

**ACTA DE APERTURA, EVALUACION, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS/MDSJT-PRIMERA CONVOCATORIA**

En el Auditorio de la Municipalidad Distrital de San Jerónimo de Tunan, siendo las 11:42 horas del día 17 de febrero de 2025, se reunieron los miembros del Comité de Selección: Presidido por el Ing. Lucio Jorge Almonacid Ordoñez – Presidente Titular, Edwin Gary Salazar Porras – Primer Miembro Titular y Marcos Edison Tello Oscanoa – Segundo Miembro Titular, designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°005-2025-MDSJT/GM, para la preparación, conducción, realización del procedimiento hasta su culminación del Proceso de Selección **Adjudicación Simplificada N° 001-2025-CS/MDSJT -Primera Convocatoria**, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE AREA PARA CULTIVO O PRODUCCION DE ALIMENTO; EN EL(LA) CENTRO EDUCATIVOS, MEDIANTE LA INSTALACION DE BIO HUERTO DISTRITO DE SAN JERONIMO DE TUNAN, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN"** con CUI N°2656743.

AGENDA:

- ✓ Apertura, evaluación de ofertas y otorgamiento de buena pro.

DESARROLLO DE LA AGENDA:

El presidente da inicio al acto, informado y dejando constancia, que luego de haber publicado la convocatoria en el portal del SEACE, se registraron los siguientes participantes:



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	10/02/2025	Válido		10/02/2025	20375458307
2	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	04/02/2025	Válido		04/02/2025	20486554160
3	Proveedor con RUC	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	09/02/2025	Válido		09/02/2025	20491624303
4	Proveedor con RUC	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/02/2025	Válido		11/02/2025	20542699435
5	Proveedor con RUC	20600399579	CONMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/02/2025	Válido		04/02/2025	20600399579
6	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	04/02/2025	Válido		04/02/2025	20601505828
7	Proveedor con RUC	20601612721	CONSTRUCTORA ZAG S.A.C.	04/02/2025	Válido		04/02/2025	20601612721
8	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	08/02/2025	Válido		08/02/2025	20608432257
9	Proveedor con RUC	20609118050	REAL CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/02/2025	Válido		05/02/2025	20609118050
10	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	11/02/2025	Válido		11/02/2025	20609275252
11	Proveedor con RUC	20609346664	INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	07/02/2025	Válido		07/02/2025	20609346664
12	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/02/2025	Válido		08/02/2025	20609833344
13	Proveedor con RUC	20611123397	OREVEX S.R.L.	07/02/2025	No válido		07/02/2025	20611123397





A continuación, se realizó la verificación de las propuestas presentadas por los postores mediante el SEACE, siendo los siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20609346664	INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	13/02/2025	16:07:40	20609346664	13/02/2025	16:18:17	Enviado	Valido
2	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/02/2025	23:50:06	20609833344	13/02/2025	23:50:17	Enviado	Valido
3	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	13/02/2025	22:05:11	20609275252	13/02/2025	22:05:25	Enviado	Valido

ADMISIÓN DE OFERTAS:

EL comité de Selección previo a la evaluación de ofertas realiza la apertura de las ofertas electrónicas de los postores que presentaron a través del SEACE, para su verificación de los documentos obligatorios de admisión, de acuerdo con lo establecido en las bases, conforme se detalla a continuación:

CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE AREA PARA CULTIVO O PRODUCCION DE ALIMENTO; EN EL(LA) CENTRO EDUCATIVOS, MEDIANTE LA INSTALACION DE BIO HUERTO DISTRITO DE SAN JERONIMO DE TUNAN, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" con CUI N°2656743									
N°	N° de RUC	Nombre o razón Social del postor	ARCHIVO DESCARGADO DEL SEACE						
01	20609346664	INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	Documentos generales de la oferta				Archivo con detalle de monto ofertado		
			 OFERTA FINAL FOLEADO.rar 2600.0 Kb				 (652.0 KB)		

			Documentos generales de la oferta	Archivo con detalle de monto ofertado
			 OFERTA TECNICA.pdf 34684.0 Kb	 (1924.0 KB)
03	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	Documentos generales de la oferta	Archivo con detalle de monto ofertado
			 PROPUESTA ANEXOS FIRMADO SAN JERONIMO DE TUNAM_.pdf 7537.0 Kb	 (386.0 KB)

Consecuentemente el Comité procede a verificar los requisitos de admisión de las empresas que presentaron sus ofertas a través del SEACE, obteniéndose los siguientes resultados:

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA ADMISIÓN DE OFERTA		INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo Nº 4)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	-
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo Nº 6)	CUMPLE	CUMPLE	-
CONDICIÓN		ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA

1. No se admite la oferta del Postor **ARQUITECTOLOGIA S.A.C.**, toda vez que en el **ANEXO 4: DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN SE OBRA**, ofertado se compromete a ejecutar la obra en un plazo de SESENTA (60) días calendarios, pese a que en el Expediente Técnico e información complementaria del Expediente Técnico publicado en las bases su ejecución es de TREINTA (30) días calendarios.

Por lo que se procede a la calificación y evaluación correspondiente de los postores admitidos, de acuerdo con lo establecido en las bases integradas.

ETAPA DE CALIFICACIÓN:

El comité de selección califica a los postores que fueron admitidos, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos es descalificada.

Asimismo, se indica que el Artículo 49, numeral 49, del Reglamento, establece que: "Tratándose de obras y consultorías de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato..."

Por lo que a continuación se detalla:

POSTOR		INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
	A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		

ING. LUCIO JORGE ALMONACID ORDOÑEZ
PRESIDENTE TITULAR

EDWIN GARY SALAZAR PORRAS
PRIMER MIEMBRO TITULAR

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CALIFICA	DESCALIFICADA
	<p>Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: Recuperación de medio ambiente y/o ampliación de áreas forestales o agrícolas y/o mejoramiento de cultivos agrícolas.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p>	<p>El postor ha acreditado una experiencia que asciende al importe de S/ 250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES), que equivale a 2.41 veces el valor referencial.</p>	<p>El postor en obras similares adjunta:</p> <ol style="list-style-type: none"> Contrato N°043-2023-MDC/GM, "Creación del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en la zona, del Centro Poblado de Pilcos, del Distrito de Colcabamba, Provincia de Tayacaja, Departamento de Huancavelica". CONTRATO ADJUNTADO NO CORRESPONDE COMO OBRAS SIMILARES Contrato privado para la "EJECUCIÓN DE LA OBRA PRIVADA: MEJORAMIENTO DE CULTIVOS AGRÍCOLAS" por un importe de S/115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL CON 00/100 SOLES) y su constancia de prestación. EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS EL POSTOR NO CUMPLE CON EXPONER O HABER EJECUTADO ACTIVIDADES CON LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA EN MENCIÓN.
	CONDICIÓN	CALIFICA	DESCALIFICADA

SE HACE CONSTAR: Con la finalidad de consultar que actividades se realizó en la ejecución de la obra privada: "MEJORAMIENTO DE CULTIVOS AGRÍCOLAS", se optó por realizar la llamada telefónica a EL CONTRATANTE: Carmen Rosa de la Cruz Montero al número que figura en los documentos de acreditación presentados por el postor: JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA; donde la persona en mención manifiesto que, es número equivocado.

EVALUACION DE OFERTAS:

Factores de Evaluación:

El comité de Selección realiza la evaluación de ofertas según el Artículo 74° del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N°344-2018-EF. Por lo expuesto, el puntaje acumulado del postor calificado es la siguiente:

INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.			
FACTOR DE EVALUACIÓN (Capítulo IV-Bases)		RESULTADO	PUNTAJE
A.	PRECIO		100 PUNTOS
	(MAXIMO 100 PUNTOS)		
	<p>Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N°6).</p> <p>Pi = $\frac{Om \times PMP}{Oi}$</p>	S/ 93,173.56 (Noventa y Tres Mil Ciento Setenta y Tres con 56/100 soles)	100 puntos
PUNTAJE TOTAL			100 PUNTOS

Acto seguido el Comité de Selección, informa el siguiente orden de prelación:

POSTOR	RESULTADO	ORDEN DE PRELACIÓN
INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.	100.00	1°

ACUERDO:

El comité de Selección habiendo verificado el cumplimiento de las propuestas presentadas, acuerdan otorgar la Buena Pro a:

MARCOS EDISON TELLO OSCANOVA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

POSTOR	INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SELVA DE ORO S.A.C.
MONTO ADJUDICADO	S/ 93,173.56
	(NOVENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y TRES CON 56/100 SOLES)
PUNTAJE TOTAL	100 PUNTOS

No teniendo más puntos que tratar, firmamos los presentes en calidad de conformidad, el día 17 días del mes de febrero del 2025 a horas 18:38 horas.



EDWIN GARY SALAZAR PORRAS
PRIMER MIEMBRO TITULAR



ING. LUCIO JORGE ALMONACID ORDOÑEZ
PRESIDENTE TITULAR



MARCOS EDISON TELLO OSCANOA
SEGUNDO MIEMBRO ITULAR