

ACTA DE REVISION DE OFERTA Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 0009-2024-BN

"SERVICIO ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 POMABAMBA"

Siendo las 15:45 horas del día 11 de abril de 2024, en los ambientes de la Subgerencia Compras de la Gerencia de Administración y Logística del Banco de la Nación, me constituí como Órgano Encargado de las Contrataciones, procediendo a la verificación de la oferta presentada en la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 0009-2024-BN "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 POMABAMBA", aprobada con Resolución de Gerencia General N° 029-2024-BN/2000 de fecha 08.04.2024, facultad delegada mediante Acuerdo de Sesión de Directorio N° 2339, de fecha 05 de marzo de 2021.

En primer término, hay que precisar que la normativa de contrataciones del Estado ha previsto ciertas condiciones que deben cumplirse para la configuración de los supuestos que habilitan a una Entidad a contratar directamente con determinado proveedor; por tal razón cada Entidad, debe observar el cumplimiento de las exigencias particulares que correspondan a cada supuesto de contratación directa para proceder con ésta.

Dichos supuestos se encuentran establecidos en el artículo 27 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante la Ley, constituyen las causales de contratación directa, estando en el numeral 27.1, literal j) como una causal de contratación directa, aquellas contrataciones que las Entidades realicen ***"Para la adquisición de bienes inmuebles existentes y para el arrendamiento de bienes inmuebles, pudiendo incluir en este último supuesto el primer acondicionamiento realizado por el arrendador para asegurar el uso del predio, conforme lo que disponga el reglamento."***; situación que además, se encuentra regulada en el literal j) del artículo 100 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, cuyo tenor es: ***"Para efectos de la contratación directa prevista en el literal j) del artículo 27 de la Ley, se entiende por acondicionamiento la prestación destinada a habilitar un espacio físico, adecuando las dimensiones y disposición de sus espacios, así como la dotación de las instalaciones y equipamiento que posibiliten a la Entidad la adecuada realización de las funciones para las que requiere el inmueble. El contratista es el responsable de la ejecución de la totalidad de las prestaciones involucradas en el contrato."***

En ese sentido, la Gerencia General, mediante Resolución de Gerencia General N° 029-2024-BN/2000, de fecha 08 de abril de 2024, aprobó la contratación directa para el arrendamiento de un inmueble, denominada "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 POMABAMBA", por el importe de S/ 176,400.00 (ciento setenta y seis mil cuatrocientos con 00/100 soles), según se desprende de los documentos que forman parte de la citada Resolución; por lo que se procede, a verificar la documentación presentada por la Sra. Yolanda Gladys Guzmán Lopez Vda. De Lopez, que en la actuación preparatoria cumplieron con las características y condiciones establecidas por el Banco de la Nación, para el cumplimiento de sus metas y objetivos.



Documentación Obligatoria exigida en las Bases - Numeral 2.3.1.1	Sra. Yolanda Gladys Guzman de Lopez RUC N° 10326099738
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Si presenta
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. - En caso de Persona Jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	No Aplica
- En caso de Persona Natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda	Si presenta
Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2).	Si presenta
Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases (Anexo N° 3).	Si presenta
Inscripción en Registros Públicos - Certificado de Registro Inmobiliario (CRI), emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP).	Si presenta
- En caso no cuente con lo señalado en el párrafo anterior deberá acreditar la propiedad con documento de compra-venta notarial, que acredite la propiedad del mismo.	No Aplica
Declaración jurada de Plazo de Entrega (Anexo N° 4).	Si presenta
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No Aplica
El precio de la oferta en dólares americanos (S/) (Anexo N° 5).	Si presenta S/ 176,400.00
Acredita / No Acredita (Documentación de presentación obligatoria).	Acredita

Acto seguido, se admite la oferta presentada al verificarse que contiene lo solicitado en el numeral 2.3.1.1. "Documentos para la admisión de oferta" de las bases; por lo que, se formaliza el otorgamiento de la buena pro con la notificación a través del SEACE a:

1. Sra. Yolanda Gladys Guzmán Lopez Vda. De Lopez = S/ 176,400.00 (ciento setenta y seis mil cuatrocientos con 00/100 soles).

El consentimiento de la buena pro se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento conforme a lo establecido en el numeral 64.3 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 350-2015-EF y modificado por Decreto Supremo N° 056-2017-EF y Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Siendo las 16:15 horas se suscribe la presente Acta, en señal de conformidad.



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0009-2024-BN
Presente.-

La que se suscribe, YOLANDA GLADYS GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ, postor identificado con DNI N° 32609973, con partida electrónica N° 11332893 en la Oficina Registral N° VII – Sede Huaraz DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social: YOLANDA GLADYS GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ			
Domicilio Legal: Jr. Huamachuco S/N, distrito y provincia Pomabamba, departamento Ancash			
RUC :10326099738	Teléfono(s) :	943884638	
MYPE	SI	No	X
Correo electrónico: cinthy.nataly@hotmail.com			

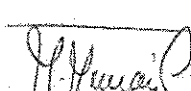
Autorización de notificación por correo electrónico:

SI autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Pomabamba, 11 de abril del 2024


Yolanda Gladys Guzmán López
Vda. De López
DNI N° 32609973

YOLANDA GLADYS
GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ
DNI N° 32609973



REGISTRO DE PERSONAS NATURALES LIBRO DE MANDATOS Y PODERES

VIGENCIA DE PODER

El funcionario que suscribe, **CERTIFICA**:

Que, en la partida electrónica N° 11332893 del Registro de Personas Naturales de la Oficina Registral de HUARAZ, consta registrado y vigente el PODER cuyos datos se precisan a continuación:

PODERDANTE

<u>N° Poderdante(s)</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Nro. Doc</u>	<u>Est. Civil</u>
1 LOPEZ GUZMAN, AUGUSTO JUNIOR	PERUANA	D.N.I-45878504	SOLTERO(A)
2 LOPEZ GUZMAN, AUGUSTO	PERUANA	D.N.I-78291793	SOLTERO(A)
3 LOPEZ GUZMAN, DAVID ANGEL	PERUANA	D.N.I-75161026	SOLTERO(A)
4 LOPEZ GUZMAN, CINTHY NATALY	PERUANA	D.N.I-47622821	SOLTERO(A)
5 LOPEZ GUZMAN, JAIR SANTOS JESUS	PERUANA	D.N.I-70893329	SOLTERO(A)

APODERADO

<u>N° Poderado(s)</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Nro. Doc</u>	<u>Est. Civil</u>
1 GUZMAN DE LOPEZ, YOLANDA GLADYS	PERUANA	D.N.I-32609973	CASADO(A)

LIBRO: MANDATOS Y PODERES
ASIENTO: A00001

FACULTADES:

OTORGAMIENTO DE PODER: Por escritura pública N° 260 de fecha 21/09/2021 otorgada ante notario de la provincia de Pomabamba – Félix Jacob Villavicencio Martel, presentado a través del Sistema de Intermediación Digital - SID; se otorga un poder general y especial para que en sus nombres y representación, y por derecho propio pueda efectuar lo siguiente:

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERALFACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteralfaces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81.- DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, INDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



A. Para actuar ante toda clase de autoridades, políticas, administrativas, civiles, judiciales, municipales, laborales, policiales, haciendo uso de las facultades contenidas en los artículos setenta y cuatro y setenta y cinco del Código Procesal Civil.

B) **PODER ESPECIAL.** Se le concede facultades especiales, para que pueda realizar los siguientes actos.

PRIMERA: Facultades para firma de renovación de contratos y hacer efectivo el cobro.

El apoderado podrá firmar los contratos y/o renovación de todos los contratos con las Instituciones del estado como: Corte Superior de Justicia de Ancash, Banco de la Nación, ESSALUD y otros, así como también con las empresas privadas, referente a los arriendos de inmuebles para el funcionamiento de sus actividades de trabajo; y de igual forma hacer efectivo el cobro de dichos contratos de locación; precisando que el presente poder los poderdantes otorgan en razón de haber sido declarados herederos del causante Augusto López Estela, mediante sucesión intestada inscrito en la partida electrónica N° 11328211 de la Zona Registral de Huaraz; quedando autorizado el apoderado a suscribir y firmar documentos, como también realizar otros trámites conexos, sin que el presente poder pueda ser tachado de insuficiente bajo ninguna circunstancia.

SEGUNDA: FACULTADES JUDICIALES.

Si existiese un conflicto de intereses en cuanto al ejercicio de las facultades antes mencionadas, el apoderado cuenta con facultades procesales y judiciales suficientes de acuerdo a los artículos 74 y 75 del Código Procesal Civil para iniciar, continuar y concluir dichos procesos.

DOCUMENTO QUE DIO MÉRITO A LA INSCRIPCIÓN:

POR ESCRITURA PÚBLICA N° 260 DE FECHA 21/09/2021 OTORGADA ANTE NOTARIO DE LA PROVINCIA DE POMABAMBA - FÉLIX JACOB VILLAVICENCIO MARTEL, PRESENTADO A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INTERMEDIACIÓN DIGITAL - SID; SE OTORGA UN PODER GENERAL Y ESPECIAL PARA QUE EN SUS NOMBRES Y REPRESENTACIÓN, V POR DERECHO PROPIO PUEDA EFECTUAR LO SIGUIENTE:

II. TÍTULOS PENDIENTES:

NINGUNO.

III. DATOS ADICIONALES DE RELEVANCIA PARA CONOCIMIENTO DE TERCEROS:

NINGUNO.

N° de Folios del Certificado: 3

Derechos Pagados: 2024-1014-454 S/ 30.90

Tasa Registral del Servicio S/ 30.90

Verificado y expedido por AGUILAR MEDINA, SANDRA LIZETH, Abogado Certificador de la Oficina Registral de Chimbote, a las 17:04:49 horas del 05 de Febrero del 2024.

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICIÓN (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS APROBADO POR RESOLUCIÓN N° 126-2012-SUNARP-SN)

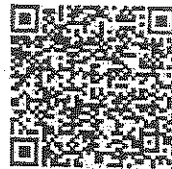
LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERALFACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteralfaces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL: ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

sunarp

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ
Oficina Registral de HUARAZ




Código de Verificación:

41475661

Solicitud N° 2024 - 812940

05/02/2024 15:56:14


Sandra Lizeth Aguilar Medina
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° VII Sede Huaraz

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN).

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

ANEXO N° 2


**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0009-2024-BN
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, **YOLANDA GLADYS GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ**, declaro bajo juramento:

- I. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- II. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- III. Que mi información (en caso de que el postor sea persona natural) o la información de la persona jurídica que represento, registrada en el RNP se encuentra actualizada.
- IV. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- V. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- VI. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- VII. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- VIII. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

Pomabamba, 11 de abril del 2024.


Yolanda Gladys Guzmán López
Vda. De López
DNI N° 32609973

.....
**YOLANDA GLADYS
GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ**
DNI N° 32609973

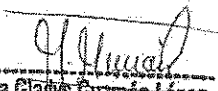
ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0009-2024-BN
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el "*Servicio de Arrendamiento de un Inmueble para funcionamiento de la Agencia 3 Pomabamba*", de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

Pomabamba, 11 de abril del 2024


Yolanda Gladys Guzmán López
Vda. De López
DNI N° 32609973



YOLANDA GLADYS
GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ
DNI N° 32609973



Zona Registral N° VII - Sede Huaraz

CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO POMABAMBA MZ G1 LOTE 13
P37024826
DPTO: ANCASH PROV: POMABAMBA DIST: POMABAMBA

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P37024456

Titular(es) Actual(es)

GUZMAN DE LOPEZ YOLANDA GLADYS Est. Civil VIUDO(A) D.N.I. 32609973
LOPEZ GUZMAN AUGUSTO JUNIOR Est. Civil D.N.I. 45878504
LOPEZ GUZMAN CINTHY NATALY Est. Civil D.N.I. 47622821
LOPEZ GUZMAN JAIRO SANTOS JESUS Est. Civil D.N.I. 70893329
LOPEZ GUZMAN AUGUSTO Est. Civil D.N.I. 58291793
LOPEZ GUZMAN DAVID ANGEL Est. Civil D.N.I. 75161026

Medidas y Colindancias Actuales :

TERRENO		Área: 283.3000 M2
LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIA
Frente	14.3500 ML	JR. HUAMACHUCO
Derecha	20.6000 ML	LOTES 12,11
Izquierda	ML	LOTE 14
1	12.3000 ML	LOTE 14
2	0.6500 ML	
3	8.0500 ML	
Fondo	12.7000 ML	LOTE 10

Asiento(s) Registral(es) :

PREDIOS :

- 1 INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION ASIENTO de Presentación Nro. 2006-00017186 del 31/10/2006 a horas 11:11:06 Registrador Público HUERTA CRUZATTI, ZOILA ADA Fecha de Inscripción 09/11/2006 AS. 00001

TRANSFERENCIAS :

- 1 TRASL-INSC DE COMPRA VENTA ASIENTO de Presentación Nro. 2007-00002347 del 20/02/2007 a horas 12:04:51 Registrador Público HUERTA CRUZATTI, ZOILA ADA Fecha de Traslado 26/03/2007 AS. 00002
- 2 RECTIFICACION DE COMPRA VENTA ASIENTO de Presentación Nro. 2008-00019518 del 28/11/2008 a horas 15:41:19 Registrador Público HUERTA CRUZATTI, ZOILA ADA Fecha de Inscripción 03/12/2008 AS. 00004
- 3 INSCRIPCION DE ACTUALIZACION DE TITULARIDAD ASIENTO de Presentación Nro. 2015-R0018538 del 25/11/2015 a horas 14:53:59 Registrador Público ROMERO CHAVEZ, ORLANDO GUSTAVO Fecha de Inscripción 17/12/2015 AS. 00007
- 4 INSCRIPCION DE SUCESION INTESTADA ASIENTO de Presentación Nro. 2021-01120764 del 03/05/2021 a horas 15:54:21 Registrador Público CANO PEREZ, ZOILA Fecha de Inscripción 12/05/2021 AS. 00008

GRAVAMENES :

- 1 TRASL-INSC DE HIPOTECA ASIENTO de Presentación Nro. 2007-00002347 del 20/02/2007 a horas 12:04:51 Registrador Público HUERTA CRUZATTI, ZOILA ADA Fecha de Traslado 26/03/2007 AS. 00003
- 2 CANCELACION DE HIPOTECA ASIENTO de Presentación Nro. 2011-00000423 del 07/01/2011 a horas 16:46:03 Registrador Público TAFUR VILLANUEVA, NANCY ELIZABETH Fecha de Inscripción 10/01/2011 AS. 00005

ROSA MARIA ROBLES URIOL
ABOGADO CERTIFICADOR

CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO POMABAMBA MZ G1 LOTE 13
P37024825
DPTO: ANCASH PROV: POMABAMBA DIST: POMABAMBA

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P37024456

Asiento(s) Registral(es) :

GRAVAMENES :

3 INSCRIPCION DE HIPOTECA

AS. 00006

Asiento de Presentación Nro. 2013-00009144 del 23/05/2013 a horas 13:27:55


Registrador Público CARRASCO MILLA, KAREN

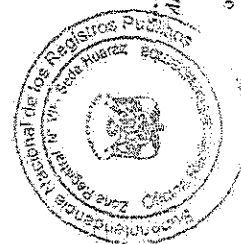
Fecha de Inscripción 27/05/2013

Expediente(s) / Título(s) en Trámite :No existe(n) título(s) pendiente(s).

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 3 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 09:33:38 horas del día 26 de Enero del 2024.


Abog. Rosa María Robles Uriol
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° VII - Sede Huaraz



ANEXO N° 4


DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0009-2024-BN
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de treinta y seis (36) meses.

El cual empezará a regir a partir del día siguiente de suscrito el contrato o al finalizar el último contrato que se encuentre vigente.

Pomabamba, 11 de abril del 2024



Yolanda Gladys Guzmán López
Vda. De López
DNI N° 32609973



YOLANDA GLADYS
GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ
DNI N° 32609973

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

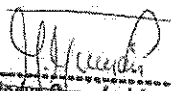
Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0009-2024-BN
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
Servicio de Arrendamiento de un Inmueble para funcionamiento de la Agencia 3 Pomabamba. Periodo: 36 meses	S/ 176,400.00
Monto Total en S/	S/176,400.00

El precio de la oferta en moneda nacional (S/) incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Pomabamba, 11 de abril del 2024


Yolanda Gladys Guzmán López
Vda. De López
DNI N° 32609973



YOLANDA GLADYS
GUZMAN LOPEZ VDA. DE LOPEZ
DNI N° 32609973