

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-CS/MDSCF-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL CERCO PERIMETRICO DE LA I.E.I. N°412 DEL DISTRITO DE SANTA CRUZ DE FLORES DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20610196749	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DANA S.A.C	Hora de envío :	11:27:03

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN DEL BASE Y EL EXPEDIENTE SE PUEDE OBSERVAR QUE EL PRESUPUESTO EN EL ÍTEM (01 OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD), LA SUMATORIA DE LAS SUB PARTIDAS SE ENCUENTRAN MAL SUMADAS, MODIFICANDO LA SUMATORIA DEL COSTO DIRECTO Y LOS RESULTADOS PREDECESORES.
SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR PARA EVITAR CONFUSIONES EN LOS POTENCIALES POSTONES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento además los requisitos de calificación que se considere necesario. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: se realizó la verificación correspondiente a las operaciones aritméticas de los metrados de todas las partidas por los precios unitarios correspondientes, el cual la formula aritmetica se encuentran bien elaborada, es por ello que, NO SE ACOGE LA OBSERVACION planteada por el participante. Asimismo, los postores deberán de considerar los porcentajes de Gastos Generales (gastos fijos y variables),utilidad e IGV en su oferta económica, de igual forma, los gastos generales tanto fijos como variables no deberán estar menos del 90% tomando como base lo establecido en el expediente técnico, asimismo, los postores deberán de indicar la fecha del presupuesto de obra a la fecha de la presentación de las ofertas según cronograma establecido en la ficha del proceso convocado, en merito a lo establecido en el Principio de Transparencia - Artículo 2° del T.U.O., de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS/MDSCF-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL CERCO PERIMETRICO DE LA I.E.I. N°412 DEL DISTRITO DE SANTA CRUZ DE FLORES DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20604386587	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	GIACON E.I.R.L.	Hora de envío :	17:55:12

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que el comité está solicitando declaraciones juradas las cuales no están contempladas en la bases estándar aprobadas por el osce, por tanto, Sírvanse aclarar que no será necesaria la presentación de algún documento adicional, como declaraciones juradas o documentos adicionales, cabe resaltar que en las mismas bases menciona que El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 18 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado, concordado con el Art. 29 y 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, bajo las mejores condiciones en la que debe ejecutarse el procedimiento de seleccion, teniendo en cuenta el requerimiento y los requisitos de calificación que se consideren necesarios. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: en base al principio de transparencia establecido en la LCE., en concordancia con las bases estandar, no se debe considerar declaraciones juradas. Por otro lado, hay que tener en cuenta que, la determinación de las obras que son consideradas similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en el artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, fomentando una mayor participación de postores. Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa de contrataciones SE ACOGE la observacion planteada por el participante, SUPRIMIENDO la siguiente condicion (...).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Seguridad: El contratista debe cumplir integramente con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, con el personal que esta laborando (¿), Para ello debera presentar un declaracion juarada donde el postor contara con implementos de seguridad segun Decreto Supremo N° 011-2019-TR.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS/MDSCF-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL CERCO PERIMETRICO DE LA I.E.I. N°412 DEL DISTRITO DE SANTA CRUZ DE FLORES DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20604386587	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	GIACON E.I.R.L.	Hora de envío :	17:55:12

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con respecto a los adelantos de obra el artículo 180 del Reglamento señala que, en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: (I) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original y (II) Materiales, los que en conjunto no deben superar el 20% del monto del contrato original.

Se debe señalar que los adelantos en mención tienen la finalidad de otorgar financiamiento y/o liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones.

Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad otorgar los ADELANTOS que corresponde.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 23 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículos 181 y 182 del RLC.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado, concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, bajo las mejores condiciones en la que debe ejecutarse el procedimiento de seleccion, teniendo en cuenta el requerimiento y los requisitos de calificación que se consideren necesarios. El área usuaria, luego de analizar la observacion planteada por el participante, precisa lo siguiente: De conformidad con Capitulo III - Requerimiento numeral 23 de la Pag. 37 de las bases estandar señala: "La entidad NO otorgara adelantos Directos ni de Materiales" en merito a lo establecido en el articulo 180° del Reglamento de la Ley de contrataciones del estado, el cual señala que Los documentos del procedimiento de selección "pueden" establecer adelantos, en concordancia con el articulo 38 del T.U.O., de la Ley de Contrataciones del Estado, en esa linea de ideas, los participantes deben de contar con la capacidad tecnica y economica para la correcta ejecucion de la obra objeto de la presente convocatoria, asimismo, los postores deberan ceñirse segun lo establecido en las bases del presente procedimiento de seleccion, y lo previto en los terminos de referencia en concordancia con el expediente tecnico de obra, Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa de contrataciones NO SE ACOGE la observacion planteada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS/MDSCF-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL CERCO PERIMETRICO DE LA I.E.I. N°412 DEL DISTRITO DE SANTA CRUZ DE FLORES DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20604386587	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	GIACON E.I.R.L.	Hora de envío :	17:55:12

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

con la finalidad de pluralidad de postores solicitamos ampliar y considerar válidos para obras similares lo siguientes: Rehabilitación y/o reconstrucción

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: a Literal: b Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la ley de contrataciones : principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado, concordado con el Art. 29 y 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, bajo las mejores condiciones en la que debe ejecutarse el procedimiento de selección, teniendo en cuenta el requerimiento y los requisitos de calificación que se consideren necesarios. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: una obra es similar a otra cuando la naturaleza de ambas resulta semejante, es decir, que identificadas las características esenciales que definen la naturaleza de una obra, podrá afirmarse que una obra es similar a otra cuando dichas características sean comunes a ambas. Es decir lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución, en este caso específico lo solicitado por el postor requiere se incluya y/o rehabilitación y/o reconstrucción como obras similares, cabe señalar que; la pretensión del postor es de cambiar los requisitos de calificación en beneficio propio, modificando tal requisito a su interés particular, argumentado que son restrictivos vulnerando los principios de la Ley de contrataciones, aduciendo que lo requerido como obras similares solicitados en las bases administrativas son cercos perimétricos. Por otro lado, hay que tener en cuenta que, la determinación de las obras que son consideradas similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en el artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, fomentando una mayor participación de postores. Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa de contrataciones NO SE ACOGE la observación planteada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE FLORES

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-CS/MDSCF-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN EL CERCO PERIMETRICO DE LA I.E.I. N°412 DEL DISTRITO DE SANTA CRUZ DE FLORES DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20600996224	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	R & N CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	23:09:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Para una mayor participacion de postores incluir obras en construccion y/o mejoramiento de muros de contencion en obras en general ya que al ser una obra de mayor envergadura no altera para la ejecucion de cerco perimetrico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 2 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado, concordado con el Art. 29 y 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, bajo las mejores condiciones en la que debe ejecutarse el procedimiento de selección, teniendo en cuenta el requerimiento y los requisitos de calificación que se consideren necesarios. El área usuaria, luego de analizar la observación planteada por el participante, precisa lo siguiente: una obra es similar a otra cuando la naturaleza de ambas resulta semejante, es decir, que identificadas las características esenciales que definen la naturaleza de una obra, podrá afirmarse que una obra es similar a otra cuando dichas características sean comunes a ambas. Es decir lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución, en este caso específico lo solicitado por el postor requiere se incluya y/o construccion y/o mejoramiento de muros de contencion en obras en general como obras similares, cabe señalar que; la pretensión del postor es de cambiar los requisitos de calificación en beneficio propio, modificando tal requisito a su interés particular, argumentado que son restrictivos vulnerando los principios de la Ley de contrataciones, aduciendo que lo requerido como obras similares solicitados en las bases administrativas son cercos perimétricos. Por otro lado, hay que tener en cuenta que, la determinación de las obras que son consideradas similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en el artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, con la finalidad que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas, fomentando una mayor participación de postores. Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa de contrataciones NO SE ACOGE la observación planteada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null