

**ACTA ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2024-X DIRTEPOL CUSCO – 1 (PRIMERA CONVOCATORIA)****"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA COMISARÍA PNP COTARUSE"**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 12:00 horas del día 06 de septiembre de 2024, en las instalaciones del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICIAL CUSCO, se reúne el comité de selección, designado mediante FORMATO N° 04 – AS-014-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1, de fecha 14 de agosto de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2024-X DIRTEPOL CUSCO - 1 (PRIMERA CONVOCATORIA) "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA COMISARÍA PNP COTARUSE"**. El presente ítem tiene un valor estimado de **S/ 105,200.00 (Ciento cinco mil doscientos con 00/100 soles)**, el mismo que se rige por el sistema de contratación de **SUMA ALZADA**, el presente acto se lleva a cabo en cumplimiento a la normativa vigente en contrataciones del Estado y se desarrolla de la siguiente manera:

**PRIMERO.** - El Comité de Selección verificó en el sistema electrónico del SEACE la inscripción de participantes, los mismos que se detallan en el cuadro adjunto extraído de la plataforma:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-08-26 11:47:09.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10708675356	HUAMAN BENDEZU BRAYAN ERNESTO	2024-08-28 15:53:57.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-08-26 11:58:04.0	Válido
4	Proveedor con RUC	2045229985	PRADERA CONTRATISTAS GENERALES SRL	2024-08-23 18:01:42.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20490500970	PINTO INGENIEROS - CONSULTORES Y CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2024-08-31 14:30:11.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20490626647	B & P CONTRATISTAS PINTASCCA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-08-26 23:09:41.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-08-23 22:08:00.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	2024-08-23 00:27:28.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	2024-09-01 17:07:58.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20542702916	CONSORCIO EQA INGENIEROS E.I.R.L.	2024-09-26 00:14:21.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-08-26 09:56:56.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	2024-08-23 11:07:47.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	2024-08-26 21:15:36.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-09-02 14:47:48.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-09-02 08:19:29.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-09-01 19:17:24.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-08-30 08:01:08.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-08-26 12:02:01.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2024-08-26 23:37:52.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-08-27 12:13:02.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20603149425	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.	2024-09-02 22:17:33.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20603151268	PROGESTION-C & C CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-08-31 16:02:18.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-08-24 00:39:58.0	Válido
24	Proveedor con RUC	20603733097	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	2024-08-30 10:34:38.0	Válido
25	Proveedor con RUC	20603807074	PERU CONSTRUCTORA COVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PERU CONSTRUCCOVA S.A.C.	2024-08-29 22:45:40.0	Válido
26	Proveedor con RUC	20604447497	CHAVEZ R & Q CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-08-23 21:43:06.0	Válido
27	Proveedor con RUC	20604573077	INVERSIONES APU RUWAY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - APU RUWAY S.A.C.	2024-08-27 19:20:41.0	Válido
28	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-08-26 07:43:15.0	Válido
29	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-08-28 13:11:05.0	Válido
30	Proveedor con RUC	20606943050	"SERVICIOS GENERALES JH EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA"	2024-08-29 10:24:30.0	Válido
31	Proveedor con RUC	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2024-08-25 23:42:46.0	Válido
32	Proveedor con RUC	20607152188	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOL & JVP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-08-27 20:48:53.0	Válido
33	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-08-23 11:37:45.0	Válido
34	Proveedor con RUC	20608962456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-08-31 20:19:42.0	Válido
35	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2024-08-27 00:14:50.0	Válido
36	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-08-28 11:31:09.0	Válido
37	Proveedor con RUC	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-08-26 07:29:24.0	Válido





38	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-08-28 13:50:48.0	Válido
39	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-08-28 14:45:48.0	Válido
40	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	2024-08-26 22:01:40.0	Válido

**SEGUNDO.** - De igual forma se verificó en el sistema electrónico del SEACE la presentación de ofertas de los siguientes postores:

## Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante:	POLICIA NACIONAL DEL PERU - X REGION TERRITORIAL CUSCO
Nomenclatura:	AS-SM-14-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1
Nro. de convocatoria:	1
Objeto de contratación:	Servicio
Descripción del objeto:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP COTARIUSE

Nro. Post	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES - COMISARIA COTARIUSE - FFA.				
20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.		03/09/2024	05:57:40	Electronico
20490620647	B & P CONTRATISTAS PINTASCCA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		03/09/2024	18:41:10	Electronico
20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.		03/09/2024	22:07:09	Electronico
20606943050	SERVICIOS GENERALES JH EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA*		03/09/2024	22:46:18	Electronico
20603807074	CONSORCIO PASIFICO		03/09/2024	23:32:26	Electronico
205580393219	NABA CORPORATION E.I.R.L.		03/09/2024	23:56:57	Electronico

**TERCERO.** - El Comité de Selección realizó la verificación de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de ofertas, teniendo el siguiente resultado:

POSTORES	a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 32 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de especificaciones técnicas, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la entrega (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	ESTADO
FORVEC E.I.R.L.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	-	Si cumple	ADMITIDA
B & P CONTRATISTAS PINTASCCA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (*)	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	-	Si cumple	ADMITIDA
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	-	Si cumple	ADMITIDA
SERVICIOS GENERALES JH EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	-	Si cumple	ADMITIDA
CONSORCIO PASIFICO	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	ADMITIDA
NABA CORPORATION E.I.R.L.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	-	Si cumple	ADMITIDA

(\*) **NOTA 01:** El comité de selección en aplicación al artículo 60 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado, solicitó al postor B & P CONTRATISTAS PINTASCCA E.I.R.L., la subsanación del Anexo N° 01 y Anexo N° 02, los cuales no se encontraban en los formatos establecidos según las bases integradas. El postor en mención cumplió con la subsanación.

**CUARTO.** - Acto seguido el Comité de Selección, en mérito a lo dispuesto en el Art. 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado procede a la Evaluación de las Ofertas Admitidas, cuyo detalle se muestra en el siguiente cuadro:

POSTORES EN DETERMINACIÓN DE PUNTAJE	MONTO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACIÓN - PRECIO	COLINDANCIA (10%)	MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSORCIO PASIFICO (CONSTRUCTORA Y SERVICIOS LUGA E.I.R.L.) (20600757947) (PERU CONSTRUCTORA COVA SAC) (20603807074)	S/ 90,810.00	100.00	NO APLICA	5.00	105.00	1
B & P CONTRATISTAS PINTASCCA E.I.R.L.	S/ 99,490.00	91.28	9.13	4.56	104.97	2
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	S/ 90,996.00	99.80	NO APLICA	4.99	104.79	3





FORVECE I.R.L.	S/ 97,644.71	93.00	NO PRESENTA	4.65	97.65	4
SERVICIOS GENERALES JH EIRL	S/ 109,000.00	83.31	8.33	4.17	95.81	5
NABA CORPORATION E.I.R.L.	S/ 163,496.60	55.54	NO APLICA	2.78	58.32	6

QUINTO. – De acuerdo al Art. 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a revisar los requisitos de calificación de la oferta según el orden de prelación detallado a continuación:

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL A.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	POSTORES	
	CONSORCIO PASIFICO	B & P CONTRATISTAS PINTASCCA E.I.R.L.
<b>A.1.1. FORMACIÓN ACADÉMICA</b> <u>Requisitos:</u> A) JEFE DEL SERVICIO Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. B) TECNICO EN EDIFICACIONES. Mínimo Título Técnico en Edificaciones y/o Obras civiles y/o Maestro de obra.	CUMPLE  CUMPLE	CUMPLE  CUMPLE
<b>A.1.2. CAPACITACIÓN</b> <u>Requisitos:</u> A) OPERARIO EN GASFITERIA Capacitación mínima de 40 horas lectivas en gasfiteria en general.	CUMPLE	CUMPLE
<b>B. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> <u>Requisitos:</u> A) JEFE DEL SERVICIO Experiencia mínima de tres (03) años como: jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador y/o residente y/o inspector y/o encargado; en la ejecución de obras y/o servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general. B) TECNICO EN EDIFICACIONES. Experiencia mínima de tres (03) años como: maestro de obra y/o técnico en edificaciones y/o técnico en obras civiles de edificaciones y/o asistente técnico de obra y/o supervisor en la ejecución de obras y/o servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general. C) OPERARIO EN GASFITERIA Experiencia mínima de seis (06) meses en servicios de gasfiteria y/o servicios de instalaciones sanitarias.	CUMPLE  CUMPLE  CUMPLE	CUMPLE  CUMPLE  CUMPLE
<b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 164,000.00 (CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 21,000.00 (VEINTIUN MIL CON 00/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes:  - Servicio de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación, de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general en el sector público o privado.	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONDICION: CALIFICADA / DESCALIFICADA</b>	CALIFICADA	CALIFICADA
<b>ORDEN DE PRELACION</b>	1° LUGAR	2° LUGAR

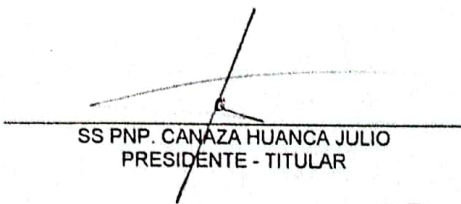
SEXTO. - Luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se acuerda por unanimidad lo siguiente:

Otorgar la buena pro del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 014-2024-X DIRTEPOL CUSCO - 1 (PRIMERA CONVOCATORIA) "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA COMISARÍA PNP COTARUSE", al CONSORCIO PASIFICO, integrado por las empresas: CONSTRUCTORA Y SERVICIOS LUGA E.I.R.L. con RUC N° 20600757947 y PERÚ CONSTRUCTORA COVA S.A.C., con RUC N° 20603807074, que obtuvo el primer lugar en el orden de prelación con un puntaje de 105.00 puntos, por un monto adjudicado de S/ 90,810.00 (Noventa mil

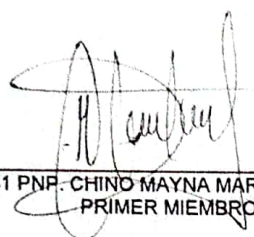


ochocientos diez con 00/100 Soles), incluido todos los impuestos de Ley; asimismo; se dispone su publicación en el Portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado.


Sin observaciones, los miembros del Comité de Selección firman la presente acta en señal de conformidad, siendo las 12:00 horas del día 13 de septiembre del 2024.



SS PNP. CANAZA HUANCA JULIO  
PRESIDENTE - TITULAR



S1 PNP. CHINO MAYNA MARCELINA  
PRIMER MIEMBRO



ST2 PNP. TARACAYA CCANIHUA ROLANDO  
SEGUNDO MIEMBRO