

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	11:50:06

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta cual es número máximo de consorciados y el porcentaje mínimo de las obligaciones del consorciado de mayor experiencia

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: c Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Que de acuerdo a lo señalado en el art. 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y artículo 6 de la Directiva 005-2019-OSCE-CD VI.6, siendo una prerrogativa optativa, el área usuaria Subgerencia Infraestructura no ha establecido condiciones de los Consorciados ni número mínimo de consorciados, ni porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	11:50:06

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar el MONTO Y/O PORCENTAJE CORRESPONDIENTE AL CALCULO DE LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, asimismo indicar también si este será formulado por la entidad o por los postores; a fin de despejar interrogantes en los participantes

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: c Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el porcentaje correspondiente al cálculo de la liquidación de obra figura en el Capítulo I, Generalidades, Numeral 1.3, Valor referencial, Descripción del Objeto de las bases estandar y formulado por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	11:50:06

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION PODRAN SER PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS FACTORES DE EVALUACION

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: c Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que los contratos para sustentar la experiencia del postor resultan aplicables para el factor de evaluación de la experiencia del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:49:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo 4 es: CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIOS

- Supervisión de Obra: 120 días calendarios
- Liquidación de Obra: 30 días calendarios

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA que el plazo es de ciento cincuenta (150) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación:

- Supervisión de Obra: 120 días calendarios
- Liquidación de Obra: 30 días calendarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:49:00

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección considerar experiencias en servicios de consultoría de obras similares a: Construcción y/o remodelación de: Oficinas administrativas

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Conforme a lo indicado en los Términos de Referencia y las Bases: Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones Públicas como Privadas de gran concurrencia de personas y además que guarde una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. En tal sentido, aún cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Por lo tanto, Construcción y/o Remodelación de: Oficinas administrativas se encuentra incluido en lo requerido en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	17:37:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN EL NUMERAL 1.3. VALOR REFERENCIAL. SE APRECIA UN CUADRO DONDE INDICAN 85% PARA SUPERVISION DE OBRA Y 15% PARA LIQUIDACION DE OBRA. SE CONSULTA AL COMITE SI ESTOS PORCENTAJES SE MATENDRAN PARA LA OFERTA DE LOS POSTORES O QUEDARÁ A CRITERIO DE CADA POSTOR OFERTAR SU PROPIO PORCENTAJE PARA CADA ETAPA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: S/L Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA que dichos porcentajes se mantendrán como figura en Numeral 1.3 Valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	17:46:02

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:
SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN LA TERMINOLOGIA DE: MEJORAMIENTO Y/O CREACION Y/O REHABILITACION Y/O RECUPERACION. CON EL OBJETO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones Públicas como Privadas de gran concurrencia de personas y además que guarde una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN", aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10096432360	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	SANCHEZ MAYORA JUAN ERNESTO ROMUALDO	Hora de envío :	19:03:17

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité ampliar la denominación de los términos para la designación de obras similares para la experiencia del postor en la especialidad, considerando los siguientes términos adicionales a los que establecen en sus bases:

- ¿ Rehabilitación.
- ¿ Adecuación.
- ¿ Mejoramiento.
- ¿ Sustitución.
- ¿ Creación.

Se realiza el presente requerimiento considerando una mayor libertad para la concurrencia y participación de postores participantes y la pluralidad y transparencia en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN, CREACIÓN", aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	BANCO DE LA NACION
Nomenclatura :	AS-SM-21-2024-BN-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10096432360	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	SANCHEZ MAYORA JUAN ERNESTO ROMUALDO	Hora de envío :	19:03:17

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité ampliar la denominación de los términos para la designación de obras similares para los factores de calificación, considerando los siguientes términos adicionales a los que establecen en sus bases:

- ¿ Rehabilitación.
- ¿ Adecuación.
- ¿ Mejoramiento.
- ¿ Sustitución.
- ¿ Creación.

Se realiza el presente requerimiento considerando una mayor libertad para la concurrencia y participación de postores participantes y la pluralidad y transparencia en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** A **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar (aprobada por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones Públicas como Privadas de gran concurrencia de personas y además que guarde una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN, CREACIÓN", aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serian aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10096432360	Fecha de envío :	24/05/2024
Nombre o Razón social :	SANCHEZ MAYORA JUAN ERNESTO ROMUALDO	Hora de envío :	19:03:17

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité ampliar la denominación de los términos para la designación de obras similares para la experiencia del personal clave, considerando los siguientes términos adicionales a los que establecen en sus bases:

- ¿ Rehabilitación.
- ¿ Adecuación.
- ¿ Mejoramiento.
- ¿ Sustitución.
- ¿ Creación.
- . Construcción

Se realiza el presente requerimiento considerando una mayor libertad para la concurrencia y participación de postores participantes y la pluralidad y transparencia en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar (aprobada por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, SUSTITUCIÓN, CREACIÓN", aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serian aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones segun Opinión OSCE N° 030-2019-DT : (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	25/05/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:10:28

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos permitir acreditar la garantía de fiel cumplimiento a través de la retención del 10% del monto contratado como fondo de garantía, previa acreditación de la condición de MYPE.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: a Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

e precisa que la presente es una consulta, no una observación, por tanto se aclara que las Bases Estándar señalan lo siguiente:

¿ De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

¿De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.¿

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

¿ Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	25/05/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:10:28

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

confirmar que no existe Condiciones de los Consorciados, por lo que no hay un minimo de consorciados ni de porcentajes de participación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Que de acuerdo a lo señalado en el art. 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y articulo 6 de la Directiva 005-2019-OSCE-CD VI.6, siendo una prerrogativa optativa, el +área usuaria Subgerencia Infraestructura no ha establecido condiciones de los Consorciados ni número mínimo de consorciados, ni porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	25/05/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:35:54

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

El comité de selección ha definido en las bases lo siguiente:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales Centros Municipales, tanto de edificaciones Públicas como Privadas de gran concurrencia de personas, que guarda una relación de semejanza en sus características y alcance con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: Ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Al respecto, de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, las bases estándar no buscan que la experiencia que se acredite sea respecto de obras iguales, sino que lo que las bases estándar exigen es la acreditación de la ejecución de ¿obras similares¿, que no tienen por qué ser iguales a las que son objeto de contratación, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las principales características de aquella que se pretende realizar; ello explica que dichas bases solo permitan la acreditación con documentación en la cual no se consignan ¿componentes¿ o ¿partidas¿ (contrato acta de recepción, resolución de liquidación u otro documento del cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida).

Es por ello que el comité de selección estaría estableciendo elementos restrictivos, vulnerativos al principio de concurrencia y contraviene lo establecido por el Tribunal de Contrataciones del Estado en el Acuerdo de Sala Plena N° 2-2023/TCE, ya que el comité de selección exige acreditar partidas de mano de obra, materiales y/o equipos en la obra supervisada, además que establece elementos subjetivos como "gran concurrencia de personas" y "relación de semejanza". Asimismo, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley, y lo vertido por el OSCE en la OPINION N° 004-2023/DTN, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, contenidos en el requerimiento, deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni DIRECCIONAMIENTO que perjudiquen la competencia en el mismo. En esa misma línea, a partir de lo señalado en el artículo 29 del Reglamento, se puede colegir que el requerimiento no debe incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

En ese sentido, basta que se indique se se superviso una obra para estar sobre entendido que implicó la ejecución en un bien inmueble, requirió dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos, por lo que se solicita al comité de selección el suprimir el párrafo impreciso y transgresor siguiente: "de gran concurrencia de personas, que guarda una relación de semejanza en sus características y alcance con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: Ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos", quedando y solicitando ampliar la definición de Servicios de Consultoría de Obra Similares a los siguientes:

Supervisión y/o inspección de obras de Remodelación y/o Ampliación y/o Obra Nueva y/o Construcción y/o reconstrucción y/o Acondicionamiento y/o mejoramiento y/o Implementación y/o la combinación de los anteriores en: Edificaciones Comerciales y/o Administrativas y/o Infraestructura Educativa y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Centros Judiciales y/o Centros Municipales y/o bancos y/o comisaria tanto de edificaciones Públicas como Privadas. También solicitamos confirmar que se entenderá por infraestructura educativa a colegios y/o institutos educativos y/o universidades. También solicitamos confirmar que se entenderá por infraestructura hospitalaria a postas y/o centros de salud y/u hospitales y/o clínicas.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", ente otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.Cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: ""El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa"".

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"principio de transparencia y competencia art 2 de LCE Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE,

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "Supervisión y/o inspección de obras de Remodelación y/o Ampliación y/o Obra Nueva y/o Construcción y/o reconstrucción y/o Acondicionamiento y/o mejoramiento y/o Implementación y/o la combinación de los anteriores en: Edificaciones Comerciales y/o Administrativas y/o Infraestructura Educativa y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Centros Judiciales y/o Centros Municipales y/o bancos y/o comisaria tanto de edificaciones Públicas como Privadas", aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Asimismo, se aclara que: "Colegios y/o institutos educativos y/o universidades- se entenderá por infraestructura educativa a postas y/o centros de salud y/u hospitales y/o clínicas- se entenderá por infraestructura hospitalaria a los mismos que pdeben reunir las siguientes condiciones: :

(i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10083770720	Fecha de envío :	25/05/2024
Nombre o Razón social :	JUAREZ MUÑOZ MARTIN JUAN	Hora de envío :	18:44:43

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que no se ha considerado dentro de los servicios de consultoría de obras similares a: MEJORAMIENTO, de acuerdo a lo indicado en el Artículo 15. Especialidad de los consultores de obra, del D.S. N° 344-2018-EF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2, a) de la Ley 30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar (aprobada por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "MEJORAMIENTO" aunque no figure dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serian aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones segun Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10083770720	Fecha de envío :	25/05/2024
Nombre o Razón social :	JUAREZ MUÑOZ MARTIN JUAN	Hora de envío :	18:46:21

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se consulta si dentro del concepto de edificaciones administrativas están considerando a las comisarias, teniendo en cuenta que los servicios de consultoría de obra de comisarias son similares a infraestructuras educativas y centros judiciales, es decir, son edificaciones Públicas de gran concurrencia de personas, que guarda una relación de semejanza en sus características y alcance con aquellas otras comprendidas en la definición, y reúnen las siguientes condiciones: Ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulados por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la edificación administrativa "COMISARÍAS" aunque no figure dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20605869131	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:50:51

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:
SEÑORES DE COMTE SOLIICITAMOS, ADJUNTE LAS CONDICIONES DE CONSORCIO, DE ACUEROD LA REVISION DE LAS BASES NO ESTA ESTIPULADO .

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** BASES **Literal:** B.E. **Página:** --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto Supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Que de acuerdo a lo señalado en el art. 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y articulo 6 de la Directiva 005-2019-OSCE-CD VI.6, siendo una prerrogativa optativa, el área usuaria Subgerencia Infraestructura no ha establecido condiciones de los Consorciados ni número mínimo de consorciados, ni porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20605869131	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:50:51

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En amparo del art. 2 Solicitamos ampliar la terminología y similares a de la experiencia del postor en la especialidad: Se consideran servicios de supervisión de obra similares al objeto de la convocatoria: la ejecución de la obra de Infraestructura Educativa en General pública y/o privada (instituciones educativas iniciales, primarios y secundarios, institutos tecnológicos, institutos pedagógicos, universidades), y/o hospitales y/o centros de salud y/o centros médicos y/o centros penitenciarios y/o complejos deportivos y/o bancos y/o centros comerciales y/o edificios de oficinas y/o edificios comerciales y/o edificios residenciales y/o Edificios Multifamiliares y/o Viviendas Multifamiliares y/o Viviendas Unifamiliares

De la misma manera se considerarán obras similares las siguientes terminologías: : Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Nueva y/o Sustitución y/o Adecuación y/o Instalación y/o rehabilitación y/o saldo y/o reforzamiento y/o saldo de obra y/o fortalecimiento y/o reparación y/o restitución y/o acondicionamiento y/o implementación y/o reposición y/o habilitación y/o refacción y/o creación y/o nuevo y/o equipamiento y/o recuperación

DE ACUERDO DE SALA PLENA N°002-2023/TCE SE suprimir sus terminología y obras similares lo cual están solicitando componentes y/o partidas entre otros.

Así mismo adecuado la experiencia del personal clave actualizar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD .

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Nueva y/o Sustitución y/o Adecuación y/o Instalación y/o rehabilitación y/o saldo y/o reforzamiento y/o saldo de obra y/o fortalecimiento y/o reparación y/o restitución y/o acondicionamiento y/o implementación y/o reposición y/o habilitación y/o refacción y/o creación y/o nuevo y/o equipamiento y/o recuperación" aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Especifico3.2C44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD .

Análisis respecto de la consulta u observación:

desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar. Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni se tampoco restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20605869131	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:50:51

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de acuerdo al DS N°011-79-VC ,se debe considera los reajustes de pagos , por lo cual el comité debe sustentar porque no está considerando de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD .

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: BASES Literal: B.E. Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.02 LCE , Directiva N°023-2016-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Se incorporará Fórmula de Reajuste: $Pr = Po \times (Ir / Io)$

Donde

Pr= Monto del pago reajustado.

Po= Monto correspondiente al mes del servicio o al mes de la fecha del valor referencial

Ir = Índice general de precios al consumidor (INEI) a la fecha del pago.

Io = Índice general de precios al consumidor (INEI) al mes de la fecha del valor referencial.

Para este efecto se considerará como fecha del Valor Referencial, de acuerdo con el Valor Referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Fórmula de Reajuste:

$Pr = Po \times (Ir / Io)$

Donde

Pr= Monto del pago reajustado.

Po= Monto correspondiente al mes del servicio o al mes de la fecha del valor referencial

Ir = Índice general de precios al consumidor (INEI) a la fecha del pago.

Io = Índice general de precios al consumidor (INEI) al mes de la fecha del valor referencial.

Para este efecto se considerará como fecha del Valor Referencial, de acuerdo con el Valor Referencial

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20605869131	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:52:49

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia del jefe de supervisión es muy exigente solicitar 48 meses , la experiencia según RLCE ES 24 meses por lo cual de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD . Art.02 LCE , Directiva N°023-2016-OSCE/CD

A si mismo solicitamos ampliar ¿. Como Residente y/o supervisor y/o jefe de Supervisor y/o Inspector y/o Residente Principal y/o director Residente y/o jefe de Residente y/o jefe Residente Principal y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor Principal de Obra y/o residente de obra y/o ingeniero supervisor y/o ingeniero residente de obra y/o ingeniero supervisor residente y/o inspector en supervisión y/o supervisor de obra y/o ingeniero asistente de supervisión y/o asistente de residente y/o asistente de supervisión y/o ingeniero jefe supervisor y/o residente de obra de tramo residente de edificaciones y/o ingeniero jefe de tramo y/o ingeniero de sector y/o gerente de edificaciones de obra y/o gerente de supervisión y/o superintendente de obra ; Según PRONUNCIAMIENTO N° 553-2017/OSCE-DGR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Conforme a lo establecido en Opinión N° 120-2017/DTN, "(...) la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado.

De esta manera la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para efectuar las prestaciones requeridas al comprobarse que éstos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.(...)"

En tal sentido, la Entidad ha visto por conveniente contar con profesionales de experiencia de cinco (05) años, a fin de lograr el producto final de manera ágil y evitar tener retrasos y otros inconveniente técnicos, lo cual resulta razonable y congruente con el periodo en el que el personal ejecutará las actividades para las que se les requiere, y no constituye una restricción a la participación de postores.

En tal sentido, la denominación del personal permanente deberá ceñirse a los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Al respecto y considerando lo citado, solicitamos se considere implementar también un medio de comunicación virtual (CORREO O LINK DE PLATAFORMA VIRTUAL) en cual se permita el envío de documentación correspondiente a la convocatoria y/o correspondientes a la ejecución del proyecto (Requisitos de Perfeccionamiento de Contrato, Valorizaciones, Informes, etc.) para el postor que obtenga la buena pro, a fin de brindar una alternativa accesible a los postores que se encuentran ubicados en las regiones aledañas al lugar en donde se desarrollara la supervisión.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.6 **Literal:** - **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. .

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. Asimismo, se debe aclarar que de acuerdo a lo señalado en LCE artículo 48°, toda documentación relacioada a la convocatoria se debe presentar a través del SEACE.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, por ende toda documentación para perfeccionamiento de contrato y/o toda aquella relacionada a la ejecución del proyecto (Requisitos de Perfeccionamiento de Contrato, Valorizaciones, Informes, etc), el área usuaria requiere la presentaciín y registro en medio físico mediante su oficina de Trámite Documentario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia y de acuerdo a la envergadura y características del proyecto, SOLICITAMOS AL COMITÉ CONSIDERAR REDUCIR LA EXPERIENCIA A ACREDITAR POR EL PERSONAL CLAVE (SUPERVISOR DE OBRA) A CUATRO (3) AÑOS COMO: JEFE DE SUPERVISIÓN Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O INSPECTOR DE OBRA Y/O JEFE DE OBRA Y/O JEFE DE PROYECTO Y/O RESIDENTE DE OBRA Y/O GERENTE DE PROYECTO Y/O GERENTE DE SUPERVISIÓN Y/O COORDINADOR Y/O RESPONSABLE DE SUPERVISIÓN Y/O INGENIERO SUPERVISOR, en Supervisión y/o Ejecución de OBRAS IGUALES y/o SIMILARES consideradas para el objeto de convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.1.8 Literal: - Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Conforme a lo establecido en Opinión N° 120-2017/DTN, "(...) la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado.

De esta manera la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para efectuar las prestaciones requeridas al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar(...)"

En tal sentido, la Entidad ha visto por conveniente contar con profesionales de experiencia de cinco (05) años, a fin de contar con el producto final de manera ágil y evitar tener retrasos y otros inconveniente técnicos, lo cual resulta razonable y congruente con el periodo en el que el personal ejecutará las actividades para las que se les requiere, y no constituye una restricción a la participación de postores.

Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aún cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Al respecto y de acuerdo a la envergadura y características del proyecto, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR LA SIGUIENTE TERMINOLOGIA PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL (ESPECIALISTA 1) tales como: Especialista y/o Ingeniero y/o Coordinador y/o Responsable y/o Jefe y/o Supervisor y/o Ingeniero de/en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero Sanitario, en la supervisión de Obras y/o Proyectos en General: a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.1.8 Literal: - Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios.

Respecto al ESPECIALISTA 1, según el requerimiento en los Términos de Referencia y en las Bases, se solicita Especialista en Instalaciones Sanitarias, Ingeniero Sanitario con dos (02) años de experiencia en actividades propias de su especialidad en la ejecución o supervisión de obras en general.

Por lo tanto, no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores, con lo cual se mantendrá el requerimiento conforme figura en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Al respecto y de acuerdo a la envergadura y características del proyecto, SOLICITAMOS SE CONSIDERE TAMBIEN ACOGER LA SIGUIENTE FORMACIÓN ACADÉMICA PARA PROFESIONAL (ESPECIALISTA 2) de tal manera que se considere lo siguiente: Ingeniero eléctrico y/o Ingeniero Mecánico eléctrico y/o Ing. electricista y/o Ing. Electromecánico y/o Ing. Electrónica y/o Ingeniero Mecánico Electricista, a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.1.8 Literal: - Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. NO SE ACOGE De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios.

SE ACLARA

En cuanto al ESPECIALISTA 2, según el requerimiento en los Términos de Referencia y en las Bases, se solicita Especialista en Instalaciones Eléctricas, Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista, de tal manera que se consideraría también lo siguiente: Ingeniero Eléctricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ing. Electricista y/o Ing. Electromecánico y/o Ingeniero Mecánico Electricista, mas no Ingeniero Electrónico, que es requerido para el ESPECIALISTA 4.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); el mismo que se encuentra en las páginas: 37 Y 38; a fin de que se pueda contar con una visualización más detallada de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación.
De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son p r o p i o s .
E n t a l s e n t i d o , s e a d j u n t a r á e l a r c h i v o e x c e l .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS SE PERMITA QUE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD SOLICITADA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTOR DE EVALUACIÓN SE PUEDE REPETIR; de manera que el monto de la experiencia requerida al postor no exceda a \geq S/. 560,891.76 veces el Valor Referencial, hecho que estaría ocurriendo en el acumulado global de la experiencia del postor requerida en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN s/. 195,001.01 veces el valor referencial y en el FACTOR DE EVALUACIÓN s/.560,891.76 veces el valor referencial, acumulando un total de s/. 755,892.77 veces el valor referencial; a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: a Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

En cuanto a la experiencia del postor en la especialidad, el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 195,001.01 (Ciento noventa y cinco y uno con 01/100 soles), consignando la facturación no mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación, mientras que en los factores de evaluación, el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 560,891.76, consignando la facturación no mayor a tres (03) veces el valor referencial de la contratación.

Por lo tanto, no es acumulativo como menciona, ni tampoco se está trasgrediendo ninguna norma legal, ni restringiendo la pluralidad en la participación de postores.

Asimismo, se precisa que los contratos para sustentar la experiencia del postor resultan aplicables para el factor de evaluación de la experiencia del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	20611767294	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO FERRAM S.A.C.	Hora de envío :	22:27:49

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos se aclare el término ¿implementación de edificaciones¿ tanto como para Obras Similares tanto para la Experiencia del Postor en la Especialidad, como para la Experiencia del personal clave que lo requiera a: ¿edificaciones multifamiliares y edificaciones de oficinas administrativas¿, a fin de ampliar la pluralidad en los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: s/n Literal: c Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de "IMPLEMENTACION" aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones según Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.

Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

Ruc/código :	10181420761	Fecha de envío :	27/05/2024
Nombre o Razón social :	VELARDE SAGASTEGUI JUAN STALIN	Hora de envío :	23:14:00

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

se observa:
Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales Centros Municipales, tanto de edificaciones Públicas como Privadas de gran concurrencia de personas, que guarda una relación de semejanza en sus características y alcance con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: Ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos

la definición de consultoría similar vulnera el art 2 principios que rigen las contrataciones ;igualdad de trato ,competencia,eficacia y eficiencia .
asi mismo los estudios de pre inversion publica ;las denominaciones tambien consideran mejoramiento,recuperacion,ampliacion,rehabilitacion ,creacion , fortalecimiento, etc.
sin embargo en el presente procedimiento de seleccion restringen las denominaciones ,vulnerando ampliamente el art 2:principios de contrataciones.
el presente procedimiento de seleccion limita a potenciales postores y limita LA DENOMINACION solo a : remodelacion,ampliacion,obra nueva,construccion,acondicionamiento,implemetacion.

EN ESE SENTIDO SOLICITA AMPLIAR LA DENOMINACION DE CONSULTORIA SIMILAR A MEJORAMIENTO,RECUPERACION,AMPLIACION,REHABILITACION,CREACION,FORTALECIMIENTO .

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** todos **Literal:** todos **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), se establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Debe indicarse que las Bases Estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del OSCE y el Anexo Único del Reglamento definen como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

En ese sentido y conforme a lo indicado en los Términos de Referencia formulado por la Subgerencia Infraestructura (área técnica y demandante del requerimiento) y en las Bases del presente procedimiento de contratación se definió como obras similares lo siguiente: "Remodelación, Ampliación, Obra Nueva, Construcción, Acondicionamiento, Implementación de Edificaciones, Comerciales y Administrativas, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria, Centros Judiciales, Centros Municipales, tanto de edificaciones públicas como privadas de gran concurrencia de personas y además que guarden una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición y que guarden relación con las características del objeto de contratación, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Por lo tanto, se aclara que la terminología de MEJORAMIENTO, RECUPERACIÓN, CREACIÓN Y REHABILITACIÓN, aunque no figuren dentro de los Términos de Referencia y en las Bases serían aceptados dentro de la definición de obras similares siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones segun Opinión OSCE N° 030-2019-DTN: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (iii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-21-2024-BN-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra: Demolición y Construcción de la Agencia 3 Laredo, La Libertad

	Específico	todos	todos	42
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
art 2 de la ley				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades propias del presente procedimiento de selección a efectos de dar cumplimiento a la finalidad de su contratación validándose la experiencia con las actividades que corresponden a la experiencia requerida en las bases estándar.				
Finalmente, se indica que no se está trasgrediendo ninguna norma legal ni tampoco se restringe la pluralidad en la participación de postores.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				