



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

**ACTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 006-2023-ANA**

**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA
ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL AGUA TINGO MARÍA**

INFORMACION GENERAL

En la ciudad de Lima, siendo las 17:45 horas, del día 11 (once) del mes de agosto del año 2023, en la oficina de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio de la Autoridad Nacional del Agua, sito en la Calle Diecisiete N° 355 Urb. El Palomar, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima; se procedió a realizar la apertura de la oferta presentada para el procedimiento de selección Contratación Directa N° 006-2023-ANA, correspondiente a la contratación del servicio de arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de la Administración Local de Agua Iquitos.

RECEPCION Y APERTURA DE LA OFERTA

En mérito de la invitación realizada y conforme a lo establecido en las Bases de la Contratación Directa, se verifica que remite su oferta vía correo electrónico de acuerdo con el siguiente detalle:

N°	Nombre del postor	RUC	Correo donde se recepcionó la oferta	Correo del postor
1	RAFAEL VELASQUEZ FLORES	10229606196	especialista.uap17@ana.gob.pe	pbqmtm@gmail.com

Acto seguido se procede a la apertura de la oferta presentada, a fin de evaluar los términos de referencia y la presentación de documentación obligatoria, como se detalla:

Documentación de presentación obligatoria:

N°	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	EVALUACIÓN
a)	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1).	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2).	CUMPLE



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III. (Anexo N° 3).	CUMPLE
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	CUMPLE
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N° 5)	CUMPLE
DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL NUMERAL 7 DE LOS TDR		
Copia del Certificado Registral Inmobiliario (CRI) o del documento que acredita la facultad de otorgar bien en arrendamiento.		CUMPLE
Copia del documento de Identidad de (l) (los) propietario (s), arrendador (es) o del representante legal si se trata de una persona jurídica.		CUMPLE
Planos de arquitectura, instalaciones eléctricas y sanitarias del local		CUMPLE
Fotos actuales del local (todos los ambientes interiores y exteriores).		CUMPLE
Declaración Jurada en la que se señale que no existe deuda exigible al momento de presentar la propuesta, de tributos municipales, ni de servicios públicos (agua potable y energía eléctrica) del inmueble ofertado.		CUMPLE

La oferta del postor RAFAEL VELASQUEZ FLORES cumple con los términos de referencia y el precio de la oferta económica asciende a la suma de:

Nº	Nombre del postor	Importe S/
1	RAFAEL VELASQUEZ FLORES	108,000.00

Por lo que la oferta presentada no supera el valor estimado de la Contratación Directa, señalando que el monto incluye todos los impuestos y demás costos que sean aplicables y que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

OTORGAMIENTO Y CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Considerando lo señalado precedentemente, se otorga la Buena Pro y el Consentimiento del presente procedimiento de selección a:

Postor Ganador : RAFAEL VELASQUEZ FLORES
RUC : 10229606196
Domicilio Legal : Av. José Abelardo Quiñones Mz: A2, Lt:1, Castillo Grande, Tingo María.
Monto adjudicado : S/ 108,000.00 (Ciento ocho mil con 00/100 Soles).

El consentimiento de la Buena Pro se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento, conforme a lo establecido en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 19:00 horas del mismo día, se dio por terminada la evaluación de la oferta presentada, firmándose la presente acta en señal de conformidad, la misma que se publicará en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

Econ. German Sandoval Bonilla

Subdirector (e)

Unidad de Abastecimiento y Patrimonio
Autoridad Nacional del Agua