

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-MDE-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

Ruc/código : 20610846964

Fecha de envío : 03/10/2023

Nombre o Razón social : ANDINA & CIEZA CONSTRUCTORES S.A.C.

Hora de envío : 15:56:46

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

1.-EN LOS COMPONENTES SOLICITADOS, SE ESTAPIDIENDO COMO PRINCIPALES COMPONENTES LA CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS, CON CISTERNA Y TANQUE ELEVADO, CASO QUE RESULTA MUY AMBIGUO, SOLO DE DEBE CONSIDERAR LOS SERVICIOS HIGIENICOS.

2.- PISOS DE ADOQUIN, TAMBIEN SE PUEDE CONSIDERAR PISOS DE CONCRETO, CERAMICA, PORCELANATO Y NO SALAMENTE ADOQUIN

3.- BANCAS DE CONCRETO Y/O MADERA CON COBERTURA PARA BANCAS, TAMBIEN SE DEBE DE CONSIDERAR GRADERIAS DE CONCRETO CON COBERTUR.

4.- BASUREROS METALICOS, TAMBIEN SE DEBE DE CONSIDERAR, BASUREROS DE FIBRA DE VIDRIO O DE POLITELENO.

YA QUE NO ES NECERARIO QUE LOS COMPONENTES SEAN IGUALES A LA OBRA A EJECTURAR, QUE SE SEGUN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SEGUN EL ANEXO 10 SE HABLA DE OBRAS SIMILARES Y NO IGUALES, EN TAL SENTIDO SOLICITO QUE SE ACOGAN TODAS LAS OBSERVACIONES EN TODOS SUS EXTREMOS, CASO CONTRARIO SE ESTARIA TRASGREDIENDO EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

ASI MISMO SOLICITO QUE DETALLEN PLENAMENTE COMO SE DEBEN DE DEMOSTRAR LOS COMPONENTE.

SOBRE EL ANEXO 06 (DESAGREGADO DE LAS PARTIDAS) ES OBLIGATORIO PRESENTAR LOS GASTOS VARIABLES Y FIJOS, ESTO LO DIGO EN RAZON QUE REVISANDO ALGUNAS PROPUESTAS QUE FUERON FAVORECIDOS CON LA BUENA PRO, POR EL COMITE NO PRESENTARON GASTOS FIJOS NI VARIABLES.

4.- SOBRE LOS PORCENTAJES DE LOS CONSORCIADOS, ENMERITO AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL PORCENTAJE MINIMO DEBE DE SER DEL 10% Y COMO MINIMO TRES CONSORCIADOS Y DE ESTA MANERA DAR LA OPORTUNIDAD A LAS EMPRESAS QUE RECIEN OBTIENEN SU REGISTRO RNP, YA QUE ESTO NO TENDRIA NINGUN PROBLEMA CON LA EJECUCION DE LA OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3

Literal: 3.1

Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

### Análisis respecto de la consulta u observación:

EL PRESENTE COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA 1.El artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), indicandose en el literal 29.1 que Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir

la finalidad pública de la contratación, Por lo tanto el área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION quedando en la integración de Bases de la siguiente manera:"CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE: COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, que tengan como principales componentes la Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas y basureros metálicos".

2. Respecto a la acreditación La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

3. Sobre el Anexo 06 ( Desgaregado de las Partidas ), se indica que el sistema de Contratación de obra a suma alzada, el postor ofrece un monto integral que comprende el costo total de la ejecución de la obra y en el cual comprende entre otros conceptos los gastos generales fijos y variables que guarden relación con el expediente técnico Aprobado.

4. De acuerdo al artículo 13 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, en el literal 13.4, indica : " Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer un número máximo de consorciados y/o el porcentaje mínimo de participación, en función a la naturaleza de la prestación". Por lo tanto, en las paginas 26 y 27 de las bases integradas se indica

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO
Nomenclatura :	AS-SM-16-2023-MDE-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

	Específico	3	3.1	50
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
claramente los participación de los Consorciados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-MDE-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

Ruc/código :	20482617019	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA FRANCO & HNOS S.A.C.	Hora de envío :	18:28:02

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

TODAS LAS ENTIDADES PUBLICAS ESTAN SUJETAS A RESPETAR Y CUMPLIR LA LEY DE CONTRTACIONES EL ESTADO, ESPECIFICAMENTE EL ART. 2, SI BIEN ES CIERTO QUE LOS POSTORES DEBEMOS ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, PERO NO IGUALES, EN TAL SENTIDO DE LA INTERPRETACION ROZONAL, LOS COMPONENTES QUE SON PARTE DE LAS PARTIDAS DEL PRESUPUESTO TAMBIEN TIENEN QUER SER SIMILARES Y IGUALES.

SOBRE LAS BANCAS TAMBIEN SE DBE CONSIDERAR DE FIERRO FUNDIDO, COMO TAMBIEN DE FIBRA DE VIDRIO, GRADERIAS Y TRIBUNAS DE CONCRETO ARMADO, QUE CUMPLEN LA MISMA FUNCION.

SOBRE LOS SERVICIOS HIGIENICO, SOLO BASTARIA CON LA PRESENTACION DE INSTALACIONES SANITARIAS.

SOBRE PISOS DE ADOQUIN, SE DEBE CONSIDERAR PISOS PULIDOS, VEREDAS, LOZAS ENTRE OTROS MAS.

SOBRA LA CUBIERTA, SE DEBE DE CONSIDERR COBERTURAS EN GENERAL, COMO EN BANCAS, TRIBUNAS, GRADERIAS, ETC.

POR LO EXPUESTO SE DEBE DE AMPLAR LOS COMPONENTES A COMPONENTES SIMILARES, Y DE ESTA MANERA NO VULNERAR EL ART. 2 DE LA LEY.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL PRESENTE COMITE EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA El artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), indicandose en el literal 29.1 que Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, Por lo tanto el área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION quedando en la integración de Bases de la siguiente manera:"CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE: COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, que tengan como principales componentes la Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas y basureros metálicos".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-MDE-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

Ruc/código :	20610846964	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	ANDINA & CIEZA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:45:35

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS, NO CONTEMPLA LOS FAMOSOS COMPONENTE, PERO SUPUESTAMENTE EL AREA USURIA LOS REQUIERE EN LOS TDR, CASO QUE ES TOTALMENTE FALSO, LOS FAMOSOS COMPONENTES SOLO SIRVEN PARA AMARRAR LAS OBRAS, GRANDES Y CHICAS, ESTO LO DIGO CON TODA RAZON Y LA VERDAD, ACA EN LA MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA, EL INGENIERO DE APELLIDOS CACERES SHORO ERA EL RESPONSABLE DEL AREA USUARIA, PERO EL JAMAS SOLCITO UN SOLO COMPONENTE, LO QUE EVIDENCIA QUE EL POSTOR QUE TENIA QUE GANAR LA BUENA PRO ELABORABA LOS TDR, SI LOS SEÑORES MIEMBROS, MARCO ALVAREZ, ELIZABETH CASTRO Y UN TAL GANOZA FLORIAN QUIEN ESTA SENTENCIADO A NUEVE AÑOS DE CARCEL POR DELITO DE CORRUPCION, SABEN QUE ES CASI IMPOSIBLE QUE EXISTAN PRESUPUESTOS DE OBRAS IGUALES, ES TAL RAZON SOLCITO Y EXIGO QUE SE ANULEN TODOS LOS COMPONENTES SOLCITADOS EN ARAS QUE HAYA MAYOR CANTIDAD DE POSTORES Y DE UNA VEZ SE TRANSPARENTE LA GESTION DEL SEÑOR WILMER SANCHEZ RUIZ, YA QUE COMO ES DE CONOCIMIENTO PUBLICO HAY UN POSTOR QUE PARTICIPA EN CONSORCIO Y QUE SIEMPRE GANA QUE TAL SUERTE...NO,BATAS YA DE CORRUPCION ELIMINEN LOS FAMOSOS COMPONENTE, SI TIENEN DIGNIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 45

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL PRESENTE COMITE DE SLECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, indicandose que en el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones en el literal 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-MDE-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:19:54

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE: COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, que tengan como principales componentes la Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas, y basureros metálicos. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE: COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, que tengan como principales componentes la Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas, y basureros metálicos. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL PRESENTE COMITE DE SLECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, indicandose que en el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones en el literal 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-MDE-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ejecución de la obra MEJORAMIENTO Y RECUPERACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL LOTE 03 MZ C-13 DE LA HUP MANUEL AREVALO III ETAPA: CONTRUCCION DE SERVICIOS HIGUIENICOS.

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:19:54

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE: COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, que tengan como principales componentes la Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas, y basureros metálicos. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos

adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.

Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: Construcción de servicios higiénicos con Cisterna y Tanque elevado, pisos adoquín, bancas de Concreto y/o madera con cubierta para bancas, y basureros metálicos

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL PRESENTE COMITE DE SLECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, indicandose que en el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones en el literal 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null