

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHONGOS ALTO
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDCHA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL CENTRO DE SALUD DE CHONGOS ALTO DEL DISTRITO DE CHONGOS ALTO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	15:57:35

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la observación, el área usuaria se ha pronunciado, que el artículo 38 de la Ley de contrataciones del Estado, establece que la Entidad puede entregar adelantos al contratista con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato, siempre que ello haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección; en atención a los tipos, condiciones y monto de cada adelanto, así como a la forma de amortización luego de su otorgamiento, según lo dispuesto en el Reglamento.

tratándose de contratos de obra, el artículo 180 del Reglamento prevé las clases de adelantos que pueden establecerse en los documentos del procedimiento de selección; estos son: (i) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original; y, (ii) Para materiales o insumos, los que en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

EL numeral 153.1 del artículo 153 del Reglamento, señala que, independientemente del objeto de contratación de que se trate, la Entidad sólo puede entregar los adelantos directos y/o por materiales contra la presentación de una garantía por idéntico monto. la finalidad de esta norma es salvaguardar la amortización total del

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHONGOS ALTO
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDCHA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL CENTRO DE SALUD DE CHONGOS ALTO DEL DISTRITO DE CHONGOS ALTO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN

	Específico	2.5	2.5.1	25
--	------------	-----	-------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

adelanto entregado por la Entidad al contratista y de esta manera, asegurar la recuperación de los fondos públicos involucrados al otorgarse tal adelanto.

la normativa de contrataciones del Estado ha contemplado la posibilidad de que se constituya un fideicomiso para la administración de los recursos que se otorguen al contratista a título de adelanto, con lo cual ya no será necesario que ese último otorgue la garantía prevista en artículo 153, numeral 153.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

Al respecto, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley establece que, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

En aras de fomentar la mayor participación de postores, este comité acoge la observación y se considerará como medio alternativo la constitución de contrato de fideicomiso para el adelanto directo y de materiales, con ocasión de la integración de las bases se ampliará.

FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA, Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos, se entregar adelanto Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original; y el adelanto de materiales o insumos, los que en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHONGOS ALTO

Nomenclatura :LP-SM-2-2024-MDCHA/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL CENTRO DE SALUD DE CHONGOS ALTO DEL DISTRITO DE CHONGOS ALTO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	20573855885	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GAMEDY S.A.	Hora de envío :	21:22:10

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En calidad de postor y de conformidad a la ley 32077, LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme lo establece dicha ley.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: 3.2.1

Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo en cuenta los alcances establecidos en la Ley N°32077, LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPES, Este comite confirma su aplicabilidad aclarando que la ley anteriormente mencionada esta considerada en la presente bases, en el capitulo III numeral 19, hoja 40.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHONGOS ALTO
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDCHA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL CENTRO DE SALUD DE CHONGOS ALTO DEL DISTRITO DE CHONGOS ALTO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	20573855885	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GAMEDY S.A.	Hora de envío :	21:22:10

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En calidad de postor, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que para sustentar experiencia del personal clave en los referidos al ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS y ESPECIALISTA EN CALIDAD, se incluya adicional a obras similares, tengan la opción de sustentar experiencia en la ejecución y/o supervisión de obras en general, esto a razón que las funciones y/o labores de dichos especialistas es inherente a cualquier tipo de ejecución y/o supervisión de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 14 **Literal:** E,I **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 DE LA LCE DE LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

con respecto a la observacio, el área usuaria se a pronunciado, que el articulo 16 numeral 16.1 de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que el área usuaria requiere los bienes servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones tecnicas; terminos de referencia o expediente tecnico, respectivamente, asi como los requisitos de calificacion; ademas de justificar la finalidad publica de la contratacion. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad. adicionalmente el articulo 29 numeral 29.11 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, indica: el requerimiento puede ser modificado para mejorar actualizar o perfeccionar las especificaciones tecnicas, los terminos de referencia y el expediente tecnico de obra, asi como los requisitos de calificacion, previa justificacion que forma parte del expediente de contratacion, bajo responsabilidad, en ese sentido como responsable de la formulacion de los terminos de referencia asi como los requisitos de calificacion, y teniendo en cuenta que estos pueden ser modfiicados para mejorar, actualizar o perfeccionar. esta oficina no encuentra el punto de mejora al cambiar la experiencia en obras similares a experiencia en general de los especialistas en mención, aun mas tratandose de una obra de gran envergadura como esta. Este comite de seleccion teniendo en cuenta el pronunciamiento por parte del área usuaria y en concordancia con el articulo 29 numeral 29.11 donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar; y que "...Las modificaciones cuentan con la aprobaación del área usuaria". decide no acoger la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null