proveedor con RUC | 10739472682 | GONZALES APAZA RANDY STEVENS | 06/07/2025 | Válido |
| 8 | Proveedor con RUC | 10758733861 | HUAMANI BARRA YOHANA LIZETH | 14/07/2025 | Válido |
| 9 | Proveedor con RUC | 20455287406 | COS E.I.R.L. | 13/07/2025 | Válido |
| 10 | Proveedor con RUC | 20601080436 | CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 05/07/2025 | Válido |
| 11 | Proveedor con RUC | 20601933307 | H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | 05/07/2025 | Válido |
| 12 | Proveedor con RUC | 20602253768 | "SVIMULT S.A.C." | 05/07/2025 | Válido |
| 13 | Proveedor con RUC | 20604434638 | INGENIEROS CONSTRUCTORES REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 09/07/2025 | Válido |





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE JACOBO HUNTER

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"



| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 14 | Proveedor con RUC | 20607781959 | INGENIERIA CONSTRUCCION DESARROLLO Y MANTENIMIENTO S.A.C. - INCODEM S.A.C. | 05/07/2025 | Válido |
| 15 | Proveedor con RUC | 20609249073 | PROYECTA ALEGRIA E.I.R.L. | 09/07/2025 | Válido |
| 16 | Proveedor con RUC | 20609966301 | H & P CONSULTORIAS E.I.R.L. | 09/07/2025 | Válido |
| 17 | Proveedor con RUC | 20610962662 | CREM CONSTRUCTION E.I.R.L. | 09/07/2025 | Válido |
| 18 | Proveedor con RUC | 20611172461 | ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L. | 05/07/2025 | Válido |

Fuente: SEACE

SEGUNDO.- Acto seguido se da a conocer los participantes que han presentado sus ofertas a través del SEACE, siendo los que aparecen a continuación:

| Nro. | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado |
|------|-------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|
| 1 | 20610962662 | CREM CONSTRUCTION E.I.R.L. | 15/07/2025 | 21:54:25 | Enviado | Valido |

Fuente: SEACE

TERCERO.- El comité de selección verifica la presentación de lo exigido en el numeral 2.2.1. del Capítulo II de la Sección Especifica de las Bases Integradas, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las bases, resultando de la siguiente manera:

| N° | DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA | CREM CONSTRUCTION E.I.R.L. |
|-----------------------------------|---|----------------------------|
| 1 | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) | PRESENTÓ |
| 2 | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. | PRESENTÓ |
| 3 | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2) | PRESENTÓ |
| 4 | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | PRESENTÓ |
| 5 | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4) | PRESENTÓ |
| 6 | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5) | NO CORRESPONDE |
| 7 | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. | PRESENTÓ |
| OFERTA (ADMITIDA) O (NO ADMITIDA) | | ADMITIDA |

CUARTO.- Posteriormente, se procede a la evaluación de las ofertas técnicas que consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la Sección Especifica de las Bases Integradas. La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento, aconteciendo lo siguiente:

| FACTORES DE EVALUACIÓN | CREM CONSTRUCTION E.I.R.L. |
|--|--|
| A. PRECIO <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ | S/ 838,000.00 CUMPLE 85 PUNTOS |






| | |
|--|----------------------------|
| <p>i = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p> <p>[85] puntos</p> | |
| <p>C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL</p> | |
| <p><u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social.</p> <p><u>Acreditación:</u> C.1 Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo C.2 Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social C.3 Certificación del sistema de gestión ambiental. C.4 Responsabilidad hídrica C.5 Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad 3 puntos</p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos</p> | <p>CUMPLE 3 PUNTOS</p> |
| <p>E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</p> | |
| <p><u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTPISO 37001:2017).</p> <p>Presenta Certificado ISO 37001 2 puntos</p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos</p> | <p>CUMPLE 2 PUNTOS</p> |
| <p>MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA</p> | |
| <p><u>Evaluación:</u> • MEJORA 1: Flujograma de desarrollo de la ejecución del servicio. • MEJORA 2: Mecanismo de aseguramiento de calidad y sostenibilidad ambiental. • MEJORA 3: Implementar un plan de Seguridad, Higiene y prevención</p> <p><u>Acreditación:</u> • MEJORA 1: Se acreditará mediante la presentación de cronograma de ejecución del servicio debidamente sustentado. • MEJORA 2: Se acreditará mediante la presentación de un plan de manejo y sostenibilidad ambiental. • MEJORA 3: Se acreditará mediante la presentación de un plan de Seguridad, Higiene y prevención.</p> <p>Mejora 1: [4] puntos Mejora 2: [3] puntos Mejora 3: [3] puntos</p> | <p>CUMPLE 7 PUNTOS</p> |
| <p>PUNTAJE</p> | <p>97 PUNTOS</p> |
| <p>CALIFICADA / DESCALIFICADA</p> | <p>CALIFICADA</p> |
| <p>ORDEN DE PRELACION</p> | <p>1°</p> |





QUINTO.- Seguidamente se procedió a la calificación de las ofertas técnicas conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento, aconteciendo lo siguiente:

| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | CREM CONSTRUCTION E.I.R.L. |
|---|---|
| <p>B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> 01 MESCLADORA DE CONCRETO 9-11 P3 (23 HP) 01 VOLQUETE DE 15 M3 01 CARGADOR S/LLANTAS 110 -125 HP 01 PLANCHA COMPACTADORA 8 HP 01 VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 1.50" 01 MARTILLO NEUMATICO DE 21KG. 01 AMOLADORA ELECTRICA DE 4"</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> | <p>CUMPLE</p>  |
| <p>B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA <u>Requisitos:</u> Responsable Técnico Asistente Técnico Asistente Administrativo Especialista en Seguridad</p> <p><u>Acreditación:</u> El Grado o Título será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlines.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> | <p>CUMPLE</p>  |
| <p>B.3.2. CAPACITACIÓN <u>Requisitos:</u> Responsable Técnico.- Capacitación en residencia, supervisión, seguridad y auditoría en obras públicas (100 horas) Sistema de Información Geográfica - GIS - ARCGIS (30 horas)</p> <p>Asistente Técnico.- Capacitación en residencia o supervisión de trabajos u obras civiles (100 horas)</p> <p>Asistente Administrativo.- Capacitación en Gestión Pública.</p> <p>Especialista en Seguridad.- Capacitación en Seguridad y Salud Ocupacional (100 horas)</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIA, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.</p> | <p>CUMPLE</p> |
| <p>B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> Responsable Técnico Experiencia mínima de 3 años como Residente de Obra, Residente de Servicio, Responsable Técnico, Jefe de Cuadrilla u otros cargos equivalentes en servicios similares.</p> <p>Asistente Técnico Experiencia mínima de 2 años como Asistente de Obra, Asistente Técnico de Servicio u otros cargos equivalentes en servicios similares.</p> | <p>CUMPLE</p>  |





| | |
|--|------------|
| <p>Asistente Administrativo Experiencia mínima de 2 años en el sector público en labores administrativas relacionadas en contrataciones y/o otros servicios administrativos y/o ejecución de servicios y/o proyectos en general.</p> <p>Especialista en Seguridad Experiencia mínima de 2 años como especialista en Seguridad de proyectos o servicios en general.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> | |
| <p>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 400,000.00 (Cuatrocientos Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios de mantenimientos y/o adecuación y/o conservación de: Mini complejos y/o polideportivos y/o infraestructura recreativa y/o o la combinación de los términos.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> | CUMPLE |
| CONDICION | CALIFICADA |


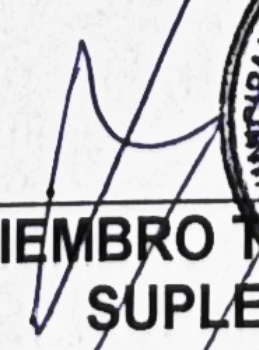
SEXTO.- OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el Comité de Selección procede a otorgar la BUENA PRO al postor **CREM CONSTRUCTION E.I.R.L.** con RUC N° 20610962662 por el monto de **S/ 838,000.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CON 00/100 SOLES)** incluido IG.V.


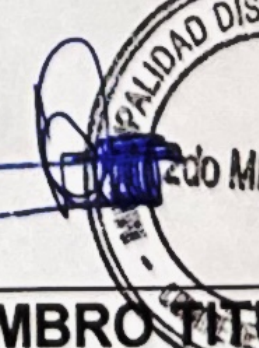
Siendo las 11:50 horas del mismo día, se dio por terminada la presente sesión, firmándose la presente acta en señal de conformidad.



PRESIDENTE TITULAR
YONNY LEO DENEGRI
DENEGRI



MIEMBRO TITULAR 1
SUPLENTE
RONAL PENA AGUIRRE



MIEMBRO TITULAR 2
KATY MARIA MAMANI
CHILI