



PERÚ

Ministerio
de Salud

Dirección
de Redes Integradas
de Salud Lima Este

Hospital
José Agurto Tello
de Chosica

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA

BASES

CONTRATACION DIRECTA N° 006-2023-HJATCH

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HJATCH

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA
RUC N° : 20507151320
Domicilio legal : JR. AREQUIPA (ALT. PQUE CHOSICA 3CDRAS ARRIBA 218)
Teléfono: : 418-3232
Correo electrónico: : MARCO45578800@

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HJATCH con Decreto Supremo N° 110-2023-PCM que prorroga el Estado de Emergencia.

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante RESOLUCION DIRECTORAL N° 223-2023-DE/HJATCH el 19 de diciembre del 2023.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 20 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. BASE LEGAL

- Ley de Presupuesto del Sector público para el Año Fiscal 2023.
- Ley de Equilibrio financiero del Presupuesto del Sector Publico del año fiscal 2023.
- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificado por el Decreto Supremo N° 1444.

- T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF – Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- T.U.O. de la Ley N° 27444, Ley del procedimiento Administrativo General, aprobado mediante D.S N° 004-2019-JUS.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública
- Código Civil Peruano vigente.
- Directivas, Pronunciamiento y Opiniones del OSCE.
- Decreto Legislativo N° 1440, Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Ley N° 27815 del Código de Ética de la Función Pública.
- Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Resolución Ministerial N°900-2023/MINSA
- Decreto Supremo N.° 110-2023-PCM, Decreto Supremo que prorroga el Estado de Emergencia en varios distritos de algunas provincias de los departamentos de Amazonas, Áncash, Arequipa, Ayacucho, Cajamarca, Huancavelica, Huánuco, Ica, Junín, La Libertad, Lambayeque, Lima, Moquegua, Pasco, Piura, San Martín, Tacna y Tumbes por peligro inminente ante intensas precipitaciones pluviales (período 2023-2024) y posible Fenómeno El Niño

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos¹, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE² y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

¹ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

² Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**³
- f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **"Requisitos de Calificación"** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁵.

³ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁵ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en el Trámite Documentario de la sede administrativa del Hospital José Agurto Tello de Chosica, sitio Av. Lima sur N° 748, en horario de 8:00 am a 4:30 pm

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en UN UNICO PAGO

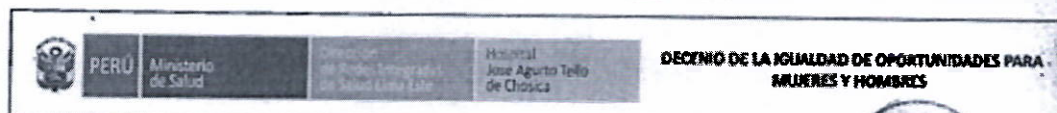
Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la UNIDAD FUNCIONAL DE GESTION DEL RIESGO Y DESASTRES DEL HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en Trámite Documentario de la sede administrativa del Hospital José Agurto Tello de Chosica, sitio Av. Lima sur N° 748, en horario de 8:00 am a 4:30 pm

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA




TERMINO DE REFERENCIA

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO
INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD
JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE
LIMA”**



2023


**JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638**

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	---	--------------------------

ÍNDICE

- 1 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN
- 2 FINALIDAD PÚBLICA
- 3 ANTECEDENTES
- 4 LUGAR DEL SERVICIO
- 5 OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN
 - 5.1. OBJETIVO GENERAL
 - 5.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS
- 6 CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR
 - 6.1 ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO
 - 6.2 ACTIVIDADES A EJECUTAR
- 7 SISTEMA DE CONTRATACIÓN
- 8 ELABORACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO
- 9 RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR
 - 9.1 PERFIL DEL PROVEEDOR
 - 9.2 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE
- 10 RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERA LA ENTIDAD
- 11 REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLOGICAS Y/O SANITARIAS NACIONALES
- 12 NORMAS TÉCNICAS
- 13 IMPACTO AMBIENTAL
- 14 SEGUROS
- 15 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO
 - 15.1. LUGAR
 - 15.2. PLAZO
- 16 VISITA DE SUPERVISIÓN
- 17 VISITA TÉCNICA PARA GENERAR SU OFERTA
- 18 RESULTADOS ESPERADOS
- 19 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR
- 20 SUB CONTRATACION
- 21 CONFIDENCIALIDAD
- 22 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL
 - 22.1. ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR
 - 22.2. ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO
 - 22.3. CONFORMIDAD DEL SERVICIO
- 23 VICIOS OCULTOS
- 24 ADELANTOS
- 25 FORMA DE PAGO
- 26 PENALIDAD
- 27 OTRAS PENALIDADES
- 28 ANEXOS
 - Anexo 01: MEMORIA DESCRIPTIVA
 - Anexo 02: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
 - Anexo 03: PLANILLA DE METRADOS
 - Anexo 04: PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO
 - Anexo 05: PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
 - Anexo 06: PLANOS
 - Anexo 07: PANEL FOTOGRÁFICO
 - Anexo 08: FORMATO N° 08


 JUAN JOSE
 MAYHUA GALINDO
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	---	--------------------------

TÉRMINOS DE REFERENCIA



1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"Servicio de Mantenimiento Correctivo Integral de las Instalaciones Sanitarias del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima".

2. FINALIDAD PÚBLICA

Preservar las instalaciones del sistema de agua potable que cuenta el Hospital y presentar una buen y oportuno abastecimiento, salubridad, control de la dotación de agua potable ante bajo caudal bajo caudal de agua por fuertes lluvias, contando con puntos de abastecimiento libres sin obstrucción para la prestación de servicios de salud.

3. ANTECEDENTES

El Hospital José Agurto Tello de Chosica no ha tenido un mantenimiento de los techos y tanques elevados ya por muchos años, por ese motivo nos hemos visto en la necesidad de priorizar estos mantenimientos para estar acorde a la buena imagen de los hospitales del estado y brindar una mejor atención a los pacientes usuarios y profesionales de la salud que labora en el hospital brindando una mejor higiene y buena presentación del hospital.

4. LUGAR DEL SERVICIO

Provincia : Lima
Distrito : Lurigancho – Chosica
Dirección : Jr. Arequipa 214 - 218

5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de mantenimiento correctivo integral del sistema de tanques elevados del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima.

5.1. OBJETIVO GENERAL

Cumplir con el reglamento de la DIRIS LIMA ESTE, que dice que todos los hospitales se deben de contar con las instalaciones acordes a las normas técnicas vigentes. Además, con este tipo de trabajo se mejorará el bienestar de los pacientes, médicos y usuarios, que están realizando trabajos en ambientes demasiado pequeños y hacinados totalmente en el HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA.

5.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mejorar y conservar los elementos arquitectónicos de los ambientes que no se ven afectados por la filtración o fuga de agua del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICASERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

- Mejorar la infraestructura del Hospital José Agurto Tello de Chosica para así poder tener debidamente operativos los diversos servicios y departamentos del Hospital.
- Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación del sistema de abastecimiento de agua y desagüe del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

6. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

6.1 ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO:


Con la finalidad de optimizar la operatividad y condiciones de seguridad de las instalaciones a fin de cautelar la integridad física de los trabajadores, usuarios y visitantes, así como de los bienes patrimoniales. El proveedor deberá realizar de acuerdo a los anexos detallados en el presente requerimiento para el Servicio de Mantenimiento de los techos del Hospital José Agurto Tello de Chosica, mediante el "Servicio de Mantenimiento Correctivo Integral de las Instalaciones Sanitarias del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima".

ACTIVIDADES A EJECUTAR:

1	ACTIVIDADES PRELIMINARES
1.01.	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES
01.02.	DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS DE LOZA VITRIFICADAS DE DIFERENTES SERVICIOS DEL HOSPITAL
01.03.	DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS
01.04.	DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO DETERIORADOS
01.05.	DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS
01.06.	DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS
01.07.	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL
02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD
3	INSTALACIONES SANITARIAS
03.01.	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.
03.02.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS; BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.
03.03.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023 
03.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADA CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
3.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.06.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 40CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.07.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS E, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.08.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 440.04.000 CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	
03.09.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE PASO EN LOS LAVADEROS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS	
03.10.	CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL	
03.11.	MANTENIMIENTO DE BUZONES DE DESAGUE	
03.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMAS ELECTRICAS	
03.13.	RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS	

7. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma alzada.


8. ELABORACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO

El contratista deberá presentar un Plan de Trabajo que ira adjunto a la presentación de documentos para el perfeccionamiento de contrato y/o emisión de orden de servicio, siendo ingresado por mesa de partes y en horario de atención de la Entidad. Dicho documento debe contener como mínimo un Cronograma de intervención desagregado por actividades mostrando coherencia lógica entre la fecha de inicio del servicio y fecha de culminación del servicio.

El Contratista de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse la culminación del servicio en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto.

9. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del contratista del servicio deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio de acondicionamiento de la infraestructura.


JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA
NOVIEMBRE 2023

El Contratista del servicio deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad, desde haber suscrito el acta de inicio de servicio hasta la culminación del mismo, dotar al personal a su cargo de los equipos de bioseguridad ante el COVID-19, garantizando la protección de acuerdo con el tipo de actividad a realizar y como medida preventiva ante contagios, los mismos que deberán utilizar de forma obligatoria durante la ejecución física del servicio.

De igual manera el personal a cargo del contratista debe contar durante la prestación del servicio con el Seguro Contra todo riesgo (SCTR) vigente, dichos seguros deberán adjuntarse en los documentos presentados para la firma de contrato.

9.1 PERFIL DEL PROVEEDOR

- Persona natural o jurídica.
- Contar con RUC activo y habido
- Contar con RNP de servicios
- No estar inhabilitado, ni suspendido para contratar con el Estado.

9.2 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE

- **PROFESIONAL RESPONSABLE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO (Personal clave)**
Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto, con experiencia mínima de 02 años como Ingeniero y/o arquitecto y/o residente y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador y/o responsable y/o encargado de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o reparación y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura y/o instalaciones en edificaciones en entidades públicas y/o privadas en general.

Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio desde el inicio hasta la culminación.

La colegiatura y habilitación del profesional debe presentarse para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del servicio.

10. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERA LA ENTIDAD

- La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento es el área técnica responsable de la supervisión y control del Servicio de Mantenimiento de los techos y de los tanques elevados del Hospital José Agurto Tello de Chosica. Verificando que la empresa contratada, cumpla con el desarrollo de las actividades programadas, el informe de acondicionamiento realizado y verificar la calidad de los materiales, accesorios y herramientas empleados.
- Otorgar las facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio hasta la conformidad.
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiran de los ambientes a intervenir.

JUAN JOSÉ
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales con previa coordinación con la supervisión.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

11. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS NACIONALES

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con la calibración y/o certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

12. NORMAS TÉCNICAS

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- NTS 110-MINSA/DGIEM
- Directiva Administrativa N° 211-MINSA-DGIEM V.01 Regula Pintado Externo e Interno de los Establecimientos de Salud en el Ámbito del MINSA.
- GUÍA TÉCNICA PARA MANTENIMIENTO DEL POZO A PUESTA A TIERRA EN LOS ESTABLECIMIENTO DE SALUD.
- Reglamento de la Ley N° 29783, ley de seguridad y salud en el trabajo.
- Otras normas vigentes relacionadas al objeto de contratación.

13. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

14. SEGUROS

El Contratista proporcionará seguros a sus trabajadores designados que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado por el D.S. 005-2012-TR.



MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	---	--------------------------

El Contratista se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de acondicionamiento contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio que la Administración del Hospital José Agurto Tello de Chosica o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

15. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

15.1. LUGAR

El lugar donde se prestará el Servicio de Mantenimiento correctiva del Sistema de Tanques Elevados será dentro de la sede asistencial, que se encuentra ubicado en el Hospital José Agurto Tello sito en Jr. Arequipa 214, en el distrito de Lurigancho - Chosica, Departamento de Lima.

15.2. PLAZO

El Proveedor se obliga a prestar las actividades en un plazo de veinte (20) días calendarios, contabilizados al día siguiente de la emisión de la Orden de Servicio y/o a la firma del acta de inicio de actividades, el acta será suscrita el día siguiente de la suscripción del contrato y/o orden de servicio.

El acta de inicio de Actividades deberá ser suscrita por el Contratista y la Unidad de Servicios generales y Mantenimiento.

16. VISITA DE SUPERVISIÓN

Las visitas técnicas que realice el área técnica serán de forma inopinada durante la ejecución del presente servicio, dicha supervisión estará a cargo de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

17. VISITA TÉCNICA PARA GENERAR SU OFERTA

El Proveedor tiene que realizar visita técnica, a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar "in situ" y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sea incluido en su oferta económica. Dicha visita será previa solicitud enviado mediante correo electrónico al programador de la Entidad, que coordinará con la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento el día y hora para la visita del terreno.

18. RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio completamente ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar tres (03) ejemplares a color del Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por el profesional responsable del servicio (Ingeniero Civil o Arquitecto), cuyo plazo máximo de presentación será de tres (03) días hábiles después de haber concluido el servicio siendo presentado por mesa de partes y en el horario atención de la Entidad de lunes a viernes de 08:00 am a 04:00 pm. El contenido mínimo será:

- Antecedentes (Acta de inicio de actividades, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de los trabajos ejecutados por partida ejecutada; adjuntar panel fotográfico durante la ejecución del servicio.
- Adjuntar anexo 8.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

- Conclusiones (Logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar papel fotográfico del estado final)
- Adjuntar Planos Post ejecución en formato A-3, del acondicionamiento culminado
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)
- Panel fotográfico comparativo (Mínimo tres fotografías panorámicas del antes y después)

El Proveedor realizará las pruebas necesarias, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificadas por la supervisión de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital.

19. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor se obliga a designar a su PERSONAL CLAVE propuesto, a fin de suscribir y de ser necesario efectuar las anotaciones correspondientes cuando la supervisión realice intervenciones durante todo el periodo de ejecución.

Todo el personal del Contratista debe registrar su ingreso y salida con el personal de turno de seguridad y vigilancia del Hospital.

El Proveedor deberá ejecutar el servicio hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los anexos del 1 al 8.

El Proveedor será responsable de los daños, pérdidas y/o sustracciones que sufra el Hospital José Agurto Tello por acción, desconocimiento o negligencia.

El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con el Hospital José Agurto Tello de Chosica y con la supervisión designada por la Entidad.

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el acondicionamiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.

El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).

El Proveedor en los documentos para la firma del contrato deberá presentar ante el HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, la relación del personal que contenga los nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular y declaración jurada de no contar con antecedentes policiales, penales y/o judiciales, para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de acondicionamiento.

Asimismo, deberá informar oportunamente justificando a la supervisión designada por la Entidad para su autorización de cambio de personal de trabajo.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 165638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	--	-----------------------

El proveedor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) años contabilizados a partir de haber suscrito el Acta de Conformidad o Recepción del servicio realizado.

20. SUB CONTRATACIÓN

No aplica.

21. CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionado.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

22. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

22.1. ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará con la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica al teléfono 01 4183232 Anexo 243, para efectos de inicio, ejecución, inspección y culminación y recepción del servicio.

22.2. ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital, realizará la supervisión al proveedor durante la ejecución del servicio contratado.

22.3. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación será emitida por la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

Son requisitos mínimos para la recepción del servicio:

- Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos.
- Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por personal clave - profesional responsable del servicio de acondicionamiento (ingeniero civil o arquitecto)
- Acta de devolución según formato Anexo 8, siempre y cuando corresponda.
- Carta de garantía por período no menor de un (01) año.

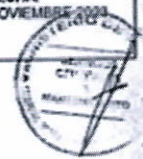
En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, el Hospital José Agurto Tello de Chosica notificará dichas observaciones para que el efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo que no excederá de los tres (03) días calendario.

23. VICIOS OCULTOS

El Proveedor por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos que se presentan del servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de un (01) año calendario a partir del día siguiente de la firma del acta de conformidad.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	--	-----------------------



24. ADELANTOS
No aplica

25. FORMA DE PAGO

El pago se realizará en pago único, previa conformidad del servicio de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica y la documentación relacionada al trámite de pago (Comprobante de pago y su informe final de servicio).

26. PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

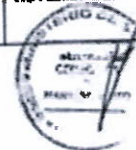
De conformidad con lo establecido en el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

27. OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

N°	Descripción	Cálculo	Procedimiento
1	La inasistencia del profesional responsable del servicio de acondicionamiento. Salvo que acredite su inasistencia por motivos de fuerza mayor y/o caso fortuito.	3% de la UIT, por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar registro de visitas de vigilancia y/o acta de supervisión y/o fotos.
2	Por cambio del profesional responsable del servicio de acondicionamiento, sin la autorización del área usuaria y/o área técnica.	2% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar registro de visitas de vigilancia y/o acta de supervisión y/o fotos.
3	Por no contar el personal con SCTR.	1% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar acta de supervisión y/o fotos.
4	Por no usar los equipos de protección personal relacionadas al servicio y elementos de bioseguridad COVID	2% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar acta de supervisión y/o fotos.

JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
N° 123456789

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023**Anexo 01:
MEMORIA DESCRIPTIVA****1 NOMBRE DEL SERVICIO:**

"Servicio de Mantenimiento Correctivo Integral de las Instalaciones Sanitarias del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima."

2 ANTECEDENTES:

El paso del tiempo, el deterioro de las instalaciones por falta de mantenimiento preventivo o correctivo debido a escasez de recursos económicos, los diversos fenómenos naturales como sismos, inundaciones, huaycos y otros eventos, han deteriorado paulatinamente la operatividad de los servicios de salud, situación actual que no permite brindar una adecuada y oportuna atención de los pacientes, afectando a la población en situación de pobreza y extrema pobreza que en gran número acude a los Establecimientos de Salud de esta jurisdicción.

Del cual este establecimiento de salud es parte integrante de esta declaratoria de emergencia sanitaria. El Ministerio de Salud a través de la Oficina General de Administración ha priorizado la intervención de mantenimiento del HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA

3 OBJETIVO:

Brindar mantenimiento al establecimiento de salud denominado: "Servicio de Mantenimiento Correctivo Integral de las Instalaciones Sanitarias del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima", en los diversos servicios como parte de las acciones a tomar en virtud de protección y seguridad del establecimiento de salud.

4. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD:

UBICACIÓN : Jirón Arequipa N° 214; Distrito de Lurigancho - Chosica
CATEGORÍA : II-2
ESTABLECIMIENTO : Hospital José Agurto Tello de Chosica.

5. DESCRIPCIÓN DE INTERVENCIÓN DE MANTENIMIENTO**5.1 ESTADO ACTUAL**

Las principales observaciones del estado actual de los consultorios del establecimiento del hospital encontradas son las siguientes:

- Los accesorios sanitarios se encuentran en un avanzado estado de deterioro al paso de los años debiéndose y debido a la fatiga en el uso de los accesorios sanitarios, estos requieren ser reemplazados.
- Los aparatos sanitarios se encuentran en malas condiciones y otros están rotos o han sido sustraídos sus piezas, así mismo se debe hacer la limpieza profunda por el sarro acumulado.

5.2 TRABAJOS A REALIZAR

Las actividades a realizar para el presente servicio de mantenimiento son los siguientes:



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: 01/11/2023 COT: 1-19
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	
1.01.	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	
01.02.	DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS DE LOZA VITRIFICADAS DE DIFERENTES SERVICIOS DEL HOSPITAL	
01.03.	DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS	
01.04.	DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO DETERIORADOS	
01.05.	DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS	
01.06.	DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS	
01.07.	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	
02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	
3	INSTALACIONES SANITARIAS	
03.01.	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.02.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS: BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.03.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADA CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
3.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.06.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 40CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.07.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS E, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	
03.08.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 440.04.000 CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	
03.09.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE PASO EN LOS LAVAREDOS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS	
03.10.	CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL	
03.11.	MANTENIMIENTO DE BUZONES DE DESAGUE	
03.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMAS ELECTRICAS	
03.13.	RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS	



JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023

Anexo 05:
CARACTERISTICAS TÉCNICAS

1 ACTIVIDADES PRELIMINARES**1.01. MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES**

gib.

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el trabajo de reunir, suministrar y transportar al lugar del Servicio el equipo mecánico, herramientas, maquinarias y materiales para iniciar y hacer fluido el proceso de trabajo.

La movilización incluye además al final de los trabajos, la remoción y retiro de instalaciones y equipos con la autorización del Inspector.

Asimismo, si el contratista opta por transportar equipos diferentes al ofertado, estos no serán valorizados por el Inspector.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en global (Gib).

01.02. DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS DE LOZA VITRIFICADAS DE DIFERENTES SERVICIOS DEL HOSPITAL

und.

01.03. DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS

und.

01.04. DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO DETERIORADOS

und.

01.05. DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS

und.

01.06. DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS

und.

DESCRIPCIÓN

Consiste en retiro de todo aquel accesorio sanitario y aparato sanitario, sea lavatorio de dos piezas, inodoro de dos piezas y/o una pieza, (lavatorio, lavadero, inodoro, urinario) según se muestra en los planos, para su rehabilitación o mantenimiento respectivo, los equipos desmontados deberán ser registrados en el formato 8 y devueltos a la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, a fin que dispongan de su destino final.

Método de Ejecución

Se utilizará quipos como desarmadores, y martillos.

UNIDAD DE MEDIDA

El método de medición unidad (und.)

01.07. LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO

gib.

DESCRIPCIÓN

Comprende la limpieza total, culminada los trabajos, dejando los ambientes libres de herramientas, materiales, desmonte, materiales excedentes y manchas ocasionadas por los pintados.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	--	--------------------------

MEDICIÓN

Esta partida se medirá en global (gib.)



2 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

02.01. EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

gib.

DESCRIPCIÓN

Los EPP comprenden todos aquellos dispositivos, accesorios y vestimentas de diversos diseños que emplea el trabajador para protegerse contra posibles lesiones.

Los equipos de protección personal (EPP) constituyen uno de los conceptos más básicos en cuanto a la seguridad en el lugar de trabajo y son necesarios cuando los peligros no han podido ser eliminados por completo o controlados por otros medios como por ejemplo: Controles de Ingeniería.

Requisitos de un E.P.P.

Proporcionar máximo confort y su peso debe ser el mínimo compatible con la eficiencia en la protección.

No debe restringir los movimientos del trabajador.
Debe ser durable y de ser posible el mantenimiento debe hacerse en la empresa.
Debe ser construido de acuerdo con las normas del servicio.

Clasificación de los E.P.P.

Protección a la Cabeza (cráneo).
Protección de Ojos y Cara.
Protección a los Oídos.
Protección de las Vías Respiratorias.
Protección de Manos y Brazos.
Protección de Pies y Piernas.
Cinturones de Seguridad para trabajo en Altura.
Ropa de Trabajo.
Ropa Protectora.

MEDICIÓN

La Unidad de Medición es por global (gib.), el cómputo se efectuará por la unidad que realice el contratista y aceptado por el Supervisor del servicio.

02.02. SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD

gib.

DESCRIPCIÓN

Se deberá informar a los trabajadores acerca de los riesgos existentes en el trabajo y las medidas de control que se deberán seguir, como así también se deberá impartir la formación necesaria para la realización de cada tarea. Se deberá vallar en el sector de la ejecución del servicio para evitar el acceso al mismo de personas que no trabajen en ella. Se crearán accesos seguros a las zonas de trabajo. Se verificará la existencia de indicaciones de advertencia (como, por ejemplo: uso obligatorio de casco, uso obligatorio de calzado de seguridad, uso obligatorio de cinturón de seguridad, peligro contacto con la

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICASERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMAFECHA:
NOVIEMBRE 2023

corriente eléctrica, peligro caldo de objetos, peligro caído al vacío, etc.) en lugares de buena visibilidad para el personal. Como protecciones contra la caída de personas se usarán, según el caso, cubiertas sólidas que permitan transitar sobre ellas, barandas de un metro de altura, con travesaños intermedios y zócalos y protecciones colectivas constituidas por redes. Todas las zonas de trabajo y de tránsito estarán adecuadamente iluminadas. Para la seguridad vehicular y peatonal deberá tener una adecuada Señalización, los cuales deberán ser adecuadamente colocados en forma muy visible en cada uno de los lugares donde se ejecutarán los trabajos. Cualquier situación que origine daños o accidentes ocasionada por ausencia y descuido en la protección señalada, será de responsabilidad de EL CONTRATISTA y se aplicarán las penalidades respectivas.

MEDICIÓN

El trabajo ejecutado será medido por global (glo.)

INSTALACIONES SANITARIAS

3

- 03.01. SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

DESCRIPCION

Comprende el suministro e instalación de grifería de fluxómetro con palanca, tubería, codos, tee u otros accesorios necesarios para poner en funcionamiento el inodoro, cuya ubicación está especificada en plano anexo.

Debe ser de acero galvanizado cromado.

Las instalaciones sanitarias quedarán completamente operativas, es decir que al poner en operación la grifería se debe visualizar que el agua salga como es debido y que no se presente ninguna clase de goteras. La grifería a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

MEDICION

La partida se medirá por unidad (und.)

- 03.02. SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS: BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro e instalación de aparato sanitario completo con accesorios completos, tapa de tasa, el cual será ubicado de acuerdo a los planos, exactamente en el lugar donde previamente se desmontó el existente. El inodoro y urinario a instalarse debe ser de características similares a la existente, es decir al que se ha desmontado.

El inodoro y urinario a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

Se colocará de tal manera que asiente completamente con sus dos soportes a la pared, de ser necesario se colocaran los refuerzos que recomienda el fabricante para que quede completamente ajustado y firme. Una vez fijo el inodoro, se conectará al punto de salida de agua fría, y al desagüe, mediante los

JUAN JOSE

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	--	-----------------------

accesorios los cuales deben cumplir con los puntos de agua y desagüe del existente, se instalará la grifería el cual debe cumplir las características descritas de 2.01.03.
Estos aparatos sanitarios se colocarán perfectamente nivelados, siendo la altura del aparato la óptima para su uso, o por últimas de acuerdo a la altura del aparato desmontado.

Se harán las pruebas y ajustes necesarios hasta que quede completamente en funcionamiento el aparato

MEDICIÓN

La partida se medirá por unidad (und).

03.03. SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

03.04. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADA CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el suministro e instalación de lavatorio incluye pedestal y accesorios completos, ubicado de acuerdo a los planos, exactamente en el lugar donde previamente se desmontó el existente.

El lavatorio a instalarse debe ser de características similares a la existente, es decir al que se ha desmontado.

El lavatorio a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

Se colocará el lavamanos de manera que asiente completamente con sus dos soportes a la pared, de ser necesario se colocaran los refuerzos que recomiende el fabricante para que quede completamente ajustado y firme. Una vez fijo el lavamanos, se conectará el punto de salida de agua fría, y al desagüe, mediante los accesorios, se instalará la grifería el cual debe cumplir las características de la norma técnica de salud de segundo nivel de atención

Estos lavatorios se colocarán perfectamente nivelados, siendo la altura del aparato la óptima para su uso, o por últimas de acuerdo a la altura del aparato desmontado.

Se harán las pruebas y ajustes necesarios hasta que quede completamente en funcionamiento el aparato

MEDICIÓN

La partida se medirá por unidad (und).

3.05. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA und.

DESCRIPCIÓN

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	---	-----------------------

Comprende el suministro e instalación de grifería con palanca para lavatorio, tubería, codos, tee u otros accesorios necesarios para poner el lavatorio operativo y funcional, cuya ubicación esta especificada en plano anexo.

- La grifería con palanca para lavatorio tendrá las siguientes características:
- Material: Bronce.
- Acabado: Cromado satinado.
- Tipo: Monomando
- Instalación: en mueble
- Sistema de cierre: Disco cerámico

Las instalaciones sanitarias quedarán completamente operativas, es decir que al poner en operación la grifería se debe visualizar que el agua salga como es debido y que no se presente ninguna clase de goteras. La grifería a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

MEDICIÓN

La partida se medirá por unidad (und).

03.08. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 440.04.000 und.
CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE

03.06. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 40CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

DESCRIPCIÓN

Comprende el suministro e instalación de un tubo de abasto trenzado metálico de acero inoxidable de 1/2" de diámetro para el tanque de agua necesarios para poner en funcionamiento el inodoro y lavatorios. Las instalaciones sanitarias quedarán completamente operativas. La calidad del tubo de abasto deberá ser de marca reconocida y ajustada con teflón y la medida del diámetro de acuerdo a la conexión existente.

MEDICIÓN

Esta partida se medirá en unidad (und.)

03.07. SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA. und.

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el suministro y todo trabajo necesario para la instalación de accesorios para lavatorio, tales como Trampa "P" blanca con registro, incluye accesorios y tubería; uñas para lavatorio de metal, con acabado cincado de color

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	--	--------------------------

gris; y pernos de anclaje con tarugo. La trampa "P" y el tubo de abasto a utilizar deberán ser de calidad y de marca reconocida. Las instalaciones sanitarias a realizar quedarán completamente operativas, correctamente selladas en las uniones, sin filtraciones. Durando el proceso de instalación se debe cumplir con todas las medidas de seguridad, además de no alterar ni dañar los acabados de muros, pisos o instalaciones alrededor.

MEDICIÓN

La partida se medirá en unidad (und).

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

03.09. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES D LAVAREDOS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS

gib.

DESCRIPCIÓN

Comprende todos los trabajos para el desmontaje y la instalación de la llave de paso de 1/2" u/o 3/8" de diámetro, material bronce pesado metálico, incluyendo los accesorios de fijación, como pegamento, nipples, rosca universal, teflón, a ambos lados de la conexión de la llave.

Se considerará instalar en las tuberías donde se esté cambiando los lavatorios y otros que señale la Oficina de Servicios generales y mantenimiento del hospital, las cuales deben cumplir la condición defectuosa o con filtración. Las instalaciones sanitarias quedarán completamente operativas, es decir que al poner en operación se debe visualizar que el agua salga como es debido y que no se presente ninguna clase de goteras. La salida de ducha a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

MEDICIÓN

La partida se medirá en global (gib.) según determine la supervisión.

03.10. CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL

und.

DESCRIPCIÓN

Comprende el suministro e instalación de grifería tipo válvula esférica de 1/2" (llave de jardín) con palanca, tubería, codos, tee u otros accesorios necesarios. La grifería tipo válvula esférica de 1/2" (llave de jardín) con palanca, tendrá las siguientes características:

Material: Bronce cromado

Modelo: esférica de 1/2"

Presión máxima: 250 PSI

Tipo de conexión: Rosca

Las instalaciones sanitarias quedarán completamente operativas, es decir que al poner en operación la grifería se debe visualizar que el agua salga como es debido y que no se presente ninguna clase de goteras. La grifería a utilizar deberá ser de calidad y marca reconocida.

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	--	-----------------------

MEDICIÓN
La partida se medirá por unidad (und.)

03.11. MANTENIMIENTO DE LOS BUZONES DE DESAGUE DEL HOSPITAL glb.

DESCRIPCIÓN:
Comprende el suministro y mejoramiento de tapas y cajas de los buzones de desague que se encuentran deteriorados, y de requerir se debe colocar nuevas cajas de registro similar al existente.

MEDICIÓN
Esta partida se medirá en global (glb.) seg

03.12. SUMINISTRO E INSTALACION DE TERM und.

DESCRIPCIÓN
Incluye timer programable de encendido y apagado
Incluye resistencia de tipo curvo para un calentamiento del agua más rápido y eficiente
El tanque fabricado en acero esmalinado (2mm espesor), protegiéndolo de la corrosión
Termostato de doble seguridad
Revestimiento de poliuretano ecológico, de alta densidad y expandido para mantener por más tiempo el agua caliente
Equipado con resistencia europea de 1200W, para una mayor eficiencia energética (Clasificación Tipo A).
Incluye kit de instalación, ánodo de magnesio (protección anticorrosiva del tanque) y tuberías internas de acero inoxidable.

MEDICIÓN
La partida se medirá en global (und.)

03.13. RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS glb.

DESCRIPCIÓN
Esta partida contempla los trabajos de rehabilitación de piso y pared de concreto para los trabajos de retiro de concreto para el cambio de los accesorios sanitarios. Para ello se deberá picar la primera capa de espesor de 2cm, y realizar el vaciado del mortero para eliminar descascarado y deterioros del mismo por el paso del tiempo y algunas fisuras superiores. Se deberá realizar las juntas para evitar la creación de nuevas fisuras.

MEDICIÓN
La partida se medirá en global (glb.)

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	--	--------------------------



Anexo 03:
PLANILLA DE METRADOS

Item	Especificación	Unidad	N° Veces	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
1.01.	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	glb.	1				1.00	1.00
01.02.	DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS DE LOZA VITRIFICADAS DE DIFERENTES SERVICIOS DEL HOSPITAL	und.	40				40.00	40.00
01.03.	DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS	und.	5				5.00	5.00
01.04.	DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO DETERIORADOS	und.	5				5.00	5.00
01.05.	DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS	und.	12				12.00	12.00
01.06.	DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS	und.	12				12.00	12.00
01.07.	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	glb.	1				1.00	1.00
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO							
02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb.	1				1.00	1.00
02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb.	1				1.00	1.00
3	INSTALACIONES SANITARIAS							
03.01.	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	15				15.00	15.00

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA					FECHA: NOVIEMBRE 2023	
03.02.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS: BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	6				6.00	6.00
03.03.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	7				7.00	7.00
03.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADA CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	10				10.00	10.00
3.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	40				40.00	40.00
03.06.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 40CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	40				40.00	40.00
03.07.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS E, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	20				20.00	20.00
03.08.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 440.04.000 CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	und.	2				2.00	2.00
03.09.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE PASO EN LOS LAVADEROS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS	gib.	1				1.00	1.00
03.10.	CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL	und.	4				4.00	4.00

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURUGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA				FECHA: NOVIEMBRE 2023	
03.11.	MANTENIMIENTO DE BUZONES DE DESAGUE	glb.	1			1.00	1.00
03.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMAS ELECTRICAS	und.	6			6.00	6.00
03.13.	RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS	glb.	1			1.00	1.00

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
Anexo 04: REG. CIP N° 185638

PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO

Item	Especificación	Unidad	Medrado	Precio Unitario	Costo Parcial
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				3,340.00
1.01.	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	glb.	1.00	450.00	450.00
01.02.	DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS DE LOZA VITRIFICADAS DE DIFERENTES SERVICIOS DEL HOSPITAL	und.	40.00	20.00	800.00
01.03.	DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS	und.	5.00	45.00	225.00
01.04.	DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO DETERIORADOS	und.	5.00	45.00	225.00
01.05.	DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS	und.	12.00	45.00	540.00
01.06.	DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS	und.	12.00	50.00	600.00
01.07.	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	glb.	1.00	500.00	500.00
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				701.00
02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb.	1.00	400.00	400.00
02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb.	1.00	301.00	301.00
3	INSTALACIONES SANITARIAS:				46,382.73
03.01.	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	15.00	1,100.00	16,500.00
03.02.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS: BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	6.00	600.00	3,600.00

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA			FECHA: NOVIEMBRE 2023	
03.03.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	7.00	350.00	2,450.00	
03.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADA CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	10.00	350.00	3,500.00	
3.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	40.00	180.00	7,200.00	
03.06.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 40CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	40.00	40.00	1,600.00	
03.07.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS E, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.	20.00	20.00	400.00	
03.08.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 440.04.000 CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	und.	2.00	1,200.00	2,400.00	
03.09.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE PASO EN LOS LAVAREDOS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS	gib.	1.00	1,327.71	1,327.71	
03.10.	CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL	und.	4.00	70.00	280.00	
03.11.	MANTENIMIENTO DE LOS BUZONES DE DESAGUE DEL HOSPITAL	gib.	1.00	1,020.00	1,020.00	
03.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMAS ELECTRICAS	und.	6.00	910.00	5,460.00	
03.13.	RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS	gib.	1.00	645.02	645.02	
COSTO DIRECTO					SI.	50,423.73
GASTOS GENERALES				10.00%	SI.	5,042.37
UTILIDAD				10.00%	SI.	5,042.37
SUB-TOTAL					SI.	60,508.48
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV)				18.00%	SI.	10,891.53
TOTAL					SI.	71,400.00

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA


SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCIO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

FECHA:
NOVIEMBRE 2023



Anexo 05:
PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA		*SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*																FECHA: NOVIEMBRE 2023				
Item's	Especificación	Unidad	Semana 1							Semana 2							Semana 3					
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES																					
01.01.	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS.	gib.																				
01.02.	DESMONTAJE DE GRIFOS Y TUBOS DE ABASTO DE LAVAMANOS	und.																				
01.03.	DESMONTAJE DE INODOROS Y TANQUES INOPERATIVOS	und.																				
01.04.	DESMONTAJE DE LAVATORIO CON PEDESTAL COLOR BLANCO	und.																				
01.05.	DESMONTAJE DE DUCHAS CON SALIDA DETERIORADAS	und.																				
01.06.	DESMONTAJE DE FLUXOMETROS INOPERATIVOS	und.																				
01.07.	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	gib.																				
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO																					
02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	gib.																				
02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gib.																				
3	INSTALACIONES SANITARIAS																					
03.01.	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETROS CON PALANCA DE RECONOCIDA MARCA PARA INODOROS EXISTENTES, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.02.	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO CON TANQUE COLOR BLANCO, TIPO DE PULSADOR PARA DESCARGAS: BOTON, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.03.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL DE LOZA VITRIFICADA COLOR BLANCO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.04.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE DUCHA PESADOR CON SALIDA, DE RECONOCIDA MARCA, ACABADO CROMADO, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.05.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS TIPO PALETA PESADO, DE RECONOCIDA MARCA, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.06.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ABASTO DE 1/2" X 41CM, DE ACERO INOXIDABLE, EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.07.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA PARA LAVATORIOS, TRAMPA DE DESAGUE TIPO BOTELLAS E EL PROVEEDOR SUMINISTRARA ACCESORIOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION Y PUESTA EN OPERATIVIDAD DE ESTA PARTIDA.	und.																				
03.08.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA (CONTROL PEDAL) EN SALA DE OPERACIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO LINEA HOSPITALARIA MOD. 448.04.009 CONTROL A PEDAL CROMADO PICO ALTO ADOSADO A LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	und.																				
03.09.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE PASO EN LOS LAVADEROS DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS	gib.																				
03.10.	CAMBIO DE CAÑOS JARDINERO PARA EL HOSPITAL	und.																				
03.11.	MANTENIMIENTO DE LOS BUZONES DE DESAGUE DEL HOSPITAL	gib.																				
03.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMAS ELECTRICAS	und.																				
03.13.	RESANE DE PISO Y PARED EN AREA DE ROTURA DE TUBERIAS	gib.																				


 JUAN JOSE
 MAYHUA GALINDO
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 185638

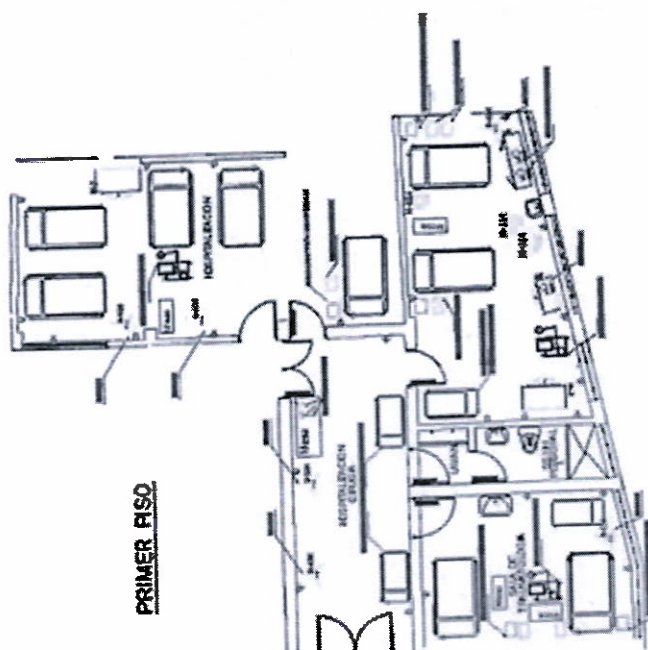
HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---	--	--------------------------



Anexo 08:
PLANOS



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

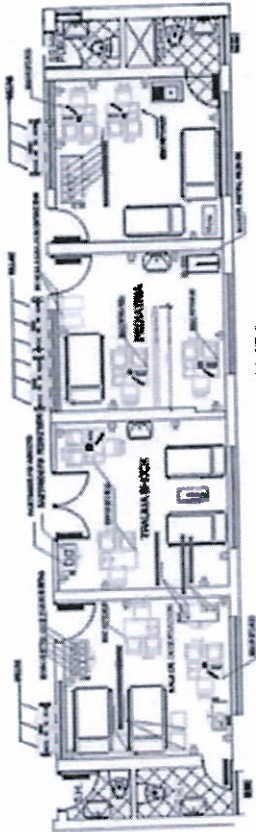
HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA: NOVIEMBRE 2023
---------------------------------------	--	--------------------------



PRIMER ISO


 **JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638**

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	*SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*	FECHA 
--	---	---




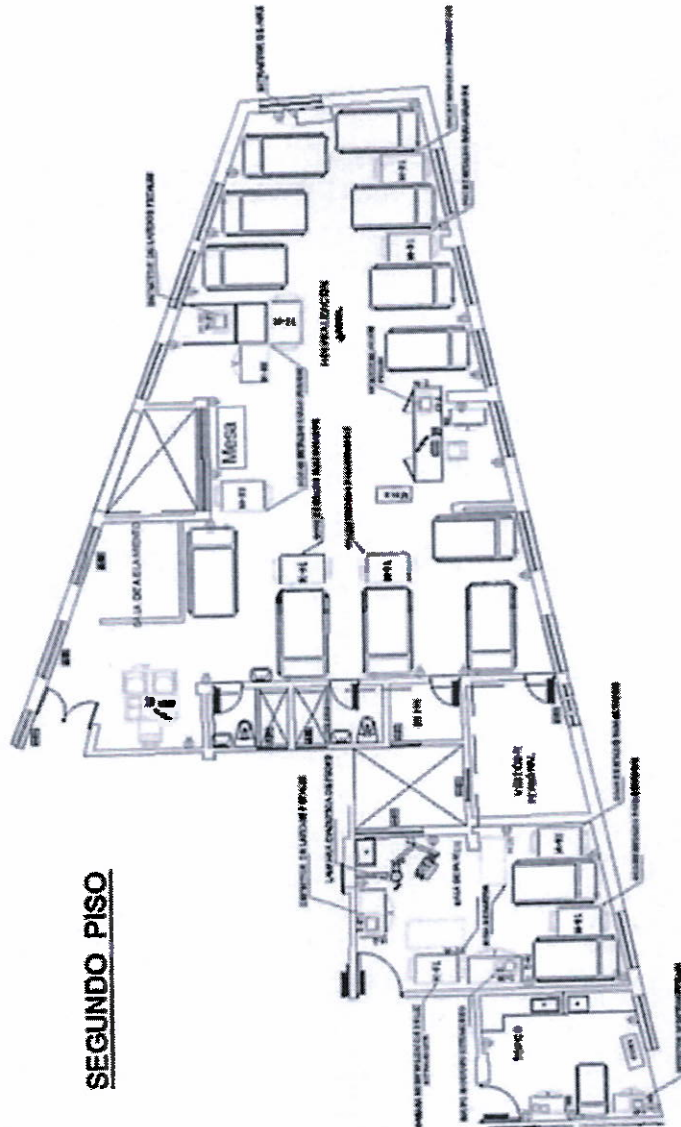
CALLE AREQUIPA

PROYECTO		FECHA	
HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA		A-02	
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS		FECHA DE ELABORACIÓN	
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA		FECHA DE APROBACIÓN	
AUTOR		AUTORIZADO	
JUAN JOSE MAYHUA GALINDO		JUAN JOSE MAYHUA GALINDO	
INGENIERO CIVIL		INGENIERO CIVIL	
REG. CIP N° 185638		REG. CIP N° 185638	



JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA: NOVIEMBRE 2023 
--	---	--

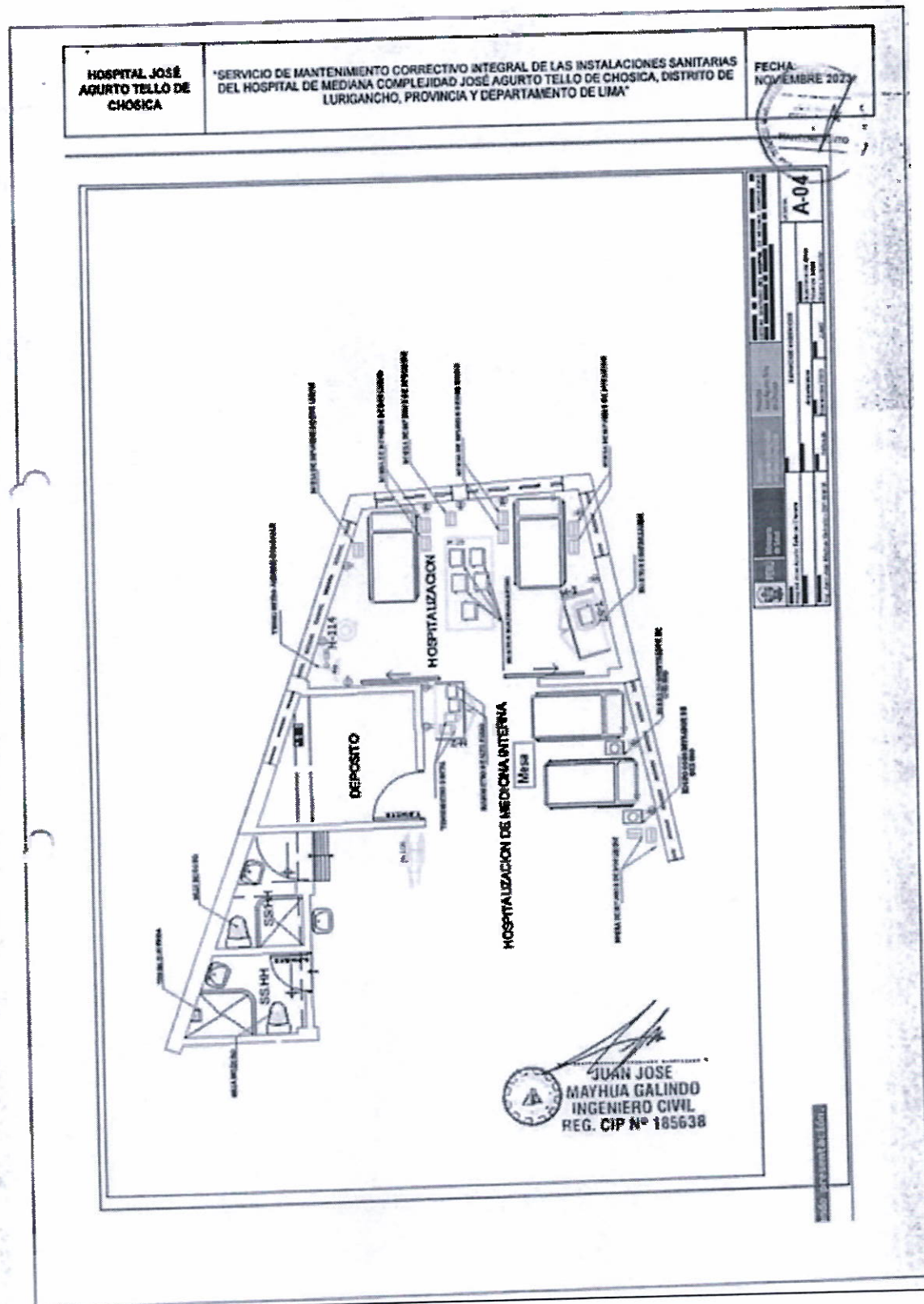


SEGUNDO PISO

A-03 PLAN DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA PARA EL AÑO 2023


JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 185638

Handwritten signature



HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA*

FECHA:
NOVIEMBRE 2023



Anexo 07:
PANEL FOTOGRÁFICO



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS
DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE
LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA



PANEL FOTOGRÁFICO



Imagen N° 01: Inodoro en mal estado, filtra agua por la parte baja.

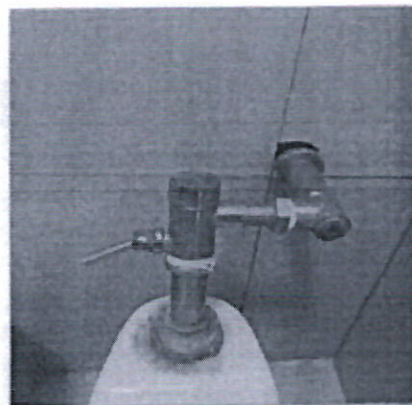


Imagen N° 02: Fluxómetros inoperativos.



Imagen N° 03: : Lavamanos filtran agua por los tubos de abasto.




Imagen N° 04: : Llaves de lavamanos en mal estado.


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOVIEMBRE 2023 CIP MANTENIMIENTO
---	--	--

Anexo 08:
FORMATO N° 08


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA: 02/11/2023
---------------------------------------	--	-------------------

FORMATO N° 08

ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS

Siendo las _____ horas del día _____ del mes de _____ de _____, en la oficina de _____ del Hospital José Agurto Tello de Chosica, mediante el presente documento, la Empresa Proveedor del Servicio, realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, representante de la empresa proveedora del servicio, declaran la recepción de los mismos.

1. FUNCIONARIOS DEL HOSPITAL QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	

2. RELACIÓN

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"				
Ambiente/servicio/UPS:				
Ítem	Descripción	Cantidad	Características	Condición

3. ENTREGA

FECHA ENTREGA: ____ / ____ / 202__

Entregado por:	Recibido por:
Nombres Completos y Cargo	Nombres Completos y Cargo


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Los requisitos de calificación que la Entidad debe adoptar son los siguientes:

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Título Profesional del personal clave requerido como responsable del servicio – Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado y Habilitado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p> </div> <p>En caso el Título Profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Con experiencia no menor a 02 años como ingeniero y/o arquitecto y/o residente y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador y/o responsable y/o encargado de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o reparación y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura y/o instalaciones en edificaciones en entidades públicas y/o privadas en general</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> • <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> • <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> </div>

- *Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.*



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ⁶	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios⁷

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

⁶ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

⁷ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRTACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH.
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TOTAL			

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".

Incluir o eliminar, según corresponda

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N°008-2023-HJATCH
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

