



PERÚ

Ministerio  
de SaludDIRECCION DE REDES  
INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**ACTA DE EVALUADOR N° 005**  
**ACTA DE DECLARATORIA DE DESIERTO**  
**CONCURSO PUBLICO ABREVIADO N° 005-2025-DIRIS LS**

**"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL -  
CENTRO DE SALUD PORTADA DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR - MINSA"**

En las oficinas de la DIRIS LIMA SUR, a los **14 días** del mes de **julio** del **2025**, en mi calidad de OFICIAL DE COMPRA designado mediante Memorando N° 247-2025-OFFIC-ABAST-DIRIS-LS/MINSA de fecha 04.06.2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección competitivo: **CONCURSO PUBLICO ABREVIADO N° 005-2025-DIRIS LS**, para el **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL - CENTRO DE SALUD PORTADA DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR - MINSA"**, precisa lo siguiente:

**1. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES:**

De acuerdo con el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado
1	10098993318	OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN	2025-06-05 21:47:51.0	Válido
2	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	2025-06-09 09:04:49.0	Válido
3	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	2025-06-03 12:23:12.0	Válido
4	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2025-06-04 09:26:54.0	Válido
5	20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	2025-06-09 10:21:32.0	Válido
6	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	2025-06-03 01:00:08.0	Válido
7	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	2025-06-04 23:25:19.0	Válido
8	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	2025-06-06 13:54:37.0	Válido
9	20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	2025-06-05 00:15:31.0	Válido
10	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	2025-06-03 10:32:59.0	Válido
11	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	2025-06-03 08:11:27.0	Válido
12	20518777727	CONSORCIO LOGISTICO E INVERSIONES S.A.C.	2025-06-03 14:08:15.0	Válido
13	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-06-23 14:45:00.0	Válido
14	20521403587	CORPORACION SERCON S.A.C.	2025-06-05 22:47:48.0	Válido
15	20521671247	FAMILIA SUAREZ CAMPOS INGENIEROS S.A.C. - FSCI S.A.C.	2025-06-23 16:18:29.0	Válido
16	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	2025-06-10 13:18:31.0	Válido
17	20524761191	WOLF CONTRATISTAS S.A.C.	2025-06-04 18:01:48.0	Válido
18	20529271370	SANXDIT INGENIERIA Y NEGOCIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-06-07 12:37:49.0	Válido
19	20542551527	JMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2025-06-03 15:51:53.0	Válido
20	20544498364	KIJANA S.A.C.	2025-06-10	Válido



**PERÚ****Ministerio  
de Salud****DIRECCION DE REDES  
INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR**

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

			15:21:00.0	
21	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2025-06-10 15:15:01.0	Válido
22	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2025-06-09 15:59:19.0	Válido
23	20550773474	ACORLANCH S.A.C.	2025-06-10 08:42:55.0	Válido
24	20552407955	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	2025-06-03 11:57:43.0	Válido
25	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-05 10:25:35.0	Válido
26	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	2025-06-04 07:42:48.0	Válido
27	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2025-06-10 15:19:53.0	Válido
28	20563774763	SISA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2025-06-20 11:22:17.0	Válido
29	20600151534	JRS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-04 22:36:40.0	Válido
30	20600370805	EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-06-06 10:33:19.0	Válido
31	20600713320	J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-07 19:36:54.0	Válido
32	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-06-03 15:09:30.0	Válido
33	20601147034	COORPORACION FRENDEUS S.A.C.	2025-06-03 09:35:08.0	Válido
34	20601276845	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	2025-06-06 09:38:43.0	Válido
35	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-06-03 17:25:12.0	Válido
36	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2025-06-07 23:45:50.0	Válido
37	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-08 22:08:00.0	Válido
38	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-03 20:31:31.0	Válido
39	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-06 21:27:47.0	Válido
40	20603457847	CONSTRUCTORA HORMIGON FUERTE S.A.C.	2025-06-03 10:34:35.0	Válido
41	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	2025-06-22 18:08:08.0	Válido
42	20603660707	CONCONSPERU E.I.R.L.	2025-06-03 20:24:33.0	Válido
43	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	2025-06-08 09:51:22.0	Válido
44	20604910901	SERVICIOS GENERALES YASAR E.I.R.L.	2025-06-07 14:35:09.0	Válido
45	20605296697	JEMS CONTRATISTAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-06-05 21:18:33.0	Válido
46	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-06-03 20:13:18.0	Válido
47	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2025-06-05 13:30:14.0	Válido
48	20605968164	GRUPO C & R CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-23 23:56:18.0	Válido
49	20606588012	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	2025-06-20 11:44:16.0	Válido
50	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	2025-06-05 09:38:07.0	Válido
51	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	2025-06-04 20:50:30.0	Válido
52	20608677969	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-10 15:34:34.0	Válido
53	20608788604	CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.	2025-06-23 08:17:17.0	Válido
54	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2025-06-07 22:37:12.0	Válido
55	20609115506	INVERSIONES ALTO CIPRES S.A.C.	2025-06-23 23:46:39.0	Válido
56	20609185873	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-03 09:39:20.0	Válido
57	20609481961	CORPORACION THANAKU S.A.C.	2025-06-05 10:17:50.0	Válido
58	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-04 00:18:32.0	Válido
59	20610705511	SOLUCIONES INMOBILIARIAS Y CONSTRUCTORA MENDOZA S.A.C.	2025-06-23 23:15:08.0	Válido





PERÚ

Ministerio  
de SaludDIRECCION DE REDES  
INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

60	20610762752	CORPORACION E INGENIERIA FRADEXA E.I.R.L.	2025-06-06 12:11:20.0	Válido
61	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	2025-06-03 19:09:08.0	Válido
62	20611399694	FORTEPACHA S.A.C.	2025-06-05 09:44:10.0	Válido
63	20611597194	INVERSIONES ABEYARI E.I.R.L.	2025-06-04 22:41:12.0	Válido
64	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	2025-06-10 23:16:03.0	Válido
65	20614091330	LEZAMA INVESMENT E.I.R.L.	2025-06-03 20:20:09.0	Válido

## 2. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

En el día y horario señalado en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas:

Nº	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de present.	Estado de la propuesta	Estado
1	20609185873	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/06/2025	20:02:23	Enviado	Valido
2	20552407955	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	24/06/2025	22:03:56	Enviado	Valido
3	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	24/06/2025	22:21:53	Enviado	Valido
4	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	24/06/2025	22:59:06	Enviado	Valido
5	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	24/06/2025	19:46:19	Enviado	Valido
6	20606588012	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	24/06/2025	23:37:16	Enviado	Valido
7	20608788604	CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.	24/06/2025	17:58:49	Enviado	Valido

## 3. DE LA ADMISIÓN DE OFERTA:

Prosiguiendo con la revisión y verificación de la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el artículo 71 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas se **determina** si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, dicha información se detalla en el cuadro de admisibilidad de la oferta, según Cuadro N° 01 que forma parte de la presente Acta.

Nº	RUC	Nombre o Razón Social	Admitida	No Admitida	Observación
1	20609185873	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	X		Admitido
2	20552407955	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	X		Admitido
3	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	X		Admitido
4	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	X		Admitido
5	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	X		Admitido
6	20606588012	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	X		Admitido
7	20608788604	CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.	X		Admitido



#### 4. DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTA:

Previo a la calificación de ofertas el **Oficial de Compra** solicita la **OPINION TECNICA** al área usuaria, por lo que, la Dependencia Encargada de Contrataciones (DEC), remite lo solicitado por el oficial de compra mediante **Nota Informativa N° 4068-2025-OF-ABAST-DIRIS.LS/MINSA** la solicitud de apoyo técnico a la oficina de infraestructura y equipamiento para la evaluación de los documentos técnicos referidos en los Términos de Referencia, dicha solicitud se sustenta en virtud al **artículo 56 - 56.4 del Reglamento de la Ley N° 32069 Ley General de Contrataciones del Estado**, el que indica que "Los evaluadores están facultados a formular consultas o solicitar opiniones técnicas referidas al procedimiento de selección a cualquier unidad de organización de la entidad contratante, las que son atendidas bajo responsabilidad dentro del plazo otorgado para tal efecto. Las opiniones técnicas o absolución de estas consultas no son vinculantes para el comité o el jurado"

Asimismo, en respuesta a la solicitud el área técnica (Oficina de Infraestructura y Equipamiento) remitió la **OPINION TECNICA** mediante; **MEMORÁNDUM N° 225-2025-OFICINA-IE-DA-DIRIS.LS/MINSA**.

En virtud a ello, se realizó la evaluación de los requisitos de calificación exigidos en la presente contratación, a fin de verificar el cumplimiento de lo solicitado por el área usuaria según bases integradas y términos de referencia, teniendo en consideración lo remitido por el área usuaria según **OPINION TECNICA**, determinándose lo siguiente:

##### 1. ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SAC

- A folio 16 al 17 declara experiencia requerida asimismo se observa que el postor no acredita lo requerido en las bases respecto a la experiencia del postor en la especialidad "(...) servicios de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en infraestructura de entidades prestadoras de salud públicas y/o privadas; que cuenten como mínimo con dos de los siguientes componentes: instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias y/o pintura".

- Asimismo el personal clave para los dos casos; Arquitecto y/o Ingeniero Civil e Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero mecánico Electricista, presentados no cumplen con lo solicitado respecto a la experiencia del personal clave solicitada.

Por lo tanto, la oferta presentada obtiene la condición descalificada

##### 2. CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.

- A folios del 101 al 105 de su oferta presenta la experiencia del personal clave donde se advierte que dicho personal no acredita lo solicitado en las bases respecto a; "(...) supervisor y/o residente en servicio y/u obras de mantenimiento y/o rehabilitación y/o mejoramiento de electrificación y/o sub estaciones y/o instalaciones eléctricas en general en instituciones públicas y/o privadas."

Por lo tanto, la oferta presentada obtiene la condición descalificada.

##### 3. AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.

- Continuando con la evaluación de la oferta del postor AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L. cumple con lo requerido respecto a los requisitos de calificación, Por lo tanto, la oferta obtiene la condición calificada.

##### 4. INVERCON PROYECTOS S.A.C.

A folio 210 de su oferta presenta "CURSO DE DISEÑO DE INSTALACIONES SANITARIAS EN EDUIFICACIONES", emitido por la empresa SEMS CONTRATISTAS GENERALES S.A., al respecto se observa dicho documento ya que la entidad quien emite no cuenta con la capacidad legal exigida, asimismo, de la verificación realizada a través de la plataforma





PERÚ

Ministerio  
de Salud

DIRECCION DE REDES  
INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

SUNARP (Partida Electrónica), se evidencia que la empresa en mención no cuenta con el actividad económica y/o objeto social, el cual tenga la capacidad legal de emitir capacitaciones, por tanto NO CALIFICA.

#### 5. DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.

- A folio 68 de su oferta presenta el "Diplomado en mantenimiento hospitalario de centro de salud" el mismo no cumple con lo requerido en las bases ya que se pide "-Curso y/o diplomado de diseño e instalaciones sanitarias en edificaciones con un mínimo de 60 horas académicas.", asimismo a folio 69 de su oferta presenta el certificado "Curso de Diseño e Instalaciones Sanitarias en Edificaciones" se observa que dicho certificado no corresponde al personal propuesto.

Por lo tanto, la oferta presentada obtiene la condición descalificada.

#### 6. CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.

- A folio 23 al 30 declara y presenta experiencia del postor en la especialidad asimismo se observa que el postor no llega a presentar la conformidad solicitado en las bases respecto a la conformidad el cual no se enmarca a lo requerido al artículo 124 Constancia de prestación el cual indica "124.1. La constancia de prestación contiene, como mínimo, la identificación del contrato, objeto del contrato, el monto del contrato vigente, el plazo contractual y las penalidades en que hubiera incurrido el contratista".

#### 7. CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.

- Al respecto el postor CONSTRUCTORA CONSTRUYE, No Cumple con la experiencia del postor en la especialidad, asimismo de la evaluación realizada No Cumple; con la experiencia y capacitación del personal clave "Arquitecto y/o Ing. Civil", No presenta Experiencia y Formación Académica del Ing. Eléctrico y/o Ing. Electricista y/o Ing. Mecánico Electricista, No Presenta Equipamiento Estratégico y No Cumple Plazo de prestación de servicio requerido, Motivo por el cual la oferta es Descalificada.

Por lo tanto, en concordancia con lo establecido en el artículo 72º del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, se procedió con la revisión y determinación del cumplimiento de los requisitos de calificación indicados en las bases del procedimiento de selección, dicha información se detalla en el **Cuadro N° 02** que forma parte de la presente Acta.

Nº	RUC	Nombre o Razón Social	Observación
1	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	Calificado

#### 5. DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA:

Conforme a lo establecido en el artículo 73 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, se procedió con la revisión del cumplimiento de los factores de evaluación técnica indicados en las bases del procedimiento de selección, dicha información se detalla en el **Cuadro N° 03** que forma parte de la presente Acta.

A continuación, se detalla la siguiente observación;

#### (\*) AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.

- Continuando con la evaluación el postor no acredita el Factor de Evaluación Facultativo Sostenibilidad Social, en tal sentido no se considera puntaje en dicho factor.

- A folios 9 a 10 de su oferta presenta el Requisito Factor de Evaluación H. Capacitación al Personal de la Entidad Contratante, el mismo que a folio 9 describe lo requerido, sin embargo, no indica la cantidad de personas al cual será capacitado tal y como se requiere, en tal sentido no se da por validada dicha declaración jurada.

- A folio 7 de su oferta presenta el Requisito Factor de Evaluación I. Mejora a los Términos de Referencia, al respecto el postor declara la "Mejora 2: Plan de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución del servicio." que tiene un puntaje de 5 puntos y No Declara la "Mejora 1: Suministro e instalación y alumbrado frontal", el cual tiene un puntaje de 10 puntos, Por lo tanto, el postor obtiene el puntaje de **5 puntos**.

Por lo expuesto en merito al **Capítulo IV Factores de Evaluación - 4.1 Evaluación Técnica** indica **"La evaluación técnica se realiza sobre cien puntos. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de setenta puntos."**, motivo por el cual la oferta del postor AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L., no alcanza en obtener el puntaje mínimo para poder acceder a la evaluación económica.

Nº	RUC	Nombre o Razón Social	Puntaje Obtenido	Observación
1	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	65	No Cumple

#### 6. DE LA DECLARATORIA DE DESIERTO:

Continuando Con la evaluación, el oficial de compra procede a declarar **DESIERTO** el Procedimiento de Selección, **CONCURSO PUBLICO ABREVIADO N° 005-2025-DIRIS LS**, cuyo objeto de contratación es el **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL - CENTRO DE SALUD PORTADA DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR - MINSA"**, al **NO CONTAR** con ofertas que alcanzan el puntaje **mínimo requerido** para la presente contratación y en virtud al **artículo 56°** de la Ley General de Contrataciones Publicas **Ley N° 32069** Concordado con el **artículo 84-84.1° del RLGP** <sup>1</sup>. En tal sentido, no habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la sesión firmándose la presente acta en señal de conformidad.

El **OFICIAL DE COMPRA** de la DEC cumple con publicar a través del "Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE", los resultados de la verificación de la documentación admisión, evaluación y calificación de ofertas y el otorgamiento de la Buena Pro, amparado en los Principios Rectores de la Contratación Publica Art. N° 5, de la Ley General de Contrataciones Públicas. No habiendo otro asunto que tratar, se firma la presente acta en señal de conformidad.

<sup>1</sup> El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas.





PERÚ

Ministerio  
de Salud

DIRECCION DE REDES  
INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

El **OFICIAL DE COMPRA** de la DEC cumple con publicar a través del "Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE", los resultados de la verificación de la documentación admisión, evaluación y calificación de ofertas y el otorgamiento de la Buena Pro, amparado en los Principios Rectores de la Contratación Pública Art. N° 5, de la Ley General de Contrataciones Públicas. No habiendo otro asunto que tratar, se firma la presente acta en señal de conformidad.

DAVID ISRAEL COSME GARCILAZO  
**OFICIAL DE COMPRA**

Los evaluadores verifican la presentación de los documentos señalados en el presente acápite. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida. Los evaluadores no pueden incorporar documentos adicionales a los establecidos en este acápite para la admisión de la oferta.

1. ADMISIÓN											
ITEM N°	RUC	POSTOR	Documentación de presentación obligatoria							RESULTADO DE LA ADMISIÓN	
			a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	f) Documentación que acredite la desalefacción del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desalefacción del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	Oferta Económica (Anexo N° 7). En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias.		Anexo N° 17 - Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa.
1	20609185873	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SAC	CUMPLE	PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
2	20552407955	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	CUMPLE	PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
3	20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	CUMPLE	PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
4	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
5	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
6	20606568012	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA
7	20608788604	CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE	PRESENTA	ADMITIDA

DAVID IRAL COMME GARCIAZO



**CUADRO DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS													
2. CALIFICACIÓN													
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS													
ITEM N°	POSTOR	1. ADMISIÓN		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		FORMACIÓN ACADÉMICA		CAPACITACIÓN	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN
		CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE 2.1, DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	A. CAPACIDAD LEGAL	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Mecánico Electricista	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Mecánico Electricista				
1	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES SAC	SI	ADMITIDA	NO APLICA	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	D. 1 El número máximo de consorcios es de 02 consorcios D. 2 El porcentaje mínimo de participación es de 40% D. 3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%	CALIFICADA / DESCALIFICADA
2	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	DESCALIFICADA
3	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	CALIFICADA
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	DESCALIFICADA
5	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	DESCALIFICADA
6	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	DESCALIFICADA
7	CONSTRUCTORA CONSTRUYE S.A.C.	SI	ADMITIDA	-	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	PRESENTA/ NO CUMPLE	NO APLICA	DESCALIFICADA





"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL - CENTRO DE SALUD PORTADA DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR - MINSA"

Artículo 72° del RLGP - 72.2. Los evaluadores revisan los requisitos de calificación de las ofertas que sean admitidas.

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS																			
2. CALIFICACIÓN																			
ITEM N°	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS																		
	1. ADMISIÓN		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS			EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			FORMACIÓN ACADÉMICA		CAPACITACION	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO						
	CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE 2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE		RESULTADO DE LA ADMISIÓN		A. CAPACIDAD LEGAL	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Arquitecto y/o Ingeniero Civil		Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista		Arquitecto y/o Ingeniero Civil	Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Electricista	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	REQUISITOS:
	SI / NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE	SI CUMPLE / NO CUMPLE
			NO APLICA	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 273,200.00 (Doscientos setenta y tres mil doscientos con 00/100 soles). En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acreditará una experiencia de S/ 65,300.00 (Seiscientos y Ocho Mil trecientos con 00/100 soles). por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los quince (15) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se compruebe desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	Experiencia mínima de dos (02) años como supervisor y/o residente en servicios y/o obras de construcción y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o educación y/o centros comerciales públicas y/o privadas.	Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Electricista Experiencia mínima de cuatro (04) años como supervisor y/o residente en servicio y/o obras de mantenimiento y/o rehabilitación y/o mejoramiento de edificación y/o sub estaciones y/o instalaciones eléctricas en general en instituciones públicas y/o privadas.	Arquitecto y/o Ingeniero Civil Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://lineasunedu.gob.pe/">https://lineasunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda.	Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://lineasunedu.gob.pe/">https://lineasunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda.	Arquitecto y/o Ingeniero Civil Curso y/o diplomado de diseño e instalaciones sanitarias en edificaciones con un mínimo de 60 horas académicas.	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO 1. 01 und - Máquina de soldar de 400 A 2. 01 und - Grupo Eléctrogéneo. 3. 01 und - Andamio metálico normado.	D. 1 El número máximo de consorciados es de 02 consorciados D. 2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% D. 3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%.	D. 1 El número máximo de consorciados es de 02 consorciados D. 2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% D. 3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%.							
OBSERVACIONES:																			
Previo a la calificación de ofertas el Oficial de Compra solicita la OPINION TECNICA al área usuaria, por lo que, la Dependencia Encargada de Contrataciones (DEC), remite lo solicitado con, <b>Nota Informativa N° 4068-2025-OF-ABAST-DIRIS-LS/MINSA</b> la solicitud de apoyo técnico a la oficina de infraestructura y equipamiento para la evaluación de los documentos técnicos referidos en los Términos de Referencia, dicha solicitud se sustenta en virtud al artículo 56 - 56.4 del Reglamento de la Ley N° 32069 Ley General de Contrataciones del Estado, el que indica que "Los evaluadores están facultados a formular consultas o solicitar opiniones técnicas referidas al procedimiento de selección a cualquier unidad de organización de la entidad contratante, las que son atendidas bajo responsabilidad dentro del plazo otorgado para tal efecto. Las opiniones técnicas o absolución de estas consultas no son vinculantes para el comité o el jurado"																			
Asimismo, en respuesta a la solicitud el área técnica (Oficina de Infraestructura y Equipamiento) remitió la OPINION TECNICA mediante; <b>MEMORÁNDUM N° 255-2025-OFCINA-IE-DA-DIRIS-LS/MINSA</b> , por tanto en base a dichas respuestas se concluye:																			
1. <b>ARQUEING L &amp; J SERVICIOS GENERALES SAC</b> - A folio 16 al 17 declara experiencia requerida asimismo se observa que el postor no acredita lo requerido en las bases respecto a la experiencia del postor en la especialidad "(...) servicios de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en infraestructura de entidades prestadoras de salud públicas y/o privadas; que cuenten como mínimo con dos de los siguientes componentes: instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias y/o pintura". - Asimismo el personal clave para los dos casos; Arquitecto y/o Ingeniero Civil e Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista, presentados no cumplen con lo solicitado respecto a la experiencia del personal clave solicitada. Por lo tanto, la oferta presentada obtiene la condición descalificada																			
2. <b>CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.</b> - A folios del 101 al 105 de su oferta presenta la experiencia del personal clave donde se advierte que dicho personal no acredita los solicitados en las bases respecto a: "(...) supervisor y/o residente en servicio y/o obras de mantenimiento y/o rehabilitación y/o mejoramiento de electrificación y/o sub estaciones y/o instalaciones eléctricas en general en instituciones públicas y/o privadas." Por lo tanto, la oferta presentada obtiene la condición descalificada.																			



DAVID GRAY, COMIS GARCILAO  
OFICIAL DE COMRA





PERÚ  
Ministerio  
de Salud

Viceministerio  
de Prestaciones y  
Regulamiento en Salud

Dirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

## CUADRO N° 03

### CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 005-2025-DIRIS-LS-1

#### "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL - CENTRO DE SALUD PORTADA DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR - MINSA"

#### CUADRO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS

La evaluación técnica se realiza sobre cien puntos. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de setenta puntos.

ÍTEM N°	POSTOR	3. EVALUACIÓN TÉCNICA						PUNTAJE TÉCNICO OBTENIDO
		A. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	C. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	G. GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR	H.- CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	I. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	
		PUNTAJE MAXIMO 25	PUNTAJE MAXIMO 15	PUNTAJE MAXIMO 5	PUNTAJE MAXIMO 20	PUNTAJE MAXIMO 20	PUNTAJE MAXIMO 15	
1	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	25.00	15.00	0.00	20.00	0.00	5.00	65.00

#### OBSERVACION:

(\*) **AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.**

- Continuando con la evaluación el postor no acredita el Factor de Evaluación Facultativo **C. Sostenibilidad Social**, en tal sentido no se considera puntaje en dicho factor.
- A folios 9 a 10 de su oferta presenta el Requisito Factor de Evaluación **H. Capacitación al Personal de la Entidad Contratante**, el mismo que a folio 9 describe lo requerido, sin embargo, no indica la cantidad de personas al cual será capacitado tal y como se requiere, en tal sentido no se da por validada dicha declaración jurada.
- A folio 7 de su oferta presenta el Requisito Factor de Evaluación **I. Mejora a los Términos de Referencia**, al respecto el postor declara la "**Mejora 2: Plan de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución del servicio.**" que tiene un puntaje de **5 puntos** y No Declara la "**Mejora 1: Suministro e instalación y alumbrado frontal**", el cual tiene un puntaje de **10 puntos**, Por lo tanto, el postor obtiene el puntaje de **5 puntos**.

Por lo expuesto en mérito al Capítulo IV Factores de Evaluación - 4.1 Evaluación Técnica indica "La evaluación técnica se realiza sobre cien puntos. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico **mínimo de setenta puntos**.", motivo por el cual la oferta del postor **AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.**, no alcanza en obtener el puntaje mínimo para poder acceder a la evaluación económica.

DAVID ISRAEL GONZÁLEZ GARCÍA  
OFICIAL DE COMPRA