

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20542075229

Fecha de envío : 06/01/2025

Nombre o Razón social : CONTRATISTAS RICRA S.A.C.

Hora de envío : 23:37:47

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del RESIDENTE DE OBRA, se indica lo siguiente:

Acreditar veinticuatro (24) meses de experiencia efectiva como: Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión, o la combinación de estos, en la ejecución de Obras de Infraestructura educativa.

Al respecto se solicita al comité que se considere como obras iguales y/o similares aparte de infraestructura educativa a locales comunales, locales multiusos, locales de emergencias, centros de vigilancia comunal, palacios municipales, toda vez que la obra convocada no es una infraestructura educativa y además la denominación de obras similares deberán ser coherentes con la denominación de obras similares del postor

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ESPECIFICO Literal: CAP. III Página: 47

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 02 principios que rigen las contrataciones

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe indicar que de acuerdo al artículo 16 del TUO de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente requerimiento; siendo ¿ por tanto ¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Por la cual se acoge parcialmente su observacion para el RESIDENTE DE OBRA acreditar veinticuatro (24) meses de experiencia efectiva como: Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervision, o la combinacion de estos en la ejecucion de obras: Infraestructura Educativas y/o Locales Comunales y/o Palacios Municipales y/o Locales Multiusos.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

RESIDENTE DE OBRA acreditar veinticuatro (24) meses de experiencia efectiva como: Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervision, o la combinacion de estos en la ejecucion de obras: Infraestructura Educativas y/o Locales Comunales y/o Palacios Municipales y/o Locales Multiusos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20542075229	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS RICRA S.A.C.	Hora de envío :	23:37:47

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia del INGENIERO SSOMA, se indica lo siguiente:  
El profesional deberá ser Ingeniero de higiene y seguridad industrial, o ingeniero industrial o ingeniero sanitario o ingeniero civil(titulado)  
AL respecto se solicita al comité que se deberá considerar también ingeniero ambiental o ingeniero de medio ambiente, toda vez que la similitud de la experiencia solicitada va relacionada con referente al área ambiental

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** ESPECIFICO    **Literal:** CAP. III    **Página:** 47  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe indicar que de acuerdo al artículo 16 del TUO de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaría de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente requerimiento; siendo ¿ por tanto ¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Por consecuencia la experiencia solicitada del INGENIERO SSOMA donde se acoge parcialmente del cual es Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental (titulado y colegiado) con Experiencia de veinticuatro (24) meses en Especialista y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe o Responsable y/o Coordinador o la combinación de estos, como: Ambiental y/o Mitigación Ambiental y/o Ambientalista y/o Monitoreo y Mitigación Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente o SSOMA y/o Seguridad y Salud o Similares; o la combinación de estos en la Ejecución de Obras en General Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

INGENIERO SSOMA donde se acoge parcialmente del cual es Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental (titulado y colegiado) con Experiencia de veinticuatro (24) meses en Especialista y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe o Responsable y/o Coordinador o la combinación de estos, como: Ambiental y/o Mitigación Ambiental y/o Ambientalista y/o Monitoreo y Mitigación Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente o SSOMA y/o Seguridad y Salud o Similares; o la combinación de estos en la Ejecución de Obras en General Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDG-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20542075229	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS RICRA S.A.C.	Hora de envío :	23:37:47

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Ítem B experiencia del postor en la especialidad, indica: la denominación de obras similares se considera: Construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o creación y/o rehabilitación de obras de: servicios operativos y/o misionales institucionales y/o locales culturales y/o local de usos múltiples y/o la combinación de estos

Al respecto se solicita al comité que amplíe la denominación de obras similares a locales comunales y/o locales de emergencias y/o centros de vigilancia comunal y/o palacios municipales. Que se debiera añadir a lo ya considerado, para de esta manera dar mayor concurrencia a los postores en cumplimiento del artículo 2 del RLCE

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** ESPECIFICO    **Literal:** CAP. III    **Página:** 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe indicar que de acuerdo al artículo 16 del TUO de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaría de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente requerimiento; siendo ¿ por tanto ¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Por consecuencia la definición de Obras Similares a obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación y/o Rehabilitación de obras de: Servicios Operativos y/o Misionales Institucionales y/o Local Cultural y/o Local Usos Múltiples y/o Locales Comunales y/o Palacios Municipales.. Por Consiguiente SE ACOGE PARCIALMENTE SU OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Obras Similares a obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación y/o Rehabilitación de obras de: Servicios Operativos y/o Misionales Institucionales y/o Local Cultural y/o Local Usos Múltiples y/o Locales Comunales y/o Palacios Municipales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20542075229	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS RICRA S.A.C.	Hora de envío :	23:37:47

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

- DE LA PUBLICACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA EN EL SEACE se encontró las siguientes observaciones:
- 1.- el expediente técnico se deberá subir de manera completa y con firmas del consultor y evaluador
  - 2.- en los planos que se subieron, solo corresponde a estructuras de manera incompleta, no se aprecia planos de arquitectura, eléctricas y sanitarias, cortes y elevaciones, plano topográfico, plano de obras exteriores y otros conforme a los términos de referencia
  - 3.- no se subió el presupuesto de obra completo, además se deberá subir en archivos originales, solo se subió un resumen sin firma de ningún profesional
  - 4.- en la parte del contrato del expediente tecnico no se adjunta el contrato del consultor subido, solo se adjunta el orden de servicio de la ficha técnica que es no legible, la cual no corresponde
  - 5.-en todos los archivos subidos no se aprecia la firma del consultor de la elaboración del expediente técnico ni del evaluador, lo cual no da credibilidad si se trata del expediente aprobado
  - 6.- en el archivo subido memoria descriptiva se indica que : el monto considerado en el archivo de memoria descriptiva es diferente al monto convocado, lo cual genera incertidumbre de la buena elaboración del expediente técnico y carece de firmas
  - 7.- ESPECIFICACIONES TECNICAS: en el archivo subido no coincide con la del presupuesto en lo referente a los items, donde no se puede determinar la calidad de materiales que se consideran para que se pueda realizar una adecuada propuesta
  - 8.- en lo referente al archivo de METRADOS, se indica lo siguiente: no adjunta la planilla de metrados, la cual es necesario para ver las cantidades y verificación coherente de los metrados por partes de los postes, solo adjunta un resumen de metrados, donde las cantidades e items no coinciden con la del presupuesto
  - 9.- no se subió el PLAN DE RIESGOS ni los formatos correspondientes que son necesarios

Se indica al comité lo siguiente: Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postes estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. De los citados dispositivos legales, se desprende que, el expediente técnico es un documento necesario para la convocatoria de los procedimientos de selección de obras, debido a que este contiene información relevante para la ejecución de la misma. Por ello, dicho documento debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE desde la fecha de convocatoria del procedimiento, ello a fin de que los participantes puedan tener conocimiento del requerimiento de la Entidad y poder realizar, de considerarlo pertinente, consultas y/u observaciones al respecto.

Dicho lo anterior, es conveniente señalar que, el OSCE mediante Comunicado N° 017-2020, a fin de impulsar una mayor transparencia y eficiencia en la contratación y ejecución de las obras públicas, hizo de conocimiento público la obligatoriedad del uso de nuevas funcionalidades del SEACE para el registro del expediente técnico de obra Asimismo, corresponde señalar que, los usuarios u operadores del SEACE son responsables de registrar la información que corresponde y de manera integral, conforme a lo establecido en la Ley, su Reglamento, normas especiales y demás disposiciones que establezcan obligaciones de su registro en el SEACE, siendo que,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDG-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

la ausencia de parte o la totalidad de la información constituiría una distorsión del acceso a la información pública en la contratación estatal.

POr lo que se solicita al comite de proceso que se debera subir el expediente de manera integral y firmado por los profesionales

Acápite de las bases :    Sección: Anexos                      Numeral: EXP. TECNI                      Literal: EXP. TECNI                      Página: arch  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Que en la Integracion de las Bases se esta subiendo el expediente tecnico completo cabe precisar tambien que de acuerdo al Capitulo I en su numeral 1.10 1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA el expediente tecnico tiene un costo impreso de Impreso: S/ [120.00 (Ciento veinte con 00/100 soles)], por la cual como postor debe adquirir y asi invocamos el principio de publicidad del cual se esta subiendo el expediente tecnico completo. Y tambien indicar que la presenta obra es una primera META.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GORGOR

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE GORGOR DE LA PROVINCIA DE CAJATAMBO DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20542075229	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS RICRA S.A.C.	Hora de envío :	23:37:47

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

DE LA PUBLICACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA EN EL SEACE se encontró las siguientes observaciones:

1.- de lo verificado en el el presupuesto que figura en las bases, se evidencia que no existen las partidas de:

- ¿ tarrajeo en todos los ambientes, exteriores, interiores cielo raso, servicios higiénicos
- ¿ pinturas en todos los ambientes
- ¿ veredas exteriores
- ¿ vidrios para las puertas y ventanas
- ¿ pisos terminados, solo se considera falso piso
- ¿ en el 2do nivel no se consideró contrapiso para empotrar las tuberías de luz de tomacorrientes del 2do nivel
- ¿ barandas de escaleras
- ¿ zocalos, contrazocalos
- ¿ no se aprecia controles de calidad a realizar

Y se indica al comité que al no existir los planos no se puede contrastar que partidas se ejecutara, toda vez que por la modalidad de ejecución que es de suma alzada los planos son los que mandarán y tendrán la prioridad para la ejecución

y al observarse que el presupuesto tiene deficiencias y aparentemente esta incompleto, es necesario compatibilizar y que se suba el expediente técnico firmado. De la misma manera se debera definir adecuadamente las metas que se realizaran, toda vez que al faltar varias partidas indicadas líneas arriba se presume que la obra se entregara sin realizar los acabados respectivos, se solicita al comité de proceso, que se defina las metas especificas o realizar la aclaración al respecto.

Acápite de las bases : Sección: Anexos      Numeral: EXP. TECNI      Literal: EXP. TECNI      Página: arch

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe precisar en la Observacion 4 hemos indicado que la presenta obra es una primera meta o etapa del proyecto por la cual se encuentra algunas partidas y/o metas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null