



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

### CONTRATACION DIRECTA N° 49-2024-IN-OAGAF-OAB

#### "SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES EN LA SEDE CENTRAL Y LOCALES NO POLICIALES DEL MINISTERIO DEL INTERIOR"

En, la ciudad de Lima, distrito de San Isidro, el 27 de diciembre del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento del Ministerio del Interior, ubicada en Plaza 30 de Agosto N° 150 – Urb. Corpac – San Isidro, en calidad de responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones, da inicio a la Admisión y Calificación la oferta presentada para la **Contratación Directa N° 49-2024-IN-OAGAF-OAB** para la contratación del **"Servicio de Limpieza y Mantenimiento de Áreas Verdes en la Sede Central y Locales No Policiales del Ministerio del Interior"**.

De acuerdo con el cronograma establecido, se realizó la invitación al proveedor y se registró la información en el SEACE de acuerdo a lo siguiente:

1. El 27.12.2024, se procedió a invitar a través del correo electrónico institucional ([ogaf366@mininter.gob.pe](mailto:ogaf366@mininter.gob.pe)) al proveedor **ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C** con RUC N° 20612265829, a participar en la **Contratación Directa N° 49-2024-IN-OAGAF-OAB**, en el marco de las Bases Aprobadas por la Oficina General de Administración y Finanzas.
2. De acuerdo con el calendario del procedimiento de selección convocado, la presentación de la oferta debía ser remitida el día 27.12.2024 al correo electrónico ([ogaf366@mininter.gob.pe](mailto:ogaf366@mininter.gob.pe)).

#### ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

Asimismo, se procede con la revisión de la oferta, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y en virtud a las bases, a fin de determinar si la oferta responde a los términos de referencia y condiciones previstos en las bases, según se detallar en el siguiente cuadro:

#### ANEXO N° 01 ADMISION DE OFERTA

Documentación de presentación obligatoria Documentos para la admisión de la oferta	20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Presenta
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presenta

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

<b>d)</b> Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	<b>Presenta</b>
<b>e)</b> Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. <b>(Anexo N° 5)</b>	<b>No corresponde</b>
<b>f)</b> El precio de la oferta en <b>Soles</b> . Adjuntar obligatoriamente el <b>Anexo N° 6</b> .  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	<b>Presenta</b>
<b>RESULTADO</b>	<b>ADMITIDO</b>

### **FACTORES DE EVALUACIÓN**

De acuerdo con la revisión efectuada, la oferta fue admitida, por lo que se procederá con su **EVALUACIÓN**:

<b>FACTOR DE EVALUACIÓN</b>	<b>20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C</b>
<b>A. PRECIO</b>	<b>S/ 998,456.42</b>
<p><b><u>Evaluación:</u></b> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><b><u>Acreditación:</u></b> Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta <b>(Anexo N° 6)</b>, según corresponda.</p> <p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p>	<p><b>Pi = <math>\frac{Om \times PMP}{Oi}</math></b></p> <p><math>Pi = 998,456.42 \times 100 / 998,456.42</math></p> <p><b>Pi = 90.00 puntos</b></p> <p align="center"><b>Presenta</b></p> <p align="center"><b>90 puntos</b></p>
<b>B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL - Presenta</b>	<b>03 puntos</b>
<p><b><u>Evaluación:</u></b> Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p>	<p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad <b>03 puntos</b> No acredita ninguna práctica en sostenibilidad <b>0 puntos</b></p>
<p><b>B.1 <u>Práctica:</u></b> Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><b><u>Acreditación:</u></b> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de</p>	

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

FACTOR DE EVALUACIÓN		20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C
<p>seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.</p> <p>El referido certificado debe estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p>		
<p><b>B.2 Práctica:</b> Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social</p> <p><b>Acreditación:</b> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p>		
<p><b>B.3 Práctica:</b> Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><b>Acreditación:</b> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.</p> <p>El referido certificado debe estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p>		
<p><b>B.4 Práctica:</b> Responsabilidad hídrica</p> <p><b>Acreditación:</b> Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (<a href="http://www.ana.gob.pe/certificado_azul">http://www.ana.gob.pe/certificado_azul</a>).</p>		
<p><b>B.5 Práctica:</b> Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><b>Acreditación:</b> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.</p> <p>El referido certificado debe estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p>		
<b>D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA - Presenta</b>		<b>02 puntos</b>
<p><b>Evaluación:</b> Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p><b>Acreditación:</b> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador</p>		<p>Presenta Certificado ISO 37001 <b>02 puntos</b></p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 <b>0 puntos</b></p>

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

FACTOR DE EVALUACIÓN	20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C
que cuente con reconocimiento internacional. El referido certificado debe estar vigente a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	
<b>F. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD - Presenta</b>	<b>05 puntos</b>
<b>Evaluación:</b> Se evaluará que el postor cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado acorde con ISO 9001:2015 o Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 9001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación del certificado considere el servicio de limpieza. <b>Acreditación:</b> Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. El referido certificado debe estar a nombre del postor y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	Presenta Certificado ISO 9001 <b>05 puntos</b> No presenta Certificado ISO 9001 <b>0 puntos</b>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>1</sup></b>

#### ORDEN DE PRELACIÓN:

1. **20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C** con 100 puntos.

De acuerdo al cuadro de evaluación se procede a calificar la oferta

#### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a determinar si el postor cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C
<b>A. CAPACIDAD LEGAL</b>	
<b>A.1 HABILITACIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculte(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza.</li></ul>	<b>Presenta</b>
<b>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	
<b>B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>B.1.1 CAPACITACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>

<sup>1</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

<p><b><u>Requisitos:</u></b></p> <p><b>DOS (2) SUPERVISORES DE LIMPIEZA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Capacitación/tallercurso en manejo de residuos sólidos con un mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Capacitación/tallercurso de capacitación en ecoeficiencia con un mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Capacitación/tallercurso de capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos con un mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Capacitación/tallercurso de capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección con un mínimo de 24 horas lectivas.</li></ul> <p><b>UN (1) SUPERVISOR AREAS VERDES</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Capacitación/tallercurso en manejo de residuos sólidos con un mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Capacitación/tallercurso de capacitación en ecoeficiencia con un mínimo de 24 horas lectivas.</li></ul> <p><b><u>Acreditación:</u></b></p> <p><b>DOS (2) SUPERVISORES DE LIMPIEZA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en manejo de residuos sólidos mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en temas de ecoeficiencia, mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en el manejo seguro y dosificación de productos químicos, mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en el procedimiento de limpieza y desinfección, mínimo de 24 horas lectivas</li></ul> <p><b>UN (1) SUPERVISOR AREAS VERDES</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en manejo de residuos sólidos mínimo de 24 horas lectivas.</li><li>• Constancias de capacitación a los supervisores en temas de ecoeficiencia, mínimo de 24 horas lectivas.</li></ul>	<p><b>Presenta</b></p> <p><b>Presenta</b></p>
<p><b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p>	<p><b>CUMPLE</b></p>
<p><b><u>Requisitos:</u></b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 633,014.40 (Seiscientos treinta y tres mil catorce con 40/100 Soles)</b> por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b><u>Acreditación:</u></b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo Nº 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>	<p><b>Presenta</b></p>

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

<p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>	
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACION</b>	<b>CALIFICADA</b>

De acuerdo con los resultados de la calificación realizada, el postor:

➤ **20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C**

Cumple con los requisitos de calificación establecidos en las bases.

#### **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

De lo expuesto, y en base de los resultados que se detallan, el postor ganador de la buena pro es:

- 1. 20612265829 - ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C**, adjudicándose con el monto de **S/ 998,456.42 (Novecientos Noventa y Ocho Mil Cuatrocientos Cincuenta y Seis con 42/100 Soles)**.

Base Legal: Numeral 76.3 del Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Órgano Encargado de las Contrataciones, da por aprobado los resultados de la admisión y calificación de la oferta, asimismo otorga la buena pro, de acuerdo con el análisis efectuado que se detallan en la presente Acta.

Sin más actos que realizar, firma el presente

\_\_\_\_\_  
**MARCO ANTONIO ORTIZ DE LA CRUZ**  
**ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**  
**OFICINA DE ABASTECIMIENTO**  
**OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**MINISTERIO DEL INTERIOR**