


**COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO**  
**SERVICIO DE SALUD HOSPITAL - MANCHAY**

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Meses	Costo S/.	% Incidencia	Parcial S/.	Total S/.
<b>COSTO DIRECTO</b>									
A		<b>Sueldos y Salarios</b>							
	<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>							<b>724,000.00</b>
	a.1.1	Gerente de Proyecto	Mes	1	5	18,000.00	100%	90,000.00	
	a.1.2	Especialista de Arquitectura y Señalización	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.3	Especialista de Estructuras	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.6	Especialista de Instalaciones Mecánicas	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.7	Especialista de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.8	Especialista de Equipamiento Hospitalario	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.9	Especialista en Gestión y Manejo Ambiental	Mes	1	3	10,000.00	100%	30,000.00	
	a.1.10	Especialista de Seguridad, Evacuación y Riesgos	Mes	1	5	10,000.00	100%	50,000.00	
	a.1.11	Especialista de Costos y Presupuestos	Mes	1	2	12,000.00	100%	24,000.00	
	a.1.12	Especialista BIM y/o Coordinador BIM	Mes	1	5	12,000.00	100%	60,000.00	
	a.1.13	Especialista en estudio de Mecánica de Suelos	Mes	1	3	10,000.00	100%	30,000.00	
	a.1.14	Especialista en Topografía	Mes	1	2	10,000.00	100%	20,000.00	
	<b>a.2.0</b>	<b>Personal de Apoyo Profesional (+)</b>							<b>1,143,000.00</b>
	a.2.1	Asistente en Arquitectura y señalización	Mes	4	5	7,000.00	100%	140,000.00	
	a.2.2	Asistente en Ingeniería Civil y Estructuras	Mes	4	5	7,000.00	100%	140,000.00	
	a.2.3	Asistente en Ingeniería Sanitaria	Mes	3	5	7,000.00	100%	105,000.00	
	a.2.4	Asistente en Ingenierías Eléctricas	Mes	3	5	7,000.00	100%	105,000.00	
	a.2.5	Asistente de Instalaciones Mecánicas	Mes	3	5	7,000.00	100%	105,000.00	
	a.2.6	Asistente de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	3	5	7,000.00	100%	105,000.00	
	a.2.7	Asistente en Equipamiento Médico	Mes	2	5	7,000.00	100%	70,000.00	
	a.2.8	Asistente en Costos y Presupuesto	Mes	2	2	7,000.00	100%	28,000.00	
	a.2.9	Asistentes BIM y/o Modeladores BIM	Mes	8	5	8,000.00	100%	320,000.00	
	a.2.10	Auxiliar de Administración	Mes	1	5	5,000.00	100%	25,000.00	
	<b>a.3.0</b>	<b>Estudios y Otros Obra principal</b>							<b>495,000.00</b>
	a.3.1	Estudio de Suelos y geología	Est.	1	1	40,000.00	100%	40,000.00	
	a.3.2	Estudio de percolación	Est.	1	1	20,000.00	100%	20,000.00	
	a.3.3	Estudio hidrogeológico e hidrológico	Est.	1	1	75,000.00	100%	75,000.00	
	a.3.4	Estudios de Topografía	Est.	1	1	30,000.00	100%	30,000.00	
	a.3.5	Estudios de Impacto Vial	Est.	1	1	30,000.00	100%	30,000.00	
	a.3.6	Estudio de resistividad eléctrica del terreno	Est.	1	1	10,000.00	100%	10,000.00	
	a.3.7	Estudio de CIRA aprobado por la entidad competente	Est.	1	1	20,000.00	100%	20,000.00	
	a.3.8	Informe de Evaluación de Riesgos por Fenómenos Naturales	Est.	1	1	40,000.00	100%	40,000.00	
	a.3.9	Declaración de impacto Ambiental	Est.	1	1	80,000.00	100%	80,000.00	
	a.3.10	Estudio de Impacto ambiental de cambio de zonificación	Est.	1	1	25,000.00	100%	25,000.00	
	a.3.11	Estudio de media tensión aprobado por el concesionario	Est.	1	1	60,000.00	100%	60,000.00	
	a.3.12	Maquetas	Est.	1	2	25,000.00	100%	50,000.00	
	a.3.13	Vista 3D y Video	Est.	1	1	15,000.00	100%	15,000.00	
<b>GASTOS GENERALES</b>									
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>									<b>247,716.56</b>
B		<b>Alquileres y servicios</b>							
	b.1.0	Alquileres							
	b.1.1	Oficina *	Mes	1	5	23,000.00	100%	115,000.00	
	b.1.2	Equipo de Computo	Und	47	5	350.00	100%	82,250.00	
C		<b>Movilización y Apoyo Logístico</b>							
	c.1.1	Pasajes							
	c.1.2	Pasajes Terrestres	Glb	1	1	30,000.00	100%	30,000.00	
	c.2.0	Viáticos y Alimentación							
	c.2.1	Profesionales (incluye SCTR, medicina y su indumentaria)	Mes	1	5	1,120.00	100%	5,600.00	
	c.3.0	Otros							
	c.3.1	Presentación de Propuestas	Glb	1	1	1,200.00	100%	1,200.00	
	c.3.2	Carta Fianza de por adelanto directo	Glb	1	1	6,833.28	100%	6,833.28	
	c.3.3	Carta Fianza de fiel cumplimiento	Glb	1	1	6,833.28	100%	6,833.28	
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>									<b>198,000.00</b>
D		<b>Material, Mobiliario y útiles de Oficina</b>							
	d.1.0	Copias e impresiones, planos	Glb	1	5	35,000.00	100%	175,000.00	
	d.2.0	Materiales de Oficina y útiles de escritorio	Glb	1	1	15,000.00	100%	15,000.00	
	d.3.1	Varios (equipos de comunicación)	Glb	1	1	8,000.00	100%	8,000.00	
		<b>Costo Sub Total</b>							<b>2,807,716.56</b>
		<b>UTILIDAD</b>	%						<b>280,771.66</b>
		<b>Sub-Total</b>							<b>3,088,488.22</b>
		<b>Impuesto General a las Ventas (IGV)</b>	%	18%					<b>555,927.88</b>
		<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO</b>							<b>3,644,416.10</b>

\* La distribución de la oficina deberá contar con ambientes para la elaboración y la supervisión más una sala BIM (Área mínima de 170.00 m2)

\* La ubicación de la oficina de diseño deberá estar ubicada en la Provincia de Lima

\* El costo del alquiler de la oficina incluye un porcentaje del costo de la oficina central del consultor.

  
**LENIN VLADIMIR VASQUEZ DIAZ**  
**INGENIERO CIVIL**  
**Reg C.I.P. N° 182362**